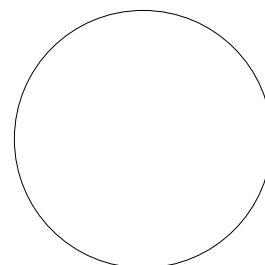


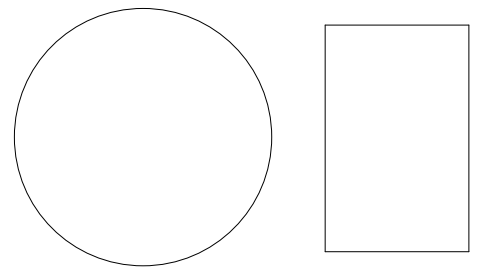
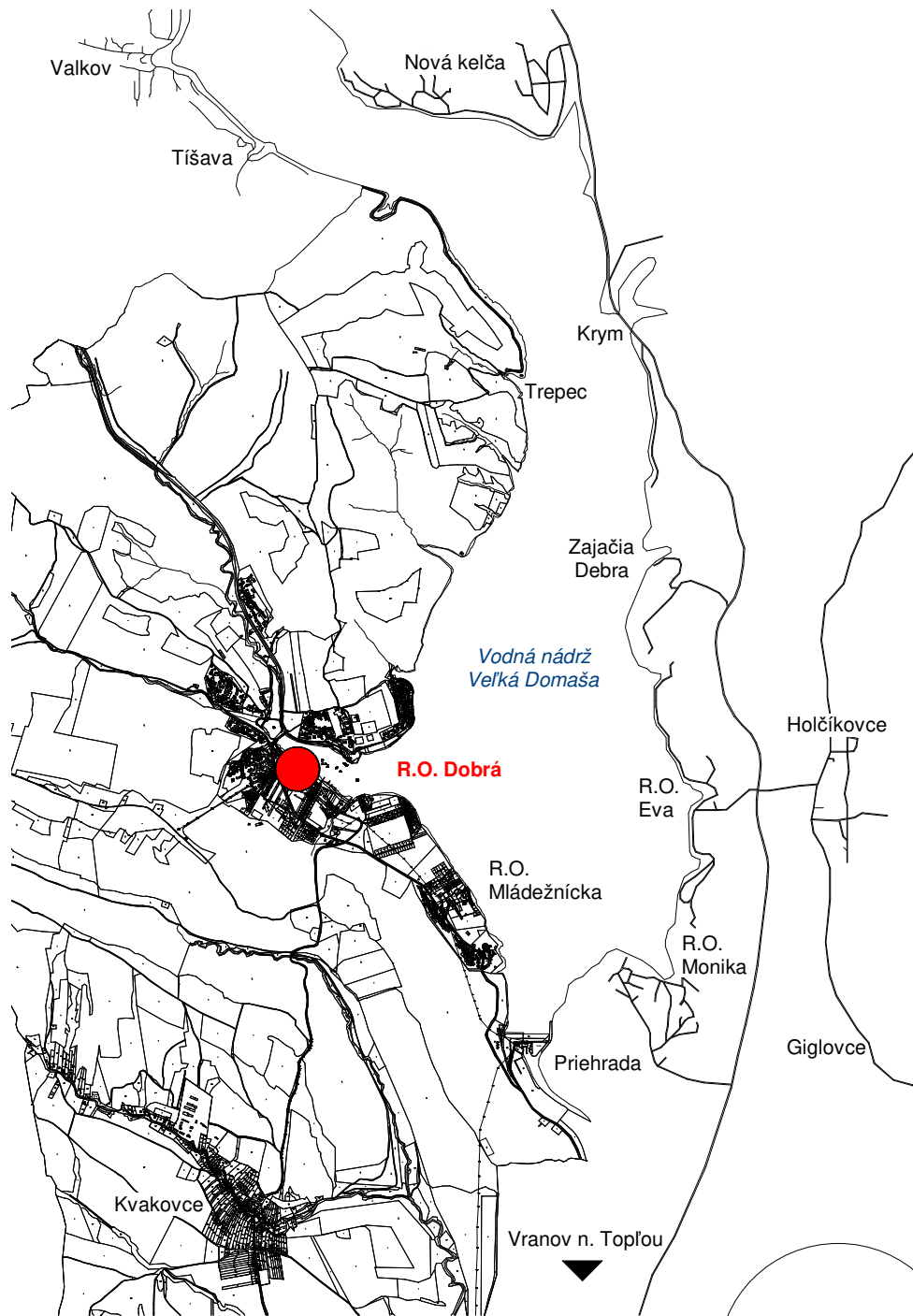




KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE

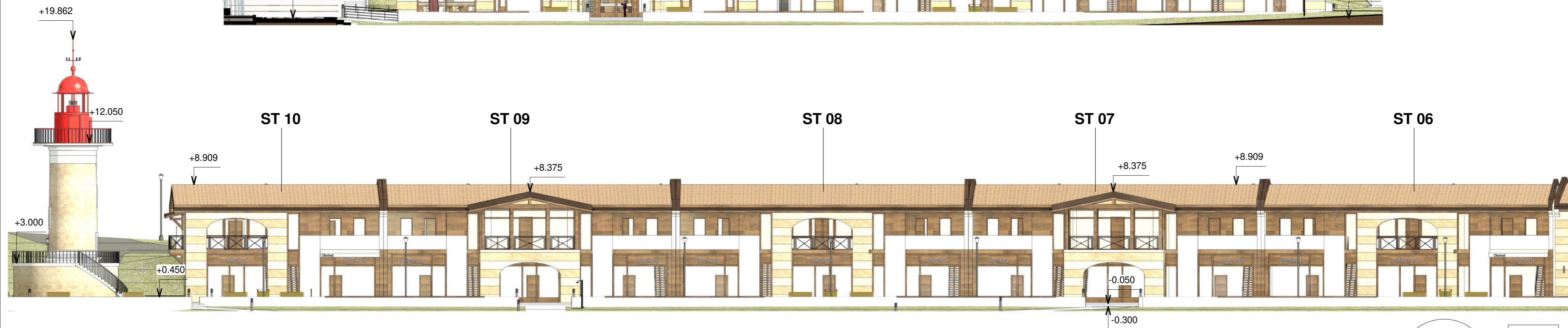
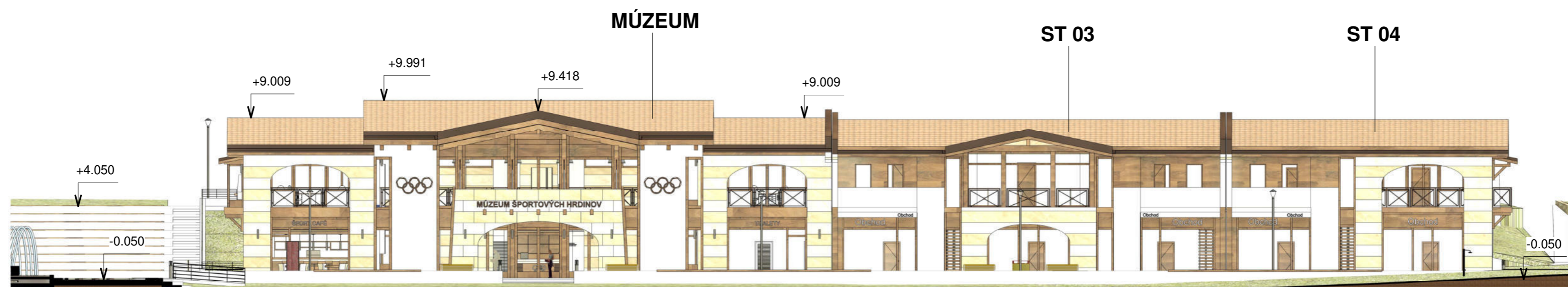
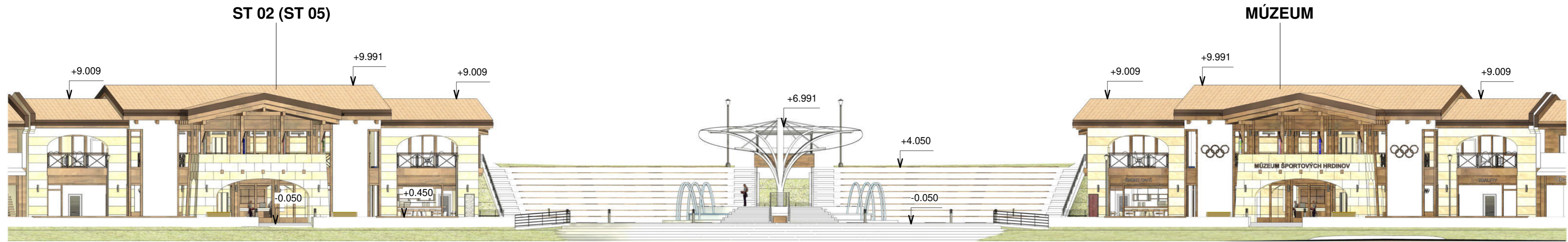
DSP - Dokumentácia pre stavebné povolenie



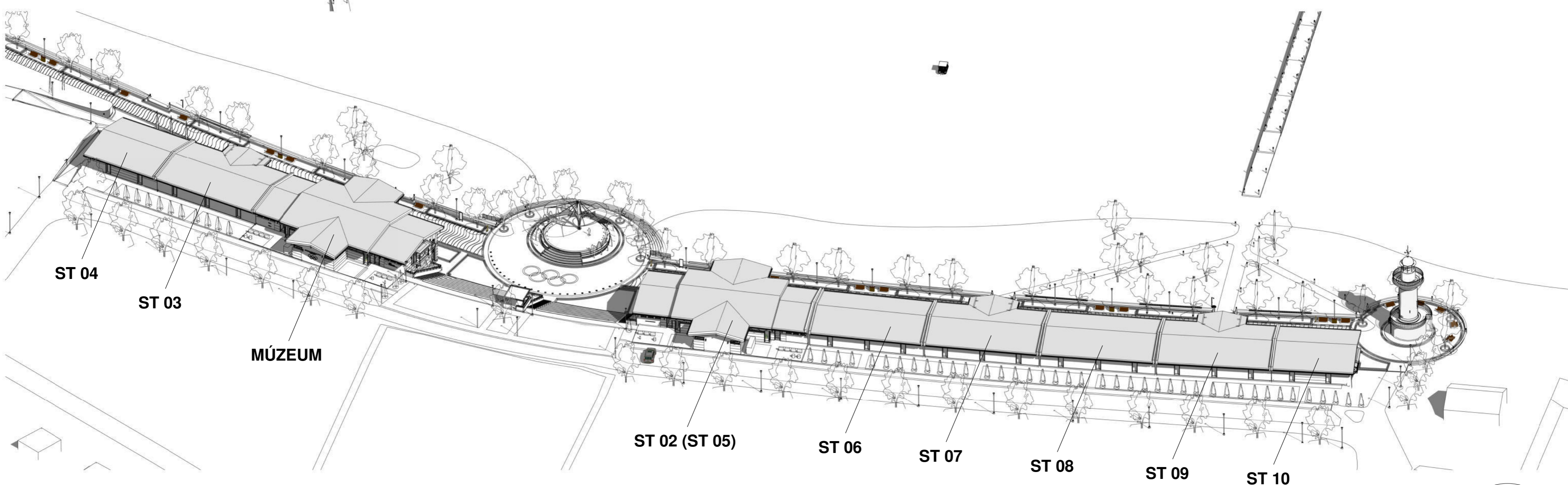
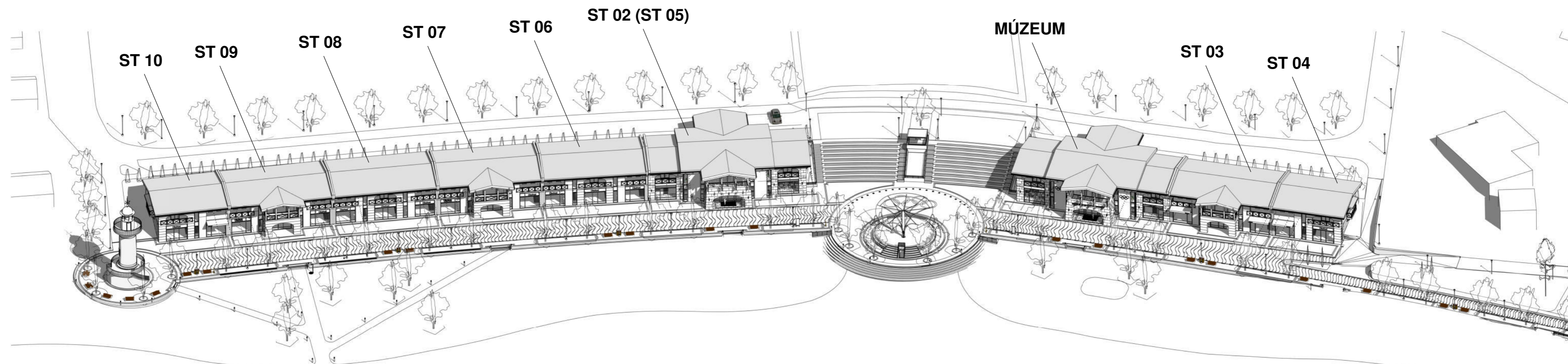
VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO 	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	<i>STAVOPROJEKT</i> s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02, ST 03 - ST 10 KOMERČNÉ OBJEKTY		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO 	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: A4
	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	STUPEŇ: DSP
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	OBSAH: OBÁLKA	KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 00
		MIERKA:	



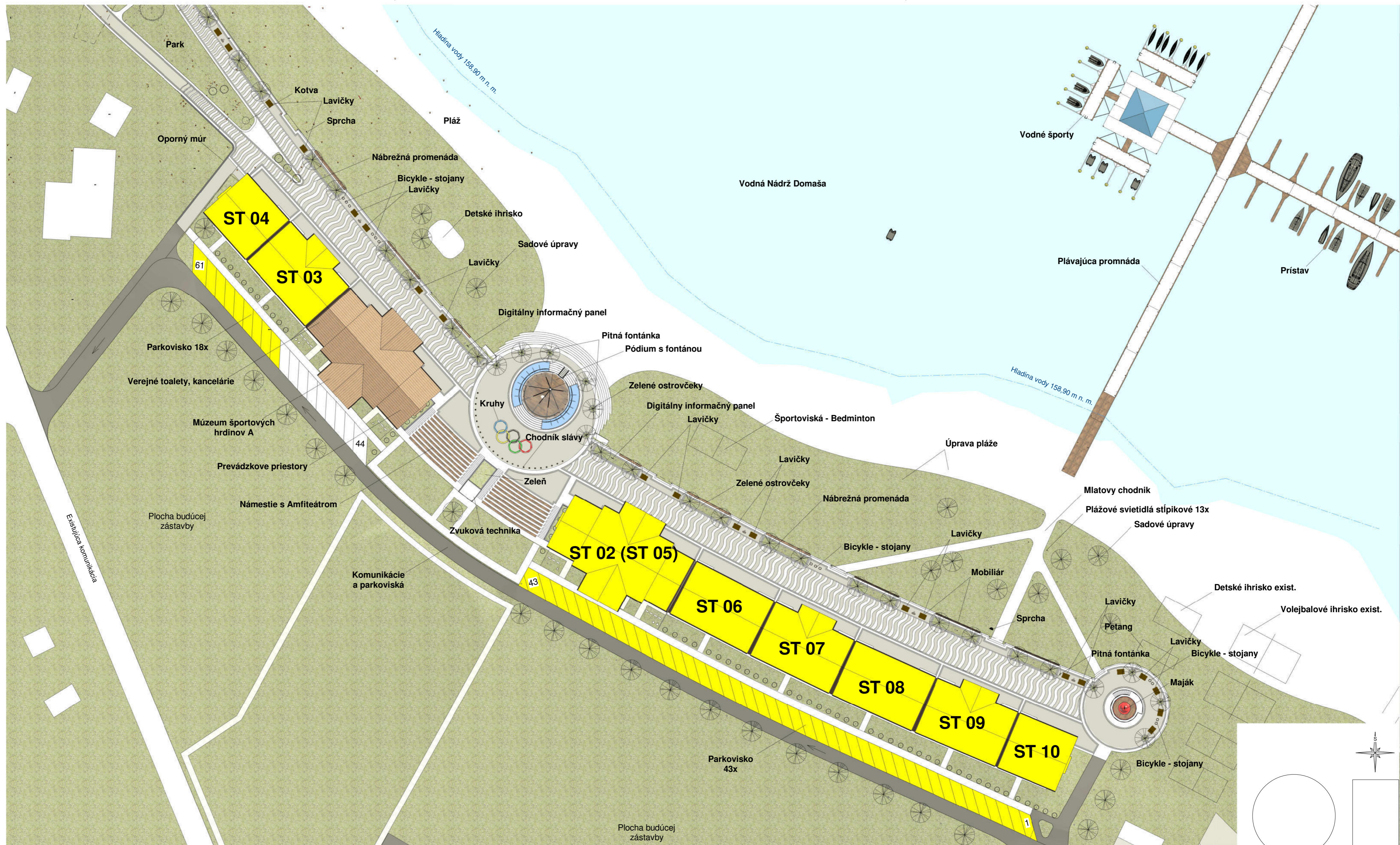
VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO 	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02, ST 03 - ST 10 KOMERČNÉ OBJEKTY		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO 	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: A4
	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEŇ: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	OBSAH: ŠIRŠIE VZŤAHY	KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 01
		MIERKA: 1 : 50000	



VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	<i>STAVOPROJEKT</i> s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02, ST 03 - ST 10 KOMERČNÉ OBJEKTY	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025 FORMÁT: A2
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEŇ: DSP ZÁK.Č.: 24 068
	OBSAH: POHLADY	KÓTY V: MM PRÍL.Č.: 05
		MIERKA: 1 : 200



VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02, ST 03 - ST 10 KOMERČNÉ OBJEKTY	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025 FORMÁT: A2
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEŇ: DSP ZÁK.Č.: 24 068
	DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	KÓTY V: MM PRÍL.Č.: 06
	OBSAH: AXONOMETRIA	MIERKA:



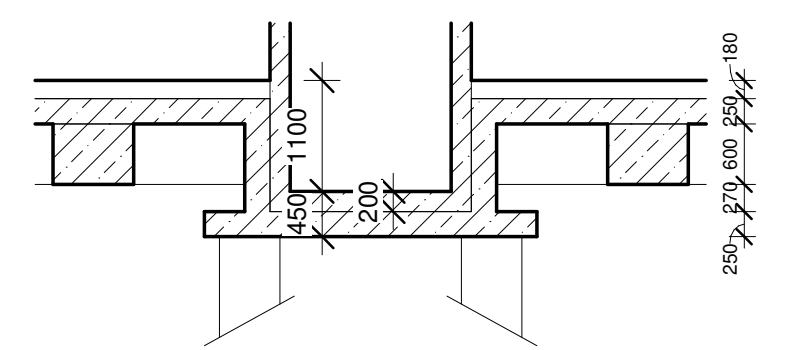
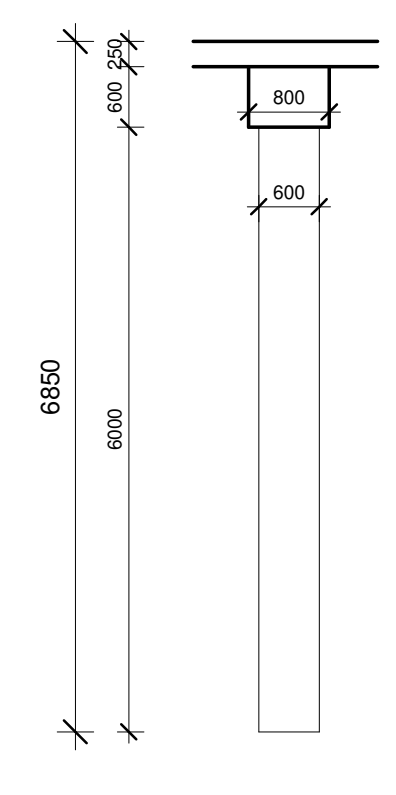
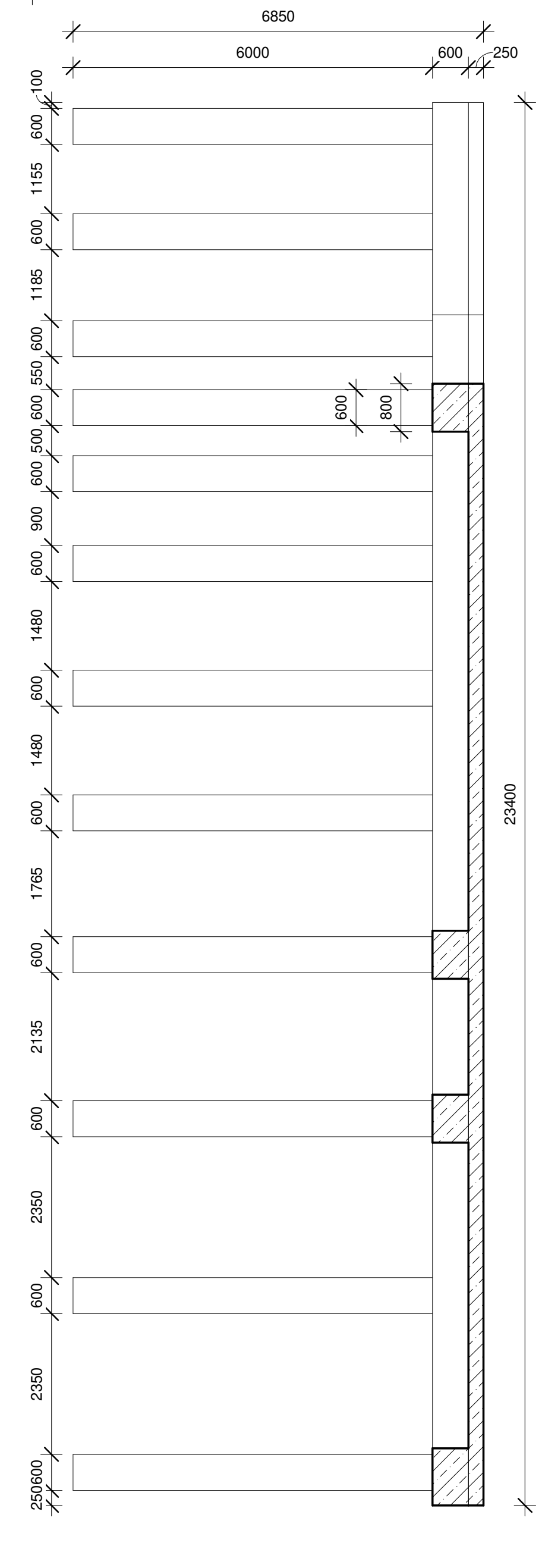
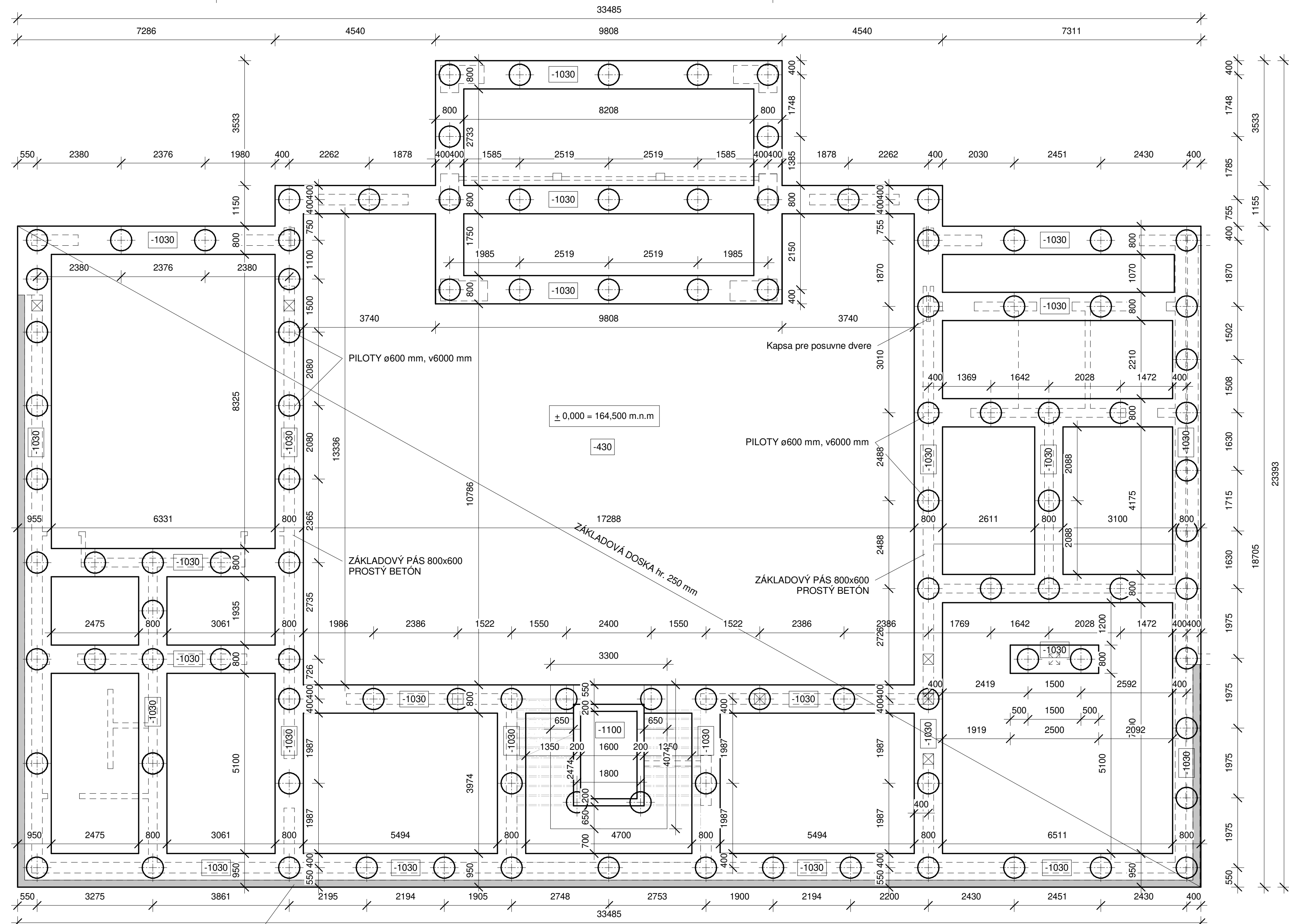
±0,000 = +164.500 m.n.m.

VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 - ST10 - KOMERČNÝ OBJEKT	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025 FORMÁT: A2
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEŇ: DSP ZÁK.Č.: 24 068
	DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	KÓTY V: MM PRÍL.Č.: 04
	OBSAH: SITUÁCIA SCHÉMA - ST 02 - ST 10	MIERKA: 1 : 600



±0,000 = +164.500 m.n.m.

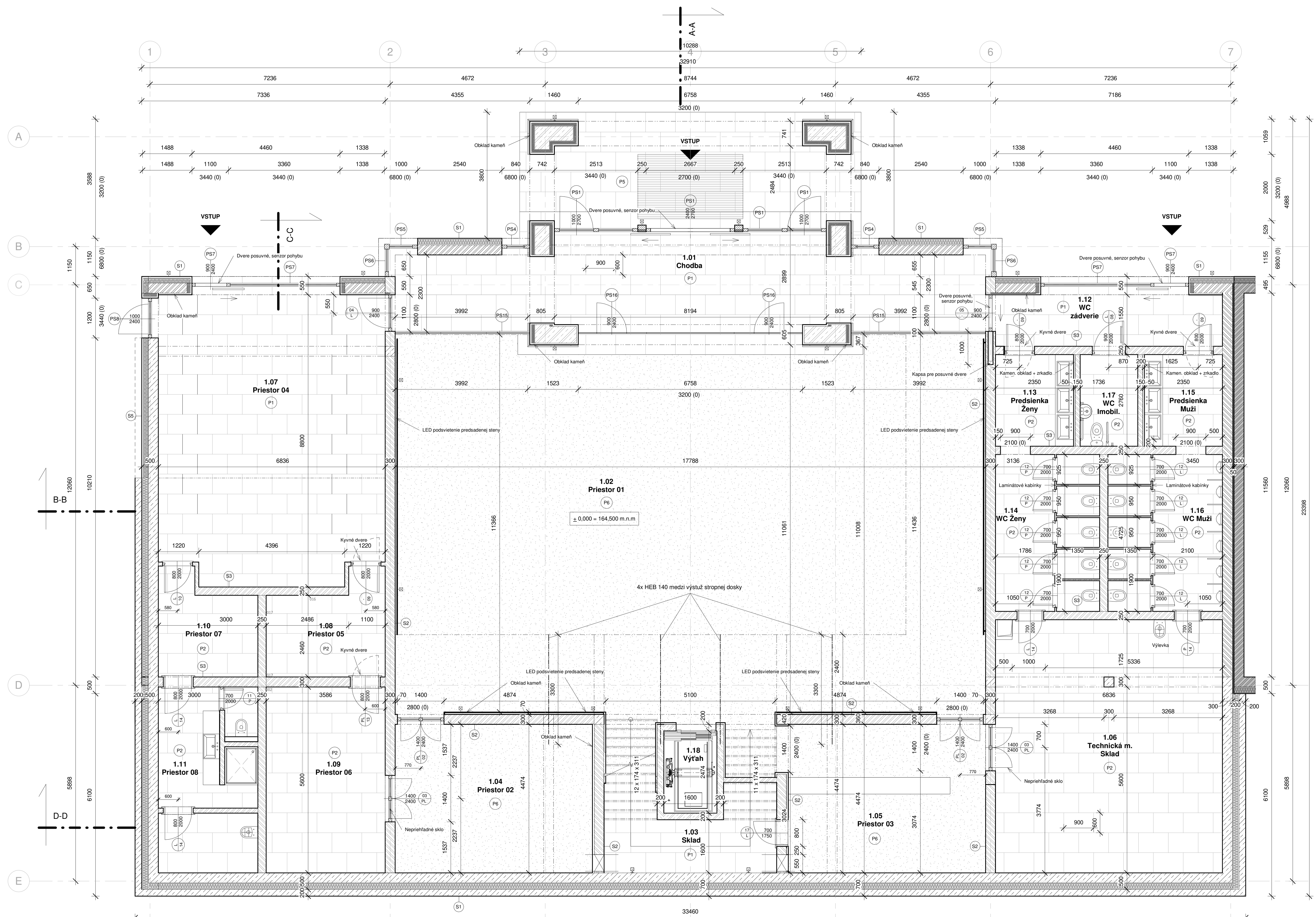
VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - KOMERČNÝ OBJEKT	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025 FORMÁT: A2
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEŇ: DSP ZÁK.Č.: 24 068
	DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	KÓTY V: MM PRÍL.Č.: 04
	OBSAH: SITUÁCIA SCHÉMA - ST 02 (ST 05)	MIERKA: 1 : 600



POZNÁMKY:
 -Pred realizáciou konzultovať nosné prvky so statikom.
 -Pre upresnenie konštrukcie a presný výkaz nosných prvkov viď PD časť statika.

± 0,000 = 164,500 m.n.m

VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: 8xA4
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	STUPEN: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
	OBSAH: ZÁKLADY	KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 01
		MIERKA: 1 : 75	



VÝKAZ MIESTNOSTÍ 1.NP					
č.m.	NÁZOV	PLOCHA	ÚPRAVA PODLAHY	ÚPRAVA STENY	ÚPRAVA STROPU
1.01	Chodba	46,40 m ²	Kamenná dlažba	Štuková om. + kameň	Drevený podhľad
1.02	Priestor 01	208,50 m ²	Vysokozáťaž. koberec	Štuková om. + kameň	Drevený podhľad pavl.
1.03	Sklad	14,10 m ²	Gresová dlažba	Jemná štuková om.	Jemná štuková om.
1.04	Priestor 02	26,60 m ²	Vysokozáťaž. koberec	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
1.05	Priestor 03	27,10 m ²	Vysokozáťaž. koberec	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
1.06	Technická/Sklad	52,30 m ²	Gresová dlažba	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
1.07	Priestor 04	57,60 m ²	Kamenná dlažba	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
1.08	Priestor 05	9,80 m ²	Gresová dlažba	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
1.09	Priestor 06	20,10 m ²	Gresová dlažba	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
1.10	Priestor 07	8,30 m ²	Gresová dlažba	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
1.11	Priestor 08	15,60 m ²	Gresová dlažba	Gresový obklad v.2400	Sádkart. podhľad
1.12	WC zadržie	10,80 m ²	Kamenná dlažba	Štuková om. + kameň	Sádkart. podhľad
1.13	Predsienka ženy	6,60 m ²	Gresová dlažba	Gresový obklad v.2400	Sádkart. podhľad
1.14	WC ženy	15,00 m ²	Gresová dlažba	Gresový obklad v.2400	Sádkart. podhľad
1.15	Predsienka muži	6,60 m ²	Gresová dlažba	Gresový obklad v.2400	Sádkart. podhľad
1.16	WC muži	16,50 m ²	Gresová dlažba	Gresový obklad v.2400	Sádkart. podhľad
1.17	WC imobil.	4,80 m ²	Gresová dlažba	Gresový obklad v.2400	Sádkart. podhľad
1.18	Výťahová šachta	4,20 m ²	-	-	-
Užitková plocha		546,70 m ²			
Zastavaná plocha		664,60 m ²			

VÝKAZ STIEN			
ZN	POPIS	SKLADBA	CELK. ŠÍRKA
S1	Obvodové múrivo 300 mm	Tehla Porotherm - zatepl. MV hr. 200/150 mm	500
S2	Interiérové múrivo 300 mm	Nosná tehla Porotherm	300
S3	Interiérové múrivo 250 mm	Nosná tehla Porotherm	250
S4	Interiérové múrivo 150 mm	Priečková tehla Porotherm	150
S5	ŽB stena + primurovka	ŽB oporná stena 300 mm s primurovkou 200 mm	700

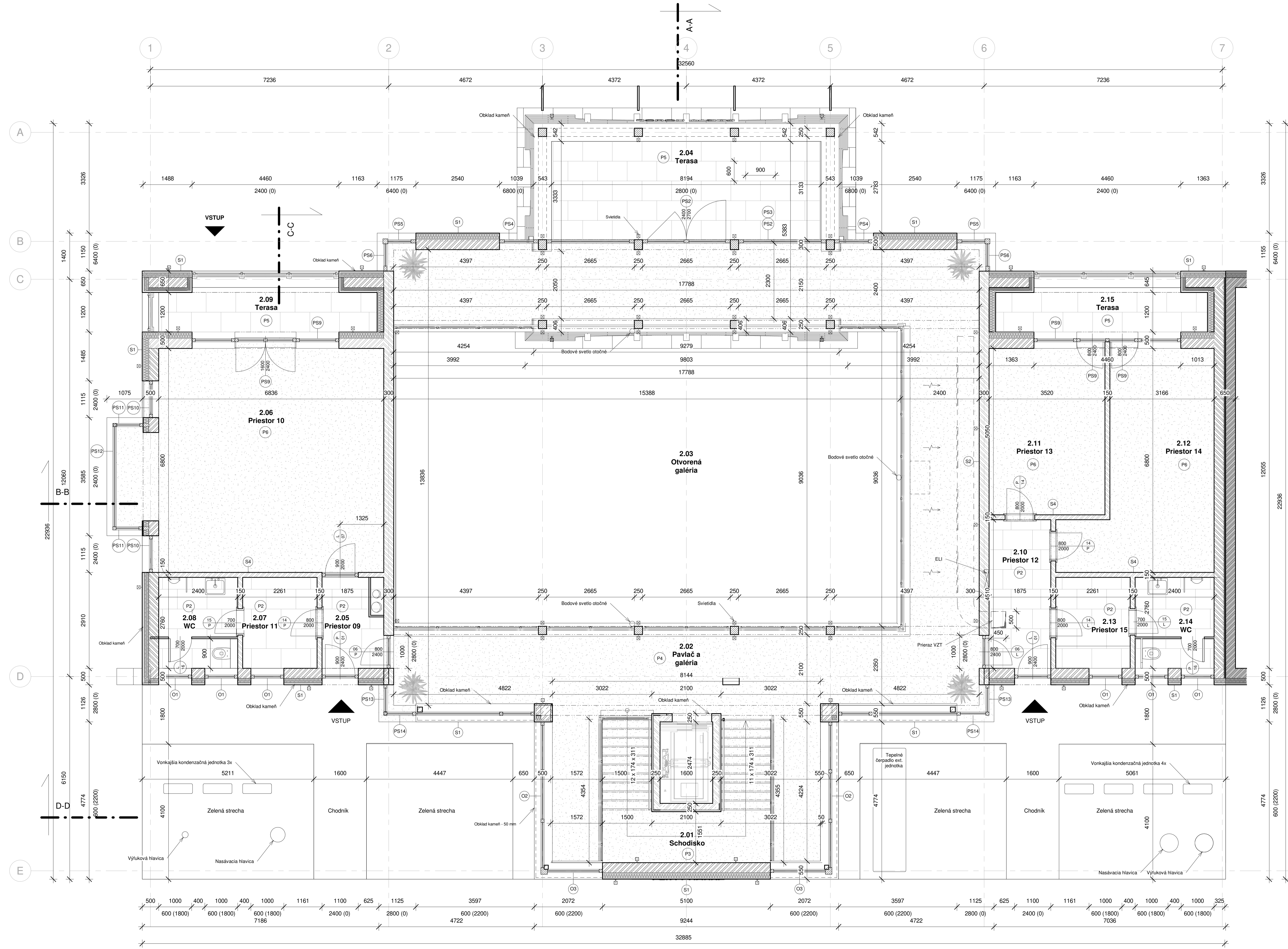
VÝKAZ PODLÁH		
ZN	POPIS	PLOCHA
P1	Kamenná dlažba 900x600 + podlahové vykurovanie, sokel 120 mm	114,80 m ²
P2	Gresová dlažba 900x600 + podlahové vykurovanie, sokel 120 mm	169,70 m ²
P3	Vysokozáťažový koberec, sokel 120 mm (schodisko)	- m ²
P4	Vysokozáťažový koberec, sokel 120 mm	- m ²
P5	Gresová dlažba 900x600 (exteriér), na omietkovej stene sokel 120 mm	33,00 m ²
P6	Vysokozáťažový koberec + podlahové vykurovanie, sokel 120 mm	262,20 m ²

LEGENDA MATERIÁLOV:

- MURIVO - POROTHERM
- TEPELNÁ IZOLÁCIA - XPS/MV
- ŽELEZOBETON
- DREVO
- ŠTRKOVÉ LOŽKO

POZNÁMKY:
 -Pred realizáciou konzultovať nosné prvky so statikom.
 -Pre upresnenie konštrukcie a presný výkaz nosných prvkov vid' PD časť statika.
 -Gresové a kamenné obklady min. rozmer 1200x600 mm
 -Všetky WC v objekte sú navrhnuté ako podmielkové
 -Zateplenie obvodového plášťa certifikovaným kontaktným zatepľovacím systémom na báze Minerálnej vlny hr. 200 mm/v miestach kamenného obkladu 150 mm
 -Zateplenie na úrovni sokla a primurovky kontaktným zatepľovacím systémom na báze XPS hr. 200 mm
 -Zateplenie ostiení dverí tepelnou izoláciou na báze XPS hr. 30 mm, výklady na 1.NP 100 mm
 -Výplne otvorov osadiť na vorkovú hranu muriva
 -Všetky otvory skontrolovať a zamerať pred objednaním výplní
 -Všetky rozmery priebežne kontrolovať priamo na stavbe
 -Všetky stavebné úpravy (otvory, prieryzy, prestupy, drážky) konzultovať s profesiami
 -Všetky kamenné obklady sú z vápenca celkovej hr. 30 mm
 -Pri realizácii je nutné dodržať platnú legislatívu

± 0,000 = 164,500 m.n.m			
VYPRACOVANÝ: ING. ARCH. MATUŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE		
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATUŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarkovská 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ STUPEŇ: DSP ZÁK.Č.: 24 068 OBSAH: 1.NP		
		DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: 10xA4
		KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 02
		MIERKA: 1:50	



č.m.	NÁZOV	PLOCHA	ÚPRAVA PODLAHY	ÚPRAVA STENY	ÚPRAVA STROPU
2.01	Schodisko	16,30 m ²	Vysokozáťaž. koberec	Štuková om. + kameň	Drevené trámy
2.02	Pavlač a galéria	122,80 m ²	Vysokozáťaž. koberec	Štuková om. + kameň	Drevené trámy
2.03	Otvorená galéria	135,40 m ²	-	-	Drevené trámy
2.04	Terasa	24,80 m ²	Gresová dlažba ext.	Kamenný obklad ext.	Drevené trámy
2.05	Priestor 09	5,20 m ²	Gresová dlažba	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
2.06	Priestor 10	50,20 m ²	Vysokozáťaž. koberec	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
2.07	Priestor 11	6,50 m ²	Gresová dlažba	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
2.08	WC	6,60 m ²	Gresová dlažba	Gresový obklad v.2400	Sádkart. podhľad
2.09	Terasa	11,50 m ²	Gresová dlažba ext.	Štuková om. + kameň	-
2.10	Priestor 12	8,50 m ²	Gresová dlažba	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
2.11	Priestor 13	17,80 m ²	Vysokozáťaž. koberec	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
2.12	Priestor 14	24,20 m ²	Vysokozáťaž. koberec	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
2.13	Priestor 15	6,50 m ²	Gresová dlažba	Jemná štuková om.	Sádkart. podhľad
2.14	WC	6,60 m ²	Gresová dlažba	Gresový obklad v.2400	Sádkart. podhľad
2.15	Terasa	10,60 m ²	Gresová dlažba ext.	Štuková om. + kameň	-
Užitková plocha		318,10 m ²			

ZN	POPIS	SKLADBA	CELK. ŠÍRKA
S1	Obvodové murivo 300 mm	Tehla Porotherm - zatepl. MV hr. 200/150 mm	500
S2	Interiérové murivo 300 mm	Nosná tehla Porotherm	300
S3	Interiérové murivo 250 mm	Nosná tehla Porotherm	250
S4	Interiérové murivo 150 mm	Priečková tehla Porotherm	150
S5	ŽB stena + primurovka	ŽB oporná stena 300 mm s primurovkou 200 mm	700

ZN	POPIS	PLOCHA
P1	Kamenná dlažba 900x600 + podlahové vykurovanie, sokel 120 mm	-
P2	Gresová dlažba 900x600 + podlahové vykurovanie, sokel 120 mm	39,90 m ²
P3	Vysokozáťažový koberec, sokel 120 mm (schodisko)	16,30 m ²
P4	Vysokozáťažový koberec, sokel 120 mm	122,80 m ²
P5	Gresová dlažba 900x600 (exteriér), na omietkovej stene sokel 120 mm	46,90 m ²
P6	Vysokozáťažový koberec + podlahové vykurovanie, sokel 120 mm	119,6 m ²

LEGENDA MATERIÁLOV:

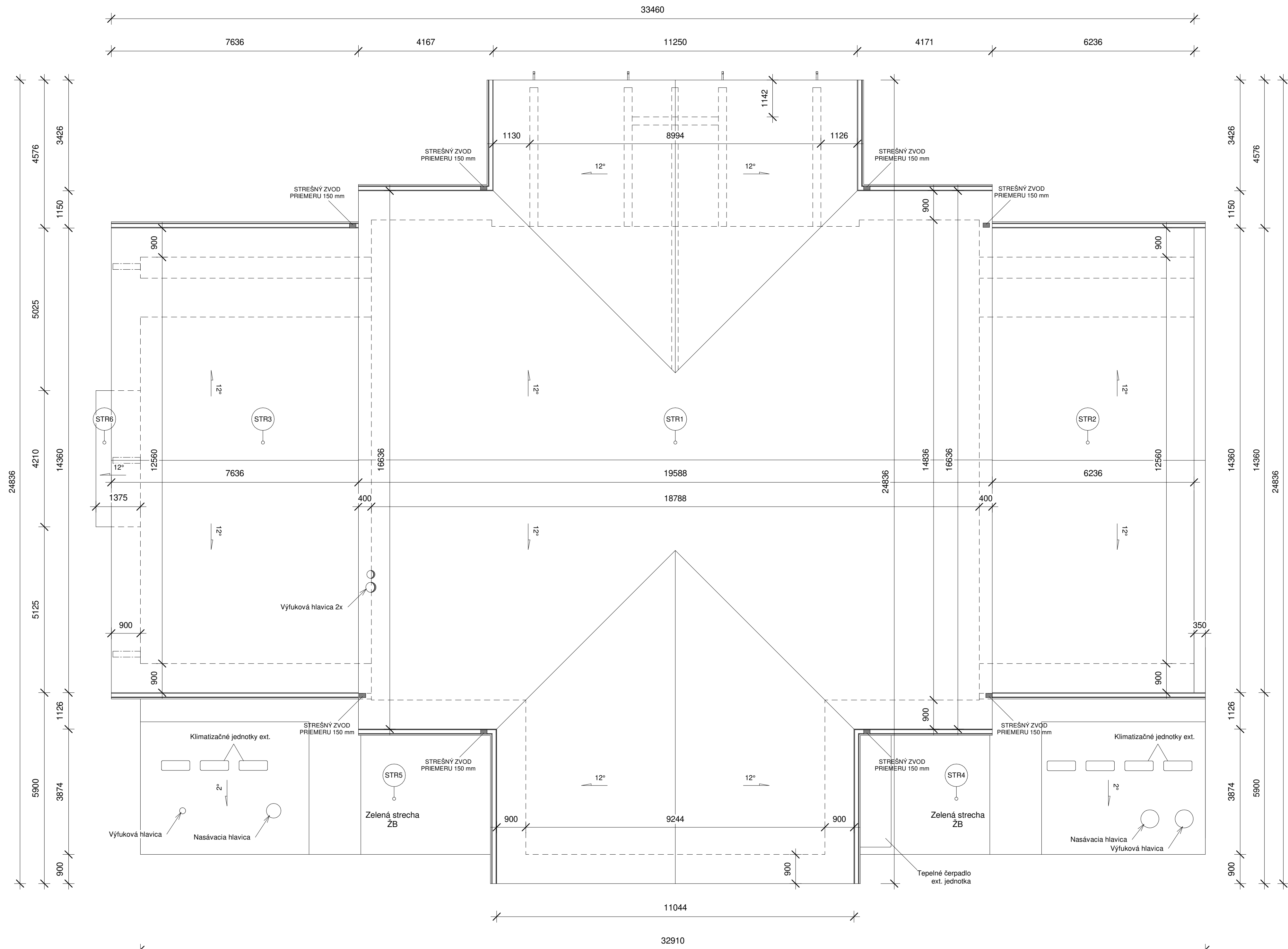
- MURIVO - POROTHERM
- TEPELNÁ IZOLÁCIA - XPS/MV
- ŽELEZOBETON
- DREVO
- ŠTRKOVÉ LÓŽKO

POZNÁMKY:

- Pred realizáciou konzultovať nosné prvky so statikom.
- Pre upresnenie konštrukcie a presný výkaz nosných prvkov vid PD časť statika.
- Gresové a kamenné obklady min. rozmer 1200x600 mm
- Všetky WC v objekte sú navrhnuté ako podomietkové
- Zateplenie obvodového plášťa certifikovaným kontaktným zatepovacím systémom na báze Minerálnej vlny hr. 200 mm/v miestach kamenného obkladu 150 mm
- Zateplenie na úrovni sokla a primurovky kontaktným zatepovacím systémom na báze XPS hr. 200 mm
- Zateplenie ostenia dverí tepelnou izoláciou na báze XPS hr. 30 mm, výklady na 1.NP 100 mm
- Vypnie otvorov osadiť na vonkajšiu hranu muriva
- Všetky otvory skontrolovať a zameriť pred objednaním výplní
- Všetky rozmery priebežne kontrolovať priamo na stavbe
- Všetky stavebné úpravy (otvory, prieryzy, prestupy, drážky) konzultovať s profesiami
- Všetky kamenné obklady sú z vápence celkovej hr. 30 mm
- Pri realizácii je nutné dodržať platnú legislatívu

± 0,000 = 164,500 m.n.m

VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT <small>s.r.o.</small> Jarňová 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNÝ	ČASŤ: E - STAVEBNÁ DIEĽ: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE OBSAH: 2.NP	
		DÁTUM: 4/2025 FORMÁT: 10x4 STUPEŇ: DSP ZÁK.Č.: 24 068 KÓTY V: MM PRIL.Č.: MIERKA: 1:50 03

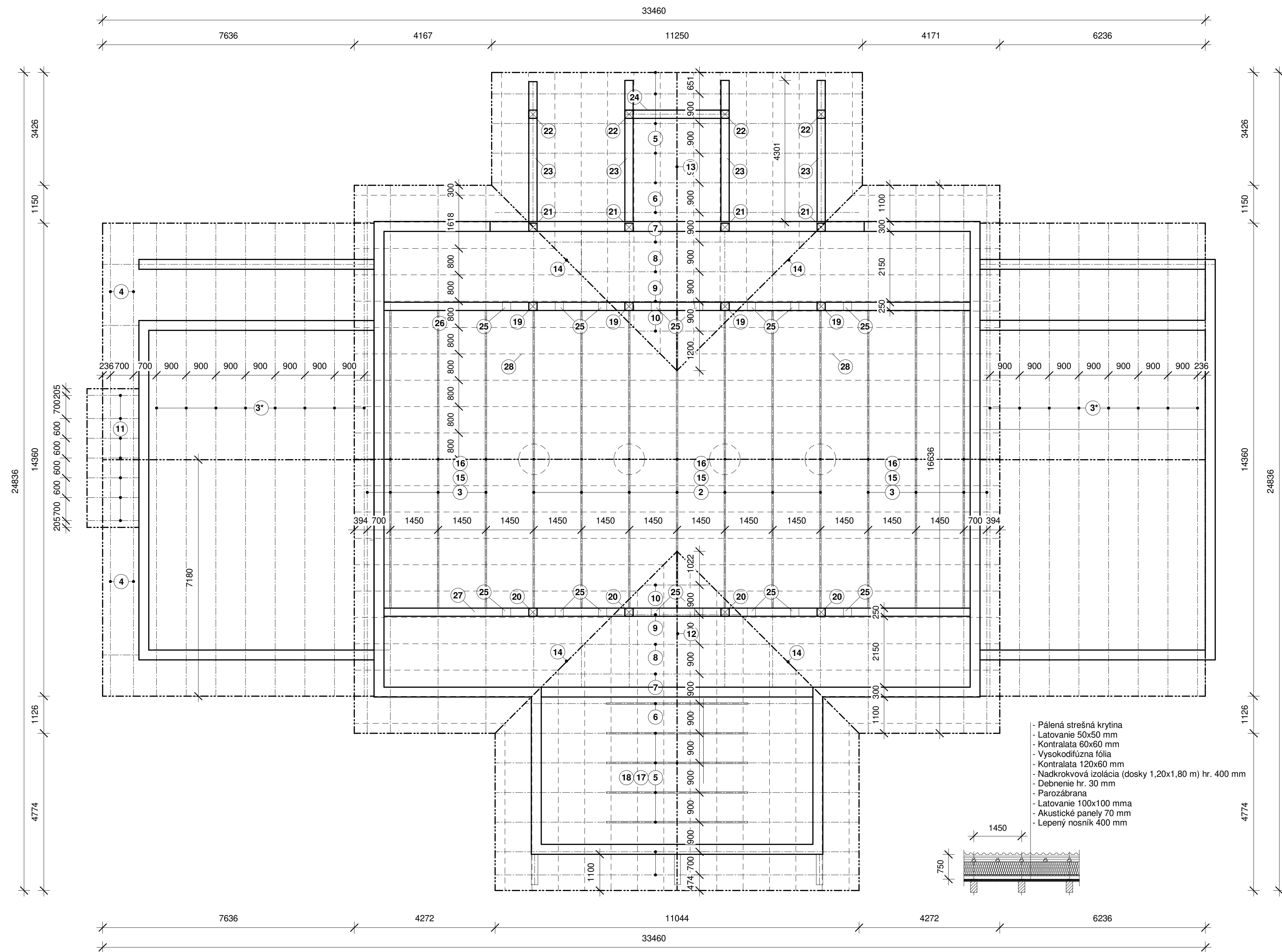


VÝKAZ KRYTINY STRECHY		
ZN.	POPIS	PLOCHA
STR1	Keramická krytina Provence	426,50 m ²
STR2	Keramická krytina Provence	100,30 m ²
STR3	Keramická krytina Provence	120,90 m ²
STR4	Zelená strecha/chodník	64,90 m ²
STR5	Zelená strecha/chodník	64,90 m ²
STR6	Keramická krytina Provence	6,00 m ²

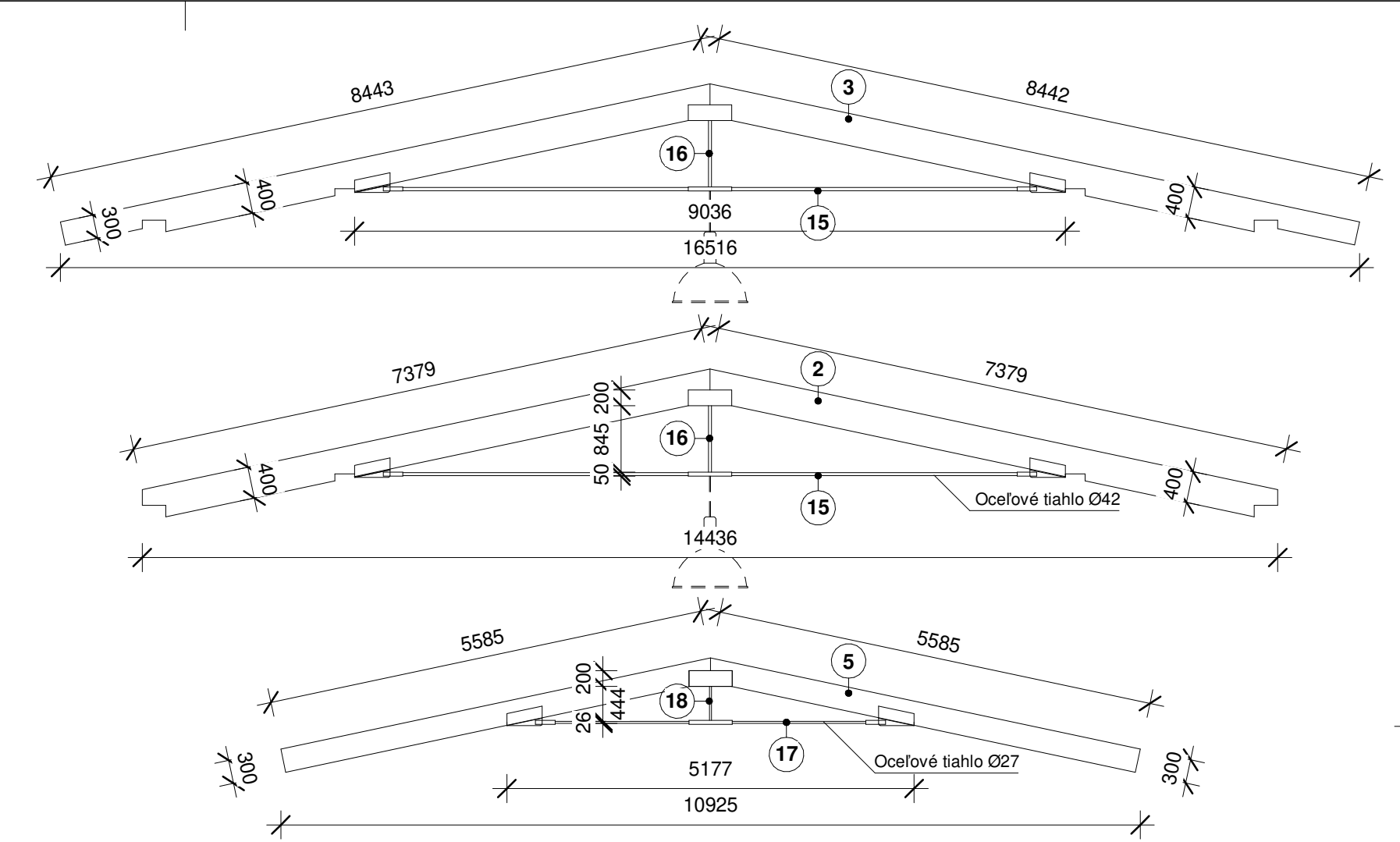
- POZNÁMKY:**
- Pred realizáciou konzultovať nosné prvky so statikom.
 - Pre upresnenie konštrukcie a presný výkaz nosných prvkov viď PD časť statika.
 - Gresové a kamenné obklady min. rozmer 1200x600 mm
 - Všetky WC v objekte sú navrhnuté ako podomietkové
 - Zateplenie obvodového plášťa certifikovaným kontaktným zatepľovacím systémom na báze Minerálnej vlny hr. 200 mm/v miestach kamenného obkladu 150 mm
 - Zateplenie na úrovni sokla a prímurovky kontaktným zatepľovacím systémom na báze XPS hr. 200 mm
 - Zateplenie ostenia dverí tepelnou izoláciou na báze XPS hr. 30 mm, výklady na 1.NP 100 mm
 - Výplne otvorov osadiť na vonkajšiu hranu muriva
 - Všetky otvory skontrolovať a zmerať pred objednaním výplní
 - Všetky rozmery priebežne kontrolovať priamo na stavbe
 - Všetky stavebné úpravy (otvory, prieryzy, prestupy, drážky) konzultovať s profesionálmi
 - Všetky kamenné obklady sú z vápence celkovej hr. 30 mm
 - Pri realizácii je nutné dodržať platnú legislatívu

± 0,000 = 164,500 m.n.m

VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: 8xA4
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNÝ	ČASŤ: E - STAVEBNÁ DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE OBSAH: STRECHA	STUPEN: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
		KÓTY V: MM	PRIĽ.Č.: 04
		MIERKA: 1 : 75	



- Pálená strešná krytina
- Latovanie 50x50 mm
- Kontralata 60x60 mm
- Vysokodifúzna fólia
- Kontralata 120x60 mm
- Nadkrokovová izolácia (dosky 1,20x1,80 m) hr. 400 mm
- Debnenie hr. 30 mm
- Parozábrana
- Latovanie 100x100 mma
- Akustické panely 70 mm
- Lepený nosník 400 mm

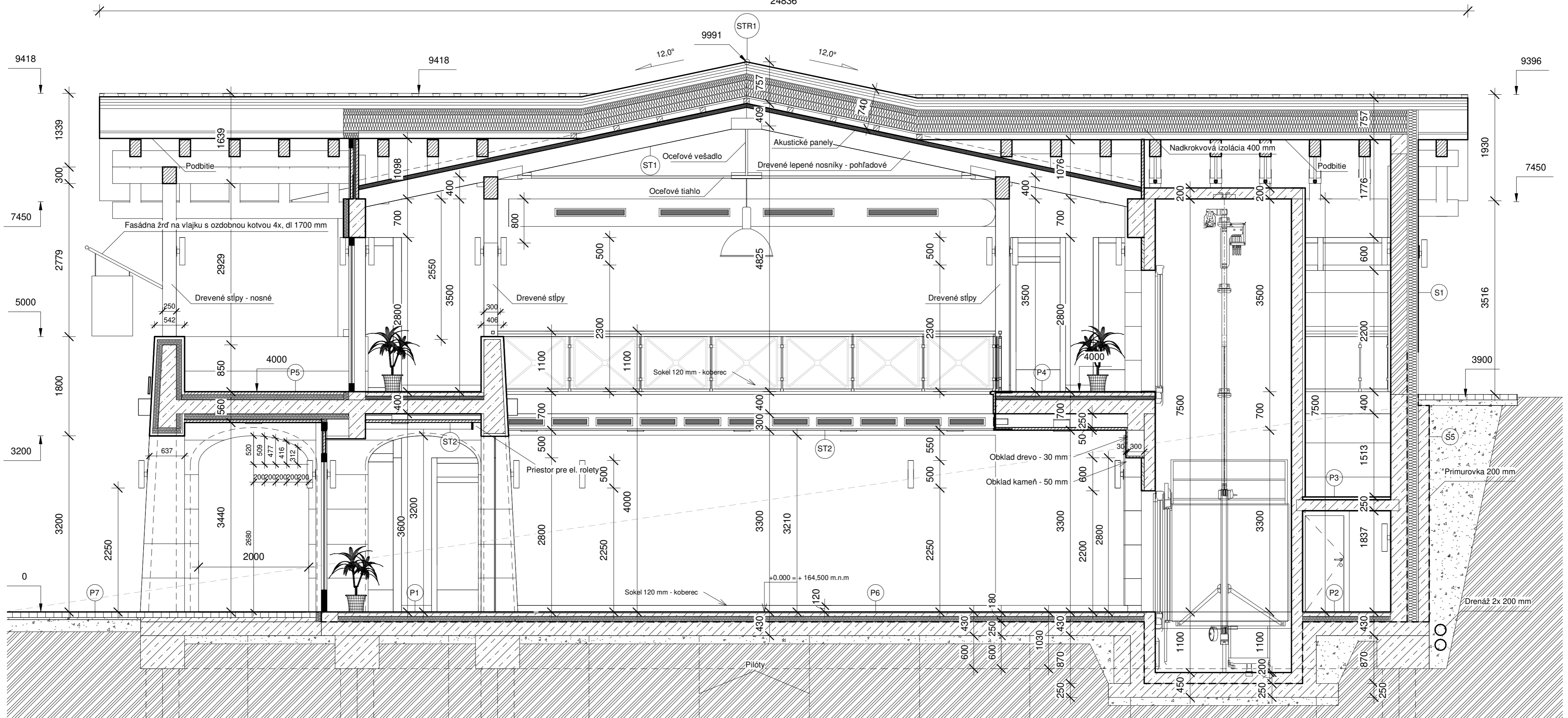


VÝKAZ HL. PRVKOV KROVU

ZN	POPIS	PRIEREZ	POČET	DĹŽKA
1	Pomúrnicia	160 x 160 mm	-	15500
2	Lepený nosník + tiahlo	200 x 400 mm	7	14450
3	Lepený nosník + tiahlo	200 x 400 mm	8	16500
3*	Drevený väzník	-	16	14510
4	Krokva + tiahlo	200 x 300 mm	2	7500
5	Krokva + tiahlo	200 x 300 mm	4	10900
6	Krokva + tiahlo	200 x 300 mm	1	9200
7	Krokva	200 x 300 mm	4	4200
8	Krokva	200 x 300 mm	4	3300
9	Krokva	200 x 300 mm	4	2500
10	Krokva	200 x 300 mm	4	1300
11	Krokva	120 x 220 mm	7	1900
12	Vrcholová väznica	200 x 300 mm	1	11400
13	Vrcholová väznica	200 x 300 mm	1	9000
14	Úžľabná krokva	200 x 300 mm	4	8500
15	Oceľové tiahlo	Ø42 mm	15	9050
16	Oceľové vešadlo	Ø42 mm	15	900
17	Oceľové tiahlo	Ø27 mm	6	5200
18	Oceľové vešadlo	Ø27 mm	6	500
19	Drevený stĺp	250 x 250 mm	4	2550
20	Drevený stĺp*	250 x 250 mm	4	3500
21	Drevený stĺp*	250 x 250 mm	4	2800
22	Drevený stĺp	250 x 250 mm	4	2930
23	Drevený trám	250 x 300 mm	4	4250
24	Drevený trám	250 x 300 mm	1	3200
25	Pásik	250 x 250 mm	16	800
26	Drevený trám	250 x 400 mm	1	17800
27	Drevený trám*	250 x 400 mm	1	17800
28	Laty	100 x 100 mm	-	-
29	Kontralaty	120 x 60 mm	-	-
30	Kontralaty	50 x 50 mm	-	-
31	Laty	50 x 50 mm	-	-

POZNÁMKY:
 -Pred realizáciou konzultovať nosné prvky so statikom.
 -Pre upresnenie konštrukcie a presný výkaz nosných prvkov viď PD časť statika.
 -Všetky rozmery priebežne kontrolovať priamo na stavbe

VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: 8xA4
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE OBSAH: STRECHA – KONŠTRUKCIA	STUPEN: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
		KÓTY V: MM	PRIĽ.Č.: 05
		MIERKA: 1 : 75	



STR1	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR.	50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR.	50 MM
	3. KONTRALATA 60x60	HR.	60 MM
	4. DIFÚZNA FÓLIA		
	5. KONTRALATA 120x60	HR.	60 MM
	6. NADKROKOVÁ IZOLÁCIA	HR.	400 MM
	7. DEBNENIE	HR.	30 MM
	8. PAROZÁBRANA		
	9. LATOVANIE 100x100	HR.	100 MM
	10. POHLADOVÉ DREV. NOSNÍKY	HR.	400 MM
	11. AKUSTICKÉ PANEĽY	HR.	70 MM

STR2	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR.	50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR.	50 MM
	3. KONTRALATY 120x60	HR.	60 MM
	4. DIFÚZNA FÓLIA		
	5. DEBNENIE	HR.	30 MM
	6. DREVENÉ VAZNÍKY		
	7. TEPELNÁ IZOLÁCIA - MV/PENA	HR.	400 MM
	8. PAROZÁBRANA		
	9. SD PODHLAD		

STR4	1. VEGETAČNÁ VRSTVA/CHODNÍK	HR.	150 MM
STR5	2. DRENÁŽ - ŠTRK	HR.	100 MM
	3. GEOTEXTILIA		
	4. HYDROIZOLÁCIA - FATRAFOL 2x		
	5. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	300 MM
	6. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
	7. PAROZÁBRANA		
	8. SD PODHLAD		

STR6	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR.	50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR.	50 MM
	3. DIFÚZNA FÓLIA		
	4. DEBNENIE	HR.	30 MM
	5. DREVENÉ TRÁMY	HR.	200 MM
	6. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	250 MM
	7. PAROZÁBRANA		
	8. SD PODHLAD		

SKLADBA STROPU

ST1	1. NADKROKOVÁ IZOLÁCIA	HR.	400 MM
	2. DREVENÉ DEBNENIE	HR.	30 MM
	3. PAROZÁBRANA		
	4. AKUSTICKÉ PANEĽY	HR.	70 MM
	5. POHLADOVÉ DREV. NOSNÍKY	HR.	400 MM

ST2	1. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
	2. PAROZÁBRANA		
	3. ROŠT Z CD PROFILOV		
	4. DREVENÝ PODHLAD		

ST3	1. DREVENÉ VAZNÍKY		
	2. TEPELNÁ IZOLÁCIA - MV	HR.	400 MM
	3. PAROZÁBRANA		
	4. ROŠT Z CD PROFILOV		
	5. SD PODHLAD		

ST4	1. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
	2. PAROZÁBRANA		
	3. ROŠT Z CD PROFILOV		
	4. SD PODHLAD		

SKLADBA OBVODOVÝCH STIEN

S1	1. JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMIETKA/KAMEN	HR.	5-50 MM
	2. PENETRÁCIA		
	3. ZÁKLADNÁ VRSTVA SO SKL. SIETOVINOU	HR.	5 MM
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA MV	HR.	150-200 MM
	5. LEPIACA VRSTVA - STAVEBNÉ LEPIDLO	HR.	5 MM
	6. OBVODOVÁ STENA POROTHERM	HR.	300 MM

S5	1. NOPOVÁ FÓLIA		
	2. ŽB PRIMUROVKA	HR.	200 MM
	3. HYDROIZOLÁCIA		
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	200 MM
	5. ŽB STENA	HR.	300 MM

SKLADBA PODLÁH

P1	1. KAMENNÁ DLAŽBA	HR.	20 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR.	60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE		
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA		
	6. ŽB DOSKA	HR.	250 MM

P2	1. GRESOVÁ DLAŽBA	HR.	20 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR.	60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE		
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA		
	6. ŽB DOSKA	HR.	250 MM

P3	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREC	HR.	10 MM
	2. LEPIACA VRSTVA		
	3. ŽB SCHODISKO	HR.	200 MM

P4	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREC	HR.	10 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR.	60 MM
	3. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	70 MM
	4. ŽB DOSKA	HR.	250 MM

P5	1. GRESOVÁ DLAŽBA EXT.	HR.	50 MM
	2. HYDROIZOLÁCIA - FATRAFOL		
	3. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	100 MM
	4. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
	5. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	160 MM

P6	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREC	HR.	10 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR.	60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE		
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA		
	6. ŽB DOSKA	HR.	250 MM

P7	1. KAMENNÁ DLAŽBA EXT.	HR.	100 MM
	2. PIESKOCEMENTOVÉ LOŽKO	HR.	40 MM
	3. ŠTRKOVÉ LOŽKO	HR.	220 MM

LEGENDA MATERIÁLOV:

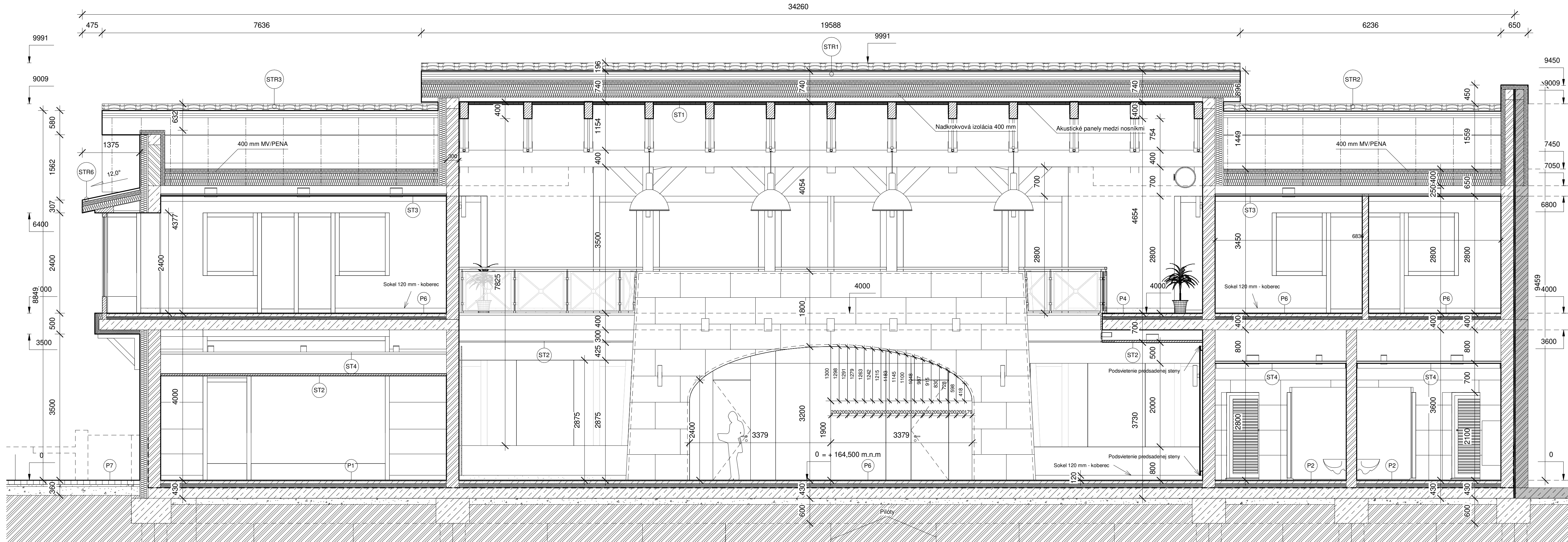
	MURIVO - POROTHERM
	TEPELNÁ IZOLÁCIA - XPS/MV
	ŽELEZOBETON
	DREVO
	ŠTRKOVÉ LOŽKO

± 0,000 = 164,500 m.n.m

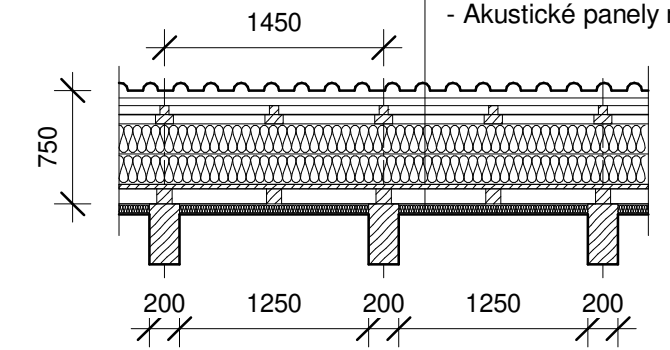
VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: A2
	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEŇ: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	OBSAH: REZ A-A	KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 06
		MIERKA: 1 : 50	

POZNÁMKY:

- Pred realizáciou konzultovať nosné prvky so statikom.
- Pre upresnenie konštrukcie a presný výkaz nosných prvkov viď PD časť statika.
- Gresové a kamenné obklady min. rozmer 1200x600 mm
- Všetky WC v objekte sú navrhnuté ako podomietkové
- Zateplenie obvodového pláštia certifikovaným kontaktným zatepovacím systémom na báze Minerálnej vlny hr. 200 mm/v miestach kamenného obkladu 150 mm
- Zateplenie na úrovni sokla a primurovka kontaktným zatepovacím systémom na báze XPS hr. 200 mm
- Zateplenie ostenia dverí tepelnou izoláciou na báze XPS hr. 30 mm, výklady na 1.NP 100 mm
- Výplne otvorov osadiť na vonkajšiu hranu muriva
- Všetky otvory skontrolovať a zamerať pred objednaním výplní
- Všetky rozmery priebežne kontrolovať priamo na stavbe
- Všetky stavebné úpravy (otvory, prieryzy, prestupy, drážky) konzultovať s profesionálmi
- Všetky kamenné obklady sú z vápence celkovej hr. 30 mm
- Pri realizácii je nutné dodržať platnú legislatívu



- Pálená strešná krytina Provence
 - Latovanie 50x50 mm
 - Kontralata 60x60 mm
 - Vysokodifúzna fólia
 - Kontralata 120x60 mm
 - Nadkroková izolácia (dosky 1,20x1,80 m) hr. 400 mm
 - Debnenie hr. 30 mm
 - Parozábrana
 - Latovanie 100x100 mm
 - Lepený nosník 400 mm
 - Akustické panely medzi nosníkmi 70 mm



SKLADBA STRECHY

STR1	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR. 50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR. 50 MM
	3. KONTRALATA 60x60	HR. 60 MM
	4. DIFÚZNA FÓLIA	
	5. KONTRALATA 120x60	HR. 60 MM
	6. NADKROKOVÁ IZOLÁCIA	HR. 400 MM
	7. DEBNENIE	HR. 30 MM
	8. PAROZÁBRANA	
	9. LATOVANIE 100x100	HR. 100 MM
	10. POHLADOVÉ DREV. NOSNÍKY	HR. 400 MM
	11. AKUSTICKÉ PANEĽY	HR. 70 MM
STR2	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR. 50 MM
STR3	2. LATOVANIE 50x50	HR. 50 MM
	3. KONTRALATY 120x60	HR. 60 MM
	4. DIFÚZNA FÓLIA	
	5. DEBNENIE	HR. 30 MM
	6. DREVENÉ VAZNÍKY	HR. 30 MM
	7. TEPELNÁ IZOLÁCIA - MV/PENA	HR. 400 MM
	8. PAROZÁBRANA	
	9. SD PODHLAD	
STR4	1. VEGETAČNÁ VRSTVA/CHODNÍK	HR. 150 MM
STR5	2. DRENÁŽ - ŠTRK	HR. 100 MM
	3. GEOTEXTILIA	
	4. HYDROIZOLÁCIA - FATRAFOL 2x	HR. 300 MM
	5. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 300 MM
	6. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
	7. PAROZÁBRANA	
	8. SD PODHLAD	
STR6	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR. 50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR. 50 MM
	3. DIFÚZNA FÓLIA	
	4. DEBNENIE	HR. 30 MM
	5. DREVENÉ TRÁMY	HR. 200 MM
	6. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 250 MM
	7. PAROZÁBRANA	
	8. SD PODHLAD	

SKLADBA STROPU

ST1	1. NADKROKOVÁ IZOLÁCIA	HR. 400 MM
	2. DREVENÉ DEBNENIE	HR. 30 MM
	3. PAROZÁBRANA	
	4. AKUSTICKÉ PANEĽY	HR. 70 MM
	5. POHLADOVÉ DREV. NOSNÍKY	HR. 400 MM
ST2	1. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
	2. PAROZÁBRANA	
	3. ROST Z CD PROFILOV	
	4. DREVENÝ PODHLAD	
ST3	1. DREVENÉ VAZNÍKY	HR. 30 MM
	2. TEPELNÁ IZOLÁCIA - MV	HR. 400 MM
	3. PAROZÁBRANA	
	4. ROST Z CD PROFILOV	
	5. SD PODHLAD	
ST4	1. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
	2. PAROZÁBRANA	
	3. ROST Z CD PROFILOV	
	4. SD PODHLAD	

SKLADBA OBVODOVÝCH STIEN

S1	1. JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMIETKA/KAMEN	HR. 5-30 MM
	2. PENETRÁCIA	
	3. ZÁKLADNÁ VRSTVA SO SKL. SIEŤOVINOU	HR. 5 MM
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA MV	HR. 150-200 MM
	5. LEPIACA VRSTVA - STAVEBNÉ LEPIDLO	HR. 5 MM
	6. OBVODOVÁ STENA POROTHERM	HR. 300 MM
S5	1. NOPOVÁ FÓLIA	HR. 200 MM
	2. ŽB PRIMUROVKA	HR. 200 MM
	3. HYDROIZOLÁCIA	HR. 200 MM
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 200 MM
	5. ŽB STENA	HR. 300 MM

SKLADBA PODLÁH

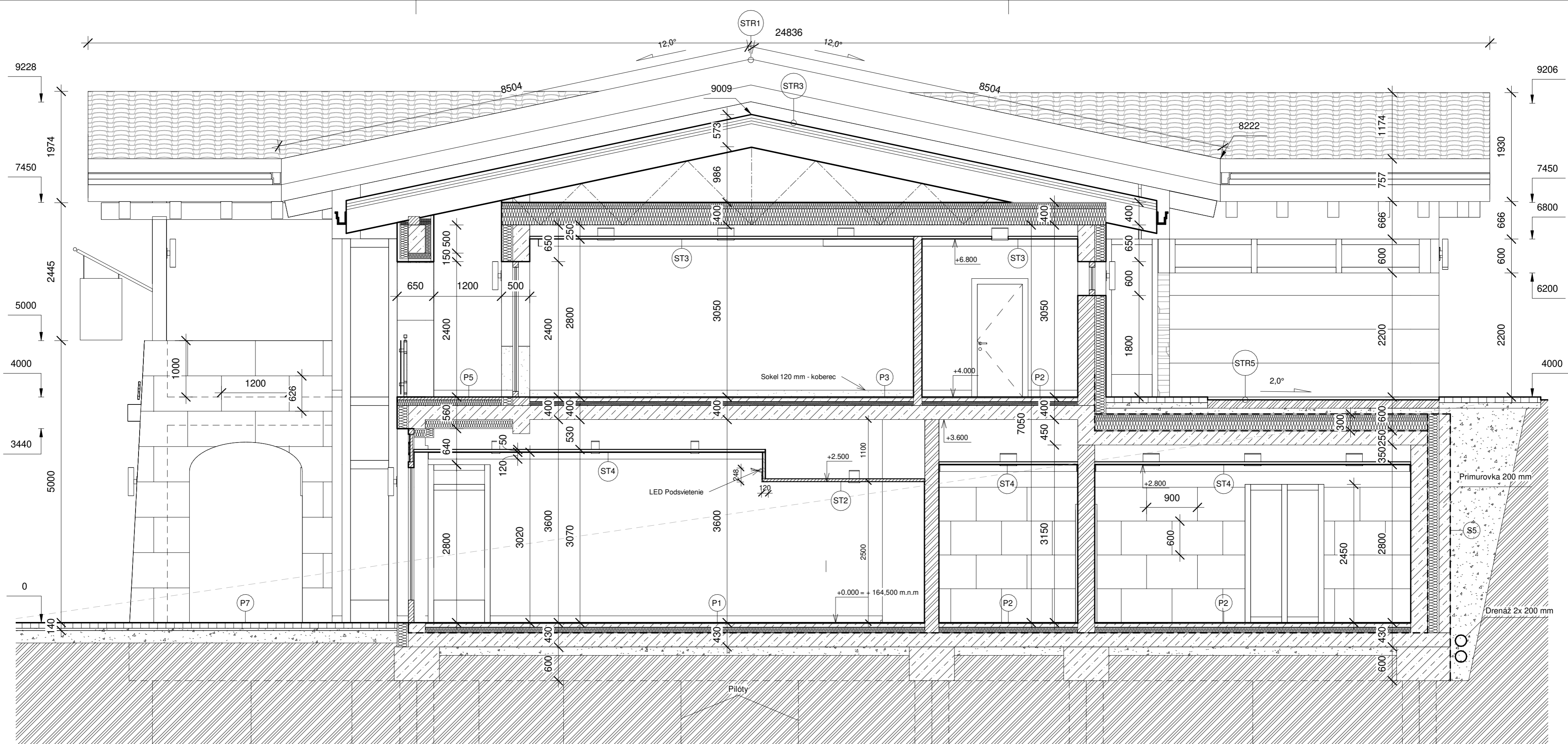
P1	1. KAMENNÁ DLAŽBA	HR. 20 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR. 60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE	
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA	
	6. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
P2	1. GRESOVÁ DLAŽBA	HR. 20 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR. 60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE	
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA	
	6. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
P3	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREK	HR. 10 MM
	2. LEPIACA VRSTVA	HR. 200 MM
	3. ŽB SCHODISKO	HR. 200 MM
P4	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREK	HR. 10 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR. 60 MM
	3. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 70 MM
	4. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
P5	1. GRESOVÁ DLAŽBA EXT.	HR. 20 MM
	2. HYDROIZOLÁCIA - FATRAFOL	HR. 250 MM
	3. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 100 MM
	4. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
	5. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 160 MM
P6	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREK	HR. 10 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR. 60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE	
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA	
	6. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
P7	1. KAMENNÁ DLAŽBA EXT.	HR. 100 MM
	2. PIESKOCEMENTOVÉ LOŽKO	HR. 40 MM
	3. ŠTRKOVÉ LOŽKO	HR. 220 MM

LEGENDA MATERIÁLOV:

	MURIVO - POROTHERM
	TEPELNÁ IZOLÁCIA - XPS/MV
	ŽELEZOBETON
	DREVO
	ŠTRKOVÉ LOŽKO

POZNÁMKY:
 -Pred realizáciou konzultovať nosné prvky so staticom.
 -Pre upresnenie konštrukcie a presný výkaz nosných prvkov viď PD časť statika.
 -Gresové a kamenné obklady min. rozmer 1200x600 mm
 -Všetky WC v objekte sú navrhnuté ako podmietské
 -Zateplenie obvodového pláštia certifikovaným kontaktným zatepovacím systémom na báze Minerálnej vlny hr. 200 mm/v miestach kamenného obkladu 150 mm
 -Zateplenie na úrovni sokla a primurovky kontaktným zatepovacím systémom na báze XPS hr. 200 mm
 -Zateplenie ostenia dverí tepelnou izoláciou na báze XPS hr. 30 mm, výklady na 1.NP 100 mm
 -Výplne otvorov osadiť na vonkajšiu hranu muriva
 -Všetky otvory skontrolovať a zmerať pred objednaním výplní
 -Všetky rozmery priebežne kontrolovať priamo na stavbe
 -Všetky stavebné úpravy (otvory, prieryzy, prestupy, drážky) konzultovať s profesiami
 -Všetky kamenné obklady sú z vápence celkovej hr. 30 mm
 -Pri realizácii je nutné dodržať platnú legislatívu

± 0,000 = 164,500 m.n.m			
VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: 8xA4
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNÝ	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEN: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
	DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 07
	OBSAH: REZ B-B	MIERKA: 1 : 50	



SKLADBA STRECHY

STR1	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR.	50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR.	50 MM
	3. KONTRALATA 60x60	HR.	60 MM
	4. DIFÚZNA FÓLIA		
	5. KONTRALATA 120x60	HR.	60 MM
	6. NADKROKOVÁ IZOLÁCIA	HR.	400 MM
	7. DEBNENIE	HR.	30 MM
	8. PAROZÁBRANA		
	9. LATOVANIE 100x100	HR.	100 MM
	10. POHLADOVÉ DREV. NOSNÍKY	HR.	400 MM
11. AKUSTICKÉ PANEĽY	HR.	70 MM	
STR2	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR.	50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR.	50 MM
STR3	3. KONTRALATY 120x60	HR.	60 MM
	4. DIFÚZNA FÓLIA		
	5. DEBNENIE	HR.	30 MM
	6. DREVENÉ VAZNÍKY		
	7. TEPELNÁ IZOLÁCIA - MV/PENA	HR.	400 MM
	8. PAROZÁBRANA		
	9. SD PODHLAD		
STR4	1. VEGETAČNÁ VRSTVA/CHODNÍK	HR.	150 MM
STR5	2. DRENÁŽ - ŠTRK	HR.	100 MM
	3. GEOTEXTÍLIA		
	4. HYDROIZOLÁCIA - FATRAFOL 2x		
	5. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	300 MM
	6. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
	7. PAROZÁBRANA		
	8. SD PODHLAD		
STR6	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR.	50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR.	50 MM
	3. DIFÚZNA FÓLIA		
	4. DEBNENIE	HR.	30 MM
	5. DREVENÉ TRÁMY	HR.	200 MM
	6. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	250 MM
	7. PAROZÁBRANA		
	8. SD PODHLAD		

SKLADBA STROPU

ST1	1. NADKROKOVÁ IZOLÁCIA	HR.	400 MM
	2. DREVENÉ DEBNENIE	HR.	30 MM
	3. PAROZÁBRANA		
	4. AKUSTICKÉ PANEĽY	HR.	70 MM
	5. POHLADOVÉ DREV. NOSNÍKY	HR.	400 MM
ST2	1. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
	2. PAROZÁBRANA		
	3. ROŠT Z CD PROFILOV		
	4. DREVENÝ PODHLAD		
ST3	1. DREVENÉ VAZNÍKY		
	2. TEPELNÁ IZOLÁCIA - MV	HR.	400 MM
	3. PAROZÁBRANA		
	4. ROŠT Z CD PROFILOV		
	5. SD PODHLAD		
ST4	1. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
	2. PAROZÁBRANA		
	3. ROŠT Z CD PROFILOV		
	4. SD PODHLAD		

SKLADBA OBVODOVÝCH STIEN

S1	1. JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMIETKA/KAMEN	HR.	5-50 MM
	2. PENETRÁCIA		
	3. ZÁKLADNÁ VRSTVA SO SKL. SIETOVINOU	HR.	5 MM
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA MV	HR.	150-200 MM
	5. LEPIACA VRSTVA - STAVEBNÉ LEPIDLO	HR.	5 MM
	6. OBVODOVÁ STENA POROTHERM	HR.	300 MM
S5	1. NOPOVÁ FÓLIA		
	2. ŽB PRIMUROVKA	HR.	200 MM
	3. HYDROIZOLÁCIA		
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	200 MM
	5. ŽB STENA	HR.	300 MM

SKLADBA PODLÁH

P1	1. KAMENNÁ DLAŽBA	HR.	20 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR.	60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE		
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA		
	6. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
P2	1. GRESOVÁ DLAŽBA	HR.	20 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR.	60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE		
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA	HR.	250 MM
P3	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREK	HR.	10 MM
	2. LEPIACA VRSTVA		
	3. ŽB SCHODISKO	HR.	200 MM
P4	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREK	HR.	10 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR.	60 MM
	3. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	70 MM
	4. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
P5	1. GRESOVÁ DLAŽBA EXT.	HR.	20 MM
	2. HYDROIZOLÁCIA - FATRAFOL		
	3. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	100 MM
	4. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
	5. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	160 MM
P6	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREK	HR.	10 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR.	60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE		
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA		
	6. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
P7	1. KAMENNÁ DLAŽBA EXT.	HR.	100 MM
	2. PIESKOCEMENTOVÉ LOŽKO	HR.	40 MM
	3. ŠTRKOVÉ LOŽKO	HR.	220 MM

LEGENDA MATERIÁLOV:

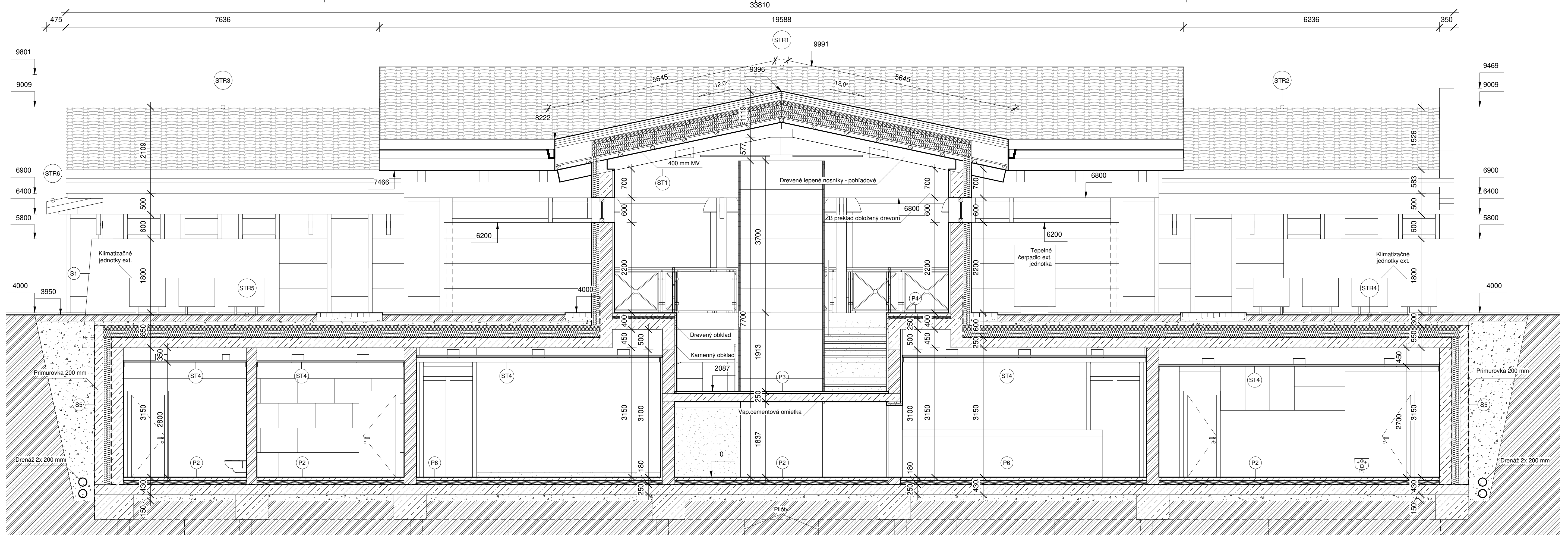
	MURIVO - POROTHERM
	TEPELNÁ IZOLÁCIA - XPS/MV
	ŽELEZOBETON
	DREVO
	ŠTRKOVÉ LOŽKO

POZNÁMKY:

- Pred realizáciou konzultovať nosné prvky so statikom.
- Pre upresnenie konštrukcie a presný výkaz nosných prvkov viď PD častí statika.
- Gresové a kamenné obklady min. rozmer 1200x600 mm
- Všetky WC v objekte sú navrhnuté ako podomietkové
- Zateplenie obvodového pláštia certifikovaným kontaktným zatepľovacím systémom na báze Minerálnej vlny hr. 200 mm/v miestach kamenného obkladu 150 mm
- Zateplenie na úrovni sokla a primurovky kontaktným zatepľovacím systémom na báze XPS hr. 200 mm
- Zateplenie ostenia dverí tepelnou izoláciou na báze XPS hr. 30 mm, výklady na 1.NP 100 mm
- Výplne otvorov osadiť na vonkajšiu hranu muríva
- Všetky otvory skontrolovať a zmerať pred objednaním výplní
- Všetky rozmery priebežne kontrolovať priamo na stavbe
- Všetky stavebné úpravy (otvory, prírazy, prestupy, drážky) konzultovať s profesionálmi
- Všetky kamenné obklady sú z vápnenca celkovej hr. 30 mm
- Pri realizácii je nutné dodržať platnú legislatívu

± 0,000 = 164,500 m.n.m

VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VELKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	FORMÁT: A2
	DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	STUPEŇ: DSP
	OBSAH: REZ C-C	KÓTY V: MM
		PRÍL.Č.: 08
		MIERKA: 1 : 50



SKLADBA STRECHY

STR1	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR. 50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR. 50 MM
	3. KONTRALATA 60x60	HR. 60 MM
	4. DIFÚZNA FÓLIA	
	5. KONTRALATA 120x60	HR. 60 MM
	6. NADKROKOVÁ IZOLÁCIA	HR. 400 MM
	7. DEBNENIE	HR. 30 MM
	8. PAROZÁBRANA	
	9. LATOVANIE 100x100	HR. 100 MM
	10. POHLADOVÉ DREV. NOSNÍKY	HR. 400 MM
	11. AKUSTICKÉ PANEĽY	HR. 70 MM
STR2	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR. 50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR. 50 MM
STR3	3. KONTRALATY 120x60	HR. 60 MM
	4. DIFÚZNA FÓLIA	
	5. DEBNENIE	HR. 30 MM
	6. DREVENÉ VAZNÍKY	
	7. TEPELNÁ IZOLÁCIA - MV/PENA	HR. 400 MM
	8. PAROZÁBRANA	
	9. SD PODHLAD	
STR4	1. VEGETAČNÁ VRSTVA/CHODNÍK	HR. 150 MM
STR5	2. DRENÁŽ - ŠTRK	HR. 100 MM
	3. GEOTEXTILIA	
	4. HYDROIZOLÁCIA - FATRAFOL 2x	
	5. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 300 MM
	6. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
	7. PAROZÁBRANA	
	8. SD PODHLAD	
STR6	1. PÁLENÁ KRYTINA	HR. 50 MM
	2. LATOVANIE 50x50	HR. 50 MM
	3. DIFÚZNA FÓLIA	
	4. DEBNENIE	HR. 30 MM
	5. DREVENÉ TRÁMY	HR. 200 MM
	6. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 250 MM
	7. PAROZÁBRANA	
	8. SD PODHLAD	

SKLADBA STROPU

ST1	1. NADKROKOVÁ IZOLÁCIA	HR. 400 MM
	2. DREVENÉ DEBNENIE	HR. 30 MM
	3. PAROZÁBRANA	
	4. AKUSTICKÉ PANEĽY	HR. 70 MM
	5. POHLADOVÉ DREV. NOSNÍKY	HR. 400 MM
ST2	1. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
	2. PAROZÁBRANA	
	3. ROŠT Z CD PROFILOV	
	4. DREVENÝ PODHLAD	
ST3	1. DREVENÉ VAZNÍKY	
	2. TEPELNÁ IZOLÁCIA - MV	HR. 400 MM
	3. PAROZÁBRANA	
	4. ROŠT Z CD PROFILOV	
	5. SD PODHLAD	
ST4	1. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
	2. PAROZÁBRANA	
	3. ROŠT Z CD PROFILOV	
	4. SD PODHLAD	

SKLADBA OBVODOVÝCH STIEN

S1	1. JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMIETKA/KAMEN	HR. 5-50 MM
	2. PENETRÁCIA	
	3. ZÁKLADNÁ VRSTVA SO SKL. SIETOVINOU	HR. 5 MM
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA MV	HR. 150-200 MM
	5. LEPIACA VRSTVA - STAVEBNÉ LEPIDLO	HR. 5 MM
	6. OBVODOVÁ STENA POROTHERM	HR. 300 MM
S5	1. NOPOVÁ FÓLIA	HR. 200 MM
	2. ŽB PRIMUROVKA	HR. 200 MM
	3. HYDROIZOLÁCIA	HR. 200 MM
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 200 MM
	5. ŽB STENA	HR. 300 MM

SKLADBA PODLÁH

P1	1. KAMENNA DLAŽBA	HR. 20 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR. 60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE	
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA	
	6. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
P2	1. GRESOVÁ DLAŽBA	HR. 20 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR. 60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE	
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA	
	6. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
P3	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREK	HR. 10 MM
	2. LEPIACA VRSTVA	HR. 200 MM
	3. ŽB SCHODISKO	HR. 200 MM
P4	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREK	HR. 10 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR. 60 MM
	3. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 70 MM
	4. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
P5	1. GRESOVÁ DLAŽBA EXT.	HR. 50 MM
	2. HYDROIZOLÁCIA - FATRAFOL	
	3. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 100 MM
	4. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
	5. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 160 MM
P6	1. VYSOKOZÁŤAŽ. KOBEREK	HR. 10 MM
	2. CEMENTOVÝ POTER	HR. 60 MM
	3. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE	
	4. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR. 100 MM
	5. HYDROIZOLÁCIA	
	6. ŽB DOSKA	HR. 250 MM
P7	1. KAMENNA DLAŽBA EXT.	HR. 100 MM
	2. PIESKOCEMENTOVÉ LOŽKO	HR. 40 MM
	3. ŠTRKOVÉ LOŽKO	HR. 220 MM

LEGENDA MATERIÁLOV:

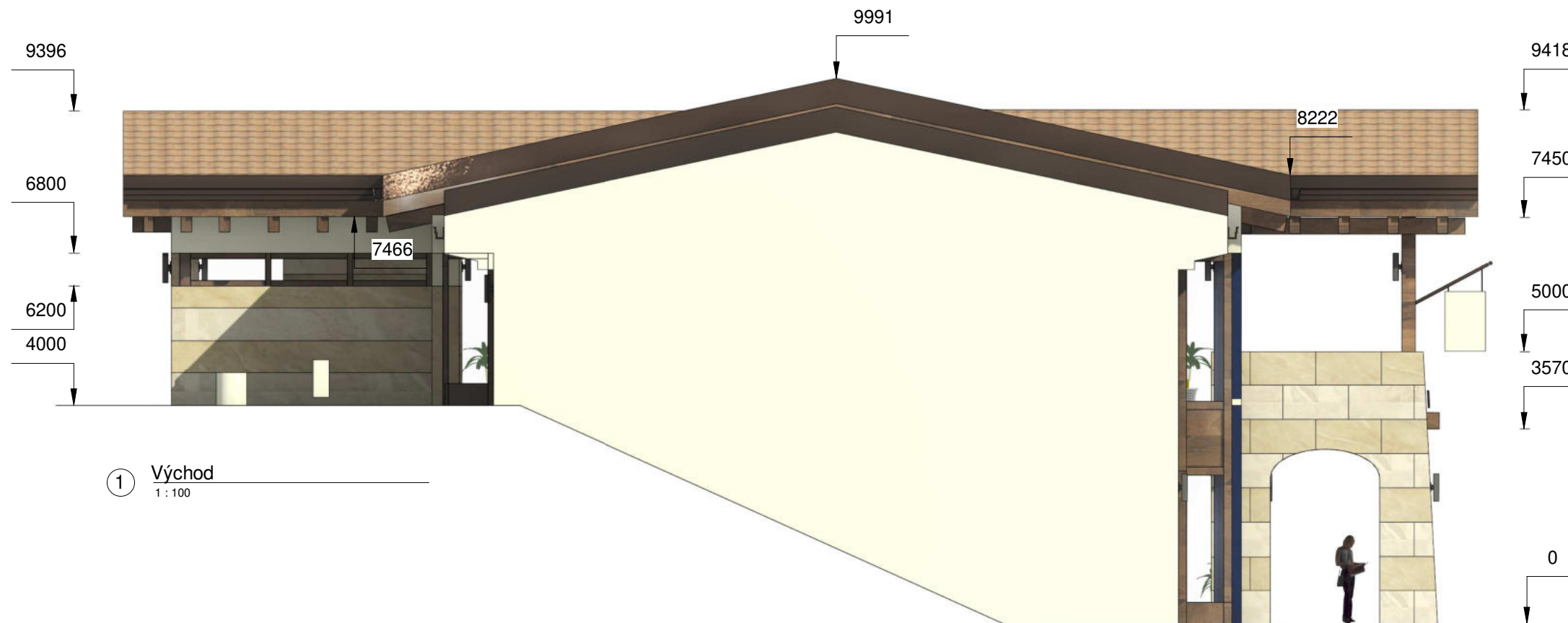
	MURIVO - POROTHERM
	TEPELNÁ IZOLÁCIA - XPS/MV
	ŽELEZOBETON
	DREVO
	ŠTRKOVÉ LOŽKO

POZNÁMKY:

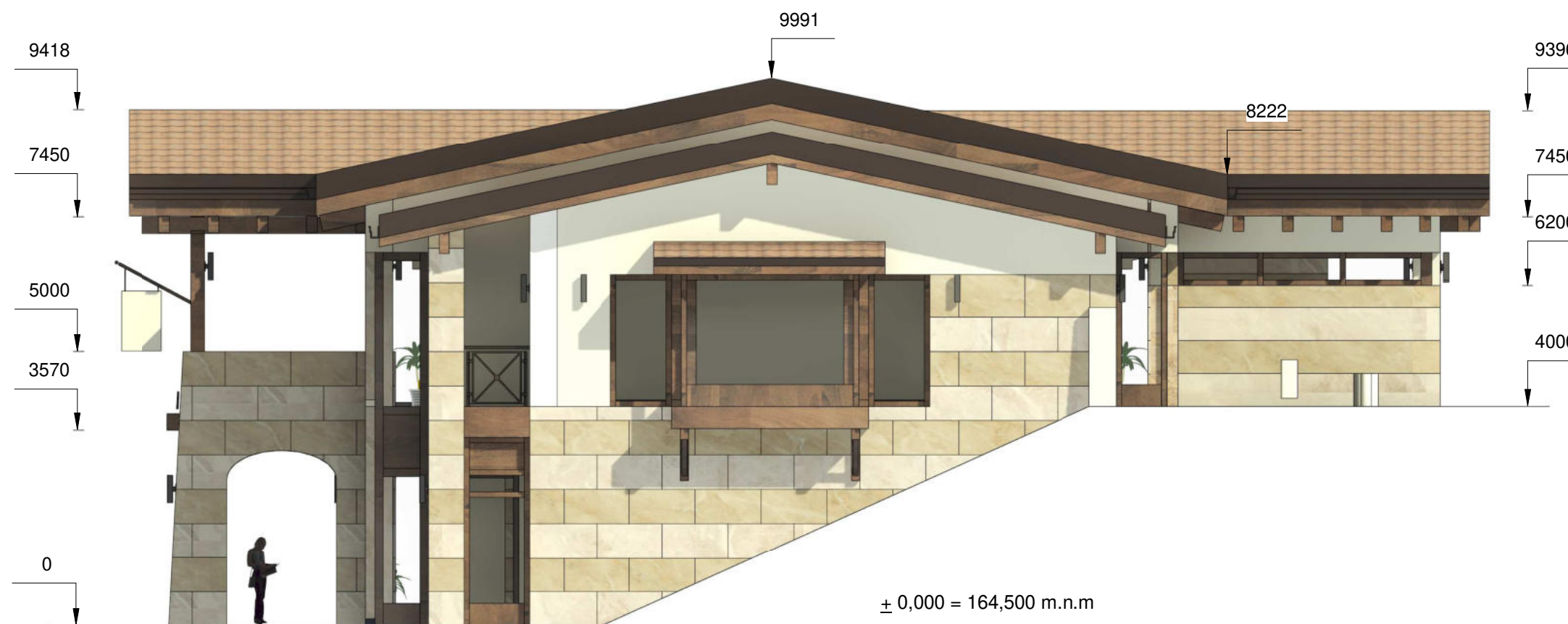
- Pred realizáciou konzultovať nosné prvky so statikom.
- Pre upresnenie konštrukcie a presný výkaz nosných prvkov vid' PD časť statika.
- Gresové a kamenné obklady min. rozmer 1200x600 mm
- Všetky WC v objekte sú navrhnuté ako podmielkové
- Zateplenie obvodového plášťa certifikovaným kontaktným zatepovacím systémom na báze Minerálnej vlny hr. 200 mm/v miestach kamenného obkladu 150 mm
- Zateplenie na úrovni sokla a primurovky kontaktným zatepovacím systémom na báze XPS hr. 200 mm
- Zateplenie ostenia dverí tepelnou izoláciou na báze XPS hr. 30 mm, výklady na 1.NP 100 mm
- Výplne otvorov osadiť na vonkajšiu hranu muriva
- Všetky otvory skontrolovať a zmerať pred objednaním výplní
- Všetky rozmery priebežne kontrolovať priamo na stavbe
- Všetky stavebné úpravy (otvory, prírery, prestupy, drážky) konzultovať s profesionálmi
- Všetky kamenné obklady sú z vápence celkovej hr. 30 mm
- Pri realizácii je nutné dodržať platnú legislatívu

± 0,000 = 164.500 m.n.m

VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNÝ	ČASŤ: E - STAVEBNÁ DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE OBSAH: REZ D-D	FORMÁT: 8xA4 STUPEN: DSP KÓTY V: MM MIERKA: 1 : 50
		09



① Východ
1 : 100



② Západ
1 : 100

± 0,000 = 164,500 m.n.m

VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: A3
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEŇ: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
	DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 10
	OBSAH: POHLADY V,Z	MIERKA: 1 : 100	



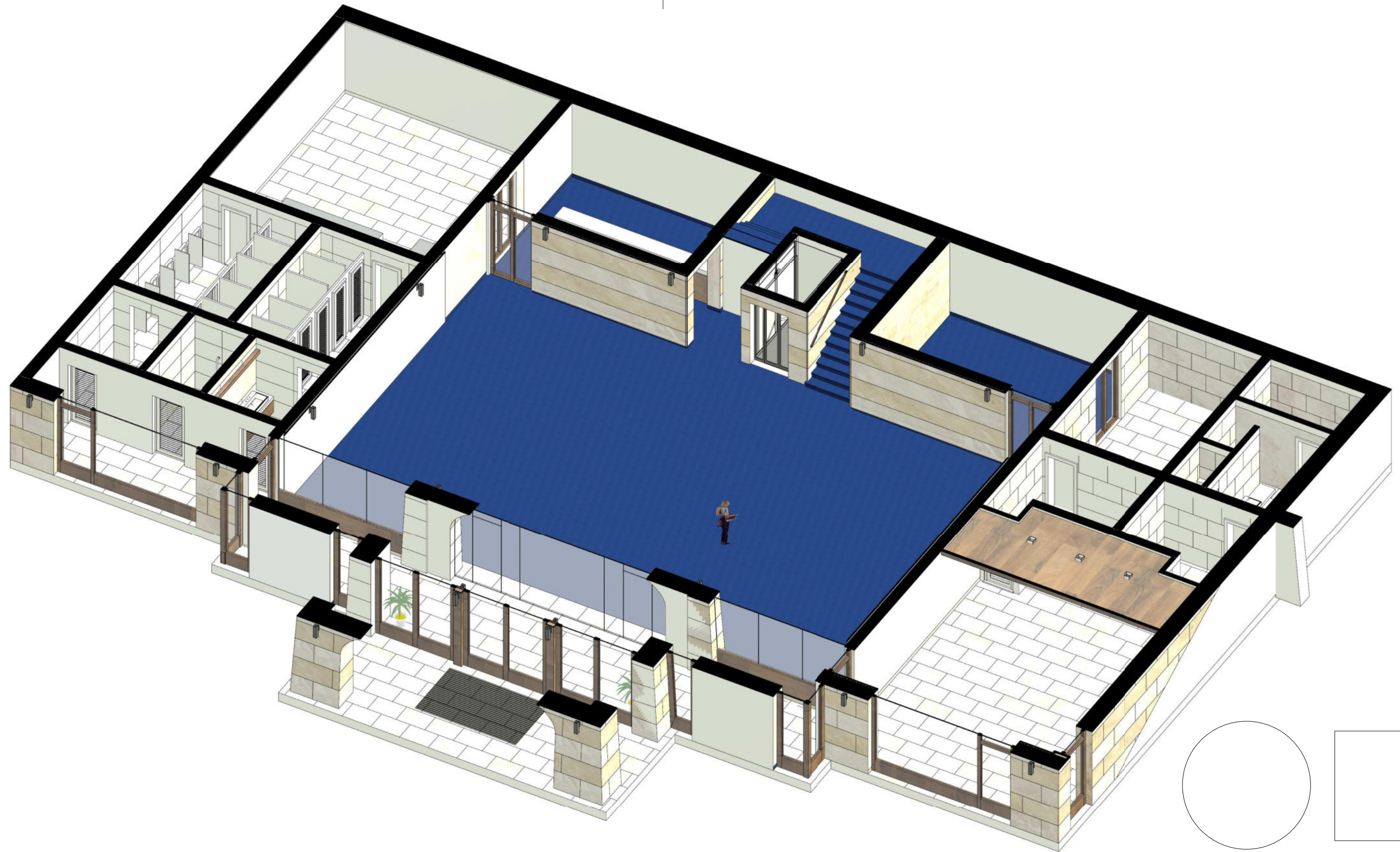
① Sever
1 : 100



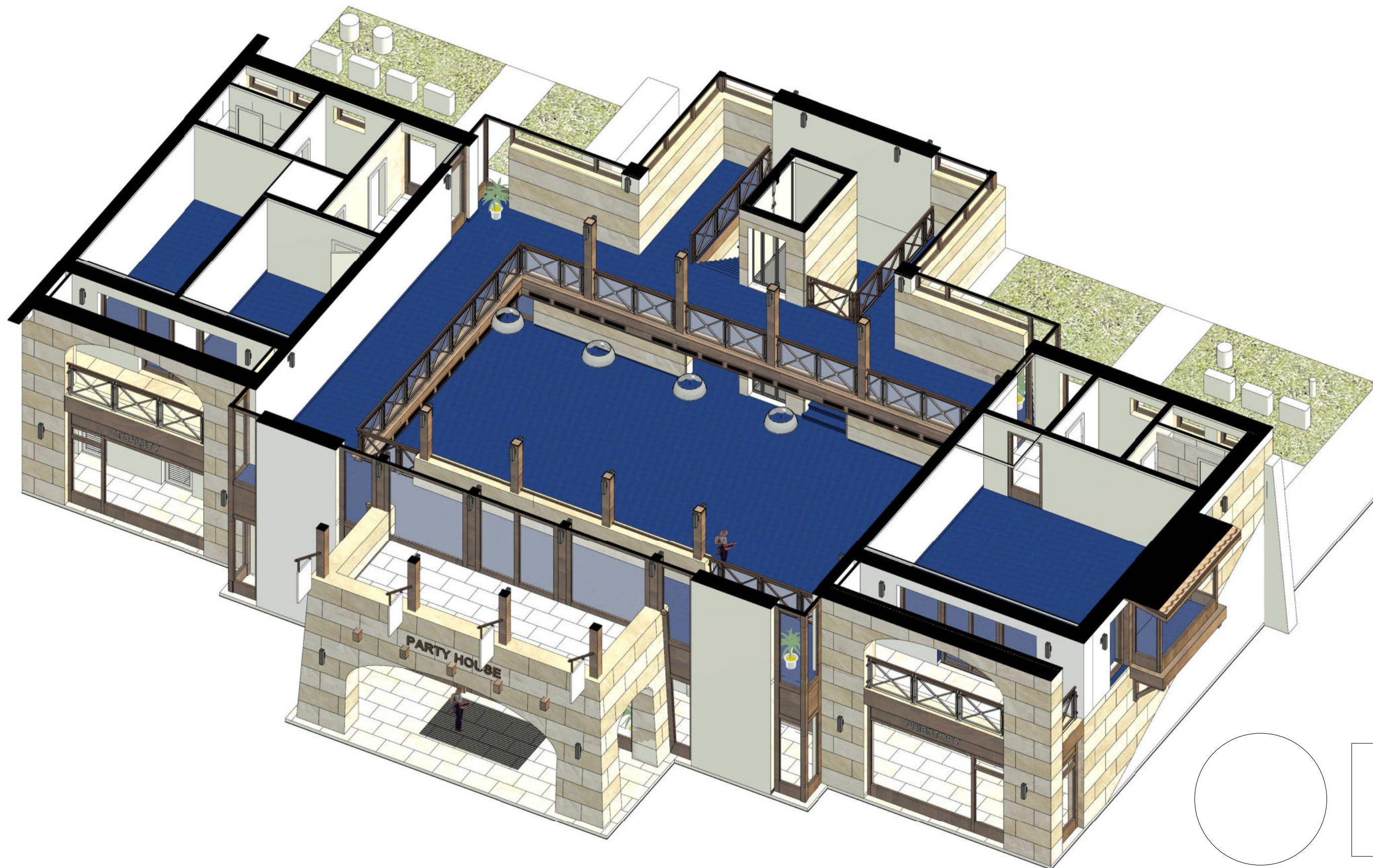
② Juh
1 : 100

± 0,000 = 164,500 m.n.m

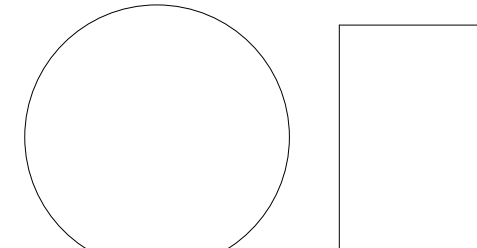
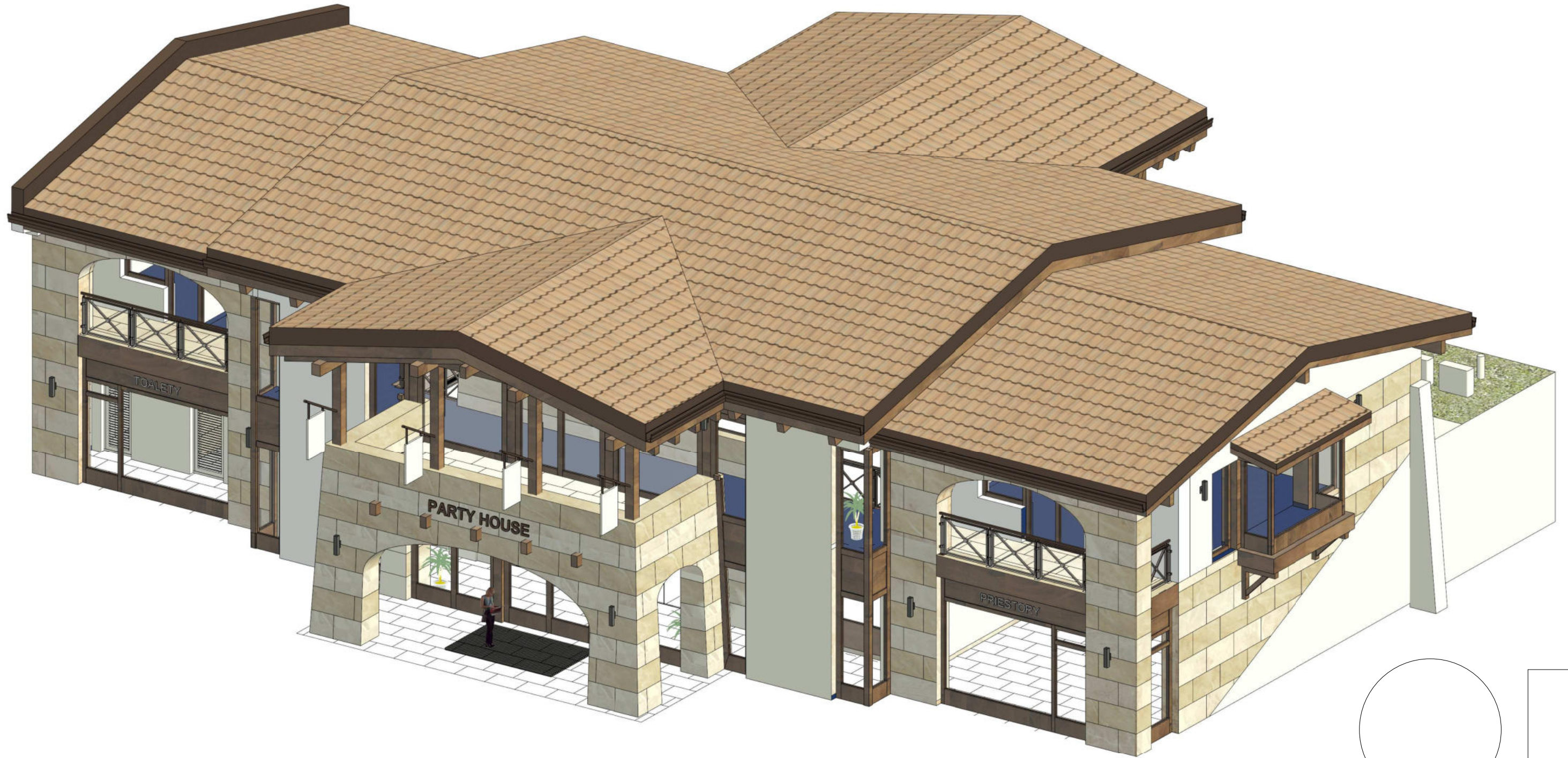
VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: A3
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEŇ: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
	DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 11
	OBSAH: POHLADY S,J	MIERKA: 1 : 100	





VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VELKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: A3
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEŇ: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
	DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 12
	OBSAH: REZOAXONOMETRIA 1.NP	MIERKA:	



VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: A3
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ	STUPEŇ: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
	DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 13
	OBSAH: REZOAXONOMETRIA 2.NP	MIERKA:	



VYPRACOVAL: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO 	STAVBA: KOMERČNÉ OBJEKTY SLUŽIEB NA NÁBREŽNEJ PROMENÁDE	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. ARCH. MATÚŠ DORIČKO	OBJEKT: ST 02 (ST 05) - SO 01 KOMERČNÝ OBJEKT		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER DORIČKO 	MIESTO: VEĽKÁ DOMAŠA, r.o. DOBRÁ, KVAKOVCE	DÁTUM: 4/2025	FORMÁT: A3
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. JÁN KRASNAY	ČASŤ: E - STAVEBNÁ DIEL: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE OBSAH: AXONOMETRIA	STUPEŇ: DSP	ZÁK.Č.: 24 068
		KÓTY V: MM	PRÍL.Č.: 14
		MIERKA:	

URBANISTICKO ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE STAVEBNÉHO SÚBORU

Projekt rieši návrh súboru stavieb – **ST 02 (ST 05) – Komerčný objekt – Party House, ST 03 – ST 10 Komerčné objekty.**

Súbor sa nachádza pri vodnej nádrži Veľká Domaša v zátokke Dobrá, k.ú. Kvakovce, okr. Vranov nad Topľou.

Návrh rešpektuje z urbanistického aj architektonického hľadiska súčasnú uličnú čiaru, podlažnosť aj výškové pomery v danom území.

Výškovo je súbor osadený na 1.NP +0,000 = +164.500 m.n.m.

TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVIEB V STAVEBNOM SÚBORE :

STAVBA – ST 02 (ST 05): KOMERČNÝ OBJEKT – tzv. PARTY HOUSE

URBANISTICKO ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Návrh vychádza z budúcej prevádzky a z priestorového usporiadania objektov v stavebnom súbore.

Objekt sa navrhuje v centrálnej časti promenády kde sa nachádza kruhové námestie s chodníkom slávy a amfiteátrom a spolu tvoria ústrednú časť promenády.

Na severovýchode je pozemok ohraničený promenádou a na juhozápade plánovanou komunikáciou z ktorej je priamo prístupné parkovanie na úrovni 2.NP.

Úroveň +0,000 m r.v. = +164,500 m.n.m.

Objekt bude tvoriť atrakciu rekreačnej zóny a vytvorí zázemie a priestor pre kultúrno-spoločenské aktivity.

Na 1. NP sa nachádza vstup do objektu, samostatný vstup do reštaurácie a samostatný vstup pre toalety.

Na 2.NP objektu sa nachádza priestor s otvorenou galériou, samostatný vstup pre kancelárske priestory a samostatný vstup pre prevádzkové priestory.

Hlavný nástup do objektu je navrhovaný zo severovýchodu priamo z promenády. Odtiaľ sa vchádza do objektu.

Stavebné konštrukcie:

Objekt je navrhnutý ako kombinovaná ŽB a murovaná stavba s dreveným krovom, základovou doskou a pilótami.

Výkopové práce

Pred realizáciou stavby bude nutné upraviť terén do roviny v mieste stavby, prevýšenie cca 4m. Skrývku ornice a ílu je potrebné uložiť na vhodnom mieste parcely a následne s ňou urobiť terénne úpravy.

Základy

Navrhuje sa betónová základová doska hr. 250 mm s pilótami. Pod základovou doskou sa navrhuje základový pás 800x600 mm a 950x600 mm, základový pás je uložený na pilótach, predpokladané rozmery pilót 600x6000 mm.

Základové pásy odporúčame realizovať strojne a ručne začisťovať. Pred betonážou nezabudnúť osadiť základový zemnič a vyviesť ho na povrch zeme!

Zvislé konštrukcie

Obvodové murivo je navrhované z tehál Porotherm Profi hrúbky 300 mm. Steny sú zateplené MV hr. 200 mm, omietnuté jemnou štukovou omietkou (svetlá farba – odtieň slonová kosť) a kmenným obkladom 1200x600 mm (vápenec) v exteriéri, a sadrovou omietkou v interiéri.

Steny tvoriace oporný múr smerom do kopca sa navrhujú z monolitického betónu hr. 300mm s prímurovkou hr. 200 mm. Steny budú pod povrchom zeme zateplené XPS 200 mm a opatrené dvojistou hydroizoláciou, alt. nopovou fóliou a hydroizoláciou

Nosné murivo nad úrovňou terénu sa navrhuje z tehál Porotherm hrúbky 300 mm. Nosné murivo v interiéri je z tehál Porotherm hrúbky 300 a 250 mm podľa PD. Steny v interiéri sú murované priečky z tehál Porotherm hr. 150 mm.

Skladba obvodovej steny nad úrovňou terénu:

1. JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMIETKA/KAMEN	HR.	5-50 MM
2. PENETRÁCIA		
3. ZÁKLADNÁ VRSTVA SO SKL. SIETŤOVINOU	HR.	5 MM
4. TEPELNÁ IZOLÁCIA MV	HR.	150-200 MM
5. LEPIACA VRSTVA - STAVEBNÉ LEPIDLO	HR.	5 MM
6. OBVODOVÁ STENA POROTHERM	HR.	300 MM

Skladba obvodovej steny pod úrovňou terénu:

1. NOPOVÁ FÓLIA		
2. ŽB PRÍMUROVKA	HR.	200 MM
3. HYDROIZOLÁCIA		
4. TEPELNÁ IZOLÁCIA XPS	HR.	200 MM
5. ŽB STENA	HR.	300 MM

Konštrukcia strechy

Sedlová strecha je tvorená dreveným 12° stupňovým krovom, ktorý je zateplený minerálnou vlnou hr. 400 mm. Ako krytina je navrhnutá keramická pálená škridla Provence.

Navrhujú sa pohľadové lepené drevené nosníky hr. 400 mm v hlavnej sále. Pre zlepšenie akustických vlastností priestoru sa navrhujú akustické panely ako stropná výplň medzi nosníkmi v hlavnej sále

Bočné znížené strechy sa navrhujú z drevených väzníkov so sklonom 12°, zateplené minerálnou vlnou hr. 400 mm na úrovni stropu.

Ploché strechy na rohoch objektu sa navrhujú ako pochôdzne zelené strechy s prístupovými chodníkmi. Navrhuje sa ŽB doska hr. 250 mm zateplená MV hr. 300 mm s dvojistou hydroizoláciou a vegetačnou vrstvou hr. 300 mm.

Skladba strechy STR1:

1. PÁLENÁ KRYTINA	HR.	50 MM
2. LATOVANIE 50x50	HR.	50 MM
3. KONTRALATA 60x60	HR.	60 MM
4. VYSOKODIFÚZNA FÓLIA		
5. KONTRALATA 120x60	HR.	60 MM
6. NADKROKVOVÁ IZOLÁCIA (dosky 1,20x1,80 m)	HR.	400 MM
7. DEBNENIE	HR.	30 MM
8. PAROZÁBRANA		
9. LATOVANIE 100x100	HR.	100 MM
10. POHLADOVÉ DREV. NOSNÍKY	HR.	400 MM
11. AKUSTICKÉ PANELE	HR.	70 MM

Skladba strechy STR2,STR3:

1. PÁLENÁ KRYTINA	HR.	50 MM
2. LATOVANIE 50x50	HR.	50 MM
3. KONTRALATY 120x60	HR.	60 MM
4. DIFÚZNA FÓLIA		
5. DEBNENIE	HR.	30 MM
6. DREVENÉ VAZNÍKY		
7. TEPELNÁ IZOLÁCIA - MV/PENA	HR.	400 MM
8. PAROZÁBRANA		
9. SD PODHLĎAD		

Skladba strechy STR4,STR5:

1. VEGETAČNÁ VRSTVA/CHODNÍK	HR.	150 MM
2. DRENÁŽ - ŠTRK	HR.	100 MM
3. GEOTEXTÍLIA		
4. HYDROIZOLÁCIA - FATRAFOL 2x		
5. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	300 MM
6. ŽB DOSKA	HR.	250 MM
7. PAROZÁBRANA		
8. SD PODHLĎAD		

Skladba strechy STR6:

1. PÁLENÁ KRYTINA	HR.	50 MM
2. LATOVANIE 50x50	HR.	50 MM
3. DIFÚZNA FÓLIA		
4. DEBNENIE	HR.	30 MM
5. DREVENÉ TRÁMY	HR.	200 MM
6. TEPELNÁ IZOLÁCIA	HR.	250 MM
7. PAROZÁBRANA		
8. SD PODHLĎAD		

Klmpiarske konštrukcie

Klmpiarske výrobky sú navrhované z medeného alebo AL eloxovaného plechu.

Výplne otvorov

Okná, dvere a zasklené steny sú navrhnuté z hliníkových euro profilov s izolačným trojsklom tmavo hnedej farby.

Vodorovné konštrukcie

Stropné konštrukcie na 1. NP sú riešené ako ŽB doska hr. 250 mm.

Železobetónové vence sú výšky 250 a 300 mm opatrené fasádnym polystyrénom.

Podhľady sú riešené ako sadrokartónové v kancelárskych priestoroch a drevené s priznanými pohľadovými nosníkmi v priestoroch hlavnej sály na 2.NP. Nosníky v kombinácii s oceľovými tiahkami tvoria konštrukčný pohľadový prvok na ktorom sú zavesené svietidlá nad sálou.

Pavlač na 2 NP sa navrhuje ako ŽB doska hr. 250 mm pri výťahu stužená vykonzolovaním prievlakov 2x + oceľovým nosníkom 4x HEB 140 podľa PD.

Podkladný betón na prízemí tvorí základová doska hr. 250 mm na štrkovom lôžku stužený KARI rohožami po celej ploche.

Ako hydroizolácia proti zemnej vlhkosti a radónu sa navrhuje systém z ťažkých asfaltových pásov natavením na podklad ošetrený penetračným lakom a natavením asfaltového pásu s hliníkovou deliacou vrstvou.

Pre presné rozmery nosných konštrukcií vid'. PD časť statika.

STAVBA – ST 03, 04, 06, 07, 08, 09,10: KOMERČNÉ OBJEKTY

Komerčný objekt - je situovaný v strede juhozápadnej časti súboru.

Na severovýchode je objekt ohraničený promenádou a na juhozápade plánovanou komunikáciou z ktorej je priamo prístupné parkovanie na úrovni 2.NP.

Na 1. NP sa nachádzajú vstupy do jednotlivých prevádzok. V každej prevádzke sa nachádza sklad, WC a schodisko na 2.NP.

Na 2.NP sa nachádza priestor prevádzky s terasou, sklad, WC a samostatný vstup na úrovni prístupovej komunikácie s parkoviskom.

Hlavné vstupy pre návštevníkov sú navrhované zo severovýchodu priamo z promenády. Vstup pre zamestnancov a zásobovanie sa nachádza na 2.NP. Dispozícia sa prispôbi podľa potrieb konkrétnej prevádzky.

STAVEBNÉ A KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE:

Objekt je navrhnutý ako kombinovaná murovaná stavba s dreveným krovom.

NOVONAVRHOVANÉ STAVEBNÉ PRÁCE:

Zakladanie novo navrhovanej stavby bude riešené na základe IGHP, ktorý je potrebné doložiť ku ďalším stupňom PD. Budova je postavená na betónových základoch a ŽB doske.

Stavebné konštrukcie:

Výkopové práce

Pred realizáciou stavby bude nutné upraviť terén do roviny v mieste stavby. Skrývku ornice je potrebné uložiť na vhodnom mieste parcely a následne s ňou urobiť terénne úpravy.

Základy

Predpokladajú sa betónové základové pásy šírky 600 až 900 mm, hĺbka 1330 mm, min. 900 mm (pri násype min. 500 mm do rastlého terénu). Základy budú zateplené extrudovaným polystyrénom hr. 100 mm do hĺbky min. 600 mm pod okolitým povrchom zeme.

Základové pásy odporúčame realizovať strojne a ručne začisťovať. Pred betonážou nezabudnúť osadiť základový zemnič a vyviesť ho na povrch zeme!

Presné rozmery základov je pred realizáciou potrebné upresniť v rámci realizačného projektu! (statika).

Zvislé konštrukcie

Obvodové murivo je navrhované z tehál Porotherm Profi hrúbky 300 mm. Steny sú zateplené MV hr. 200 mm, omietnuté jemnou štukovou omietkou (svetlá farba – odtieň slonová kosť) a kmenným obkladom (pieskovec resp. vápenec) v exteriéri, a sadrovou omietkou v interiéri.

Nosné murivo v interiéri je z tehál Porotherm hrúbky 300 a 250 mm.

Steny v interiéri sú murované priečky hr. 150 mm.

Konštrukcia strechy

Sedlová strecha je tvorená dreveným 12° stupňovým krovom, ktorý je zateplený minerálnou vlnou hr. 400 mm. Ako krytina je navrhnutá keramická pálená škridla.

Strechy sa navrhujú z drevených vazníkov so sklonom 12°, zateplené minerálnou vlnou hr. 400 mm na úrovni stropu.

Klampiarske konštrukcie

Klampiarske výrobky sú navrhované z medeného alebo AL eloxovaného plechu.

Výplne otvorov

Okná, dvere a zasklené steny sú navrhnuté z hliníkových euro profilov s izolačným trojsklom.

Vodorovné konštrukcie

Stropné konštrukcie na 1. NP sú riešené ako ŽB doska hr. 200 mm.

Železobetónové vence sú výšky 300 mm opatrené fasádnym polystyrénom.

Podhľady sú riešené ako sadrokartónové.

Podkladný betón na prízemí je z prostého betónu hr. 150 mm na štrkovom lôžku stužený KARI rohožami po celej ploche.

Ako hydroizolácia proti zemnej vlhkosti a radónu sa navrhuje systém z ťažkých asfaltových pásov natavením na podklad ošetrený penetračným lakom a natavením asfaltového pásu s hliníkovou deliacou vrstvou.

ENERGETICKÁ HOSPODÁRNOSŤ STAVIEB :

Projektové hodnotenie:

Pre objekty budú použité moderné stavebné materiály. Základné tepelno-technické vlastnosti stavebných konštrukcií uvažované vo výpočtoch sú v zmysle STN 73 0540-1÷4 s upresnením pre hlavné konštrukcie:

- obv. stena Porotherm 300 Profi + 200 mm MV U=0,42 W/m².K

- zateplenie podláh 100 mm EPS U=0,60 W/m².K
- zateplenie strešnej konštr. Rockwool 400 mm U=0,30 W/m².K
- okná a zasklené steny (trojsklo U=0,6) U=1,10 W/m².K

Podľa STN EN 12 831 je klimatická stanica Vranov n. Topľou zaradená do oblasti s najnižšou výpočtovou vonkajšou teplotou -15°C. V zmysle dotknutých predpisov pri vonkajších výpočtových teplotách navrhujeme neprerušované vykurovanie s tlmenou nočnou prevádzkou.

Vzhľadom na navrhované materiály v projektovej dokumentácii stavebná konštrukcia **VYHOVUJE** a objekty projektovo budú spadať do globál. ukazovateľa “**A0**”.

Investor pred kolaudáciou musí dať spracovať Energetické hodnotenie budovy oprávnenej osobe , ktorá podľa skutočne použitých materiálov vypracuje skutkový globálny ukazovateľ a energetický štítok!

Približné ilustračné vizualizácie zátoka Domaša Dobrá – Obec Kvakovce
Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie





















Fotografie Domaša Dobrá a okolie – Obec Kvakovce





