

ZMENY A DOPLNKY č.01

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
KVAKOVCE

TEXTOVÁ ČASŤ

Čistopis

Názov ÚPD: ZaD č.01 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KVAKOVCE Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce Číslo uznesenia: dátum schválenia: Mgr. Radovan Kapraľ, Starosta obce	pečiatka spracovateľ ÚPN-O
--	--

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

NÁZOV ELABORÁTU: **ZMENY A DOPLNKY č.01**

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KVAKOVCE

OBSTARÁVATEĽ: OBEC KVAKOVCE

Mgr. Radovan Kapraľ , starosta obce Kvakovce

SPRACOVATEĽ: BOSKOV s.r.o. , Myslina 15, Humenné

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ

POVERENÝ OBSTARÁVATEĽ:

Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa §2a stavebného zákona.

OBSAH TEXTOVEJ ČASTI

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	2
1.1 Údaje o základnej územnej jednotke	5
1.2 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré Územný plán rieši	5
1.2.1 Riešenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN, k.ú. obce Kvakovce (ďalej len ZaD č.01)	5
1.2.2 Forma a metodika vypracovania zmien a doplnkov ÚPN obce.....	6
1.3 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií.....	6
1.4 Údaje o súlade riešenia so zadávacím dokumentom	6
1.5 Východiskové podklady použité pri spracovaní ZaD č.1 ÚPN-O	6
 2. RIEŠENIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	 7
2.1 Vymedzenie územia a základné charakteristiky.....	7
2.1.1 Vymedzenie riešeného a záujmového územia.....	7
2.1.2 Fyzickogeografická charakteristika územia.....	16
2.1.3 Územná charakteristika prírodného potenciálu	16
2.2 Zásady ochrany kultúrohistorických a prírodných hodnôt územia obce	16
2.2.1 Ochrana prírodných hodnôt územia obce	16
2.2.2 Ochrana kultúrnych hodnôt	17
2.3 Základné demografické údaje obce	18
2.4 Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadriadených dokumentácií	18
2.4.1 Záväzná časť schváleného Územného plánu VÚC Prešovského kraja 2009 vzťahujúce sa k riešenému územiu	18
2.4.2 Väzby vyplývajúce z odvetvových koncepcií, stratégií a známych zámerov na rozvoj územia ...	30
2.5 Širšie vťahy dokumentujúce začlenenie riešenia obce do systému osídlenia	30
2.6 Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce.....	30
2.7 Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania	31
2.8 Funkčné využitie územia.....	31
2.8.1 Obytné územie.....	31
2.8.2 Občianske vybavenie a sociálna infraštruktúra	31
2.8.3 Výrobné územia	34
2.8.4 Plochy zelene	37
2.8.5 Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch.....	38
2.9 Verejné dopravné a technické vybavenie	39
2.9.1 Doprava	39
2.9.2 Vodné hospodárstvo.....	44
2.9.3 Energetika a energetické zariadenia	49
2.9.4 Napojenie územia na telekomunikačné a informačné siete.....	50
2.10 Ochrana prírody.....	50
2.10.1 Koeficient ekologickej stability	50
2.10.2 Prvky územného systému ekologickej stability.....	50
2.11 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	51
2.11.1 Krajinnoeekologické opatrenia	51
2.11.2 Odpadové hospodárstvo.....	51
2.12 Riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami.....	52
2.12.1 V oblasti obrany štátu	52
2.12.2 V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva	52
2.12.3 V oblasti požiarnej ochrany	53
2.12.4 V oblasti protipovodňovej ochrany	53
2.13 Vymedzenie zastavaného územia	53
2.13.1 Súčasné zastavané územie.....	53

2.13.2	Navrhované územie určené na zástavbu	53
2.14	Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcu zvýšenú ochranu.....	54
2.14.1	Ochranné pásma.....	54
2.14.2	Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	55
2.15	Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely	55
2.16	Hodnotenie navrhovaného riešenia.....	55

1.1 ÚDAJE O ZÁKLADNEJ ÚZEMNEJ JEDNOTKE

Pre katastrálne územie obce Kvakovce je spracovaný Územný plán obce Kvakovce (spracovateľ: Ing. Arch. Marián Rajnič, Biozem s.r.o. Prešov), ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Kvakovce uznesením č. 8/2009 dňa 07.04.2009. Jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 1/2009 zo dňa 8.4.2009 s účinnosťou 23.4.2009.

Obstaranie zmien a doplnkov č.01 Územného plánu obce Kvakovce, obecné zastupiteľstvo, ako orgán územného plánovania v zmysle §16 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) schválilo uznesením č.69/2015 z 12.10.2015.

1.2 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

1.2.1 Riešenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN, k.ú. obce Kvakovce (ďalej len ZaD č.01)

a) V rámci ZaD č.01 je potrebné zosúladiť ÚPN-Obce Kvakovce so záväznými časťami nadriadenej územno-plánovacej dokumentácie t.j. ÚPN VÚC Prešovského kraja vyhlásené nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z. a jeho zmien a doplnkov vyhlásené nariadením vlády SR č. 679/2002 Z.z., nariadením vlády SR č. 111/2003 Z.z. a zo dňa 12.3.2003, ktorým sa dopĺňa a mení nariadenie Vlády SR č. 183/21998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN VÚC PK; Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva PSK dňa 22.6.2004, uznesením č. 228/2004, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.4/2004, s účinnosťou 30.7.2004; Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č.589/2009 dňa 27.10.2009. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.17/2009 dňa 27.10.2009, s účinnosťou 06.12.2009.

b) Premietnutie a zapracovanie rozvojových zámerov obce a požiadaviek fyzickej osoby do Územného plánu obce Kvakovce. Hlavným cieľom návrhu ZaD č.01 ÚPN-O Kvakovce je nasledovná zmena funkčného využitia:

ZaD č.01/1: Lokalita č.1 Zátoka - Domaša Dobrá (1. etapa)

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti mimo zastavané územie obce Kvakovce, v lokalite RS Domaša. Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Dobrá, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Plochy rekreácie a cestovného ruchu. Plochy športu.

Navrhovanou zmenou (ZaD č.1) sa riešené plochy menia na plochy so zmiešanou funkciou: Územie občianskej vybavenosti, ubytovania, autokemping, doprava, pešie a cykloturistické komunikácie medzi strediskami Domaša Dobrá a RO Valkov, prístavisko pre vodné športy a plávajúca promenáda a revitalizácia plochy v mŕtvom ramene Domaša.

Lokalita sa nachádza v katastrálnom území obce Kvakovce, mimo zastavané územie obce v rekreačnom stredisku (RS) Dobrá. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

ZaD č.01/2: Lokalita č.2 Hôrka (2. etapa)

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti mimo zastavané územie obce Kvakovce, v lokalite RS Domaša. Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Dobrá, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Verejná pláž Hôrka (32b).

Navrhovanou zmenou (ZaD č.1) sa časť plochy "Verejná pláž Hôrka (32b)" mení na funkčné využitie územia "Plochy rekreácie a cestovného ruchu", Hôrka - rekreačné chaty, šport a občianska vybavenosť.

Lokalita sa nachádza v katastrálnom území obce Kvakovce, mimo zastavané územie obce v rekreačnom stredisku (RS) Dobrá - lokalita Hôrka. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

ZaD č.01/3: Lokalita č.3 Mládežnícka (2. etapa)

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti mimo zastavané územie obce Kvakovce, v lokalite RS Domaša. Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Dobrá,

rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Trvalé trávnaté porasty, ostatná plocha.

Navrhovanou zmenou sa územie mení na funkčné využitie územia "Plochy rekreácie a cestovného ruchu", lokalita Mládežnícka - rekreačné chaty, šport a občianska vybavenosť.

Lokalita sa nachádza v katastrálnom území obce Kvakovce, mimo zastavané územie obce v rekreačnom stredisku (RS) Dobrá - lokalita Mládežnícka. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

ZaD č.01/4: Lokalita č.4 Domaša Dobrá - Rybárska osada Trepec (1. etapa)

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti mimo zastavané územie obce Kvakovce, v lokalite RS Domaša. Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Dobrá, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: lesné pozemky.

Navrhovanou zmenou sa územie mení na funkčné využitie územia "Plochy rekreácie a cestovného ruchu". Navrhované územie bezprostredne nadväzuje na navrhované cykloturistické komunikácie medzi strediskami Dobrá a Valkov v rámci lesnej turistiky.

Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce, katastrálne územie Kvakovce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje súhlasné stanovisko OÚ Vranov n/T, odb. lesného hospodárstva.

1.2.2 Forma a metodika vypracovania zmien a doplnkov ÚPN obce

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane podľa vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

1.3 VYHODNOTENIE DOTERAJŠÍCH ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH DOKUMENTÁCIÍ

ÚPN Obce Kvakovce (spracovateľ: Ing. arch. Marián Rajnič, Biozem s.r.o. Prešov), schválený uznesením OZ Kvakovce č. 8/2009 dňa 07.04.2009 a záväzná časť vyhlásená VZN č.1/2009 dňa 8.4.2009 s účinnosťou 23.4.2009.

1.4 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADÁVACÍM DOKUMENTOM

Dokumentácia ZaD č.01 bude spracovaná v intenciách Zadania pre ÚPN-O, ktoré bolo schválené v OZ obce Kvakovce, uznesením č. 69/2003 dňa 05.11.2003, na základe stanoviska vtedajšieho Krajského stavebného úradu v Prešove, vydaného v zmysle § 20 ods. 6. stavebného zákona.

Návrh je spracovaný v súlade so vstupnými cieľmi rozvoja v platnom "ÚPN obce Kvakovce" a s jeho Zadaním.

1.5 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY POUŽITÉ PRI SPRACOVANÍ ZAD Č.1 ÚPN-O

Záväzné podklady:

- Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraj (ÚPN VÚC PK) vyhlásené nariadením Vlády SR č. 216/1998 Z.z. a jeho zmien a doplnkov vyhlásené nariadením Vlády SR č. 679/2002 Z.z., nariadením Vlády SR č. 111/2003 Z.z. zo dňa 12.3.2003, ktorým sa dopĺňa a mení nariadenie Vlády SR č. 183/21998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN VÚC PK a jeho zmeny a doplnky.
 - Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva PSK dňa 22.6.2004, uznesením č. 228/2004, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.4/2004, s účinnosťou

30.7.2004.

- Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č.589/2009 dňa 27.10.2009. Závazná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.17/2009 dňa 27.10.2009, s účinnosťou 06.12.2009.
- Zadanie pre vypracovanie ÚPN obce Kvakovce, schválené uznesením č. 69/2003 dňa 05.11.2003.
- ÚPN-O Kvakovce (spracovateľ: Biozem s.r.o., Prešov), schválený uznesením OZ Kvakovce č. 8/2009 dňa 07.04.2009 a záväzná časť vyhlásená VZN č.1/2009 dňa 8.4.2009 s účinnosťou 23.4.2009.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Vranov nad Topľou (spracovateľ: SAŽP, r.1994).
- Konceptia rozvoja cestovného ruchu na Slovensku schválenej uznesením vlády SR č. 923 zo dňa 23.11.2005, národného rozvoja cestovného ruchu v SR.

Ostatné východiskové podklady:

- Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy.
- Konceptia územného rozvoja Slovenska 20001 v znení KURS 2011, Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014-2020, Stratégia rozvoja dopravy SR do roku 2020, Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020.
- Stratégia rozvoja cestovného ruchu do roku 2020.
- Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie - urbanistická štúdia (spracovateľ: Ing. arch. Matúš Doričko a Ing. arch. Peter Doričko, október 2015).
- Akčný plán na zvýšenie zamestnanosti v okrese Vranov nad Topľou. Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie - Rekreačná oblasť Domaša - Dobrá. (spracovateľ: Ing. arch. Matúš Doričko a Ing. arch. Peter Doričko, máj 2016).
- Podklady Marek Košč, Prešov - Zámer: lokalita Trepec.

2. RIEŠENIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

2.1 VYMEDZENIE ÚZEMIA A ZÁKLADNÉ CHARAKTERISTIKY

2.1.1 Vymedzenie riešeného a záujmového územia

2.1.1.1 Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie pre spracovanie ZaD č.01 ÚPN obce Kvakovce sa vymedzuje v rozsahu územia RS Dobrá:

- mimo zastavané územie obce:
 - lokalita Zátoka - Domaša Dobrá,
 - lokalita Domaša - Hôrka,
 - lokalita Mládežnícka,
 - lokalita Domaša Dobrá - Trepec.

Riešenie urbanistickej koncepcie a priestorového usporiadania v mierke 1:2000 (grafická príloha - výkres č. 3a, 3b, 3c, 3d, 3e).

K hlavným rekreačným krajinným celkom katastrálneho územia obce Kvakovce patrí vodná nádrž

Domaša. V zmysle Zmien a doplnkov 2009 ÚPN VÚC Prešovského kraja je navrhované zvýšiť kapacitu pre rozvoj cestovného ruchu pri vodnej nádrži Domaša. Pre dosiahnutie daného cieľa zvýšenia kapacity a atraktívnosti VN Domaša sa ZaD č.01 k Územnému plánu obce Kvakovce navrhuje rozšírenie a zvýšenie kapacity daného územia.

ZaD č.01/1: Lokalita č.1 Zátoka - Domaša Dobrá

Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Dobrá, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Plochy rekreácie a cestovného ruchu. Plochy športu.

Navrhovanou zmenou (ZaD č.1) sa riešené plochy menia na plochy so zmiešanou funkciou: Územie občianskej vybavenosti, ubytovania, autokemping, doprava, pešie a cykloturistické komunikácie medzi strediskami Domaša Dobrá a RO Valkov, prístav pre vodné športy a plávajúca promenáda, vodný vlek Malá Domaša - Slovenská Kajňa a plocha rybníka v mŕtvom ramene Domaša.

Hlavný cieľ riešenia - urbanistická koncepcia:

- Navrhované územie sa nachádza v časti Zátok Dobrá voda, mimo zastavané územie obce Kvakovce.
- ZaD č.01/1 zmenu plochy rekreácie a cestovného ruchu a plochy športu na plochy so zmiešanou funkciou: Územie občianskej vybavenosti, ubytovania, autokemping, doprava, pešie a cykloturistické komunikácie medzi strediskami Domaša Dobrá a RO Valkov, prístavisko pre vodné športy a plávajúca promenáda a revitalizácia plochy v mŕtvom ramene Domaša. Riešená funkčná plocha vo výmere 2,1853 ha pre územie občianskej vybavenosti, bývania, rekreácie a športu:

o Plochy v RS Zátoka Domaša Dobrá - plochy pláží: 1 - 1. etapa

- funkčné využitie: záchranárske veže, detské ihriská, plážové volejbalové ihriská, letné terasy ako súčasť objektov služieb, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov (lavička, sochy, koše, pitné fontánky, sprchy a nástupište na prístavisko a plávajúcu promenádu).

o Plochy v RS Zátoka Domaša Dobrá - plochy nábrežnej promenády: 2 - 1.etapa

- funkčné využitie: mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov (lavička, sochy, koše, pitné fontánky, fontány), výtvarno-architektonické diela, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, spevnené plochy peších komunikácií s príslušným mobiliárom, schody, rampy, spevnených turistických chodníkov a spevnených komunikácií pre peších a obsluhu s kamenným povrchom.

o Plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu - Apartmány za promenádou 3 - 1. etapa

- funkčné využitie: penzióny, apartmánový dom, hotel, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
- zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov,

- pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
 - spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
 - max. výška zástavby je 1 nadz. podlažie z juhozápadnej strany a rastlého terénu a 2 nadz. podlažia zo strany severovýchodnej (v pohľade od vody a rastlého terénu),
 - koeficient zastavanosti 40%,
 - požiadavka spracovania urbanistickej štúdie.
- Plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu - chaty **4** - 2. etapa
- funkčné využitie: rekreačné chaty, rekreačné domy, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
 - zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov,
 - pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
 - spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
 - max. výška zástavby je 1 nadz. podlažie z juhozápadnej strany a rastlého terénu a 2 nadz. podlažia zo strany severovýchodnej (v pohľade od vody a rastlého terénu),
 - koeficient zastavanosti 40%,
 - požiadavka spracovania urbanistickej štúdie.
- Plochy na promenáde **5** - 1. etapa
- funkčné využitie: verejné stravovanie, reštaurácie, obchody, služby v oblasti cestovného ruchu, turistické prístrešky (aj uzavreté), mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, správcovský byt, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, vodné prvky, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
 - zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov,

- pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
 - spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
 - max. výška zástavby 2 nadzemné podlažia nad rastlý terén,
 - koeficient zastavanosti 80% (predpokladá sa radová zástavba).
- Múzeum športových hrdinov. [6] - 2. etapa
- funkčné využitie: múzeum, reštaurácie, obchody, služby v oblasti cestovného ruchu, verejné sociálne zariadenie, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, zázemie pre obecný úrad, záchranný systém a políciu, správcovský byt, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
 - zastrešenie - prípustný atypický tvar,
 - pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
 - spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
 - max. výška zástavby 2 nadzemné podlažia nad rastlý terén. To neplatí pre budovu múzea, kde je prípustná aj atypická architektúra,
 - koeficient zastavanosti 80%.
- Plochy služieb. [7] - 1. etapa
- funkčné využitie: Aquapark, reštaurácie, obchody, služby v oblasti cestovného ruchu, verejné sociálne zariadenie, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, správcovský byt, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
 - zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov. To neplatí pre budovu aquaparku, kde je prípustná aj iná, atypická architektúra.
 - pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu

- s tehlovou, resp. pieskovou farbou. To neplatí pre budovu aquaparku, kde je prípustná aj iná, atypická architektúra.
- spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
 - max. výška zástavby 4nadzemné podlažia nad rastlý terén. To neplatí pre budovu aquaparku, kde je prípustná aj iná, atypická architektúra.
 - koeficient zastavanosti 80%.
- Plochy športu - Multifunkčné ihrisko. 8
- funkčné využitie: multifunkčné ihrisko, sociálne vybavenie. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
 - povolené oplotenie územia.
- Plochy služieb (mŕtve rameno Domaša)- Revitalizácia územia a reštaurácia s mólom. 9
- funkčné využitie: reštaurácia s letnou terasou, verejné sociálne zariadenie, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, výtvarný - architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
 - zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov,
 - pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
 - spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
 - max. výška zástavby 1nadzemné podlažia nad rastlý terén. Koeficient zastavanosti 40%.
- Plochy služieb - bar u Námorníka. 10
- funkčné využitie: reštaurácia s letnou terasou, verejné sociálne zariadenie, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, správcovský byt, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
 - zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov,

- pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
 - spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
 - max. výška zástavby 1nadmenné podlažia nad rastlý terén,
 - koeficient zastavanosti 25% stavbou a 25% otvorenou terasou s drevenou pergolou.
- Plochy športu - ihrisko **11**
- funkčné využitie: ihrisko pre plážový volejbal, záchranárska veža. Súčasťou je verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra, chodníky.
- Plochy športu - sociálne vybavenie **12**
- funkčné využitie: verejné sociálne zariadenie, sprchy, zázemie pre pláž, plavčíka. Súčasťou je verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra, chodníky.
- Plochy športu - prístavisko vodných športov a plávajúca promenáda **14**
- funkčné využitie: prístav pre vodné športy, plávajúca promenáda. Súčasťou je verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra, chodníky.
- Plochy pre Autokemping **15**
- funkčné využitie: autokemping, verejné sociálne zariadenie. Súčasťou je verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra, chodníky.
- Plochy verejnej zelene **13** **16**
- funkčné využitie: plochy verejnej zelene, nezastaviteľné trvalými stavbami. Na ploche je možné umiestniť technické a dopravné vybavenie (chodníky, cyklotrasy). Zeleň verejne prístupná. Tvoria ju verejné priestranstvá, ktoré sú doplnené zeleňou vrátane odpočinkových plôch, chodníkov, uličnej zelene a alejí. Môžu sa tu umiestňovať prvky drobnej architektúry, detské ihriská, sociálne vybavenie (WC, plážové sprchy, picie fontánky), pešie komunikácie a pod.
- Plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu - plochy služieb **17**
- funkčné využitie: služby, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
 - zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov,
 - pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
 - spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov

- prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
- max. výška zástavby je 1 nadz. podlažie, odstupové vzdialenosti medzi stavbami min. 10m.
 - koeficient zastavanosti 40%.
- Plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu **18**
- funkčné využitie: reštaurácia, objekty služieb, penzióny, apartmánový dom, hotel, správcovský byt, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
 - zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov,
 - pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
 - spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
 - max. výška zástavby je 1 nadz. podlažie zo severovýchodnej strany a rastlého terénu a 2 nadz. podlažia z juhozápadnej strany (v pohľade od vody a rastlého terénu).
 - koeficient zastavanosti 100%. Prípustná radová zástavba.
- Plochy pre Autokemping a chatová zástavba **19**
- funkčné využitie: autokemping, chatová zástavba, verejné sociálne zariadenie. Súčasťou je verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra, chodníky.

Navrhované plochy musia rešpektovať:

- ochranné pásmo existujúcich inžinierskych sietí,
- ochranné pásmo cesty tr. III.,
- pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti VN Domaša umiestňovať nad úroveň max. prevádzkovej hladiny t.j. 162,00 m.n.m. a nad úroveň max. retenčnej hladiny 163,50 m.n.m.. Nad úrovňou kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m. umiestňovať energetické zariadenia a náročné technické a technologické zariadenia súvisiace s prevádzkovaním areálov a vybavení
- Výstavbu je možné povoliť v lokalitách, kde sú lokalizované zosuvy územia za podmienky podrobného geologického prieskumu a následnej stabilizácie svahu.

ZaD č.01/2: Lokalita č.2 Hôrka **4**

Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Hôrka, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Verejná pláž Hôrka (32b).

Navrhovanou zmenou (ZaD č.1) sa časť plochy "Verejná pláž Hôrka (32b)" mení na funkčné využitie územia "Plochy rekreácie a cestovného ruchu", Hôrka - rekreačné chaty, šport a občianska vybavenosť.

Hlavný cieľ riešenia - urbanistická koncepcia:

○ Plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu - chaty - 4

- funkčné využitie: rekreačné chaty, rekreačné domy, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
- zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov,
- pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
- spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
- max. výška zástavby je 1 nadzemné podlažie z juhozápadnej strany a rastlého terénu a 2 nadzemné podlažia zo strany severovýchodnej (v pohľade od vody a rastlého terénu),
- koeficient zastavanosti 40%,
- požiadavka spracovania urbanistickej štúdie.

Navrhovaná plocha musí rešpektovať:

- ochranné pásmo existujúcich inžinierskych sietí,
- pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti VN Domaša umiestňovať nad úroveň max. prevádzkovej hladiny t.j. 162,00 m.n.m. a nad úroveň max. retenčnej hladiny 163,50 m.n.m.. Nad úrovňou kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m. umiestňovať energetické zariadenia a náročné technické a technologické zariadenia súvisiace s prevádzkovaním areálov a vybavení.
- Výstavbu je možné povoliť v lokalitách, kde sú lokalizované zosuvy územia za podmienky podrobného geologického prieskumu a následnej stabilizácie svahu.

ZaD č.01/3: Lokalita č.3 Mládežnícka - 22

Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Mládežnícka, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Trvalé trávnaté porasty, ostatná plocha.

Navrhovanou zmenou sa územie mení na funkčné využitie územia "Plochy rekreácie a cestovného ruchu", Rekreačná oblasť Mládežnícka - rekreačné chaty, šport a občianska vybavenosť. ZaD č.01/3 riešia novú funkčnú plochu vo výmere 3,1574 ha pre územie so zástavbou pre plochy rekreácie a cestovného ruchu - rekreačné bývanie.

Hlavný cieľ riešenia - urbanistická koncepcia:

○ Plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu - lokalita Mládežnícka (pri Zelenej lagúne). 12

- funkčné využitie: rekreačné chaty, rekreačné domy, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť

zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.

- zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov,
- pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
- spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
- max. výška zástavby je 1 nadz. podlažie z juhozápadnej strany a rastlého terénu a 2 nadz. podlažia zo strany severovýchodnej (v pohľade od vody a rastlého terénu),
- koeficient zastavanosti 40%,
- požiadavka spracovania urbanistickej štúdie.

Navrhovaná plocha musí rešpektovať:

- ochranné pásmo existujúcich inžinierskych sietí,
- ochranné pásmo cesty tr. III.,
- pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti VN Domaša umiestňovať nad úroveň max. prevádzkovej hladiny t.j. 162,00 m.n.m. a nad úroveň max. retenčnej hladiny 163,50 m.n.m.. Nad úrovňou kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m. umiestňovať energetické zariadenia a náročné technické a technologické zariadenia súvisiace s prevádzkovaním areálov a vybavení.
- Výstavbu je možné povoliť v lokalitách, kde sú lokalizované zosuvy územia za podmienky podrobného geologického prieskumu a následnej stabilizácie svahu.

ZaD č.01/4: Lokalita č.4 Domaša Dobrá - Rybárska osada Trepec 21

Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Dobrá, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: lesné pozemky o výmere 2,2621 ha, mimo hranice zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990. Územie je v miernom svahu s optimálnym napojením na jestvujúcu obslužnú komunikáciu..

Navrhovanou zmenou sa územie mení na funkčné využitie územia "Plochy rekreácie a cestovného ruchu". Navrhované územie bezprostredne nadväzuje na navrhované cykloturistické komunikácie medzi strediskami Dobrá a Valkov.

Hlavný cieľ riešenia - urbanistická koncepcia:

- *Plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu - Rybárska osada Trepec 21*
 - funkčné využitie: plochy vymedzené pre rybárov - chatky do 40 m², stanové tábory, zeleň parková nízka, stredná, vysoká, výtvarno-architektonické diela. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách.
 - zastrešenie musí byť realizované šikmými strechami, so sklonom 15 stupňov – hrebeň strechy rovnobežný s promenádou, respektíve vodnou hladinou, prípustné sú vikiere do 15 stupňov,

- pri povrchovej úprave striech sú vylúčené povrchy z asfaltových pásov, plechu a pod. materiálov, doporučené sú tvrdé keramické alebo betónové škridle provensálskeho typu s tehlovou, resp. pieskovou farbou,
- spôsob povrchových úprav fasády prostredníctvom prírodných kamenných obkladov, /pieskovec, travertín, bridlica/, tehlových obkladov /lícová tehla/, drevených obkladov prírodných farieb a morené prírodnými odtieňmi, omietky – prípustné sú odtiene bielej, svetlobéžovej a slonová kosť, výplne otvorov drevené, plastové, resp. z AL profilov,
- max. výška zástavby je 1 nadzemné podlažie (pohľad od vody a rastlého terénu),
- koeficient zastavanosti 40%,
- požiadavka spracovania urbanistickej štúdie.

Navrhovaná plocha musí rešpektovať:

- ochranné pásmo lesa,
- ochranné pásmo existujúcich inžinierskych sietí,
- pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti VN Domaša umiestňovať nad úroveň max. prevádzkovej hladiny t.j. 162,00 m.n.m. a nad úroveň max. retenčnej hladiny 163,50 m.n.m.. Nad úrovňou kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m. umiestňovať energetické zariadenia a náročné technické a technologické zariadenia súvisiace s prevádzkovaním areálov a vybavení,
- Výstavbu je možné povoliť v lokalitách, kde sú lokalizované zosuvy územia za podmienky podrobného geologického prieskumu a následnej stabilizácie svahu.

2.1.1.2 Vymedzenie záujmového územia

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa ! >

2.1.2 Fyzickogeografická charakteristika územia

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa ! >

2.1.3 Územná charakteristika prírodného potenciálu

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa ! >

2.2 ZÁSADY OCHRANY KULTÚRNOHISTORICKÝCH A PRÍRODNÝCH HODNÔT ÚZEMIA OBCE

2.2.1 Ochrana prírodných hodnôt územia obce

2.2.1.1 Významné krajinné prvky

- Európska sieť chránených území: na riešenom území sa nenachádzajú.
- Územie európskeho významu: na riešenom území sa nenachádzajú.
- Biokoridor: Nadregionálny biokoridor Ondava (NRBc), Regionálny biokoridor Radvanovce - Sedliská (RBc), Miestny biokoridor Syrový potok (MBk1), Kvakovský potok (MBk2), Kajniarsky potok (MBk3)
- Biocentrum: Nadregionálne biocentrum Domaša (NRBc)
- Miestne interakčné prvky: lesné porasty nad VN Domaša (Mip1), Vamberok (Mip2).

2.2.2 Ochrana kultúrnych hodnôt

2.2.2.1 Historický vývoj sídla

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa ! >

2.2.2.2 Archeologické hodnoty

Krajský pamiatkový úrad Prešov určil na základe evidovaných archeologických lokalít územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

- historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1363)
- zaniknutá obec Dobrá so stredovekým kostolom pod hladinou vodnej nádrže Veľká Domaša - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1363)
- zaniknutá obec Trepec pod hladinou vodnej nádrže Veľká Domaša - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1410)
- na brehu rekreačnej oblasti Mládežnícka - pod hladinou vodnej nádrže žiarové pohrebisko z doby rímskej - NKP, evidovaná v ÚZPF pod č. 4761/1
 - Ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:
- východne od intravilánu obce, okolie kóty 263 - nálezy kamennej štiepanej industrie zo staršej doby kamennej (AÚ)
- južne od intravilánu obce - nález brúsenej sekerky z neskorej doby kamennej

2.2.2.3 Kultúrne pamiatky

Legislatívnu ochranu pamiatok s podmienkami ochrany kultúrnych pamiatok a pamiatkových území v súlade s medzinárodnými zmluvami v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva upravuje zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Pamiatkový fond tvorí súbor hnutelých a nehnuteľných vecí vyhlásených podľa uvedeného zákona za národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny. Národné kultúrne pamiatky sú v § 2, ods. 3 zákona č. 49/2002 Z.z. uvedené ako kultúrne pamiatky .

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej aj "ÚZPF") sú v registri nehnuteľných pamiatok v k.ú. Kvakovce zapísané tieto národné kultúrne pamiatky (ďalej aj "NKP):

- archeologická lokalita na brehu Domaše -Dobrá – Pohrebisko žiarové z doby rímskej – č. ÚZPF-4761/0, parc. č. 2205/1
- Kostol rímsko-katolícky Božského srdca – Trepec, západný breh Domaše – č.ÚZPF-11009/0, parc. č. 1748.

Návrh

Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov, zabezpečiť v dostatočnom rozsahu pamiatkový a archeologický výskum.

K zámeru akejkoľvek formy úpravy (nová výstavba, dostavba, nadstavba, adaptácia, rekonštrukcia, zemné práce a pod.) nehnuteľnosti situovaných na území pamiatkového ochranného a archeologických lokalít si investor vyžiada rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, ktorý rozhodne o prípustnosti prác a prípadnej nutnosti vykonania pamiatkového výskumu. Súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, v ktorom budú presne stanovené podmienky realizácie záchranného/pamiatkového archeologického výskumu, je

potrebné zabezpečiť v súvislosti s územným a stavebným konaním. Tým sa zamedzí opakovaniu situácií, keď pri stavebných prácach z neznalosti alebo z nedôslednosti boli vážne poškodené alebo celkom zničené významné archeologické artefakty a zvyšky po historickej zástavbe.

Podľa § 40 ods. 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona Č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Vzhľadom k tomu, že sa doteraz nerobil systematický archeologický prieskum obce Bešeňová, je oprávnený predpoklad, že v jej katastri sa nachádzajú nateraz neznáme archeologické náleziská. Preto je nevyhnutné aby v rámci obstarania územného plánu obce bola zapracovaná podmienka, že pri akejkoľvek stavebnej činnosti bol oslovovaný Krajský pamiatkový úrad Prešov, ktorého záväzné stanovisko, prípadne rozhodnutie bude podkladom pre vydanie územného a stavebného povolenia.

Nehnutelné kultúrne pamiatky – 10 m ochranné pásmo vyhlásené podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení. (Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou).

2.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE OBCE

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa ! >

2.4 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ NADRIADENÝCH DOMUMENTÁCIÍ

2.4.1 Záväzné časti schváleného Územného plánu VÚC Prešovského kraja 2009 vzťahujúce sa k riešenému územiu

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre zmeny a doplnky Územného plánu obce Kvakovce je Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraj (ÚPN VÚC PK), ktorý bol vyhlásený nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z. a jeho zmeny a doplnky vyhlásené nariadením Vlády SR č. 679/2002 Z.z., nariadením vlády SR č. 111/2003 Z.z. zo dňa 12.3.2003, ktorým sa dopĺňa a mení nariadenie Vlády SR č. 183/21998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN VÚC PK:

- Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva PSK dňa 22.6.2004, uznesením č. 228/2004, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.4/2004, s účinnosťou 30.7.2004.
- Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva PSK č.589/2009 dňa 27.10.2009. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.17/2009 dňa 27.10.2009, s účinnosťou 06.12.2009.

Poznámka :

Jednotlivé body záväznej časti sú prevzaté z pôvodného ÚPN-Obce Kvakovce. Text a číslovanie je podľa textu plného znenia záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja zmenené a doplnené podľa schválených zmien a doplnkov 2009.

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.1 mení a dopĺňa podľa požiadaviek z nadriadenej územnoplánovacej dokumentácii ZaD 2009 ÚPN VÚC PK. Doplnený text "modrou" farbou, vypustený text "červenou" farbou).

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia:

1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,

1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,

1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,

1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,

1.1.9 vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,

1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry,

1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,

1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,

1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia,

1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,

1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,

1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,

1.5 podporovať rozvoj priestorov -mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,

1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,

1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,

1.8 rešpektovať chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,

1.11 rezervovať plochy pre zariadenia na potreby útvaru OHK PZ, (oddelenia hraničnej kontroly policajného zboru) v katastrálnom území Ubľa".

1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,

1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom,

1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,

1.4.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností, nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja

1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností

1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,

1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,

1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry,

1.15.1 v oblasti školstva,

1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,

1.15.1.2 vytvárať územnotechnické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažísk osídlenia,

1.15.1.3 pri lokalizácii zariadení stredného školstva zohľadniť charakter demografickej, sociálnej a ekonomickej štruktúry územia a z nej vyplývajúce nároky na odbornú orientáciu absolventov stredných škôl,

1.15.1.5 vytvoriť územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu inštitúcií celoživotného vzdelávania v nadväznosti na už existujúce a fungujúce školy a špecializované vzdelávacie zariadenia a podporovať vznik nových inštitúcií, napr. ľudových univerzít, centier dištančného a virtuálneho vzdelávania a pod. i formou prehĺbenia spolupráce firiem, podnikov a živnostníkov s inštitúciami celoživotného vzdelávania,

1.15.1.6 vytvárať územnotechnické predpoklady pre umiestňovanie zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných,

1.15.2 v oblasti zdravotníctva,

1.15.2.1 vytvárať územnotechnické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,

1.15.2.3 vytvárať územnotechnické predpoklady na budovanie hospicov, zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých,

1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,

1.15.2.5 vytvárať územnotechnické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,

1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,

1.15.3.1 vytvárať územnotechnické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,

1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,

1.15.3.4 vytvárať územno-technické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,

1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,

1.16 v oblasti kultúry a umenia,

1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),

1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,

1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,

1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva,

1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,

1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,

1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,

1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,

1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,

1.17.8 stavebno-technicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,

1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známym, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,

2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

2.1. považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domaša, Dukla, Kozie chrbty, ~~Levočské vrch~~, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty a Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,

2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,

2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmu a agroturizmus),

2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,

2.9 v rekreačnej oblasti Domaša nezasahovať výstavbou v pásme od maximálnej hladiny VN Domaša do 100 m. a to do doby schválenia ÚPN jednotlivých obcí, v ktorých katastrálnom území sa VN Domaša nachádza, okrem stavieb verejného dopravného, technického a hygienického vybavenia územia,

2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,

2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,

2.13. vytvoriť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno - poznávacieho turizmu,

2.15. vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav /s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou (~~vodné sústavy: Brezina, Uzovský Šalgov..., nádrž Fričovce ...~~),

2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,

2.16.1 na úrovni medzinárodných súvislostí ,

2.16.1.4 medzinárodné cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce významné turistické centrá v Európe prechádzajúce Prešovským samosprávnym krajom,

2.16.2.2 nadregionálne cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce Prešovský región s významnými turistickými centrami na Slovensku,

2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:

c) 015 Šarišská cyklomagistrála

d) 016 Východokarpatská cyklomagistrála

e) 018 Slanská cyklomagistrála

4 Ekostabilizačné opatrenia

4.1 ~~postupne zabezpečovať ochranu najcennejších častí prírodného potenciálu formou vyhlásenia za osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny v regióne pri umiestňovaní investícií rozvojových plôch/~~ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.

4.2 postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia regiónov "najmä",

4.2.3. oblasti vodnej nádrže Veľká Domaša

4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a

usporiadaní územia,

4.3.2 ~~znižovať spotrebu technologických vôd a zvyšovať kvalitu vypúšťaných odpadových vôd a tým zlepšovať stav vo vodných tokoch, (BUKOCEL ...)~~znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd s cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch,

4.3.3 ~~znižovať emisie do ovzdušia a tým zvyšovať jeho kvalitu~~znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu,

4.3.4 ~~znižovať energetickú náročnosť výroby a zlepšovať rekuperáciu odpadového tepla~~znižovaním energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla,

4.3.5 ~~znižovať produkciu odpadov a zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu priestorov bývalých a sprasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov~~znižovaním produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,

4.4. ~~pri spracovávaní lesných hospodárskych plánov v oblastiach navrhovaných ako osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny menšieho plošného rozsahu rešpektovať také formy obhospodarovania lesa, ktoré zabezpečia funkčnosť zachovania a skvalitnenia hodnotných ekosystémov~~

4.7 ~~výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier,~~

4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,

4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,

4.7 výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier,

4.8 ~~postupne utlmiť a ukončiť povrchovú ťažbu nerastných surovín v osobitne chránených územiach ochrany prírody a krajiny a v územiach navrhovaných do území sústavy NATURA 2000 a revitalizovať dobývacie priestory. Plány otvárk a dobývania v jestvujúcich kameňolomoch schvaľovať len s vypracovanou projektovou dokumentáciou revitalizácie a krajinného zakomponovania dotknutého územia po ukončení jeho exploatácie~~ postupne utlmiť a ukončiť povrchovú ťažbu nerastných surovín v osobitne chránených územiach ochrany prírody a krajiny a v územiach sústavy NATURA 2000 a revitalizovať dobývacie priestory po ukončení ich exploatácie s akcentom ich krajinárskeho zakomponovania do okolitého prírodného prostredia,

4.9 v oblasti ochrany prírody a "tvorby" krajiny,

4.9.1 ~~zabezpečiť právnu ochranu pre navrhované osobitne chránené územia a územia sústavy NATURA 2000 (t.j. chránené vtáčie územia a územia európskeho významu), zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasť sústavy NATURA 2000,~~

4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,

4.9.3 ~~rešpektovať prioritnú ekologickú a environmentálnu funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom nachádzajúcich sa vo vyhlásených a navrhovaných osobitne chránených územiach s piatym stupňom ochrany~~ rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich a

navrhovaných zónach A, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach,

4.9.7. pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať ~~podmienky stanovené pre~~

4.9.7.1 ~~hospodárenie v lesoch na území vyhlásených a navrhovaných za osobitne chránené zabezpečiť hospodárenie v lesoch podľa platných predpisov pre lesné ekosystémy v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategórii ochranných lesov a lesov osobitného určenia,~~

v bode 4.9.7.2 sa dopĺňa

4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty) a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,

4.9.7.3 ~~prispôbovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, prispôbenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra, umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,~~

4.9.7.4 ~~eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), eliminovanie systémových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,~~

4.9.8 ~~chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu (t.j. medzinárodne významné mokrade), chrániť aj mokrade regionálneho a lokálneho významu a podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí. chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí,~~

5 V oblasti dopravy

5.3.35 na homogenizáciu cesty III/5573 v úseku Matiaška -Detrik a v úseku most cez Ondavu – rekreačné stredisko Dobrá,

5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,

5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,

5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,

5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,

5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,

6 V oblasti vodného hospodárstva

6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,

6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,

6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,

6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,

6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň

čiasť, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,

6.1.6 podporovať výstavbu vodovodov v oblastiach s environmentálnymi záťažami ohrozujúcimi zdravie obyvateľstva,

6.2 chrániť priestory na líniové stavby,

6.2.1.15 prívod zo Slovenskej Kajne do rekreačného strediska Dobrá,

6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na

6.2.3.18 rozšírenie skupinového vodovodu (zdroj Slovenská Kajňa) rekreačnej oblasti Domaša do:

a) Holčíkoviec, Žalobína, Malej Domaše, Slovenskej Kajne, s prepojením VVS v trase Sedliská-Stropkov pri Slovenskej Kajni,

6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,

6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívané na pitné účely na celom území,

6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí),

6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,

6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie),

6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,

6.3.2 ~~zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených s vyhláškou č.491/2002 Z.z., zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z.z.~~

6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,

6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,

6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),

6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,

6.4.2 ~~v rekreačných strediskách / VN Domaša - RS Nová Kelča, objekt SVP š.p. N. Kelča, Autokemping Krym, RS Holčíkovce, RS Poľany Holčíkovce, RS Dobrá a Mládežnícka osada, RS Valkov.), zabezpečiť nevyhnutnú hygienizáciu odpadových vôd, vypúšťaných z ČOV v rekreačných strediskách VN Domaša, ich dezinfekciu s použitím technológie bez aplikácie prídavných chemických látok,~~

6.4.4 ~~vypúšťa realizovať nové, respektíve~~ intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,

6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže

6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,

6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,

6.5.3 ~~s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu čistiarní odpadových vôd,~~ s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať

výstavbu čistiarní nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,

6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií ~~počas povodní aj v období sucha~~, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,

6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /,

6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,

6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na priľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde

6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos,

6.5.9 vykonávať údržbu na existujúcich melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,

6.5.10 rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpacie stanice a rozvody závlahovej vody,

6.5.11 maloplošnými a veľkoplošnými závlahovými stavbami zvýšiť podiel zavlažovaných pozemkov,

6.5.12 ~~v súvislosti s ďalším rozvojom rekreácie a turizmu VN Domaša, v ktorých sa nachádzajú významné rekreačné strediská s medzinárodným významom Valkov, Nová Kelča, Holčíkovce, Holčíkovce Poľany, Dobrá, prispôbiť vypúšťanie vôd z vodnej nádrže Veľká Domaša využívaniu pre letnú rekreáciu s maximálne možnou výškou hladiny vody v dobe jún-september pri zachovaní biologického prietoku Q355. Prevádzková hladina podľa manipulačného poriadku je 162,00 m.n.m. Maximálna retenčná hladina podľa manipulačného poriadku je 163,50 m.n.m. K tomu prispôbiť zmenu manipulačného poriadku~~ v súvislosti s ďalším rozvojom rekreácie a turizmu VN Domaša, v ktorých sa nachádzajú významné rekreačné strediská s medzinárodným významom Valkov, Nová Kelča, Holčíkovce, Holčíkovce Poľany, Dobrá, pevné objekty rekreačného charakteru umiestňovať nad úroveň max. retenčnej hladiny 163,50 m.n.m.

6.5.13 ~~zriadiť sedimentačné nádrže na vtokoch do zanášaných vodárenských nádrží / Veľká Domaša.../~~,

6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,

6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární

6.5.16 rešpektovať ochranné pásmo budúcich vodných a vodárenských nádrží, ~~pričom pri výhladovej lokalizácii vodnej nádrže Bušovce rešpektovať hranicu priemyselného parku Kežmarok-Spišská Belá,~~

6.5.17 vybudované účelové vodné nádrže pre poľnohospodárske a závlahové účely (Kľčov, Dubinné, Jakubovany a ďalšie) využívať aj na rekreačné účely,

6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,

6.5.19 ~~vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch~~ vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využívania dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodným spôsobom infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného

územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.

7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

7.1 za účelom rozvoja plošnej plynifikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojujacie VTL a STL plynovody,

7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,

7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje,

~~7.3.2 realizovať ďalší prieskum a overenie zdrojov geotermálnych vôd pre využitie v rozvoji turizmu, pre poľnohospodárstvo a vykurovanie najmä v perspektívnych oblastiach alebo štruktúrach geotermálnych vôd č. 24 Levočská panva (SV časť), č. 11 Košická kotlina a č. 25 Humenský chrbát a č. 26 Prešovská kotlina – dubnická depresia,~~

~~7.3.3 spracovať štúdiu využiteľnosti evidovaných a potenciálnych zdrojov geotermálnych vôd na území Prešovského kraja, s návrhom priestorov a ich zamerania, ako územnej rezervy, pre realizáciu investičných zámerov~~

7.4 v oblasti telekomunikácii a informačnej infraštruktúry,

7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

8 V oblasti hospodárstva

8.1. v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja,

8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,

8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,

8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,

8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,

8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,

8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva,

8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,

~~8.2.3 chrániť územia pre zriaďovanie priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v ÚPD, chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 4. kategórie pre zriaďovanie priemyselných zón a priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v územných plánoch obcí,~~

~~8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu rekonštrukciu a sanáciu existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov pre účely priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,~~ podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zariadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,

8.2.5 chrániť priestory ložísk vyhradených nerastov, určené dobývacie priestory a evidované

chránené ložiskové územia,

8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,

8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva,

8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,

8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,

8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,

8.3.4 rekonštruovať a intenzifikovať existujúce závlahové systémy a stavby, čerpace stanice a rozvodné siete, podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,

8.4 v oblasti odpadového hospodárstva,

8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,

8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,

8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,

8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,

8.4.5 ~~zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva na vyhovujúcich zariadeniach, spĺňajúcich určené emisné limity a zabezpečiť lokalitu na výstavbu nadregionálnej spaľovne na nebezpečný odpad~~, zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva na vyhovujúcich zariadeniach, spĺňajúcich určené emisné limity a odstupové vzdialenosti zariadenia od trvalo obývaných objektov a iných verejných stavieb, v súlade s OTN ŽP 2111:99, príloha E,

8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,

8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody

8.4.8 zabezpečiť na území kraja plochy pre havarijnú skládku na zneškodnenie biologického a iného odpadu pri výskyte živelných pohrôm, havárií, epidémií a pod. resp. zabezpečiť zneškodňovanie týchto odpadov podľa kategórie odpadu na existujúcich skládkach, ktoré majú povolenie na zneškodňovanie odpadov príslušnej kategórie".

II. Verejnoprospešné stavby

1 V oblasti dopravy

1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre,

1.2.43 cesta III/5573 v úseku Matiaška – Detrik a v úseku most cez Ondavu – rekreačné stredisko Mládežnícka – Malá Domaša, rekonštrukcia na kategóriu C 7,5/60.

2 V oblasti vodného hospodárstva

2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,

2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,

2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,

2.3.11 prepojenie na sústavu v Hanušovciach nad Topľou s pokračovaním v trase Mičákovce – Gíraltovce – Matovce – Soboš – Okružle – Radoma – Šarišský Štiavnik – Rakovčík – Stročin s odbočením na sever do Svidníka a na juh v trase Duplín – Stropkov s pokračovaním v trase na Sitníky – Breznicu – Miňovce – Turany n/Ondavou – Nová Kelča – pozdĺž rekreačných stredísk Holčíkovce – Malá Domaša – Slovenská Kajňa – Benkovce so zokruhovaním VVS pri obci Sedliská,

2.4 pre skupinové vodovody

2.4.18 rozšírenie skupinového vodovodu rekreačnej oblasti Domaša do:

a) Holčíkoviec, Žalobína, Malej Domaše, Slovenskej Kajne s prepojením VVS v trase Sedliská – Stropkov pri Slovenskej Kajni,

2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,

2.4.41 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,

2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.

3. V oblasti zásobovania plynom a energiami

3.1 v oblasti zásobovania plynom stavby vysokotlakých (VTL) a strednotlakých (STL) plynovodov pre plošné zásobovanie na území Prešovského kraja,

3.1.1 stavby VTL a STL plynovodov pre plošné zásobovanie podľa územných plánov obcí a generelu plynofikácie v území Prešovského kraja.

5 V oblasti telekomunikácií

5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.

6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,

6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,

6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,

7.2 stavby technických pamiatok a historické dopravné stavby, ktoré sú vyhlásené za NKP,

7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.

8. V oblasti poľnohospodárstva

8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu,

9 V oblasti životného prostredia

9.1 stavby na ochranu pred prítalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehrádzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,

~~10 V oblasti odpadového hospodárstva~~

~~10.3a stavby a zariadenia na zneškodňovanie, triedenie, kompostovanie a recykláciu odpadov~~

~~11 V oblasti ekostabilizačných opatrení~~

~~11.1 prepojenia nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier~~

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o

územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

2.4.2 Väzby vyplývajúce z odvetvových koncepcií, stratégií a známych zámerov na rozvoj územia

Závazne časti vyplývajúce z priestorových odvetvových koncepcií a stratégií sú zapracované v Územnom pláne VUC Prešovského kraja ako nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a sú premietnuté do riešenia územného plánu obce. Z ďalších známych koncepcií schválených po dni jeho schválenia nevyplývajú pre riešenie územného plánu obce ďalšie požiadavky. Do riešenia tejto dokumentácie sú premietnuté všetky známe rozvojové dokumenty Prešovského kraja a okresu Vranov nad Topľou.

2.5 ŠIRŠIE VŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENIA OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa Zmenami a doplnkami č.1 nemení ani nedopĺňa! >

2.6 SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 dopĺňa nasledovne! >

Hlavným cieľom stratégie Prešovského samosprávneho kraja (PSK) je, dosiahnuť 72%-nú zamestnanosť a zlepšenie životných podmienok pracujúcich. V rámci rozvoja kultúry SR je z hľadiska špecifického zamerania aj rozvoj cestovného ruchu veľmi dôležitá.

Návrh

V rámci týchto priorít PSK obce Kvakovce ZaD č.01 vytvára podmienky pre zabezpečenie nových pracovných príležitostí v oblasti cestovného ruchu.

Na základe týchto priorít sú navrhované nasledovné pracovné miesta:

ZaD č.01/1: Lokalita č.1 Zátoka - Domaša Dobrá

Navrhované Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie predpokladá vytvorenie pracovných miest:

Zamestnávateľ	Počet prevádzok	Vytvorené pracovné miesta
Požičovňa vodáckych potrieb	8	32
Autokemping	8	320
Pláže - plavčík	12	72
Prístavisko pre vodné športy a servis	1	20
Priame prevádzky promenáda	20	240
Ubytovanie - jestvujúca zástavba	25	500
Navrhované reštauračné zariadenia a pohostinské zariadenia "Dobrá"	12	72

Navrhované reštauračné zariadenia a pohostinské zariadenia "Monika"	5	30
Navrhované reštauračné zariadenia a pohostinské zariadenia "Eva"	8	48
Navrhované reštauračné zariadenia a pohostinské zariadenia "Nová Kelča"	5	30
Navrhované reštauračné zariadenia a pohostinské zariadenia "Valkov"	10	60
Navrhované reštauračné zariadenia a pohostinské zariadenia "Tíšava"	3	18
Komunálne služby v 8 strediskách	8	64
Vyhliadková loď	1	5
Ubytovacie služby - privátne chaty	120	120
Kemping malá Domaša	1	15
Podniky služieb Malá Domaša	4	24
Bobová dráha vlek Dobrá (bývalý lyžiarsky vlek)	1	6
Spolu vytvorených pracovných miest	252	1676

2.7 URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Obec Kvakovce je koncovou obcou. Súčasťou katastrálneho územia obce Kvakovce je rekreačné stredisko (RS) Domaša Dobrá. Rekreačné stredisko je prejazdnu časťou v okrese Vranov nad Topľou. Hlavnú kompozičnú os RS Domaša Dobrá tvorí jestvujúca cesta III/3635, ktorá prechádza centrom tohto RS. Rekreačné územie tvorí predovšetkým aktívne využitie vodnej plochy VN Veľká Domaša v RS Domaša Dobrá a časť povodia vodného toku Ondava v južnej časti obce ako aj novonavrhované plochy športu, rekreácie, turizmu a CR. Ostatné územie tvoria predovšetkým vodné toky, poľnohospodárska krajina a lesy, predovšetkým v severnej časti obce.

2.8 FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

2.8.1 Obytné územie

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.2 Občianske vybavenie a sociálna infraštruktúra

2.8.2.1 Školstvo

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.2.2 Kultúra a osвета

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.2.3 Telovýchova a šport

ZaD č.01 sa menia a dopĺňajú športové plochy v rekreačnom stredisku Domaša Dobrá, v lokalite Hôrka a Mládežnícka v rámci zariadení rekreácie, turizmu a cestovného ruchu.

Návrh

ZaD č.01/1: Lokalita č.1 Zátoka - Domaša Dobrá

Navrhované "Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie rieši multifunkčné centrum oddychu a plochou pre športovo - rekreačné aktivity (kemping, pláže, palm Beach, bobová dráha, športoviská, aquapark), plochy pre občiansku vybavenosť, ubytovanie parkovacie plochy, cyklistický chodník, prístavisko pre lode a pod.. Navrhovaná plocha je o výmere 2-18-53 ha.

Zátoka mŕtveho ramena Domaša Dobrá je navrhovaná na celkovú revitalizáciu (spevnenie brehov, revitalizácia zelene, pešia promenáda, móla a i.). Navrhovaná plocha 65224 m² (6,5224 ha).

Navrhované prístavisko pre vodné športy a plávajúca promenáda na pontónovom systéme v celkovej dĺžke 1180 m a šírke 3,5 m. Táto plocha poskytne zázemie pre výletnú loď a športové plavidlá (rýchlostná kanoistika, jachting, windsurfing).

V juhozápadnej časti územia je v schválenom ÚPN obce Kvakovce plocha lyžiarskeho vleku navrhovaná na zmenu ako bobová dráha s vyhladkovou vežou. Navrhovaná plocha 80416 m² (8,0416 ha).

V rekreačnom stredisku Domaša Dobrá, lokalita Hôrka a v lokalite Mládežnícka sú navrhované plochy pre trávnaté pláže. Plochy s využitím: záchranárske veže, detské ihriská, plážové volejbalové ihriská, letné terasy ako súčasť objektov služieb, mobiliár drobnej architektúry všetkých druhov (lavička, sochy, koše, pitné fontánky, sprchy a nástupište na prístavisko a plávajúcu promenádu).

Navrhovaný cyklistický chodník Domaša Dobrá - Domaša Valkov prepája dve najväčšie rekreačné oblasti. Celková dĺžka chodníka je 5,6 km vrátane dvoch premostení cez zátoku.

2.8.2.4 Zdravotníctvo

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.2.5 Sociálna starostlivosť

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.2.6 Maloobchodná činnosť

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.2.7 Verejné stravovanie

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.2.8 Ubytovacie služby

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa Zmenami a doplnkami č.1 dopĺňa nasledovne! >

Návrh

ZaD č. 01/1: Lokalita č.1 Zátoka Domaša Dobrá

Navrhovanou zmenou sa riešené plochy ZaD 1 menia na plochu s funkciou pre územie občianskej vybavenosti, ubytovania, dopravy, pešie a cykloturistické komunikácie medzi strediskom Dobrá a Valkov.

Navrhované Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie predpokladá vytvorenie pracovných miest:

Ubytovacie zariadenie	Počet prevádzok	Vytvorené kapacity
Autokemping	8	50
Ubytovacie služby - privátne chaty	120	480
Kemping malá Domaša	1	30
Spolu vytvorených ubytovacích kapacít		560

ZaD č.01/2: Lokalita č.2 Hôrka

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti mimo zastavané územie obce Kvakovce, v lokalite RS Domaša. Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Dobrá, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Verejná pláž Hôrka (32b).

Navrhovanou zmenou (ZaD č.1) sa časť plochy "Verejná pláž Hôrka (32b)" mení na funkčné využitie územia "Plochy rekreácie a cestovného ruchu", Hôrka - rekreačné chaty, šport a občianska vybavenosť.

ZaD č.01/3: Lokalita č.3 Mládežnícka

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti mimo zastavané územie obce Kvakovce, v lokalite RS Domaša. Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Dobrá, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Trvalé trávnaté porasty, ostatná plocha.

Navrhovanou zmenou sa územie mení na funkčné využitie územia "Plochy rekreácie a cestovného ruchu", Rekreačná oblasť Mládežnícka - rekreačné chaty, šport a občianska vybavenosť.

ZaD č.01/4: Lokalita č.4 Domaša Dobrá - Rybárska osada Trepec

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti mimo zastavané územie obce Kvakovce, v lokalite RS Domaša. Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce - Rekreačné stredisko (RS) Dobrá, rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: lesné pozemky.

Navrhovanou zmenou sa územie mení na funkčné využitie územia "Plochy rekreácie a cestovného ruchu". Navrhované územie bezprostredne nadväzuje na navrhované cykloturistické komunikácie medzi strediskami Dobrá a Valkov v rámci lesnej turistiky.

2.8.2.9 Nevýrobné služby

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.2.10 Výrobné a opravárenské služby

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.2.11 Správa a riadenie

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

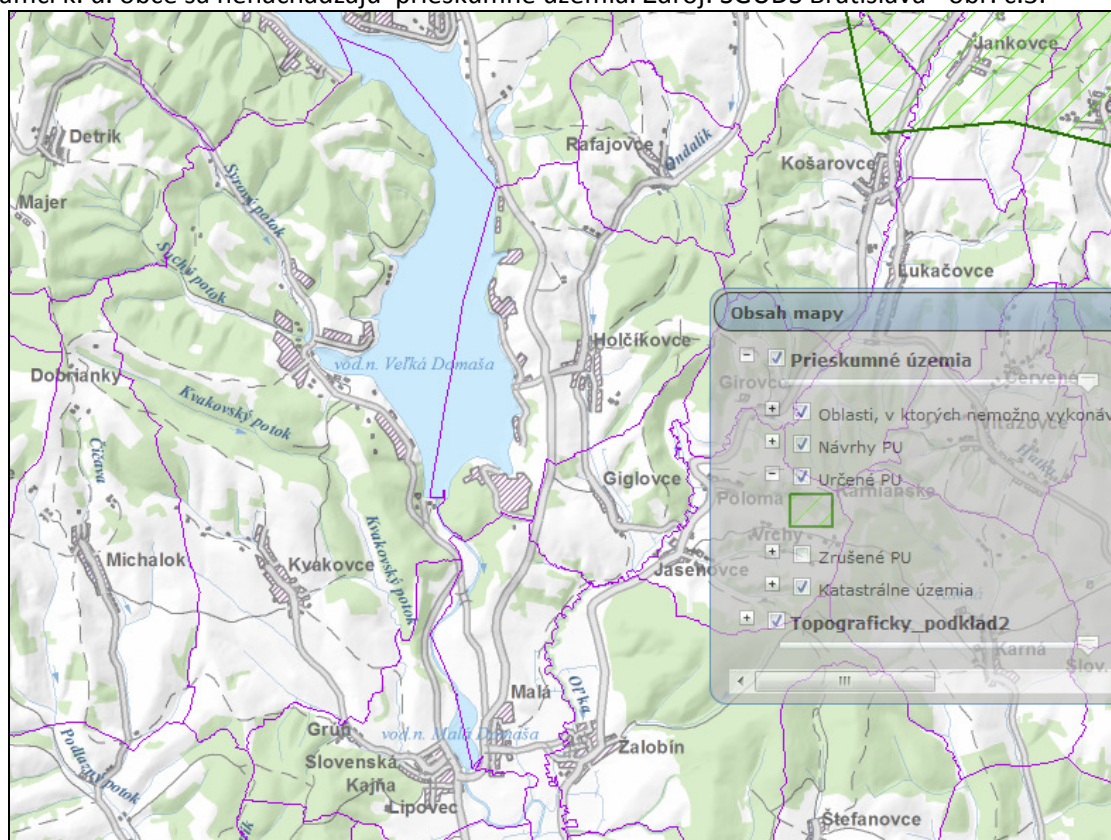
2.8.3 Výrobné územia

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa Zmenami a doplnkami č.1 dopĺňa nasledovne! >

2.8.3.1 Konceptia rozvoja hospodárskej základne

2.8.3.1.1 Ťažba nerastných surovín

V rámci k. ú. obce sa nenachádzajú prieskumné územia. Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava - obr. č.3.



Obr. č.3 Zdroj: ŠGÚDŠ; www.mapportal.sk

2.8.3.1.1.1 Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory

V katastrálnom území obce nie sú evidované staré banské diela.

2.8.3.1.1.2 Staré banské diela

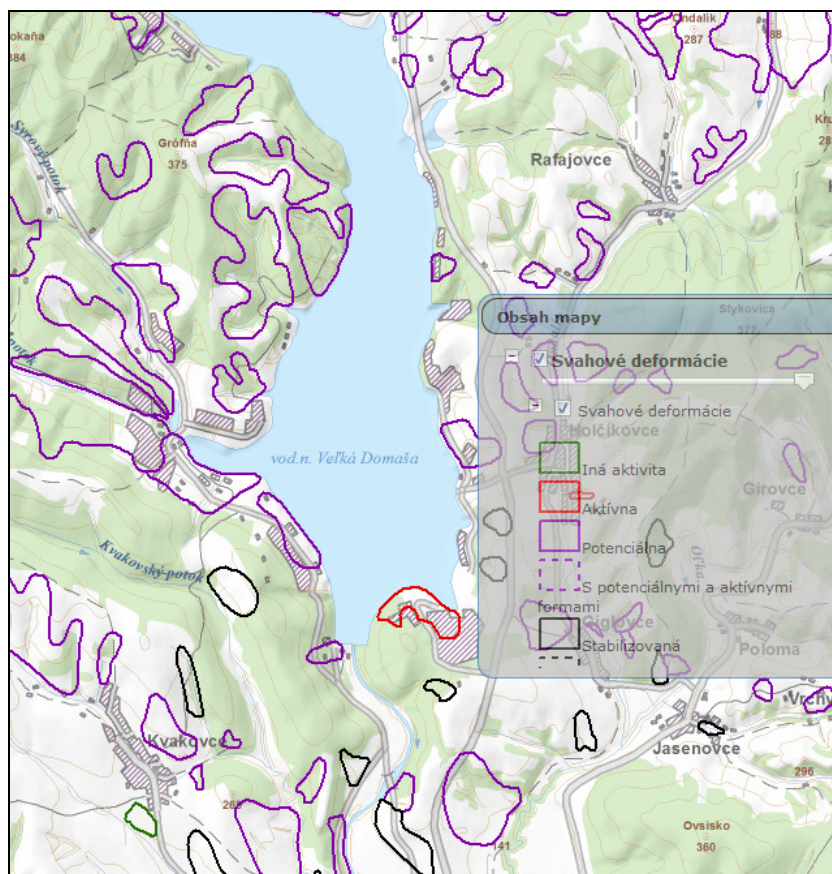
V katastrálnom území obce nie sú evidované staré banské diela.

2.8.3.1.1.3 Svahové deformácie

V katastrálnom území obce sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) 1 aktívna a 23 potenciálnych svahových deformácií, 4 stabilizované svahové deformácie a 1 iná aktivita. Jedná sa o svahové deformácie typu zosuvov. Svahové deformácie sú registrované pri vodnej nádrži Veľká Domaša a Malá Domaša, po ľavej strane vodného toku Ondava, v údoliach vodných tokov Kvakovského potoka,

Suchého potoka a Syrového potoka. Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Na území existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Ďalšie oblasti s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku svahových deformácií. ide o územie s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok. Sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Zdroj: MŽP SR a ŠGÚDŠ Bratislava - obr. č.4



Obr. č.4 Zdroj: ŠGÚDŠ; www.mapportal.sk

Návrh

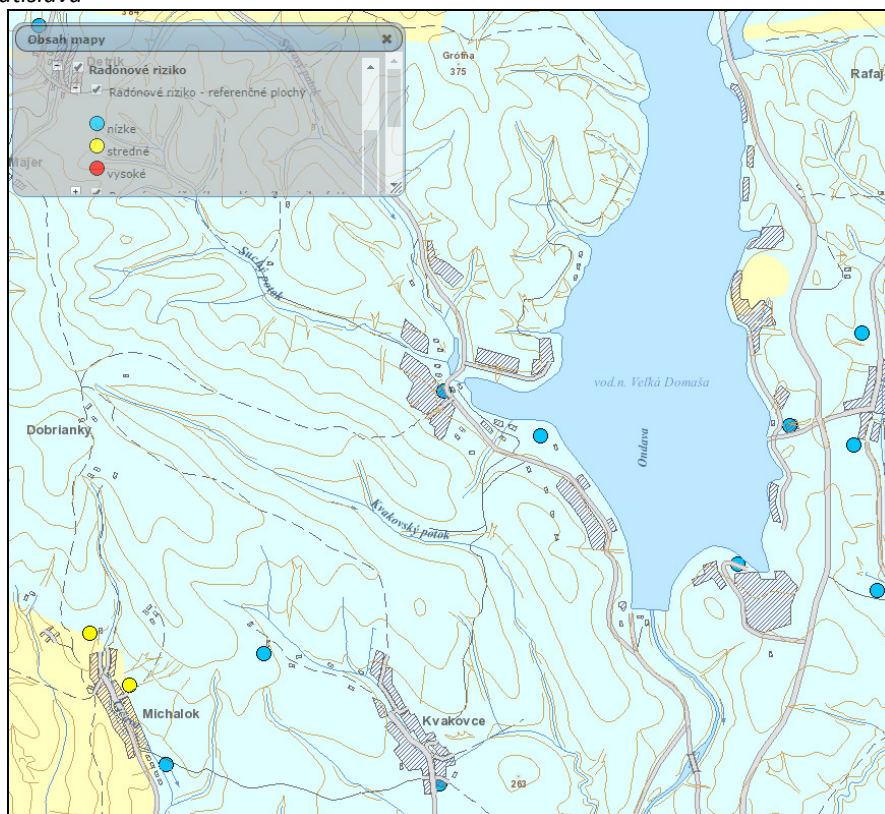
Podľa §20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

2.8.3.1.1.4 Radónové rizika

Katastrálne územie obce spadá do nízkeho (5) radónového rizika. Nie sú evidované zvýšené radónové rizika (cU nad 4 ppm). Izoplochy radónového rizika (5) nízke 36,7% (10), stredné 63,0% (1).

Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava



Zdroj: ŠGÚDŠ; www.mapportal.sk

Podľa §20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika.

Výskyt stredného radónového rizika - vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

2.8.3.1.2 Poľnohospodárstvo

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.3.1.3 Lesné hospodárstvo

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.3.1.4 Priemyselná, remeselná výroba a skladové hospodárstvo

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.3.2 Stanovenie ochranných pásiem výroby

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.3.3 Požiadavky na vymiestňovanie škodlivých prevádzok výroby

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.4 Plochy zelene

2.8.4.1 Plochy verejnej zelene

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa Zmenami a doplnkami č.1 dopĺňa nasledovne! >

Návrh

Navrhované plochy verejnej zelene (zóna č. 13, zóna č. 16) v RS Zátoka Domaša Dobrá, plochy pri Rekreačná oblasť Mládežnícka (Zelenej lagúne) (zóna č. 23) - sú nezastaviteľné trvalými stavbami. Na ploche je možné umiestniť technické a dopravné vybavenie (chodníky, cyklotrasy). Zeleň verejne prístupná. Tvorí ju verejné priestranstvá, ktoré sú doplnené zeleňou vrátane odpočinkových plôch, chodníkov, uličnej zelene a alejí. Môžu sa tu umiestňovať prvky drobnej architektúry, detské ihriská, sociálne vybavenie (WC, plážové sprchy, picie fontánky), pešie komunikácie a pod

2.8.4.2 Plochy zelene rodinných domov

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.4.3 Plochy vyhradenej zelene

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.4.4 Plochy sprievodnej - líniovej zelene

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.4.5 Plochy lesov

V severozápadnej časti katastrálneho územia obce Kvakovce lesné porasty tvoria jeden ucelený komplex, ktorý je súčasťou Ondavskej vrchoviny. V obci je evidovaných cca 1 555 ha lesných pozemkov, čo tvorí 46% z celkovej plochy katastrálneho územia obce.

Vlastníkmi lesných pozemkov sú: Lesné spoločnosti – Lesná urbárna spoločnosť Dubina a Hanka, Lesná spoločnosť Vimberok, neštátne lesy LHC Sedliská Marek Košč a LHC Pavučko a spol..

Vlastníci lesných pozemkov hospodária podľa schváleného Lesného hospodárskeho plánu pre lesný hospodársky celok je platný na roky 2008–2017.

Návrh

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce okrem realizácie turistických chodníkov a cykloturistickej trasy zasahuje do územia lesov s vytvorením novej plochy "Zátoka - Domaša Dobrá - Rybárska osada Trepec" na území bývalej dediny Trepec.

ZaD č. 01/4: Lokalita č.4 Domaša Dobra - Rybárska osada Trepec - na parcele č. 1761/9 o výmere 1-

06-81 ha, č. 1761/10 o výmere 0-28-11 ha, č. 1761/14 o výmere 0-30-41 ha, č. 1761/15 o výmere 0-22-53 ha, č. 1761/16, 1761/17 o výmere 0-32-65 ha, mimo hranice zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990. Zmena lesnej plochy a ostatnej plochy na plochy zástavby pre zmiešané územie rekreačné bývanie s doplnkovou funkciou služieb, cykloturistické komunikácie.

Navrhovaná lokalita "Rybárska osada Trepec" sa nachádzajú mimo zastavané územie obce Kvakovce, na lesných pozemkoch, na ploche s charakterom lesné pozemky a ostatné plochy. Riešené pozemky sú v súčasnosti obhospodarované podľa lesohospodárskeho plánu s platnosťou LPH je 2008-2017. Lesné porasty sú zaradené v LC Neštátne lesy na LHC Sedliská. Celková výmera lesných pozemkov podľa lesnej hospodárskej evidencie je 10,1 ha. Hospodárske lesy sú lesy, ktoré nie sú ochrannými lesmi alebo lesmi osobitného určenia. Ich účelom je produkcia dreva a ostatných lesných produktov pri súčasnom zabezpečovaní mimo produkčných funkcií lesov (§15 zákona), pričom v primeranom rozsahu zabezpečuje aj ostatné verejnoprospešné funkcie lesa.

Pri hospodárení v tomto lesnom hospodárskom celku, vlastník vychádza z platného LHP. Využitie lesných hospodárskych plánov je predovšetkým v lesnom hospodárstve na zabezpečenie trvalo udržateľného obhospodarovania lesov. Odborné hospodárenie v lesoch na Slovensku je vlastne zákonnou povinnosťou obhospodarovateľa zabezpečiť hospodárenie podľa schválených plánov prostredníctvom odborne spôsobilých odborných lesných hospodárov.

Forma hospodárenia v hospodárskom lese (podľa schváleného LPH) je:

- maloplošná podrastová ťažba (MP),
- maloplošná holorubová ťažba (MH),
- náhodná ťažba v rubových porastoch (RH),
- dorub (DO),
- prirodzené zmladenie (PZ).

Predpokladaný záber lesných pozemkov je 1,6303 ha.

Navrhované funkčné využitie pre lokalitu č. ZaD 01/4: zóna č. 21:

- plochy vymedzené pre rybárov – chatky do 40 m², stanové tábory,
- zeleň parková nízka, stredná, vysoká, vodné prvky, výtvarno-architektonické diela,
- nie je prípustná zmena využitia územia a na inú podnikateľskú činnosť,
- priestor medzi uličnou čiarou a stavebnou čiarou sa neoddeľuje žiadnym oplotením,
- priestory sa neoddeľujú umelým oplotením okrem bezpečnostných dôvodov pri zariadeniach technickej vybavenosti, športových plochách, ktorých charakter si to vyžaduje.

2.8.5 Rekreačia, kúpeľníctvo a cestovný ruch

2.8.5.1 Charakter potenciálu územia a využitie

2.8.5.1.1 Potenciál územia

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.8.5.1.2 Konceptia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa Zmenami a doplnkami č.1 dopĺňa nasledovne! >

Podľa koncepcie rozvoja cestovného ruchu na Slovensku schválenej uznesením vlády SR č. 923 zo dňa 23.11.2005, národného rozvoja cestovného ruchu v SR rozvoj cestovného ruchu sa musí realizovať na úrovni centrálnej a regionálnej.

V rámci ZaD č.01 sú navrhované tieto plochy rozvoja cestovného ruchu na centrálnej a regionálnej úrovni:

ZaD č.01/1: Lokalita č.1 Zátoka - Domaša Dobrá

ZaD č.01/2: Lokalita č.2 Hôrka

ZaD č.01/3: Lokalita č.3 Mládežnícka

ZaD č.01/4: Lokalita č.4 Domaša Dobrá - Rybárska osada Trepec

Rekreačný krajinný celok v rámci regiónu

Katastrálne územie obce Kvakovce patrí do Hornozemplínskeho regiónu, ktorý má v regionalizácii cestovného ruchu v strednodobom horizonte význam regionálny a v dlhodobom horizonte nadregionálny význam.

K hlavným rekreačným krajinným celkom daného územia patrí vodná nádrž Domaša, ktorá je zaradená do strednodobého horizontu cestovného ruchu. V zmysle Zmien a doplnkov 2009 ÚPN VÚC Prešovského kraja je navrhované zvýšiť kapacitu pre rozvoj cestovného ruchu pri vodnej nádrži Domaša. Dosiahnutie daného cieľa pre zvýšenie kapacity a atraktívnosti VN Domaša je navrhovaný zámer "Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie (ZaD č.01/1), rozšírenie rekreačného bývania v RS Hôrka, Mládežnícka a Trepec, ktoré riešia využitie okolia a vodnej nádrže pre dlhodobý pobyt v riešenom území:

- letný pobyt pri vode (vodné športy),
- poznávací turizmus, pobyt v lesnom - horskom prostredí s pešou a cyklistickou turistikou.

Strategická poloha Domaše predurčuje rozvoj cestovného ruchu regionálneho ale aj medzinárodného cestovného ruchu v oblasti letnej turistiky a pobyte pri vode. Realizovaním navrhovaného Národného centra vodných športov, oddychu a športovej histórie predpokladá celoročné využívanie lôžkovej kapacity, predĺženie letnej sezóny a stabilizácii zamestnanosti.

Rekreačné cesty regionálneho charakteru:

Navrhované Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie nadväzuje regionálnymi a miestnymi turistickými cestami na sieť medzinárodných a nadregionálnych koridorov cestnej, cyklistickej a pešej prepravy. Táto regionálna sieť umožňuje návštevníkom poskytnúť informácie o danom území.

2.8.5.1.3 Dynamická rekreácia

K najviac uplatňovaným formám dynamickej turistiky patrí pešia turistika. Navrhovaný areál nadväzuje na túto štruktúru regionálnych turistických ciest:

- 015 Šarišská cyklomagistrála,
- 016 Východokarpatská cyklomagistrála,
- 018 Slanská cyklomagistrála.

2.8.5.2 Kúpeľné územie a územie prírodných a liečivých prameňov

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.9 VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE

2.9.1 Doprava

2.9.1.1 Cestná doprava**2.9.1.1.1 Širšie dopravné vzťahy**

Koncepcia dopravy v katastrálnom území obce Kvakovce je definovaná cestou III/3635 (5573) Vavrinec - Detrik - RS Dobrá Voda VD Domaša - Malá Domaša a cestou III/3633 (5571) Kvakovce - Slovenská Kajňa. Obec cesty sa pripájajú na cestu tr. I/15 Stropkov - Malá Domaša - Vranov nad Topľou.

Riešená lokalita RS Dobrá VN Domaša je obsluhovaná jednou autobusovou linkou. V letnej sezóne sa uplatňujú mimoriadne spoje Vranov n/T - Vyšný Kazimír - Domaša Dobrá - Kvakovce. Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do rigolov a vodnej nádrže Domaša.

Zastavané územie obce Kvakovce je napojené na dopravný systém cestou tr. III/3633 Slovenská Kajňa - Kvakovce. Cesta tr. III/3633 sa pripája v obci Slovenská Kajňa na cestu tr. I/15 Vranov n/T - Stropkov.

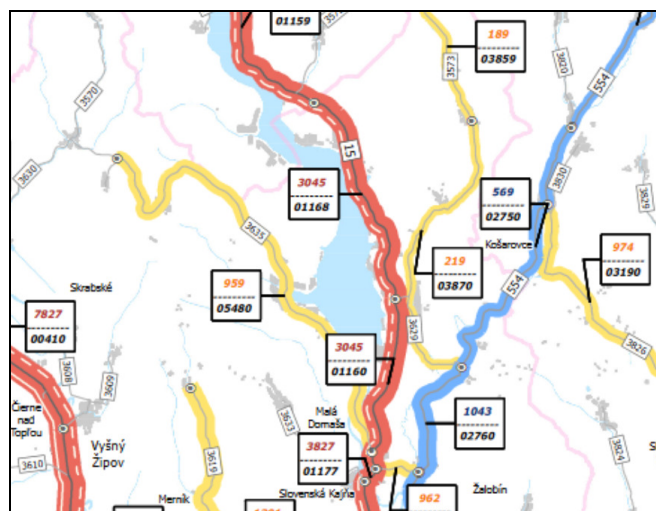
Cez rekreačné stredisko (RS) Domaša Dobrá prechádza cesta tr. III/3635 Malá Domaša - RS Domaša Dobrá - Detrik - rázč. Vavrinec. Cesta tr. III/3635 sa pripája v obci Malá Domaša na cestu tr. II/15 Vranov n/T - Stropkov.

2.9.1.1.2 Doprava a dopravné zariadenia

Zaťaženie na prieťahoch ciest nevykazuje nárast v doprave. V uplynulých rokoch boli zaznamenané hodnoty uvedené v tabuľke, podľa celoštátnych sčítaní cestnej dopravy v gescii Slovenskej správy ciest pre roky 2010 a 2015:

Sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod				% nákl. aut.
		nákl. aut.	osobné	motocykle	vozidlá	
III/3635 š. ú. 05480 Malá Domaša - Kvakovce - Detrik	2010	54	667	2	723	7,5 %
	2015	85	869	5	959	8,9 %

Intenzita dopravy na ceste III/3635 z celoštátneho sčítania dopravy v roku 2010 a 2015:



Mapa - Zdroj: Celoštátne sčítanie dopravy 2015 SCC

Obec Kvakovce, rekreačné stredisko (RS) Domaša - Dobrá je dopravne sprístupnená cestou III/ 3635.

Miestne komunikácie obce tvoria dopĺňujúcu dopravnú sieť. Takmer v celom rozsahu sa pripájajú na hlavnú dopravnú os a svojím charakterom obslužných komunikácií zabezpečujú spolu s upokojenými ulicami prístup ku jestvujúcim objektom. Celú cestnú sieť v zastavanom území a taktiež v mimo zastavané územie dopĺňajú poľné cesty spevnené a nespevnené.

Návrh

Rekonštrukcia a šírkové usporiadanie v zastavanom území RS cesty III/3635 v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 736110. Mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/70.

Hlavné nové obslužné komunikácie umožňujúce prepojenie na cestu tr. III. sú navrhnuté vo funkčnej triede C3 a v kategórii MOK 5,5/30, šírky 5.5m. Navrhované obslužné komunikácie navrhujeme vo funkčnej triede MOU 4/30 šírky 3.0m. Niektoré obslužné sú zaradené do funkčnej triedy C3 aj ako slepé. Krátke a úzke uličky v stredu sú navrhnuté ako skľudnené komunikácie D 1 pri šírke dopravného koridoru min. 3,0 m.

Vzhľadom na rozvoj rekreačného areálu (ZaD č. 01/1) navrhujeme vybudovanie novej zbernej komunikácie, ktorá zabezpečí jednak lepšie sprístupnenie areálu ale aj zmiernenie zaťaženia areálu dopravou. Navrhovaná komunikácia je napojená na cestu tr. III., vedená v uličnom priestore výstavby svojimi parametrami vyhovuje navrhovanej rýchlosti 30 km/h. s vyhovujúcimi smerovými kružnicovými oblúkmi s polomermi $R_{min.} - 15,0 \text{ m}$ a $R_{max} - 200,0\text{m}$. Na hlavnú komunikáciu navrhujeme napojiť obslužnú komunikáciu, na obsluhu a sprístupnenie penziónov, zariadení služieb, športu. V severnej časti (pri moste) navrhujeme odklon cesty východným smerom s napojením na vnútorný okruh. V tomto úseku je navrhovaná obslužná komunikácia trasovaná poza navrhované objekty občianskej vybavenosti, pri ktorej sú navrhované parkovacie plochy pre návštevníkov územia.

Z tejto komunikácie sú navrhované pešie koridory na sprístupnenie pláže a oddychových plôch územia.

Popri ceste je potrebné ponechať plochu na vybudovanie cyklistickej komunikácie šírky 1,5 m.

Odvodnenie ciest - jestvujúce odvodnenie v celej obci je na terén a rigolov, ktoré treba vzhľadom na konfiguráciu terénu a rôzne spádovanie ciest prehodnotiť. Odvodnenie navrhovaných cestných komunikácií sa navrhuje do rigolov a žľabov.

2.9.1.1.3 Cestná osobná hromadná doprava

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.9.1.1.4 Parkovacie, odstavné plochy a priestranstva, garáže

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 dopĺňa nasledovne! >

Návrh

Navrhované parkoviská sú v zmysle STN 73 6056 v rozmeroch 2,4/4,5m. Pri kolmom státi je prístupová komunikácia šírky 6,0m a pri šikmom je 3,0m. Povrch navrhovaných parkovísk je uvažovaný z polovegetačných tvárnic, vzhľadom na odvodnenie plôch. V každom ďalšom stupni projektovej prípravy sa pre každý objekt vypočíta nárok na odstavne a parkovacie plochy na základe ich spresnenej funkčnej náplne.

Na navrhovaných *záchytných parkovacích plochách* na teréne so stojiskami vo viacerých radoch za sebou, sa musí realizovať výsadba vysokej zelene v počte minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi protiľahlými stojiskami podľa STN 736110 z1 z roku 2011, článok 16.3.11.

Tabuľka pre odporúčané počty stojísk pre bicykle:

Funkcia	Typ vybavenosti	Parkovacie miesta pre bicykle
Penzióny, ubytovacie zariadenia	1 izba	min. 0,1
Hotely	1 izba	min. 0,1
Reštaurácie, kaviarne, bary	100 miest	min. 6
Komerčné objekty s výmerou do 1000 m ²	1000 m ² výmery	min. 20
Pláže a kúpaliská	100 m ² pláže	min. 0,5 - pás pláže
Malé rekreačné a športové objekty	100 m ²	min. 2

Parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest 20% kapacity z parkoviska pre motorové vozidlá stanovené v zmysle STN 73 6110. Parkovanie z hľadiska umiestnenia môže byť v pridruženom dopravnom priestore na chodníku, ale taktiež môže byť umiestnené v hlavnom dopravnom priestore v parkovacom pruhu alebo v nevyužitom mieste na komunikácii, kde napr. plní úlohu upokojuvacieho prvku.

Na zadržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v jednotlivých navrhovaných lokalitách (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) je potrebné v ďalšom stupni navrhnuť v úrovni minimálne 60% z výpočtového množstva pre návrhový dažď 15 min., na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente,

Pri novonavrhovaných areáloch riešiť opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ust. § 36 odst. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa §9.

2.9.1.1.5 Hlukové pásma cestnej dopravy

V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Najvyššie prípustné hodnoty hluku z dopravy vo vonkajších priestoroch v obytnom území ciest I., II. a III. triedy, zberných mestských komunikácií a hlavných železničných ťahov sú povolené pre deň $L_{Aeq} = 60\text{dB}$ a v noci $L_{Aeq} = 50\text{dB}$.

Podkladom pre výpočet hlukovej záťaže boli údaje z dopravného sčítania cestnej dopravy Slov. Správy ciest z roku 2015 - cesta tr. III/3635, sčítací úsek 05480.

VÝPOČET VZDIALENOSTI IZOFOŇY NA DOPRAVNOM ÚSEKU č. 05480 , CESTA III/3635 od účinkov cestnej dopravy podľa metód. pokynov min. dopravy						
hladina hluku	L_A	=	50,0	55,0	60,0	65,0 dB(A)
intenzita dopravy	S	=	959	959	959	959 voz./24h
podiel voz. > 5t	T	=	0,1	0,1	0,1	0,1 %
maximálna návrhová rýchlosť	V_{max}	=	50	50	50	50 km/h
výpočtová rýchlosť	v	=	45	45	45	45 km/h
priemer. hodinová intenzita	n	=	56,94	56,94	56,94	56,94 voz./h
Faktor sklonu	F2	=	1,15	1,15	1,15	1,15
Faktor rýchlosti	F1	=	0,61	0,61	0,61	0,61
	$F1 \cdot F2 \cdot F3 \cdot n$	X	40,01	40,01	40,01	40,01
Základná ekvivalentná hladina hluku	L_{aeq}	=	50,1	55,1	60,1	65,1 dB(A)
Vzdialenosť izofoňy	d	=	61	20	6	1 m

Z tabuľky vyplýva, že z cesty III/3635 sú vykazované minimálne hodnoty ekvivalentného hluku v dennom a nočnom období v obytnom území.

2.9.1.2 Pešie komunikácie

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 dopĺňa nasledovne! >

Návrh

Pre zatriktívnenie rekreačného strediska Domaša Dobrá je navrhované:

- Nábrežná promenáda s chodníkom slávy našich olympionikov v celkovej dĺžke 500 m.
- Plávajúca vodná promenáda s prístavom pre vodné športy v celkovej dĺžke 1180 m a šírke 3,5 m.
- Pešia promenáda okolo mŕtveho ramena Domaše v RS Domaša Dobrá v celkovej dĺžke 1500m a šírke 3,5 m.

Vo všetkých navrhovaných lokalitách je potrebné vybudovať nové jednostranné chodníky pre peších v súlade s STN. Všetky chodníky a spevnené plochy vrátane ich križovania s trasami motorovej aj nemotorovej dopravy musia byť riešené tak, aby zabezpečovali bezpečný pohyb pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie.

Celkom je v obci, v jestvujúcej zástavbe navrhovaných na rekonštrukciu 2,0 km jednosmerných peších komunikácií o šírke 1,5 m.

2.9.1.3 Cyklistická doprava

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 dopĺňa nasledovne! >

Návrh

Pre zatriktívnenie rekreačného strediska Domaša Dobrá je navrhované:

- Cyklistický chodník medzi strediskami Domaša Dobrá a RO Valkov. Prepojenie dvoch najväčších rekreačných oblastí v celkovej dĺžke 5,6 km vrátane premostení cez zátoky.

Navrhovaná cykloturistická trasa z RS Dobrá do lokality Trepec (RK kostol Trepec) je v lesnej turistike s preferovaním umiestnenia trasy do okolia brehu VN Domaša v rámci technickým možností a s

využitím lesných ciest (mimo zväžnic).

2.9.1.4 Železničná doprava

Cez katastrálne územie obce neprechádza železničná trať. Hromadnú nákladnú a osobnú dopravu zabezpečujú Železnice Slovenskej republiky, ako prevádzkovateľ celoštátnych dráh a dopravcovia, ako prevádzkovatelia dopravy na dráhy. Najbližšia železničná stanica sa nachádza v meste Vranov nad Topľou v vzdialenosti 24 km.

2.9.1.5 Letecká doprava

Na území okresu Vranov nad Topľou sa nenachádza letisko. Najbližšie medzinárodné civilné letisko je v Košiciach, ktoré je druhé najväčšie letisko na Slovensku podľa počtu pasažierov a pravidelných liniek. Nachádza sa v mestskej časti Barca 6 km južne od centra mesta Košice v nadmorskej výške 230 m n.. Po cestách I. a III. triedy trvá dopravné spojenie Kvakovce – Košice 1h. 30 min..

V zmysle § 30 zákona č. 143/1998 Zb. o civilnom letectve (letecký zákon) je nutné prerokovať s Dopravným úradom stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písmeno a)
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b)
- zariadenia, ktoré môžu narušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1 písmeno d).

2.9.2 Vodné hospodárstvo

2.9.2.1 Zásobovanie pitnou a prevádzkovou vodou

2.9.2.1.1 Rozpor súčasného stavu

Obec nemá vybudovaný vodovod. Objekty občianskej vybavenosti a veľká časť rodinných domov a rekreačných zariadení je zásobovaná z vlastných studní z veľkej časti cez malé domové vodárne typu DARLING. Vodné zdroje (studne) sú malej výdatnosti bez potrebných ochranných pásiem a preto kvalita vody nevyhovuje SNT 75 7111 a STN 75 7211.

Návrh

Nakoľko je nedostatok vody v studniach a voda je závadná, je nutné v obci vybudovať verejný vodovod, ktorý vylúči zásobovanie z vlastných studní. Obec má v hornej časti obce vybudované tri vrty ako vhodné zdroje pitnej vody pre verejný vodovod. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice vo svojom vyjadrení uvádza, že z koncepcného hľadiska výhľadovo predpokladajú zásobovanie obyvateľov obce pitnou vodou riešením napojením na jestvujúci skupinový vodovod Slovenská Kajňa – Benkovce po jeho rozšírení alebo napojením na prívod vody DN 1 000 vodárenského systému VN Starina – Košice. Ako zdroj vody pre RS Dobrá a obec môžu slúžiť vodné zdroje RO Domaša a skupinový vodovod. Vodný zdroj – vrty KB 1-3 Slov. Kajňa s bilančnou výdatnosťou $Q = 14,6 \text{ l/s}$. Z čerpacej stanice (ČS) situovanej v areáli vodných zdrojov je voda výtlačným potrubím DN 225 – 4 360 m dopravená do vodojemu (VDJ) RO Domaša: 2x650 m³ vybudovanom na kóte dna 258,50 m.n.m., osadenom nad RS Holčíkovce – Poľany. Z výtlačného potrubia cez odbočku DN 100 do VDJ: Malá Domaša – 250 m³ vybudovanom na kóte dna 277,00 m.n.m. je zásobovaná obec pitnou vodou. Z vodovodu sú zásobované

obce a to Malá Domaša, Žalobín, Slovenská Kajňa a Benkovce (zdroj: ÚPN-O Kvakovce).

2.9.2.1.2 Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond

Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond je vykonaný podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácií.

Špecifická potreba vody:

1.2 Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom: 135,0 l/osoba, deň

1.1 Základná vybavenosť - Obec do 1 000 obyvateľov: 15,0 l/osoba, deň

Spolu: 150,0 l/osoba, deň

Obec nemá vybudovanú kanalizáciu a preto je potreba znížená o 25 %: 112,5 l/osoba, deň

I. Administratíva, obchody a sklady: 60,0 l/osoba, deň

V. Pohostinstvo, stravovanie a cestovný ruch

Hotely ostatné: 150,0 l/lôžko, deň

VIII. Telovýchova a šport

4.2 Návštevníci športových podujatí: 3,0 l/návštevník

Priemerná potreba vody (l/s):

2005: 470 ob. x 112,5 l/ob.d = 52 875 l/deň = 0,61 l/s

2015: 500 ob. x 150,0 l/ob.d = 75 000 l/deň = 0,87 l/s

RS Dobrá: 312 osôb x 60,0 l/osobu, d = 18 720 l/deň

2 943 lôžok x 150,0 l/lôžko, d = 441 450 l/deň

9 930 návšt. x 3,0 l/návštev. = 29 790 l/deň

Spolu: 564 960 l/deň = 6,54 l/s

2035: 600 ob. x 150,0 l/ob.d = 90 000 l/deň = 1,04 l/s

RS: 332 osôb x 60,0 l/osobu, d = 19 920 l/deň

4 083 lôžok x 150,0 l/lôžko, d = 612 450 l/deň

12 170 návšt. x 3,0 l/návštev. = 36 510 l/deň

Spolu: 758 880 l/deň = 8,78 l/s

Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d$ ($k_d = 2,0$) (l/s):

2005: $2,0 \times 52 875 \text{ l/deň} = 105 750 \text{ l/deň} = 1,22 \text{ l/s}$

2015: $2,0 \times 564 960 \text{ l/deň} = 1 129 920 \text{ l/deň} = 13,08 \text{ l/s}$

2035: $2,0 \times 758 880 \text{ l/deň} = 1 517 760 \text{ l/deň} = 17,57 \text{ l/s}$

Pričom k_d = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.

Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \times k_h$ ($k_h = 1,8$) :

2005: $1,8 \times 105 750 \text{ l/deň} = 190 350 \text{ l/deň} = 2,20 \text{ l/s}$

2015: $1,8 \times 1 129 920 \text{ l/deň} = 2 033 856 \text{ l/deň} = 23,54 \text{ l/s}$

2035: $1,8 \times 1 517 760 \text{ l/deň} = 2 731 968 \text{ l/deň} = 31,62 \text{ l/s}$

Pričom k_h = súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti.

Ročná potreba vody 2005: $Q_r = Q_p \times 365 = 70,5 \times 365 = 25 732,5 \text{ m}^3 / \text{rok}$

Potrebný hydrodynamický tlak (min.):

Podľa STN 92 0400, Najnepriaznivejšie umiestnené odberné miesto má mať hydrostatický pretlak 0,25MPa.

Podľa STN 75 5401, Pri zástavbe do dvoch nadzemných podlaží stačí pretlak 0,15 MPa.

Podľa STN 75 5401, Maximálny pretlak v najnižších miestach siete nemá prevyšovať 0,6 MPa max. 0,7 MPa.

Výpočet objemu vodojemu $Q_v = Q_m \times 0,6$ (min. 60%) :

r. 2005: $141,0 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 = 157,5 \text{ m}^3$

r. 2035: Obec: $180,0 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 = 180,4 \text{ m}^3$

r. 2035: RS Dobrá: $1\,337,8 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 \% + 72,4 \text{ m}^3 = 875,1 \text{ m}^3$

Z vodojemu objemu $2 \times 100 \text{ m}^3$ navrhovaný nad obcou bude zásobovaná jestvujúca a navrhovaná zástavba v I. tlakové pásme.

Požiarna potreba vody:

Podľa STN 92 0400 – Požiarna bezpečnosť stavieb a zásobovanie vodou na hasenie požiarov uvádza v čl. 4.7 Nadzemné požiarne hydranty (podzemné hydranty) sa osadzujú na vodovodnom potrubí, ktorého najmenšiu menovitú svetlosť DN, odporúčaný odber pre výpočet potrubnej siete a najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej techniky stanovuje tabuľka 2. Položka 2 a to:

a. Nevýrobné stavby s plochou $120 < S < 1\,000 \text{ m}^2$.

b) Výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou $S \leq 500 \text{ m}^2$ je potrubie DN 100 mm pri odbere $Q = 6 \text{ l/s}$ pre odporúčanú rýchlosť $v = 0,8 \text{ m/s}$ a pri odbere $Q = 12 \text{ l/s}$ pre $v = 1,5 \text{ m/s}$ (s požiarňým čerpadlom) a najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je 22 m^3 .

Podľa čl. 4.2 Nadzemné požiarne hydranty a podzemné hydranty na vonkajšom vodovode sa navrhujú tak, aby boli umiestnené mimo požiarne nebezpečného priestoru požiarneho úseku a priestoru s nebezpečenstvom výbuchu, najmenej 5 m a najviac 80 m od stavieb; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 160 m.

2.9.2.1.3 Technické riešenie

Pre zásobovanie pitnou vodou je potrebné vyprojektovať a vybudovať „Zásobovanie vodovodu“.

Navrhujeme vybudovať celo obecný kombinovaný vodovod. Zásobovanie obce pitnou vodou bude riešené s jestvujúcich studní, s ktorých výtlačným potrubím D 90 bude čerpacia stanica čerpať vodu do VDJ Kvakovce objemu $2 \times 100 \text{ m}^3$. Z vodojemu vybudovaného severozápadne nad dedinou bude cez zásobné a rozvodné potrubia D 110 mm zásobovaná jestvujúca a navrhovaná zástavba cez prípojky.

Potrubie bude trasované v zelenom páse alebo v chodníku. Na základe urbanistického riešenia navrhujeme rozvodné potrubia zaokružovať tak, aby spoľahlivo zásobovalo odberateľov. RS Dobrá: Ako zdroj vody pre RS Dobrá a obec môžu slúžiť vodné zdroje RO Domaša a skupinový vodovod. Vodný zdroj – vrty KB 1-3 Slov. Kajňa s bilančnou výdatnosťou $Q = 14,6 \text{ l/s}$. Z čerpacej stanice (ČS) situovanej v areáli vodných zdrojov je voda výtlačným potrubím DN 225 – 4360 m dopravená do vodojemu (VDJ) RO Domaša: $2 \times 650 \text{ m}^3$ vybudovanom na kóte dna 258,50 m.n.m., osadenom nad RS Holčíkovce – Poľany. Z výtlačného potrubia cez odbočku D 110 do VDJ: Dobrá bude zásobovaná RS Dobrá pitnou vodou cez prírodné a rozvodného potrubia D 110 mm. Zásobované budú jestvujúce a navrhované rekreačné objekty. Potrubie bude trasované v zelenom páse alebo v chodníku.

Napojením na jestvujúci skupinový vodovod Slovenská Kajňa – Holčíkovce je možné po jeho rozšírení alebo napojením na prívod vody DN 1 000 vodárenského systému VN Starina – Košice. Po napojení na vodárenský systém je možné napojiť na skupinový vodovod aj obec Kvakovce.

Úžitkovou vodou budú zásobované zariadenia navrhované v jednotlivých lokalitách RS Dobrá (plážové sprchy, verejné WC a pod.) vybudovaním automatických čerpacích staníc. Pre zatraktívnenie severnej časti RS Dobrá sú navrhnuté mimo vodnej plochy VN Veľká Domaša nad max. prevádzkovú hladinu 162,00 m.n.m. a max. retenčnú hladinu 163,50 m.n.m. – tri Vodné bašty, napojené na automatické čerpace stanice.

2.9.2.2 Odvádzanie a čistenie odpadových vôd**2.9.2.2.1 Rozbor súčasného stavu**

Obec nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Obec má spracovanú PD na odkanalizovanie obce. Časť RD má domovú kanalizáciu zaústenú do priekop, alebo priamo do potoka, čo je spolu s vyvázaním žúmp hygienickou závadou, pre ktoré je potrebné vybudovať kanalizáciu. Dažďové vody z intravilánu sú odvádzané priekopami a rigolmi, ktoré sú zaústené do potoka. Priekopy a rigoly sú neudržiavané a zanesené.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice odporúča riešiť odkanalizovanie obce vybudovaním verejnej kanalizácie so samostatnou ČOV. Konceptia je v súlade s Plánom rozvoja verejných kanalizácií pre územie SR (spracovanom MŽP SR, 2006), kde je obec zaradená ako samostatná aglomerácia.

2.9.2.2.2 Výpočet množstva splaškových vôd k roku 2035

Výpočet množstva splaškových vôd k roku 2035 je vykonaný podľa STN 75 6701 a Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácií.

Max. množstvo splaškových vôd: $Q_{hmax} = k_{hmax} \times Q_{24} = 3,0 \times 1,04 \text{ l/s} = 3,12 \text{ l/s}$

Min. množstvo splaškových vôd: $Q_{hmin} = k_{hmin} \times Q_{24} = 0,6 \times 1,04 \text{ l/s} = 0,62 \text{ l/s}$

Pričom k_{hmax} a k_{hmin} sú súčinitele hodinovej nerovnomernosti podľa STN 73 6701, Tab. 1.

Q_{24} - priemerný denný prietok.

RS Dobrá:

Max. množstvo splaškových vôd: $Q_{hmax} = k_{hmax} \times Q_{24} = 3,0 \times 7,74 \text{ l/s} = 23,34 \text{ l/s}$

Min. množstvo splaškových vôd: $Q_{hmin} = k_{hmin} \times Q_{24} = 0,6 \times 7,74 \text{ l/s} = 4,64 \text{ l/s}$

Výpočet množstva BSK5 : $600 \text{ ob.} \times 60 \text{ g/ob.d} = 36\,000 \text{ g/d} \times 365 = 13\,140,0 \text{ kg/rok}$

RS Dobrá: Výpočet ekvivalentných obyvateľov – EO: $512\,085 \text{ l/deň} : 150 \text{ l/deň} = 3\,414 \text{ ob.}$

Výpočet množstva BSK5 : $3\,414 \text{ ob.} \times 60 \text{ g/ob.d} = 204\,840 \text{ g/d} \times 365 = 74\,766,6 \text{ kg/rok}$

2.9.2.2.3 Technické riešenie pre celoobecnú splaškovú kanalizáciu

Navrhované je vyprojektovať a vybudovať celoobecnú gravitačnú splaškovú kanalizáciu DN 300 mm zaústenú do kontajnerovej čistiare odpadových vôd BCTS 90 pod obcou. Trasovanie kanalizácie je v zelenom páse, chodníku alebo v miestnych cestách.

Dažďové vody sa v čo najväčšej miere ponechajú na vsiaknutie do terénu a terén navrhujeme vyspádovať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a do potokov.

ČOV: Kontajnerové čistiare BCTS slúžia pre čistenie splaškových odpadových vôd. Biologický reaktor – kontajnerová jednotka obsahuje mechanické pred čistenie, denitrifikáciu, nitrifikáciu, separáciu a kalujem. Súčasťou dodávky je zdroj stlačeného vzduchu – dúchadlo a elektrický rozvádzač. Všetky procesy čistenia prebiehajú autoregulačne v priebehu dňa, resp. týždňa.

BCTS 90 – s terciálnym stupňom čistenia: má kapacitu 600 EO, množstvo vôd 86 – 104 m³ d-1a kvalita vyčistenej vody BSK5, 15 – 25 mg/l .

RS Dobrá: Je potrebné vyprojektovať a vybudovať kombinovanú splaškovú kanalizáciu DN 300 mm s čerpacími stanicami a výtlakmi D 63 a 90, zaústenú do kontajnerovej čistiare odpadových vôd 2x BCTS 90 – s terciálnym stupňom čistenia, pod priehradným múrom nad obcou Slovenská Kajňa.

Trasovanie kanalizácie je v zelenom páse, chodníku alebo okrajom miestnych a štátnych ciest.

Dažďové vody sa v čo najväčšej miere ponechajú na vsiaknutie do terénu a terén navrhujeme vyspádovať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a do potokov.

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 dopĺňa! >

V obci Kvakovce je v ÚPN-O navrhovaný systém odkanalizovania obce a RS Dobrá do ČOV umiestnenej pod obcou a RS Dobrá. Do vybudovanie ČOV a kanalizačnej siete navrhujeme

odkanalizovanie do vodotesných žump. Žumpy sú klasickými zariadeniami pre akumuláciu vôd v obciach, v ktorých nie je zrealizovaná kanalizácia a ani sa vo výhľadovom období neuvažuje s výstavbou kanalizačnej siete a ČOV.

Podľa STN 75 6081 (Žumpy na splaškové odpadové vody) je žumpa ako podzemná vodotesná nádrž bez odtoku na akumuláciu splaškových vôd, ktorá je vyprázdňovaná fekálnym vozom. Pri nakladaní s odpadovými vodami zo žump sa prihliada na obsah žumpy, ktorý má charakter "akumulovanej splaškovej vody". Vo všeobecnosti možno povedať, že prevažnú časť produkovaného množstva obsahu žump tvoria akumulované splaškové vody. Zloženie "akumulovanej splaškovej vody" v žumpe je cca 600 mg.l-1 BSK5 a cca 1 300 mg.l-1 CHSK, pričom hodnota pH je v rozmedzí od 7,4 do 7,8. Obsah NL 0,2 -- 0,6 g/l.

Žumpa je bezodtoková nádrž zhromažďujúca splaškové vody z domu. Obsah žumpy je navrhované vyvážať na zneškodnenie do najbližšej ČOV, ktorá má vybudovanú nádrž na žumpové vody.

Návrh žumpy

Výpočet potreby vody je prevedený podľa vyhlášky č. 684 /2006 Z.z. MŽP SR.

Rodinný dom trvalo obývaný

počet producentov: $N = 4$ obyv.

potreba vody: $q = 135\text{l/obyv.deň}$

Priemerná denná potreba vody: $Q_p = q \times N = 0,135 \times 4 = 0,54 \text{ m}^3/\text{deň}$

Maximálna hodinová potreba vody: $Q_d = Q_p \times k_d = 0,54 \times 2,0 = 1,08 \text{ m}^3/\text{deň}$

Maximálna hodinová potreba vody: $Q_h = Q_d \times k_h = 1,08 \times 1,8 = 1,95 \text{ m}^3/\text{deň}$

Ročná potreba vody: $Q_{rok} = Q_p \times 365 = 0,54 \times 365 = 197 \text{ m}^3/\text{rok}$

Celková bilancia odpadových vôd pre dom trvalo obývaný:

časový interval vyprázdňovania žumpy $T = 30$ dní

celková potreba: $Q = (N \times q) \times T = 540\text{l} \times 30 = 16,20 \text{ m}^3$

Predpokladaný objem potreby vody vo výhľadovom roku 2035 je: $25\,732,5 \text{ m}^3/\text{rok}$

Počet pripojených obyvateľov: 470

z toho vychádza priemerná denná potreba vody: $25\,732,5 : 470 : 365 = 150 \text{ lit / os / deň}$

v RD trvalo obývanom pre 4 osoby $\times 150 = 600$ litrov / deň $\times 30$ dní = 18 m^3 na periódu 30 dní.

2.9.2.3 Odtokové pomery

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.9.2.3.1. Rozbor súčasného stavu

Obec sa čiastočne rozprestiera na brehu bezmenného potoka (Dedinského), ktorý je pravostranný prítok Kvakovského potoka. RS Dobra sa rozprestiera na brehoch VN Veľkej Domaše a malých bezmenných potokov. Tento potok je v rkm 1,05 – 2,87 upravený kamennou dlažbou. Kapacita úpravy zodpovedá prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody. Odvádza aj dažďové vody, ktoré sú zachytené rigolmi a priekopami. Ostatné toky pretekajúce intravilánom obce, ako aj celým katastrálnym územím sú neupravené. Priekopy a rigoly sú zanesené. Obec nemá vybudované záchytné priekopy. Tok Ondava je zaradený medzi vodárenské vodné toky. Čistota toku v obci sa nesleduje.

Katastrálne územie obce sa nachádza v ochrannom pásme III. stupňa vodárenského zdroja Ondava Kučín.

2.9.2.3.2. Technické riešenie

Na zabezpečenie ochrany intravilánu obce pred povrchovými dažďovými vodami je potrebné vybudovať záchytné priekopy. Je potrebné rekonštruovať alebo vybudovať priekopy, rigoly a úpravu potokov na Q_{100} ročne. Na začiatku úprav potokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie

splavenín. Pri riešení je potrebné rešpektovať vodný zákon, ktorý vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd (§ 36, ods. 13 zákona č. 364/2004). Úpravy je potrebné vybudovať čo najjednoduchšie – polo vegetačné. Úpravy tokov realizovať na základe povolenia so súhlasom správcu tokov.

2.9.2.4 Vodný potenciál územia a ochrana zdrojov

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

Obec sa čiastočne rozprestiera na brehu bezmenného (Dedinského) potoka, ktorý odvádza aj dažďové vody, ktoré sú zachytené rigolmi a priekopami. Voda je nevyhnutnou súčasťou životného prostredia všetkých rastlinných a živočíšnych ekosystémov. Hlavnými problémami vplývajúcimi na kvalitu podzemných a povrchových vôd sú eutrofizačné procesy (zvýšený obsah biogénnych prvkov P a N), obsah ťažkých kovov a obsah špecifických organických látok vo vodnom prostredí. Hlavným zdrojom znečistenia, ako aj potenciálnym zdrojom ohrozenia kvality podzemných a povrchových vôd v obci sú predovšetkým produkované splaškové odpadové vody. V riešenom území je vybudovaný systém odkanalizovania. Ďalším zdrojom znečistenia a ohrozenia kvality podzemných a povrchových vôd je čiastočne poľnohospodárska výroba.

Územný plán obce rieši odvedenie splaškových vôd a rešpektuje:

- katastrálne územie obce Kvakovce sa nachádza v ochrannom pásme III. stupňa vodárenského zdroja Ondava – Kučín. Uvedený vodárenský zdroj, jeho ochranné pásmo a režim hospodárenia v nich bol stanovený rozhodnutím bývalého Vsl. KNV Košice č. 498/81/82 zo dňa 25.1.1982. Pri realizácii činnosti je nutné dodržať opatrenia zakotvené v uvedenom rozhodnutí,
- podľa § 19 odst. 2 vodného zákona, je na povrchových vodách nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských zdrojov zakázaná plavba plavidiel so spaľovacími motormi,
- rešpektovať Všeobecnú záväznú vyhlášku (VZV) Krajského úradu životného prostredia v Prešove č.4/2005 zo dňa 5.5.2005, ktorou sa vyhlasujú vody vhodné na kúpanie a určujú povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb. Za vody vhodné na kúpanie v zmysle cit. VZV sú vyhlásené aj vody v lokalite Dobrá pláž.
- pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti vodnej nádrže žiadame umiestniť nad úroveň max. retenčnej hladiny t.j. 163,50 m. n. m., doporučené umiestniť ich až nad úroveň kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m.,
- rešpektovať platnosť uznesenia vlády SR č. 263/1992, ktorým vláda vyjadrila súhlas s ponechaním územnej ochrany vodnej nádrže Veľká Domaša, ako výhľadového zdroja pre zásobovanie Východoslovenskej vodárenskej sústavy s postupnou realizáciou z tohto vyplývajúcich ekologických opatrení, zameraných na ochranu kvality vody v nádrži,
- RS Dobrá je potrebné upraviť štyri potoky, ktoré sú zaústené do VN Veľká Domaša. Pozdĺžny profil bude potrebné zmierniť výstavbou stupňov výšky max. 0,60m. Na konci úpravy potokov je potrebné navrhnuť prehrádzky, ktoré budú slúžiť na obmedzenie prítoku splavenín a splavenín s priľahlých lesných komplexov,
- v severovýchodne časti (mŕtve rameno Domaša) je navrhovaná revitalizácia celého územia. Revitalizácia zahŕňa vyčistenie od nánosov, spevnenie brehov, spevnenie zemnej hrádze a výstavba peších komunikácií a pod.. Revitalizovaná plocha bude mať výmeru cca 0,08 ha. Pri revitalizácii musí byť zabezpečená prietočnosť územia.

2.9.3 Energetika a energetické zariadenia

2.9.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.9.3.2 Zásobovanie plynom

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.9.3.3 Zásobovanie teplom

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.9.3.4 Netradičné zdroje energie

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.9.4 Napojenie územia na telekomunikačné a informačné siete

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.10 OCHRANA PRÍRODY

2.10.1 Koeficient ekologickej stability

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.10.2 Prvky územného systému ekologickej stability

2.10.2.1 Európska sieť chránených území – NATURA 2000

Chránené vtáčie územia (CHVÚ) - nenachádzajú sa v k.ú. obce

Územie európskeho významu (ÚEV) - nenachádzajú sa v k.ú. obce

2.10.2.1.1 Lokality medzinárodného významu

Územia svetového prírodného dedičstva UNESCO - nenachádzajú sa v k.ú. obce

2.10.2.2 Chránené územia

a) Veľkoplošné chránené územia:

Národné parky (NP) - nenachádzajú sa v k.ú. obce

Chránená krajinná oblasť (CHKO) - nenachádza sa v k.ú. obce

b) Maloplošné chránené územia:

Prírodná rezervácia, národná prírodná rezervácia (PR, NPR) - nenachádzajú sa v k.ú. obce

Prírodná pamiatka, národná prírodná pamiatka (PP, NPP) - nenachádzajú sa v k.ú. obce

Chránený areál (CHA) - nenachádzajú sa v k.ú. obce

c) Chránené stromy: - nenachádzajú sa v k.ú. obce

2.10.2.3 Prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni

2.10.2.3.1 Miestne biocentra

Biocentrum:

- Nadregionálne biocentrum: do k.ú. obce Kvakovce zasahuje (NRBc) Domaša.
- Regionálne biocentrum: (RBc/4) Richtárka.
- Miestne biocentra: nenachádzajú sa v k.ú. obce.

2.10.2.3.2 Miestne biokoridory

Biokoridor:

- Nadregionálny biokoridor: do k.ú. obce Kvakovce zasahuje (NRBc) Ondava.
- Regionálny biokoridor: do k.ú. obce Kvakovce zasahuje (RbC) Radvanovce - Sedliská.
- Miestny biokoridor: Syrový potok (MBK 1), Kvakovský potok (Múk 2), Kajniarsky potok (Múk 3).

2.10.2.3.3 Miestne interakčné prvky:

- lesné porasty nad VN Domaša
- Vamberok.

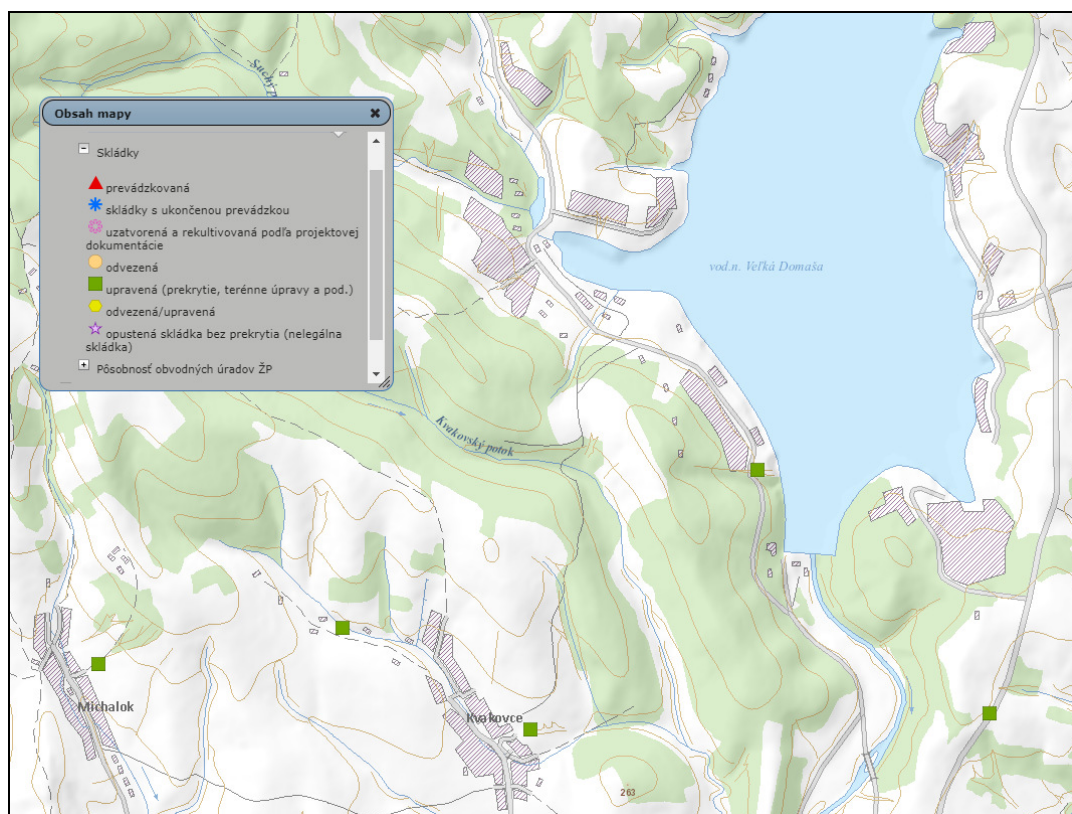
2.11 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.11.1 Krajinnoeekologické opatrenia

2.11.2 Odpadové hospodárstvo

V katastrálnom území obce Kvakovce sa nachádzajú tri upravené skládky odpadov (prekrytá, terénne úpravy a pod.) - obr. č.1.

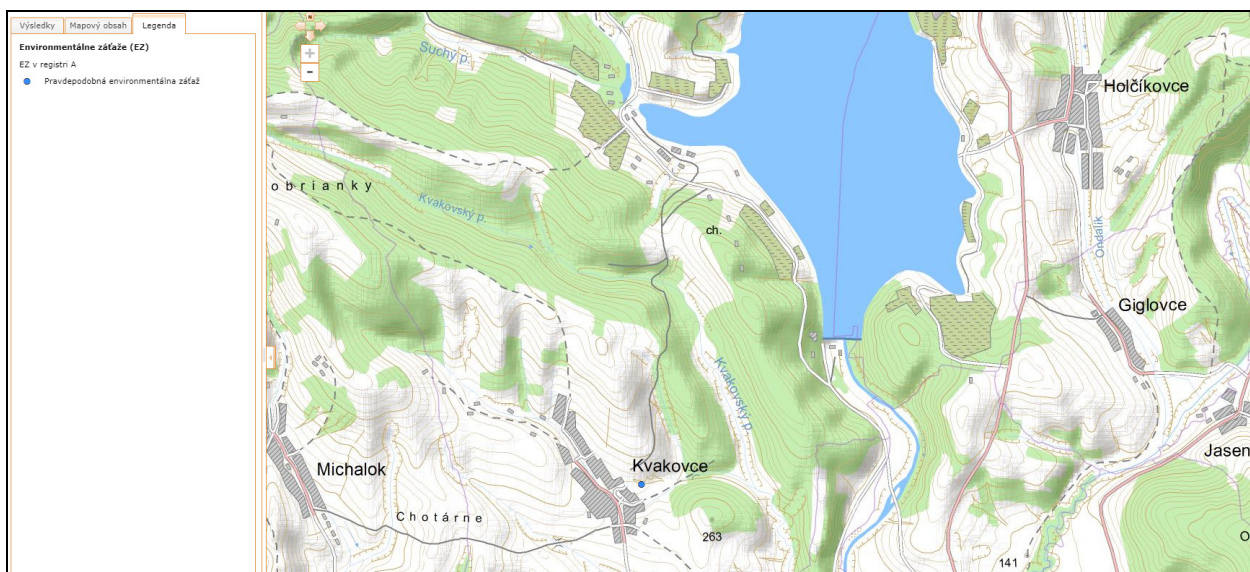


Obr. č. 1 Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

2.11.2.1 Environmentálna záťaž v území

V k. ú. obce Kvakovce sa nachádza evidovaná environmentálna záťaž Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava - obr. č.2:

Identifikátor EZ: SK/EZ/VT/1023
 Názov EZ: VT (01) / Kvakovce - skládka odpadov,
 Názov lokality: skládka odpadov,
 Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu,
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65),
 Registrovaná ako: "A" pravdepodobná environmentálna záťaž
 Záťaž je evidovaná v registri skládok odpadov.



Obr. č.2 Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

2.12 RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

2.12.1 V oblasti obrany štátu

Pre záujmy obrany štátu nie sú limitované plochy pre rozvojové zámery rozvoja sídelnej štruktúry a priestorov v skúmanom území.

2.12.2 V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva

Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva výstavba v oblasti ohrozenia podľa Vyhlášky MVSR č. 532/2006 Z.z. a Vyhlášky 533/2006 Z.z. musí spĺňať stavebno-technické požiadavky podľa § 4 zákona č. 532/2006z.z.

Ďalej ÚPN-O rieši a umožňuje vytvorenie podmienok a zároveň podmieňuje následnú výstavbu v meste pre spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb podľa č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.399/2012 o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších zmien a predpisov. Individuálna bytová výstavba je navrhovaná prevažne mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie výrobných zón. Výstavba je navrhovaná mimo zosuvných území a vymedzených území ohrozovaných

50-ročnou resp. 100-ročnou vodou.

2.12.3 V oblasti požiarnej ochrany

V zmysle STN 73 5710 - Požiarne stanice, požiarne zbrojnice a požiarne bunky, nevyplýva potreba budovať požiarnu stanicu v obci. Úlohy súvisiace so zdolávaním požiarov a vykonávaním záchranných prác pri živelných pohromách sa budú aj naďalej vykonávať v spolupráci s Okresným hasičským a záchranným zborom vo Vranove nad Topľou.

2.12.4 V oblasti protipovodňovej ochrany

Základným právnym dokumentom ochrany podzemných a povrchových vôd je zákon č.134/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Opatrenia na ochranu pred povodňami ustanovuje zákon č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

Návrh

Starostlivosť o VN Veľká Domaša a korytá tokov a kanálov vyplýva z existujúcej legislatívy a spadá do činností Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Košice, OZ Povodie Bodrogu a Hornádu.

Katastrálne územie obce Kvakovce je z východu zabezpečená pred povodňami nádržou VN Veľká Domaša s prepadom pod korunou hrádze do vodného toku Ondava. Rekreačné stredisko (RS) Domaša Dobrá sa nachádza na západnej strane VN Veľká Domaša.

V zmysle ustanovení zákona číslo 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného vodného toku Ondava je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky min 10,0 m.

Pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti VN Domaša umiestňovať nad úroveň max. prevádzkovej hladiny t.j. 162,00 m.n.m. a nad úroveň max. retenčnej hladiny 163,50 m.n.m.. Nad úrovňou kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m. umiestňovať energetické zariadenia a náročné technické a technologické zariadenia súvisiace s prevádzkovaním areálov a vybavení.

Ochranné pásma

Pre potreby údržby tokov ponechať pozdĺž oboch brehov resp. vzdušnej päty hrádze tokov min. 10 m a pozdĺž kanálov a melioračných kanálov voľný nezastavaný priestor šírky 5,0 m ochranné pásmo od brehovej čiary kanála v zmysle §49 ods. 2. zák. č. 364/2004 Z.z v znení neskorších predpisov a dodržať STN 73 6961 Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami.

2.13 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

2.13.1 Súčasné zastavané územie

<Pôvodný text kapitoly ÚPN-O Kvakovce sa ZaD č.01 nemení ani nedopĺňa! >

2.13.2 Navrhované územie určené na zástavbu

Nové územia mimo súčasne zastavaného územia určené na zástavbu v RS Domaša Dobrá - Trepec sú plochami rekreácie, turizmu a cestovného ruchu o celkovej výmere 2,2621 ha (grafická časť - výkres č. 3f).

2.14 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A PLÔCH VYŽADUJÚCU ZVÝŠENÚ OCHRANU

2.14.1 Ochranné pásma

V riešenom území sa nachádzajú tieto ochranné pásma ktoré je potrebné pri ďalšom územnom rozvoji obcí rešpektovať:

- 50 m od hranice cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V zmysle § 36 odst. (3) zákona č. 131/2010 Z.z. sa v ochrannom pásme môžu umiestňovať len tie budovy, ktoré boli schválené v územnom pláne pred 1.11.2005. Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1.11.2005 zostanú zachované.
- Ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného porastu v zmysle § 10 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch.
- V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom SR stavby:
 - stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písmeno a)
 - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b)
 - zariadenia, ktoré môžu narušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice (§ 30 ods.1 písmeno c),
 - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 ods.1 písmeno d).
- 20 m cesta III. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo súvislé zastavaného územia, ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec.
- Ochranné pásmo elektrických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:
 - vonkajšie nadzemné vedenie od 1 kV do 35 kV je 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
 - pre vzdušné vedenie VN 22 kV je ochranné pásmo 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia. Pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia.
 - vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami. Ochranné pásmo zemných kábelových nn vedení je stanovené 1 m na každú stranu vedenia.
 - 10 m od transformovne VN/NN.
- STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území.
- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavané územie obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa.
- 0,5 – 1,0 m od osi na každú stranu telekomunikačnej siete a diaľkového kábla.
- 2,5 m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany.
- 1,5 m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie do priemeru 500 mm od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany.
- Pozdĺž brehov vodohospodárskych významných vodných tokov ponechať v šírke 10,0 m voľný nezastavaný pás.
- Ochranné pásmo (OP) III. stupňa vodného zdroja Ondava -Kučín.
- Pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti VN Domaša umiestňovať nad úroveň max. prevádzkovej hladiny t.j. 162,00 m.n.m. a nad úroveň max. retenčnej hladiny 163,50

m.n.m..

- Nad úrovňou kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m. umiestňovať energetické zariadenia a náročné technické a technologické zariadenia súvisiace s prevádzkovaním areálov a vybavení.
- Nehnuteľné kultúrne pamiatky – 10 m ochranné pásmo vyhlásené podľa §27 odst. (2) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení. (V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok).

2.14.2 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

- Ochrana prírody a krajiny:
 - Nadregionálny biokoridor: do k.ú. obce Kvakovce zasahuje (NRBc) Ondava.
 - Regionálny biokoridor: do k.ú. obce Kvakovce zasahuje (RBc) Radvanovce - Sedliská.
 - Miestny biokoridor: Syrový potok (MBK 1), Kvakovský potok (MBc 2), Kajniarsky potok (MBc 3).
 - Nadregionálne biocentrum: do k.ú. obce Kvakovce zasahuje (NRBc) Domaša.
 - Regionálne biocentrum: (RBc/4) Richtárka.

2.15 VYHODNOTENIE POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie tvorí samostatnú textovú prílohu. Grafické znázornenie tohto vyhodnotenia je vyjadrené vo výkrese číslo 7a, 7b grafickej časti územného plánu.

2.16 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

K hlavným rekreačným krajinným celkom katastrálneho územia obce Kvakovce patrí vodná nádrž Domaša. V zmysle Zmien a doplnkov 2009 ÚPN VÚC Prešovského kraja je navrhované zvýšiť kapacitu pre rozvoj cestovného ruchu pri vodnej nádrži Domaša. Pre dosiahnutie daného cieľa zvýšenia kapacity a atraktívnosti VN Domaša sa ZaD č.01 k Územnému plánu obce Kvakovce navrhuje rozšírenie a zvýšenie kapacity daného územia.

Hlavným cieľom stratégie Prešovského samosprávneho kraja (PSK) je, dosiahnuť 72%-nú zamestnanosť a zlepšenie životných podmienok pracujúcich. V rámci rozvoja kultúry SR je z hľadiska špecifického zamerania aj rozvoj cestovného ruchu veľmi dôležitá.

V Michalovciach, 10/2017

Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ