

ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce,
ktoré sa konalo dňa 17. októbra 2024 o 08:00 hod.
v zasadačke Kultúrneho domu na Jarkovej č. 88/2 v Kvakovciach.

Predsedaajúci:

Mgr. Radovan KAPRAL'

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:

Ing. René PAVLÍK

Rastislav KOŠÁLKO

Jana URBANČOKOVÁ

Katarína KARPJAKOVÁ

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ

Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór obce

Ospravedlnená:

Bc. Andrea TUTKOVÁ – z pracovných dôvodov

R O K O V A N I E

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAL'.

Za zapisovateľa bola starostom určená:

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ

2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:

Jana URBANČOKOVÁ a Ing. Katarína KARPJAKOVÁ

Predsedaajúci uviedol, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:

3. Schválenie zámerov na odpredaj pozemkov k chatám ako prípady hodné osobitného zreteľa
4. Schválenie podmienok Verejnej obchodnej súťaže na predaj dreva z obecného lesa
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Starosta Obce dal hlasovať o programe v predloženom znení:

Hlasovanie č. 1.:

ZA: Košalko, Pavlík, Urbančoková, Karpjaková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program bol schválený.

Bod č. 3.: Schválenie zámerov na odpredaj pozemkov k chatám ako prípady hodné osobitného zreteľa

Starosta obce informoval poslancov, že v priebehu roka boli na obecný úrad priebežne doručované žiadosti o dokúpenie pozemkov k chatám a pozemkom. Dňa 11. Októbra zasadala Komisia majetková, ktorá jednotlivé žiadosti prerokovala. Zápis zo zasadnutia komisie dostali poslanci aj s jednotlivými odporúčaniami. Nejasnosti sa odstránili obhliadkou v teréne. Niektorí vlastníci žiadali o väčšiu výmeru, ale po obhliadke v teréne sa zistilo, že sú to väčšinou svahy, ktoré užívajú. Po zasadnutí komisie bola doručená jedna žiadosť p. Chrupku, ktorú poslanci prerokovali priamo na zasadnutí. Keďže sa jedná o zábery, dohodlo sa, že sa odsúhlasia jednotlivé zábery, tie sa zverejnia a uvidí sa, či budú k záberom nejaké pripomienky. Obec pre väčšiu transparentnosť chce zverejniť aj mapky, aby si to každý vedel pozrieť.

Medzi poslancami bol všeobecný súhlas s postupom, preto starosta obce prečítal Návrhy na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zábere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje záber predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre záber predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný záber predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Záber predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o záber predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1816/72 o výmere 206 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1816/1 na základe geometrického plánu č. 197/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban

žiadateľovi:

Mgr. Valéria Servátková, rod. Augusztinyi, nar.:18.04.1944, bytom Jánošíková č. 92,080 01 Prešov, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Agátová .

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 2

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 2144/32 označenej ako diel č.2 o výmere 7 m² , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/101, druh pozemku: ostatná plocha a - časť parcely C-KN č. 2144/32 označenej ako diel č.3 o výmere 101 m² , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/101 na základe geometrického plánu č. 185/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Loch Ľubomír, rod. Loch nar.: 22.04.1977 a Lochová Lucia, rod. Drutárová, nar.: 12.04.1979 obaja bytom Nižný Hrabovec č. 203, 094 21 Nižný Hrabovec, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Čerešňová

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 3

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 2144/32 označenej ako diel č.1 o výmere 47 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/74, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 185/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban..

Žiadateľovi:

Chovancová Juliana, rod. Kusková, nar.: 03.10.1989, bytom Vinárska č. 370/8, 094 02 Kvakovce, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Vinárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastnia hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa ich nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadatelia dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 4

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/173 o výmere 338 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla oddelením parcely C-KN č. 2144/32, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 185/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Ružena Olbrichtová, rod. Mataninová, nar.: 09.08.1956 bytom Podhrunská č. 672/1, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Čerešňová

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 5

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 2144/108 označenej ako diel č.2 o výmere 508 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/58, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 184/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Bartko Eduard, Ing., nar.: 18.08.1980, bytom Lužná č. 3921/8, 851 04 Bratislava – Petržalka, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Čerešňová

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 6

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/171 o výmere 218 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 73/2024, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Ploskuňák Milan, rod. Ploskuňák, nar.: 23.02.1969 bytom Čapejova č. 8, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Horárska

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 7

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/167 o výmere 394 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 77/2024, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Šimková Milena, rod. Maselková, nar.: 27.06.1961 bytom Okulka X č. 12/17, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Kvetná

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 8

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/176 o výmere 318 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla oddelením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 99/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Beľan Juraj, rod. Beľan, nar.: 12.10.1970 a Helena Beľanová, rod. Brichtová, nar.: 30.05.1948 obaja bytom Pražská č. 3, 040 11 Košice, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 9

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného

zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Upravenej parcely C-KN č. 1944/4 o výmere 115 m², druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 187/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Soták Ondrej, rod. Soták, nar.: 17.02.1964, bytom Rakovec nad Ondavou č. 28, 072 03 Rakovec nad Ondavou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Letná

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 10

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

- Parcely C-KN č. 2144/19 o výmere 2 m² druh pozemku: ostatná plocha
- Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/163 o výmere 72 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/108, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.10/2024, ktorý vyhotovil Ing. Milan Horňák

žiadateľovi:

Danková Katarína, Mgr. rod. Hrubovská, nar.: 06.06.1956, bytom Tolstého č. 773, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Májová

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 11

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/248 o výmere 161 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1905/185, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 29/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban

žiadateľovi:

Mokroluský Marián, rod. Mokroluský, nar.: 16.10.1985 a Miroslava Mokroluská, MUDr. rod. Sotáková, nar.: 23.03.1993, obaja bytom Rakovec nad Ondavou č. 76, 072 03 Rakovec nad Ondavou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Nábřežná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 12

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2090/54 o výmere 126 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 188/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban..

žiadateľovi:

Haňová Agáta, Ing., rod. Hulvejová, nar.: 06.02.1967, bytom Lúčna č. 819/19, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Okružná

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 13

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2090/53 o výmere 49 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 98/2024, ktorý vyhotovil Bc. Juraj Toth.

žiadateľovi:

Novák Martin, Ing., nar.: 28.04.1973, bytom Sabinovská č. 5109/22, 080 01 Prešov, SR a

Nováková Adriana, Mgr., rod. Mriglotová, nar.: 27.12.1972, bytom Hlavná č. 478/182 082 16 Fintice, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Okružná

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 14

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/245 o výmere 204 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 169/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Ďuriško Ľubomír, rod. Ďuriško, nar.: 19.12.1965 a Gabriela Ďurišková r. Janošová, nar.: 14.04.1969, obaja bytom Dobrianskeho č. 1614, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Pod lesom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 15

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2078/67 o výmere 231 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/19, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.34896821-46/2024, ktorý vyhotovil Pavol Popad'ak.

žiadateľovi:

Mražík Peter, rod. Mražík, nar.: 20.10.1968 a Mária Mražiková, rod. Sidorová, nar.: 20.08.1972, obaja bytom Juh č. 1064/51, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Pod lesom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 16

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č.1786/1 o výmere 161 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1786/13, druh pozemku: zastavaná plocha a

časť parcely C-KN č.1786/1 o výmere 12 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1800, druh pozemku: zastavaná plocha na základe geometrického plánu č. 37355571-18/2010, ktorý vyhotovil Štefan Petrik.

žiadateľovi:

Vrašťáková Adriana, rod. Vrašťáková, nar.: 14.02.1982, Lomonosovová č. 34, 040 01 Košice, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Posledná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 17

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1857/38 o výmere 215 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1857/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 181/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Mokroluský Marián rod. Mokroluský, nar.: 16.10.1985, bytom Mlynská č. 1337/126, 093 01 Vranov nad, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 18

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1857/39 o výmere 73 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1857/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 181/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

Žiadateľovi:

Tóth Ľubomír, Ing., rod. Tóth, nar.: 25.09.1959 a Tóthová Iveta, Mgr., rod. Lukáčová, nar.: 07.03.1962 obaja bytom Sídl. Lúčna č. 818/25, 093 01 Vranov nad Topľou, SR..

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 19

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

- Časť parcely C-KN č. 1775/3 označenej ako diel č. 1 o výmere 21 m², druh pozemku: zastávaná plocha,
- Časť parcely C-KN č. 1858/1 označenej ako diel č. 2 o výmere 69 m², druh pozemku: ostatná plocha,
- Časť parcely C-KN č. 1858/1 označenej ako diel č. 3 o výmere 84 m², druh pozemku: ostatná plocha
- Časť parcely C-KN č. 1858/76 označenej ako diel č. 5 o výmere 22 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 1858/75, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 150/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Neubauer Erik rod. Neubauer, nar.: 10.03.1991, Ondavská č. 944/20, 093 01 Vranov nad Topľou, , SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 20

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/154 o výmere 452 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 170/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Ihnátová Renáta, Ing., rod. Marenčinová, nar.: 19.11.1973 bytom Sídl. Juh č. 1057/7, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 21

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného

zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

- novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/156 označenej ako diel č. 2 o výmere 166 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha
- Časť parcely C-KN č. 1858/1 označenej ako diel č. 3 o výmere 8 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1858/68, druh pozemku: ostatná plocha
- Časť parcely C-KN č. 1858/1 označenej ako diel č. 4 o výmere 21 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1880, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 97/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Babičová Ida, Mgr., rod. Korbová, nar.: 02.05.1970, bytom Jánošíkova č. 681/7, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 22

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný

zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/X o výmere 458 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 139/2024, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

žiadateľovi:

Račeková Ľubica, Ing., rod. Lukáčová, nar.: 26.02.1955 bytom Dlhá č. 854/4, 093 01 Vranov nad Topľou, SR
Lukáč Jaroslav, rod. Lukáč, nar.: 09.11.1956 bytom Gen. Svobodu č. 399/14, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 23

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č. 2087/189 o výmere 7 m², druh pozemku: ostatná plocha.

žiadateľovi:

Sabol Radoslav, rod. Sabol, nar.: 18.04.1970, bytom Cementárska 318/19, 094 34 Bystré, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Pod lesom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 24

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 3 o výmere 281 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1818/31, druh pozemku: ostatná na základe geometrického plánu č. 183/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Balický Martin rod. Balický, nar.: 06.05.1981, bytom Zimná 425, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Suchý jarok

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 25

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 22 o výmere 147 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1818/17, druh pozemku: ostatná na základe geometrického plánu č. 183/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban..

žiadateľovi:

Semjan Juraj, PhDr., rod. Semjan, nar.: 30.05.1980, bytom Sídl. Juh 1060, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Suchý jarok

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 26

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcela C-KN č. 1818/32 o výmere 147 m², druh pozemku: ostatná plocha,

žiadateľovi:

Tamáš František, Ing., rod. Tamáš, nar.: 24.01.1977 a Jana Tamášová, Mgr., rod. Šlosárová, nar.: 24.01.1977, obaja bytom Lúčna 830/26B, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Suchý jarok

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 27

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/251 o výmere 55 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1905/190, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 85/2024, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Jančík Peter, Ing., rod. Jančík, nar.: 12.08.1975 a Jančíková Anna, rod. Ružaničová, nar.: 18.07.1976, obaja bytom Rákocziho 2013/8, 082 21 Veľký Šariš, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Športová

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 28

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1908/5 o výmere 41 m², druh pozemku: zastávaná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1908/1, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-58/2024, ktorý vyhotovil Pavol Popáďak.

žiadateľovi:

Tabačko Martin, Mgr., rod. Tabačko, nar.: 06.02.1975 bytom Športová 859/12, 094 02 Kvakovce, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Športová

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 29

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 1811/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 4 m², druh pozemku: ostatná plocha,
Časť parcely C-KN č. 1815/1 označenej ako diel č.2 o výmere 59 m², druh pozemku: zastavaná plocha,
Časť parcely C-KN č. 1816/1 označenej ako diel č. 3 o výmere 205 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 1816/70, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 91/2024, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

žiadateľovi:

Haňo Martin, rod.Haňo, nar.: 15.08.1974, bytom Lúčna 818/37, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Suchý vrch

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 30

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č. 1905/218 o výmere 9 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Schneider Richard, Mgr., rod. Schneider, nar.: 18.01.1982 a Patricia Schneiderová, PaedDr., rod. Gajdošová, nar.: 09.08.1981, obaja bytom Oravská 6433/2, 080 01 Prešov, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Športová

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 31

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 1905/167 označenej ako diel č.1 o výmere 17 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1905/221, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 192/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Bosák Miroslav, rod. Bosák, nar.: 03.03.1970, bytom Športová 460/11, 094 02 Kvakovce, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Športová

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 32

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č. 1786/131 o výmere 399 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Čarný Milan, rod. Čarný, nar.: 09.07.1957, bytom Sídl. 1. mája 64/21, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Včelárska

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 33

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 2053/242 označenej ako diel č. 3 o výmere 277 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k novovytvorenej parcele 2053/244, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 35344741-29/2024, ktorý vyhotovil Martin Veľčko.

žiadateľovi:

Demeterová Mária, rod. Macková, nar.: 17.03.1950, bytom Mlynská 1341, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Vodárenská

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 34

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č. 1978/52 o výmere 81 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Serbáková Libuša, rod. Burganičová, nar. 02.08.1960, bytom Partizánska 7, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m².

Ulica: Vodárenská

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 35

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/252 o výmere 173 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1905/185, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 1905/186, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-59/2024, ktorý vyhotovil Pavol Popadák.

žiadateľovi:

Tabačko Martin, Mgr., rod. Tabačko, nar.: 06.02.1975 bytom Športová 859/12, 094 02 Kvakovce, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Trepecká cesta

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 36

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č.2087/181 o výmere 27 m², druh pozemku: ostatná plocha

Parcely C-KN č.2087/1 o výmere 103 m², druh pozemku: ostatná plocha

Parcely C-KN č.2078/66 o výmere 35 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Drobňák Martin, JUDr., rod. Drobňák, nar. 14.03.1974, bytom Lúčna 830/26B, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Slnecná

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 37

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 4 o výmere 214 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele 1818/19, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 194/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

Žiadateľovi:

Bajus Milan, rod. Bajus, nar.: 21.03.1974, bytom Benkovce č. 36, 094 02 Benkovce, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Suchý jarok

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 38

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 5 o výmere 195 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele 1818/20, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 194/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Dlužanin Juraj, rod. Dlužanin, nar.: 14.02.1961, bytom Na Podskalku 2440/86, 066 01 Humenné, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Suchý jarok

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 39

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 6 o výmere 169 m², druh pozemku: ostatná plocha, Časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 7 o výmere 51 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlenia k parcele 1818/21, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 194/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Baláž Tomáš, rod. Baláž, nar.: 22.09.1951, bytom Chmeľov 54, 082 15 Chmeľov, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Suchý jarok

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 40

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/34 o výmere 57 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 32/2024, ktorý vyhotovila Gabriela Matkovská.

žiadateľovi:

Borodáč Milan, rod. Borodáč, nar.: 17.09.1955 a Oľga Borodáčová, rod. Dolanská, nar.: 25.04.1958, obaja bytom Solivarská 1411/39, 080 05 Prešov, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnotil podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Suchý jarok

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 41

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/35 o výmere 6 m², druh pozemku: ostatná plocha, a novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/37 o výmere 49 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 32/2024, ktorý vyhotovila Gabriela Matkovská.

Žiadateľovi:

Humenik Ladislav, rod. Humenik, nar.: 08.11.1952 bytom Tolstého č. 783, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Suchý jarok

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 42

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/36 o výmere 113 m², druh pozemku: ostatná plocha, a novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/33 o výmere 15 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 32/2024, ktorý vyhotovila Gabriela Matkovská.

Žiadateľovi:

Gdovin Vladimír, rod. Gdovin, nar.: 30.05.1964 a Gdovin Miroslav, rod. Gdovin, nar.: 01.03.1974, obaja bytom Kvakovce č. 12, 094 02 Kvakovce, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Suchý jarok

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 43

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/109 o výmere 87 m², druh pozemku: ostatná plocha, a novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/110 o výmere 108 m², druh pozemku: ostatná plocha, a ktoré vznikli oddelením parcely C-KN č. 1811/1 na základe geometrického plánu č. 174/2024, ktorý vyhotovil Ing. Matej Magura .

žiadateľovi:

Hreha Stanislav, rod. Hreha, nar.: 25.10.1977 a Martina Hrehová, rod. Šimková, nar.: 18.05.1985, obaja bytom Moravany 29, 072 03 Moravany, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Suchý vrch

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 44

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1978/A o výmere 521 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1978/1 na základe geometrického plánu č. 184/2024, ktorý vyhotovil Ing. L. Karch.

žiadateľovi:

Žilka Ján, rod. Žilka, nar. 19.05.1977 a Ľubica Žilková, rod. Hudáková, nar.: 16.10.1979, obaja bytom Lada č. 161, 082 12 Lada, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Brezový háj

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 45

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný

zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/55 o výmere 345 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č.2090/1 na základe geometrického plánu č. 100/2024, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Chrupka Jakub, rod. Chrupka, nar. 31.12.1993, bytom Hlavná č. 48/65, 094 02 Kvakovce, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Okružná

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností.

Hlasovanie č. 46

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č. 2090/29 o výmere 323 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Hrunená Lucia, rod. Hrunená, nar.: 19.12.1978, bytom Soľ č. 336, 094 35 Soľ, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Na kopci

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 47

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1978/164 o výmere 238 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č.1978/98 a

novovytvorenej parcely C-KN č. 1990/9 o výmere 8 m², druh pozemku: zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č.1990/1 na základe geometrického plánu č. 60/2024, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Vargová Danka, PhDr., rod. Hladová, nar.: 02.04.1965, bytom Mukačevská č. 4808/47, 080 01 Prešov, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Vodárenská

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní blízko predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti jej nehnuteľností.

Hlasovanie č. 48

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 1990/1 o výmere 115 m², druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu.

žiadateľovi:

Penksa Jozef, rod. Penksa, nar.: 07.08.1964, bytom SNP č. 2512/38, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 183/2024 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 14,32 EUR/m² a táto cena je po zaokrúhlení stanovená vo výške 14,50 EUR/m²

Ulica: Vodárenská

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 49

Za: Karpjaková, Košalko, Urbančoková, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Bod č. 4.: Schválenie podmienok Verejnej obchodnej súťaže na predaj dreva z obecného lesa

Starosta obce informoval, že v obecnom lese sa niekoľko rokov nevykonávala žiadna ťažba. Podľa Komisie pre hospodárenie v obecnom lese je potrebné vykonať ťažbu, pretože by obec mohla dostať pokutu. Je potrebné schváliť podmienky verejnej obchodnej, inzerát bude na webe, na úradnej tabuli aj v miestnej tlači. Poslanci súhlasili s vyhlásením verejnej obchodnej súťaže, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže č. 6/2024 na odpredaj dreva z obecného lesa. Inzerát bude uverejnený na webovej stránke obce aj v tlači. Podmienky verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu uznesenia.

Hlasovanie č. 50

ZA: Košalko, Pavlík, Urbančoková, Karpjaková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Podmienky verejnej obchodnej súťaže č. 6/2024 boli schválené.

Bod č. 5.: Rôzne:

Do bodu rôzne neboli žiadne návrhy.

Bod č. 6.: Diskusia

V diskusii neodznili žiadne príspevky.

Bod č. 9.: Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

17. októbra 2024

Jana URBANČOKOVÁ
overovateľka

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ
overovateľka

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ
zapisovateľka