

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, 0918 513 324, IČO: 00332518, kvakovcedomasa@gmail.com

Váš list **Naše číslo** **Vybavuje** **Kontakt** **V Kvakovciach**
KVA-/124/2026-2456/2026 Mgr. Perháčová 057/4494154 29.4.2026

VEC: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže č. 4/2026 na Predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce – pozemok na Agátovej ulici

Obchodná verejná súťaž

podmienky OVS schválilo obecné zastupiteľstvo

Zverejnená:

- na internetovej stránke obce www.kvakovce.eu odo dňa 31.03.2026
- na úradnej tabuli obce Kvakovce odo dňa 02.04.2026
- v regionálnej tlači denník Nový čas – 07.04.2026

Predmet ponuky:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Cena stanovená znalcom
1	Pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na Agátovej ulici novovytvorenej parcely č. CKN č. 1816/75	436 m ²	71/2026	7 100,- EUR

Počet záujemcov, ktorí zaslali ponuku: 10

Kritériom pre vyhodnotenie ponúk bola cena. Dňa 29.4.2026 zasadala komisia na vyhodnocovanie Obchodnej verejnej súťaže v zložení:

- Mgr. Martina PERHÁČOVÁ
- Mgr. Janka KARBUNÍKOVÁ
- Jana URBANČOKOVÁ

Uchádzači splnili podmienky účasti v súťaži, predložili ponuku v stanovenej lehote, t.j. do 29.4.2026 do 10.00 hodiny.

VEC: Záznam z vyhodnotenia predložených ponúk

Prítomní:

- Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ
- Mgr. Janka KARBUNÍKOVÁ – pracovníčka OcÚ
- Jana URBANČOKOVÁ - poslankyňa OZ obce

Otváranie obálok bolo verejné a zúčastnili sa ho:

- Marián GUREGA
- Stanislav RUSIČ

Zistené údaje (v stanovenej lehote predložili ponuku títo záujemcovia)

Por. č.	Uchádzač	Dátum prijatia ponuky a podacie číslo
1.	Ing. Pavol Gazdík, Hencovská 1802/93, 093 02 Hencovce	23.04.2026, 2412/2026
2.	Tomáš Kovalický, Žižková 780/53, 082 04 Drieňov	24.04.2026, 2421/2026
3.	OLLE s.r.o., Sabinovská 5080/103, 080 01 Prešov	27.04.2026, 2426/2026
4.	Ľubomír Olearník, Wolkerova 25, 080 01 Prešov	27.04.2026, 2427/2026
5.	Dominika Bartková Guregová, Kamenná Poruba 132, 093 03 Vranov nad Topľou	27.04.2026, 2428/2026
6.	Peter Olearník, Podhorany 285, 082 12 Podhorany	27.04.2026, 2430/2026
7.	René Adam, Sídl. 1.mája 71/3, 093 01 Vranov nad Topľou	28.04.2026, 2446/2026
8.	Jana Jevčáková, Hlavná 49/67, 094 02 Kvakovce	29.04.2026, 2452/2026 O 9:30 hod. osobne
9.	Stanislav Rusič, Zboj 229, 067 68 Zboj	29.04.2026, 2452/2026 O 9:31 hod. osobne
10.	Peter Barčík, Sigord 590, 082 52 Kokošovce	29.04.2026, 2455/2026 o 9:49 do elektronickej schránky

Ponúknutá cena

Názov uchádzača	Ponúknutá cena
Ing. Pavol Gazdík, Hencovská 1802/93, 093 02 Hencovce	25 339,00 - EUR
Tomáš Kovalický, Žižková 780/53, 082 04 Drieňov	14 444,00 - EUR
OLLE s.r.o., Sabinovská 5080/103, 080 01 Prešov	20 222,00 - EUR
Ľubomír Olearník, Wolkerova 25, 080 01 Prešov	15 125,00 - EUR
Dominika Bartková Guregová, Kamenná Poruba 132, 093 03 Vranov nad Topľou	13 149,00 - EUR
Peter Olearník, Podhorany 285, 082 12 Podhorany	17 437,00 - EUR
René Adam, Sídl. 1.mája 71/3, 093 01 Vranov nad Topľou	12 477,00 - EUR
Jana Jevčáková, Hlavná 49/67, 094 02 Kvakovce	9 999,00 - EUR
Stanislav Rusič, Zboj 229, 067 68 Zboj	8 725,00 - EUR
Peter Barčík, Sigord 590, 082 52 Kokošovce	21 500,00 - EUR

Uchádzač, ktorý ponúkol najvyššiu sumu:

Ing. Pavol Gazdík, Hencovská 1802/93, 093 02 Hencovce

Výsledky Obchodnej verejnej súťaže a odpredaj pozemku musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo.

Spôsob vzniku záväzku: Kúpnopredajná zmluva

V Kvakovciach, 29.04.2026

Mgr. Radovan KAPRAL
starosta obce