ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce, ktoré sa konalo dňa 18.05.2023 o 08:00 hod. v zasadačke obecného úradu na Domašskej ulici č. 97/1 v Kvakovciach.

Predsedajúci:
Mgr. Radovan KAPRAĽ

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:
Bc. Andrea TUTKOVÁ
Ing. René PAVLÍK
Rastislav KOŠALKO
Jana URBANČOKOVÁ

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:
Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ

Ospravedlnení:
Ing. Katarína KARPJAKOVÁ - z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti
Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór obce - z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti

Hostia:
Ing. Denis TIRPÁK

R O K O V A N I E

1. **Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAĽ.

Za zapisovateľa bola starostom určená:
Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ

2. **Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:
Rastislav KOŠALKO a Bc. Andrea TUTKOVÁ

Predsedajúci uviedol, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:
3. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom baru na výletnej lodi Bohemia
4. Záver

Hlasovanie č. 1.:
ZA: Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Program bol schválený.

Bod č. 3.: Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom baru na výletnej lodi Bohemia

Starosta obce informoval o výsledkoch opakovanej verejnej obchodnej súťaže č. 3/2023 na prenájom baru na výletnej lodi Bohemia.

Zistené údaje (v stanovenej lehote predložili ponuku títo záujemcovia)

Por. č.	Uchádzač	Poradie	Dátum prijatia ponuky a podacie číslo
1.	*Ekonconsult s.r.o., Námestie legionárov č. 2, 080 01 Prešov*	*1.*	*12.5.2023 o 9:48 hod 2588/2023*
2.	*Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T*	*2.*	*12.5.2023 o 9:57 hod 2589/2023*

Zoznam predložených dokladov spolu s návrhom jednotlivých uchádzačov:

Uchádzač	Zábezpeka	Ponuka uchádzača	Výpis z obchodného registra	Čestné vyhlásenie	Zoznam ponúkaného sortimentu	Podpísaný návrh nájomnej zmluvy
Ekonconsult s.r.o., Námestie legionárov č. 2, 080 01 Prešov	*11.5.2023 na účet obce*	*ÁNO*	*ÁNO*	*ÁNO*	*ÁNO*	*ÁNO*
Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T	*9.5.2023 na účet obce*	*ÁNO*	*ÁNO*	*ÁNO*	*ÁNO*	*ÁNO*

Ponúknutá výška nájomného vyčíslená v Eurách:

Por. č.	Uchádzač	Výška ponúknutého nájomného za celé obdobie nájmu pre vyhlasovateľa súťaže vyjadrené v eurách
1.	Ekonconsult s.r.o., Námestie legionárov č. 2, 080 01 Prešov	10.110,11 €
2.	Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T	17.001,00 €

Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže:
Dňa 12.5.2023 zasadala komisia na vyhodnocovanie Obchodnej verejnej súťaže v zložení:

Prítomní:
1) Jana URBAČOKOVÁ
2) Mgr. Martina PERHÁČOVÁ
3) Ing. Katarína KARPJAKOVÁ

Poradie uchádzačov a výška návrhu:

Por. č.	Uchádzač	Výška ponúknutého nájomného za celé obdobie nájmu pre vyhlasovateľa súťaže vyjadrené v eurách
1.	**Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T**	**17.001,00 €**
2.	Ekonconsult s.r.o., Námestie legionárov č. 2, 080 01 Prešov	10.110,11 €

Uchádzač, ktorý ponúkol najvyššiu sumu pre obec Kvakovce:
Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T

Starosta obce otvoril diskusiu k výsledkom verejnej obchodnej súťaže. Uviedol, že obec založila sociálny podnik, aby mohla sama prevádzkovať a ponúkať služby. Na strane druhej je ponuka víťazného uchádzača tak zaujímavá, že by bola škoda to nevyužiť. Obec bude vedieť nastúpiť po skončení nájmu a ponúkať služby mimo sezónu, lebo doteraz žiadny nájomca takéto služby neponúkal, lebo sa to kvôli nejakému školskému výletu neoplatilo.

Ing. René PAVLÍK – dlhé roky pracuje v gastrobiznise a myslí si, že je to zaujímavé pre obec a treba to využiť.

Rastislav KOŠALKO – treba počkať, keď sa dokončí čakáreň a potom to bude možno zaujímavé, ponuka víťazného uchádzača je najvýhodnejšia.

V tejto súvislosti starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** výsledky Verejnej obchodnej súťaže č. 3/2023 na prenájom priestorov kuchyne a baru na výletnej lodi Bohemia.*

*Obecné zastupiteľstvo **konštatuje**, že ponuka uchádzača t.j. spoločnosti Pinky Production s.r.o. ktorá obci ponúkla nájomné vo výške **17 001,- EUR** bola pre Obec Kvakovce najvýhodnejšia v porovnaní s ponukou druhého uchádzača v poradí, t.j. ponukou spoločnosti Ekonconsult s.r.o., ktorá ponúkla obci Kvakovce nájomné vo výške **10 110,11 EUR.***

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** uzatvorenie nájomnej zmluvy s víťazom verejnej obchodnej súťaže č. 3/2023 t.j. so spoločnosťou Pinky production s.r.o., IČO: 526 950 00,* Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T

Hlasovanie č. 2.:
ZA: Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 4.: Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ overovateľ	Bc. Andrea TUTKOVÁ overovateľ	Mgr. Martina PERHÁČOVÁ zapisovateľka