

TECHNICKÁ SPRÁVA
Projekt pre stavebné povolenie

REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU

Názov a miesto stavby: **REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU -
v obci Kvakovce súp.číslo 88**

Katastrálne územie: **Kvakovce**

Parcelné číslo: **47/1**

Investor: **OBEC Kvakovce**

Objekt: **SO 01 – Kultúrny dom**

Časť: **ASR - Architektonicko-stavebné riešenie**

Zodpovedný projektant: **Ing. Arch Peter Doričko
Botanická 16, 08001 Prešov
0917 638 922**

Projektant: **Ing. Arch Matúš Doričko
Botanická 16, 08001 Prešov
0907 130 860**

Dodávateľ stavby: **výberové konanie.**

T E C H N I C K Á S P R Á V A .

Všeobecne.

Rekonštrukcia objektu "KULTÚRNY DOM" je navrhnutá za účelom odstránenia porúch a deformácií jednotlivých stavebných konštrukcií, celkového zlepšenia tepelnoizolačných vlastností obalových konštrukcií, (stenového, podlahového a strešného plášťa), zníženia energetickej náročnosti objektu a celkovej zmeny vizuálnych charakteristík objektu.

Objekt "KULTÚRNY DOM" je dvojpodlažný objekt realizovaný na štvorcovom pôdoryse a pozostáva z hlavnej budovy a prístavby.

- na 1. Np sa nachádza kultúrno - spoločenská časť obsahuje priestory chodby , spoločenskej sály, kuchyne a skladu, zasadačky a sociálne zariadenia
- na 2. Np sa nachádza chodba, kancelária, premietacia miestnosť, rokovacia miestnosť, posilňovňa, knižnica a terasa.
- v suteréne sa nachádza garážová a skladová časť obsahujúca 2 garáže a skladovú časť so samostatnými vstupmi.

Navrhovanou rekonštrukciou kultúrneho domu sa nemenia plošné a objemové parametre objektu.

Navrhované sú následovné stavebno – montážne práce:

- výmena interiérových dverí v celom rozsahu (iba kridla bez zárubní)
- zateplenie obvodového plášťa typizovaným izolačným systémom na báze PPS hr. min. 150 mm s jemnou štukovou omietkou + akrylátovou farbou vrátane vyrovnania nerovností podkladových plôch + cca 10 mm
- zateplenie okenných a dverných ostení a nadpraží typizovaným izolačným systémom na báze PPS hr. do 40 mm (podľa miestnych možností – priemerná hr. 30mm) s jemnou štukovou omietkou + akrylátovou farbou, hr. 2 mm
- inštalácia elektrického podlahového kúrenia v spoločenskej sále a zasadačke

- zateplenie sokla na šlachtenom zrnitom (brizolitovom) podklade typizovaným izolačným systémom so zvýšenou odolnosťou proti vlhkosti na báze XPS hr. 100 mm s jemnou štukovou omietkou + akrylátovou farbou vrátane vyrovnania nerovností podkladových plôch + cca 10 mm
- zateplenie stropu vo vybraných miestnostiach tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny s hrúbkou min. 200 mm (odporuč. 250 mm) vrátane inštalácie paronepriepustných fólií
- zateplenie stropu šikmej strechy tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny s hrúbkou min. 200 mm (odporuč. 300 mm) vrátane inštalácie paronepriepustných fólií
- zateplenie podlahy vo vybraných miestnostiach na 1. NP tepelnou izoláciou na báze XPS, STYRODUR hr. 80 mm
- zateplenie podlahy terasy tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny s hrúbkou 250 mm na ktorú sa uloží hydroizolačná fólia fatrafol s vrstvou štrku s hrúbkou 50 mm.
- strop zádveria sa navrhuje zatepliť tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny s hrúbkou 200 mm
- podlahu zádveria nad exteriérom zatepliť tepelnou izoláciou na báze polystyrénu hr. 250 mm
- navrhuje sa zateplenie stropu nad nevykurovaným suterénom tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny hr. 100 mm
- zhotovenie novej krytiny (asfaltové pásy) na pôvodnej konštrukcii strechy kultúrneho domu resp. ošetrovanie konštrukcie napr. farbením.
- zhotovenie novej krytiny z vlnitého polykarbonátu na pôvodnej konštrukcii prístrešku
- zhotovenie zaveseného sadrokartónového podhl'adu v spoločenskej sále a vo všetkých miestnostiach na 2. NP.
- búranie priečkového muriva v sociálnych zariadeniach, ktoré bude nahradené montovanými kabínkami rozmerov 1115x1320x2000 + domurovanie nových priečok
- búranie muriva vo vybraných miestnostiach na 1. NP + montáž nových dverí (pred búraním potrebná konzultácia statika)
- výmena sanity v sociálnych zariadeniach
- výmena odpadových rúr a rozvodov vody na pôvodných miestach (potrebné dopracovať PD)
- výmena elektrických rozvodov na pôvodných trasách a výmena nevyhovujúceho rozvádzača (potrebné dopracovať PD)
- nové podlahy, povrchy stien a stropov v celom objekte (v spoločenskej miestnosti a zasaďačke aj elektrické podlahové kúrenie)
- hydroizolačná soklová stierka v úrovni okapového chodníka pocelom obvodu objektu
- oplechovania atikového muriva poplastovaným plechom
- výmena kompletného okapového systému včetně strešných zvodov
- úprava bleskozvodnej sústavy

Búracie a demontážne práce.

Pred realizáciou zateplenia záujmového objektu je potrebné previesť nasledovné vynútené búracie a demontážne práce:

- demontovať krídla interiérových dverí (zárubne zachovať)
- vybúrať časti muriva
- odstrániť pôvodnú drevenú podlahu
- vyčistenie a príprava podláh ku novej vrstve podlahy
- osekať opadáajúci sokel a omietku na fasáde
- demontáž poškodených častí krytiny strechy a výplň prázdnych plôch

- demontáž okapového systému a strešných zvodov
- demontovať drevené obklady stien
- odstrániť pôvodnú podlahu na terase
- odstrániť pôvodnú strechu na terase aj s konštrukciou
- odstrániť polykarbonátové platne na vchodovom prístrešku
- dočasne odpojiť zvody bleskozvodnej sústavy na nevyhnutne potrebný čas.
- demontáž interiérových dverí + zárubne
- odstrániť pôvodnú podlahu na úroveň zásypu
- demontáž existujúcich stropov / podhl'adov

Zvislé konštrukcie.

Pre úpravu rovinností stenových podkladových konštrukcií nadzemných podlaží pre zatepl'ovací systém objektu je navrhované zhotovenie vonkajšej hladkej vápennocementovej omietky v opravovanej ploche 10 % z celkovej výmery obvodových stien.

Pre úpravu rovinností soklových podkladových konštrukcií pre zatepl'ovací systém objektu je navrhované zhotovenie vonkajšej hladkej cementovej omietky v opravovanej ploche 30 % z celkovej výmery sokla.

V Interiéri urobiť nové sadrové a vapenno-cementové omietky.

Vodorovné konštrukcie.

Vyrovnanie okapového chodníka po obvode objektu sa prevedie zhutneným štrkopieskom .

Podlahy na prízemí budú zateplené izoláciou na báze XPS, STYRODUR 80 mm.

Podlahy nad podpivničeným priestorom budú zateplené na stropoch pivničných priestorov izoláciou na báze Minerálnej vlny hr. 100 mm.

Stropy spol. sály a miestností na 2. NP. budú zateplené izoláciou na báze Minerálnej vlny hr. min. 200 a 250 mm v závislosti od typu strechy pod ktorou sa nachádzajú. Konštrukcia nového stropu je navrhnutá ako sádkartonový podhl'ad.

Podlahy.

Podlahy na 1. NP a 2. NP budú z linolea alebo keramické na očistenom podklade existujúcich podláh podľa PD.

Vo vybraných miestnostiach na 1. NP bude pôvodná podlaha odstránená na úroveň podkladového zásypu. Ten bude potrebné odkopať do hĺbky tak, aby pri osadení konštrukcie novej podlahy nevznikli v interiéri výškové rozdiely medzi podlahami. Nová podlaha bude zateplená tepelnou izoláciou na báze XPS, STYRODUR 80 mm a vo vybraných miestnostiach (spol. sály a zasadačka) bude inštalované aj elektrické podlahové kúrenie. Vid'. PD.

Tepelné izolácie.

Pre zateplenie stenových konštrukcií od úrovne 1.NP nahor je potrebné použiť ucelený typizovaný a certifikovaný systém na báze PPS min. hr. 150 mm. Pre zateplenie stenových konštrukcií v úrovni sokla – výška 0-2410 mm je potrebné použiť ucelený typizovaný a certifikovaný systém na báze extrudovaného polystyrénu XPS hr. 100 mm.

V mieste inštalovania zvislých bleskozvodných vedení je potrebné pre zateplenie použiť typizovaný systém z minerálnych vlákien v šírke 2,0 m (presah 1,0 m na každú stranu).

Na rohoch budovy, pod strechou, na úrovni sokla a nad okennými otvormi je potrebné pre zateplenie použiť typizovaný systém z minerálnych vlákien v pásoch širokých 200 mm (viď **Požiarna Ochrana**).

Tepelné izolácie stropov sa zhotovia z minerálnej vlny hr. min. 200 mm s Al parozábrannou fóliou na spodnej strane.

Tepelné izolácie strešnej konštrukcie na bývalej terase sa zhotovia z minerálnej vlny hr. 250 mm s Al parozábrannou fóliou na spodnej strane.

Tepelné izolácie podláh budú na báze XPS. STYRODUR hr. 80 mm

Izolácie proti vode.

Vertikálne izolácie obvodových stien v úrovni okapového chodníka sú navrhnuté kryštalickou hmotou (2,0 kg/m²) aplikované formou stierky na vyzretom cementovom základe (doplnená cementová omietka v mieste poškodenia pôvodných zrnitých omietok).

Izolácia v novej podlahe je navrhnutá ako asfaltové pásy alebo fólia.

Zateplenie podhl'adov musí zahŕňať al. parozábranu fóliu nachádzajúcu sa na spodnej strane tepelnej izolácie

Izolácia v novej streche na terase je navrhnutá fólia Fatrafol.

Konštrukcie stolárske.

Zo stolárskych konštrukcií a prác je potrebné zhotoviť podbitie ríms doskami z aglomerovaného dreva (OSB) + doplniť alebo vymeniť poškodené časti strechy.

Klampiarske konštrukcie.

Všetky klampiarske konštrukcie sa zhotovia z plechu hr. 0,6 mm s obojstrannou ochrannou polyesterovou vrstvou.

Zachytenie a odvedenie zrážkovej vody sa prevedie typizovaným strešným systémom.

Strešná krytina.

Ako krytina sú navrhnuté asfaltové pásy na pôvodnej konštrukcii strechy. Ak pôvodná konštrukcia vyhovuje postačí vyspraviť alternatívnou metódou (napr. farbením).

Strechu ktorá vznikne na starej terase bude tvoriť fatrafol ktorý bude pokrývať vrstva štrku.

Vchodový prístrešok je navrhnutý ako priesvitný vlnitý polykarbonát na pôvodnej oceľovej konštrukcii.

Úpravy povrchov.

- Povrchová úprava stenových konštrukcií nadzemných podlaží riešeného objektu je navrhnutá jemná štuková omietka + akrylátova farba hr. 2 mm bielej farby
- Povrchová úprava stenových konštrukcií v úrovni sokla je navrhnutá jemná štuková omietka + akrylátova farba sivej farby.
- Stropná konštrukcia nad spoločenskou sálou a v miestnostiach na 2. NP sa zhotoví zaveseným sadrokartónovým podhl'adom zo sadrokartónových dosiek RBa hr.12,5 mm na pozinkovanej roštovej CD konštrukcií.
- Povrchová úprava novej podlahy je z keramickej dlažby a linolea.
- Povrchová úprava stien a stropov je sadrová a váp. - cementová omietka

Maľby a nátery.

Maľby sadrokartónového podhl'adu sa zhotovia dvojnásobné, biele, akrylátovými farbami vrátane impregnačného náteru.

Maľby stien a stropov sa zhotovia dvojnásobné, biele, akrylátovými farbami

Kotvenie tepelnoizolačných dosiek

Projekt navrhuje **zateplenie stien obvodového plášťa** predmetného objektu lepeným kontaktným zateplovacím systémom s tepelnoizolačnými doskami na báze **expandovaného polystyrénu** hrúbky **150 mm**. Na zateplenie sokla je navrhnutá aplikácia lepeného kontaktného zateplovacieho systému s tepelnoizolačnými doskami na báze **extrudovaného polystyrénu** hrúbky **100 mm**. Na **zateplenie stropnej konštrukcie** objektu bude použitý tepelný izolant na báze **minerálnej vlny** hrúbky minimálne **200 mm**. Na **zateplenie** starej terasy bude použitý tepelný izolant na báze **minerálnej vlny** hrúbky **250 mm**. U tepelnoizolačných dosiek na báze **expandovaného polystyrénu** hrúbky **40 mm** (ostenia a nadpražia stavebných otvorov) sa predpokladá iba ich celoplošné lepenie (bez kotvenia).

Tepelnoizolačné dosky z **expandovaného polystyrénu** (min. hrúbka **150 mm**), resp. z **extrudovaného polystyrénu** (hrúbka **100 mm**), zvoleného lepeného kontaktného zateplovacieho systému je potrebné k zateplovanému podkladu okrem ich prilepenia aj prikotviť. Tieto kotevné prvky (ďalej len **kotvy**) sú určené iba k prenášaní zaťaženia zateplovacieho systému na ťah od sania vetra. Ostatné zaťaženie zateplovacieho systému, napr. od jeho vlastnej hmotnosti alebo pnúťia musí zachytiť samotné lepenie (**lepiaca stierka**) tepelnoizolačných dosiek systému k zateplovanému podkladu. Preto je potrebné venovať náležitú pozornosť dodržaniu postupu a podmienok lepenia v súlade s technologickým postupom aplikácie daného lepeného kontaktného zateplovacieho systému.

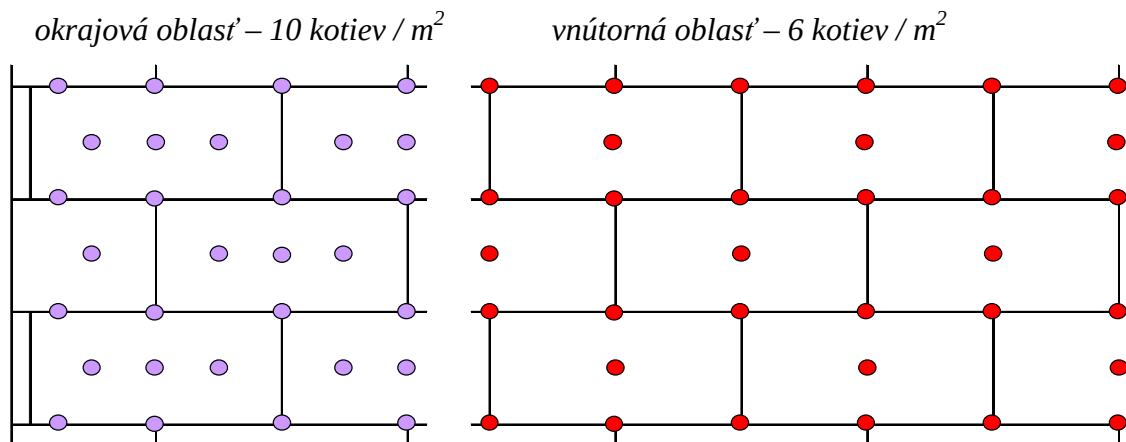
Na prikotvenie tepelnoizolačných dosiek z **expandovaného**, resp. z **extrudovaného polystyrénu**, sú navrhnuté typizované zatŕkacie kotvy, pričom sa predpokladá ich montáž na povrch tepelnej izolácie (bez zapustenia). Kotvy pozostávajú z **polymérového kotevného puzdra** a z **ocelového rozperného trŕňa**. Podľa montážnych pokynov sa otvory pre tieto kotvy do muriva z dierovaných tehál, vertikálne dierovaných tehál, tvárnic z ľahčeného betónu, dierovaných tvárnic z ľahčeného betónu a ľahčeného betónu z pórovitým kamenivom smú vyhotovovať iba vŕtaním (bez príklepu). Pre kotvy $\varnothing 8 \text{ mm}$ sa cez tepelnoizolačné dosky vyvŕtajú do zateplovaného podkladu otvory $\varnothing 8,45 \text{ mm}$. Podmienkou pre správne využitie vlastností aplikovaných kotiev je dodržanie nasledujúcich podmienok:

- montáž kotiev patrične vyškoleným personálom pod dozorom stavbyvedúceho,
 - montáž v stave dodanom výrobcom, bez zámeny alebo výmeny jednotlivých častí,
 - **preskúšanie** (pred osadzovaním kotiev), či **kotevný podklad je v súlade s podkladom uvedeným v tomto návrhu**,
 - pri vŕtaní dier pre kotvy sa nesmie poškodiť výstuž zateplovaného podkladu,
 - rešpektovanie efektívnej kotevnej hĺbky (**min. 25 mm**) pre danú kategóriu použitia (**C – dierovaná tehla**),
 - inštalácia kotiev pri teplote $> 0 \text{ }^{\circ}\text{C}$,
- vystavenie neomietnutých kotiev slnečnému UV-žiareniu po dobu < 6 týždňov.

Najmenší počet kotiev, ktorým sa odporúča pripevniť tepelnoizolačnú dosku srozmerní **500 x 1 000 mm** o zateplovaný podklad **je 5** (štyri kotvy v rohoch dosky a jedna v jej ploche). Z tejto podmienky vyplýva aj **minimálny počet kotiev na m^2** zateplovanej plochy, t.j. **6**. **Okrajovou oblasťou** sa rozumie **zvislá plocha** šírky cca **1,5 m** stien obvodového plášťa na nárožiac a **vodorovná plocha** výšky opäť cca **1,5 m** od strešnej konštrukcie smerom nadol. **Vnútorňou oblasťou** je potom ostatná plocha stien obvodového plášťa budovy.

Na základe výpočtov sa odporúča aplikovať na **celú vnútorňú oblasť** obvodového plášťa min. **6 kotiev / m^2** zateplovanej plochy, čomu zodpovedajú štyri kotvy v rohoch dosky a jedna v jej ploche. Na celú **okrajovú oblasť** obvodového plášťa objektu sa odporúča aplikovať min. **10 kotiev / m^2** zateplovanej plochy (pozri nasledujúci obrázok):

Rozmiestnenie kotiev je zrejmé z nasledujúcich schém kotvenia. V prípade kolízie kotiev napr. s oceľovou výstužou vencov, prekladov a pod. je možné navrhované rozmiestnenie kotiev zodpovedajúco upraviť.



Záver: odporúčany počet kotiev a ich rozmiestnenie **v y h o v u j ú** .

Energetická hospodárnosť stavieb

Na účely hodnotenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcií v pôvodnom stave sa definujú ich niektoré základné vlastnosti. Tepelnotechnické vlastnosti boli porovnávané s normalizovanými (požadovanými) hodnotami STN 73 0540-2/Z1 (2016).

Obvodový plášť

Navrhuje sa zateplenie obvodového plášťa tepelnou izoláciou na báze polystyrénu s hrúbkou min. 150 mm (odporuč. 200 mm) s tepelnou vodivosťou $\lambda = 0,038 \text{ W/m.K}$.

Strešná konštrukcia

Navrhuje sa zateplenie stropu tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny s hrúbkou min 200 mm (odporuč. 250 mm) s tepelnou vodivosťou $\lambda = 0,036 \text{ W/m.K}$ a zateplenie stropu šikmej strechy tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny s hrúbkou min 200 mm (odporuč. 300 mm) s tepelnou vodivosťou $\lambda = 0,036 \text{ W/m.K}$.

Strop zádveria sa navrhuje zatepliť tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny s hrúbkou min. 200 mm s tepelnou vodivosťou $\lambda = 0,036 \text{ W/m.K}$.

Strop do exteriéru

Strop 1. NP do exteriéru (podlaha terasy) sa navrhuje zatepliť tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny s hrúbkou min. 250 mm s tepelnou vodivosťou $\lambda = 0,036 \text{ W/m.K}$., na ktorú sa uloží hydroizolačná fólia fatrafol s vrstvou štrku s hrúbkou 50 mm.

Podlaha nad exteriérom

Podlahu zádveria nad exteriérom zatepliť tepelnou izoláciou na báze polystyrénu hr. 250 mm s tepelnou vodivosťou $\lambda = 0,038 \text{ W/m.K}$ zo strany exteriéru.

Strop nad nevykurovaným suterénom

Navrhuje sa zateplenie stropu nad nevykurovaným suterénom tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny hr. 100 mm s tepelnou vodivosťou $\lambda = 0,036 \text{ W/m.K}$ zo strany suterénnych priestorov.

Podlahy v interiéroch

Navrhuje sa zateplenie podlahy tepelnou izoláciou na báze XPS hr. 80 mm s tepelnou vodivosťou $\lambda = 0,035 \text{ W/m.K}$.

Budova spĺňa maximálnu hodnotu, čím spĺňa energetické kritérium pre významne obnovované budovy.

Posudzovaný objekt bude spĺňať všetky kritériá podľa STN 73 0540-2/Z1 (2016) pre maximálne a normalizované hodnoty platné od 1.1.2016. Dosiahnutie týchto základných požadovaných kritérií tvorí predpoklad pre energetické úspory a hygienické požiadavky, ktoré sa podieľajú na zdravom vnútornom prostredí a tepelnej pohode v budove.

Starostlivosť o životné prostredie.

DREVINY:

Na dotknutej parcele sa nenáchadzajú dreviny ani iné porasty a preto nie je potrebný výrub drevín ani kríkov.

Stavba rešpektuje mierne svahovitý terén a nie je potrebné vyvážať zeminu mimo staveniska .

Počas výstavby sa predpokladá vznik odpadov pri stavebných činnostiach spojených so zemnými prácami a prácami na stavebných objektoch, ktoré zaradíme podľa Katalógu odpadov (Vyhláška č.365/2015 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR) do kategórie O (ostatné) a do kategórie N (nebezpečné).

ZOZNAM ODPADOV, ktoré vzniknú pri realizácii stavby:

č.odpadu

15 01 01 Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02 Obaly z plastov	O
15 01 10 Obaly znečistené nebezpečnými látkami (obaly z farieb, oleja, lepidla ..)	N
17 01 07 Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01 Drevo	
17 02 02 Sklo	
17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 05 Železo a oceľ	
17 05 04 Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	
17 09 04 Zmiešané zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01 zmesový komunálny odpad	

O – odvoz na skládku na základe zmluvy so špecializovanou organizáciou, oprávnenou podnikat' v tejto oblasti.

Odpady vzniknuté počas stavebných prác je držiteľ a pôvodca odpadu povinný zaradiť v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. Z.z.. Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ a pôvodca povinný dodržať ustanovenia zákona o odpadoch č.79/2015 MŽP SR ,
o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení vyhlášky MŽP SR č.371/2015 Z.z.

- *odpady je potrebné predovšetkým zhodnocovať, zneškodňovanie skládkovaním je možné len po využití vyššie uvedených možností*
- *prebytočný neupotrebitel'ný odpad je možné uložiť len na miestach na to určených a v súlade so zákonom o odpadoch*

MNOŽSTVÁ ODPADOV, ktoré vzniknú pri realizácii stavby:

č.odpadu	Druh odpadu	odpad	Produkcia v tonách	uloženie
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,05	Zberňa odpadov
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,05	Skládka
15 01 10	Obaly znečistené nebezpečnými látkami (obaly z farieb, oleja, lepidla ..)	N	0,01	Zberňa NL
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	5,00	Skládka
17 02 01	Drevo	O	0,01	Na vlastné použitie
17 02 02	Sklo	O	0,01	Zberňa
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	0,01	Skladka
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,15	Zberňa
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	1,0	Na urovnávanie terénu
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	0,05	Skladka odpadov
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	0,05	Skladka odpadov
17 09 04	Zmiešané zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,5	Zberňa NL

Dodávateľ stavby musí mať vo svojich priestoroch zriadené zhromažďovacie miesto, kde sú odpady oddelene zhromažďované až do doby ich zneškodnenia alebo znehodnotenia.

V záujme obmedzenia negatívnych vplyvov na minimálnu mieru, je potrebné zo strany zhotoviteľa zabezpečiť realizáciu prác rýchlo za dodržania všetkých kvalitatívnych podmienok a dodržania bezpečnosti pri práci. Od dodávateľa stavby sa všeobecne vyžaduje, aby minimalizoval negatívne účinky stavebnej činnosti na okolie stavby.

Spôsob nakladania s odpadmi: Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva, ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo ako i odpady znehodnocovať recykláciou, opätovným využitím.

Bezpečnosť pri práci.

Pri realizácii búracích a stavebno-montážnych prác je nevyhnutné dodržiavať ustanovenia Zákona č. 124/2006 Z.z., Zákona č. 126/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z.z., Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z.z., Nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. a ustanovenia Vyhlášky č. 718/2006 Z.z., potrebné je tiež rešpektovať Vyhlášku SÚBP č. 374/1990 a Nariadenie MV č. 35/2000.

Prípadné znížené priechody je potrebné označiť bezpečnostným šikmým žltočiernym šrafovaním a označiť priestory v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z.z. (napr. požiarne zariadenia). Materiály, použité na stavbe musia byť certifikované a musia spĺňať požiadavky najmä z hľadiska požiarnej bezpečnosti a hygieny. Pri prevádzaní prác je potrebné dodržiavať STN a predpisy súvisiace s bezpečnosťou pri práci a zabezpečiť odborný stavebný dozor počas realizácie stavby. Okrem bezpečnostných predpisov a nariadení je pri stavebno-montážnych prácach potrebné dodržiavať aj príslušné ustanovenia ďalších noriem, predovšetkým:

- STN 73 2400 Prevádzanie a kontrola betónových konštrukcií,
- STN 73 2310 Prevádzanie murovaných konštrukcií,
- STN 72 2430 Malty pre stavebné účely,
- STN 73 2601 Prevádzanie a kontrola ocelových konštrukcií
- STN 73 2901 Zhotovovanie tepelnoizolačných kontaktných systémov

Záver.

*Realizáciou navrhovaných tepelnoizolačných systémov jednotlivých obalových konštrukcií vrátane vynútených prác na odstránení porúch a deformácií **sa zníži celková energetická náročnosť objektu.***

Pred začatím stavebných prác na realizácii predmetného investičného zámeru je potrebné zamýšľanú skutočnosť oznámiť príslušnému stavebnému úradu, ktorý rozhodne o ďalšom priebehu stavebného konania.