

**Obec Kvakovce, Domašská č. 97/1, 094 02, IČO: 00332518
(ďalej len „vyhlasovateľ“)**

vy h l a s u j e

v zmysle ust. § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 9a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

obchodnú verejnú súťaž č. 6/2016

na predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce Kvakovce a to na:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Cena stanovená znalcom
1	Časť budovy starej školy	Budova sa nachádza na pozemku par.č. 82/8 – zast.plochy	30/2016	2009,77 EUR
2	Pozemok pod budovou	Parc. č. 82/8 o výmere 112 m2 – zastavané plochy a nádvoría	30/2016	361,76 EUR
3.	Pozemok za budovou	Parc. č. 82/9 o výmere 39 m2 – zastavané plochy a nádvoría	30/2016	125,97 EUR
4.	Pozemok pred budovou	Parc. č. 82/10 o výmere 169 m2 – zastavené plochy a nádvoría	30/2016	545,87 EUR
5.	Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov je spolu		3040,- EUR	

Ceny nehnuteľností boli stanovené súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, Generála Svobodu č. 330, dňa 7.2.2016 vo Vranove nad Topľou.

1. Podmienky predkladania ponuky

- a) Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.
- b) Tlačivo na predloženie ponuky je v prílohe č. 1
- c) Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku na celý súbor nehnuteľností.
- d) Ak záujemca predloží viac ponúk na kúpu toho istého súboru nehnuteľností, budú všetky jeho ponuky vylúčené.

2. Rozsah ponuky

- a) Navrhovaná výška kúpnej ceny za jednotlivý pozemok.
- b) Identifikačné údaje navrhovateľa:
 - právnická osoba: názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán,
 - fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu.

3. Miesto a termín predkladania ponúk

Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo doručiť osobne na adresu:

Obec Kvakovce
Obecný úrad
Domašská č. 97/1
094 02 Slovenská Kajňa

v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom: „**Súťaž časť starej školy – ponuka NEOTVÁRAŤ**“

- a) Posledný deň prijímania ponúk je do: 10.1.2017 do 10.00 hodiny (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).
- b) Do výberu bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu.

4. Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov súťaže

- a) Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční dňa 10.1.2017 o 10.15 hodine v kancelárii obecného úradu.
- b) Otváranie obálok je verejne prístupné.
- c) Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy je najvyššia ponúknutá cena za celý súbor nehnuteľností. Pri rovnosti ponúkanej ceny za predaj poradie určí žreb.
- d) Vyhlasovateľ si vyberie najvýhodnejší z predložených návrhov a oznámi výsledok vyhodnotenia súťaže záujemcom v lehote do 5 pracovných dní od jej vyhodnotenia. Vyhodnotenie súťaže vyhlasovateľ uskutoční najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov.
- e) Účastníci súťaže môžu byť prítomní pri otváraní obálok, ak o to prejavia záujem.
- f) Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži,

5. Obhliadku nehnuteľností ponúknutých na odpredaj si možno dohodnúť v pracovných dňoch po telefonickom dohovore na tel. čísle 057/44 94 154.

6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) Odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť súťaž bez výberu, súťaž meniť ako aj zrušiť.
- b) Odpredaj nehnuteľnosti uchádzačovi, ktorý ponúkol najvyššiu cenu musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce.

Obec Kvakovce

Mgr. Radovan KAPRAL - starosta obce

Príloha č. 1. Cenová ponuka - vzor

Príloha č. 1. Cenová ponuka

Identifikačné údaje uchádzača:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Telefonický kontakt:

Názov právnickej resp. fyzickej osoby:

Adresa:

IČO:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Ponúknutá cena
1	Časť budovy starej školy + pozemky	Budova, pozemky parc. č.: 82/8, 82/9, 82/10	30/2016	