

**Uznesenie č. 188 / 2016
z 18. apríla 2016**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže na predaj budovy starej školy za najvyššiu ponúknutú cenu, ktorá vzíde z Obchodnej verejnej súťaže s podmienkou, že následný odpredaj odsúhlasí obecné zastupiteľstvo.

Hlasovanie:

ZA: Arendáš, Janevová, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté. Podmienky Verejnej obchodnej súťaže boli schválené.

**Obec Kvakovce, Domašská č. 97/1, 094 02, IČO: 00332518
(ďalej len „vyhlasovateľ“)**

v y h l a s u j e

v zmysle ust. § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 9a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

obchodnú verejnú súťaž č.

na predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce Kvakovce a to na:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Cena stanovená znalcom
1	Rodinný dom	Parc. č. 101 o výmere 1177 m ² – zastavané plochy a nádvoría		
2	Pozemky k rodinnému domu	Parc. č. 46/4 o výmere 2319 m ² - záhrada		

Ceny nehnuteľností boli stanovené súdnym znalcom

1. Podmienky predkladania ponuky

- Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.
- Tlačivo na predloženie ponuky je v prílohe č. 1
- Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku na celý súbor nehnuteľností.
- Ak záujemca predloží viac ponúk na kúpu toho istého súboru nehnuteľností, budú všetky jeho ponuky vylúčené.

2. Rozsah ponuky

- Navrhovaná výška kúpnej ceny za jednotlivý pozemok.
- Identifikačné údaje navrhovateľa:
 - právnická osoba: názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán,
 - fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu.

3. Miesto a termín predkladania ponúk

Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo doručiť osobne na adresu:

Obec Kvakovce
Obecný úrad
Domašská č. 97/1
094 02 Slovenská Kajňa

v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom: **„Súťaž rodinný dom – ponuka NEOTVÁRAŤ“**

- Posledný deň prijímania ponúk je do: (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

- b) Do výberu bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu.

4. Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov súťaže

- a) Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy je najvyššia ponúknutá cena za celý súbor nehnuteľností. Pri rovnosti ponúknutej ceny za predaj poradie určí žreb.
- b) Vyhlasovateľ si vyberie najvýhodnejší z predložených návrhov a oznámi výsledok vyhodnotenia súťaže záujemcom v lehote do 5 pracovných dní od jej vyhodnotenia. Vyhodnotenie súťaže vyhlasovateľ uskutoční najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov.
- c) Účastníci súťaže môžu byť prítomní pri otváraní obálok, ak o to prejavia záujem.
- d) Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži,

- 5. Obhliadku nehnuteľností ponúknutých na odpredaj** si možno dohodnúť v pracovných dňoch po telefonickom dohovore na tel. čísle 057/44 94 154.

6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) Odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť súťaž bez výberu, súťaž meniť ako aj zrušiť.
- b) Odpredaj nehnuteľnosti uchádzačovi, ktorý ponúkol najvyššiu cenu musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce.

Obec Kvakovce
Mgr. Radovan KAPRAL - starosta obce

Príloha č. 1. Cenová ponuka - vzor

Príloha č. 1. Cenová ponuka

Identifikačné údaje uchádzača:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Telefonický kontakt:

Názov právnickej resp. fyzickej osoby:

Adresa:

IČO:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Ponúknutá cena
1	Rodinný dom			
2	Pozemky k rodinnému domu			