ZÁPISNICA

z 29. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce,
ktoré sa konalo dňa 23. Januára o 08:30 hod.
v zasadačke OcÚ na Domašskej ulici č. 97/1 v Kvakovciach.

Predsedajúci:
Mgr. Radovan KAPRAĽ

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:
Rastislav KOŠALKO
Jana URBANČOKOVÁ
Ing. Katarína KARPJAKOVÁ

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:
Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór
Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ

Ospravedlnení:
Bc. Andrea TUTKOVÁ
Ing. René PAVLÍK

R O K O V A N I E

1. **Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAĽ.

Za zapisovateľa bola starostom určená:
Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ

2. **Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:
Jana URBANČOKOVÁ a Ing. Katarína KARPJAKOVÁ

Predsedajúci uviedol, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:

3. MAS Pod hradom Čičva – schválenie členstva obce na nové obdobie
4. Verejná obchodná súťaž na prenájom zmrzlinového stánku v prístavisku výletnej lode Bohemia. (schválenie podmienok VOS)
5. Verejná obchodná súťaž na prenájom kuchyne a baru na výletnej lodi Bohemia. (schválenie podmienok VOS)
6. Verejná obchodná súťaž na predaj dvoch pozemkov na ulici Západná v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá. (schválenie podmienok VOS)

7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Starosta obce dal hlasovať o programe v predloženom znení:

Hlasovanie č. 1.:
ZA: Košalko, Urbančoková, Karpjaková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Program bol schválený.

Bod č. 3.: MAS Pod hradom Čičva – schválenie členstva obce na nové obdobie

Starosta obce informoval poslancov, že obec Kvakovce bola doteraz členom Miestnej akčnej skupiny ,,MAS pod hradom Čičva". Podľa informácií od p. Pavla Kaňucha je potrebné predĺžiť tohto členstvo, s čím všetci súhlasili. Starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zaradením Obce Kvakovce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS Pod hradom Čičva za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027.

Hlasovanie č. 2.:
ZA: Košalko, Urbančoková, Karpjaková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 4.: Verejná obchodná súťaž na prenájom zmrzlinového stánku v prístavisku výletnej lode Bohemia. (schválenie podmienok VOS)

Starosta informoval, že tak ako po iné roky aj tento rok je pripravená súťaž na prenájom priestorov v prístave výletnej lode Bohemia. Poslanci súhlasili s podmienkami, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže č. 1/2026 na prenájom zmrzlinového stánku v prístave výletnej lode Bohemia, ktorú prevádzkuje obec Kvakovce. Inzerát bude uverejnený na webovej stránke obce aj v regionálnej tlači. Podmienky verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu uznesenia.

Hlasovanie č. 3.:
ZA: Košalko, Urbančoková, Karpjaková
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 5.: Verejná obchodná súťaž na prenájom kuchyne a baru na výletnej lodi Bohemia. (schválenie podmienok VOS)

Starosta informoval, že tak ako po iné roky aj tento rok je pripravená súťaž na prenájom priestorov kuchyne a baru na výletnej lode Bohemia. Poslanci súhlasili s podmienkami, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže č. 2/2026 na prenájom baru a kuchyne na výletnej lodi Bohemia, ktorú prevádzkuje obec Kvakovce. Inzerát bude uverejnený na webovej stránke obce aj v regionálnej tlači. Podmienky verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu uznesenia.

Hlasovanie č. 4.:
ZA: Košalko, Urbančoková, Karpjaková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 6.: Verejná obchodná súťaž na predaj dvoch pozemkov na ulici Západná v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá. (schválenie podmienok VOS)

Starosta informoval, že obec dostala ešte na jeseň písomnú žiadosť o kúpu pozemku na ulici Západná, ktorý je aj vhodný na výstavbu menšej chaty. Preto bol pripravený geometrický plán aj vyhotovený znalecký posudok. Poslanci súhlasili so súťažou, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej č. 3/2026 na odpredaj pozemku na ulici Západná novovytvorená parcela CKN č. 1811/115 v k.ú. Kvakovce. Inzerát bude uverejnený na webovej stránke obce aj v tlači. Podmienky verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu uznesenia.

Hlasovanie č. 5.:
ZA: Košalko, Urbančoková, Karpjaková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 7.: Rôzne

A.: Kúpa pozemkov pod cestou

Starosta informoval, že obec dlhodobo, skoro dva roky riešila vysporiadanie pozemkov, kde bolo veľmi veľa vlastníkov pod cestou, ale nakoniec sa to podarilo dotiahnuť do úspešného konca. Bolo to pomerne komplikované, lebo bývajú po celom Slovensku. Poslanci súhlasili s postupom obce aj odkúpením predmetných parciel, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpy pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Kvakovce parcelné čísla EKN č. 4521/2, EKN č. 4519/2, EKN 4520/2, EKN č. 4518/2.

Hlasovanie č. 6.:
ZA: Košalko, Urbančoková, Karpjaková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 8.: Diskusia

V rámci diskusie bola debata o kanalizácii, vodovode, zbernom dvore, kostole na Trepci, múzeu a promenáde a tiež o úprave verejných priestranstiev.

Bod č. 9.: Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

Jana URBANČOKOVÁ overovateľka	Ing. Katarína KARPJAKOVÁ overovateľka	Mgr. Martina PERHÁČOVÁ zapisovateľka