

ZMLUVA O DIELO **Č. KVA-368/115/2022-368/2022**

podľa Obchodného zákonníka v zmysle § 536 a následne v znení neskorších zmien a doplnkov na
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre dielo Chodník pre peších v R.O. Domaša Dobrá

Čl. I. **IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE**

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov: **Obec Kvakovce**
Sídlo: Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa
Zastúpený: Mgr. Radovan Kapraľ, starosta obce
IČO: 00332518
DIČ: 2020630161
IČ DPH: nie sme platcom DPH
Bankové spojenie: **ČSOB a.s.**
IBAN: **SK80 7500 0000 0040 2992 0642**
Tel. 057/44 94 154
M: 0918 513 324
E – mail: kvakovcedomasa@gmail.com
www.kvakovce.eu

d ďalej len objednávateľ

ZHOTOVITEĽ:

Názov zhotoviteľa: Ing. Miroslav Leško – mi.les projekt
Sídlo zhotoviteľa: Hviezdoslavova 6, 080 01 Prešov
Korešpondenčná adresa: Šindliar 32, 082 36 Šindliar
Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Leško, majiteľ
IČO: 50 031 708
DIČ: 108 301 9971
IČ DPH: neplátca DPH
Bankové spojenie: mBank
Číslo účtu: SK82 8360 5207 0042 0592 3157
Telefón: 0907 308 837
E – mail: miroslavlesoko@gmail.com
www.milesprojekt.com
Zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Prešov, číslo živnostenského registra: 750-45634

d ďalej len zhotoviteľ

Článok č. II. **PREDMET ZMLUVY**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu na dielo **Chodník pre peších v R. O. Domaša Dobrá.**
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú prácu a služby prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie. Miestom dodania je **Obecný úrad, Domašská č. 97/1, Kvakovce.**

Článok č. III. ROZSAH A OBSAH PRÁC

1. Predmetom zákazky je:
 - a) Spracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie (ďalej DUR)
 - b) spracovanie dokumentácie pre účely vydania stavebného povolenia (ďalej DSP)
 - c) spracovanie dokumentácie pre realizáciu stavby (ďalej DRS)
2. Minimálny rozsah projektovej dokumentácie:
 - Sprievodná správa
 - Súhrnná technická správa
 - Situáciu stavby
 - Dokumentácia stavebných objektov
 - Rozpočet a výkaz výmer (okrem stupňa dokumentácie pre územné rozhodnutie).
3. Predmet zmluvy musí vyhovovať požiadavkám STN, je potrebný návrh oporných múrov, vjazdov na pozemky, preložku NN rozvodov a súvisiace práce. Dĺžka chodníka je cca 4 600 m.
4. Projektovú dokumentáciu odsúhlasí zhotoviteľ aj so Správou a údržbou ciest PSK.
5. V prílohe č. 1 tejto zmluvy je Schéma územia, kde je označená trasa a začiatok a koniec chodníka.
6. Dokumentáciu v štádiu spracovania je nutné min. 1x odsúhlasiť s dotknutými orgánmi štátnej správy.

Článok č. IV. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

1. Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná podľa čl. 3 v papierovej forme počet paré: 6 ks, v jednom vyhotovení v digitálnej forme vo formáte .pdf, rozpočet a výkaz výmer v pdf a exceli. Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za úhradu.
2. Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi investora, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
3. Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ, upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia, vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
4. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi, protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok č. V. ČAS PLNENIA

1. Vypracovanie predmetu zmluvy je do:
 - a) **Spracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie (ďalej DUR)**

- dodanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy
- b) Spracovanie dokumentácie pre účely vydania stavebného povolenia (ďalej DSP)**
 - dodanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie do 30 dní odo dňa právoplatnosti územného rozhodnutia
- c) Spracovanie dokumentácie pre realizáciu stavby (DRS)**
 - dodanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby do 14 dní odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia

Článok č. VI. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Projektovú dokumentáciu spracovateľ vypracuje a dodá podľa podkladov dodaných investorom.
 - Katastrálna mapa územia
 - Geodetické zameranie územia

Článok č. VII. CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY, ZMLUVNÉ POKUTY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/ 1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy:
 - a) Projektová dokumentácia v rozsahu čl. 3.1 - 9 000,00€ bez DPH
 - b) DPH 20 % 0,00 €
 - c) Spolu s DPH 9 000,00€ €

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
3. V cene projektu podľa bodu 7.2 je zahrnutých šesť paré dokumentácie v tlačenej forme a 1 paré v elektronickej forme. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu.
4. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude písomne potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle tejto zmluvy. Odovzdanie predmetu zmluvy podľa článku 3. tejto zmluvy sa uskutoční u objednávateľa na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Faktúra bude vystavená po splnení jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie:
 - a) po dodaní projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie 30% z ceny diela s DPH uvedenej v bode 2, čl. VII. tejto zmluvy,
 - b) po dodaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie 30% z ceny diela s DPH uvedenej v bode 2, čl. VII. tejto zmluvy,
 - c) po dodaní projektovej dokumentácie pre realizáciu 40% z ceny diela s DPH uvedenej v bode

2, čl. VII. tejto zmluvy,

6. Splatnosť faktúry do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
7. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z fakturovanej čiastky.
8. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z dohodnutej ceny..

Článok č. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú /záručná doba/bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od investora a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil investora a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba je 5-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
5. Pre prípad chyby projektu zmluvné strany dohodli právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné chyby projektu odstrániť do 30 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie.
6. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby.
7. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
8. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku chýb diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
9. Za škodu sa považujú aj náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavby v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má chyby spôsobené zhotoviteľom.
10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

Článok č. IX. Podmienky realizácie diela

1. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, e počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov resp. podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vznikne počas plnenia predmetu zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v potrebnom rozsahu zabezpečiť koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien v súlade s príslušnými ustanoveniami nariadenia vlády č.510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavbe.

Článok č. X. VYŠŠIA MOC

1. Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, teroristický útok, živelné pohromy.
2. Ten zmluvný partner, ktorý sa odvolá na vyššiu moc je povinný toto oznámi druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera, ktorému boli oznámené okolnosti vyššej moci je povinný oznamovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.
3. Ak okolnosti vyššej moci netrvali dlhšie ako tri mesiace, zmluvní partneri sú povinní plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

Článok č. XI. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

1. Ďalšie práva a povinnosti, pokiaľ nie sú uvedené v zmluve sa riadia platnými právnymi predpismi.
2. Dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmlúv výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
4. Zmluvu je možné upraviť, zmeniť alebo doplniť písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné.

5. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na jeho e-mailovú adresu uvedenú v tejto zmluve čl. I.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dva exempláre. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a v plnom rozsahu s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Kvakovciach, dňa 11.02.2022

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. Miroslav Leško, majiteľ

.....
Mgr. Radovan Kapraľ, starosta obce

Príloha č. 1 Schéma územia