

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA
Projekt pre stavebné povolenie

Skladová hala s kompostoviskom

Názov a miesto stavby: **Skladová hala s kompostoviskom
v obci Kvakovce**

Katastrálne územie: **Kvakovce**

Parcelné číslo: **549/1, 549/16**

Investor: **OBEC Kvakovce**

Objekt: **SO-01 Skladová hala
SO-02 Kompostovisko
SO-03 Oplotenie**

Časť: **ASR - Architektonicko-stavebné riešenie**

Zodpovedný projektant: **Ing. Arch Peter Doričko
Botanická 16, 08001 Prešov
0917 638 922**

Projektant: **Ing. Arch Matúš Doričko
Botanická 16, 08001 Prešov
0907 130 860**

Dodávateľ stavby: **výberové konanie.**

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

Stavba areálu sa realizuje na p.č. 549/1 a 549/16 kat. územie Kvakovce. Parcela nie je ohraničená oplotením. Priestorové usporiadanie jednotlivých objektov vychádza z budúcej prevádzky a z pôdorysného tvaru parcely.

Vjazd na pozemok je priamo napojený na existujúcu cestu, ktorá však nieje v dobrom stave, preto sa navrhuje jej rekonštrukcia v podobe pokrytia existujúceho betónového podkladu starej cesty novým asfaltom hr. min. 50 mm.

Tiež sa navrhujú vnútroareálové komunikácie (manipulačná plocha) ako panelové – uložené na 100 mm štrk. lôžku.

K získaniu optimálneho sklonu terénu budú na pozemku vykonané zemné práce, ktorými sa parcela vyrovná a vyspáduje. Parcela vyhradená pre výstavbu areálu kompostoviska a skladovej haly je nezastavaná objektami občianskej vybavenosti. Nachádza sa tu iba drobná murovaná stavba ktorú je potrebné zbúrať.

Skladová hala bude slúžiť pre bezpečné uskladnenie vybavenia, techniky a náradia obce. Kompostovisko je určené pre občanov obce Kvakovce, ako miesto pre zber biologický rozložiteľného odpadu. Predpokladaná produkcia kompostu v areáli je do 100 ton ročne. Príjem odpadu do kompostárne bude nepravidelný. Obyvatelia ho budú donášať v čase jeho výskytu. Od prevádzkovateľa je potrebné, aby vytvoril prevádzkový poriadok, ktorý bude zverejnený na verejne prístupných miestach ako aj na internetovej stránke.

V areáli sa bude nachádzať aj unimobunka kt. bude slúžiť ako zázemie pre zamestnancov.

NAVRHUJE SA:

Skladová hala

Kompostovisko

Oplotenie

Rekonštrukcia cesty

Vnútroareálové komunikácie

KOMUNIKÁCIE:

Vnútroareálové komunikácie (manipulačná plocha) sa navrhujú ako panelové – uložené na 100 mm štrk. lôžku. Spolu 436 m².

Existujúca príjazdová cesta, nieje v dobrom stave, preto sa navrhuje jej rekonštrukcia v podobe pokrytia existujúceho betónového podkladu starej cesty novým asfaltom hr. min. 50 mm. Spolu 486 m².

ČLENENIE STAVBY:

SO-01 – Skladová hala

SO-02 - Kompostovisko

SO-03 - Oplotenie

SO-01 – Skladová hala

Formou novostavby plechovej skladovej haly sa rieši predstava investora o vytvorení nových skladových priestorov. Hala o rozmeroch 15x30m sa bude nachádzať na pozemku investora, pričom prístupová komunikácia k navrhovanej hale je z miestnej cestnej komunikácie. Objekt sa bude nachádzať v obci Kvakovce, okresu Vranov nad Topľou. Navrhovaný objekt je jednopodlažný bez suterénu a s oblúkovou strechou.

SO-02 – Kompostovisko (plocha pre uloženie BRO)

Kompostovisko o rozmeroch 15x20m bude slúžiť na spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu (BRO). Odpad bude voľne uložený na ploche kompostárne. Tekutiny vznikajúce pri rozkladaní odpadu budú žľabom odvedené do zbernej nádrže s kalovým čerpadlom. Predpokladaná produkcia kompostu v areáli je do 100 ton ročne.

Kompostovisko je navrhnuté tak, aby bolo možné obracať kompost mechanizmom po jeho celej dĺžke. Plocha je ohraničená betónovým múrikom z betónových tvárnic do výšky 750 mm od hranice základu. Múriky po oboch stranách sú osadené na základe. Na hranici styku kompostoviska so susediacou spevnenou plochou bude osadený cestný obrubník po jej celej dĺžke. Obrubník sa uloží tak, aby vyčnieval max. 50 mm nad hranicu spevnenej plochy. Medzi obrubníkom a betónovou plochou bude vsadený betónový odvodňovací žľab v sklone 1% smerom k zbernej nádrži.

SO 03 – Oplotenie

Navrhovaný areál o ploche 1582,53 m bude uzavretý oplotením. Oplotenie sa bude skladať z oceľových stĺpikov z rúr kotvených do základových pätiiek v osových vzdialenostiach 3,00 m. Medzi stĺpikmi je napnutý predpínací drát, na ktorý je upevnené pletivo oplotenia. Súčasťou

oplotenia je vstupná brána do areálu šírky 4500 mm vo výške oplotenia, Výška oplotenia je 2,00 m.

Medzi stĺpikmi oplotenia je napnutý predpínací drát kruhového prierezu 2,5 mm , na ktorý je upevnené pletivo oplotenia.

PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV:

kópia z katastrálnej mapy
vizuálna obhliadka
fotodokumentácia
zameranie plochy

VECNE A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU:

Areál je situovaný na p.č. 549/1 a 549/16 kat. územie Kvakovce. Charakter stavby nebude mať negatívny vplyv na okolitú prevádzku, naopak podporí rast životnej úrovne obyvateľov obce, a umožní im prispievať k zvýšeniu čistoty životného prostredia.

Táto stavba nevyvolá žiadne iné súvisiace investície.

PREHLAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV:

Užívateľom a prevádzkovateľom objektu je obec Kvakovce.

Pre zber biologický rozložiteľných odpadov je nutné vypracovať prevádzkový poriadok.

Zariadenie musí byť označené informačnou tabuľou ktorá spĺňa požiadavky zákona o odpadoch a vyhlášky č. 79/2015 Z. z. o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších noviel.

V prípade donáškového spôsobu sa dovoz odpadu nahlási zodpovednému pracovníkovi a podľa druhu odpadu sa umiestni na určené miesto.

CELKOVÁ DOBA VÝSTAVBY, ZAHÁJENIE A UKONČENIE STAVBY:

Predpokladaná doba výstavby:

Zahájenie stavby: 07.2018

Ukončenie stavby: 07.2019

Doba výstavby: 12 mesiacov

SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA S POSTUPNÝM UVÁDZANÍM STAVBY DO PREVÁDZKY:

Pri tejto stavbe sa neuvažuje so skúšobnou prevádzkou. Po úspešnej kolaudácii je možné okamžite spustiť využívanie stavby.

PREDPOKLADANÉ CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY:

Celkové náklady stavby: cena podľa rozpočtu