ZÁPISNICA

z 22 zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce, ktoré sa konalo dňa 17.2.2017 o 8.00 hod. v zasadačke obecného úradu v Kvakovciach, Domašská č. 97/1.

Predsedajúci:
Mgr. Radovan KAPRAĽ, starosta obce

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:
Jaroslava JAKUBČÁKOVÁ
Ing. Katarína ŠVECOVÁ
Juraj ARENDÁŠ
Anna JANEVOVÁ

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:
Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór obce Kvakovce
Mária Tutková
Jana Urbančoková
Helena Jakubčáková

Ospravedlnený:
Ing. František TOMKO – poslanec OZ zo zdravotných dôvodov

R O K O V A N I E

1. **Otvorenie**

V poradí 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAĽ.

Za zapisovateľa bola starostom určená:
Anna ČIKOTOVÁ – pracovníčka OcÚ

2. **Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:
Ing. Katarína Švecová a Juraj Arendáš

Starosta uviedol, že návrh programu 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:
3. Verejná obchodná súťaž na predaj časti starej školy – výsledky a odpredaj
4. Havarijný stav budovy Kultúrneho domu – rekonštrukcia
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

K doplneniu programu nedošlo, preto dal starosta obce hlasovať o Návrhu programu.

Hlasovanie č. 1:
ZA: Jakubčáková, Arendáš, Janevová, Švecová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Program bol schválený

Bod č. 3: Verejná obchodná súťaž na predaj časti starej školy – výsledky a odpredaj

Starosta obce informoval poslancov o výsledkoch Verejnej obchodnej súťaže na predaj zvyšnej časti starej školy, s predajom bol všeobecný súhlas zo strany poslancov a preto v tejto súvislosti prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:
Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výsledky Verejnej obchodnej súťaže na zvyšnej časti starej školy. Obecné zastupiteľstvo na základe výsledkov Verejnej obchodnej súťaže ***schvaľuje*** *odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa k.ú. Kvakovce, zapísaných na LV č. 451 a to:*

a) Budova na pozemku par.č. 82/8 – zastavané plochy a nádvoria
b) Parcelné číslo 82/8 o výmere 112 m2 – zastavané plochy a nádvoria
c) Parcela číslo 82/9 o výmere 39 m2 – zastavané plochy a nádvoria
d) Parcela číslo 82/10 o výmere 169 m2 – zastavané plochy a nádvoria

Súbor nehnuteľností sa odpredáva víťazovi Verejnej obchodne súťaže Jozefíne Sajkovej, trvale bytom Inžinierska č. 1, 04001 Košice za cenu, ktorá je výsledkom verejnej obchodnej súťaže a činí 2000,- EUR.

Hlasovanie č. 2
ZA: Jakubčáková, Arendáš, Švecová, Janevová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté. Odpredaj bol schválený.

Bod č. 4: Havarijný stav budovy Kultúrneho domu – rekonštrukcia

Starosta obce informoval poslancov o nevyhnutnosti rekonštruovať budovu Kultúrneho domu, lebo stav budovy je nevyhovujúci. Navrhol viaceré možnosti s tým, že na zateplenie objektu je možné čerpať dotáciu a preto to treba využiť. Čo sa týka interiérov, tak tam navrhol, aby bolo veľa prác urobených svojpomocne a čo sa nedá svojpomocne urobiť, tak treba urobiť dodávateľsky. Poslanec Juraj Arendáš navrhol, aby sa riešila aj strecha a starosta obce ho informoval, že aj to je súčasťou projektu. Keďže bol všeobecný súhlas s rekonštrukciou, tak starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:
Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že budova Kultúrneho domu v obci Kvakovce je v havarijnom stave. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:
a) podanie žiadosti o dotáciu na Zvýšenie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepľovania.
b) Spolufinancovanie projektu v prípade schválenia dotácie
c) Rekonštrukciu interiéru budovy kultúrneho domu svojpomocne, respektíve dodávateľsky vrátane opravy zatekajúcej strechy.

Hlasovanie č. 3
ZA: Jakubčáková, Arendáš, Švecová, Janevová
Proti: 0
Zdržal sa:

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 5.: Rôzne

A: Podanie žiadosti o dotáciu na Územný plán obce Kvakovce

Starosta obce informoval, že v minulom roku obci nebola schválená dotáciu na Zmeny a doplnky k územnému plánu obce Kvakovce a preto sa o to treba pokúsiť opäť. Poslanci súhlasili s podaním žiadosti a preto predniesol Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že zadávací dokument pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 1. k Územnému plánu obce Kvakovce v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá bol schválený Uznesením č. 86/2015, ktorý spracoval predseda Komisie urbanizmu, architektúry a krajinotvorby.

Schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu na spracovanie zmien a doplnkov k Územnému plánu obce Kvakovce a spolufinancovanie vo výške najmenej 20% prípade schválenia žiadosti o dotáciu. Obstaranie a schvaľovanie potrvá najviac tri roky.

Hlasovanie č. 4
ZA: Jakubčáková, Arendáš, Švecová, Janevová
Proti: 0
Zdržal sa:

Uznesenie bolo prijaté.

C: Členstvo obce v Združení obcí pod hradom Čičva

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o činnosti záujmového združenia právnických osôb Združenie obcí pod hradom Čičva. V tomto združení je viacero obcí a združenie vykonáva aktivity v oblasti rozvoja cestovného ruchu v celej doline. V združení dodnes nie je naša obec a obec Kučín, ak sú dobré informácie, ktoré má. Navrhol poslancom členstvo v tomto združení. Keďže bol všeobecný súhlas, starosta predniesol Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach schvaľuje členstvo obce Kvakovce v Združení obcí pod hradom Čičva so sídlom: Obecný úrad Kladzany, Kladzany č. 100, 094 21 Kladzany. Stanovy tvoria prílohy uznesenia.

Hlasovanie č. 5
ZA: Jakubčáková, Arendáš, Švecová, Janevová
Proti: 0
Zdržal sa:

Uznesenie bolo prijaté.

D: Rozpočet na rok 2016 úpravy

Starosta obce informoval poslancov, že posledné zastupiteľstvo bolo začiatkom decembra a preto je potrebné podľa ekonómky zosúladiť aj záver roka, preto predložila návrh na úpravy rozpočtu. Hlavný kontrolór Ing. Ján

Tirpák uviedol, že sa jedná o zosúladenie stavu, materiál od ekonómky videl a preto odporúčal obecnému zastupiteľstvo schváliť úpravy tak, ako sú navrhnuté, aby bol zosúladený stav. Starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v obci Kvakovce:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravy rozpočtu obce Kvakovce na rok 2016, ktoré predložili zástupcovia spoločnosti SEIPA s.r.o., t.j. Ing. Michal Bošela PhD. a Ing. L. Gergelyová, ktorá spracováva účtovníctvo pre obec Kvakovce.

Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce na úpravy rozpočtu obce bez súhlasu obecného zastupiteľstva medzi jednotlivými položkami s tým, aby výdavky nepresiahli príjmy. Úpravy rozpočtu tvoria prílohu uznesenia.

Hlasovanie č. 6
ZA: Jakubčáková, Arendáš, Švecová, Janevová
Proti: 0
Zdržal sa:

Uznesenie bolo prijaté. Úpravy rozpočtu za rok 2016 boli schválené.

E: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2017

Hlavný kontrolór Ing. Ján Tirpák predložil plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2017. Poslanci súhlasili s plánom kontrolnej činnosti na rok 2017 a starosta obce predložil Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2017, ktorý predložil hlavný kontrolór obce Kvakovce. Plán tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie č. 7
ZA: Jakubčáková, Arendáš, Švecová, Janevová
Proti: 0
Zdržal sa:

Uznesenie bolo prijaté. Plán kontrolnej činnosti na prvý polrok bol schválený.

F: Výmena na poste zástupcu starostu a odmeňovací poriadok

Starosta obce informoval poslancov, že sa dohodol s Annou Janevovou a Ing. Katarínou Švecovou, že sa v polovici obdobia vystriedajú a preto došlo k výmene na tomto poste. Anna Janevová skončila na poste zástupkyne dňa 31.1.2017 a od 14.2.2017 ju nahradila poslankyňa Ing. Katarína Švecová. Starosta obce poďakoval Anne Janevovej za jej doterajšiu prácu, ktorú vykonala pre obec a váži si to.
Zároveň v tejto súvislosti navrhol upraviť Odmeňovací poriadok s účinnosťou od 1.3.2017 s tým, že sa zníži odmena pre zástupcu obce z 50% na 25%. K tomuto nemal nikto z prítomných poslancov žiadne pripomienky a preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach v súlade so zákonom 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomerov starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v rozsahu polovičného úväzku schvaľuje mesačný plat starostu obce Mgr. Radovana Kapraľa za polovičný úväzok vrátane odmeny vo výške: 750,- EUR v hrubom s účinnosťou od 1.3.2017.

Obecné zastupiteľstvo ruší Zásady odmeňovania v obci Kvakovce schválené uznesením č. 193/2016 dňa 19.5.2016 k 28.2.2017 a schvaľuje nové Zásady odmeňovania v obci Kvakovce, ktoré sú účinné od 1.3.2017.

Hlasovanie č. 8
ZA: Jakubčáková, Arendáš, Švecová, Janevová
Proti: 0
Zdržal sa:

Uznesenie bolo prijaté. Zásady odmeňovania boli schválené.

G: Žiadosť obyvateľky p. Jany Urbančokovej – petícia proti zbernému dvoru

Na zastupiteľstve vystúpila občianka obce p. Jana Urbančoková, ktorá obci Kvakovce adresovala Petíciu, v ktorej sa dožaduje, aby v blízkosti jej obydlia nebol zberný dvor tak, ako to je navrhnuté v územnom pláne. Tiež sa dožadovala odpovede na jej petíciu.

Starosta obce informoval, že cieľom bolo využiť obecný pozemok, ktorý bol nevyužitý za účelom postavenia skladov na techniku obce, preto sa to dalo do návrhu. Zároveň povedal, že už pri návrhu keď sa o tom bavili s poslancami bolo povedané, že poslanec Juraj Arendáš ju o tomto návrhu informuje a bude len na nich, ako sa rozhodnú a tak sa aj stalo. Na petíciu jej starosta neodpovedal preto, lebo listom informoval všetkých občanov o dôvodoch a aj o stanovisku obce, že zberný dvor tam nebude, ak s tými oni, a teda rodinu Urbančokových nebude súhlasiť. Preto to považoval za vybavené.

Z diskusie vyplynulo, že nikto nemá záujem realizovať na pozemku zberný dvor proti ich vôli a preto starosta navrhol uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že zberný dvor bude vypustený z návrhu zmien a doplnkov k územnému plánu obce Kvakovce.

Hlasovanie č. 9
ZA: Jakubčáková, Arendáš, Švecová, Janevová
Proti: 0
Zdržal sa:

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 9: Diskusia

V diskusii odzneli tieto pripomienky:

Juraj Arendáš
- žiadal, aby bolo rokovanie zastupiteľstva ohlásené v obecnom rozhlase aspoň dva krát.
- Informoval, že pri dome p. Miroslava Janča je naklonený stĺp obecného rozhlasu a tiež sú pod mostom porušené kamene
- odhŕňanie roztopeného snehu nebolo vykonané dostatočne
- spoločnosť Fúra nebola po separovaný odpad v celej obci, ale skončili pri Družstve

Jana Urbančoková
- pýtala sa, prečo svieti verejné osvetlenie celú noc a či to je nevyhnutné

Mária Tutková
- pýtala sa, prečo svieti verejné osvetlenie na Domaši skôr

<u>Starosta obce odpovedal na otázky:</u>

K rozhlasu:
- nevidí v tom problém, pani Čikotová to bude vyhlasovať, všetko je zverejnené aj na internete,

K stĺpu a kameňom pod mostom
- o tomto probléme sa vie, pracovník obce p. Haník ho mal riešiť, avšak počasie je nevyhovujúce. Čo sa týka kameňov pri moste, tak o chvíľu budeme mať vlastnú techniku čo nám umožní si previesť veci. Ak je to akútne, nevidí dôvod to riešiť aj skôr.

K odhŕňaniu
- služba bol objednaná, žiaľ nebola vykonaná z dôvodu, že bol traktorista preč, nakoľko nesnežilo a bol odmäk. Žiaľ, tento dodávateľ služby nie je ideálny, ale vzišiel z verejnej súťaže a je škoda, že iní uchádzači neponúkli lepšiu cenu. Obec bude mať vlastnú techniku čoskoro a preto je nepravdepodobné, že takýto problém bude do budúcnosti.

K vývozu odpadu
- takéto veci sa nemôžu riešiť na zastupiteľstve, každý má kontakt na obecný úrad, treba zavolať ihneď pracovníčke a ona vie hneď reklamovať službu v sopoločnosti Fúra.

K svetlám v obci
- zastáva názor, že verejné osvetlenie patrí k službám verejným a svietiť musí, ak je požiadavka na vypnutie svetiel, máme na to počítačový program, nie je problém skrátiť dobu svietenia. Je to na občanoch obce, ako sa rozhodnú

K svetlám na Domaši
- počas sviatkov bolo verejné osvetlenie nastavené dlhšie, pri silných mrazoch zamrzli hodiny pravdepodobne z vlhkosti a preto sa posunuli na určitý bod, preto boli svetlá vypnuté na úseku k Lagúne, kým sa porucha neodstráni, musia však povoliť mrazy. Čo sa týka ostatných úsekov, tak dni sa predlžujú a hodiny treba posúvať, keď si to všimne, tak to urobí. Máme projekt na rekonštrukciu týchto rozvádzačov aj svetiel, aby to bolo automatické. Starosta uviedol, že ani toto by sa nemalo riešiť na zastupiteľstve. Ak niekto vidí, že svetla svietia cez deň, tak to treba nahlásiť. Anna Janevová býva na Domaši, keď sa ide prejsť, môže kolíčky presunúť, alebo ktokoľvek iný to môže nahlásiť.

Všeobecne k diskutovaným bodom
- Starosta uviedol, že sú veci podstatné a menej podstatné, ale všetky sú dôležité. Ak sa nevyvezie odpad, alebo ak svietia svetlá, tak to treba riešiť s pracovníkmi operatívne, alebo poslať mail a všetko bude vybavené, ak sa bude dať. Svoj čas venuje nie len rozvojovým projektom, ale aj prebiehajúcim súdnym sporom. Obec má zložité súdne spory, ktoré ak obec prehrá, nebudeme riešiť ani svetlo, ani nič iné, môžeme úrad rovno zavrieť a bude po problémoch. Príprava na tieto spory zaberá veľa času a rovnako sa rieši strategický rozvoj Domaše aj obce a obec je úspešná vo viacerých aktivitách. Preto vyzval, ak sú také veci, ako napríklad to, že svetlo na Domaši, ktoré svieti dlhšie, nech sa to rieši hneď za pochodu posunutím hodín, alebo informovaním pracovníka obce.

Bod č. 7: Záver
Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

Ing. Katarína ŠVECOVÁ overovateľ	Jaroslava JAKUBČÁKOVÁ overovateľ	Anna ČIKOTOVÁ zapisovateľka