ZÁPISNICA

z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce,
ktoré sa konalo dňa 20.12.2021 o 15:00 hod.
v zasadačke obecného úradu v Kvakovciach, Domašská č. 97/1.

Predsedajúci:
Mgr. Radovan KAPRAĽ

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:
Ing. René PAVLÍK
Ing. Katarína KARPJAKOVÁ
Mgr. Martin TABAČKO
Marek FOĽTAN

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:
Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – zapisovateľka
Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór
Julian JANEV
António JANEV
Matúš ONDOVČÁK
Matúš HOFIERKA

Ospravedlnený:
František TUTKO – z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti

Za zapisovateľa bola starostom určená:
Mgr. Martina PERHAČOVÁ – pracovníčka OcÚ

R O K O V A N I E

1. <u>Otvorenie</u>
Zasadnutie zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAĽ.

2. <u>Určenie overovateľov zápisnice</u>
Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:
Marek FOĽTAN a Ing. Katarína KARPJAKOVÁ

Predsedajúci uviedol, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:
3. Schválenie odpredajov pozemkov ako prípady hodné osobitného zreteľa podľa schválených zámerov, ktoré boli schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 22.11.2021.
4. Návrh rozpočtu Obce Kvakovce na rok 2021
5. Diskusia
6. Záver

Keďže neboli návrhy na doplnenie programu, starosta obce dal hlasovať o Návrhu programu v predloženom znení.

Hlasovanie č. 1:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Bod č. 3.: Schválenie odpredajov pozemkov ako prípady hodné osobitného zreteľa podľa schválených zámerov, ktoré boli schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 22.11.2021.

Starosta obce informoval poslancov, že obec zverejnila zámery na odpredaj pozemkov ako prípady hodné osobitného zreteľa podľa toho, čo bolo schválené na poslednom zasadnutí zastupiteľstva.

Informoval, že bola doručená jedna námietka voči dokúpeniu pozemku a to zo strany p. Radoslava Sabola, ktorý namietal odpredaj pre p. Andreja Segľu. Starosta uviedol, že sa namietajú vzájomne, ale črtá sa tam dohoda. Navrhol zvoliť taký postup, aby zastupiteľstvo odsúhlasilo odpredaje obom tak, ako je to navrhnuté, avšak dohodol sa s nimi, že pôjde na miesto osobne a v prípade, že nedôjde ku kompromisu, nepodpíše uznesenie o odpredaji. Poslanci s navrhovaným postupom súhlasili a tak starosta obce pristúpil k čítaniu návrhov na odpredaj s tým, že všetci poslanci mali návrhy na uznesenia pred sebou.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/103 diel č.1 o výmere 297 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/32, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 35344741 – 37/2021, ktorý vyhotovil Martin Velčko.

žiadateľovi:
Kovaľ Róbert, rod. Kovaľ, nar.: 13.07.1977 a Kovaľová Lenka, rod. Alžová, nar.: 02.03.1976, obaja bytom Sídlisko Juh 1065/37, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Čerešňová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 2*:*
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/101 o výmere 30 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/102 o výmere 88 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2144/32, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 240/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Ľoch Ľubomír, rod. Ľoch nar.: 22.04.1977 a Ľochová Lucia, rod. Drutárová, nar.: 12.04.1979 obaja bytom Nižný Hrabovec č. 203, 094 21 Nižný Hrabovec, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Čerešňová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 3:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/152 o výmere 234 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 234/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban

žiadateľovi:
Ploskuňák Milan Ing., rod. Ploskuňák, nar.: 20.08.1941 bytom Mirka Nešpora 59, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Horárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 4:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/153 o výmere 115 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 45332746-172/2021, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

žiadateľovi:
Haník František, Ing., rod. Haník, nar.: 6.12.1956 a Haníková Iveta, Ing., rod. Kušnírová, nar.: 24.11.1957 obaja bytom Na vyhliadke 12160/15, 080 05 Prešov, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Horárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 5:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/154 o výmere 130 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.45332746-172/2021, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

žiadateľovi:
Haník Jaroslav, rod .Haník , nar.: 10.8.1961 bytom Hlavná 5/9, 094 02 Kvakovce, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Horárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 6:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č.1786/151 o výmere 489 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/149, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.167/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Sirník Vladimír, rod. Sirník, nar. 28.04.1980 bytom Mlynská 1486/103, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Horárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 7:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Upravenej parcely C-KN č. 1978/76 o výmere 157 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením pôvodnej parcely C-KN č. 1978/76, druh pozemku: ostatná plocha a odčlenením parcely C-KN č. 1978/95, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 235/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban

žiadateľovi:
Fiedor Marcel, Ing., rod. Fiedor, nar. 30.12.1975 a Fiedor Dagmar, MUDr., rod. Mariničová nar. 11.12.1975, obaja bytom Sídl. Lúčna 829/36, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Jelšová .*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 8:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1978/152 o výmere 156 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č.1978/153 o výmere 112 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely KN-C č. 1978/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č 46053328 – 245/2021, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Zuza.

žiadateľovi:
Harmaňoš Martin, PhDr. PhD., rod. Harmaňoš, nar. 20.09.1981, bytom Švermova 1985/26, 069 01 Snina, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Jelšová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 9:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/105 o výmere 334 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/86, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 205/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík .

žiadateľovi:
Polomský Vladimír, Mgr., rod. Polomský, nar.: 26.05.1970, bytom K Remízkům, Šestajovice 631, 250 92 Praha-východ, ČR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vranovská cesta.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 10:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/207 o výmere 116 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 175/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Lenko Ivan, Mgr., rod. Lenko, nar. 29.10.1965, bytom Sabinovská 12, 080 01 Prešov, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 11:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/214 o výmere 16 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 139/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:
Olach Pavol, rod. Olach, nar. 26.06.1948, bytom Dubník 1527/24, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 12:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/106 o výmere 153 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č.2144/107 o výmere 5 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2144/86, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 205/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Šenitko Martin, rod. Šenitko, nar.: 25.03.1967, bytom Ondavská 944/20, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vranovská cesta.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 13:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámenu obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámenu:
Obec zamieňa
Novovytvorenú parcelu C-KN č. 2053/223 o výmere 36 m^2 ,druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 283/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban ktorá je vo vlastníctve Obce Kvakovce.
Za
Novovytvorenú parcelu C-KN č. 2053/224 o výmere 36 m2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/136, druh pozemku ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 283/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban a ktorá je vo vlastníctve Ing. Petra Michalova.

žiadateľovi:
Michalov Peter, Ing., rod. Michalov, nar. 15.08.1965, bytom Mlynská 2455, 093 01Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Výmena sa uskutoční bez poplatku.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Dôvodom na zámenu je tá skutočnosť, že Ing. Machalov vlastní parcelu, ktorá zasahuje do obecnej cesty, preto je vhodné a výhodné tieto pozemky zameniť.

Hlasovanie č. 14:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámena bola odsúhlasená.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Parcely C-KN č. 551/8 o výmere 122 m^2, druh pozemku: vodná plocha k.ú. Kvakovce.

žiadateľovi:
Havriš Marek, rod. Havriš, nar.: 25.12.1977, bytom Staničná 1325/28, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená na základe kúpnej ceny, za akú obec predala pozemok v obci p. Humeníkovej Božene, t.j. za cenu 2,587 EUR.

Ulica: *Za jarkom*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 15:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/208 o výmere 353 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 201/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Baranová Eva, rod. Sováková, nar. 20.01.1963, bytom Lidické námestie 894/6, 040 22 Košice, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 16:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č.1 o výmere 238 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2090/40 na základe geometrického plánu č. 113/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Ondovčák Matúš, rod. Ondovčák, nar.: 20.04.1987, bytom Panská 1030/2, 094 02 Kvakovce, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Kvakovská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 17:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/44 o výmere 391 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1, na základe geometrického plánu č. 46/2021, ktorý vyhotovil Ing. Richard Nagy.

žiadateľovi:
Trybula René, rod. Trybula, nar.: 01.08.1984, bytom Jasenovce 104, 094 05 Jasenovce, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Kvakovská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 18:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Parcela C-KN č. 2144/52 o výmere 32 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha.

žiadateľovi:
Turanský Dušan, rod. Turanský, nar.: 15.8.1960, bytom Okulka 20/8, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Kvetná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 19:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/98 o výmere 188 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/100 o výmere 40 m^2, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2144/1 na základe geometrického plánu č. 111/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Košalko Imrich, rod. Košalko, nar.: 12.10.1970 a Košalková Zuzana, rod. Miščichová, nar.: 19.09.1966 obaja bytom Dobrianskeho 1597/49, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Kvetná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 20:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/111 *o výmere 600 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha,* ***novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/112*** *o výmere 194 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a*
novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/113 *o výmere 203 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2144/1,*
a ***novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/114 o výmere 126 m^2*** *, druh pozemku: ostatná plocha ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/87 na základe geometrického plánu č. 281/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.*

žiadateľovi:
Beľan Juraj, rod. Beľan, nar.: 12.10.1970 a Helena Beľanová, rod. Brichtová,nar.: 30.05.1948 obaja bytom Pražská 3, 040 11 Košice, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Kvetná.*
Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 21:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko
Proti: 0
Zdržal sa: Foľtan

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Časť parcely C-KN č. 2144/1 označenej ako diel č.3 o výmere 676 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha a časť parcely C-KN č. 2144/1 označenej ako diel č.5 o výmere 12 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha ktoré sa pričlenia k parcele KN-C č. 2400/1 na základe geometrického plánu č. 164/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Kubus Ján, rod. Kubus, nar.: 16.02.1965 a Kubusová Anna, rod. Gajdošová, nar.: 18.12.1964 obaja bytom Krátka 1068/3, 058 01 Poprad, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Májová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 22:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Časť parcely C-KN č. 2172/1 označenej ako diel č.1 o výmere 179 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2172/16 na základe geometrického plánu č. 160/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:
Sabol Peter, rod. Sabol, nar.: 15.09.1969 a Mária Sabolová, rod. Vašková, nar.: 30.07.1973 Cementárenská 317/28, 094 34 Bystré, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Májová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú

parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 23:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Časť parcely C-KN č. 2144/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 142 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2401, druh pozemku: zastávaná plocha a
časť parcely C-KN č. 2172/1 označenej ako diel č. 2 o výmere 101 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2402, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 146/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban

žiadateľovi:
Balaník Martin, rod. Balaník, nar.: 12.03.1978 bytom Francisciho 36, 080 01 Prešov, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Májová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú

parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 24:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/109 o výmere 55 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/110 o výmere 111 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 280/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Hudáková Darina, rod. Čikotová, nar.: 02.07.1978 bytom Javorinská 5550/13, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Májová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 25:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/49 o výmere 77 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 273/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Vaľko Jozef, PaedDr., rod. Vaľko, nar.: 20.05.1949 a Vaľková Viera, rod. Šinajová, nar.: 07.07.1955 obaja bytom Prostejovská 6970/105, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Na kopci.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 26:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:

Novovytvorenej parcely KN-C č. 1960/57 o výmere 71 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely KN-C č. 1960/53 na základe geometrického plánu č. 34835199-62/2021 , ktorý vyhotovil Ing. Martin Kundrát.

žiadateľovi:

Tkáčová Dominika, rod. Kukurucová, nar.: 29.12.1983 bytom Nižný Hrušov 359, 094 22 Nižný Hrušov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Nábrežná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 27:

ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/234 o výmere 419 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 149/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Zajac Oto, Ing., rod. Zajac, nar.: 05.12.1982 a Zajacová Lenka, Ing., rod. Janovčíková, obaja bytom Stará Baštová 3, 040 01 Košice, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Námornícka.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 28:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č.1 o výmere 229 m^2 *, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2090/11,*
novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/46 označenej ako diel č.2 o výmere 293 m^2 *, druh pozemku: ostatná plocha,*
a parcely C-KN č.2090/16 označenej ako diel č.1 o výmere 71 m^2 *, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2090/11 na základe geometrického plánu č. 35344741-36/2021, ktorý vyhotovil Martin Velčko.*

žiadateľovi:
Semjan Stanislav, MUDr., rod. Semjan, nar.: 04.08.1984, bytom Budovateľská 2457/54A, 093 01 Vranov nad Topľou, SR a Semjanová Lenka, MUDr., rod. Kašková, nar.: 29.12.1983, bytom Bukurešťská 7, 040 01 Košice, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 29:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/45 o výmere 125 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1 na základe geometrického plánu č. 212/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Drutár Ján, rod. Drutár, nar.: 07.06.1940 a Drutárová Mária, rod. Bočková, nar.: 16.11.1945 obaja bytom Okružná 474, 072 22 Stražské, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 30:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 62 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha a časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č. 2 o výmere 149 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 2090/21 na základe geometrického plánu č. 112/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Magnus Matúš, rod. Magnus, nar.: 24.07.1989 a Kristína Magnus, rod. Tutková, nar.: 30.04.1994 obaja bytom Hlavná 75/24, 094 02 Kvakovce, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 31:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom*

podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/42 o výmere 208 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 112/2020, ktorý vyhotovil Bc. Igor Miškuf.

žiadateľovi:
Novák Martin, Ing., rod. Novák, nar.:28.04.1973 bytom Sabinovská 5109/22, 080 01 Prešov,a Adriana Nováková, Mgr., rod. Mriglotová, nar.: bytom Hlavná 478/182, 082 16 Fintice SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 32:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 169 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2090/13 na základe geometrického plánu č. 91/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:
Valčová Zuzana, Bc., rod. Haľková, nar.: 30.08.1987 bytom Hencovská 1835/27, 093 02 Hencovce, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 33:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/48 o výmere 130 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parciel C-KN č. 2090/1 na základe geometrického plánu č. 267/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Lehocký Radovan, rod. Lehocký, nar.: 20.06.1977 bytom Budovateľská 1322/2, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 34:

ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/46 o výmere 249 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/19, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 185/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:

Kopy Ján, rod. Kopy, nar.: 31.03.1988 a Marianna Kopyová, Mgr., rod. Jusková, nar.: 31.03.1986 obaja bytom Čaklov 235, 094 35 Čaklov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 35:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
- *Parcela C-KN č. 2053/130 o výmere 5 m^2 , druh pozemku: zastávaná plocha,*
- *Časť parcely C-KN č. 2053/2 označenej ako diel č. 2 o výmere 37 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele 2053/130*
- *Časť parcely C-KN č. 2053/2 označenej ako diel č. 1 o výmere 2 m^2, druh pozemku: zastávaná plocha, ktorá sa pričlení k parcele 2053/8*
- *Časť parcely C-KN č. 2078/19 označenej ako diel č. 6 o výmere 28 m^2, druh pozemku: ostatná plocha ktorá sa pričlení k parcele 2078/42*

na základe geometrického plánu č. 152/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:
Svoreň Gabriel, rod. Svoreň, nar.: 29.11.1973 bytom Okulka 7/1, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 36:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2087/175 o výmere 192 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/36 a parcely C-KN č. 2087/1 a časť parcely C-KN 2087/96 o výmere 139 m^2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 58/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Lavríková Emília, rod. Sečková, nar.: 02.03.1948 bytom Laborecká 1864/24, 066 01 Humenné, SR, Lavrik Ľubomír, Ing., rod. Lavrik, nar.:24.10.1968 bytom Vihorlatská 622/6, 072 22 Strážske, SR, Lavrík Rastislav rod. Lavrík, nar.:08.02.1972, bytom Mierová 33/1, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 37:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2087/176 o výmere 102 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2087/1 a novovytvorenej parcely C-KN 2087/177 o výmere 58 m^2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 58/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Vysoký Ivan, rod. Vysoký, nar.: 16.04.1977, bytom 1.mája 1229/16, 093 01 Vranov nad Topľou, SR, Poldruhá Ingrid, JUDr., rod. Vysoká, nar.: 06.12.1969, bytom Mlynská 1485/97, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 38:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/48 o výmere 187 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2087/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 256/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Segľa Andrej, Mgr., rod. Segľa, nar.: 06.12.1946 a Oľga Segľová, PhDr, CSc., rod. Matulová, nar.: 16.04.1947 obaja bytom Prostějovská 48, Prešov, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 39:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/43 o výmere 211 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 256/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Sabol Radoslav, rod. Sabol, nar.: 18.04.1970, bytom Bystré 318, 094 34 Bystré, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 40:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/222 o výmere 84 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 45332746-142/2021, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

žiadateľovi:
Slaninková Andrea, Ing., rod. Marciniková, nar.: 17.06.1965, bytom Marka Čulena 4756/30, 080 01 Prešov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 41:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/206 o výmere 280 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/187, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 192/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Straka Tibor, rod. Straka, nar.: 24.01.1957, a Beáta Straková, Ing., rod. Boháčová nar.: 28.06.1961 obaja bytom Slnečná 213/11, 044 31 Sokoľ, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 42:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/39 o výmere 147 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/36, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 2087/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 120/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Albert Jozef, rod. Albert, nar.: 20.01.1975 a Anna Albertová, PhDr., rod. Gulášová, nar.: 29.10.1976 obaja bytom Družicová 1474/2, 040 12 Košice, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 43:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/83 o výmere 108 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, a novovytvorenej parcely č. C-KN č. 2087/167 o výmere 86 m2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2087/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 103/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Hrošová Jaroslava, rod. Hrošová, nar.: 26.05.1993 a Lunterová Mária, rod. Hrošová, nar.: 20.03.1988 obe bytom Viničná 424/16, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 44:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/44 o výmere 96 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 257/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Dzurňák Peter, rod. Dzurňák, nar:. 25.12.1977 bytom Sídlisko Juh 1060,093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 45:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj a zámenu obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.* ***Konkrétne sa jedná o odpredaj a zámenu*** *na základe geometrického plánu č. 40122662-30/2021, ktorý vyhotovil Ing. Gabriel Bodor:*

Parcely, ktoré získa Jozef Holomani s manželkou:
- *diel č. 1 o výmere 208 m^2, druh pozemku: ostatná plocha,*
- *diel č. 2 o výmere 6 m^2, druh pozemku: ostatná plocha,*
- *diel č. 3 o výmere 1 m^2, druh pozemku: ostatná plocha,*
- *diel č. 4 o výmere 19 m^2, druh pozemku: zastávaná plocha,*

Parcely, ktoré získa Obec Kvakovce:
- *Diel č. 5 o výmere 4 m2 zastavaná plocha*
- *Diel č. 6 o výmere 10 m2 zastavaná plocha*

žiadateľovi:
Holomani Jozef, rod. Holomani, nar.: 16.03.1940 a Elena Holomaniová rod. Litecká, nar.: 18.08.1946 obaja bytom Laborecká 4, 066 01 Humenné, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú

parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 46:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj a zámena boli odsúhlasené.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/216 o výmere 12 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 264/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Babič František, doc.Ing.PhD., rod. Babič, nar:. 22.08.1982 bytom Duchnovičova 10, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 47:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/156 o výmere 200 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/150, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 50788060-90/2021, ktorý vyhotovil Roman Kormucik, Ing.

žiadateľovi:
Jančík Slavomír, Ing., rod. Jančík, nar.: 25.05.1966 bytom 26. novembra 4, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Prešovská cesta.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 48:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Časť parcely C-KN č. 1858/1 označená ako diel č. 1 o výmere 35 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, a časť parcely C-KN 1858/1 označená ako diel č. 2 o výmere 114 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 1858/59 na základe geometrického plánu č. 150/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Slanina Jozef, rod. Slanina, nar.: 29.09.1977 a Slaninová Martina, rod. Marenčinová, nar.: 12.04.1977 obaja bytom ul. 1.mája 1224/9, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Rybárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 49:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/132 o výmere 176 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, , ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1 na základe geometrického plánu č. 86/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Kamenický Jaroslav, Ing. rod. Kamenický, nar.: 03.03.1959 a Kamenická Jana, PaedDr. rod. Ovečková, nar.: 03.02.1958 obaja bytom Važecká 6792/12, 080 05 Prešov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Rybárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 50:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely KN-C č. 1858/136 o výmere 491 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely KN-C č. 1858/1 na základe geometrického plánu č. 45332746-181/2021, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

žiadateľovi:
Kokavec Radovan, Mgr., rod. Kokavec, nar.: 04.03.1980, bytom Vlada Clementisa 4774/12, 080 01 Prešov, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Rybárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 51:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1857/31 o výmere 54 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1857/2 na základe geometrického plánu č. 55/2021 ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Fedor Andrej, Ing., rod. Fedor, nar.: 23.11.1977 bytom Komenského 16, 085 01 Bardejov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Rybárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 52:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/135 o výmere 788 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 192/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Vaľko Ján, rod. Vaľko, nar.: 26.08.1974 bytom Soľ 384, 094 35 Soľ, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Severná*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 53:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/122 o výmere 172 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 235/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Ševcová Alica, rod. Markušová, nar.: 03.11.1961 bytom Jána Hajdóczyho 810/14, 917 00 Trnava, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Severná*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 54:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/45 o výmere 150 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 258/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Onderko Marián, Ing., rod. Onderko, nar.: 11.3.1963 a Onderková Mária, RNDr., rod.Slaninová, nar.: 23.6.1964, obaja bytom Veterná 986, 093 03 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Slnečná*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 55:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/99 o výmere 110 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 39/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing..

žiadateľovi:
Kobielská Kvetoslava, rod. Janočková, nar.: 27.01.1951 bytom Duklianskych hrdinov 1236, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Suchý jarok.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 56:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely KN-C č. 1818/30 o výmere 87 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely KN-C č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 271/2021, ktorý dňa vyhotovil Marian Urban.

žiadateľovi:
Ocilka Štefan, rod. Ocilka, nar.: 04.04.1984 bytom Viničná 412/40, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Suchý jarok.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 57:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/29 o výmere 296 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 259/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Borodáč Milan, rod. Borodáč, nar.: 17.09.1955 a Oľga Borodáčová, rod. Dolanská, nar.: 25.04.1958, obaja bytom Solivarská 1411/39, 080 05 Prešov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Suchý jarok.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 58:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/102 o výmere 115 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 268/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Hrubyová Danka, Mgr., rod. Kocáková, nar.: 06.06.1966, bytom Gen. Svobodu 326/59, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Suchý vrch.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 59:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/10 o výmere 134 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 202/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Balický Dušan, rod. Balický, nar.:15.09.1975 a Balická Anna, rod. Kopková, nar.: 31.03.1975,obaja bytom Juh 1052/32, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Suchý vrch.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 60:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN o výmere 169 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1905/167, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu.

žiadateľovi:
Kresta Viktor, rod. Kresta, nar.: 25.01.1974, bytom Palárikova 9, 040 01 Košice, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Športová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 61:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Parcely C-KN č. 1909/3 o výmere 33 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a
novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/227 o výmere 220 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/228 o výmere 37 m^2, druh pozemku: ostatná plocha ktoré vznikli odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 41956869-144/2020, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Vasilečko.

žiadateľovi:
doc. PhDr. Hrehovčík Teodor, CSc., rod. Hrehovčík, nar.: 11.11.1948 a Mgr. Hrehovčíková Mária, rod. Jakabová, nar.: 29.01.1950 obaja bytom Pod Kalváriou 79, 080 01 Prešov, SR,
Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Športová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 62:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/229 o výmere 25 m^2, druh pozemku: ostatná plocha novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/230 o výmere 43 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/231 o výmere 80 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 41956869-144/2020, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Vasilečko.

žiadateľovi:
Terefenko Stanislav, rod. Terefenko, nar.: 05.02.1968, bytom Žalobín 18, 094 03 Žalobín, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Športová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 63:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Parcely C-KN č. 1929/2 o výmere 22 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/232 o výmere 28 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/233 o výmere 21 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 41956869-144/2020, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Vasilečko.

žiadateľovi:
Kozlová Tatiana, rod. Macková, nar.: 19.06.1943, bytom Kúpeľná 1125/10, 053 042 Krompachy, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Športová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 64:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:

Parcely C-KN č. 1905/157 o výmere 56 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a
novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/233 o výmere 76 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 54/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Šindlery Dušan, rod. Šindlery, nar.: 24.05.1954 bytom Pri Hati 720/34, 080 05 Prešov, SR
Šindleryová Adriána, PhDr., rod. Putnoková ,nar.: 27.05.1957 bytom Nábrežná 150 68/C, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Športová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 65:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Parcely C-KN č. 1960/51 o výmere 232 m^2, druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:
Siman Dušan, Mgr., rod. Siman, nar.: 24.6.1948 a Simanová Klára, rod. Fandáková, nar.: 12.08.1949 obaja bytom Juh 1058/13, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Trepecká cesta.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 66:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Parcely C-KN č. 1786/130 o výmere 394 m^2, druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:
Haník Andrej, rod. Haník, nar.: 14.02.1954 bytom Hlavná 118/12, 094 02 Kvakovce, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Včelárska*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 67:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na*

ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/215 o výmere 77 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-97/2021, ktorý vyhotovil Pavol Popaďák .

žiadateľovi:
Baranová Ivana, Mgr., rod. Baranová, nar.: 17.05.1991, bytom Na hrunku 1670/105, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vodárenská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 68:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č.2053/210 o výmere 20 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha a
Upravenej parcely C-KN č. 2007/1 o výmere 112 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1987/23 o výmere 15 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a parcely C-KN č. 2007/1 o výmere 97 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha na základe geometrického plánu č. 35344741-34/2021, ktorý vyhotovil Martin Velčko .

žiadateľovi:
Tomková Juliána, rod. Matiová, nar.: 17.12.1979, Moldavská 29, 040 01 Košice, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vodárenská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 69:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č.2053/211 o výmere 277 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/137, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 239/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban .

žiadateľovi:
Madej Juraj, Ing., rod. Madej, nar.: 11.01.1960 bytom Hronského 1170/9, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vodárenská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č.70:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Parcely C-KN č. 1987/23 o výmere 37 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria a novovytvorenej parcely C-KN č.2053/217 o výmere 311 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 265/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban .

žiadateľovi:
Butalová Zuzana, Ing., rod. Butalová, nar.: 14.02.1973 bytom Opálová 56/7, 040 11 Košice, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vodárenská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 71:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Parcely C-KN č. 2144/104 o výmere 15 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a

Časť parcely C-KN č.2144/86 o výmere 57 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/85, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 147/2021, ktorý vyhotovil Ing. Radovan Motyka.

žiadateľovi:
Andrejčák František, Ing., rod. Andrejčák, nar.: 04.07.1982 a Andrejčáková Zuzana, MVDr., rod. Kravcová, nar.: 29.07.1985 ,obaja bytom Matuškova 389/2, 040 11 Košice, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vranovská cesta.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 72:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/219 o výmere 297 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 269/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Kravec Ján, Ing., rod. Kravec, nar. 24.12.1956 a Gabriela Kravecová, rod. Goffová, nar.: 07.06.1957 obaja Viničná 247, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 73:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/204 o výmere 183 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/221 o výmere 86 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/202 o výmere 158 m2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 185/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Malejčíková Anna, rod. Sabová, nar.: 22.11.1965, bytom Krakovská 1027/6, 040 11 Košice, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 74:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/213 o výmere 315 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 251/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Janev Antonio, Mgr., nar.: 30.07.1987, bytom Vranovská cesta 982/25, 094 02 Kvakovce

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 75:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Pred týmto schvaľovaním starosta obce upozornil poslancov, že sa jedná o konflikt záujmov, lebo Ing. Ján Tirpák je hlavným kontrolórom obce. Je vlastníkom chaty a dokupuje si štandardne pozemok k svojej chate. Keďže poslanci boli informovaní, starosta obce pristúpil k prečítaniu Návrhu na uznesenie v tomto znení.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***prevode*** *obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o odpredaj:
Novovytvorenej parcely C-KN č.1978/149 o výmere 13 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č.1978/150 o výmere 10 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1978/112, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 266/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban .

žiadateľovi:
Tirpák Ján, Ing., rod. Tirpák, nar.: 04.01.1962 bytom Limbova 7, 080 06 Prešov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vodárenská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 76:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Bod č. 4.: Návrh rozpočtu Obce Kvakovce na rok 2022

Starosta obce informoval, že bol pripravený Návrh rozpočtu obce, ktorý vypracovala spoločnosť Úradovňa plus s.r.o., ktorá vykonáva účtovné služby pre Obec Kvakovce. Starosta uviedol, že sa netají tým, že týmto účtovným veciam veľmi nerozumie a preto sa spolieha na odborníkov v danej oblasti. Účtovná firma a aj hlavný kontrolór je podľa neho dostatočnou garanciou, že to je spracovné tak, ako má byť a požiadal kontrolóra, aby prezentoval svoje stanovisko, ktoré obdržali poslanci aj v písomnej forme.

Ing. Ján Tirpák uviedol, že Návrh rozpočtu obce na rok 2022 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi - zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákonomč. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, zákona č. 564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov .

Na základe uvedených skutočností o d p o r ú č a Obecnému zastupiteľstvu v Kvakovciach predložený návrh rozpočtu na rok 2022 schváliť a viacročný rozpočet na roky 2023 a 2024 zobrať na vedomie. Celé stanovisko bude súčasťou uznesenie.

K návrhu bola všeobecná debata medzi poslancami, starostom obce a hlavným kontrolórom. Po skončení diskusie starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v obci Kvakovce:

a) berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce Kvakovce Ing. Jána Tirpáka k Návrhu rozpočtu obce Kvakovce na roky 2022 - 2024, ktorého návrh bol vyvesený v zákonom stanovenom čase pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

b) schvaľuje Návrh rozpočtu obce Kvakovce na rok 2022 v predloženom znení, ktorý spracovala Janka MARIŇÁKOVÁ zo spoločnosti Úradovňa plus s.r.o., ktorá vykonáva účtovné služby pre obec Kvakovce. Kompletný návrh rozpočtu tvorí prílohu tohto uznesenia vrátane Stanoviska hlavného kontrolóra obce.

Hlasovanie č. 77:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Rozpočet na rok 2022 bol schválený.

Bod č. 5.: Rôzne

A.: Úprava rozpočtu obce na rok 2021

Starosta informoval, že sa končí rok a preto je potrebné schváliť úpravy rozpočtu, aby sedeli príjmy a výdavky. Tieto záležitosti sú konzultované s hlavným kontrolórom obce. Poslanci vyjadrili všeobecný súhlas a preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu 2021 vykonanú rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z., podľa návrhu spoločnosti Úradovňa plus s.r.o., ktorá vykonáva účtovné služby pre obec Kvakovce tak, aby boli zohľadnené všetky príjmy a výdavky obce Kvakovce v roku 2021 vrátane poskytnutých dotácií.*

Hlasovanie č. 78:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

B.: Preplatenie nevyčerpanej dovolenky

Starosta obce požiadal poslancov o preplatenie nevyčerpanej dovolenky. Keďže poslanci súhlasili, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje preplatenie nevyčerpanej dovolenky pre starostu obce Kvakovce za rok 2021.

Hlasovanie č. 79:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Tabačko, Foľtan
Proti: 0
Zdržal sa: 0

C.: Obecný les

Marek Foľtan informoval poslancov, že v obecnom lese sa predáva drevo, avšak je tam potrebné vykonať aj iné veci a údržbu. Jedná sa o prerezávky. V danej veci hovoril s odborným lesným hospodárom a opakovane na to upozorňuje. Buď to je potrebné urobiť s našimi zamestnancami, alebo cez firmu. Tiež uviedol, že cesta je zničená.

Ing. René PAVLÍK – v čom je problém, veď ak to nevedia urobiť zamestnanci obce, nech to urobí firma. Nemusia to urobiť naši zamestnanci.

Mgr. Radovan KAPRAĽ – je toho názoru, že firma by to robiť nemala, nech to radšej urobia zamestnanci obce. Je však pravdou, že majú aj iné veci na starosti a nie vždy sa to dá, je blato. Zamestnanci sa navyše často obmieňajú, vozia ľuďom vodu, bol covid a mnohé iné veci.

Ing. René PAVLÍK – navrhol, aby p. Foľtan zistil, čo to bude stáť a nech sa to dorieši.

Bod č. 6.: Diskusia

Marek FOĽTAN – uviedol, že je zničená cesta v urbariáte v lese. Bolo by treba tam dať štrk. Uviedol, že rigol za p. Dančevskou je urobený zle, robili to pracovníci obce. Tiež sa dotazoval na rigol pred domom p. Barana Františka.

Matúš HOFIERKA – opýtal sa, prečo obec odkúpila bývalú drogériu, či má obec toľko peňazí a či bol znalecký posudok?

Matúš ONDOVČÁK – nepáči sa mu, že obec zakúpila objekt bývalej drogérie. Sú to podľa neho peniaze za vzduch. Svojho času, keď predávala dom pani Čarná, volala na obec v tom zmysle, či ho obec nechce, lebo že ho odpredá rómom, tak starosta obce jej povedal, že on nie je rasista a mohol sa kúpiť ten dom. Nepáči sa mu, že nie je v obci ihrisko pre deti aj chodník.

Ing. René PAVLÍK – sú za to, aby sa urobilo ihrisko, že v čom je problém? Písal mu aj p. Baran o rigol pred jeho domom.

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ – je tiež za ihrisko, nemusí to byť drahé, dá sa urobiť aj jednoduché.

Mgr. Martin TABAČKO – je za to, aby sa urobilo ihrisko.

Mgr. Radovan KAPRAĽ

Ku ceste v lese - cesta medzi Dobrou a Kvakovcami je obecná. Bude prebiehať rekonštrukcia cesty na Dobrej, mal by byť frézovaný asfalt, bude snaha získať tento materiál.

K rigolu za p. Dančevskou – starosta je zaneprázdnený množstvom projektov, ktoré robí obec. Poveril p. Jaroslava Haníka touto úlohou, ktorý to mal zrealizovať. Bude sa pýtať, v čom je problém a čo je urobené zle.

K rigolu pred p. Baranom – bude sa to robiť, ale nemôže to fungovať tak, že hneď, ak sa vznesie požiadavka, budú sa také veci robiť. Nie je to akútny problém, ale estetický. Obec na danej ulici plánuje robiť aj otočisko na smetiarske vozy, plánovalo sa to do konca roka. Veľa vecí sa nestihlo z objektívnych dôvodov. Na Domaši sa malo dokončiť ihrisko, chceli sme robiť cesty na Domaši aj

v obci ulica Jarková, Za jarkom. V rodine p. Barana bol covid, ktorý mal dokončiť okolie multifunkčného ihriska aj upraviť cesty, doložiť panely v prístave. Žiaľ, všetko stálo kvôli covidu. To isté sa týka aj vodovodu na ulici Jarková a Za jarkom. Raz nebol materiál kvôli pandémii, potom mali vo VVS a.s. covid a stále sa vyskytol nejaký problém. Urobí sa to, ale konkrétny termín nikto nedostane, predpoklad je na jar.

K ihrisku pre deti
Starosta uviedol, že obec dala spracovať projekt, nie je to len tak, kúpiť ihrisko. V Malej Domaši robili detské ihrisko pri vodnej nádrži, informoval sa, stálo ich to okolo 15 tis. EUR, robili to z dotácie. Podľa starostu to nemôže fungovať tak, že budeme míňať peniaze na veci, na ktoré môže obec získať dotáciu. Je za to, že sa to urobí, len treba mať trpezlivosť. Multifunkčné ihrisko na Domaši je tam preto, lebo obec na to získala 100 % dotáciu kvôli cestovnému ruchu. Otázka nestála tak, či ihrisko na Domaši, alebo v obci, ale či na Domaši, alebo vôbec nebude žiadne ihrisko. Treba si uvedomiť, že z programu na rozvoj športu sa ihrisko v obci postaviť nedá, lebo tu nie sú deti, škola, škôlka, športové kluby. To všetko sa dokladuje. Čiže treba byť pri zemi. Navyše detské ihrisko musí mať potrebné certifikáty.

Ku kúpe drogérie na Domaši
Starosta informoval, že pán Čabala ponúkal objekt drogérie už dlhodobo na predaj. Na danom území obec plánuje výstavbu promenády, finišuje sa projekt pre územné rozhodnutie. Boli dve možnosti, buď ostane stará búda v strede pešej zóny, alebo to obec odkúpi a zbúra. Drogéria nie je čiernou stavbou, bola postavená za bývalého režimu a p. Čabala ju vlastnil dlhé roky. Obec požiadala písomne listom p. Čabalu o informáciu, koľko chce za stavbu peňazí a ten obci odpovedal, že 50 tis. EUR. Následne sa prijalo rozhodnutie, že sa táto budova kúpi a zbúra. Podľa starostu to bolo brutálne drahé, aj preto obec dohodla zaplatenie kúpnej ceny na dve splátky. Ak chceme obec rozvíjať, iná možnosť nebola.

Starosta uviedol, že to neboli peniaze vyhodené za vzduch, ako to uviedol p. Ondovčák, ale peniaze za vzduch by sa vyhodili vtedy, ak by obec nevyhrala všetky súdne spory, ktoré obec tažili. To by boli peniaze za vzduch.

Ku domu, ktorý v obci kúpila rodina z anglicka
Starosta uviedol, že pani Nemešová, ktorá predávala dom pri obchode zatelefonovala na obecný úrad, že dom predáva a či bude vadiť, že ho predáva rómom. Starosta jej odpovedal v tom zmysle, že on nie je rasista. (pozn. ak by jej odpovedal ináč, mohol by byť trestne stíhaný za rasizmus). Uviedol, že rozhodla sa ona a nemôže to fungovať tak, že každý, kto bude chcieť predať dom v obci a nebude vedieť nájsť kupca, aby zavolal na úrad a vyhrážal sa, že ho odpredá rómom. Pýtal sa, či má teraz obec chodiť a skupovať domy od každého, kto nebude vedieť nájsť kupca. Rodina, ktorá dom kúpila pokiaľ starosta vie, žije v anglicku a chodí do obce sporadicky. Hovoril s nimi, aby si dvor po rekonštrukcii upratali a to je celé, čo môže obec urobiť. Hovoriť o tom, že domy treba kupovať a nepovedať, odkiaľ na to vziať, je populizmus. Vyzval pána Matúša Ondovčáka, aby nehovoril populistické návrhy, ale povedal a poradil, ako by takúto situáciu riešil on. Ten uviedol, že on nie je od toho, aby dával rady. Starosta ho opäť vyzval, že ak by na niečo rozumné prišiel, nech príde a poradí, ale podľa starostu tento problém jednoduché riešenie nemá, celé je to populizmus bez reálneho riešenia a ak by riešenie mal, tak by ho povedal, ale nemá.

Ku výstavbe chodníka v obci
Starosta uviedol, že obec dala spracovať projekt, má stavebné povolenie, rokovala s PSK, aby tento úsek v okolí štátnej cesty od futbalového ihriska po kostol urobili. Dokonca bola podaná žiadosť o dotáciu a obec čaká, či bude schválená. Je to dosť nákladné, svojpomocne sa to urobiť dá, ale tiež to nebude lacné. Je povinnosťou obce hospodáriť rozumne.

Všeobecne ku šetrnosti
Starosta uviedol, že míňať peniaze je veľmi jednoduché a je povinnosťou obce žiadať o dotácie tam, kde sa to dá. On nebude míňať obecné peniaze len preto, lebo ich máme a niekto je nedočkavý, lebo chce veci ihneď. Obec musí mať rezervu, projekty niečo stoja, spolufinancovanie, zamestnávame pracovníkov, musíme vyplácať mzdy, ktoré sa refundujú až neskôr a potom sú mimoriadne situácie. V roku 2017 bola prívalová povodeň, ak by obec nemala vlastné zdroje, z čoho by sa financovali záchranné práce? Zobrali by sme úver? Podotkol, že štát obci preplatil náklady po viac ako roku. Tento rok bol na jar zosuv, ak by bol väčší, z čoho by platili záchranné práce? Rovnako kultúrny dom, časť obec dostala, časť sa robila z vlastných zdrojov. To isté cesty v obci. Problémom je, že sa mnoho projekty schvaľujú niekoľko rokov, čo nie je normálne. Kamerový systém, kultúrny dom, čakali sme niekoľko rokov, park v obci to budú tri roky. Treba mať na to trpezlivosť. Starosta uviedol, že nedovolí míňať peniaze len tak, lebo ich máme, ale musí to byť rozumné.

Bod. č. 5.: Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

Marek FOĽTAN overovateľ	Ing. Katarína KARPJAKOVÁ overovateľ	Mgr. Martina PERHÁČOVÁ zapisovateľka