

Kupujúci uvedenú sumu uhradí na účet predávajúceho
vo VÚB Vranov n/T č.ú. 23428 632/0200

Predávajúci je oprávnený odprieť odovzdanie nehnuteľnosti
a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú
čiastku do 3 dní od termínu podpisania zmluvy.

5.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti
neviaznú žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne vady.
Kupujúci prehlasuje, že nehnuteľnosť dobre pozná, pretože si ju
bol v prírode obzrieť.

6.

Právne účinky tejto zmluvy nastanú okamihom vkladu
vlastníckeho práva v prospech kupujúceho. Do tejto doby sú
účastníci tejto zmluvy svojimi právnymi prejavmi viazaní.

7.

K zmluvnému prevodu nehnuteľnosti tejto zmluvy je prijatý
súhlas Obecného zastupiteľstva obce Kvakovce, číslo uznesenia
20/98 zo dňa 14.10.1998 a v zmysle čl. 10 Zásad nariadenia
s majetkom obce, prijatým uznesením č.35/95 z 15.12.1995.

8.

Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy sa
ooznámili a na znak súhlasu ju dobrovoľne podpisujú.

Kvakovce, 24.11.1998

Predávajúci :

Ján Tutko
starosta obce

Kupujúci : *Marta Tutková*

Marta Tutková

