

**Uznesenie č. 503/2026
z 31. marca 2026**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

1. podmienky Verejných obchodných súťaží:
 - a) Obchodná verejná súťaž č. 5/2026 (Komerčný objekt ST02B resp. ST05)
 - b) Obchodná verejná súťaž č. 6/2026 (Komerčný objekt ST03)
 - c) Obchodná verejná súťaž č. 7/2026 (Komerčný objekt ST04)
 - d) Obchodná verejná súťaž č. 8/2026 (Komerčný objekt ST06)
 - e) Obchodná verejná súťaž č. 9/2026 (Komerčný objekt ST07)
 - f) Obchodná verejná súťaž č. 10/2026 (Komerčný objekt ST08)
 - g) Obchodná verejná súťaž č. 11/2026 (Komerčný objekt ST09)
 - h) Obchodná verejná súťaž č. 12/2026 (Komerčný objekt ST010)

Verejné obchodné súťaže sa týkajú výberu víťazných uchádzačov, s ktorými Obec Kvakovce uzatvorí:

- a) Zmluvu o budúcej zmluve o odplatnom zriadení vecného bremena na pozemok pod stavbou „Komerčný objekt služieb č. ST “ (konkrétny stavebný objekt).
 - b) Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka vyplývajúcich zo stavebného povolenia na stavbu „Komerčné objekty služieb na nábrežnej promenáde R.O. Dobrá“ stavba ST
 - c) Zmluvu o postúpení výkonu majetkových práv a udelení výhradnej licencie k projektovej dokumentácii, a to za účelom realizácie investičného zámeru: „Komerčné objekty služieb na nábrežnej promenáde R.O. Dobrá“ v časti ST – každá súťaž, iná ST .(ďalej len „Stavba“).
2. Že vybraný uchádzač v súťažiach 5 – 12/2026 nadobudne najmä právo:
 - a) realizovať Stavbu na pozemku vo vlastníctve Obce Kvakovce,
 - b) realizovať Stavbu na základe právoplatného stavebného povolenia
 - c) užívať pozemok v rozsahu zodpovedajúcom vecnému bremenu,
 - d) použiť projektovú dokumentáciu v rozsahu a za podmienok podľa zmluvnej dokumentácie.

Hlasovanie:

ZA: Košalko, Urbančoková, Karpjaková, Pavlík, Tutková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté. Podmienky VOS boli schválené. Tvoria prílohu uznesenia.
