

**Uznesenie č. 88 / 2015
z 30. novembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nepotrebných nehnuteľností na území obce Kvakovce. Majetok môže byť predaný aj za nižšiu cenu, ako je cena stanovená znaleckým posudkom. Informácia bude uverejnená v miestnej regionálnej tlači, na internetovej stránke obce a zastupiteľstvo si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku. Podmienky verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu uznesenia.

Hlasovanie

ZA: Janevová, Tomko, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté. Podmienky verejnej obchodnej súťaže boli schválené.

Obec Kvakovce, Kvakovce 97, 094 02, IČO: 00332518
(ďalej len „vyhlasovateľ“)

v y h l a s u j e

v zmysle ust. § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 9a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

obchodnú verejnú súťaž č. 3/2015

na predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce Kvakovce a to na:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Cena stanovená znalcom
1.	Pozemok centrum obce Kvakovce	Parcela č. 101 o výmere 1 177 m ² – zastavané plochy a nádvoría	106/2015	7100,- EUR
2.	Záhrada – sad v obci Kvakovce	Parcela č. 46/4 o výmere 2 319 m ² - záhrada	107/2015	7500,- EUR

Ceny nehnuteľností boli stanovené súdnym znalcom Ing. Jozefom VALKOM, Hviezdoslavova č. 4, 080 01 Prešov.

1. Podmienky predkladania ponuky

- a) Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.
- b) Tlačivo na predloženie ponuky je v prílohe č. 1
- c) Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku na každú nehnuteľnosť.
- d) Ak má záujemca záujem iba o jednu nehnuteľnosť, ponúkne cenu iba za jeden a ďalšiu kolónku v tlačive preškrtnie.
- e) Ak záujemca predloží viac ponúk na kúpu tej istej nehnuteľnosti, budú všetky jeho ponuky vylúčené.

2. Rozsah ponuky

- a) Navrhovaná výška kúpnej ceny za jednotlivú nehnuteľnosť.
- b) Identifikačné údaje navrhovateľa:
 - právnická osoba: názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán,
 - fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu.

3. Miesto a termín predkladania ponúk

Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo doručiť osobne na adresu:

Obec Kvakovce
Obecný úrad
Kvakovce č. 97
094 02 Slovenská Kajňa

v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom: „**Súťaž pozemky – ponuka NEOTVÁRAŤ**“

- a) Posledný deň prijímania ponúk je pondelok, 11.01.2016 do 10.00 hod. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).
- b) Do výberu bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu.

4. Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov súťaže

- a) Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy je najvyššia ponúknutá cena za nehnuteľnosť. Pri rovnosti ponúknutej ceny za predaj poradie určí žreb.
- b) Vyhlasovateľ si vyberie najvýhodnejší z predložených návrhov a oznámi výsledok vyhodnotenia súťaže záujemcom v lehote do 5 pracovných dní od jej vyhodnotenia. Vyhodnotenie súťaže vyhlasovateľ uskutoční najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov.
- c) Účastníci súťaže môžu byť prítomní pri otváraní obálok, ak o to prejavia záujem.
- d) Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

5. Obhliadku nehnuteľností ponúknutých na odpredaj si možno dohodnúť v pracovných dňoch po telefonickom dohovore na tel. čísle 057/44 94 154.

6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) Odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť súťaž bez výberu, súťaž meniť ako aj zrušiť.
- b) Odpredaj nehnuteľnosti uchádzačovi, ktorý ponúkol najvyššiu cenu musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce.

Obec Kvakovce
Mgr. Radovan KAPRAL - starosta obce

Príloha č. 1. Cenová ponuka - vzor

Príloha č. 1. Cenová ponuka

Identifikačné údaje uchádzača:

Fyzická osoba:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo:

Telefonický kontakt:

Právnická osoba:

Názov právnickej osoby:

Adresa:

IČO:

Štatutárny orgán:

Telefonický kontakt:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Ponúknutá cena v EUR
1	Pozemok centrum obce Kvakovce	Parc. č. 101 o výmere 1 177 m ² – zastavané plochy a nádvoria	106/2015	
2	Záhrada – sad v obci Kvakovce	Parc. č. 46/4 o výmere 2 319 m ² - záhrada	107/2015	