

Obecný úrad, Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa, Tel.: 057/44 94 154, 0918 513 324, IČO: 00332518, kvakovcedomasa@gmail.com

Váš list	Naše číslo	Vybavuje	Kontakt	V Kvakovciach
	KVA-/42/2026-1993/2026	Mgr. Perháčová	057/4494154	19.02.2026

VEC: Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže č. 3/2026 na Predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce – pozemok na Západnej ulici

Obchodná verejná súťaž

podmienky OVS schválilo obecné zastupiteľstvo

Zverejnená:

- na internetovej stránke obce www.kvakovce.eu odo dňa 23.01.2026
- na úradnej tabuli obce Kvakovce odo dňa 23.01.2026
- v regionálnej tlači denník Nový čas – 28.1.2026

Predmet ponuky:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Cena stanovená znalcom
1	Pozemok pri Domaši v Obci Kvakovce na Západnej ulici parcela CKN č. 1811/115	327 m2	18/2026	5 300,- EUR

Počet záujemcov, ktorí zaslali ponuku: 6

Kritériom pre vyhodnotenie ponúk bola cena. Dňa 19.2.2026 zasadala komisia na vyhodnocovanie Obchodnej verejnej súťaže v zložení:

- Mgr. Martina PERHÁČOVÁ
- Mgr. Janka KARBUNÍKOVÁ
- Alena JAKUBČÁKOVÁ

Uchádzači splnili podmienky účasti v súťaži, predložili ponuku v stanovenej lehote, t.j. do 19.2.2026 do 10.00 hodiny.

VEC: Záznam z vyhodnotenia predložených ponúk

Prítomní:

- Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ
- Mgr. Janka KARBUNÍKOVÁ – pracovníčka OcÚ
- Alena JAKUBČÁKOVÁ - nestranná osoba obyvateľka obce

Otváranie obálok bolo verejné a zúčastnili sa ho:

- Anna ILČINOVÁ
- Marek FOĽTAN
- Michaela KALMANOVÁ
- Tomáš MATTA
- Ľubomír ZAŤKO

Zistené údaje (v stanovenej lehote predložili ponuku títo záujemcovia)

Por. Č.	Uchádzač	Dátum prijatia ponuky a podacie číslo
1.	Tomáš Kovalický, Žižková 780/53, 082 04 Drieňov	12.02.2026, 1943/2026
2.	Erika Kuchárová, Za Majerom 757/42, 082 56 Pečovská N/v	16.02.2026, 1958/2026
3.	Ľubomír Olearník, Wolkerova 25, 080 01 Prešov	18.02.2026, 1977/2026
4.	Miloslava Olearník Štefanová, Wolkerova 25, 080 01 Prešov	18.02.2026, 1978/2026
5.	OLLE s.r.o., Sabinovská 5080/103, 080 01 Prešov	18.02.2026, 1979/2026
6.	Miloš Zaťko, Štúrova 342/3, 094 31 Hanušovce n. T	18.02.2026, 1980/2026

Ponúknutá cena

Názov uchádzača	Ponúknutá cena
Tomáš Kovalický, Žižková 780/53, 082 04 Drieňov	10 666,00 - EUR
Erika Kuchárová, Za Majerom 757/42, 082 56 Pečovská N/v	8 300,00 - EUR
Ľubomír Olearník, Wolkerova 25, 080 01 Prešov	10 222,00 - EUR
Miloslava Olearník Štefanová, Wolkerova 25, 080 01 Prešov	6 672,00 - EUR
OLLE s.r.o., Sabinovská 5080/103, 080 01 Prešov	15 422,00 - EUR
Miloš Zaťko, Štúrova 342/3, 094 31 Hanušovce n. T	8 777,77 - EUR

Uchádzač, ktorý ponúkol najvyššiu sumu:

OLLE s.r.o., Sabinovská 5080/103, 080 01 Prešov

Výsledky Obchodnej verejnej súťaže a odpredaj pozemku musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo.

Spôsob vzniku záväzku:

Kúpnopredajná zmluva

V Kvakovciach, 19.02.2026

Mgr. Radovan KAPRAL'
starosta obce