

**UZNESENIE Č. 367 /2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje zámer predaja obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

Dielu č. 1 o výmere 36 m<sup>2</sup>, dielu č. 7 o výmere 66 m<sup>2</sup>, dielu č. 8 o výmere 50 m<sup>2</sup> a dielu č. 9 o výmere 9 m<sup>2</sup> podľa stavu na základe Geometrického plánu č. 105/2017, ktorý dňa 20.11.2017 vyhotovil Marián Urban, autorizačne overil dňa 20.11.2017 Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**žiadateľom:**

Lunterová Mária r. Hrošová, nar.: 20.03.1988, bytom Viničná 424/16, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, SR a Hrošová Jaroslava r. Hrošová, nar.: 26.05.1993, bytom Viničná 424/16, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Pod lesom.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastní hneď vedľa predmetných dielov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné diely sa nachádzajú hneď za hranicou, resp. v blízkosti ich stavieb a odpredaj pozemku pre žiadateľov je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetné diely žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Janevová, Arendáš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.**

---

**UZNESENIE Č.368 /2017**  
**z 27. Novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje zámer predaja obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

Novovytvorenej parcely č. 2078/31 o výmere 28 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z parcely registra C-KN 2078/1, ktorá je zapísaná na LV č. 451 na základe Geometrického plánu č. 108/2017, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová dňa 18. 9. 2017 a autorizačne overil Ing. František Haník dňa 18.9.2017 a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Ulica:** Pod lesom

**Žiadateľom**

Albert Jozef, bytom Družicová 2,040 12 Košice, SR, nar.: 20.01.1975, RNDr. Anna Albertová, rod. Gulášová, nar.: 29.10.1976, bytom Družicová 2,040 12 Košice, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Valkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia predmetný pozemok dlhodobu užívajú, starajú sa o neho, pričom prevod na inú osobu ako na žiadateľov by bol neúčelný. Týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý skutkový stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Tomko, Arendáš, Švecová, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 369/2017**  
**z 27.novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje zámer predaja obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

Novovytvorenej parcely č. 2053/176 o výmere 5 m<sup>2</sup> a č. 2053/53 o výmere 5 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z parcely registra C-KN č. 2053/3, ktorá je zapísaná na LV č. 451 na základe Geometrického plánu č. 44199236-78, ktorý dňa 4.10.2017 vyhotovil Peter Petřík, autorizačne overil dňa 5.10.2017 Ing. Ľubomír Perejda, a úradne overil dňa 12.10.2017 Ing. Michal Staško.

**Žiadateľom:**

- Beáta Kovalíková rod. Rapčová, nar. 29.06.1976 bytom Sídliisko II. Č. 1219, Vranov nad Topľou,
- Ondrej Rapčo, nar.: 13.01.1971, bytom Sídliisko Lúčna 264, Vranov nad Topľou,
- Tomáš Lešo, nar.: 15.03.1944, bytom: Sídliisko II. 1215, Agáta Lešová, nar.:27.07.1951, bytom Sídliisko II. 1215, Vranov nad Topľou,
- Etela Džurdženíková, nar.: 26.02.1945, bytom Mlynská 1489/109, Vranov nad Topľou.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Ku vleku

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

spočíva v skutočnosti, že žiadatelia majú na predmetných pozemkoch postavené drobné stavby: studne, z ktorých čerpajú vodu do chaty. Studne boli vybudované na základe riadneho stavebného povolenia, ktoré žiadatelia priložili k žiadosti.

**Hlasovanie:**

ZA: Arendáš, Tomko, Janevová, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté. Zámer na odpredaj bol schválený**

---

**UZNESENIE Č. 370/2017**  
**z 27. Novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje zámer predaja obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

**Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

Novovytvorenej parcely číslo 1978/122 o výmere 50 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 106/2017, ktorý vyhotovil Marián Urban, autorizačne overil Ing. Marián.

**Ulica:** Vodárenská

**Žiadateľovi:**

Miroslav Pažur, nar.: 01.01.1994, bytom Osloboditeľov 64, 067 83, Kamenica nad Cirochou

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo užívajú, starajú sa o neho, pričom prevod na inú osobu ako na žiadateľov by bol neúčelný. Týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý skutkový stav so stavom právnym.

**Hlasovanie:**

ZA: Arendáš, Tomko, Janevová, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté. Zámer na odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 371/2017**  
**z 27. Novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje zámer predaja obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

**Konkrétne sa jedná o zámer predaja:**

Diela č. 1 o výmere č. 163 m<sup>2</sup> a diela č. 2 o výmere 81 m<sup>2</sup> podľa geometrického náčrtu.

**Ulica:** Vodárenská

**Žiadateľovi:**

Ing. Danica Adamčíková, Vladimíra Clementisa 4773/4, 080 01 Prešov

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia predmetný pozemok dlhodobu užívajú, starajú sa o neho, pričom prevod na inú osobu ako na žiadateľov by bol neúčelný. Týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý skutkový stav so stavom právnym.

**Hlasovanie:**

ZA: Arendáš, Tomko, Janevová, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté. Zámer na odpredaj bol schválený.**

---