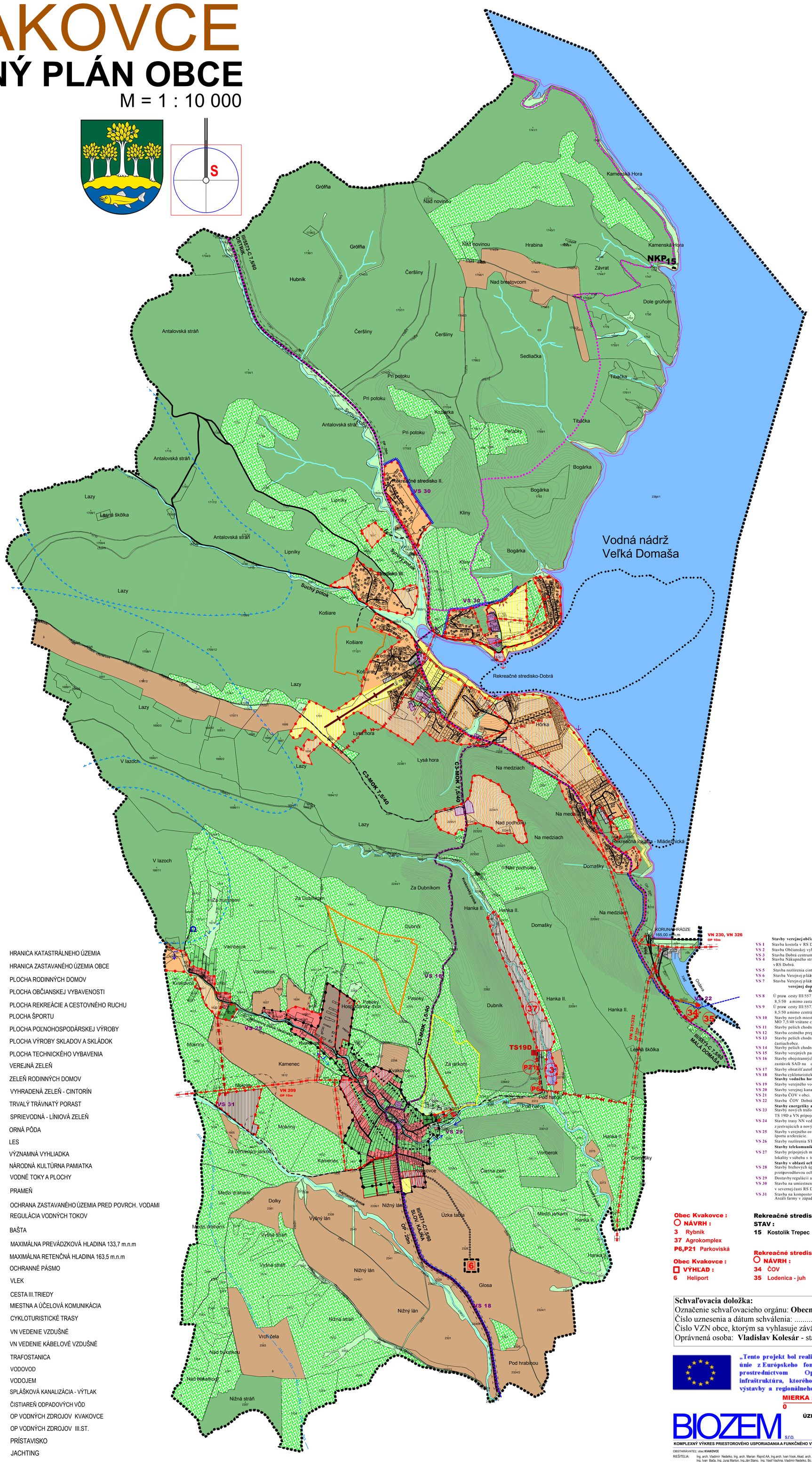
KVAKOVCE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

M = 1 : 10 000



STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
			PLOCHA ŠPORTU
			PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHA VÝROBY SKLADOV A SKLÁDOK
			PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			VEREJNÁ ZEĽEŇ
			ZEĽEŇ RODINNÝCH DOMOV
			VYHRADENÁ ZEĽEŇ - CINTORÍN
			TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
			SPRIEVODNÁ - LÍNIOVÁ ZEĽEŇ
			ORNÁ PÔDA
			LES
			VÝZNAMNÁ VYHLIADKA
NKP			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			PRAMEŇ
			OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
			REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
			BAŠTA
			MAXIMÁLNA PREVÁDZKOVÁ HLADINA 133,7 m.n.m
			MAXIMÁLNA RETENČNÁ HLADINA 163,5 m.n.m
			OCHRANNÉ PÁSMO
			VLEK
			CESTA III.TRIEDY
			MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			CYKLOTURISTICKÉ TRASY
			VN VEDENIE VZDUŠNÉ
			VN VEDENIE KÁBELOVÉ VZDUŠNÉ
			TRAFOSTANICA
			VODOVOD
			VODOJEM
			SPLÁŠKOVÁ KANALIZÁCIA - VÝTLAK
			ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
			OP VODNÝCH ZDROJOV KVAKOVCE
			OP VODNÝCH ZDROJOV III.ST.
			PRÍSTAVISKO
			JACHTING
			LODENICA

Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

- VS 1 Stavba kostola v RS Dobrá v lokalite Hôrka .
- VS 2 Stavba Občianskej vybavenosti , prístaviska v RS Dobrá.
- VS 3 Stavba Dobrá centrum v RS Dobrá.
- VS 4 Stavba Nákupného strediska, informačné centrum, sociálne zariadenia v RS Dobrá.
- VS 5 Stavba rozšírenia cintorína
- VS 6 Stavba Verejnej pláže Hôrka v RS Dobrá.
- VS 7 Stavba Verejnej pláže Juh v RS Dobrá.

verejnej dopravy a verejného technického vybavenia dopravných zariadení

- VS 8 Úprava cesty III/5571 v zastavanej časti obce na kategóriu B3– MZ 8,5/50 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/60.
- VS 9 Úprava cesty III/5573 v centrálnej časti RS Dobrá na kategóriu B3– MZ 8,5/50 a mimo centrálnu časť RS Dobrá na kategóriu C 7,5/60.
- VS 10 Stavby nových miestnych komunikácií v kategórii C3-MO6,5/30, C3 – MO 7,5/40 vrátane chodníkov a zelených pásov.
- VS 11 Stavby peších chodníkov pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácii.
- VS 12 Stavba cestného prepojenia Kvakovce - RS Dobrá.
- VS 13 Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty III/5571 v zastavaných častiach obce.
- VS 14 Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty III/5573 v RS Dobrá.
- VS 15 Stavby verejných parkovísk P 1 – P 24.
- VS 16 Stavby obojstranných zastávkových pruhov a obojstranných krytých zastávok SAD na ceste III/5571 a III/5573.
- VS 17 Stavby obratísk autobusov v obci a v RS Dobrá.
- VS 18 Stavba cykloturistickej trasy z RS Dobrá do centra obce Kvakovce.

Stavby vodného hospodárstva

- VS 19 Stavby verejného vodovodu.
- VS 20 Stavby verejnej kanalizácie.
- VS 21 Stavba ČOV v obci.
- VS 22 Stavba ČOV Dobrá (pod priehradným múrom).

Stavby energetiky a energetických zariadení

- VS 23 Stavby nových trafostaníc v obci TS 1 – TS 5 a v RS Dobrá TS 5D – TS 19D a VN prípojok k nim.
- VS 24 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 25 Stavby verejného osvetlenia v nových lokalitách rodinných domov, športu a rekreácie.
- VS 26 Stavby rozšírenia STL plynovodov.

Stavby telekomunikácií

- VS 27 Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.

Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- VS 28 Stavby brehových úprav potokov v obci a RS Dobrá s protipovodňovou ochranou.
- VS 29 Dostavby regulácií a úprav bezmenného (Dedinského) potoka.
- VS 30 Stavba na umiestnenie ochrany (RCH) pred povrchovými vodami v severnej časti RS Dobrá .
- VS 31 Stavba na kompostovanie organického odpadu v novo navrhovanom Areáli farmy v západnej časti obce.

Obec Kvakovce :

NÁVRH :

3 Rybník
37 Agrokomplex
P6,P21 Parkoviská

Obec Kvakovce :

VÝHĽAD :

6 Heliport

Rekreačné stredisko Dobrá :

STAV :

15 Kostolík Trepec

Rekreačné stredisko Dobrá :

NÁVRH :

34 ČOV
35 Lodenica - juh

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach**
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....
Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce : .....
Oprávnená osoba: **Vladislav Kolesár** - starosta obce .....

„Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky “

MIERKA : 0 500 1000

BIOZEM s.r.o. Levočská 2, 080 01 Prešov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KVAKOVCE

v.č.: 2

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA M = 1 : 10 000

OBSTARÁVATEĽ: obec KVAKOVCE
RIEŠITEĽIA: Ing. arch. Vladimír Nedelko, Ing. arch. Marian Rajnič AA, Ing.arch. Ivan Vook, Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem, Ing. Ivan Baťa, Ing. Juraj Marton, Ing.Ján Stano, Ing. Vasil Vachna, Vladimír Nedelko, Bc. Peter Revay

SPRACOVANÉ : 11.2008