

**Znalec:** Ing. František Kačmár, Gen. Svobodu 330, 093 01 Vranov nad Topľou, evidenčné číslo znalca 914079, oprávnený podávať znalecké posudky z odboru Stavebníctvo, odvetvia Odhad hodnoty nehnuteľností.

**Kontakt:** 0905 306 860 , mail: [posudkyfk@gmail.com](mailto:posudkyfk@gmail.com)

**Zadávateľ:** Obec Kvakovce, Domašská 97, 094 02 Slovenská Kajňa, SR

**Číslo spisu (objednávky):** Ústna objednávka zo dňa 15.03.2026

# ZNALECKÝ POSUDOK

číslo : 71/2026



**vo veci: ODHAD HODNOTY NEHNUTEĽNOSTI**

**Nehuteľnosť:** Pozemok CKN p.č. 1816/75 evidovaného na Geometrickom pláne č. 20/2026 na oddelenie pozemku p.č. 1816/1 zo dňa 11.03.2026, pôvodný pozemok p.č. 1816/1 je evidovaný na Liste vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, obec Kvakovce, okres Vranov nad Topľou. Znalecký posudok je vypracovaný pre účely prevodu nehnuteľností.

**Počet strán posudku :** 42(z toho 25 strán príloh)

**Počet odovzdaných vyhotovení :** 3

**Vo Vranove nad Topľou, dňa:** 22.01.2026

## **OBSAH:**

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| I. ÚVOD.....                              | 3  |
| II. POSUDOK .....                         | 4  |
| 1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE.....                   | 4  |
| 2. STANOVENIE VŠEOBECNEJ HODNOTY.....     | 7  |
| 2.1 POZEMKY.....                          | 10 |
| 2.1.1 METÓDA POLOHOVEJ DIFERENCIÁCIE..... | 10 |
| 2.1.1.1 Pozemok CKN, k.ú. Kvakovce .....  | 10 |
| III. ZÁVER .....                          | 14 |
| OTÁZKY A ODPOVEDE.....                    | 14 |
| REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY.....     | 14 |
| MIMORIADNE RIZIKÁ.....                    | 15 |
| IV. PRÍLOHY.....                          | 16 |
| V. ZNALECKÁ DOLOŽKA.....                  | 42 |

# I. ÚVOD

**1. Úloha znalca:** Stanovenie všeobecnej hodnoty: Pozemok CKN p.č. 1816/75 evidovaného na Geometrickom pláne č. 20/2026 na oddelenie pozemku p.č. 1816/1 zo dňa 11.03.2026, pôvodný pozemok p.č. 1816/1 je evidovaný na Liste vlastníctva č. 451, katastrálne územie Kvakovce, obec Kvakovce, okres Vranov nad Topľou. Znalecký posudok je vypracovaný pre účely prevodu nehnuteľností.

**2. Dátum vyžiadania posudku:** 15.03.2026

**3. Dátum, ku ktorému je vypracovaný posudok (rozhodujúci na zistenie skutočného stavu):** 19.03.2026

**4. Dátum, ku ktorému sa nehnuteľnosť alebo stavba ohodnocuje:** 19.03.2026 - deň obhliadky

**5. Podklady na vypracovanie posudku :**

**5.1 Dodané zadávateľom :**

- Geometrický plán č. 20/2026 na oddelenie pozemku p.č. 1816/1 zo dňa 11.03.2026

**5.2 Získané znalcom :**

- Výpis z listu vlastníctva č. 451 čiastočný - vytvorený cez katastrálny portál
- Kópia z mapy určeného operátu- vytvorená cez katastrálny portál
- Obhliadka skutkového stavu pozemkov pri miestnom šetrení dňa 25.09.2025
- Fotodokumentácia vyhotovená pri miestnom šetrení dňa 25.09.2025

**6. Použitý právny predpis:**

- Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č.492/2004 Z.z. zo dňa 23.08.2004 o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

**7. Ďalšie použité právne predpisy a literatúra:**

- Vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení vyhl. MS SR č.626/2007, 605/2008 Z.z., 47/2009 Z.z., 254/2010 Z.z a 213/2017 Z.z.
- Zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška MS SR č. 228/2018 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MS SR č. 491/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon
- Zákon č. 200/2022 Z.z. O územnom plánovaní
- Vyhláška č. 461/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam
- Vyhláška Štatistického úradu Slovenskej republiky č.323/2010 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb
- Zákon NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
- Príloha č. 7 k vyhláške č. 228/2018 Z. z. - Osnova znaleckého posudku pre odbor Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností

- STN 7340 55 - Výpočet obstavaného priestoru pozemných stavebných objektov.
- Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.
- Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 79/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.
- Opatrenie Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 128/2000 Z.z., ktorým sa vyhlasuje Klasifikácia stavieb.
- Marián Vyparina a kol. - Metodika výpočtu všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stavieb, Žilinská univerzita v EDIS, 2001, ISBN 80-7100-827-3
- Inštrukcia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 12/2005, č. 19292/2004-53 o organizácii a riadení znaleckej, tlmočnickej a prekladateľskej činnosti a o súčinnosti pri jej kontrole.
- Pre stanovenie Kcú v celom znaleckom posudku je použitý nasledujúci postup - Kcú z 4/1996 na 4/2020 podľa zverejnených údajov Štatistického úradu SR publikovaných na webovej stránke ŠÚ SR.
- Miloslav Ilavský, Milan Nič, Dušan Majdúch - Ohodnocovanie nehnuteľností, Miloslav Ilavský – Mipress, Bratislava, 2012, ISBN 978-80-971021-0-4.
- Indexy cien stavebných prác na precenenie rozpočtov spracované pomocou pomeru indexov cien stavebných prác ŠÚ SR podľa klasifikácie stavieb
- Časopisy Znalectvo

#### 8. Osobitné požiadavky zadávateľa:

- Neboli vznesené.

#### 9. Právny úkon, na ktorý sa má znalecký posudok použiť:

- Pre účely prevodu nehnuteľností.

#### 10. Základné pojmy:

- **Všeobecná hodnota (VŠH)** - je výsledná objektivizovaná hodnota nehnuteľnosti a stavieb, ktorá je znaleckým odhadom ich najpravdepodobnejšej ceny ku dnu ohodnotenia, ktorú by tieto mali dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže, pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci budú konať s patričnou informovanosťou i opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohnútkou; obvykle vrátane dane z pridanej hodnoty.  
**Poznámka:** Uvedeným podmienkam predaja nemusia zodpovedať napr. predaj v tiesni, predaj medzi rodinnými príslušníkmi, predaj na základe výkonu rozhodnutia – konkurz, exekúcia, dražby a pod.  
Výsledkom stanovenia je všeobecná hodnota na úrovni s daňou z pridanej hodnoty.
- **Výnosová hodnota (HV)** - je znalecký odhad súčasnej hodnoty budúcich disponibilných výnosov z využitia nehnuteľnosti formou prenájmu, diskontovaných rizikovou (diskontnou) sadzbou.

## II. POSUDOK

### 1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

**a) Výber použitej metódy:**

Pri ohodnocovaní boli použité metodické postupy uvedené v prílohe vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, príloha č. 3 vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z.. Použitá je metóda polohovej diferenciácie. Použitie kombinovanej metódy na stanovenie všeobecnej hodnoty nie je možné, pretože pozemok nedosahuje primeraný výnos formou prenájmu tak, aby bolo možné vykonať kombináciu. Pozemok nie je prenajímaný. Porovnávací metóda stanovenia všeobecnej hodnoty je vylúčená z dôvodu nedostatku podkladov pre danú lokalitu.

Výpočet východiskovej hodnoty je vykonaný pomocou rozpočtových ukazovateľov publikovaných v Metodike výpočtu všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stavieb (ISBN 80-7100-827-3). Koeficient cenovej úrovne je podľa posledných známych štatistických údajov vydaných ŠU SR - IV.Q 2025. Celý výpočet je realizovaný programom HYPO.

Všeobecná hodnota sa obvykle zisťuje porovnaním už realizovaných predajov a prevodov nehnuteľnosti v danom mieste a čase, pokiaľ sú v k tomu dostupné preskúmateľné podklady. Ak tieto informácie nie sú k dispozícii od štatisticky významnejšieho súboru porovnateľných nehnuteľností, je potrebné použiť náhradnú metodiku, ktorou sa vypočíta všeobecná hodnota. Vlastná všeobecná hodnota sa od takto zistenej časovej hodnoty môže i výraznejšie odlišovať. Nehnuteľnosti sú vecami dlhodobejšieho charakteru a cena dosahovaná v istých časových obdobiach môže byť rozdielna od ich časovej hodnoty.

**Metóda porovnaním:**

Pre porovnanie je potrebný súbor aspoň troch nehnuteľností. Porovnanie je treba vykonať na mernú jednotku (obstavaný priestor, zastavaná plocha, podlahová plocha, dĺžka, kus a pod. ) so zohľadnením odlišností porovnávaných objektov a hodnoteného objektu (porovnanie vybavenosti objektov - štandard, nadštandard, podštandard, výšky podlaží, zastavanej plochy; polohy a pod. ). Podklady pre porovnanie (doklad o prevode a prechode nehnuteľnosti - kúpna zmluva, rozhodnutie súdu, exekúcia, konkurz a vyrovnania a pod. a znalecký posudok na základe, ktorého bol prevod, prechod vložený do katastra nehnuteľností; ponuky realitných kancelárií so znaleckým posudkom) musia byť preskúmateľné. Pri porovnaní musia byť vylúčené všetky vplyvy mimoriadnych okolností trhu (napr. príbuzenský vzťah medzi predávajúcim a kupujúcim, stav tiesne predávajúceho alebo kupujúceho a pod).

**Metóda polohovej diferenciácie**

U nehnuteľností bez výnosu úpravou technickej hodnoty o vplyvy pôsobiace na hodnotu nehnuteľnosti v danom mieste a čase.

Všeobecnou hodnotou sa pre účel metodiky polohovou diferenciáciou rozumie hodnota, ktorá by sa dosiahla pri predajcoch rovnakých alebo porovnateľných nehnuteľností v bežnom obchodnom styku k dátumu ohodnotenia. Pre jej stanovenie sa berú do úvahy všetky okolnosti, ktoré majú vplyv na všeobecnú hodnotu nehnuteľnosti, okrem vplyvov mimoriadnych okolností trhu. Mimoriadnymi okolnosťami trhu sa rozumejú osobné pomery medzi predávajúcim a kupujúcim, stav tiesne predávajúceho alebo kupujúceho, dôsledky prírodných alebo iných kalamít a pod.

**b) Vlastnícke a evidenčné údaje, najmä identifikácia predmetu posúdenia podľa dokladu o vlastníctve:**

**Výpis z listu vlastníctva č. 451 čiastočný, k.ú. Kvakovce** - vytvorený cez katastrálny portál

Katastrálne územie: Kvakovce

Obec: Kvakovce

Okres: Vranov nad Topľou

**ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA:**

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- Parcela č. 1816/1      Ostatná plocha o výmere 10961  
**Plomba vyznačená na základe V-378/2026 (Kúpna zmluva)**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**

Účastník právneho vzťahu:    Vlastník

1      Obec Kvakovce, Kvakovce, č. 97, PSČ 094 02, SR

IČO :    332518

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

**Titul nadobudnutia:** vid' LV č. 451 v prílohe ZP

**Iné údaje:**

vid' LV č. 451 v prílohe ZP

**Poznámky:**

- Hodnovernosť údajov spochybnená podľa § 39 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z.z. v platnom znení na parcelu registra „C“ KN č. 1909/4 duplicitnou s parcelami registra „E“ KN č. 1-3905/4, 1-3906/4, 1-3907/4, 1-3908/3 vytvorenými ZPMZ č. 2504, P-79/2024 -79/24
- Hodnovernosť údajov spochybnená podľa § 39 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z.z. v platnom znení na parcelu CKN č. 1858/2 a CKN č. 1909/4 s parcelami reg. EKN vytvorenými podľa ZPMZ č. 1767 , P 130/2015-71/15
- Hodnovernosť údajov spochybnená podľa § 39 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z.z. v platnom znení na parcelu EKN č. 1-3901/4 vytvorenej z parcely EKN č. 1-3901/1 podľa ZPMZ č. 2173 s časťou par.č. CKN 1858/2 , P- 563/2020/Lh-1410/20

Titul nadobudnutia – nepriradené

GP.č. 34/2017, V - 145/2018 - 135/18

GP.č. 154/2020, úradne overený dňa 09.12.2020, pod G1-741/2020, V-2899/2020 - 32/21

Zámenná zmluva V-1010/2021, zo dňa 07.06.2021-171/2021

GP.č.34896821-17/2023, úradne overený dňa 31.10.2023, pod G1-688/2023, V-1111/2024 - 43/24

Iné údaje - nepriradené

- vid' LV č. 451 v prílohe ZP

**ČASŤ C: ŤARCHY**

- vid' LV č. 451 v prílohe ZP

**c) Údaje o obhliadke a zameraní predmetu posúdenia:**

Miestna obhliadka oceňovanej nehnuteľnosti, pozemku CKN parcely č. 1816/75 - ostatná plocha, evidovanej na Geometrickom pláne č. 20/2026 na oddelenie pozemku p.č. 1816/1, k.ú Kvakovce, bola vykonaná dňa 19.03.2026. Z obhliadky bola vyhotovená fotodokumentácia a boli porovnané údaje z katastra nehnuteľností so skutočnosťou.



**d) Porovnanie právnej dokumentácie so skutkovým stavom :**

Stav podľa katastra nehnuteľností: pozemok CKN p.č. 1816/1 je evidovaný na Liste vlastníctva č. 451 a stav na katastrálnej mape súhlasí so skutočnosťou. Pozemok je umiestnený mimo zastavané územie obce, jeho využitie je v súlade s územným plánom obce Kvakovce pre danú lokalitu, viď príloha ZP.

**e) Porovnanie súladu popisných a geodetických údajov katastra nehnuteľností so zisteným skutočným stavom:**

Poskytnuté a zistené údaje z KN boli porovnané so skutočnosťou a rozdiely popisných a geodetických údajov neboli zistené.

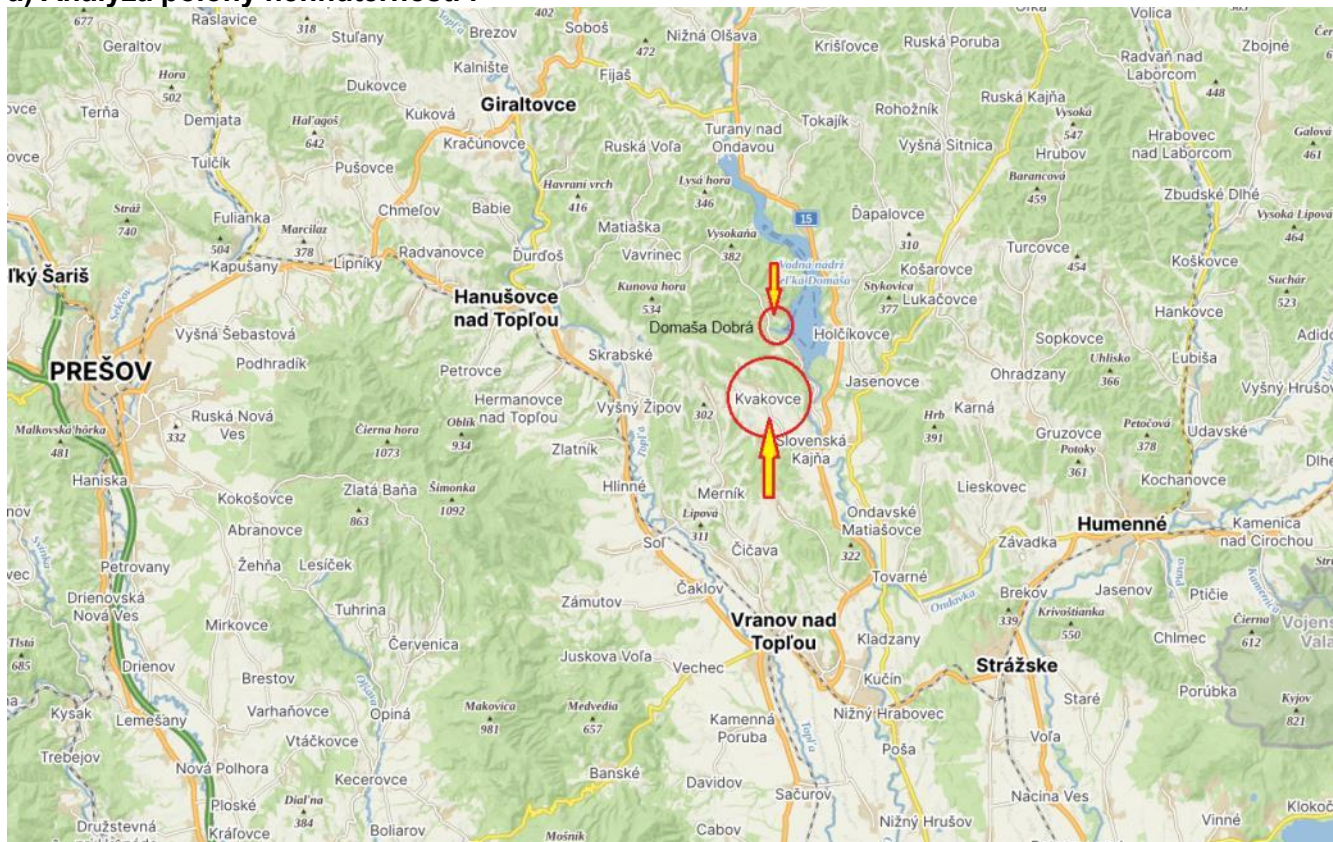
**f) Vymenovanie jednotlivých pozemkov a stavieb, ktoré sú predmetom ohodnotenia:**

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- Parcela č. 1816/75 Ostatná plocha o výmere 436 m<sup>2</sup>

**g) Vymenovanie jednotlivých pozemkov a stavieb, ktoré nie sú predmetom ohodnotenia:**

- Neboli zistené.

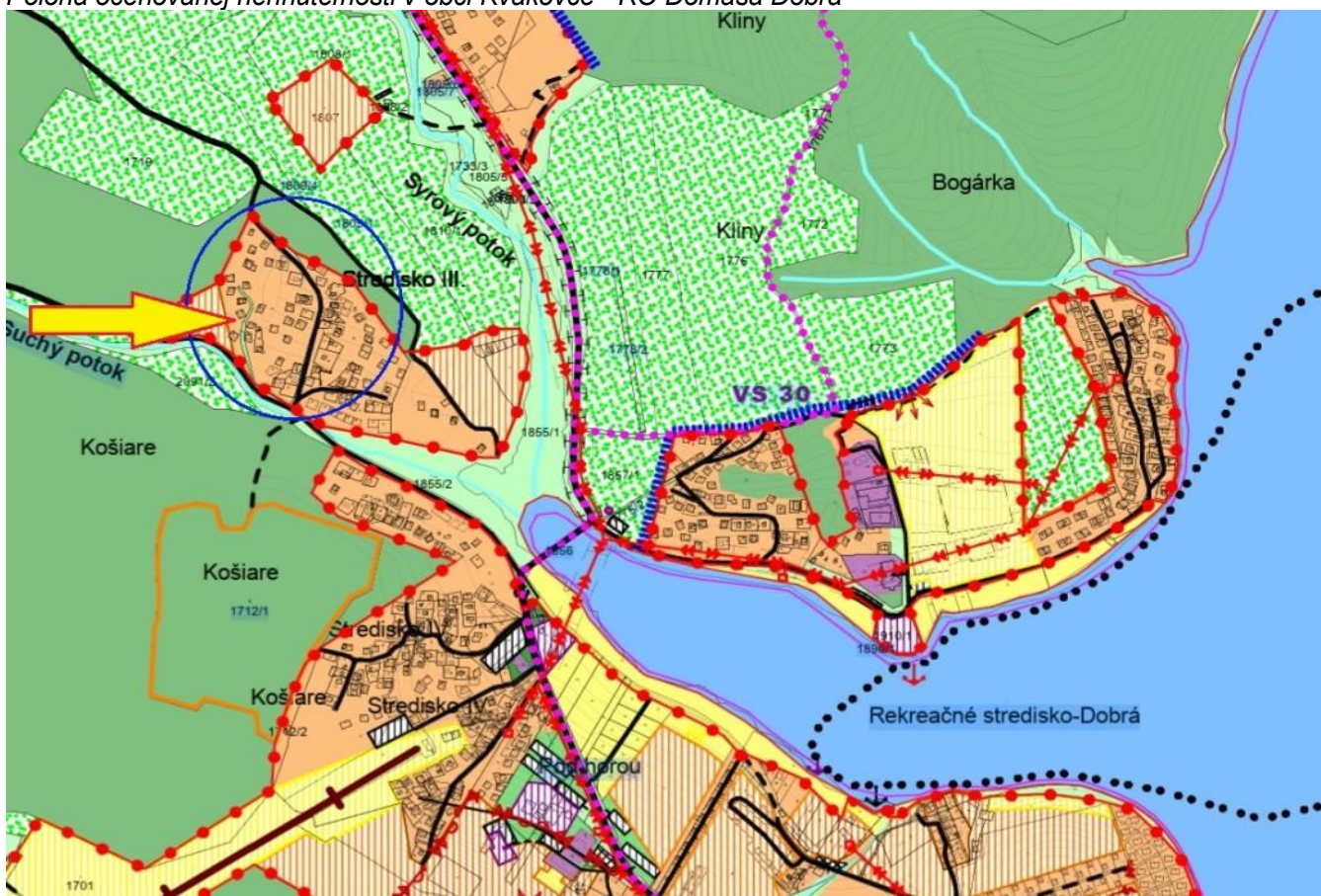
**2. STANOVENIE VŠEOBECNEJ HODNOTY****a) Analýza polohy nehnuteľnosti :**

Poloha obce Kvakovce, lokalita Domaša Dobrá





Poloha oceňovanej nehnuteľnosti v obci Kvakovce - RO Domaša Dobrá



Výrez územného plánu obce Kvakovce - RO Domaša Dobrá, dotknutá lokalita



**LEGENDA:**

| STAV | NÁVRH | VÝHLAD |                                     |
|------|-------|--------|-------------------------------------|
|      |       |        | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA        |
|      |       |        | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE     |
|      |       |        | PLOCHA RODINNÝCH DOMOV              |
|      |       |        | PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI       |
|      |       |        | PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU |
|      |       |        | PLOCHA ŠPORTU                       |
|      |       |        | PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY     |
|      |       |        | PLOCHA VÝROBY SKLADOV A SKLÁDOK     |
|      |       |        | PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA        |
|      |       |        | VEREJNÁ ZELEŇ                       |
|      |       |        | ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV               |
|      |       |        | VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN          |
|      |       |        | TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST              |
|      |       |        | SPRIEVODNÁ - LÍNIOVÁ ZELEŇ          |
|      |       |        | ORNÁ PÔDA                           |

Ohodnocované pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce Kvakovce, v rekreačnej oblasti Domaša-Dobrá. Plochy pozemkov podľa ÚP sú určené ako plocha rekreácie a cestovného ruchu.

Lokalita v okolí pozemku p. č. 1816/1 (register C) v k. ú. Kvakovce sa nachádza v srdci rekreačnej oblasti Domaša – Dobrá, ktorá je považovaná za jedno z najobľúbenejších a najlepšie vybavených stredísk na západnom brehu vodnej nádrže Veľká

V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú verejné pláže, ihriská na plážový volejbal, tenisové kurty a minigolfové ihrisko. Vodná nádrž ponúka čistú vodu s výbornou samočistiacou schopnosťou, ideálnu na kúpanie, jachting a windsurfing. Lokalita disponuje kvalitnou sieťou služieb vrátane predajne potravín, reštaurácií, barov a viacerých ubytovacích zariadení (napr. hotel Zelená Lagúna). Oblasť prechádza modernizáciou, vrátane projektov na budovanie cyklotrás (spojenie Dobrá – Valkov), revitalizáciu mŕtveho ramena a dobudovanie vodárenských zdrojov.

Vodná nádrž Domaša je veľká priehrada s rozlohou viac ako 1400 ha, dĺžkou až 14 km a relatívne teplou a čistou vodou vhodnou na kúpanie a športy (napr. jachting, windsurfing, kanoistika, rybolov). Okolie je zalesnené a krajinársky pestré, s turistickými chodníkmi a miestami pre prechádzky, hubárčenie či oddych pri vode.

Rekreačná zóna Dobrá pozostáva z chatových osád, hotelových ubytovaní, apartmánov a individuálnych pozemkov určených prevažne na rekreačné objekty a sezónne využitie, ale čoraz častejšie aj na celoročné bývanie alebo investície.

Pozemky sa tu často predávajú ako parcely s možnosťou výstavby rekreačných domov alebo chat, s prístupom po asfaltovej ceste a dostupnosťou inžinierskych sietí (elektrina, voda).

**b) Analýza využitia nehnuteľnosti :**

V okolí nehnuteľností je prevažne zástavba rekreačných chat, objektov na poskytovanie služieb rekreantom nezastavaných pozemkov. Pozemky vo veľkej miere sú nevyužívané a je o nich záujem zo strany vlastníkov blízkych rekreačných chat. Povrch pozemkov tvorí väčšinou trávny porast a porast z náletových drevín.

**c) Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti :**

Na predložennom liste vlastníctva nie sú zapísané v časti C ťarchy / vid' LV / žiadne ťarchy, ktoré by boli prekážkou pri budúcom využívaní nehnuteľnosti.

**2.1 POZEMKY****2.1.1 METÓDA POLOHOVEJ DIFERENCIÁCIE****2.1.1.1 Pozemok CKN, k.ú. Kvakovce**

Pri metóde polohovej diferenciácie sa postupuje podľa bodu E.3 Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. a vtedy je jednotková všeobecná hodnota pozemku upravená koeficientom polohovej diferenciácie, ktorý zohľadňuje špecifiká polohy pozemkov.

Všeobecná hodnota sa vypočíta podľa základného vzťahu:

$$V\dot{S}H_{POZ} = M \cdot V\dot{S}H_{MJ} [\text{€}],$$

kde

M – výmera pozemku v m<sup>2</sup>,

V $\dot{S}$ H<sub>MJ</sub> – jednotková všeobecná hodnota pozemku v €/m<sup>2</sup>

Jednotková všeobecná hodnota pozemku sa môže stanoviť aj pre skupinu pozemkov.

Jednotková všeobecná hodnota pozemkov sa stanoví podľa vzťahu:

$$V\dot{S}H_{MJ} = VH_{MJ} \cdot k_{PD} [\text{€/m}^2],$$

kde

VH<sub>MJ</sub> – jednotková východisková hodnota pozemku, ktorá sa určí podľa tabuľky:

| Klasifikácia obce – názov alebo údaj podľa počtu obyvateľov |                                                                                                                                     | VH <sub>MJ</sub><br>€/m <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| a)                                                          | Bratislava                                                                                                                          |                                      |
| b)                                                          | Krajské mestá: Nitra, Prešov, Trenčín, Trnava, Žilina, Košice, Banská Bystrica a mestá: Piešťany, Vysoké Tatry, Trenčianske Teplice | 26,56                                |
| c)                                                          | Mestá: Poprad, Zvolen, Liptovský Mikuláš, Martin                                                                                    | 16,60                                |
| d)                                                          | Ostatné okresné mestá so sídlom okresných úradov                                                                                    | 9,96                                 |
| e)                                                          | Ostatné obce nad 15 000 obyvateľov                                                                                                  | 6,64                                 |
| f)                                                          | Ostatné obce od 5 000 do 15 000 obyvateľov                                                                                          | 4,98                                 |
| g)                                                          | <b>Ostatné obce do 5 000 obyvateľov</b>                                                                                             | <b>3,32</b>                          |

$k_{PD}$  – koeficient polohovej diferenciácie sa vypočíta podľa vzťahu

$$k_{PD} = k_S \cdot k_V \cdot k_D \cdot k_F \cdot k_I \cdot k_Z \cdot k_R$$

kde

$k_S$  – koeficient všeobecnej situácie

$k_V$  – koeficient intenzity využitia

$k_D$  – koeficient dopravných vzťahov

$k_F$  – koeficient funkčného využitia územia

$k_I$  – koeficient technickej infraštruktúry pozemku

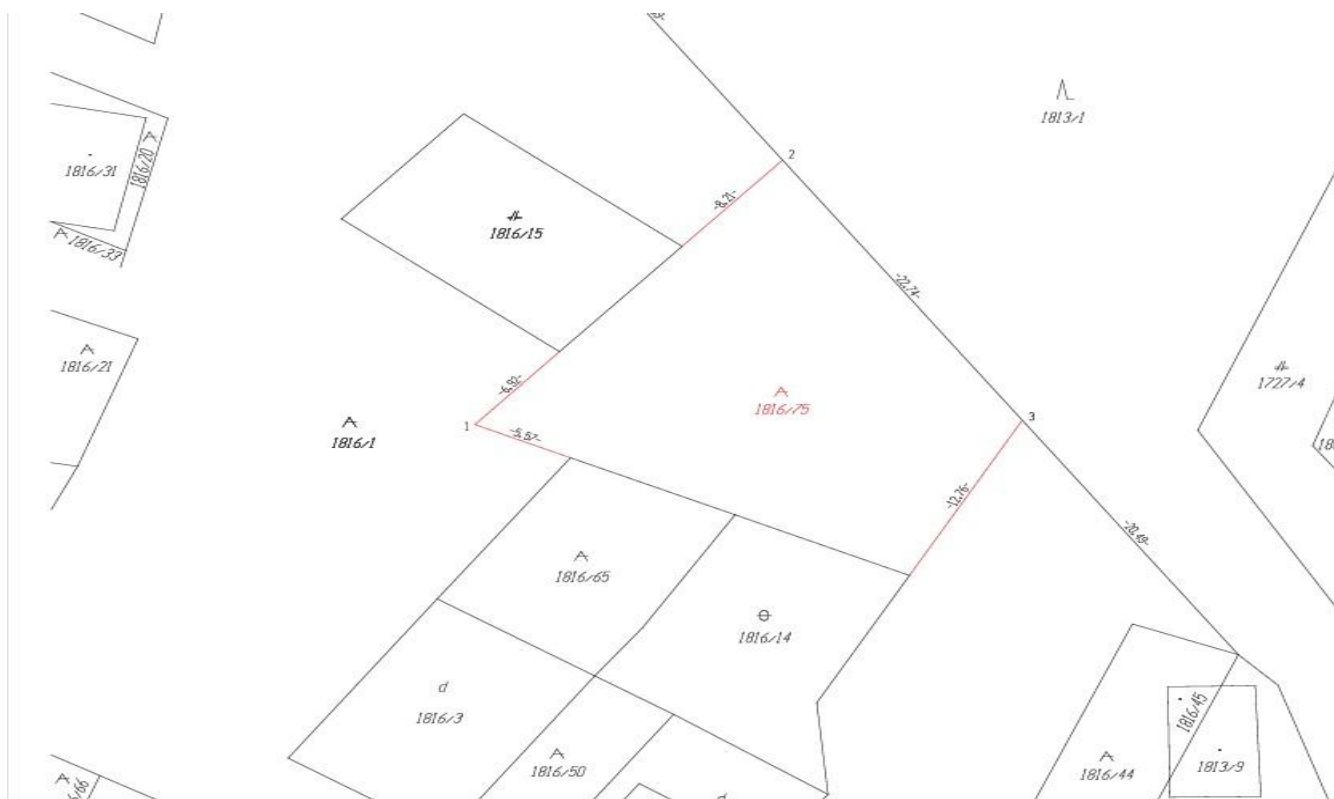
$k_Z$  – koeficient zvyšujúcich faktorov

$k_R$  – koeficient redukujúcich faktorov



*Tvar a poloha hodnoteného pozemku podľa katastrálnej mapy*





Tvar pozemku evidovaného na GP č. 20/2026

**Popis pozemku:**

- pozemok CKN p.č. 1816/75 ostatná plocha

Oceňovaný pozemok sa nachádza v katastrálnom území obce Kvakovce, okr. Vranov nad Topľou mimo zastavaného územia obce, je to parcela CKN, ktorá je určená územným plánom obce na využitie ako plocha na rekreáciu a cestovný ruch.

Pozemok sa nachádza v rekreačnej oblasti Domaša – Dobrá, ktorá je vo všeobecnosti určená ako územie pre rekreáciu a súvisiacu výstavbu v územnom pláne obce.

Pozemok je v lokalite vzdialenej od vodnej hladiny Domaše, v prostredí s výhľadmi na okolitú prírodu.

Okolie je zelené, s kombináciou lesa a lúčnych plôch, čo poskytuje príjemné prostredie pre oddych aj únik od mestského ruchu. Na pozemku sa nachádza porast náletových drevín.

Prístupová cesta k pozemkom v tejto oblasti je po asfaltovej komunikácii a spevnenej ceste, elektrina je dostupná v blízkosti pozemku; voda môže byť riešená napr. studňou.

Územie je vhodné pre výstavbu rekreačných chatiek, domčekov, prípadne malých ubytovacích objektov, podľa pravidiel územného plánu a stavebného poriadku obce.

| Parcela | Druh pozemku   | Spolu výmera [m <sup>2</sup> ] | Spoluvlastnícky podiel | Výmera [m <sup>2</sup> ] |
|---------|----------------|--------------------------------|------------------------|--------------------------|
| 1816/75 | ostatná plocha | 436,00                         | 1/1                    | 436,00                   |

Obec:

Kvakovce

Východisková hodnota:

VH<sub>MJ</sub> = 3,32 €/m<sup>2</sup>

| Označenie a názov koeficientu                         | Hodnotenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Hodnota koeficientu |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| $k_s$<br>koeficient všeobecnej situácie               | 4. centrá miest od 10 000 do 50 000 obyvateľov, obytné zóny miest nad 50 000 obyvateľov, obytné zóny samostatných obcí v dosahu miest nad 50 000 obyvateľov, prednostné oblasti vilových alebo rodinných domov v centre i mimo centra mesta, oblasti rekreačných stavieb v dôležitých centrách turistického ruchu, priemyslové a poľnohospodárske oblasti miest nad 50 000 obyvateľov<br><i>stavebné rekreačné oblasti pre individuálnu rekreáciu</i> | 1,20                |
| $k_v$<br>koeficient intenzity využitia                | 5. - rodinné domy, bytové domy a ostatné stavby na bývanie so štandardným vybavením,<br>- rekreačné stavby na individuálnu rekreáciu,<br>- nebytové stavby pre priemysel, dopravu, školstvo, zdravotníctvo, šport so štandardným vybavením<br><i>rekreačné stavby na individuálnu rekreáciu</i>                                                                                                                                                       | 1,00                |
| $k_D$<br>koeficient dopravných vzťahov                | 3. pozemky v samostatných obciach, odkiaľ sa možno dostať prostriedkom hromadnej dopravy alebo osobným motorovým vozidlom do centra mesta do 15 min. pri bežnej premávke, pozemky v mestách bez možnosti využitia mestskej hromadnej dopravy<br><i>pozemky v samostatných obciach, odkiaľ sa možno dostať prostriedkom hromadnej dopravy alebo osobným motorovým vozidlom do centra mesta do 15 min. pri bežnej premávke</i>                          | 0,90                |
| $k_F$<br>koeficient funkčného využitia územia         | 3. plochy obytných a rekreačných území (obytná alebo rekreačná poloha)<br><i>plochy rekreačných území (rekreačná poloha)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1,30                |
| $k_I$<br>koeficient technickej infraštruktúry pozemku | 3. dobrá vybavenosť (možnosť napojenia najviac na tri druhy verejných sietí, napríklad miestne rozvody vody, elektriny, zemného plynu)<br><i>stredná vybavenosť (možnosť napojenia najviac na dva druhy verejných sietí - miestne rozvody vody, elektriny)</i>                                                                                                                                                                                        | 1,30                |
| $k_z$<br>koeficient povyšujúcich faktorov             | 3. pozemky s výrazne zvýšeným záujmom o kúpu, ak to nebolo zohľadnené v zvýšenej východiskovej hodnote<br><i>pozemky s výrazne zvýšeným záujmom o kúpu</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2,70                |
| $k_R$<br>koeficient redukujúcich faktorov             | 0. nevyskytuje sa<br><i>0. nevyskytuje sa</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,00                |

**JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU**

| Názov                                | Výpočet                                                            | Hodnota                      |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Koeficient polohovej diferenciácie   | $k_{PD} = 1,20 * 1,00 * 0,90 * 1,30 * 1,30 * 2,70 * 1,00$          | 4,9280                       |
| Jednotková všeobecná hodnota pozemku | $V\dot{S}H_{MJ} = V H_{MJ} * k_{PD} = 3,32 \text{ €/m}^2 * 4,9280$ | <b>16,36 €/m<sup>2</sup></b> |

**VYHODNOTENIE**

| Názov              | Výpočet                                          | Všeobecná hodnota [€] |
|--------------------|--------------------------------------------------|-----------------------|
| parcely č. 1816/75 | $436,00 \text{ m}^2 * 16,36 \text{ €/m}^2 * 1/1$ | 7 132,96              |
| <b>Spolu</b>       |                                                  | <b>7 132,96</b>       |

# III. ZÁVER

## OTÁZKY A ODPOVEDE

Znalcovi neboli položené žiadne otázky.

Znaleckou úlohou bolo stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov:

Parcely registra „C“ evidované na GP č. 20/2026

- Parcela č. 1816/75    Ostatná plocha o výmere 436

k.ú. Kvakovce, obec Kvakovce, okres Vranov nad Topľou. Znalecký posudok je vypracovaný pre účely prevodu nehnuteľností.

Pozemky sú umiestnené mimo zastavané územie obce určené na rekreáciu a cestovný ruch. Pozemok je umiestnený v RO Domaša Dobrá v k.ú. Kvakovce, obec Kvakovce, okres Vranov nad Topľou. Znalecký posudok je vypracovaný pre účel prevodu nehnuteľnosti.

Všeobecná hodnota je výsledná objektivizovaná hodnota nehnuteľností a stavieb, ktorá je znaleckým odhadom ich najpravdepodobnejšej ceny ku dňu ohodnotenia, ktorú by tieto mali dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže, pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci budú konať s patričnou informovanosťou i opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohnútkou.

Vzhľadom na existenciu viacerých relevantných a hodnoverných podkladov pre aplikáciu porovnávacej metódy stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti je použitá aj metóda porovnaním. Z dôvodu nevhodnosti použitia kombinovanej metódy ( pozemok nedosahuje výnos ) stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti bola ako vhodná metóda použitá metóda polohovej diferenciácie a porovnávacia metóda.

## REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

| Názov                                                               | Všeobecná hodnota [€] |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Pozemky</b>                                                      |                       |
| Pozemok CKN, k.ú. Kvakovce - parc. č. 1816/75 (436 m <sup>2</sup> ) | 7 132,96              |
| <b>Všeobecná hodnota celkom</b>                                     | <b>7 132,96</b>       |
| <b>Všeobecná hodnota zaokrúhlene</b>                                | <b>7 100,00</b>       |
| <b>Všeobecná hodnota slovom: Sedemtisícsto Eur</b>                  |                       |



## **MIMORIADNE RIZIKÁ**

V ohodnotení metódou polohovej diferenciácie sú zohľadnené všetky pozitívne i negatívne vplyvy pôsobiace na posudzovanú nehnuteľnosť.

Na liste vlastníctva č. 451 v časti **C:Ľarchy** - vid' LV č. 451 v prílohe ZP nie je žiadny zápis ktorý by bol prekážkou pri prevode nehnuteľnosti na účel využitia pre rekreačné účely.

Pri obhliadke na mieste a ohodnocovaní neboli zistené žiadne ďalšie skutočnosti, ktoré by sa javili ako možné riziko pri využívaní nehnuteľnosti v budúcnosti.

Vranov nad Topľou, dňa 22.03.2026

Ing. František Kačmár

## **IV. PRÍLOHY**

- Výpis z listu vlastníctva č. 451 čiastočný - vytvorený cez katastrálny portál
- Kópia katastrálnej mapy - vytvorená cez katastrálny portál
- Geometrický plán č. 20/2026 na oddelenie pozemku p.č. 1816/1 zo dňa 11.03.2026
- Fotodokumentácia vyhotovená dňa 19.03.2026

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 713 Vranov nad Topľou Dátum vyhotovenia : 22.3.2026  
 Obec : 528820 Kvakovce Čas vyhotovenia : 15:05:37  
 Katastrálne územie : 830127 Kvakovce Údaje platné k : 20.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 451 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

| Parcelné číslo                                        | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku   | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 1816/1                                                | 10961                   | Ostatná plocha | 30                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Plomba vyznačená na základe V-378/2026 (Kúpna zmluva) |                         |                |                           |                              |                       |                     |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu                                 |                         |                |                           |                              |                       |                     |                      |

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1              | Obec Kvakovce, Kvakovce, č. 97, PSČ 094 02, SR, IČO: 332518                                                                                  | 1/1                    |

Titul nadobudnutia:

Žiadosť o zápis do KN č.181/93,Rozhod.OCU C.182/93.GP-242-313-19/93-28/93.

Protokol o delimitácii C.Z 406/93-43/93.

Kúpno-predajná zmluva č.V 462/93-50/93.

Kúpna zmluva č.K.2348/93,C.SPISU V 765/93-16/94;

Zámenná zmluva č.NZ 323/94 zo dňa 12.9.1994,C.SP.V 812/94-15/95;

Poz. úrad Rozhodnutie C.J. 8/94 C.SP. Z 534/95-36/95;

Pozem. úrad Rozhodnutie č. 8/95, C.SP.Z 1513/95-92/95;

Dodatok k delimitačnému protokolu č. 1, C.SP.Z 1677/95-95/95;

Kúpna zmluva C.SP.V 792/95-114/95;

Kúpna zmluva C.SP.V 791/95-115/95;

Kúpna zmluva C.SP.V 468/95-116/95;

Kúpna zmluva C.SP.V 763/95-120/95;

Kúpna zmluva C.SP.V 764/95-122/95;

Kúpna zmluva C. SP.V 762/95-123/95;

Kúpna zmluva C.SP.V 761/95-124/95;

Kúpna zmluva C.SP.V 766/95-125/95;

Delimitačný protokol podľa Zák. č. 138/1991, C.SP.Z 2858/95-151/95;

Dodatok č.1/96 k delimitač. protokolu zo dňa 10.6.1996,C.SP.Z 1690/96-63/96;

Delimitačný protokol zo dňa 1.8.1996,C.SP.Z 2423/96-101/96;

OU -Katastr. odbor vo Vranove n.T. , Záznam o oprave chyby,C.REG. X 137/97 -151/97.

Zámenná zmluva zo dňa 2.5.2000,č.sp.V 641/2000-74/00.

Zámenná zmluva zo dňa 8.3.2001,č.sp.V 364/2001-50/01.

Žiadosť o zápis budovy školy do KN, Listina OcÚ č.259/2001 o určení sč.č.sp.Z 820/2001-67/01.

Kúpno-predajná zmluva zo dňa 9.7.2001,č.sp.V 961/2001 a č.sp.V 960/2001-104/01.

Osvedčenie NÚ Vranov n.T. o vyhlásení o nadobud. vlastn. nehnuteľností vydržaním č.Nz 158/01, č.sp.Z 1762/2001-155/01.

OU-odbor pozemkový Vranov n.T., Rozhod.č.sp. 2001/47587-2 a 2002/03739-002, č.sp.R 53/2001,

Zámenná zmluva 14.1.2002,č.sp.V 122/2002-9/02.

Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva č.4K8373.02, č.sp.V 398/2002-16/02.

Kúpna zmluva č.4K874302, č.sp.V 1064/2002-62/02.

Kúpno-predajná zmluva zo dňa 16.5.2002, č.sp.V 968/2002-121/02.

Kúpno-predajná zmluva zo dňa 13.5.2003, č.sp.V 931/2003-128/03.

Zámenná zmluva zo dňa 31.6.2003, č.sp.V 1068/2003-161/03.

Kúpno-predajná zmluva zo dňa 30.9.2003, č.sp.V 1611/2003-206/03.

Kúpno-predajná zmluva zo dňa 25.8.2003, č.sp.V 1508/2003-239/03.

Zámenná zmluva zo dňa 21.5.2004, č.sp.V 715/2004-85/04.

Kúpno-predajná zmluva zo dňa 24.5.2004, č.sp.V 757/2004-106/04.

Zámenná zmluva zo dňa 21.7.2004, č.sp.V 1005/2004-130/04.

Kúpno-predajná zmluva zo dňa 2.8.2004, č.sp.V 1062/2004-136/04.

Rozhodnutie Katastrálneho úradu Prešov zo dňa 23.3.2003,č.sp.X 13/2004-173/04.

Žiadosť o zápis budovy do KN, Rozhod.OcÚ Kvakovce č.512/2004 o určení sč.č.sp.Z 1461/2004-179/04.

Krajský úrad v Prešove rozhodnutie č. Xo 52/2005 a Správa katastra Vranov n.T. rozhodnutie o oprave chýb č. X 11/2004-12/06,

Zámenná zmluva zo dňa 12.7.2005, č.sp.V 1042/2005-39/06

Žiadosť o zápis do kat. neh. Rozhod.č.j. 332/2007, č.sp.Z 787/2007-82/07

Osvedčenie o vyhlásení o nadobud. vlast. nehnuteľ. vydržaním podľa § 56 a § 63 Zák.č. 323/92 Zb. č. Nz 49134/2007, č.sp.Z 2423/2007-26/08,

Kúpna zmluva zo dňa 11.12.2007, č.sp.V 2107/2007-37/08.

Zámenná zmluva zo dňa 10.1.2008, č.sp.V 29/2008-53/08.

Zámenná zmluva zo dňa 18.1.2008, č.sp.V 128/2008-53/08.

Zámenná zmluva zo dňa 18.1.2008, č.sp.V 129/2008-53/08.

Zámenná zmluva zo dňa 18.1.2008, č.sp.V 235/2008-53/08.

Zámenná zmluva zo dňa 23.1.2008, č.sp.V 234/2008-53/08.

Kúpna a zámenná zmluva zo dňa 24.9.2008, č.sp.V 1766/2008-231/08,

Správa katastra Vranov nad Topľou, Rozhodnutie o oprave chyby č.sp.X 11/2008-271/08,

Obvodný pozemkový úrad Vranov nad Topľou, Rozhodnutie č. spisu:2009/00172-1-ŠM a č.rozh.: R 1 -229/2009-ŠM zo dňa 9.4.2009, č.sp.z 873/2009-115/09.

Kúpna zmluva č.sp.V 530/09-199/09

Kúpno - predajná zmluva zo dňa 29.12.2009, GP č. 10806881-182/08, č.sp.V 1653/2009 - 251/09.

Kúpna zmluva a zámenná zmluva zo dňa 12.1.2010, č.sp.V 66/2010-35/10,

Obvodný pozemkový úrad Vranov nad Topľou, rozhodnutie č. 2009/00287-02-PO, zo dňa 25.11.2009, č.sp.R 265/2010-27/11,

Zámenná zmluva zo dňa 19.8.2011, č.sp.V 1354/2011-211/11,

Oznámenie o určení orientačného čísla zápisom do registra adries č. KVA-529/138/2016-767/2016, Z 1283/2016-198/16

Zámenná zmluva č. 30/2016 zo dňa 02.05.2016, V 1361/2016 zo dňa 19.09.2016 - 397/16

Kúpna zmluva č. 41/2016 zo dňa 12.12.2016, V 13/2017 z 18.01.2017-23/17

Dohoda o urovnaní sp.zn.KVA-453/136/2017-453/2017 zo dňa 09.05.2017, V-883/2017 zo dňa 06.06.2017 - 238/17

Zámenná zmluva č. 17/2016, V-1800/2017 z 10.11.2017 - 454/17

Darovacia zmluva V-80/2018 z 13.02.2018 - 117/18

Kúpna a zámenná zmluva V-1133/2020 zo dňa 30.06.2020 - 1102/20

Zámenná zmluva V-1852/2021 zo dňa 31.08.2021 - 238/21

Kúpna zmluva V-2934/2021 zo dňa 22.12.2021-344/21

GP.č. 35344741-37/2021, úradne overený dňa 09.02.2022, pod G1-111/2022-89/22



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--|
| Zámenná zmluva V-684/2022 zo dňa 17.05.2022 - 136/22<br>Kúpna a zámenná zmluva V-1195/2022 zo dňa 31.05.2022 - 153/22<br>Zámenná zmluva č.KVA-1246/290/2022-1246/2022, V 1786/2022 zo dňa 01.08.2022 - 221/22<br>Zámenná zmluva zo dňa 03.10.2022, V-2551/2022 zo dňa 23.11.2022 - 313/22<br>Zámenná zmluva č.KVA-/464/2022-182/2023 a Dodatok č.1, V-160/2023 zo dňa 14.03.2023 - 59/23<br>Zámenná zmluva č.KVA-3256/316/2023-4102/2023, V-2562/2023 zo dňa 27.12.2023 - 287/23<br>Kúpna zmluva zo dňa 30.01.2024, V-201/2024 zo dňa 08.03.2024 - 60/24<br>Žiadosť o zápis stavby na základe Oznámenia o určení súp.čísla č.KVA-2145/138/2025-2147/2025 zo dňa 13.03.2025, Kolaudačné rozhodnutie č. SK-1499/341/2024 zo dňa 18.12.2024, Z-465/2025 - 77/25<br>Zámenná zmluva zo dňa 23.05.2025, V-1188/2025 zo dňa 22.07.2025 - 152/25<br>Kúpna zmluva V-2126/2025 z 05.12.2025 - 230/25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |  |
| Iné údaje:<br>GP č.317/2020 zo dňa 14.12.200, úradne overený dňa 07.01.2021, G1-5/2021, V-120/2021 - 52/21<br>GP č.34896821-67/2020 zo dňa 25.08.2020, úradne overený dňa 28.08.2020, G1-471/2020, V-2824/2020 - 53/21<br>GP č.35/2020 zo dňa 07.01.2021, úradne overený dňa 11.01.2021, G1-16/2021, V-167/2021 - 57/21<br>GP č. 269/2021, úradne overený dňa 26.01.2022, pod G1-69/2022, V-644/2022 - 135/22<br>GP č. 283/2021, úradne overený dňa 27.01.2022, pod G1-75/2022, V-684/2022- 136/22<br>GP č. 343/2020, úradne overený dňa 20.09.2021, pod G1-630/2021 - 289/22<br>GP č.16/2022,G1-882/2022+ výkaz výmer,V-81/2023-24/23<br>GP č. 16/2022 zo dňa 14.12.2022, úradne overený dňa 20.12.2022 pod číslom G1-882/2022, V-135/2023 - 35/23<br>GP č. 139/2022 zo dňa 16.01.2023, úradne overený dňa 19.01.2023 pod číslom G1-43/2023, V-143/2023 - 36/23<br>GP č. 118/2022 zo dňa 12.01.2023, úradne overený dňa 19.01.2023 pod číslom G1-42/2023, V-152/2023 - 37/23<br>GP č.34896821-60/2022, úradne overený dňa 15.11.2022 pod G1-777/2022, V-203/2023 - 45/23<br>GP č. 133/2022 zo dňa 23.01.2023, úradne overený dňa 27.01.2023 pod číslom G1-50/2023, V-485/2023 - 84/23<br>GP č. 169/2024, úradne overený dňa 27.01.2025, pod G1-15/2025, V-136/2025- 41/25<br>GP č. 48/2025 zo dňa 04.08.2025, úradne overený dňa 07.08.2025, pod G1-577/2025, V-1723/2025 - 191/25; V-1736/2025 - 192/25<br>GP č. 6/2024 zo dňa 21.01.2024, úradne overený dňa 30.01.2024 pod G1-53/2024, V-2126/2025 - 230/25<br>GP č. 60/2024 zo dňa 30.09.2025, úradne overený dňa 06.10.2025 pod G1-715/2025, V-2248/2025 - 233/25<br>GP č.40122662-55/2025,G1-791/2025,V-2285/2025-3/26<br>GP č.59/2025,G1-750/2025,V-2246/2025-5/26<br>GP č. 99/2025 zo dňa 10.06.2025, úradne overený dňa 13.06.2025, pod G1-442/2025, V-2277/2025 - 7/26<br>GP č.46716718-58/2025,G1-618/2025,V-2398/2025-8/26<br>GP č. 209/2024 zo dňa 21.11.2025, úradne overený dňa 01.12.2025, pod G1-862/2025, V-2567/2025 - 14/26<br>GP č. 158/2025 zo dňa 29.09.2025, úradne overený dňa 03.12.2025 pod G1-872/2025, V-2585/2025 - 16/26<br>GP č. 193/2025 zo dňa 14.11.2025, úradne overený dňa 18.11.2025 pod G1-831/2025, V-2617/2025 - 20/26<br>GP č. 53/2025 zo dňa 28.11.2025, úradne overený dňa 01.12.2025 pod G1-864/2025, V-2543/2025 - 22/26<br>GP č. 45332746-147/2025 zo dňa 14.10.2025, úradne overený dňa 01.12.2025 pod G1-863/2025, V-2613/2025 - 23/26<br>GP č. 60/2025 zo dňa 09.10.2025, úradne overený dňa 16.10.2025 pod G1-739/2025, V-2655/2025 - 24/26<br>GP č. 177/2025 zo dňa 24.11.2025, úradne overený dňa 01.12.2025 pod G1-857/2025, V-2495/2025 - 25/26; V-2496/2025 - 26/26<br>GP č. 39/2025 zo dňa 11.11.2025, úradne overený dňa 17.11.2025 pod G1-825/2025, V-2378/2025 - 31/26<br>GP č. 24/2025 zo dňa 11.11.2025, úradne overený dňa 17.11.2025 pod G1-824/2025, V-2379/2025 - 32/26<br>GP č. 169/2025 zo dňa 10.11.2025, úradne overený dňa 11.11.2025 pod G1-812/2025, V-2466/2025 - 34/26<br>GP č. 41956869-333/2025 zo dňa 28.11.2025, úradne overený dňa 03.12.2025 pod G1-879/2025, V-2559/2025 - 51/26<br>GP č.154/2024,G1-692/2025, V-2415/2025-61/26<br>GP č.3/2025,G1-800/2025,V-2485/2025-62/26 |                 |  |
| Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | K nehnuteľnosti |  |
| Hodnovernosť údajov spochybnená podľa § 39 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z.z. v platnom znení na parcelu registra „C“ KN č. 1909/4 duplicitnou s parcelami registra „E“ KN č. 1-3905/4, 1-3906/4, 1-3907/4, 1-3908/3 vytvorenými ZPMZ č. 2504, P-79/2024 -79/24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -               |  |
| Hodnovernosť údajov spochybnená podľa § 39 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z.z. v platnom znení na parcelu CKN č. 1858/2 a CKN č. 1909/4 s parcelami reg. EKN vytvorenými podľa ZPMZ č. 1767, P 130/2015-71/15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | -               |  |
| Hodnovernosť údajov spochybnená podľa § 39 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z.z. v platnom znení na parcelu EKN č. 1-3901/4 vytvorenej z parcely EKN č. 1-3901/1 podľa ZPMZ č. 2173 s časťou par.č. CKN 1858/2, P- 563/2020/Lh-1410/20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -               |  |

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

GP.č. 34/2017, V - 145/2018 - 135/18

GP.č. 154/2020, úradne overený dňa 09.12.2020, pod G1-741/2020, V-2899/2020 - 32/21

Zámenná zmluva V-1010/2021, zo dňa 07.06.2021-171/2021

Iné údaje - nepriradené

Hospodárska zmluva C.ETP/40/91

Zadanie č.22/93 ZO DNA:11.11.1993

GP c. 241-313-134-94;

GP C.241-313-55-93;

GP. 241-313-130-94 C.SP. V 925/94;

GP 241-313-128-94 C.SP.V 927/94;

GP 241-313-120/94-b; C.SP.V 928/94;

GP 241-7-94 C.SP. V 101/95;

GP 241-313-120/94-a;

GP 241-313-132-94; C.SP.V 926/94;

GP 241-313-126-94, C.SP.V 918/94;

GP.C.241-313-135/94-92/95;

GP -10806881-132/95;

GP C. 10806881-132/95;

GP C-241-313-110g-94;

GP C. 121/95;

GP C.17206057-127/95;

GP č.241-313-155-94,C.SP.V 33/96-7/96;

GPč. 241-313-154-94,C.SP.V 820/95-20/96;

GP č. 241-313-896-94,C.SP.V 574/96-61/96;

GP č.00 222 585 218 6,C.SP.V 809/96-96/96;

GEOM.PLAN C.ZAK.10667997-59/96,C.SP.V 949/96-110/96;

GEOM.PLAN C.ZAK.241-313-54B-93,C.SP.Z 90/96-129/96;

GEOM.PLAN C.ZAK.00 222 585 210 5,C.SP.V 1039/96-149/96;

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-525/95,C.SP.V 587/96-11/97;

GEOM.PLAN C.ZAK.00 222 585 095 5,C.SP.V 170/97-33/97;

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-705/96,C.SP.V 297/97-46/97;

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-557/97,C.SP.V 662/97-88/97;

GEOM.PLAN C.ZAK.241-313-89C-94,C.SP.V 743/97-100/97.

GEOM.PLAN C.ZAK.241-313-118C-94,C.SP.V 810/97-105/97.

GEOM.PLAN C.ZAK.30683696-36/97,C.SP.V 846/97-116/97.

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-113/97,C.SP.V 1101/97-156/97.

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-83/97,C.SP.V 1102/97-157/97.

GEOM.PLAN C.ZAK.10 806 881-563/97,C.SP.V 1338/97-161/97.

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-102/97,C.SP.V 1337/97-164/97.

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-166/97,C.SP.V 1388/97-180/97.

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-566/97,C.SP.V 1417/97-181/97.

GEOM. PLAN C. ZAK. 10806881-705/96,C.SP.V 1560/97,

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-98/97,C.SP.V 82/98-17/98.

ROZHOD.OU VRANOV N/T.C.J.4013,4014,4015,4016/96 O ZAMIETNUTI VKLADU C.SP.V 794/93-41/98.

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-13/98,C.SP.V 240/98-43/98.

ROZHODNUTIE OU VRANOV N/T.C.J.4016-21/96 O ZAMIETNUTI VKLADU C.SP.V 464/93-57/98.

GEOM.PLAN C.ZAK.10806881-40/98,C.SP.Z 738/98-60/98.  
GP C.10806881-4/98,C.SP.V 388/98-67/98.  
GP C.222 585 064 8,C.SP.V 389/98-68/98.  
GEOM.PLAN C.ZAK.10 806 881-188/97,C.SP.V 402/98-71/98.  
GEOM.PLAN C.ZAK.34 331 450 533/98,C.SP.V 529/98-87/98.  
GP C.10806881-197/97,C.SP.V 633/98-99/98.  
GP.C.222 585 213 7,C.SP.V 875/98-124/98.  
GP C.222 585 020 8,C.SP.V 876/98-125/98.  
GP C.34 331 450 551/98,C.SP.V 1026/98-125/98.  
GP č.10 806 881-139/98,č.sp.V 1285/98-147/98.  
GP č.34 331 450 603/98,č.sp.V 1291/98-148/98.  
GP.č. 17206057-75/98.  
GP.č. 2225850768  
GP č.10 806 881-164/98,č.sp.V 1472/98-170/98.  
GP č.17206057-122/98,č.sp.V 1566/98-183/98.  
GP č.222 585 189 7,č.sp.V 1568/98-185/98.  
GP č.17206057-120/98,č.sp.V 1569/98-186/98.  
GP č.10806881-210/98,č.sp.V 1775/98.  
GP č.222 585 141 8,č.sp.V 1840/98-214/98.  
GP č.222 585 096 8,č.sp.V 1841/98-216/98.  
GP č.10 806 881-224/98,č.sp.V 1927/98-218/98.  
GP č.10 806 881-145/98,č.sp.V 1929/98-220/98.  
GP č.zák.10 806 881-229/98,č.sp.V 1930/98-231/98.  
GP č.34 331 450 708/98,č.sp.V 2012/98-235/98.  
GP č.34 331 450 143/98,č.sp.V 2179/98-244/98.  
GP č.222 585 261 8,č.sp.V 2100/98-245/98.  
GP č.222 585 255 8,č.sp.V 2101/98-246/98.  
GP č.156/98,č.sp.V 2022/98-247/98.  
GP č.34 331 450 707/98,č.sp.V 2206/98-5/99.  
GP č.222 585 194 7,č.sp.V 2207/98-6/99.  
GP č.34 331 450 142/98,č.sp.V 2261/98-9/99.  
GP č.10 806 881-197/98,č.sp.V 89/99-27/99.  
GP č.10 806 881-271/98,č.sp.V 90/99-28/99.  
GP č.34 331 450 716/98,č.sp.V 218/99-47/99.  
GP č.11/1999,č.sp.V 246/99-52/99.  
GP č.9/1999,č.SP.v 294/99-60/99.  
GP č.73/98,č.sp.V 630/99-73/99.  
Rozhod.OÚ katastr.odbor Vranov n/T.č.j.X/84/98-84/99.  
GP č.10 806 881-591/98,č.sp.V 719/99-94/99.  
GP č.241-313-110d-94,č.sp.V 891/99-96/99.  
GP č.222 585 277 8,č.sp.V 1073/99-133/99.  
GP č.15/99,č.sp.V 1380/99-139/99.  
GP č.12/1999,č.sp.V 1255/99-143/99.  
GP č.10 806 881-252/98,č.sp.V 1256/99-144/99, GP č.10 806 881-300/99,č.sp.V 1257/99-145/99.

GP č.10806881-262/99,č.sp.V 1505/99-162/99.  
GP č.10 806 881-347/99,č.sp.V 1563/99-174/99.  
GP č.222 585 148 9,č.sp.V 1564/99-176/99.  
GP č.131/1999,č.sp.V 1662/99-191/99.  
GP č.10806881-295/99,č.sp.V 1776/99-195/99.  
GP č.222 585 195 9,č.sp.V 1899/99-210/99.  
GP č.222 585 135 9,č.sp.V 1898/99-1/00.  
GP č.10 806 881-425/99,č.sp.V 178/2000-22/2000.  
GP.č. 222 585 1359 č.sp.V 389/00,  
GP č.36 195 464 029 00,č.sp.V 543/2000-73/00.  
GP č.34 331 450 036/00,č.sp.V 540/2000-77/00.  
GP č.21/2000,č.sp.V 571/2000-78/00.  
GP.č. 34 331 450 037/00, č.sp.V 895/00,  
GP č.10 806 881-271/2000,č.sp.V 1041/2000-107/00.  
GP č.10 806 881-41/2000,č.sp.V 1192/2000-126/00.  
GP č.10 806 881-332/00,č.sp.V 1180/2000-132/00.  
GP č.10 806 881-42/2000,č.sp.V 1221/2000-159/00.  
GP č.41/2000,č.sp.V 1275/2000-162/00.  
GP č.10806881-375/2000,č.sp.V 1307/2000-167/00.  
GP č.10806881-373/00,č.sp.V 1348/2000-172/00.  
GP č.36 195 464 109 00, č.sp.V 1388/2000-173/00.  
GP č.10806881-431/99,č.sp.V 27/2001-16/01.  
GP č.222 585 333 6,č.sp.V 363/2001-49/01.  
GP č.35344741-162/2000,č.sp.Z 345/2001-84/01.  
GP.č. 34896821-14/01, č.sp.V 755/2001,  
GP č.10 806 881-140/2001,č.sp.V 1131/2001-109/01.  
GP č.10806881-149/01,č.sp.V 1158/2001-118/01.  
GP č.50/2001,č.sp.V 1211/2001-122/01.  
GP.č. 195 464 6901, č.sp.V 1318/2001,  
GP č.142/2001,č.sp.V 122/2002-9/02.  
Hlásenka zmien č.R 18/2002,  
Rozhod.OÚ OPPaLH Vranov n.T.č.2002/05531-002, č.sp.R 24/2002-62/02.  
GP č.10 806 881-426/99, č.sp.V 1429/2001-78/02.  
GP č.33/2001, č.sp.V 1430/2001-79/02.  
GP č.34823131/73/2001, č.sp.V 1534/2001-80/02.  
GP č.10 806 881-31/2001, č.sp.V 1598/2001-87/02.  
GP č.114/2001, č.sp.V 1597/2001-88/02.  
GP č.34331450 033/02, č.sp.V 583/2002-115/02.  
GP č.34896821-48/01,č.sp.V 742/2002-116/02.  
GP č.35344741-73/2001, č.sp.V 752/2002-117/02.  
GP č.101/2001, č.sp.V 967/2002-121/02.  
GP č.69/2002, č.sp.V 1095/2002-128/02.  
GP č.56/2002, č.sp.V 1096/2002-129/02.  
GP č.34331450 072/02, č.sp.V 1255/2002-134/02, č.sp.V 1322/2002-142/02.



GP č.40 053 989 19 02, č.sp.V 1277/2002-136/02.  
GP č.10806881-146/02, č.sp.V 1323/2002-143/02.  
GP č.104/2002, č.sp.V 1860/2002-210/02.  
GP č.35344741-101/2002, č.sp.V 1909/2002-215/02.  
GP č.153/2002, č.sp.V 1910/2002-2/03.  
GP č.13/2002, č.sp.Z 907/2002-16/03.  
GP č.28/02, č.sp.V 1911/2002-20/03.  
Aktualizácia operátu KN-22/03.  
GP č.86/2002, č.sp.V 100/2003-23/03.  
GP č.63/2002, č.sp.V 138/2003-34/03.  
GP č.154/1998, č.sp.V 1536/2000-37/03.  
GP č.34346520-37/02, č.sp.V 460/2003-87/03.  
Rozhod.SK Vranov n.T. č.sp.X 11/2003-103/03.  
GP č.40 053 989 15 03, vid' LV 514.  
GP č.17206057-64/2003, č.sp.V 952/2003-127/03.  
GP č.40 053 989 33 02, č.sp.V 842/2003-131/03.  
GP č.17206057-52/2003, č.sp.V 973/2003-139/03.  
GP č.10806881-176/03, č.sp.V 1623/2003-201/03.  
GP č.17206057-105/2003, č.sp.Z 1284/2003-204/03.  
GP č.17206057-108/2003, č.sp.V 1598/2003-206/03.  
GP č.54/2003, č.sp.V 1624/2003-207/03.  
GP č.123/2002, č.sp.V 1508/2003, V 1509/2003-239/03.  
GP č.17206057-48/2003, č.sp.V 1723/2003-243/03.  
GP č.17206057-67/2003, č.sp.V 1878/2003-1/04.  
GP č.17206057-106/2003, č.sp.V 1962/2003-3/04.  
GP č.17206057-151/2003, č.sp.V 2077/2003-9/04.  
GP č.4005398903, č.sp.V 88/2004-26/04, 185/09.  
GP č.10806881-142/2002, č.sp.V 246/2004-39/04.  
GP č.34331450 025/04, č.sp.V 529/2004-69/04.  
GP č.17206057-21/2004, č.sp.V 715/2004-85/04.  
GP č.26/01, č.sp.V 756/2004-91/04.  
GP č.34331450031/04, č.sp.V 755/2004-103/04.  
GP č.10806881-94/2004, č.sp.V 942/2004-122/04.  
GP č.35344741-113/2004, č.sp.V 920/2004-123/04.  
GP č.10806881-57/04, č.sp.V 943/2004-125/04.  
GP č.30/2004, č.sp.V 1004/2004-130/04.  
GP č.17206057-56/2003, č.sp.V 1166/2004-154/04.  
GP č.34896821-3/04, č.sp.V 1282/2004-170/04.  
GP č.17206057-40/2004.  
GP č.34331450504/04,č.sp.V 1532/2004-192/04.  
GP č.704-2/2004, č.sp.V 1620/2004-1/05.  
GP č.10/04, č.sp.V 1619/2004-2/05.  
GP č.58/2002, č.sp.V 2110/2002-49/05.  
GP č.400539890205, č.sp.V 315/2005-54/05.

GP č.10806881-232/01, č.sp.V 501/2005-63/05.  
GP č.34896821-04/05, č.sp.V 719/2005-90/05.  
GP č.34896821-39/05, č.sp.V 1043/2005-141/05.  
GP č.10806881-29/2004, č.sp.V 1044/2005-142/05.  
GP č.14294711-9/04, č.sp.V 1067/2005-144/05.  
GP č.17206057-102/2005, č.sp.V 1434/2005-190/05.  
GP č.34896821-42/05, č.sp.V 1446/2005-193/05.  
Gp.č. 241-313-59-94, č.sp.Z 2577/2005-16/06.  
Žiadosť o zápis do kat. neh. GP.č 34819053-63/2004, č.sp.Z 2576/05-17/06.  
Žiadosť o zápis GP.č. 118/2005, č.sp.Z 2437/2005-21/06.  
GP.č. 118/2005,č.sp.Z 2437/2005-21/06  
GP.č. 17206057-51/2005-39/06.  
Gp.č.10806881-110/03,č.sp.V275/06-43/06.  
GP.č. 17206057-109/2006, č.p.V 1490/2006-175/06  
GP.č. 17206057-110/2006, č.sp.V 1506/2006-176/06,  
GP.č. 34896821-34/06, č.sp.V 1593/06-183/06  
GP.č. 34896821-54/06, č.sp.V 1592/06-184/06,  
GP.č. 17206057-103-2/2006, č.sp.V 1779/06-215/06  
GP.č. 34896821-59/06, č.sp.V 1789/06-220/06.  
GP.č. 34896821-60/06, č.sp.V 1852/06-226/06.  
GP.č. 34896821-58/06-229/06  
GP.č. 34896821-57/06, č.sp.V 1886/06, V 1887/06-230/06,  
GP.č. 34/2006, č.sp.V 1888/06-232/06,  
GP.č. 198/2006, č.sp.V 1897/2006-234/06  
GP.č. 34896821-61/06, č.sp.V 1913/06-237/06.  
GP.č. 34896821-62/06, č.sp.V 1912/06-238/06,  
Gp.č. 17206057-113/06, č.sp.V 1743/2006-3/07  
GP.č. 34896821-70/06 a GP.č. 34896821-69/06, č.sp.V 2031/06-9/07,  
GP.č. 34331450633/97, č.sp.V 175/98-28/98,  
GP.č. 17206057-103-2/2006, č.sp.V 572/2007-84/07,  
GP.č. 17206057-81/2006, č.sp.V 573/2007-87/07  
GP.č. 17206057-121/06, č.sp.V 574/07-88/07  
GP.č. 36210579-34/2007, č.sp.V 743/2007-103/07,  
GP.č. 35344741-22/2007, č.sp.V 744/07-111/07,  
Správa katastra Vranov n.T. , Rozhodnutie o oprave chyby v kat. operáte č. sp.X 6/2007-120/07,  
GP.č. 10806881-72/2007, č.sp.V 813/2007-123/07.  
GP.č. 8/07, č.sp.V 815/07-124/07,  
GP.č. 400539890707, č.sp.V 914/07-134/07.  
GP.č. 34331450019/07, č.sp.V 922/07-137/07.  
GP.č. G 152/2005, č.sp.V 956/07-140/07.  
GP.č. 10806881-93/07, č.sp.V 955/07-142/07.  
GP.č. 10806881-87/07, č.sp.V 954/07-143/07  
GP.č. 17206057-54/07, č.sp.V 1017/07-152/07.  
GP.č. 14294711-11/04, č.sp.V 1070/07-153/07

GP.č. 10806881-91/2007, č.sp.V 1069/07-154/07  
GP č.40052150-12/07, č.sp.V 1071/2007-155/07.  
GP č.34331450033/07, č.sp.V 1072/2007-156/07.  
GP.č. 36478318-13/2007, č.sp.V 1132/2007-159/07,  
GP.č. 10806881-83/2007, č.sp.V 1130/2007-162/07,  
GP:č. 34331450028/06, č.sp.V 1131/07-163/07,  
GP.č. 34331450062/05,č .sp.V 1177/2007-168/07.  
GP.č. 12/07, č.sp.V 1327/2007-180/07,  
GP.č. 10806881-92/2007, č.sp.V 1326/2007-181/07.  
GP.č. 34331450 046/2007,č.sp.V 1328/2007-183/07,  
GP.č. 17206057-55/2007, č.sp.V 1329/2007-184/07.  
GP.č. 34331450 040/07,č.sp.V 1330/07-185/07.  
GP.č. 17206657-68/2007, č.sp.V 1333/2007-187/07,  
GP.č. 34331450 038/07, č.sp.V 1335/2007-188/07.  
GP.č. 34331450071/07, č.sp.V 1415/07 a Z 1802/07-202/07  
GP.č. 34331450038/07, č.sp.V 1410/07-204/07.  
GP.č. 14296985-72/05, č.sp.V 1432/07-206/07  
GP.č. 34331450032/07, č.sp.V 1334/07-207/07  
GP.č. 34331450 051/07, č.sp.V 1487/07-217/07,  
GP.č. 10806881-73/2007, č.sp.V 1411/07-219/07,  
GP.č. 10806881-151/2007, č.sp.V 1519/2007-220/07.  
ZPMZ č. 1263- odstánenie duplicity-221/07.  
GP.č. 34331450071/07, č.sp.V 1598/2007-224/07,  
GP.č. 10806881-137/2007, č.sp.V 1599/2007-225/07,  
GP.č. 34331450048/07, č.sp.V 1604/2007-228/07.  
GP č.34331450 053/07, č.sp.V 1650/2007-231/07.  
GP.č. 40 053 989 09 07, č.sp.V 1648/2007-233/07.  
GP č.10806881-67/2007, č.sp.V 1336/2007-235/07, č.sp.V 1649/2007-236/07, č.sp.V 1677, V 2106, V 2107, V 2108/2007-37/08.  
GP č.10806881-152/2007, č.sp.V 1659/2007-237/07.  
GP č.37 355 571-24/07, č.sp.V 1660/2007-238/07.  
GP č.10806881-158/2007, č.sp.V 1723/2007-239/07.  
GP č.34331450050/07, č.sp.V 1725/2007-242/07.  
GP č.17206057-105/2007, č.sp.V 1832/2007-258/07.  
GP.č. 10806881-133/07, č.sp.V 1842/07-260/07.  
OÚ- Vranov n.T. katastr. odbor, Rozhodnutie o oprave chyby č. X 33/a/2001-265/07,  
GP.č. 10806881-62/2007, č.sp.V 2016/2007-2/08.  
GP.č. 373555712804, č.sp.V 2109/2007-16/08,  
GP.č. 17206057-107/2007, č.sp.V 2111/2007-17/08  
GP.č. 10806881-75/2007, č.sp.V 1867/2007-30/08.  
GP.č. 17206057-150/2007, č.sp.V 124/2008-46/08,  
GP č.10806881-198/07, č.sp.V 29/2008-53/08.  
GP.č. 10806881-211/2007, č.sp.V 231/2008-54/08  
GP.č. 35344741-23/2007,č.sp.V 233/2008-57/08.  
GP.č.34331450 078/07, č.sp.V 298/08-61/08,

GP.č. 17206057-99/2005, č.sp.V 318/2008-63/08,  
GP.č. 15/2007, č.sp.V 297/2008-66/08,  
GP.č. 10806881-213/2007, č.sp.V 409/08-73/08  
SK-Vranov nad Topľou Záznam o oprave údajov zo dňa 26.3.2008, -81/08  
GP.č. 10806881-228/07, č.sp.V 517/08-84/08,  
GP.č. 17206057-111/2006- 85/08  
GP.č.10806881-191/2007, č.sp.V 695/2008-112/08.  
GP.č.17206057-169/2007, č.sp.V 703/08-113/08.  
GP.č. 10806881-231/2007,č.sp.V 992/2008-135/08.  
GP.č. 34331450026/07, č.sp.V 1184/2007-159/08,  
GP.č. 32/2008, č.sp.V 1239/2008-161/08,  
GP.č. 10806881-52/08, č.sp.V 1227/08-162/08,  
G 90/2007, č.sp.V 1240/2008-163/08.  
Protokol o oprave údajov-165/08.  
GP.č. 10806881-45/08,č.sp.V 1301/2008-166/08,  
GP.č. 187/2007, č.sp.V 1370/2008-173/08,  
GP.č. 7/2008, č.sp.V 1371/2008-175/08,  
Správa katastra Vranov nad Topľou, Rozhodnutie o oprave chyby v kat. operáte č.sp.X 6/2008 a Žiadosť o zápis do kat. neh.  
č.sp.Z 867/008-180/08,  
GP.č. 64/2008, č.sp.V 1460/2008-184/08,  
GP.č. 17206057-63/2008, č.sp.V 1461/2008-185/08,  
GP.č.17206057-37/2008, č.sp.V 1606/2008-202/08,  
GP.č. 10806881-95/08, č.sp.V 1615/2008-207/08,  
GP.č. 17206057-94/08, č.sp.V 1719/08-218/08,  
GP.č. 911653-055/2008,č.sp.V 1721/08-219/08,  
GP.č. 32/2008, č.sp.V 1764/2008-227/08,  
GP.č. 35344741-42/2008, č.sp.V 1462/2008-228/08,  
GP.č. 35344741-34/2008, č.sp.V 1687/2008-229/08,  
GP.č. 400539892408, č.sp.V 1765/2008-230/08,  
GP.č. 10806881-106/2008-231/08,  
GP.č. 10806881-104/2008, č.sp.V 1763/2008-235/08,  
GP.č. 17206057-89/2008, č.sp.V 1915/2008-239/08,  
GP.č. 10806881-159/08, č.sp.V 1981/2008-249/08,  
GP.č. 65/2008, č.sp.V 1983/2008-250/08.  
GP.č. 44199236-7/2008, č.sp.V 1994/2008-251/08,  
GP.č. 34331450-045/2008, č.sp.V 1916/2008-252/08,  
GP.č. 35344741-57/2008, č.sp.V 1982/2008-254/08,  
GP.č. 10806881-193/2007, č.sp.V 1995/2008-259/08,  
GP.č. 10806881-157/2008, č.sp.V 2173/2008-1/09,  
GP.č. 17206057-119/2008, č.sp.V 2174/2008-5/09,  
GP.č. 34819053-9/08, č.sp.V 2178/2008-6/09,  
GP.č. 14294711-30/08, č.sp.V 2177/08-7/09,  
GP.č. 34331450-67/08, č.sp.V 2175/08-8/09,  
GP.č. 34331450-44/2008, č.sp.V 2172/008-14/09,  
GP.č. 34331450-071/2008, č.sp.V 2292/2008-16/09,

GP.č. 14294711-32/08, č.sp.V 2294/08-17/09,  
GP.č. 36484172-110/2008 -18/09,  
GP.č. 10806881-190/2008, č.sp.V 2296/2008 -22/09,  
GP.č. 34331450-066/2008, č.sp.V 2297/2008- 23/09,  
GP.č. 10806881-161/2008, č.sp.V 2339/08-24/09.  
GP.č. 10806881-176/08, č.sp.V 2337/08-25/09,  
GP.č. 14296985-76/2008, č.sp.V 2170/2008- 27/09,  
GP.č. 10806881-169/2008, č.sp.V 2388/2008-33/09,  
GP.č. 36484172-102/2008, č.sp.V 2389/2008-34/09,  
GP.č.34331450 006/08,č.sp.V 60/09-38/09  
Kúpna zmluva č.sp.V 58/09-39/09  
GP.č.35344741-70/2008,č.sp.V 54/2009-52/09,  
GP.č. 10806881-207/2008, č.sp.V 117/2009-53/09.  
GP.č. 10806881-62/2008, č.sp.V 118/2009-54/09,  
GP.č. 3489621-82/08, č.sp.V 116/09- 55/09,  
GP.č. 35344741-71/2008, č.sp.V 184/2009-82/09,  
GP.č. 34331450-005/2009, č.sp.V 235/2009-86/09,  
GP.č. 14294711-31/08, č.sp.V 379/2009-104/09  
Žiadosť o zápis do kat. neh.GP.č. 10806881-46/2009, č.sp.Z 923/09-106/09,  
GP.č. 34331450-080/2008, č.sp.V 528/2009-108/09.  
Správa katastra Vranov nad Topľou, Rozhodnutie o oprave chyby č.sp.X 6/2009, Gp.č.159/08 -110/09,  
GP.č. 14296985-112/2008, č.sp.V 444/2009-111/09,  
GP.č. 34819053-8/08, č.sp.V 5334/2009-112/09.  
GP.č. 400539892108, č.sp.V 533/09-113/09,  
GP.č. 66/2008, č.sp.V 445/2009-114/09,  
GP.č. 17206057-23/2008,GP.č. 17206057-32/2009, GP.č.17206057-34/2009-115/09  
GP.č. 34896821-93/08, č.sp.V 532/2009-117/09,  
GP.č. 65/2008, č.sp.V 1718/2008, č.sp.V 529/2009-120/09,  
GP.č. 78/2008, č.sp.V 529/2009-120/09,  
GP.č. 14296985-141/2008, č.sp.V 677/2009-128/09.  
GP.č. 10806881-85/07, č.sp.V 924/2009-148/09,  
GP č.17206057-18/09,č.sp.V 1147/09-166/09  
Správa katastra Vranov nad Topľou, Protokol o oprave chyby v kat. operáte č.sp.X 30/2009-168/09,  
Správa Katastra Vranov nad Topľou, Rozhod. o oprave chyby v kat. operáte č.sp.X 15/2009-169-09,  
GP.č. 34331450-072/2008,č.s.V 1186/2009-175/09,  
GP č. 163/08, č.sp.V 1651/2009 - 253/09.  
GP.č. 17206057-85/2009, č.sp.V 1715/2009-3/10,  
GP.č. 34331450-41/2009, č.sp.V 1716/2009-5/10,  
GP.č. 1080688-175/2008, č.sp.V 1782/2009-8/10,  
GP.č. 10806881-109/2009, č.sp.V 1784/2009-9/10,  
GP.č. 10806881-89/2009, č.sp.V 1783/2009-10/10,  
GP.č. 10806881-151/2009, č.sp.V 1652/2009-11/10,  
GP.č. 34331450-037/2009, č.sp.V 1785/2009-12/10,  
GP.č. 17206057-60/2009, č.sp.V 1781/2009-13/10,



GP.č. 14296985-79/2009 č.sp.V 1185/2009-20/10,  
 GP.č. 10806881-129/2009, č.sp.V 62/2010-31/10,  
 GP.č. 10806881-139/2009, č.sp.V 64/2010-32/10,  
 GP.č. 34331450-036/2009, č.sp.V 60/2010-33/10,  
 GP.č. 10806881-45/2009, č.sp.V 63/2010-34/10,  
 GP.č. 34331450-086/2009, č.sp.V 66/2010-35/10,  
 GP.č. 17206057-75/2009, č.sp.V 61/2010-36/10,  
 GP.č. 10806881-163/2009, č.sp.V 62/2010-38/10,  
 GP.č. 20/2009, č.sp.V 324/2010-61/10,  
 GP.č. 10806881-45/2009, č.sp.V 393/10-72/10,  
 GP.č. 10806881-178/2009-88/10,  
 GP.č. 10806881-134/2009, č.sp.V 519/2010-96/10,  
 GP.č. 10806881-88/2009, č.sp.V 364/2010-98/10,  
 GP.č. 34331450-025/2010, č.sp.V 745/2010-122/10,  
 GP.č. 1080688-71/2010, č.sp.V 953/2010-138/10,  
 GP.č. 10806881-136/2007 a 10806881-135/2007 č.sp.V 1115/2010-153/10,  
 GP.č. 35344741-28/2010, č.sp.V 1117/2010-155/10,  
 GP.č. 36670847-14/2010 č.sp.V 1116/2010-156/10,  
 GP.č. 34331450-059/2008 , č.sp.V 1120/2010-158/10.  
 GP.č. 40053989072010 , č.sp.V 1119/2010-159/10,  
 GP.č. 10806881-41/2010, č.sp.V 1358/2010-181/10,  
 GP.č. 10806881-82/2010, č.sp.V 1355/2010-182/10,  
 GP.č. 10806881-135/2010, č.sp.V 1357/2010-184/10.  
 Správa katastra Vranov nad Topľou, Rozhodnutie zo dňa 14.9.2010, č.sp.X 22/2010 -188/10,194/10,  
 GP.č. 34331450-057/2008, č.sp.V 1463/2010-197/10,  
 GP.č. 10806881-155/2010, č.sp.V 1462/2010-201/10.  
 GP.č. 34331450-051/2010, č.sp.V 1487/2010-204/10,  
 GP.č. 10806881-136/2010, č.sp.V 1460/2010-206/10,  
 GP.č. 34331450-056/2010, č.sp.V 1490/2010-209/10,  
 GP.č. 10806881-140/2010, č.sp.V 1486/2010-210/10,  
 GP.č. 10806881-116/2010, č.sp.V 1489/2010- 217/10,  
 GP.č. 10806881-79/2010, č.sp.V 1488/2010-226/10,  
 GP.č. 35344741-43/2010, č.sp.V 1666/10-231/10,  
 GP.č. 10806881-95/2009, č.sp.V 101/2011-59/11,  
 GP.č. 34331450-08/2008, č.sp.Z 669/2011-74/11,  
 GP.č. 34331450-006/2009, č.sp.R 67/2011-98/11,  
 GP.č. 34331450-020/2011, č.sp.V 1354/2011-211/11.  
 GP.č. 44199236-21/2011, č.sp.V 1835/2011-258/11,  
 GP.č. 36670847-24/2011, č.sp.V 1719/2011-259/11,  
 GP.č. 10806881-75/2010, č.sp.V 1354/2010-2/12,  
 GP.č. 10806881-173/2010, č.sp.V 1886/2011-3/12  
 GP.č. 96/2010 -5/12.  
 č.GP 36670847-35/11,č.sp.V 1836/11-24/12  
 GP.č. 10806881-20/2011, č.sp.V 585/2012-118/12,

GP.č. 34896821-06/12, č.sp.V 587/12-119/12,  
GP.č. 45332746-152/2011, č.sp.V 586/2012-120/12  
GP.č. 34331450-050/2011, č.sp.V 831/2012-143/12,  
GP.č. 44199236-43/2012, č.sp.V 1368/2012-212/12,  
GP.č. 44332746-71/2012, č.sp.V 1367/2012-213/12,  
GP.č. 10806881-188/2010, č.sp.V 1206/2012-235/12,  
č.GP 10806881-135/12,č.sp.V 175/13-66/13  
GP.č.10806881-213/2010, č.sp.V 490/2013-76/13,  
GP.č. 10806881-239/2011, č.sp.R 110/2013-155/13,  
G.č. 46932585-17/2013, č.sp.V 1479/2013-204/13.  
GP.č. 10806881-160/2008 -3/14,  
GP.č. 34896821-52/2013, č.sp.V 2216/2013-8/14.  
GP.č. 10806881-135/2013, č.sp.V 25/2014-21/14,  
GP.č.34331450-019/2013, č.sp.V 65/2014-23/14,  
GP.č. 34896821-09/2014, č.sp.V 447/2014-82/14,  
GP.č. 10806881-4/2014, č.sp.V 448/2014-83/14,  
GP.č. 34896821-07/14, č.sp.V 741/2014-106/14,  
GP.č. 10806881-24/2014, č.sp.V 870/2014-124/14.  
GP.č. 46932585-16/2014, č.sp.V 1100/2014-136/14.  
Žiadosť o zmenu druhu stavby v KN, č.sp.R 218/2014 - 152/14.  
GP.č. 10806881-91/2012-182/14  
GP.č. 34896821-29/14, č.sp.V 1637/2014-236/14,  
GP.č. 35/2014, V 2131/2014-297/14,  
GP.č.34896821-16/14, V 2222/2014-312/14,  
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 34/2016 zo dňa 20.04.2016, R 149/2016-187/16  
Geom.plán č.10806881-2/2016, V 825/2016 - 203/16  
Geom.plán č.10806881-107/2015, V 895/2016 - 204/16  
GP.č. 35344741-44/2015, V 850/2016-219/16  
GP.č. 45332746-24/2016, V 981/16-223/16  
GP.č. 37/2014, V 883/16 -224/16  
GP.č. 34896821-36/2014, V 976/2016-242/16  
GP.č. 14328810-197/2015, V 1000/2016-248/16  
GP.č. 10806681-104/2015, V 962/2016-251/16  
GP.č. 46617795-47/2015, V 1006/2016-264/16  
GP.č. 14294711-2/16, V 882/2016-274/16  
GP.č. 34331450-035/2015, V 907/2016-295/16  
GP.č. 34896881-37/2015, V 1081/2016-303/16  
GP.č.10806881-123/2015, V 1061/2016-304/16  
GP č.45/2015,V 1143/2016 zo dňa 8.7.2016-313/16  
GP č. 131/2015 zo dňa 17.3.2016, úradne overený dňa 12.4.2016, V 1231/2016 - 320/16  
GP.č. 35344741-57/2015, V 1267/2016-324/16  
GP.č. 10806881-24/2016, V 1358/2016-347/16  
GP.č. 45332746-170/2015, V 1095/2016-354/16  
GP.č. 34331450-034/2015 -397/16

GP.č. 34331450-033/2015, V 1396/2016-402/16  
GP.č. 34331450-037/2015, V 1460/2016-431/16  
GP.č. 10806881-16/2016, V 1840/2016-438/16  
Žiadosť o zápis GP.č. 95/2016, R 405/2016-451/16  
GP.č.45332746-89/2012, V 1548/2016 -504/16  
GP.č. 34331450-32/2015, V 2229/2016-528/16  
GP.č. 35344741-4/2016, V 2236/2016-532/16  
GP.č. 10806881-136/2016 -23/17  
GP.č. 34896821-51/16, -34/17  
GP č.34331450-025/2016, V 74/2017 zo dňa 1.2.2017-38/17  
GP.č. 37355660-18/2016, V 27/2017-69/17  
GP.č. 45332746-104/2016, V 65/2017-70/17  
GP.č. 3433450-17/2016, V 167/2017-78/17  
GP.č. 35859890-59/2016, V 289/2017 -124/17  
GP.č. 14296985-63/2016, V 344/2017-130/17  
GP.č. 34331450-19/2016, V 227/2017-132/17  
GP.č. 34331450-021/2016, V 174/2017-135/17  
GP č.10806881-134/2016 -150/17  
GP.č. 10806881-9/2016, V-472/2017 - 162/17  
GP.č. 10806881-88/2016, V 520/2017 - 176/17  
GP.č. 34331450-031/2015, V-1615/2017 - 379/17  
GP.č. 14296985-74/2016, V-1829/2017 -452/17  
GP.č. 34331450-036/2015, V-1800/2017 - 454/17  
Geom.plán č.119/2017 zo dňa 12.10.2017, úradne overený dňa 08.11.2017, G1-543/17, V-2422/2017 zo dňa 27.12.2017 - 484/17  
GP.č. 115/2017, V-2458/2017 - 24/18  
GP.č. 40052150-27/2017, V-2471/2017 - 25/18  
GP.č. 78/2017, V-2503/2017 - 28/18  
Geom.plán č.99/2017 zo dňa 08.09.2017, úradne overený dňa 08.11.2017, G1-539/17, V-2526/2017 zo dňa 18.01.2018 - 37/18  
GP.č. 34331450-001/2017, V-58/2018 - 103/18  
Geom.plán č.14328810-200/2015 zo dňa 04.11.2015, úradne overený dňa 07.12.2017, G1-635/17, V-79/2018 zo dňa 12.02.2018 - 111/18  
Geom.plán č.35344741-57/2017 zo dňa 31.10.2017, úradne overený dňa 13.12.2017, G1-572/17, V-91/2018 zo dňa 13.02.2018 - 114/18  
GP.č. 35/2017, V-146/2018 - 137/18  
Geom.plán č.110/2017 zo dňa 05.10.2017, úradne overený dňa 24.01.2018, G1-10/2018, V-207/2018 zo dňa 02.03.2018 - 144/18  
GP.č. 34896821-45/17, V-141/2018 - 149/18  
GP.č. 107/2017, V-40/2018 - 152/18  
GP.č. 44199236-70/2016, V -318/2018 - 153/18  
GP.č. 23/2017, V-406/2018 - 166/18  
Geom.plán č.44199236-69/2016 zo dňa 23.11.2016, úradne overený dňa 21.02.2018, G1-11/2018, V-510/2018 - 184/18  
Geom.plán č.10806881-105/2017 zo dňa 20.11.2017, úradne overený dňa 7.12.2017, G1-610/2017, V-627/2018 - 189/18  
Rozhodnutie OÚ, katastrálny odbor Vranov nad Topľou č.X-3/2018/Lh zo dňa 07.03.2018, X-3/2018 - 194/18  
GP.č. 63/2017,V-1085/2018 - 319/18  
GP č.34331450-009/2018,V-1251/2018-329/18

GP.č. 28/2017, V-513/2018 - 334/18  
GP.č. 45332746-108/2017, V-1364/2018 -337/18  
GP.č. 106/2017, V-1359/2018 - 339/18  
GP.č. 35344741-3/2018, V-1338/2018 -351/2018  
GP.č.126/2017, V 693/2018 -354/18  
Geom.plán č.152/2017 zo dňa 09.04.2018, úradne overený dňa 03.05.2018, G1-193/2018, V-1443/2018 - 385/18  
GP č.83/2015, V-1684/2018-386/18  
GP č.148/2018,V-1710/2018-387/18  
GP:č. 35344741-56/2017 úradne overený dňa 11.01.2018, V 1688/2018 a V 1689/2018 - 468/18  
OÚ-Vranov nad Topľou, Katastrálny odbor, Rozhodnutie X 55/2018/Ve zo dňa 20.11.2018, X-55/2018 - 500/18  
GP.č. 34896821-37/17, úradne overený dňa 20.06.2018 pod G1-345/2018 , V- 2559/2018 - 14/19  
GP č.145/2018, V-2541/2018-20/19  
GP č.96/2018,V-50/2019 z 11.2.2019-26/19  
GP.č. 119/2018, úradne overený dňa 14.01.2019 pod G1-2/2019, V-149/2019 - 36/19  
GP.č. 117/2018, úradne overený dňa 14.12.2018, pod G1-614/2018, V-110/2019 - 37/19  
GP.č. 129/2018, úradne overený dňa 17.12.2018, pod G1- 646/2018, V-163/2019 - 38/19  
GP.č. 95/2018, úradne overený dňa 08.11.2018, pod G1- 573/2018, V-257/2019 - 43/19  
GP.č. 134/2018, úradne overený dňa 2.1.2019 pod G1-668/2018, Oznámenie o rušení súúp.čísla KVA/377/2018-376/2019 zo dňa 13.03.2019 a 330/2019 o dňa 4.3.2019, V- 124/2019 - 65/19  
GP.č. 133/2018 úradne overený dňa 4.12.2018, pod G1-613/2018, V - 281/2019- 70/19  
GP.č. 131/2018, úradne overený dňa 02.01.2019, pod G1-667/2018, V-162/2019 - 72/19  
Geom.plán č.128/2018 zo dňa 14.09.2018, úradne overený dňa 30.01.2019, G1-22/2019, V-225/2019 - 100/19  
GP.č. 124/2018, úradne overený dňa 04.02.2019 pod G1-23/2019, V- 320/2019 - 101/19  
GP.č. 44199236-101/2018, úradne overený dňa 18.12.2018 pod G1-658/2018, V-612/2019 - 122/19  
GP.č. 45332746-150/2017, úradne overený dňa 17.12.2018, pod G1-657/2018, V 655/2019 - 147/19  
OU-VT-katastrálny odbor, Úradný záznam zo dňa 12.07.2019 - 190/19  
GP.č. 34331450-023/2018, úradne overený dňa 06.02.2019, pod G1-675/2018, V-1052/2019 - 191/19  
Geom.plán č.45332746-11/2019 zo dňa 07.02.2019, úradne overený dňa 20.02.2019, G1-55/2019, V-1288/2019 - 211/19  
Geom.plán č.130/2018 zo dňa 13.09.2018, úradne overený dňa 14.01.2019, G1-3/2019, V-1382/2019 - 243/19  
GP.č. 1/2019, úradne overený dňa 11.06.2019 pod G1-255/2019, V-1568/2019-417/19  
GP.č. 76/2009, úradne overený dňa 2.12.2019 pod G1-616/2019-554/20  
GP.č. 100/2018, úradne overený dňa 15.01.2020, pod G1-22/2020 - 555/20  
GP.č. 68/2019, úradne overený dňa 04.12.2019, pod G1-617/2019 - 556/20  
GP.č. 273/2019, úradne overený dňa 23.01.2020, pod G1-38/2020 - 588/20  
GP.č. 281/2019, úradne overený pod G1-37/2020 - 589/20  
GP.č. 35344741 -52/2019, úradne overený dňa 30.10.2019, pod G1-529/2019 - 590/20  
GP.č. 45360090-104/2019, úradne overený dňa 15.11.2019, pod G1-574/2019, V-706/2020 - 597/20  
GP č. 57/2019, úradne overený dňa 02.01.2020 pod G1-677/2019, V-711/2020 - 598/20  
GP č. 83/2019, úradne overený dňa 02.01.2020 pod G1-679/2019, V-672/2020 - 600/20  
GP č. 142/2018, úradne overený dňa 02.01.2020 pod G1-676/2019, V-720/2020 - 601/20  
GP č. 34896821-78/19, úradne overený dňa 21.11.2019 pod G1-593/2019, V-730/2020 - 602/20  
GP č. 84/19, úradne overený dňa 31.03.2020 pod G1-167/2020, V-724/2020 - 603/20  
GP.č. 34/2019, úradne overený dňa 09.01.2020, pod G1-614/2019 - 646/20  
GP.č. 77/2019, úradne overený pod G1-618/2019, V-770/2020 - 648/20  
GP.č. 233/2019, úradne overený dňa 02.01.2020, pod G1-675/2019, V-962/2020-700/20

GP.č. 49/2019, úradne overený dňa 01.04.2020, pod G1-174/2020, V-824/2020 - 819/20  
GP.č. 17/2020, úradne overený dňa 07.04.2020, pod G1-180/2020 - 1062/20  
GP.č. 282/2019, úradne overený dňa 07.04.2020, pod G1-186/2020 - 1094/20  
GP.č. 35344741-5/2019, úradne overený dňa 06.04.2020, pod G1-181/2020, V-780/2020 - 1096/20  
GP.č. 992019, úradne overený dňa 02.01.2020, pod G1-680/2019, V-1043/2020 - 1100/20  
GP.č. 66/2019, úradne overený dňa 14.01.2020, pod G1-19/2020, V-1133/2020-1101/20  
GP.č. 33/2019, úradne overený dňa 29.11.2019, pod G1-615/2019, V-1033/2020 - 1114/20  
GP.č. 67/2019, úradne overený dňa 9.1.2020, pod G1-8/2020, V-1241/2020 - 1122/20  
GP.č. 80/2017, úradne overený dňa 26.09.2017, pod G1-480/2017, V-1389/2020 - 1275/20  
OU-Vranov n.T.,katastrálny odbor, Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte zo dňa 31.3.2015, X 10/2015-71/15  
GP č. 10806881-68/2015 zo dňa 28.07.2015, úradne overený dňa 30.07.2017, V-1365/2017 - 348/17  
GP č. 14296985-76/2016 zo dňa 10.12.2016, úradne overený dňa 24.01.2017, V-636/2017 - 184/17  
GP č. 45332746-124/2016 zo dňa 17.10.2016, úradne overený dňa 26.10.2016, V-1168/2017 - 319/17  
GP.č. 228/2020, úradne overený dňa 01.10.2020 pod G1-556/2020, V-2184/2020 - 1383/20  
GP.č. 282/2020, úradne overený dňa 25.08.2020 pod G1-465/2020, V-2244/2020 - 1386/20  
GP.č. 34896821-68/2020, úradne overený dňa 28.08.2020, pod G1-472/2020,V-2847/2020 - 13/21  
GP.č. 34896821-53/2020, úradne overený dňa 12.08.2020, pod G1-430/2020, V-2855/2020 - 14/21  
GP.č. 157/2020, úradne overený dňa 09.12.2020, pod G1-738/2020, V-2807/2020 - 15/21  
GP.č. 113/2020, úradne overený dňa pod G1-727/2020, V-2822/2020 - 18/21  
GP.č. 301/2020, úradne overený dňa 14.12.2020, pod G1-768/2020 - 22/21  
GP.č.326/2020, úradne overený dňa 10.12.2020 pod G1-760/2020, V-2848/2020 - 23/21  
GP.č.6/2020, úradne overený dňa 10.12.2020 pod G1-758/2020, V-2858/2020 - 24/21  
GP.č.318/2020, úradne overený dňa 14.12.2020 pod G1-769/2020, V-2873/2020 - 26/21  
GP.č. 155/2020, úradne overený dňa 09.12.2020, pod G1-740/2020, V-2880/2020 - 29/20  
GP.č. 156/2020, úradne overený dňa 09.12.2020, pod G1-739/2020, V-2882/2020 - 30/21  
GP.č. 265/2020, úradne overený pod G1-759/2020, V -2896/2020 - 34/21  
GP.č. 295/2020, úradne overený dňa 10.12.2020, pod G1-756/2020,V-2897/2020 - 36/21  
GP.č. 336/2020, úradne overený dňa 08.01.2021 pod G1-8/2021,V-109/2021 - 42/21  
GP.č. 300/2020, úradne overený dňa 08.01.2021 pod G1-6/2021,V-116/2021 - 43/21  
GP.č. 34896821-83/2020, úradne overený dňa 30.11.2020 pod G1-695/2020, V-100/2021 - 46/21  
GP.č. 35344741-49/2020, úradne overený dňa 09.11.2020 pod G1-647/2020, V-68/2021 - 47/21  
GP.č. 305/2020, úradne overený dňa 14.01.2021, pod G1-18/2021, V-185/2021- 62/21  
GP.č. 302/2020, úradne overený dňa 14.01.2021, pod G1-17/2021, V-221/2021 - 68/21  
GP.č. 86/2020, úradne overený dňa 27.01.2021, pod G1-55/2021, V-237/2021 - 70/21  
GP.č. 36/2020, úradne overený dňa 14.01.2021, pod G1-22/2021 - 72/21  
GP.č. 59/2020, úradne overený dňa 03.02.2021, pod G1-72/2021 - 74/21  
GP.č. 35024780-153/2020, úradne overený dňa 10.11.2020, pod G1-655/2020, V 2779/2020 - 79/21  
GP.č. 240/2020, úradne overený dňa 11.01.2021, pod G1-14/2021, V-153/2021 - 80/21  
GP.č. 151/2020, úradne overený dňa 27.01.2021, pod G1-56/2021, V-339/2021 - 82/21  
GP.č. 217/2020, úradne overený dňa 11.01.2021, pod G1-15/2021, V-182/2021 - 83/21  
GP.č. 334/2020, úradne overený dňa 08.02.2021 pod G1-82/2021, V-385/2021 - 88/21  
GP.č. 159/2020, úradne overený dňa 26.01.2021, pod G1-50/2021, V-358/2021 - 92/21  
GP.č. 139/2020, úradne overený dňa 01.02.2021, pod G1-64/2021, V-391/2021 - 93/21  
GP.č. 319/2020, úradne overený dňa 21.01.2021, pod G1-33/2021, V-413/2021 - 97/21

GP.č. 14294711-15/20, úradne overený dňa 20.08.2020, pod G1-448/2020, V-474/2021 - 102/21  
GP.č.306/2020, úradne overený dňa 10.12.2020, pod G1-716/2020, V-606/2021 - 108/21  
GP.č. 14296985-93/2016, úradne overený dňa 23.01.2017, pod G1-14/2017, V-286/2021 -112/21  
GP.č.35344741-52/2020, úradne overený dňa 13.11.2020, pod G1-662/2020, V-568/2021 - 113/21  
GP.č. 256/2020, úradne overený dňa 08.02..2021, pod G1-81/2021 - 123/21  
GP.č. 36/2019, úradne overený dňa 08.02.2021, pod G1-80/2021, V-761/2021 - 127/21  
GP.č. 112/2020, úradne overený dňa 25.01.2021, pod G1-46/2021, V-821/2021 - 141/21  
GP.č. 111/2020, úradne overený dňa 09.12.2020, pod G1-737/2020 - 144/21  
GP.č. 303/2020, úradne overený dňa 14.12.2020, pod G1-765/2020, V-955/2021 - 162/21  
GP.č. 113/2021,GP.č. 114/2021, GP.č. 115/2021 úradne overené dňa 30.03.2021, pod G1-180/2021, G1-181/2021, G1-188/2021, V-1010/2021 - 171/21  
GP.č. 164/2020, úradne overený dňa 09.12.2020, pod G1-742/2020 - 180/21  
GP.č. 249/2020, úradne overený dňa 08.01.2021 pod G1-9/2021, V-1159/2021 - 187/21  
GP.č. 35344741-34/2020, úradne overený dňa 26.08.2020 pod G1-780/2020, V-1310/2021 - 198/21  
GP.č. 312/2020, úradne overený dňa 14.12.2020, pod G1-767/2020, V-1748/2021 - 229/21  
GP.č. 12/2021, úradne overený dňa 29.03.2021, pod G1-176/2021,Z-1390/2021, V-1852/2021 - 238/21  
GP.č. 33/2021, úradne overený dňa 23.03.2021 pod G1-170/2021, V-1963/2021 - 247/21  
GP.č. 10806881-23/206, úradne overený dňa 02.03.2016, pod G1-84/2016 - 271/21  
GP.č. 46/2021, úradne overený dňa 08.07.2021 pod G1-446/2021, V-10/2022 - 17/22  
GP.č. 35344741-4/2016, úradne overený dňa 05.04.2016, pod G1-145/2021, V-56/2022 - 26/22  
GP.č. 45332746-172/2021, úradne overený dňa 29.10.2021, pod G1-742/2021 - 40/22  
GP.č. 150/2021, úradne overený dňa 03.01.2022, pod G1-1/2022-45/22  
GP.č. 111/2021, úradne overený dňa 10.12.2021, pod G1-843/2021 - 47/22  
GP.č. 103/2021, úradne overený dňa 10.12.2021, pod G1-842/2021 - 50/22  
GP.č. 55/2021, úradne overený dňa 25.01.2022, pod G1-57/2022 - 52/22  
GP.č. 185/2021, úradne overený dňa 01.12.2021, pod G1-809/2021 - 54/22  
GP.č. 50788060-90/2021, úradne overený dňa 02.11.2021, pod G1-750/2021 - 55/22  
GP.č. 201/2021, úradne overený dňa 06.12.2021, pod G1-845/2021, V-387/2022 - 57/22  
GP.č. 164/2021, úradne overený dňa 28.01.2022, pod G1-78/2022 - 58/22  
GP.č. 202/2021, úradne overený dňa 25.01.2022 pod G1-56/2022, V-392/2022 - 60/22  
GP.č. 34896821-97/2021, úradne overený dňa 29.10.2021 pod G1-740/2021, V-393/2022 - 61/22  
GP.č. 259/2021, úradne overený dňa 14.01.2022, pod G1-24/2022 - 63/22  
GP.č. 149/2021, úradne overený dňa 17.12.2021, pod G1-882/2021 - 64/22  
GP.č. 240/2021, úradne overený dňa 10.12.2021, pod G1-848/2021 - 67/22  
GP.č. 22/2022, úradne overený dňa 14.01.2022, pod G1-22/2022 - 70/22  
GP.č. 121/2021, úradne overený dňa 13.04.2021, pod G1-203/2021,GP.č. 43/2021, úradne overený dňa 24.01.2022, pod G1-43/2022 -71/22  
GP.č. 266/2021, úradne overený dňa 10.12.2021, pod G1-844/2021 - 72/22  
GP.č. 271/2021, úradne overený dňa 14.01.2022, pod G1-25/2022, V-437/2022 - 75/22  
GP.č. 129/2022, úradne overený dňa 22.02.2022, pod G1-129/2022 - 80/22  
GP.č. 258/2021, úradne overený dňa 22.02.2022, pod G1-139/2022 - 84/22  
GP.č. 54/2021, úradne overený dňa 11.02.2022, pod G1-114/2022 - 85/22  
GP.č. 113/2021, úradne overený dňa 11.02.2022, pod G1-115/2022 - 86/22  
GP.č. 147/2021, úradne overený dňa 17.01.2022, pod G1-31/2022 - 93/22  
GP.č. 212/2021, úradne overený dňa 27.01.2022, pod G1-76/2022 - 95/22



GP.č. 205/2021, úradne overený dňa 16.11.2021, pod G1-782/2021 - 98/22  
GP.č. 268/2021, úradne overený dňa 17.01.2022, pod G1-26/2022 - 99/22  
GP.č. 267/2021, úradne overený dňa 27.01.2022, pod G1-77/2022, V-784/2022 - 107/22  
GP.č. 45332746-181/2021, úradne overený dňa 11.11.2021, pod G1-771/2021, V-873/2022 - 116/22  
GP.č. 192/2021, úradne overený dňa 11.03.2022, pod G1-189/2022 , V-920/2022- 118/22  
GP.č. 175/2021, úradne overený dňa 17.12.2021, pod G1-881/2021, V -461/2022 - 119/22  
GP.č. 230/2022, úradne overený dňa 23.03.2022, pod G1-230/2022, V-934/2022 - 121/22  
GP.č. 273/2021, úradne overený dňa 26.01.2022, pod G1-68/2022, V- 956/2022 - 122/22  
GP.č. 116/2018, úradne overený dňa 15.09.2018, pod G1-647/2018, V-949/2022 - 123/22  
GP.č. 235/2021, úradne overený dňa 15.03.2022, pod G1-206/2022 - 124/22  
GP.č. 257/2021, úradne overený dňa 15.03.2022, pod G1-200/2022, V-989/2022 - 125/22  
GP.č. 234/2021, úradne overený dňa 15.03.2022, pod G1-199/2022, V-999/2022 - 127/22  
GP.č. 239/2021, úradne overený dňa 15.03.2022, pod G1-203/2022, V-1010/2022 - 129/22  
GP.č. 204/2021, úradne overený dňa 26.01.2022, pod G1-67/2022, V-512/2022-133/22  
GP.č. 264/2021, úradne overený dňa 06.12.2021, pod G1-841/2021, V-573/2022 - 134/22  
GP.č. 45332746-142/2021, úradne overený dňa 03.02.2022, pod G1-100/2022, V-720/2022 - 137/22  
GP.č.35444741-36/2021, úradne overený dňa 29.03.2022 pod G1-243/2022, V-1133/2022 - 139/22  
GP.č. 160/2021, úradne overený dňa 04.04.2022, pod G1-254/2022, V-1089/2022-141/22  
GP.č. 281/2021, úradne overený dňa 22.02.2022, pod G1-136/2022, V-903/2022 - 142/22  
GP.č. 235/2020, úradne overený dňa 14.12.2020, pod G1-766/2020, V-1134/2022 - 148/22  
GP.č. 46053328-245/2021, úradne overený dňa 31.03.2022, pod G1-250/2022, V-1208/2022 - 150/22  
GP.č. 40122662-30/2021, úradne overený dňa 22.02.2022, pod G1-130/2022 - 153/22  
GP.č. 86/2021, úradne overený dňa 05.01.2022 pod G1-5/2022, V-1307/2022 - 161/22  
GP.č. 58/2021, úradne overený dňa 25.04.2021, pod G1-304/2022 - 178/22  
GP.č. 167/2021, úradne overený dňa 04.01.202, pod G1-84/2022 - 183/22  
GP.č. 39/2021, úradne overený dňa 28.04.2022, pod G1-303/2022 - 186/22  
GP.č. 120/2021, úradne overený dňa 24.03.2022, pod G1-233/2022 - 190/22  
GP.č. 112/2021, úradne overený dňa 01.06.2022, pod G1-398/2022 - 200/22  
GP.č. 139/2021, úradne overený dňa 01.06.2022, pod G1-400/2022 - 214/22  
GP.č. 41/2022, úradne overený dňa 16.05.2022 pod G1-369/2022, V-1762/2022 - 219/22  
GP.č. 25/2022, úradne overený dňa 15.06.2022 pod G1-439/2022, V-1786/2022 - 221/22  
GP.č. 280/2021, úradne overený dňa 17.01.2022, pod G1-27/2022, V-2493/2022-295/22  
GP.č. 34835199-103/2015, úradne overený dňa 02.02.2016, pod G1-26/2016 - 313/22  
GP.č. 146/2022, úradne overený dňa 01.04.2022, pod G1-251/2022 - 326/22  
GP.č. 46716718-38/2022, úradne overený dňa 26.10.2022, pod G1-731/2022 - 18/23  
GP.č. 170/2022, úradne overený dňa 20.12.2022, pod G1-886/2022 - 23/23  
GP.č. 36210579-3/2022, úradne overený dňa 13.06.2022, pod G1-147/2022 - 27/23  
GP.č. 117/2022, úradne overený dňa 16.12.2022, pod G1-875/2022 - 28/23  
GP.č. 134/2022, úradne overený dňa 20.12.2022, pod G1-883/2022 - 29/23  
GP.č. 286/2022, úradne overený dňa 12.01.2023, pod G1-11/2023 - 30/23  
GP.č. 46716718-7/2022, úradne overený dňa 10.08.2022, pod G1-560/2022-31/23  
GP.č. 46716718-8/2022, úradne overený dňa 04.05.2022, pod G1-298/2022 - 33/23  
GP.č.45/2022, úradne overený dňa 19.12.2022 pod G1-881/2022, V-156/2023 - 38/23  
GP.č.151/2022, úradne overený dňa 19.12.2022 pod G1-878/2022, V-148/2023 - 39/23

GP.č.112/2022, úradne overený dňa 27.01.2023 pod G1-56/2023, V-211/2023 - 46/23

GP.č.92/2022, úradne overený dňa 23.01.2023 pod G1-54/2023, V-216/2023 - 47/23

GP.č.78/2022, úradne overený dňa 16.12.2022 pod G1-876/2022, V-245/2023 - 56/23

GP.č.181/2022, úradne overený dňa 04.01.2023 pod G1-3/2023, V-268/2023 - 57/23

GP.č.166/2022, úradne overený dňa 30.01.2023 pod G1-65/2023, V-278/2023 - 58/23

GP.č.7/2022, úradne overený dňa 10.01.2023 pod G1-13/2023, V-160/2023 - 59/23

GP.č.88/2022, úradne overený dňa 20.12.2022 pod G1-887/2022, V-275/2023 - 60/23

GP.č.18/2022, úradne overený dňa 17.01.2022 pod G1-28/2023, V-293/2023 - 62/23

GP.č.91/2022, úradne overený dňa 20.12.2022 pod G1-888/2022, V-299/2023 - 64/23

GP.č.114/2022, úradne overený dňa 27.01.2022 pod G1-51/2023, V-303/2023 - 65/23

GP.č.135/2022, úradne overený dňa 19.01.2023 pod G1-41/2023, V-305/2023 - 66/23

GP.č.46716718-39/2022, úradne overený dňa 06.07.2022 pod G1-481/2022, V-338/2023 - 68/23

GP.č.169/2022, úradne overený dňa 17.02.2023 pod G1-107/2023, V-367/2023 - 70/23

GP.č.43/2022, úradne overený dňa 17.02.2023 pod G1-108/2023, V-380/2023 - 72/23

GP.č.152/2021, úradne overený dňa 18.05.2023 pod G1-356/2022, V-418/2023 - 79/23

GP.č.34896821-26/2022, úradne overený dňa 02.02.2023 pod G1-75/2023, V-433/2023 - 80/23

GP.č. 96/2022, úradne overený dňa 27.01.2023, pod G1-52/2023 - 101/23

GP.č. 34974831-27/2022, úradne overený dňa 23.03.2023, pod G1-185/2023 - 118/23

GP.č. 90/2019, úradne overený dňa 25.02.2022, pod G1-143/2022 - 181/22

GP.č. 127/2022, úradne overený dňa 23.02.2023, pod G1-121/2023 - 132/23

GP.č. 40/2022, úradne overený dňa 24.04.2023, pod G1-252/2023 - 157/23

Rozhodnutie OÚ VT, katastrálny odbor č.X 19/2023/Lh, X 19/2023 - 165/23

GP č. 106/2023 zo dňa 13.09.2023, úradne overený dňa 25.09.2023 pod č. G1-591/2023, Okresný úrad Vranov n.T., pozemkový a lesný odbor, Rozhodnutie, vyňatie z PPF č. OU-VT-PLO-2023/011111-008 zo dňa 11.10.2023, R-403/2023-208/23

GP.č. 45332746-128/2017, úradne overený dňa 14.02.2018, pod G1-46/2018 - 236/23

GP.č.26/2023, úradne overený dňa 30.10.2023, pod G1-681/2023-253/23

GP.č. 12/2023 úradne overený dňa 30.10.2023, pod G1-682/2023-255/23

GP.č. 46716718-34/2023, úradne overený dňa 18.09.2023, pod G1-676/2023-259/23

GP.č. 108/2023, úradne overený dňa 06.11.2023, pod G1-701/2023 - 260/23

GP.č. 111/2023, úradne overený dňa 31.10.2023, pod G1-691/2023-261/23

GP.č. 89/2023, úradne overený dňa 31.10.2023, pod G1-692/2023-268/23

GP.č. 270/2021, úradne overený dňa 10.12.2023, pod G1-847/2021-269/23

GP.č. 115/2023, úradne overený dňa 07.11.2023, pod G1-708/2023-272/23

GP.č. 116/2022, úradne overený dňa 31.10.2023, pod G1-686/2023-273/23

GP.č. 35344741-10/2023, úradne overený dňa 31.10.2023, pod G1-690/2023 - 276/23

GP.č. 14296985-65/2022, úradne overený dňa 26.09.2022, pod G1-654/2022 - 277/23

GP.č. 141/2023, úradne overený dňa 14.11.2023, pod G1-728/2023 - 279/23

GP.č. 50788060-79/2023, úradne overený dňa 02.11.2023, pod G1-695/2023-280/23

GP.č. 49/2023, úradne overený dňa 22.11.2023, pod G1-748/2023-285/23

GP.č.105/2023, úradne overený dňa 27.10.2023 pod G1-675/2023, V-2562/2023 - 287/23

GP.č.102/2023, úradne overený dňa 30.10.2023 pod G1-685/2023, V-2514/2023 - 290/23

GP.č. 104/2023, úradne overený dňa 31.10.2023, pod G1-693/2023 - 3/24

GP.č. 174/2023, úradne overený dňa 30.10.2023, pod G1-680/2023 - 4/24

GP.č. 45332746-144/2022, úradne overený dňa 06.09.2022, pod G1-612/2022 - 5/24

GP.č. 34896821-65/2022, úradne overený dňa 27.11.2023, pod G1-757/2023 a GP.č. 34896821-30/2022, úradne overený dňa 15.08.2022, pod G1-569/2022 - 6/24

GP.č. 113/2023, úradne overený dňa 07.11.2023, pod G1-711/2023 - 14/24

GP.č. 140/2023, úradne overený dňa 03.11.2023, pod G1-702/2023, V-2565/2023 - 25/24

GP.č. 132/2022, úradne overený dňa 15.11.2023, pod G1-732/2023, V-2547/2023 - 27/24

GP.č. 110/2023, úradne overený dňa 05.12.2023, pod G1-778/2023, V-1/2024 - 28/24

GP.č.90/2022, úradne overený dňa 02.11.2023, pod G1-694/2023, V-120/2024 - 45/24

GP.č. 136/2023, úradne overený dňa 05.01.2024, pod G1-4/2024 - 60/24

GP.č.34896821-80/2020, úradne overený dňa 20.09.2023, pod G1-563/2023, V-344/2024 - 67/24

GP.č. 116/2023, úradne overený dňa 12.12.2023, pod G1-806/2023,V-864/2024 - 123/24

GP.č. 194/2024, úradne overený dňa 17.12.2024, pod G1-849/2024, V-2585/2024 - 21/25

GP.č. 197/2024, úradne overený dňa 18.10.2024, pod G1-854/2024, V-2626/2024 - 22/25

GP.č. 97/2024 úradne overený dňa 19.12.2024, pod G1-861/2024, V-2616/2024 - 23/25

GP.č. 73/2024, úradne overený dňa 06.12.2024, pod G1-816/2024, V-2637/2024 - 24/25

GP.č. 29/2024, úradne overený dňa 19.11.2024, pod G1-863/2024, V-22/2025 - 25/25, V-68/2025 -26/25

GP.č. 194/2024, úradne overený dňa 17.12.2024, pod G1-849/2024, V-2622/2024 - 28/25

GP.č. 183/2024, úradne overený dňa 19.12.2024, pod G1-862/2024, V-17/2025-29/25

GP.č. 185/2024, úradne overený dňa 17.12.2024, pod G1-845/2024, V-2634/2024 - 30/25; V-1698/2025 - 196/25

GP.č. 85/2024, úradne overený dňa 18.12.2024, pod G1-853/2024, V-63/2025 - 36/25

GP.č. 99/2024, úradne overený dňa 16.12.2024, pod G1-856/2024, V-4/2025 - 37/25

GP.č. 183/2024, úradne overený dňa 19.12.2024, pod G1-862/2024, V-129/2025-47/25

GP.č. 170/2024, úradne overený dňa 27.12.2024, pod G1-869/2024, V-65/2025-48/25

GP.č. 77/2024, úradne overený dňa 16.12.2024, pod G1-850/2024, V-2619/2024 - 49/24

GP.č. 184/2024, úradne overený dňa 27.12.2024, pod G1-870/2024, V-33/2025 - 50/25

GP.č. 174/2024, úradne overený dňa 23.10.2024, G1-685/2024 , V-104/2025 -52/25

GP.č. 181/2024, úradne overený dňa 29.01.2025, pod G1-43/2025, V-193/2025 - 56/25

GP.č.91/2024, úradne overený dňa 31.01.2025 pod č.G1-50/2025, V-206/2025 - 59/25

GP.č. 10/2024, úradne overený dňa 28.01.2025, pod G1-21/2025, V-218/2025 - 60/25

GP.č. 46716718-65/2024, úradne overený dňa 05.02.2025, pod G1-52/2025, V-217/2025 - 64/25

GP.č. 34896821-46/2024, úradne overený dňa 27.01.2025, pod G1-16/2025, Z-255/2025 - 65/25

GP č. 235/2024 zo dňa 28.01.2025, úradne overený dňa 30.01.2025 pod G1-46/2025, V-279/2025 - 68/25

GP.č. 35344741-29/2024, úradne overený dňa 29.01.2025, pod G1-42/2025, V-309/2025 - 71/25

GP.č. 34896821-58/2024, úradne overený dňa 01.04.2025, pod G1-18/2025, V-338/2025 - 73/25

GP.č. 34896821-59/2024, úradne overený dňa 28.01.2025, pod G1-17/2025, V-337/2025 - 74/25

GP.č. 108/2024, úradne overený dňa 29.11.2024, pod G1-799/2024, Z-465/2025 - 77/25

GP.č. 100/2024, úradne overený dňa 18.12.2024, pod G1-855/2024, V-2617/2024 - 87/25

GP.č. 188/2024, úradne overený dňa 07.10.2024, pod G1-868/2024, V-304/2025 - 89/25

GP.č. 98/2024, úradne overený dňa 17.09.2024, pod G1-591/2024, V-339/2025 - 90/25

GP.č. 150/2024, úradne overený dňa 27.01.2025, pod G1-13/2025, V-498/2025 - 96/25

GP.č. 139/2024, úradne overený dňa 28.01.2025, pod G1-33/2025, V-512/2025 - 97/25

GP.č. 1872024, úradne overený dňa 27.01.2025, pod G1-14/2025, V-571/2025 - 101/25

GP.č. 61/2025, úradne overený dňa 06.05.2025, pod G1-332/2025, V-287/2025 - 140/25

GP.č. 32389833-139/2024, úradne overený dňa 23.05.2025, pod G1-376/2025, V-1229/2025 - 149/25

GP.č. 10/2025, úradne overený dňa 10.03.2025, pod G1-157/2025, V-1188/2025 - 152/25

## ČASŤ C: ĽARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| -                                | Na pozemky vo vlastníctve povinného č. 2007 a 2053/3 sa zriaďuje vecné bremeno in rem spočívajúce v práve prechodu a prejazdu, v prospech oprávnených vlastníkov pozemkov č. 2018,2053/64,2053/65 a č. 2053/84,2053/85 k.ú. Kvakovce v rozsahu vyznačenom na GP.č. 17206057-47/2008, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy zo dňa 1.10.2008 č.sp.V 1793/2008-232/08,                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| -                                | Vecné bremeno sa zriaďuje na par.č. 2053/3 a 2077/1 na uloženie inžinierskych sietí podľa GP.č. 1080688-88/2009 k par.č. 2077/8, č.sp.V 364/2010-98/10,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| -                                | Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 151o Občianskeho zákonníka a §10 ods. 1) a 5) Zákona NR SR č. 656/2004Z.z. v znení novely č. 293/2009 Z.z. v prospech Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 spočívajúce v práve vstupu na pozemok par.č. 1786/1 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 182/2009, vyhotoveného fy GEOS Košice s.r.o. IČO 36589934, č.sp.Z 1185/2010-123/10,                                                                                                                                                                                                                                                     |
| -                                | Zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v práve vedenia inžinierskych sietí cez pozemok parc.č. 1786/1 v rozsahu podľa GP č. 34331450-025/2010 v prospech vlastníka pozemku parc.č. 1786/111, č.sp.V 864/2010 - 135/10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| -                                | Zmluva o zriadení vecného bremena spočívajúca v práve užívania a prechodu cez par.č. 2090/30 o výmere 226 m2 v prospech oprávnených vlastníkov par.č. 2089/49 a 2089/50 podľa GP.č. 10806881-71/2010 zo dňa 26.5.2010, č.sp.V 953/2010-138/10,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| -                                | Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí cez parcely č. 1786/1,1787/2,1786/70, 1793 k par.č. 1786/71 v prospech vlastníka par.č. 1797 a 1786/16 v rozsahu vyznačenom podľa GP.č. 10806881-136/2007, č.sp.V 1115/2010-153/10,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| -                                | Vecné bremeno podľa zák.č.40/1964 Zb.OZ a zák.č.656/2004 Z.z.o energetike a o zmene niektorých zák.,v prospech oprávneného -Východoslov.distribučná,a.s.,Mlynská 31,042 91 Košice,IČO 36599361s obsahom oprávnení na výkon povol.činnosti podľa zák.č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov,najmä vstupovať na cudzie pozemky a zariadenia v rozsahu podľa GP č.49/2012,vyhotov.fy.GEODETING s.r.o. IČO 36216801,na parc.CKN č.2092/5, 1858/2 ,č.sp.Z 649/12-108/12,                                                                                                                                                                                            |
| -                                | Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle §151o Občianskeho zákonníka a §11 Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. o energetike v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 spočívajúce v správe vstupu na pozemok par.č. CKN 2078/1, 2087/69, 2092/5 za účelom umiestnenia, prevádzky, údržby a opráv energetických zariadení podzemného NN vedenia v rozsahu podľa geometrického plánu č. 16.01611/2016 spoločnosti Hrdlička-Slovakia s.r.o. Košice, zo dňa 16.001.2017, Z 167/2017-79/17                                                                                                                                                 |
| -                                | Vecné bremeno - právo prechodu pešo a autom cez par.č. CKN 2144/89 (pôvodne 2144/1) v rozsahu 70 m2 podľa GP.č. 10806881-91/2016 v prospech vlastníkov par.č. CKN 2144/64, V-472/2017-162/17; GP.č. 280/2021, G1-27/2022, č.z. -295/22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| -                                | Vecné bremeno podľa zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná,a.s.,Mlynská 31,04291 Košice, IČO: 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č. 18.02891/2018, úradne overeného dňa 23.10.2018 pod G1-500/2018, na parcely reg. CKN č. 1978/48,1978/65,1978/112,1987/1,1987/20,2004/4,2025/1,2053/137, Z-2699/2018 - 33/19                                    |
| -                                | Na parc.CKN č.1858/131: Vecné bremeno in rem spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez parc.CKN č.1858/131 v rozsahu podľa geometrického plánu č.86/2021 zo dňa 08.09.2021, úradne overený dňa 05.01.2022 pod G1-5/2022 v prospech vlastníka parc.CKN č.1858/47, č.1858/48, č.1858/49, č.1858/97, č.1858/104, č.1869, č.1870, na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č.KVA-/403/2021-1162/2022, V-1307/2022 zo dňa 08.06.2022 - 161/22                                                                                                                                                                                                                                    |
| -                                | Vecné bremeno podľa § 11 ods.1 písm.f) a ods. 8) zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná,a.s.,Mlynská 31,04291 Košice, IČO: 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č. 31672655-48/2023, úradne overeného dňa 21.03.2023 pod G1-179/2023, na parcely reg. CKN č. 2053/187, 2077/1, 2078/1, Z-2291/2023 - 230/23 |
| -                                | Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez par.č.CKN 1910/45 na dobu neurčitú v prospech vlastníkov par.č. CKN 1910/5,1890/32,1890/30,1910/46, podľa zmluvy V- 718/2019 - 132/19; GP č. 108/2024,G1-799/24, Z-465/2025-77/25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - | Vecné bremeno podľa zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná,a.s.,Mlynská 31,04291 Košice, IČO: 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu Geometrického plánu č. 2500981/2025, úradne overeného dňa 30.04.2025 pod G1-313/2025, na parcely reg. CKN č. 1858/129 a 1858/143, Z-1061/2025 - 138/25 |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

|                                                            |                                              |                                           |                                |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|
| Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky | Okres<br>Vranov nad Topľou                   | Obec<br>Kvakovce                          | Katastrálne územie<br>Kvakovce |
|                                                            | Číslo zákazky                                | Vektorová mapa                            | Mierka 1:1000                  |
|                                                            | KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY<br>na parcelu 1816/1 |                                           |                                |
|                                                            | Kópia je nepoužiteľná na právne úkony        |                                           |                                |
| Výhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN                 |                                              | Spôsob autorizácie<br><br>Bez autorizácie |                                |
| Dátum a čas vyhotovenia                                    | 22. 3. 2026 15:06:47                         |                                           |                                |
| Údaje platné k                                             | 20. 3. 2026 18:00:00                         |                                           |                                |





**FOTODOKUMENTÁCIA – Pozemok p.č. 1816/75, k.ú. Kvakovce**





## **V. ZNALECKÁ DOLOŽKA**

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor Stavebníctvo a odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľnosti, pod evidenčným číslom 914079.

Znalecký posudok je zapísaný v denníku pod číslom : 71/2026

Zároveň vyhlasujem, že som si vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého posudku/znaleckého úkonu.

Podpis znalca