

**Uznesenie č. 497 / 2026
z 2. Marca 2026**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** výsledky Verejnej obchodnej súťaže č. 2/2026 na prenájom priestorov kuchyne a baru na výletnej lodi Bohemia.

Zverejnená:

- a) na internetovej stránke obce www.kvakovce.eu odo dňa 23.01.2026
- b) na úradnej tabuli obce Kvakovce odo dňa 23.01.2026
- c) v regionálnej tlači denník Nový čas – 28.01.2026

Predmet ponuky:

Zámerom vyhlasovateľa (prenajímateľa), je uzatvoriť s účastníkom súťaže (nájomcom) - poskytovateľom služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie výdajne stravy, poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach vrátane výletných plavieb, nájomnú zmluvu, ktorej predmetom bude:

- a)** prenájom časti osobnej lode Bohemia: priestory kuchyne a priestory baru
- b)** prenájom skladu /dreveného stánku/ v prístave výletnej lode nad cestou na ulici Nábřežná
(písmena a), b) ďalej aj len „predmet nájmu“).

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania aj súbor hnutelných vecí - inventár predmetu nájmu podľa rozpisu.

S prenájomom predmetu nájmu je spojený aj záväzok navrhovateľa poskytovať po dobu určenú vyhlasovateľom t.j. do minimálne od 01.06.2026 do 15.9.2026 služby rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu:

- na osobnej lodi Bohemia

Nájomca nesmie v predmete nájmu predávať:

- a) suveníry
- b) zmrzlinu, nanuky
- c) na osobnej lodi Bohemia nemôže predávať langoše,

Jediným kritériom výberu **je výška ponúknutého nájomného** za celé obdobie nájmu pre vyhlasovateľa súťaže vyjadrené v eurách. Komisia na vyhodnocovanie Obchodnej verejnej súťaže je v zložení:

- 1) Mgr. Martina PERHÁČOVÁ
- 2) Mgr. Janka KARBUNÍKOVÁ
- 3) Alena JAKUBČÁKOVÁ

Dňa 19.02.2026 o 10:15 hod. sa v priestoroch Obecného úradu v Kvakovciach na Domašskej ulici č. 97/1 uskutočnilo otváranie obálok s ponukami jednotlivých uchádzačov.

Prítomní členovia komisie:

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ
Mgr. Janka KARBUNÍKOVÁ – pracovníčka OcÚ
Alena JAKUBČÁKOVÁ - nestranná osoba obyvateľka obce

Otváranie obálok bolo verejné a zúčastnili sa ho podľa prezenčnej listiny:

1. Anna ILČINOVÁ
2. Marek FOĽTAN
3. Michaela KALMANOVÁ
4. Tomáš MATTA
5. Ľubomír ZAŤKO

Zistené údaje (v stanovenej lehote predložil ponuku jeden záujemca)

Por. č.	Uchádzač	Poradie	Dátum prijatia ponuky a podacie číslo
1.	<i>FEST s.r.o., Baštová 11, 080 01 Prešov</i>	1.	<i>19.02.2026 o 9:29 hod. 1985/2026</i>
2.	<i>EVENT MAKERS s.r.o., Makovická 939/6, 093 03 Vranov n. T</i>	2.	<i>19.02.2026 o 9:53 hod. 1987/2026</i>
3.	<i>Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n. T</i>	3.	<i>19.02.2026 o 9:57 hod. 1988/2026</i>

Zoznam predložených dokladov spolu s návrhom uchádzača:

Uchádzač	Zábezpeka	Ponuka uchádzača	Výpis z obchodného registra	Čestné vyhlásenie	Zoznam ponúkaného sortimentu	Podpísaný návrh nájomnej zmluvy
<i>FEST s.r.o., Baštová 11, 080 01 Prešov</i>	<i>17.02.2026 na účet obce</i>	<i>ÁNO</i>	<i>ÁNO</i>	<i>ÁNO</i>	<i>ÁNO</i>	<i>NIE</i>
<i>EVENT MAKERS s.r.o., Makovická 939/6, 093 03 Vranov n. T</i>	<i>19.02.2026 na účet obce</i>	<i>ÁNO</i>	<i>ÁNO</i>	<i>ÁNO</i>	<i>ÁNO</i>	<i>NIE</i>
<i>Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T</i>	<i>19.02.2026 na účet obce</i>	<i>ÁNO</i>	<i>NIE</i>	<i>ÁNO</i>	<i>ÁNO</i>	<i>NIE</i>

Ponúknutá výška nájomného vyčíslená v Eurách:

Por. č.	Uchádzač	Výška ponúknutého nájomného za celé obdobie nájmu pre vyhlasovateľa súťaže vyjadrené v eurách
1.	FEST s.r.o., Baštová 11, 080 01 Prešov	11.333,00 €
2.	EVENT MAKERS s.r.o., Makovická 939/6, 093 03 Vranov n. T	14.077,00 €
3.	Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T	11.701,50 €

Poradie uchádzačov a výška návrhu:

Por. č.	Uchádzač	Výška ponúknutého nájomného za celé obdobie nájmu pre vyhlasovateľa súťaže vyjadrené v eurách
1.	EVENT MAKERS s.r.o., Makovická 939/6, 093 03 Vranov n. T	14.077,00 €

Uchádzač, ktorý ponúkol najvyššiu sumu pre obec Kvakovce:

EVENT MAKERS s.r.o., Makovická 939/6, 093 03 Vranov n. T

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy s víťazom verejnej obchodnej súťaže, spoločnosťou *EVENT MAKERS s.r.o., Makovická č. 939/6, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 55828183, ktorá Obci Kvakovce ponúkla najvyššiu ponuku, t.j. nájomné vo výške **14.077,00 EUR.***

Hlasovanie:

ZA: Košalko, Pavlík, Urbančoková, Tutková, Karpjaková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté. Uzatvorenie nájomnej zmluvy bolo schválené.
