ZÁPISNICA

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce,
ktoré sa konalo dňa 22.11.2021 o 18:00 hod.
v zasadačke obecného úradu v Kvakovciach, Domašská č. 97/1.

Predsedajúci:
Mgr. Radovan KAPRAĽ

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:
Ing. René PAVLÍK
František TUTKO
Mgr. Martin TABAČKO

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:
Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – zapisovateľka
Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór
Julian JANEV
António JANEV

Ospravedlnení:
Ing. Katarína KARPJAKOVÁ – z rodinných dôvodov
Marek FOĽTAN – z dôvodu PN

Za zapisovateľa bola starostom určená:
Mgr. Martina PERHAČOVÁ – pracovníčka OcÚ

R O K O V A N I E

1. <u>Otvorenie</u>
Zasadnutie zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAĽ.

2. <u>Určenie overovateľov zápisnice</u>
Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:
František TUTKO a Ing. René PAVLÍK

Predsedajúci uviedol, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:
3. Schválenie zámerov na odpredaj pozemkov ako prípady hodné osobitného zreteľa
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

Keďže neboli návrhy na doplnenie programu, starosta obce dal hlasovať o Návrhu programu v predloženom znení.

Hlasovanie č. 1:
ZA: Pavlík, Tutko, Tabačko

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Bod č. 3.: Schválenie zámerov na odpredaj pozemkov ako prípady hodné osobitného zreteľa

Starosta obce informoval poslancov o doručených žiadostiach na dokúpenie pozemkov k rekreačným chatám a pozemkom. Žiadosťami sa zaoberala aj Komisia majetková, ktorá má odporúčací charakter. Takýto postup je správny, lebo jednotlivé žiadosti sa utrasú, doladia, odstránia sa kolízie a duplicity. Záznam z komisie dostali všetci poslanci s Návrhmi na uznesenia.

Starosta predložil poslancov Návrhy na uznesenia a o každom návrhu sa hlasovalo osobitne. Návrhy na uznesenia boli predložené v tomto znení:

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/103 diel č.1 o výmere 297 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/32, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 35344741 – 37/2021, ktorý vyhotovil Martin Velčko.

žiadateľovi:
Kovaľ Róbert, rod. Kovaľ, nar.: 13.07.1977 a Kovaľová Lenka, rod. Alžová, nar.: 02.03.1976, obaja bytom Sídlisko Juh 1065/37, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Čerešňová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 2.
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/101 o výmere 30 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/102 o výmere 88 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2144/32, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 240/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Ľoch Ľubomír, rod. Ľoch nar.: 22.04.1977 a Ľochová Lucia, rod. Drutárová, nar.: 12.04.1979 obaja bytom Nižný Hrabovec č. 203, 094 21 Nižný Hrabovec, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Čerešňová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 3.
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/152 o výmere 234 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 234/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban

žiadateľovi:
Ploskuňák Milan Ing., rod. Ploskuňák, nar.: 20.08.1941 bytom Mirka Nešpora 59, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Horárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú

parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 4
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/153 o výmere 115 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 45332746-172/2021, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

žiadateľovi:
Haník František, Ing., rod. Haník, nar.: 6.12.1956 a Haníková Iveta, Ing., rod. Kušnírová, nar.: 24.11.1957 obaja bytom Na vyhliadke 12160/15, 080 05 Prešov, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Horárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 5
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/154 o výmere 130 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.45332746-172/2021, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

žiadateľovi:
Haník Jaroslav, rod .Haník , nar.: 10.8.1961 bytom Hlavná 5/9, 094 02 Kvakovce, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Horárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 6
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č.1786/151 o výmere 489 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/149, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.167/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Sirník Vladimír, rod. Sirník, nar. 28.04.1980 bytom Mlynská 1486/103, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Horárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 7
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Upravenej parcely C-KN č. 1978/76 o výmere 157 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením pôvodnej parcely C-KN č. 1978/76, druh pozemku: ostatná plocha a odčlenením parcely C-KN č. 1978/95, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 235/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban

žiadateľovi:
Fiedor Marcel, Ing., rod. Fiedor, nar. 30.12.1975 a Fiedor Dagmar, MUDr., rod. Mariničová nar. 11.12.1975, obaja bytom Sídl. Lúčna 829/36, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Jelšová .*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 8
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1978/152 o výmere 156 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č.1978/153 o výmere 112 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely KN-C č. 1978/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č 46053328 – 245/2021, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Zuza.

žiadateľovi:
Harmaňoš Martin, PhDr. PhD., rod. Harmaňoš, nar. 20.09.1981, bytom Švermova 1985/26, 069 01 Snina, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Jelšová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 9
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/105 o výmere 334 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/86, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 205/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík .

žiadateľovi:
Polomský Vladimír, Mgr., rod. Polomský, nar.: 26.05.1970, bytom K Remízkům, Šestajovice 631, 250 92 Praha-východ, ČR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Vranovská cesta.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 10
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/207 o výmere 116 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 175/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Lenko Ivan, Mgr., rod. Lenko, nar. 29.10.1965, bytom Sabinovská 12, 080 01 Prešov, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 11
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/214 o výmere 16 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 139/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:
Olach Pavol, rod. Olach, nar. 26.06.1948, bytom Dubník 1527/24, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 12
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/106 o výmere 153 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č.2144/107 o výmere 5 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2144/86, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 205/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Šenitko Martin, rod. Šenitko, nar.: 25.03.1967, bytom Ondavská 944/20, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vranovská cesta.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 13
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer zámeny obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer zámeny:
Obec zamieňa
Novovytvorenú parcelu C-KN č. 2053/223 o výmere 36 m^2 ,druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 283/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban ktorá je vo vlastníctve Obce Kvakovce.
Za
Novovytvorenú parcelu C-KN č. 2053/224 o výmere 36 m2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/136, druh pozemku ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 283/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban a ktorá je vo vlastníctve Ing. Petra Michalova.

žiadateľovi:
Michalov Peter, Ing., rod. Michalov, nar. 15.08.1965, bytom Mlynská 2455, 093 01Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Výmena sa uskutoční bez poplatku.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Dôvodom na zámenu je tá skutočnosť, že Ing. Machalov vlastní parcelu, ktorá zasahuje do obecnej cesty, preto je vhodné a výhodné tieto pozemky zameniť.

Hlasovanie č. 14
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Parcely C-KN č. 551/8 o výmere 122 m^2, druh pozemku: vodná plocha k.ú. Kvakovce.

žiadateľovi:
Havriš Marek, rod. Havriš, nar.: 25.12.1977, bytom Staničná 1325/28, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená na základe kúpnej ceny, za akú obec predala pozemok v obci p. Humeníkovej Božene, t.j. za cenu 2,587 EUR.

***Ulica:** Za jarkom*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 15
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/208 o výmere 353 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 201/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Baranová Eva, rod. Sováková, nar. 20.01.1963, bytom Lidické námestie 894/6, 040 22 Košice, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 16
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov.*

Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č.1 o výmere 238 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2090/40 na základe geometrického plánu č. 113/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Ondovčák Matúš, rod. Ondovčák, nar.: 20.04.1987, bytom Panská 1030/2, 094 02 Kvakovce, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Kvakovská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 17
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/44 o výmere 391 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1, na základe geometrického plánu č. 46/2021, ktorý vyhotovil Ing. Richard Nagy.

žiadateľovi:
Trybula René, rod. Trybula, nar.: 01.08.1984, bytom Jasenovce 104, 094 05 Jasenovce, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Kvakovská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 18
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Parcela C-KN č. 2144/52 o výmere 32 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha.

žiadateľovi:
Turanský Dušan, rod. Turanský, nar.: 15.8.1960, bytom Okulka 20/8, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Kvetná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 19
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/98 o výmere 188 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/100 o výmere 40 m^2, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2144/1 na základe geometrického plánu č. 111/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Košalko Imrich, rod. Košalko, nar.: 12.10.1970 a Košalková Zuzana, rod. Miščichová, nar.: 19.09.1966 obaja bytom Dobrianskeho 1597/49, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Kvetná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 20
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/111 *o výmere 600 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha,* ***novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/112*** *o výmere 194 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a* ***novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/113*** *o výmere 203 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2144/1,*

*a **novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/114 o výmere 126 m^2** , druh pozemku: ostatná plocha ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/87 na základe geometrického plánu č. 281/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.*

žiadateľovi:
Beľan Juraj, rod. Beľan, nar.: 12.10.1970 a Helena Beľanová, rod. Brichtová,nar.: 30.05.1948 obaja bytom Pražská 3, 040 11 Košice, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Kvetná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 21
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Časť parcely C-KN č. 2144/1 označenej ako diel č.3 o výmere 676 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha a časť parcely C-KN č. 2144/1 označenej ako diel č.5 o výmere 12 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha

ktoré sa pričlenia k parcele KN-C č. 2400/1 na základe geometrického plánu č. 164/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Kubus Ján, rod. Kubus, nar.: 16.02.1965 a Kubusová Anna, rod. Gajdošová, nar.: 18.12.1964 obaja bytom Krátka 1068/3, 058 01 Poprad, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Májová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 22
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Časť parcely C-KN č. 2172/1 označenej ako diel č.1 o výmere 179 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2172/16 na základe geometrického plánu č. 160/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:
Sabol Peter, rod. Sabol, nar.: 15.09.1969 a Mária Sabolová, rod. Vašková, nar.: 30.07.1973 Cementárenská 317/28, 094 34 Bystré, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Májová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 23
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Časť parcely C-KN č. 2144/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 142 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2401, druh pozemku: zastávaná plocha a
časť parcely C-KN č. 2172/1 označenej ako diel č. 2 o výmere 101 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2402, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 146/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban

žiadateľovi:
Balaník Martin, rod. Balaník, nar.: 12.03.1978 bytom Francisciho 36, 080 01 Prešov, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Májová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 24
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/109 o výmere 55 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/110 o výmere 111 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 280/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Hudáková Darina, rod. Čikotová, nar.: 02.07.1978 bytom Javorinská 5550/13, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Májová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 25
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/49 o výmere 77 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 273/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Vaľko Jozef, PaedDr., rod. Vaľko, nar.: 20.05.1949 a Vaľková Viera, rod. Šinajová, nar.: 07.07.1955 obaja bytom Prostejovská 6970/105, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Na kopci.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 26
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely KN-C č. 1960/57 o výmere 71 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely KN-C č. 1960/53 na základe geometrického plánu č. 34835199-62/2021 , ktorý vyhotovil Ing. Martin Kundrát.

žiadateľovi:
Tkáčová Dominika, rod. Kukurucová, nar.: 29.12.1983 bytom Nižný Hrušov 359, 094 22 Nižný Hrušov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Nábrežná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 27
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/234 o výmere 419 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 149/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Zajac Oto, Ing., rod. Zajac, nar.: 05.12.1982 a Zajacová Lenka, Ing., rod. Janovčíková, obaja bytom Stará Baštová 3, 040 01 Košice, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Námornícka.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 28
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
***Časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č.1 o výmere 229 m^2** , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2090/11,*
***novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/46 označenej ako diel č.2 o výmere 293 m^2** , druh pozemku: ostatná plocha,*
***a parcely C-KN č.2090/16 označenej ako diel č.1 o výmere 71 m^2** , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2090/11 na základe geometrického plánu č. 35344741-36/2021, ktorý vyhotovil Martin Velčko.*

žiadateľovi:
Semjan Stanislav, MUDr., rod. Semjan, nar.: 04.08.1984, bytom Budovateľská 2457/54A, 093 01 Vranov nad Topľou, SR a Semjanová Lenka, MUDr., rod. Kašková, nar.: 29.12.1983, bytom Bukurešťská 7, 040 01 Košice, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 29
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/45 o výmere 125 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1 na základe geometrického plánu č. 212/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Drutár Ján, rod. Drutár, nar.: 07.06.1940 a Drutárová Mária, rod. Bočková, nar.: 16.11.1945 obaja bytom Okružná 474, 072 22 Stražské, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 30

Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 62 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha a časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č. 2 o výmere 149 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 2090/21 na základe geometrického plánu č. 112/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:

Magnus Matúš, rod. Magnus, nar.: 24.07.1989 a Kristína Magnus, rod. Tutková, nar.: 30.04.1994 obaja bytom Hlavná 75/24, 094 02 Kvakovce, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 31
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/42 o výmere 208 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2090/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 112/2020, ktorý vyhotovil Bc. Igor Miškuf.

žiadateľovi:
Novák Martin, Ing., rod. Novák, nar.:28.04.1973 bytom Sabinovská 5109/22, 080 01 Prešov,a Adriana Nováková, Mgr., rod. Mriglotová, nar.: bytom Hlavná 478/182, 082 16 Fintice SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 32
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 169 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2090/13 na základe geometrického plánu č. 91/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:
Valčová Zuzana, Bc., rod. Haľková, nar.: 30.08.1987 bytom Hencovská 1835/27, 093 02 Hencovce, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 33
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2090/48 o výmere 130 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parciel C-KN č. 2090/1 na základe geometrického plánu č. 267/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Lehocký Radovan, rod. Lehocký, nar.: 20.06.1977 bytom Budovateľská 1322/2, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Okružná.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 34
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/46 o výmere 249 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/19, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 185/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Kopy Ján, rod. Kopy, nar.: 31.03.1988 a Marianna Kopyová, Mgr., rod. Jusková, nar.: 31.03.1986 obaja bytom Čaklov 235, 094 35 Čaklov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú

parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 35
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*
*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
- *Parcela C-KN č. 2053/130 o výmere 5 m^2 , druh pozemku: zastávaná plocha,*
- *Časť parcely C-KN č. 2053/2 označenej ako diel č. 2 o výmere 37 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele 2053/130*
- *Časť parcely C-KN č. 2053/2 označenej ako diel č. 1 o výmere 2 m^2, druh pozemku: zastávaná plocha, ktorá sa pričlení k parcele 2053/8*
- *Časť parcely C-KN č. 2078/19 označenej ako diel č. 6 o výmere 28 m^2, druh pozemku: ostatná plocha ktorá sa pričlení k parcele 2078/42*

na základe geometrického plánu č. 152/2021, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:
Svoreň Gabriel, rod. Svoreň, nar.: 29.11.1973 bytom Okulka 7/1, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 36
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2087/175 o výmere 192 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/36 a parcely C-KN č. 2087/1 a časť parcely C-KN 2087/96 o výmere 139 m^2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 58/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Lavríková Emília, rod. Sečková, nar.: 02.03.1948 bytom Laborecká 1864/24, 066 01 Humenné, SR,
Lavrik Ľubomír, Ing., rod. Lavrik, nar.:24.10.1968 bytom Vihorlatská 622/6, 072 22 Strážske, SR,
Lavrík Rastislav rod. Lavrík, nar.:08.02.1972, bytom Mierová 33/1, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 37
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2087/176 o výmere 102 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2087/1 a novovytvorenej parcely C-KN 2087/177 o výmere 58 m^2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 58/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Vysoký Ivan, rod. Vysoký, nar.: 16.04.1977, bytom 1.mája 1229/16, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,
Poldruhá Ingrid, JUDr., rod. Vysoká, nar.: 06.12.1969, bytom Mlynská 1485/97, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 38
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/48 o výmere 187 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2087/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 256/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Segľa Andrej, Mgr., rod. Segľa, nar.: 06.12.1946 a Oľga Segľová, PhDr, CSc., rod. Matulová, nar.: 16.04.1947 obaja bytom Prostějovská 48, Prešov, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 39
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/43 o výmere 211 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 256/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Sabol Radoslav, rod. Sabol, nar.: 18.04.1970, bytom Bystré 318, 094 34 Bystré, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 40
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/222 o výmere 84 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 45332746-142/2021, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

žiadateľovi:
Slaninková Andrea, Ing., rod. Marciniková, nar.: 17.06.1965, bytom Marka Čulena 4756/30, 080 01 Prešov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú

parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 41
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/206 o výmere 280 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/187, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 192/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Straka Tibor, rod. Straka, nar.: 24.01.1957, a Beáta Straková, Ing., rod. Boháčová nar.: 28.06.1961 obaja bytom Slnečná 213/11, 044 31 Sokoľ, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 42
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/39 o výmere 147 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/36, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 2087/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 120/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Albert Jozef, rod. Albert, nar.: 20.01.1975 a Anna Albertová, PhDr., rod. Gulášová, nar.: 29.10.1976 obaja bytom Družicová 1474/2, 040 12 Košice, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 43
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2087/167 o výmere 86 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2087/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 103/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Hrošová Jaroslava, rod. Hrošová, nar.: 26.05.1993 a Lunterová Mária, rod. Hrošová, nar.: 20.03.1988 obe bytom Viničná 424/16, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 44
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/44 o výmere 96 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 257/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Dzurňák Peter, rod. Dzurňák, nar:. 25.12.1977 bytom Sídlisko Juh 1060,093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie** č. **45
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja a zámeny obecného majetku
***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce. **Konkrétne sa jedná o zámer predaja a zámeny** na základe geometrického plánu č. 40122662-30/2021, ktorý vyhotovil Ing. Gabriel Bodor:*
Parcely, ktoré získa Jozef Holomani s manželkou:
- *diel č. 1 o výmere 208 m^2, druh pozemku: ostatná plocha,*
- *diel č. 2 o výmere 6 m^2, druh pozemku: ostatná plocha,*
- *diel č. 3 o výmere 1 m^2, druh pozemku: ostatná plocha,*
- *diel č. 4 o výmere 19 m^2, druh pozemku: zastávaná plocha,*

Parcely, ktoré získa Obec Kvakovce:
- *Diel č. 5 o výmere 4 m2 zastavaná plocha*
- *Diel č. 6 o výmere 10 m2 zastavaná plocha*

žiadateľovi:
Holomani Jozef, rod. Holomani, nar.: 16.03.1940 a Elena Holomaniová rod. Litecká, nar.: 18.08.1946 obaja bytom Laborecká 4, 066 01 Humenné, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 46
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/216 o výmere 12 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 264/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Babič František, doc.Ing.PhD., rod. Babič, nar:. 22.08.1982 bytom Duchnovičova 10, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Pod lesom.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 47
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/156 o výmere 200 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/150, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 50788060-90/2021, ktorý vyhotovil Roman Kormucik, Ing.

žiadateľovi:
Jančík Slavomír, Ing., rod. Jančík, nar.: 25.05.1966 bytom 26. novembra 4, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Prešovská cesta.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 48
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Časť parcely C-KN č. 1858/1 označená ako diel č. 1 o výmere 35 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, a časť parcely C-KN 1858/1 označená ako diel č. 2 o výmere 114 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 1858/59 na základe geometrického plánu č. 150/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Slanina Jozef, rod. Slanina, nar.: 29.09.1977 a Slaninová Martina, rod. Marenčinová, nar.: 12.04.1977 obaja bytom ul. 1.mája 1224/9, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Rybárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 49
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/132 o výmere 176 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, , ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1 na základe geometrického plánu č. 86/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Kamenický Jaroslav, Ing. rod. Kamenický, nar.: 03.03.1959 a Kamenická Jana, PaedDr. rod. Ovečková, nar.: 03.02.1958 obaja bytom Važecká 6792/12, 080 05 Prešov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Rybárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 50
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely KN-C č. 1858/136 o výmere 491 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely KN-C č. 1858/1 na základe geometrického plánu č. 45332746-181/2021, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

žiadateľovi:
Kokavec Radovan, Mgr., rod. Kokavec, nar.: 04.03.1980, bytom Vlada Clementisa 4774/12, 080 01 Prešov, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Rybárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 51
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1857/31 o výmere 54 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1857/2 na základe geometrického plánu č. 55/2021 ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Fedor Andrej, Ing., rod. Fedor, nar.: 23.11.1977 bytom Komenského 16, 085 01 Bardejov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Rybárska.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 52
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/135 o výmere 788 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 192/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Vaľko Ján, rod. Vaľko, nar.: 26.08.1974 bytom Soľ 384, 094 35 Soľ, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Severná*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 53
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/122 o výmere 172 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 235/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Ševcová Alica, rod. Markušová, nar.: 03.11.1961 bytom Jána Hajdóczyho 810/14, 917 00 Trnava, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Severná*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 54
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/45 o výmere 150 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 258/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Onderko Marián, Ing., rod. Onderko, nar.: 11.3.1963 a Onderková Mária, RNDr., rod.Slaninová, nar.: 23.6.1964, obaja bytom Veterná 986, 093 03 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Slnečná*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 55
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/99 o výmere 110 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 39/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing..

žiadateľovi:
Kobielská Kvetoslava, rod. Janočková, nar.: 27.01.1951 bytom Duklianskych hrdinov 1236, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Suchý jarok.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 56
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely KN-C č. 1818/30 o výmere 87 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely KN-C č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 271/2021, ktorý dňa vyhotovil Marian Urban.

žiadateľovi:
Ocilka Štefan, rod. Ocilka, nar.: 04.04.1984 bytom Viničná 412/40, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Suchý jarok.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 57
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/29 o výmere 296 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 259/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Borodáč Milan, rod. Borodáč, nar.: 17.09.1955 a Oľga Borodáčová, rod. Dolanská, nar.: 25.04.1958, obaja bytom Solivarská 1411/39, 080 05 Prešov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Suchý jarok.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 58
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/102 o výmere 115 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 268/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Hrubyová Danka, Mgr., rod. Kocáková, nar.: 06.06.1966, bytom Gen. Svobodu 326/59, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Suchý vrch.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 59
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/10 o výmere 134 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 202/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:
Balický Dušan, rod. Balický, nar.:15.09.1975 a Balická Anna, rod. Kopková, nar.: 31.03.1975,obaja bytom Juh 1052/32, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Suchý vrch.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 60
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN o výmere 169 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1905/167, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu.

žiadateľovi:
Kresta Viktor, rod. Kresta, nar.: 25.01.1974, bytom Palárikova 9, 040 01 Košice, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Športová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 61
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Parcely C-KN č. 1909/3 o výmere 33 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a
novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/227 o výmere 220 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/228 o výmere 37 m^2, druh pozemku: ostatná plocha ktoré vznikli odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 41956869-144/2020, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Vasilečko.

žiadateľovi:
doc. PhDr. Hrehovčík Teodor, CSc., rod. Hrehovčík, nar.: 11.11.1948 a Mgr. Hrehovčíková Mária, rod. Jakabová, nar.: 29.01.1950 obaja bytom Pod Kalváriou 79, 080 01 Prešov, SR,
Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Športová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 62
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/229 o výmere 25 m^2, druh pozemku: ostatná plocha novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/230 o výmere 43 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/231 o výmere 80 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 41956869-144/2020, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Vasilečko.

žiadateľovi:
Terefenko Stanislav, rod. Terefenko, nar.: 05.02.1968, bytom Žalobín 18, 094 03 Žalobín, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Športová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 63
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Parcely C-KN č. 1929/2 o výmere 22 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/232 o výmere 28 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/233 o výmere 21 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 41956869-144/2020, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Vasilečko.

žiadateľovi:
Kozlová Tatiana, rod. Macková, nar.: 19.06.1943, bytom Kúpeľná 1125/10, 053 042 Krompachy, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Športová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú

parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 64
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*
Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č. 1905/157 o výmere 56 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a
novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/233 o výmere 76 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 54/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:
Šindlery Dušan, rod. Šindlery, nar.: 24.05.1954 bytom Pri Hati 720/34, 080 05 Prešov, SR
Šindleryová Adriána, PhDr., rod. Putnoková ,nar.: 27.05.1957 bytom Nábrežná 150 68/C, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Športová.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 65
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Parcely C-KN č. 1960/51 o výmere 232 m^2, druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:
Siman Dušan, Mgr., rod. Siman, nar.: 24.6.1948 a Simanová Klára, rod. Fandáková, nar.: 12.08.1949 obaja bytom Juh 1058/13, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Trepecká cesta.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 66
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Parcely C-KN č. 1786/130 o výmere 394 m^2, druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:
Haník Andrej, rod. Haník, nar.: 14.02.1954 bytom Hlavná 118/12, 094 02 Kvakovce, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Včelárska*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 67
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/215 o výmere 77 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-97/2021, ktorý vyhotovil Pavol Popaďák .

žiadateľovi:
Baranová Ivana, Mgr., rod. Baranová, nar.: 17.05.1991, bytom Na hrunku 1670/105, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vodárenská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 68
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č.2053/210 o výmere 20 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha a
Upravenej parcely C-KN č. 2007/1 o výmere 112 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1987/23 o výmere 15 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a parcely C-KN č. 2007/1 o výmere 97 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha na základe geometrického plánu č. 35344741-34/2021, ktorý vyhotovil Martin Velčko .

žiadateľovi:
Tomková Juliána, rod. Matiová, nar.: 17.12.1979, Moldavská 29, 040 01 Košice, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vodárenská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 69
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č.2053/211 o výmere 277 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/137, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 239/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban .

žiadateľovi:
Madej Juraj, Ing., rod. Madej, nar.: 11.01.1960 bytom Hronského 1170/9, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

***Ulica:** Vodárenská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 70
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Parcely C-KN č. 1987/23 o výmere 37 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria
a novovytvorenej parcely C-KN č.2053/217 o výmere 311 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 265/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban .

žiadateľovi:
Butalová Zuzana, Ing., rod. Butalová, nar.: 14.02.1973 bytom Opálová 56/7, 040 11 Košice, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vodárenská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 71
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Parcely C-KN č. 2144/104 o výmere 15 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a
Časť parcely C-KN č.2144/86 o výmere 57 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/85, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 147/2021, ktorý vyhotovil Ing. Radovan Motyka.

žiadateľovi:
Andrejčák František, Ing., rod. Andrejčák, nar.: 04.07.1982 a Andrejčáková Zuzana, MVDr., rod. Kravcová, nar.: 29.07.1985 ,obaja bytom Matuškova 389/2, 040 11 Košice, SR

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vranovská cesta.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 72
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom ***všetky parcely sa nachádzajú*** *v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/219 o výmere 297 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 269/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Kravec Ján, Ing., rod. Kravec, nar. 24.12.1956 a Gabriela Kravecová, rod. Goffová, nar.: 07.06.1957 obaja Viničná 247, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 73
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o ***zámere*** *prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného *zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom*

podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/204 o výmere 183 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/221 o výmere 86 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/202 o výmere 158 m2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 185/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Malejčíková Anna, rod. Sabová, nar.: 22.11.1965, bytom Krakovská 1027/6, 040 11 Košice, SR,

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 74
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom*

podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/213 o výmere 315 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 251/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:
Janev Antonio, Mgr., nar.: 30.07.1987, bytom Vranovská cesta 982/25, 094 02 Kvakovce

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Ku vleku.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 75
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:
*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.*

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.*

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:
Novovytvorenej parcely C-KN č.1978/149 o výmere 13 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č.1978/150 o výmere 10 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1978/112, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 266/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban .

žiadateľovi:
Tirpák Ján, Ing., rod. Tirpák, nar.: 04.01.1962 bytom Limbova 7, 080 06 Prešov, SR.

Predajná cena:
Cena za 1 m^2 pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m2, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: *Vodárenská.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 76
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

4. Rôzne

A.: Vecné bremeno pre Ing. Kamenického

Starosta informoval poslancov, že vlastník rekreačnej chaty na ulici Rybárska Ing. Kamenický požiadal obec, aby mu zriadila vecné bremeno na právo prechodu cez obecnú parcelu. Starosta uviedol, že pozemok je tam obecný, nevidí problém, aby tam mali prechod, ale keď chcú mať istotu, nevidí problém v tom, aby mal aj vecné bremeno. On najprv chcel obecnú parcelu odkúpiť, ale s tým obec nesúhlasila.

Poslanci súhlasili so zriadením vecného brena, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena na právo prechodu po novovytvorenej parcele CKN č. 1858/114 - ostatná plocha, k.ú. Kvakovce, ktorá bola odčlenená od parcely CKN č. 1858/1 – ostatná plocha, k.ú. Kvakovce a vznikla na základe geometrického plánu, ktorý vyhotovil Marián Urban. Vecné bremeno na právo prechodu sa zriaďuje v prospech vlastníka rekreačnej chaty

súpisné číslo 379 bezodplatne. Náklady na zápis vecného bremena znáša oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie č. 77
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

B.: Odkúpenie sezónneho stánku

Starosta informoval poslancov, že obec má v pláne zakúpiť predajný stánok bývalej drogérie na Dobrej, ktorý sa nachádza na hlavnej pláži. Obec tam plánuje promenádu a je to jediný objekt, ktorý tam špatí. Z uvedeného dôvodu obecný úrad oslovil vlastníka p. Dušana Čabalu, ktorý za predmetný stánok požaduje 50 tisíc EUR a v tomto zmysle poslal obci aj ponuku.

Podľa starostu je to síce veľmi veľa vzhľadom na to, že p. Čabala nevlastní ani pozemok, na strane druhej je to jeho objekt postavený ešte za bývalého režimu a špatí celé stredisko. Podarilo sa zlikvidovať skoro všetky čierne stavby v území, dokonca aj unimobunky ktoré tam špatili, ostalo už len to. Navyše ideme kúpiť objekt preto, aby sme ho zbúrali, čiže efekt z toho bude len estetický. Táto debata je podľa starostu už dlhšie, s poslancami bolo na túto tému niekoľko porád, treba to vyriešiť.

Keďže poslanci obce súhlasili s tým, aby obec odkúpila predmetný stánok, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sezónny stánok, ktorý je zapísaný na LV .č. 2691 a ktorý sa nachádza v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá špatí vzhľad rekreačnej oblasti Domaša Dobrá a špatí priestranstvo pripravovanej nábrežnej promenády.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie, že vlastník stavby p. Dušan Čabala požaduje za predmetnú nehnuteľnosť sumu vo výške 50 tis. EUR.

*Obecné zastupiteľstvo **s ch v a ľ u j e** odkúpenie nehnuteľnosti – stavby zapísanej na LV č. 2691 ako sezónny stánok, postavený na pozemku registra C parc. č. 2387/37 – zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kvakovce o celkovej výmere 92 m2 v cene 50 tis. EUR od Dušana Čabalu, nar. 25.10.1960, ktorý je výlučným vlastníkom predmetnej nehnuteľnosti.*

*Obecné zastupiteľstvo **ukladá** starostovi obce vykonať všetky právne úkony vedúce k nadobudnutiu predmetnej nehnuteľnosti (sezónneho stánku) a po jej nadobudnutí vykonať všetky právne úkony vedúce k sanácii predmetnej budovy.*

Hlasovanie č. 78
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

C.: Projekt chodníka v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá

Starosta informoval, že sa uskutočnilo rokovanie medzi obcou Kvakovce a Správou a údržbou ciest Prešovského samosprávneho kraja s námestníkom. Na tomto stretnutí sa dohodlo, že problematika peších chodcov je vážna a treba ju riešiť. Aby sa veci urýchlili, dohodlo sa, že ak Obec Kvakovce zabezpečí projekt na chodník v stredisku Dobrá, PSK tento projekt bezplatne prevezme od Obce Kvakovce a bude sa snažiť zralizovať túto investíciu.

Keďže poslanci súhlasili s predmentným riešením a uvítali takúto možnosť, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o rokovaní so Správou a údržbou ciest Prešovského samosprávneho kraja ohľadom výstavby chodníka v okolí štátnej cesty III. triedy v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá s tým, že obec vypracuje realizačný projekt pre stavebné povolenie a následne ho bezodplatne odovzdá Správe a údržbe ciest PSK, ktorá by mala zabezpečiť potrebné povolenia a následnú realizáciu.

Hlasovanie č. 79
Za: Tabačko, Tutko, Pavlík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

---

5. Diskusia

Julian JANEV – chcel vedieť, prečo im obec neodpredala pozemok na ulici Ku vleku vedľa cesty. Uviedol, že aj pán Segľa kupuje pozemok za cestou.

Mgr. Radovan KAPRAĽ – starosta uviedol, že obec dala zakresliť vodovod, kreslí sa aj kanalizácia v stredisku a nevidí dôvod a nie je vylúčené, že pôjde aj tam. Pán Segľa kupuje pozemok v lese, oni sú v centre strediska a nevidí dôvod, aby kupovali pozemok na verejnom priestranstve vedľa miestnej komunikácie. Pozemok je verejný, parkujú tam autá a nikto nikoho z neho nevyháňa.

Bod. č. 8.: Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

František TUTKO overovateľ	Ing. René PAVLÍK overovateľ	Mgr. Martina PERHÁČOVÁ zapisovateľka