



OU-VT-PLO- 2017/008654-003-VM

Vranov nad Topľou 12.12.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie prípravného konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kvakovce

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon")

n a r i a d' u j e

podľa § 7 ods. 2 zákona konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (ďalej ako "**prípravné konanie**") v časti katastrálneho územia Kvakovce z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona, t.j., že je potrebné usporiadať predmetné pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 12.10.2017 Okresný úrad Vranov nad Topľou - Pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) prijal podanie pod číslom OU-VT-PLO-2017008654-001 označené ako Návrh na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej ako "JPÚ"), ktorý podala Obec Kvakovce, zastúpená starostom obce Mgr. Radovanom Kapraľom (ďalej len "Žiadateľ").

Návrh na vykonanie JPÚ podal žiadateľ z dôvodu projektového zámeru, ktorým je výstavba Národného centra vodných športov, oddychu a športovej histórie v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Navrhovaný obvod JPÚ tvoria parcely resp. časti parciel ohraničené hnedou líniou v grafickom znázornení, ktoré tvorí prílohu k tomuto nariadeniu konania o začatí JPÚ.

Podľa § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám okrem vlastníkov pozemkov podľa § 4 ods. 4, ak nejde o osoby uvedené v písmene d),
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,

- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) investor, ak ide o pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. c), alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, v ktorej záujme sa pozemkové úpravy vykonávajú,
- f) Slovenský pozemkový fond (§ 34 až 36),
- g) správca,
- h) obec alebo vyšší územný celok.

Predmetom prípravného konania pred rozhodnutím o povolení resp. nepovolení pozemkových úprav je **určiť hranice obvodu JPÚ, určiť pozemky, ktoré sú vyňaté z obvodu JPÚ, zistiť záujem vlastníkov pozemkov navrhovaného obvodu JPÚ o vykonanie JPÚ, vykonať potrebné zisťovanie v rozsahu stanovenom v § 7 ods. 2, 4 a 7 zákona.**

Týmto nariadením OÚ VT, PLO vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote **15 dní od zverejnenia** tohto nariadenia vyjadrili k prijatému podaniu - Návrhu na vykonanie JPÚ, resp. aby si uplatnili pripomienky, námietky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívateľských pomerov k pozemkom v navrhovanom obvode JPÚ.

Po zhodnotení výsledkov prípravného konania OÚ VT, PLO postupom podľa § 8, § 8b a v súlade s § 8d zákona rozhodne o povolení, resp. nepovolení pozemkových úprav v navrhovanej časti katastrálneho územia Kvakovce.

Podľa § 7 ods. 3 zákona nariadenie prípravného konania zverejní okresný úrad v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

V zmysle vyššie uvedeného ustanovenia **určuje OÚ VT, PLO lehotu 15 dní na zverejnenie tohto nariadenia prípravného konania o začatí JPÚ na úradnej tabuli Obce Kvakovce a na webovom sídle Obce Kvakovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Príloha

- Grafické znázornenie parciel navrhovaného obvodu JPÚ



Ing. Jozef Kulan
vedúci odboru

Doručuje sa

- Všetkým účastníkom konania JPÚ v časti k.ú. Kvakovce formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli a elektronickej úradnej tabuli Obce Kvakovce, Obecný úrad, Domašanská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa
- Okresný úrad Vranov nad Topľou, Pozemkový a lesný odbor, Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov nad Topľou - úradná tabuľa, elektronickej úradnej tabuľa

Vyvesené:

Zvesené:

.....
pečiatka, podpis.....
pečiatka, podpis

Mierka
1 : 1200



Mierka
1 : 1200

