

ROZHOVOR:



Kto je Ing. arch. Peter Doričko (48)? Je prestížnym a renomovaným architektom. Stavby ktoré projektuje majú hodnotu niekoľko stoviek miliónov korún. Jedná sa o lukratívne rodinné domy, hotely, rekreačné strediská, priemyselné stavby atď. Venuje sa zvláštnemu druhu architektúry, jeho stavby stoja v Čechách, v Rakúsku, na Slovensku, v meste Praha, Bratislava, Berg, ale aj v iných mestách a mestečkách vrátane Košíc a Prešova. Chatár z Dobrej. Je autorom unikátneho mestečka seniorov pri Prahe a v súčasnosti už aj v Prešove. Je surfista.

Poznáte p. Mgr. Radovana Kapraľa?

Áno, poznám ho veľmi dobre. Sme susedia, naše chaty stoja vedľa seba. Poznám jeho názory na rozvoj Domaše, pretože o tom často diskutujeme.

Prečo ste sa rozhodli pomôcť?

Ako chatárovi na Dobrej mi pochopiteľne záleží na tom, ako vyzerá oblasť, v ktorej trávim so svojou rodinou veľa času. Mrzí ma, ak

vidím živelný a nekonceptný stavebný „boom“ ktorý môže nenávratne zničiť túto peknú oblasť.

V čom vidíte najväčší problém?

Na Domašu chodím od svojich 6 rokov. Kedysi mala výstavba svoj systém. Bolo povolených niekoľko typov chat a dodržiavaný určitý urbanizmus. Dnes je to trochu iné.. Chýba jasná vízia o budúcnosti celej oblasti. Sú len dve možnosti. Buď bude

prebiehať živelná zástavba s nejasným výsledkom, alebo bude stanovený jasný koncept celej oblasti a ten sa bude postupne za pomoci obce a chatárov naplňať.

Ako to myslíte?

Dnes sa stavia od „buka do buka“. V našej praxi tomu hovoríme „bez konceptu“. Nekoncepcnosť vedie k náhodnému urbanizmu a k bezohľadnosti na okolie.

Okrem živelného urbanizmu môžeme vidieť veľa prípadov, kde vedľa chaty so sedlovou strechou je chata v tvare kocky, trojuholníka a ďalších rôznych tvarov, či rôznych materiálov. Každá chata je iná a môže byť svojím spôsobom aj zaujímavá a unikátna. Avšak celok, ktorý tvoria, je nevkusný.

Čo sa s tým dá robiť? Dá sa to obmedziť?

Nie, obmedziť nie je správny výraz. Skôr by bolo na mieste stavebníkov usmeriť, aby ich budúca stavba zapadla do koloritu celej oblasti.

Znamená to, že v stupni územného rozhodnutia je potrebné stavebníkovi dohovoriť a usmeriť ho, že ním plánovaná stavba sa do danej lokality nehodí napríklad výškovo, materiálovo, alebo tvarom strechy. Nič viac, nič menej. Vo vyspelom svete je to úplne normálne.

Nie je to určité zasahovanie do práv staviteľa?

Určite nie. V modernej a vyspelej Európe majú skoro

všetky rekreačné strediská podobné. Dobrej stavebné usmernenia. Ľudia v týchto obciach sú múdri a už dávno pochopili, že ak chcú, aby k nim ľudia stále chodili, musia ich obce vyzerať pekne. Nekoncepcnosť a živelnosť je tam neprípustná. Strediská si úzkostlivo strážia kolorit a atmosféru spravovanej oblasti. Nemusíme ísť ďaleko. Skúsme sa pozrieť napríklad na Rakúsky vidiek. Tie rekreačné oblasti sú ako z rozprávky.

Chcete byť hlavným architektom Dobrej?

Priznám sa, že keď sme s Radovanom o inštitúte hlavného architekta v Kvakovciach a Dobrej prvýkrát pred pár rokmi hovorili, zdalo sa mi to pre rozvoj strediska Dobrá ako veľmi zaujímavé, ale nereálne.

Pred nedávnom ma Radovan znovu oslovil, či by som nebol ochotný zastávať funkciu hlavného architekta na Dobrej, ak by bol zvolený za starostu obce, a bol by vytvorený v rámci obce takýto inštitút. Ponúkol mi to ako prestížnu funkciu, ktorá by nebola odmeňovaná.



Musím uznať, že ma táto ponuka oslovila. Vidím reálnu šancu na to, aby sme dali Dobrú do poriadku tak, aby sa stala príjemným a obľúbeným strediskom regiónu.

Prečo by ste to robili bez nároku na odmenu?

Ja si plánujem na svojej chate zriadiť svoj ateliér. Projektujem množstvo významných stavieb doma aj v zahraničí a nie som odkázaný na príjem hlavného architekta. Ponuku vnímam ako možnosť pomôcť rozvinúť stredisko, kde sám trávim množstvo času a chystám sa tu stráviť jeseň svojho života. Aj preto mám záujem na jeho kultivovanom rozvoji.

Čo by ste chceli na záver povedať Kvakovčanom?

Aby sa vo voľbách rozhodli správne.

Aby voľba bola pre prospech občanom obce a chatárom na Dobrej.

Aby sa vytvorili kvalitné koncepčné podmienky pre kultivovaný rozvoj Kvakoviec a Dobrej. Predpokladám, že každý rozumný občan chce, aby sa jeho rodná obec posunula o krok ďalej. Možno sa to podarí, a možno nie. Ale od toho sú voľby každé štyri roky, aby sme mali šancu o smerovaní a rozvoji obce sami rozhodnúť.



ROZHOVOR:

Bc. António Janev
Kandidát na poslanca obce

Kto je Bc. António Janev (23)? Vyštudoval manažment verejnej správy a regiónov. Momentálne pokračuje v diaľkovom štúdiu na Univerzite Komenského v Bratislave. Zaujíma sa o fungovanie obce a vymýšľa nové nápady. Žije a pracuje na Domaši v rodinnom podniku. Záleží mu na tom, kde žije a ako funguje svet okolo neho. Je futbalista.

Prečo ste sa rozhodli kandidovať na poslanca?

Občanom obce som už viac ako 3 roky. Zaujímam sa o dianie v našej obci. Na zasadnutia zastupiteľstva chodím viac ako rok a vidím, čo sa tam deje. Navyše aj odbor, ktorý študujem súvisí s fungovaním obce.

Čo sa na zastupiteľstvách deje?

Je množstvo problémov, ktoré Domaša a obec má. Vidím, že namiesto riešenia problémov sa tam rieši odmena pre starostu. Rozumné návrhy sa nepodporujú. Na jednej strane sa vytvára dojem, že sa šetrí, no na strane druhej sa pokojne schváli pozemok bez verejnej súťaže pre dcéru pracovníčky obecného úradu kde obec prišla o nemalé peniaze.

Chcete to zmeniť?

Pozrite sa. Nepáči sa mi, ak poslankyňa na tom istom zastupiteľstve hlasuje za netransparentný predaj pozemku kde obec prišla o nemalé peniaze a na tom istom zastupi-

teľstve zahlasuje za zvýšenie daní pre ľudí. Také veci sú jednoducho neprípustné. Súhlasím s pánom Kapraľom a chcem, aby bolo všetko zverejnené na internete. Súčasný starosta však tomu bráni a to treba zmeniť.

Čo chcete presadzovať?

Všetko rozumné, čo prinesie život. Určite nikdy nezahlasujem za neprimerané odmeny pre starostu obce a za netransparentné predaje pozemkov.

Prečo by vás ľudia mali voliť?

Bývam na Domaši a komunikujem s ľuďmi denne. Už dnes chodia ľudia za mnou a pýtajú sa, čo je nové. Bývame v epicentre Dobrej a to je výhoda, pretože by ľudia vedeli priamo komunikovať so mnou a našli by ma tam skoro vždy. Vedel by som takto tlmočiť ich názory priamo na zastupiteľstve. Tým uľahčím život obci aj obyvateľom.

Chcete na záver ľuďom niečo povedať?

My na Domaši nechceme, aby sme žili na úkor Kvakovčanov. Delí nás jeden kopec. Je čas, aby sme začali spolu nažívať. Chcem transparentné fungovanie obce a urobím všetko preto, aby sme o štyri roky mohli povedať, že naša práca mala zmysel. Ak ma ľudia zvolia, budem to považovať za prejav dôvery, ktorú nesklamem, pretože tu chcem ostať žiť. Urobím všetko preto, aby program, ktorý sme predstavili bol aj naplnený.