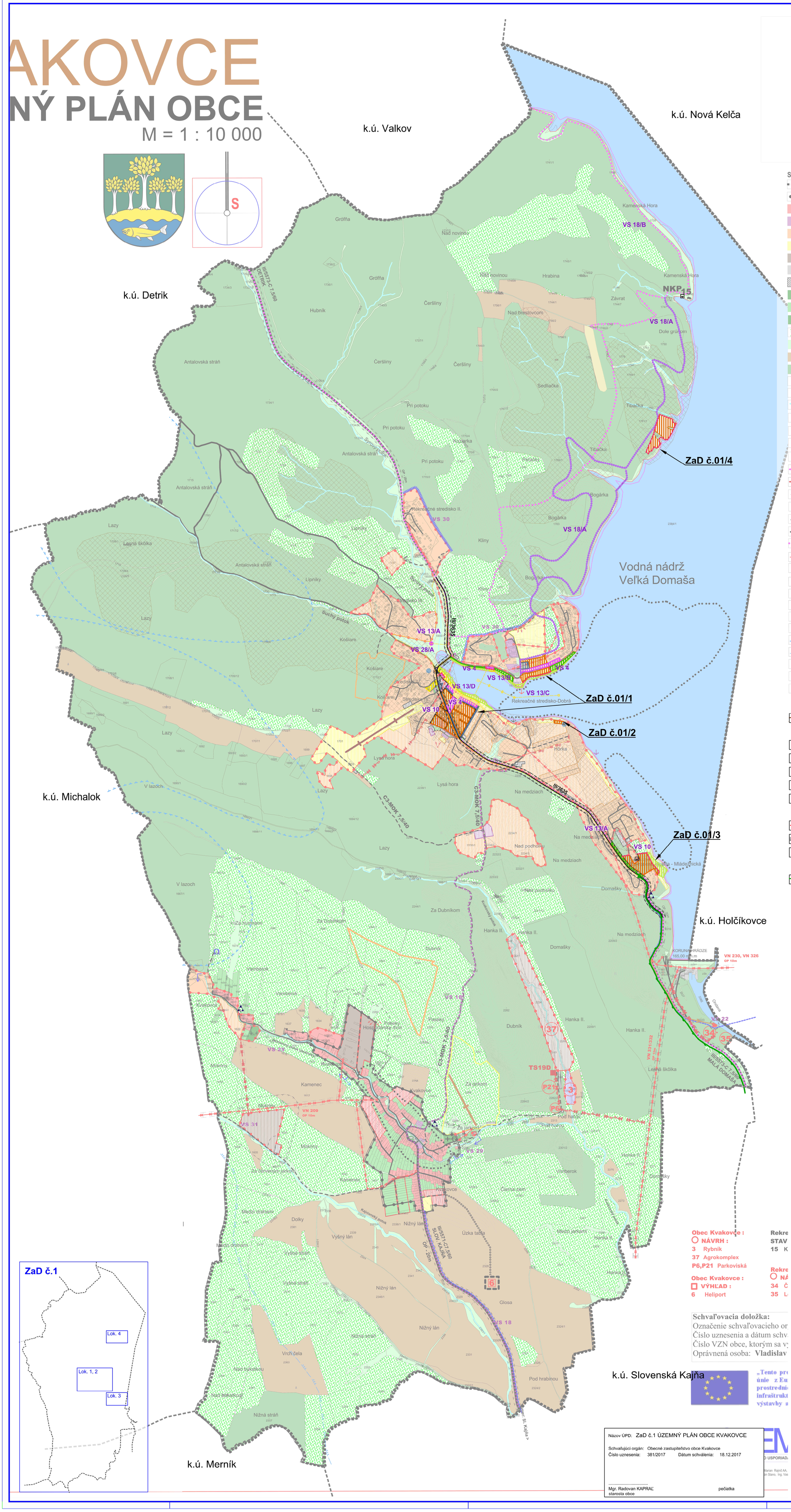
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
KVAKOVCE

KOMPLEXNÝ VÝKRES FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

ZMENY A DOPLNKY č.1

1:10000

AKOVCE
NÝ PLÁN OBCE
M = 1 : 10 000



STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
			PLOCHA ŠPORTU
			PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHA VÝROBY SKLADOV A SKLÁDOK
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			VEREJNÁ ZELEŇ
			ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
			VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN
			TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
			SPRIEVODNÁ - LÍNIOVÁ ZELEŇ
			ORNÁ PÔDA
			LES
			VÝZNAMNÁ VYHLIADKA
NKP			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			PRAMEŇ
			OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
			REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
			BAŠTA
			MAXIMÁLNA PREVÁDZKOVÁ HLADINA 133,7 m.n.m
			MAXIMÁLNA RETENČNÁ HLADINA 163,5 m.n.m
			OCHRANNÉ PÁSMO
			VLEK
			CESTA III.TRIEDY
			MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			CYKLOTURISTICKÉ TRASY
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ
			VN VEDENIE KÁBELOVÉ VZDUŠNÉ
			TRAFOSTANICA
			VODOVOD
			VODOJEM
			SPLÁŠKOVÁ KANALIZÁCIA - VÝTLAK
			ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
			OP VODNÝCH ZDROJOV KVAKOVCE
			OP VODNÝCH ZDROJOV III.ST.
			PRÍSTAVISKO
			JACHTING
			LODENICA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	HRANICE
			Zosuvy

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	FUNKČNÉ PLOCHY
			Verejná zeleň
	P		Spevnené plochy a parkoviská
			Plochy trávnatej pláže
			Zberný dvor a obecné kompostovisko
			Verejné priestranstvá, promenáda

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	DOPRAVA
III/5573	III/3635		Prečíslovanie komunikácií III. tr.
			Ochranné pásmo cesty
			Komunikácie pre peších

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
			STL rozvod plynu
			Zrušená a rekultivovaná skládka KO
			Nízka úroveň radónového rizika
			Archeologické nálezisko

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

- **VS 1** Stavba kostola v RS Dobrá v lokalite Hôrka .
- **VS 2** Stavba Občianskej vybavenosti , prístaviska v RS Dobrá.
- **VS 3** Stavba Dobrá centrum v RS Dobrá.
- **VS 4** Stavba Nákupného strediska, informačné centrum, sociálne zariadenia v RS Dobrá, Múzeum, Aquapark, úprava plôch VZ (nesúkr. charakteru)
- **VS 5** Stavba rozšírenia cintorína
- **VS 6** Stavba Verejnej pláže Hôrka v RS Dobrá.
- **VS 7** Stavba Verejnej pláže Juh v RS Dobrá.

verejnej dopravy a verejného technického vybavenia dopravných zariadení

- **VS 8** Úprava cesty III/3663 v zastavanej časti obce na kategóriu B3–MZ 8,5/50 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/60.
- **VS 9** Úprava cesty III/3663 v centrálnej časti RS Dobrá na kategóriu B3–MZ 8,5/50 a mimo centrálnu časť RS Dobrá na kategóriu C 7,5/60.
- **VS 10** Stavby nových miestnych komunikácií v kategórii C3-MO6,5/30, C3 – MO 7,5/40 vrátane chodníkov a zelených pásov.
- **VS 11** Stavby peších chodníkov pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácii.
- **VS 12** Stavba cestného prepojenia Kvakovce - RS Dobrá.
- **VS 13** Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty III/3663 v zastavaných častiach obce.
- **VS 13/A** Stavba chodníka pre peších - centrum RS Dobrá a Zelená lagúna
- **VS 13/B** Stavba chodníka pre peších okolo vody v zátoke Dobrá
- **VS 13/C** Stavba plávajúceho móla a prístaviska
- **VS 13/D** Stavba nábrežnej promenády
- **VS 14** Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty III/3663 v RS Dobrá.
- **VS 15** Stavby verejných parkovísk P 1 – P 24.
- **VS 16** Stavby obojstranných zastávkových pruhov a obojstranných krytých zastávok SAD na ceste III/3663 a III/5573
- **VS 17** Stavby obratišťautobusov v obci a v RS Dobrá .
- **VS 18** Stavba cykloturistickej trasy z RS Dobrá do centra obce Kvakovce.
- **VS 18/A** Stavba cykloturistickej trasy z RS Dobrá do lokality Trepec (RK kostol trepec)
- **VS 18/B** Stavba cykloturistickej trasy z RS Dobrá do lokality Trepec - Valkov

Stavby vodného hospodárstva

- **VS 19** Stavby verejného vodovodu.
- **VS 20** Stavby verejnej kanalizácie.
- **VS 21** Stavba ČOV v obci.
- **VS 22** Stavba ČOV Dobrá (pod priehradným múrom).

Stavby energetiky a energetických zariadení

- **VS 23** Stavby nových trafostaníc v obci TS 1 – TS 5 a v RS Dobrá TS 5D – TS 19D a VN prípojok k ním.
- **VS 24** Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- **VS 25** Stavby verejného osvetlenia v nových lokalitách rodinných domov, športu a rekreácie.
- **VS 26** Stavby rozšírenia STL plynovodov.

Stavby telekomunikácii

- **VS 27** Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- **VS 28** Stavby brehových úprav potokov v obci a RS Dobrá s protipovodňovou ochranou.
- **VS 29** Dostavby regulácií a úprav bezmenného (Dedinského) potoka.
- **VS 30** Stavba na umiestnenie ochrany (RCH) pred povrchovými vodami v severnej časti RS Dobrá .
- **VS 31** Stavba na kompostovanie organického odpadu v novo navrhovanom Areáli farmy v západnej časti obce.

Obec Kvakovce :
NÁVRH :
3 Rybník
37 Agrokomplex
P6,P21 Parkoviská

Obec Kvakovce :
VÝHĽAD :
6 Heliport

Rekre
STAV
15 K

Rekre
NÁ
34 Č
35 L

Schvaľovacia doložka:
Označenie schvaľovacieho or
Číslo uznesenia a dátum schv
Číslo VZN obce, ktorým sa v
Oprávnená osoba: **Vladislav**

„Tento pr
únie z Eu
prostredni
infraštrukt
výstavby a

Názov ÚPD: ZaD č.1 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KVAKOVCE

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce
Číslo uznesenia: 381/2017 Dátum schválenia: 18.12.2017

.....
Mgr. Radovan KAPRAĽ
starosta obce

pečiatka

ZaD č.1

Lok. 4
Lok. 1, 2
Lok. 3

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KVAKOVCE

Obstarávateľ:	Obec Kvakovce	BOSKOV s.r.o. Myslina č. 15, 066 01 Humenné www.boskov.sk
Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD:	Ing. Iveta SABAKOVÁ	
Architekt ÚPD:	Ing. Arch. Marianna BOŠKOVÁ	
Časť: ZMENY A DOPLNKY č.1	Zak. číslo: 201602_22	
	Dátum: 10/2017	
Názov výkresu: KOMPLEXNÝ VÝKRES FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE	Mierka: 1:10000	
	Čís. výkresu: 2	

Sever/kc