

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### Článok č. 1 Zmluvné strany

|                   |                                                                                            |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Názov:            | <b>Obec Kvakovce</b>                                                                       |
| Sídlo o:          | Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa                                                   |
| Zastúpený:        | Mgr. Radovan KAPRAL - starosta obce<br>Ing. Katarína KARPJAKOVÁ – zástupkyňa starostu obce |
| IČO:              | 00332518                                                                                   |
| DIČ:              | 2020630161                                                                                 |
| IČ DPH:           | nie sme platcom DPH                                                                        |
| Bankové spojenie: | Slovenská sporiteľňa a.s.                                                                  |
| IBAN:             | SK06 0900 0000 0051 9131 8451                                                              |
| Tel.              | 057/44 94 154                                                                              |
| M:                | 0918 513 324                                                                               |
| E – mail:         | <a href="mailto:kvakovcedomasa@gmail.com">kvakovcedomasa@gmail.com</a>                     |
| Web:              | <a href="http://www.kvakovce.eu">www.kvakovce.eu</a>                                       |

#### 1.2 Zhotoviteľ

|                          |                                  |
|--------------------------|----------------------------------|
| Obchodné meno:           | <b>Ecol s.r.o.</b>               |
| Sídlo:                   | Poľná č. 2443/1, 066 01 Humenné, |
| Štatutárny zástupca:     | Ing. Lukáš JENČO                 |
| Osoby oprávnené rokovať  |                                  |
| vo veciach zmluvných:    | Ing. Lukáš JENČO                 |
| vo veciach technických:  | Ing. Lukáš JENČO                 |
| Bankové spojenie:        | ČSOB a.s.                        |
| Číslo účtu v tvare IBAN: | SK76 7500 0000 0040 3466 4014    |
| IČO:                     | 5606031                          |
| DIČ:                     | 2122200410                       |
| IČO DPH:                 | neplatca                         |
| Telefón:                 | 0944 455 922                     |
| E – mail:                | info@ecol.sk                     |
| Zapísaný v:              | Vložka číslo: 47494/P            |

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky, na ktorú je uplatnená výnimka podľa § 1 ods.2, bod 14 ZVO č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

## Článok č. 2

### Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby:

- a) Rekonštrukcia časti priestorov v budove OcÚ na obecné športové centrum mládeže v časti:
  - Kovové a doplnkové konštrukcie
  - Podlahy a dlažby keramické
  - Dlažby z prírodného kameňa
  - Obklady keramické

zhotoviteľom pre objednávateľa. Dielo **bude financované z vlastných zdrojov a zdrojov:**

#### Vyhlasovateľ:

Pôdohospodárska platobná agentúra, ako poskytovateľ zastúpená miestnou akčnou skupinou  
**Miestna akčná skupina Pod hradom Čičva** (ďalej len poskytovateľ NFP)

#### Operačný program, opatrenie, podopatrenie

309000 - Program rozvoja vidieka 2014-2020 309007 - 07. Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach 309072001 - 7.2. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie (mimo Bratislavský kraj)

#### Názov projektu:

Úprava časti priestorov v budove OcÚ na Obecné športové centrum mládeže

#### Kód výzvy:

MAS\_100/7.4/6

## Článok č. 3

### Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :

- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
- b) projektovej dokumentácie (Rekonštrukcia časti priestorov budovy OcÚ na Obecné športové centrum mládeže)
- c) Výzvy na predkladanie ponúk,
- d) súhrnného položkového rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy),

3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.

3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy

- 3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach.

3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :

3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.

Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

#### **Článok č. 4**

##### **Čas a miesto plnenia**

4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: **do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi.**

Termín ukončenia: **do 31.6.2025**

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

4.3 Miesto plnenia: **Prešovský samosprávny kraj, Okres Vranov nad Topľou, k. ú. Kvakovce podľa projektovej dokumentácie.**

#### **Článok č. 5**

##### **Cena predmetu zmluvy**

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna

5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom a v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov.

**Cena diela bez DPH:** 12.499.22 EUR

**DPH vo výške 23 %:** neplatca

**Celková cena diela:** 12.499.22 EUR

**Slovom:** dvanásťtisícštyristodeväťdesiatdeväť eur a dvadsaťdva centov

5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, spracovanie dielenskej alebo výrobnnej dokumentácie ak to bude potrebné,

náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, **poistné stavby** počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod.

- 5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

## **Článok č. 6**

### **Platobné podmienky**

- 6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy. Faktúru - daňový doklad je možné vystaviť v hodnote min. 50 % z celkovej ceny diela, t. j. min. 50 % hodnoty diela musí byť prestavané a konečnej faktúry.
- 6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.
- 6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní po skončení mesiaca pred vystavením čiastkovej faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach mesačný výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok vrátane rozpracovanosti výroby. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac **v lehote splatnosti 30 dní** od ich obdržania. Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.
- 6.5 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v siedmych vyhotoveniach pre objednávateľa.

#### **Náležitosti faktúr:**

- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
- b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
- c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
- f) fakturovaná suma,
- g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
- h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok v siedmych vyhotoveniach,
- i) pečiatka a podpis.

- 6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plyní nová lehota splatnosti faktúry.
- 6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.
- 6.10 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Konečná faktúra bude v sume min. 10% z ceny diela. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po odovzdaní diela a odstránení poslednej vady a posledného nedorobku na diele. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi konečnú faktúru doporučeným listom v siedmych vyhotoveniach, ktorú uhradí objednávateľ do 14 dní od jej doručenia.
- 6.11 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

## Článok č. 7

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **24 mesiacov** na technické zariadenia je záručná doba podľa určenia výrobcom a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami, za predpokladu dodržania manuálu na údržbu vysadených drevín objednávateľom, ktorý bude súčasťou preberacieho protokolu.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.

7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :

- 1 **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávatel' zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním *v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*,
- 2 **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávatel' je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní .

7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.

7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

7.8 Nároky objednávatel'a z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávatel' môže:

- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
- b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
- c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
- d) odstúpiť od zmluvy.

## **Článok č. 8**

### **Podmienky vykonania diela**

8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávatel'a danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.

8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

8.3 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.

8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné

škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.

- 8.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, vrátane telefónu.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov. Zmena zmluvy musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.
- 8.13 V prípade, že v súvislosti s realizáciou diela si Zhotoviteľ potrebuje navýšiť kapacity, zamestná minimálne dve osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie diela (v poradí dostupnosti kapacít - obec, okres, VÚC) tak, aby dokázal zabezpečiť realizáciu diela v súlade so zmluvne záväzným časovým harmonogramom.

## **Článok č. 9**

### **Zmluvné pokuty**

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

## **Článok č. 10**

### **Ostatné ustanovenia**

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:
- 10.3.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou
  - alebo
  - 10.3.2 odstúpením od zmluvy.
- 10.4 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.5 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
  - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 30 dní,
  - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy.
- 10.6 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

## **Článok č. 11**

### **Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I. Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že dôjde k schváleniu a podpísaniu zmluvy o poskytnutí NFP.
- 11.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

- 11.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami sú:
- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
  - b) Útvár následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a ním poverené osoby,
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov.
  - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 11.6 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.7 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.8 Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich (8) vyhotoveniach, z ktorých šesť (6) vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 11.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:  
č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet

V Kvakovciach, dňa 20.6.2025

-----  
zhotoviteľ

-----  
objednávatel'  
Mgr. Radovan KAPRAĽ  
starosta obce

### Krycí list stavby

|                                                                                           |                           |                          |                       |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------|
| Stavba REKONŠTRUKCIA ČASTI PRIESTOROV BUDOVY OcÚ NA OBEČNÉ ŠPORT.CENTRUM MLÁDEŽE KVAKOVCE |                           |                          |                       |                  |
| Miesto:                                                                                   |                           |                          |                       |                  |
| Ks:                                                                                       |                           |                          |                       |                  |
| Zákazka:                                                                                  | Spracoval: Berková        |                          | Dňa                   | 20.6.2025        |
| Odberateľ: obec Kvakovce                                                                  |                           |                          |                       |                  |
| IČO:                                                                                      |                           | DIČ:                     |                       |                  |
| Projektant: Ing.arch.Matúš Doričko                                                        |                           |                          |                       |                  |
| IČO:                                                                                      |                           | DIČ:                     |                       |                  |
| Dodávateľ: ecol s.r.o., Poľná 2443/1, 066 01 Humenné                                      |                           |                          |                       |                  |
| IČO:                                                                                      |                           | DIČ:                     |                       |                  |
|                                                                                           |                           |                          |                       |                  |
|                                                                                           |                           |                          |                       |                  |
| <b>A</b>                                                                                  | ZRN                       | Montáž                   | Materiál              | ZRN spolu        |
| 1                                                                                         | HSV                       | 0,00                     | 0,00                  | 0,00             |
| 2                                                                                         | PSV                       | 7 159,37                 | 5 339,86              | 12 499,22        |
| 3                                                                                         | MONT                      | 0,00                     | 0,00                  | 0,00             |
| 4                                                                                         | OST                       | 0,00                     | 0,00                  | 0,00             |
| 5                                                                                         | VN                        | 0,00                     | 0,00                  | 0,00             |
| 6                                                                                         | Spolu                     |                          |                       | <b>12 499,22</b> |
| <b>C</b>                                                                                  | VRN                       |                          |                       |                  |
| 11                                                                                        | Zariadenie staveniska     |                          |                       | 0,00             |
| 12                                                                                        | Sťažené výrobné podmienky |                          |                       | 0,00             |
| 13                                                                                        | Prevádzkové vplyvy        |                          |                       | 0,00             |
| 14                                                                                        |                           |                          |                       |                  |
| 15                                                                                        |                           |                          |                       |                  |
| Projektant,rozpočtár                                                                      |                           | <b>E</b> Celkové náklady |                       |                  |
|                                                                                           |                           | 21                       | Súčet riadkov 6,10,20 | 12 499,22        |
|                                                                                           |                           | 22                       | DPH 0% z 12 499,22    | 0,00             |
|                                                                                           |                           | 23                       | DPH 0% z 0,00         | 0,00             |
|                                                                                           |                           | 24                       | Spolu v EUR           | <b>12 499,22</b> |
|                                                                                           |                           | <b>F</b>                 |                       |                  |
| Odberateľ                                                                                 |                           | 26 Dodávateľ             |                       |                  |

## Krycí list rozpočtu

|                                                                                           |                       |                    |          |                          |                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|----------|--------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba REKONŠTRUKCIA ČASTI PRIESTOROV BUDOVY OcÚ NA OBEČNÉ ŠPORT.CENTRUM MLÁDEŽE KVAKOVCE |                       |                    |          |                          |                                                |
| Objekt Vlastný objekt                                                                     |                       |                    |          | Miesto:                  |                                                |
|                                                                                           |                       |                    |          | Ks:                      |                                                |
| Zákazka:                                                                                  |                       | Spracoval: Berková |          | Dňa                      | 20.6.2025                                      |
| Odberateľ: obec Kvakovce                                                                  |                       |                    |          |                          |                                                |
| IČO:                                                                                      |                       |                    | DIČ:     |                          |                                                |
| Projektant: Ing.arch.Matúš Doričko                                                        |                       |                    |          |                          |                                                |
| IČO:                                                                                      |                       |                    | DIČ:     |                          |                                                |
| Dodávateľ: ecol s.r.o., Poľná 2443/1, 06601 Humenné                                       |                       |                    |          |                          |                                                |
| IČO:                                                                                      |                       |                    | DIČ:     |                          |                                                |
|                                                                                           |                       |                    |          |                          |                                                |
|                                                                                           |                       |                    |          |                          |                                                |
|                                                                                           |                       |                    |          |                          |                                                |
| A                                                                                         | ZRN                   | Montáž             | Materiál | ZRN spolu                | B                                              |
| 1                                                                                         | HSV                   |                    |          |                          | 7 Ostatné náklady 0,00                         |
| 2                                                                                         | PSV                   | 7 159,37           | 5 339,86 | 12 499,22                | 8                                              |
| 3                                                                                         | MONT                  |                    |          |                          | 9 Kompletačná činnosť 0,00                     |
| 4                                                                                         | OST                   |                    |          |                          | 10 HZS 0,00                                    |
| 5                                                                                         | VN                    |                    |          |                          | 11                                             |
| 6                                                                                         | Spolu                 |                    |          | 12 499,22                | 12 Spolu 0,00                                  |
| C                                                                                         | VRN                   |                    |          |                          | D VRN                                          |
| 11                                                                                        | Zariadenie staveniska | 0% z [H+P+M]       |          | 0,00                     | 16 Sťažené podmienky dopravy 0% z [H+P+M] 0,00 |
| 12                                                                                        | Sťažené výrobné podmi | 0% z [H+P]         |          | 0,00                     | 17 Horské oblasti 0% z [H+P+M] 0,00            |
| 13                                                                                        | Prevádzkové vplyvy    | 0% z [H+P+M]       |          | 0,00                     | 18 Mimostavenisková doprava 0% z [H+P] 0,00    |
| 14                                                                                        |                       |                    |          |                          | 19                                             |
| 15                                                                                        |                       |                    |          |                          | 20 Spolu 0,00                                  |
| Projektant,rozpočtár                                                                      |                       |                    |          | E Celkové náklady        |                                                |
|                                                                                           |                       |                    |          | 21 Súčet riadkov 6,10,20 | 12 499,22                                      |
|                                                                                           |                       |                    |          | 22 DPH 0% z 12 499,22    | 0,00                                           |
|                                                                                           |                       |                    |          | 23 DPH 0% z 0,00         | 0,00                                           |
|                                                                                           |                       |                    |          | 24 Spolu v EUR           | 12 499,22                                      |
|                                                                                           |                       |                    |          | F                        |                                                |
| Odberateľ                                                                                 |                       | 26 Dodávateľ       |          |                          |                                                |

|                                                                                           |          |          |           |                    |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-----------|--------------------|------------|
| Odberateľ: obec Kvakovce                                                                  |          |          |           | Spracoval: Berková |            |
| Projektant: Ing.arch.Matúš Doričko                                                        |          |          |           | Ks:                |            |
| Dodávateľ: ecol s.r.o., Poľná 2443/1, Humenné                                             |          |          |           | Dátum: 20.6.2025   |            |
| Stavba REKONŠTRUKCIA ČASTI PRIESTOROV BUDOVY OcÚ NA OBECNÉ ŠPORT.CENTRUM MLÁDEŽE KVAKOVCE |          |          |           |                    |            |
| Objekt Vlastný objekt                                                                     |          |          |           |                    |            |
|                                                                                           |          |          |           |                    |            |
| Prehľad rozpočtových nákladov                                                             |          |          |           |                    |            |
| Oddiel                                                                                    | Montáž   | Materiál | Spolu     | Hmotnosť (T)       | Sutina (T) |
| Práce PSV                                                                                 |          |          |           |                    |            |
| KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE                                                              | 297,88   | 902,50   | 1 200,38  | 0,1600             | 0,0000     |
| PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ                                                                | 1 286,99 | 2 325,03 | 3 612,02  | 1,0000             | 0,0000     |
| DLAŽBY Z PRÍRODNÉHO KAMEŇA                                                                | 2 561,29 | 935,84   | 3 497,13  | 9,9900             | 0,0000     |
| PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ                                                               | 0,00     | 0,00     | 0,00      | 3,3500             | 0,0000     |
| PODLAHY POVLAKOVÉ                                                                         | 0,00     | 0,00     | 0,00      | 0,3100             | 0,0000     |
| OBKLADY KERAMICKÉ                                                                         | 2 324,29 | 1 865,40 | 4 189,69  | 0,2800             | 0,0000     |
| Práce PSV                                                                                 | 6 470,45 | 6 028,77 | 12 499,22 | 15,0900            | 0,0000     |
|                                                                                           |          |          |           |                    |            |
| Celkom v EUR                                                                              | 6 470,45 | 6 028,77 | 12 499,22 | 15,0900            | 0,0000     |

# Rozpočet REKONŠTRUKCIA ČASTI PRIESTOROV BUDOVY OcÚ NA OBEČNÉ ŠPORT.CENTRUM MLÁDEŽE KVAKOVCE / Vlastný objekt

|                                                                                            |             |                                                                                                                               |     |          |          |            |             |             |          |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|------------|-------------|-------------|----------|--------|
| Odberateľ: obec Kvakovce                                                                   |             |                                                                                                                               |     |          |          | Spracoval: |             | Berková     |          |        |
| Projektant: Ing.arch.Matúš Doričko                                                         |             |                                                                                                                               |     |          |          | Ks:        |             |             |          |        |
| Dodávateľ: ecol s.r.o., Poľná 2443/1, 06601 Humenné                                        |             |                                                                                                                               |     |          |          |            |             |             |          |        |
| Zákazka REKONŠTRUKCIA ČASTI PRIESTOROV BUDOVY OcÚ NA OBEČNÉ ŠPORT.CENTRUM MLÁDEŽE KVAKOVCE |             |                                                                                                                               |     |          |          | Dátum:     |             | 20.6.2025   |          |        |
| Objekt Vlastný objekt                                                                      |             |                                                                                                                               |     |          |          |            |             |             |          |        |
| Prehľad rozpočtových nákladov                                                              |             |                                                                                                                               |     |          |          |            |             |             |          |        |
| Cenník                                                                                     | Kód položky | Názov                                                                                                                         | Mj  | Množstvo | Montáž   | Materiál   | Cena celkom | Hmotnosť/Mj | Hmotnosť | Sutina |
|                                                                                            |             | Práce PSV                                                                                                                     |     |          |          |            |             |             |          |        |
|                                                                                            | 767         | KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE                                                                                                  |     |          |          |            |             |             |          |        |
| 767/A 3                                                                                    | 998767201   | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m                                                | %   | 0,900    | 12,72    | 0,00       | 11,45       | 0,000       | 0,000    | 0,000  |
| P/PC                                                                                       | 000000040   | Stena z laminodosky s povrchom malamín s Al profilmi výšky od 2,05-250m                                                       | M2  | 10,050   | 28,50    | 50,00      | 788,93      | 0,000       | 0,000    | 0,000  |
| P/PC                                                                                       | 000000040.  | Dvere jednokrídlové s wc zámkom z laminodosky s povrchom malamín s Al profilmi                                                | KUS | 2,000    | 0,00     | 200,00     | 400,00      | 0,000       | 0,000    | 0,000  |
| P/PC                                                                                       | 767100006   | Celosklenené interiérové dvere z bezpečnostného skla s okopnou lištou,vložkovým zámkom a kľučkou s obložk.zárubňou vr.montáže | KUS | 7,000    |          |            | 0,00        | 0,010       | 0,070    | 0,000  |
| P/PC                                                                                       | 767100007   | Celosklenené interiérové dvere z bezpečnostného skla s okopnou lištou,vložkovým zámkom a kľučkou v kovovom ráme vr.montáže    | KUS | 8,000    |          |            | 0,00        | 0,010       | 0,080    | 0,000  |
| P/PC                                                                                       | 767100008   | Celosklenená stena s dverami kalené bezpeč.sklo s el.zámkom+biometrické údaje vr.montáže                                      | KUS | 1,000    |          |            | 0,00        | 0,010       | 0,010    | 0,000  |
|                                                                                            | 767         | KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE                                                                                                  |     |          | 297,88   | 902,50     | 1 200,38    |             | 0,160    | 0,000  |
|                                                                                            |             |                                                                                                                               |     |          |          |            |             |             |          |        |
|                                                                                            | 771         | PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ                                                                                                    |     |          |          |            |             |             |          |        |
| 771/A 1                                                                                    | 771576109   | Montáž podláh z dlaždíc keram. ukl. do tmelu flexibil.bez povrchovej úpravy alebo glaz.                                       | m2  | 36,140   | 25,65    | 20,65      | 1 673,28    | 0,005       | 0,178    | 0,000  |
| 771/A 1                                                                                    | 998771201   | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m                                                                     | %   | 3,600    | 100,00   | 0,00       | 360,00      | 0,000       | 0,000    | 0,000  |
| S/S70                                                                                      | 597641280   | Dlaždica s hladkým povrchom rozm.60x60cm                                                                                      | M2  | 40,900   | 0,00     | 38,60      | 1 578,74    | 0,020       | 0,818    | 0,000  |
|                                                                                            | 771         | PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ                                                                                                    |     |          | 1 286,99 | 2 325,03   | 3 612,02    |             | 1,000    | 0,000  |
|                                                                                            |             |                                                                                                                               |     |          |          |            |             |             |          |        |
|                                                                                            | 772         | DLAŽBY Z PRÍRODNÉHO KAMEŇA                                                                                                    |     |          |          |            |             |             |          |        |
| 782/A 1                                                                                    | 772401123   | Montáž obkladu soklov doskami z kameňa zvislých alebo šikmých stien s lícom rovným                                            | m   | 34,100   | 19,40    | 8,85       | 963,33      | 0,014       | 0,478    | 0,000  |
| 782/A 1                                                                                    | 772501140   | Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. do 30 mm vrátane                                              | m2  | 45,000   | 35,55    | 14,09      | 2 233,80    | 0,112       | 5,036    | 0,000  |

**Rozpočet REKONŠTRUKCIA ČASTI PRIESTOROV BUDOVY OcÚ NA OBECNÉ ŠPORT.CENTRUM MLÁDEŽE KVAKOVCE / Vlastný objekt**

| Cenník  | Kód položky | Názov                                                                        | Mj | Množstvo | Montáž          | Materiál        | Cena celkom      | Hmotnosť/Mj | Hmotnosť      | Sutina       |
|---------|-------------|------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------------|-----------------|------------------|-------------|---------------|--------------|
| 782/A 1 | 998772201   | Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky do 6 m                      | %  | 3,000    | 100,00          | 0,00            | 300,00           | 0,000       | 0,000         | 0,000        |
| S/S60   | 583838212   | Doska dlažobná typizovaná žula flambovaná hr.3cm podľa výberu investora      | M2 | 53,250   | 0,00            | 0,00            | 0,00             | 0,084       | 4,473         | 0,000        |
|         | <b>772</b>  | <b>DLAŽBY Z PŘÍRODNÉHO KAMEŇA</b>                                            |    |          | <b>2 561,29</b> | <b>935,84</b>   | <b>3 497,13</b>  |             | <b>9,990</b>  | <b>0,000</b> |
|         | <b>775</b>  | <b>PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ</b>                                           |    |          |                 |                 |                  |             |               |              |
| 775/A 1 | 775511258   | Palubová podlaha športová vr.roštu .podložky a olištovania                   | M2 | 182,900  |                 |                 | 0,00             | 0,018       | 3,353         | 0,000        |
| 775/A 1 | 998775201   | Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m         | %  | 1,100    |                 |                 | 0,00             | 0,000       | 0,000         | 0,000        |
|         | <b>775</b>  | <b>PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ</b>                                           |    |          | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |             | <b>3,350</b>  | <b>0,000</b> |
|         | <b>776</b>  | <b>PODLAHY POVLAKOVÉ</b>                                                     |    |          |                 |                 |                  |             |               |              |
| 775/A 2 | 776511000   | Lepenie povlakových podláh gumových z pásov vr.soklíkov                      | M2 | 81,240   |                 |                 | 0,00             | 0,000       | 0,028         | 0,000        |
| 775/A 2 | 998776201   | Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m                   | %  | 0,300    |                 |                 | 0,00             | 0,000       | 0,000         | 0,000        |
| S/S20   | 284129400   | Podlahovina pvc hr. 2 mm bez podkladu vr,soklíkov podľa výberu investora     | M2 | 83,700   |                 |                 | 0,00             | 0,003       | 0,283         | 0,000        |
|         | <b>776</b>  | <b>PODLAHY POVLAKOVÉ</b>                                                     |    |          | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |             | <b>0,310</b>  | <b>0,000</b> |
|         | <b>781</b>  | <b>OBKLADY KERAMICKÉ</b>                                                     |    |          |                 |                 |                  |             |               |              |
| 771/A 2 | 781445015   | Montáž obkladov stien vnútorných z obkladačiek hutných, keramických do tmelu | M2 | 93,270   | 24,92           | 20,00           | 4 189,69         | 0,003       | 0,275         | 0,000        |
|         | <b>781</b>  | <b>OBKLADY KERAMICKÉ</b>                                                     |    |          | <b>2 324,29</b> | <b>1 865,40</b> | <b>4 189,69</b>  |             | <b>0,280</b>  | <b>0,000</b> |
|         |             | <b>Práce PSV</b>                                                             |    |          | <b>6 470,45</b> | <b>6 028,77</b> | <b>12 499,22</b> |             | <b>15,090</b> | <b>0,000</b> |
|         |             | <b>Celkom v EUR</b>                                                          |    |          | <b>6 470,45</b> | <b>6 028,77</b> | <b>12 499,22</b> |             | <b>15,090</b> | <b>0,000</b> |