

Uznesenie č. 498 / 2026
z 2. Marca 2026

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** výsledky Verejnej obchodnej súťaže č. 3/2026 na predaj pozemku na ulici Západná CKN č.1811/115 v k.ú. Kvakovce:

Obchodná verejná súťaž

podmienky OVS schválilo obecné zastupiteľstvo

Zverejnená:

- a) na internetovej stránke obce www.kvakovce.eu odo dňa 23.01.2026
- b) na úradnej tabuli obce Kvakovce odo dňa 23.01.2026
- c) v regionálnej tlači denník Nový čas – 28.1.2026

Predmet ponuky:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckéh o posudku	Cena stanovená znalcom
1	Pozemok pri Domaši v Obci Kvakovce na Západnej ulici parcela CKN č. 1811/115	327 m ²	18/2026	5 300,- EUR

Počet záujemcov, ktorí zaslali ponuku: 6

Kritériom pre vyhodnotenie ponúk bola cena. Dňa 19.2.2026 zasadala komisia na vyhodnocovanie Obchodnej verejnej súťaže v zložení:

- 1) Mgr. Martina PERHÁČOVÁ
- 2) Mgr. Janka KARBUNÍKOVÁ
- 3) Alena JAKUBČÁKOVÁ

Uchádzači splnili podmienky účasti v súťaži, predložili ponuku v stanovenej lehote, t.j. do 19.2.2026 do 10.00 hodiny.

VEC: Záznam z vyhodnotenia predložených ponúk

Prítomní:

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ
Mgr. Janka KARBUNÍKOVÁ – pracovníčka OcÚ
Alena JAKUBČÁKOVÁ - nestranná osoba obyvateľka obce

Otváranie obálok bolo verejné a zúčastnili sa ho:

Anna ILČINOVÁ
Marek FOŁTAN
Michaela KALMANOVÁ
Tomáš MATTA
Ľubomír ZAŤKO

Zistené údaje (v stanovenej lehote predložili ponuku títo záujemcovia)

Por. Č.	Uchádzač	Dátum prijatia ponuky a podacie číslo
1.	Tomáš Kovalický, Žižková 780/53, 082 04 Drieňov	12.02.2026, 1943/2026
2.	Erika Kuchárová, Za Majerom 757/42, 082 56 Pečovská N/v	16.02.2026, 1958/2026
3.	Ľubomír Olearník, Wolkerova 25, 080 01 Prešov	18.02.2026, 1977/2026
4.	Miloslava Olearník Štefanová, Wolkerova 25, 080 01 Prešov	18.02.2026, 1978/2026
5.	OLLE s.r.o., Sabinovská 5080/103, 080 01 Prešov	18.02.2026, 1979/2026
6.	Miloš Zatko, Štúrova 342/3, 094 31 Hanušovce n. T	18.02.2026, 1980/2026

Ponúknutá cena

Názov uchádzača	Ponúknutá cena
Tomáš Kovalický, Žižková 780/53, 082 04 Drieňov	10 666,00 - EUR
Erika Kuchárová, Za Majerom 757/42, 082 56 Pečovská N/v	8 300,00 - EUR
Ľubomír Olearník, Wolkerova 25, 080 01 Prešov	10 222,00 - EUR
Miloslava Olearník Štefanová, Wolkerova 25, 080 01 Prešov	6 672,00 - EUR
OLLE s.r.o., Sabinovská 5080/103, 080 01 Prešov	15 422,00 - EUR
Miloš Zatko, Štúrova 342/3, 094 31 Hanušovce n. T	8 777,77 - EUR

Uchádzač, ktorý ponúkol najvyššiu sumu:

OLLE s.r.o., Sabinovská 5080/103, 080 01 Prešov

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odpredaj pozemku, novovytvorenej parcely na ulici Západná CKN č. 1811/115 k.ú. Kvakovce víťazovi verejnej obchodnej súťaže č. 3/2026 t.j. spoločnosti OLLE s.r.o., Sabinovská č. 5080/103, 080 01 Prešov, IČO: za cenu 15422,- EUR.

Hlasovanie:

ZA: Košalko, Pavlík, Urbančoková, Tutková, Karpjaková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté. Odpredaj pozemku bol schválený.
