

UZNESENIE Č. 143/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1978/162 o výmere 25 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1978/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.111/2023, ktorý vyhotovil Marián Urban.

Žiadateľovi:

Stanislav Béreš, rod. Béreš, nar.: 26.09.1984, bytom Zámutov č. 191, 094 15 Zámutov, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Brezový háj.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 144/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1978/161 o výmere 142 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1978/1, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1978/163 o výmere 50 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1978/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č.111/2023, ktorý vyhotovil Marián Urban.

Žiadateľovi:

Mgr. Hedviga Tomášová, rod. Gajdošová, nar.: 12.02.1973 a Marián Gajdoš, rod. Gajdoš, nar.: 14.9.1969 obaja bytom Domašská č. 9, 080 06 Ľubotice, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Brezový háj.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 145/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/159 o výmere 117 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/145, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 2191/1, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 102/2023, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Ladislav Bratko, rod. Bratko, nar.: 13.05..1988, bytom Matiaška č. 50, 094 31 Hanušovce nad Topľou, SR a Ing. Mária Ščepánová, rod. Bratková, nar.: 21.12.1982, bytom Miletičova č. 34, 821 08 Bratislava, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnotil podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Čerešňová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastnia hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa ich nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadatelia dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 146/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/164 o výmere 365 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/149, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/165 o výmere 37 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/149, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 140/2023, ktorý vyhotovil Marián Urban .

Žiadateľovi:

Chomaničová Katarína, rod. Mušuková, nar. 14.12.1979 bytom Trébíčska č. 1844/18, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Horárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 147/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/166 o výmere 485 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/139, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 141/2023, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

Žiadateľovi:

Jenčíková Mária, rod. Molitorisová, nar.: 21.09.1960, bytom Bukovské č. 123/1, 094 31 Hanušovce nad Topľou, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Horárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 148/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/238 o výmere 425 m², druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/239 o výmere 30 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu, ktorý vyhotovil Ing. Milan Horňák.

žiadateľovi:

MUDr. Mário Baranovič, rod. Baranovič, nar.: 26.07.1989 a MUDr. Barbora Baranovičová, rod. Kuncová, nar.: 18.10.1988 obaja bytom Roosveltova č. 3, 040 01 Košice, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Ku vleku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právny.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 149/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/240 o výmere 426 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 108/2023, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Ing. Jana Ondříková, rod. Kravcová, nar.: 06.06.1987 bytom Bendíkova č. 14914/22, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Ku vleku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: Tutková

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 150/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/161 o výmere 276 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 46716718-34/2023, ktorý vyhotovil Stanislav Kmec.

žiadateľovi:

Michal Babjačok, rod. Babjačok, nar.: 12.04.1982, bytom Malá Domaša č. 136, 094 02 Malá Domaša, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 151/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

- Časť parcely C-KN č. 2144/1 označenej ako diel č.1 o výmere 285 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/60, druh pozemku: ostatná plocha a
- časť parcely C-KN č. 2158/1 označenej ako diel č.4 o výmere 2 m², druh pozemku: zastávaná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2158/2, druh pozemku: ostatná plocha a
- novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/149 o výmere 93 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 116/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Mgr. Daniela Repická, rod. Ruttkayová, nar. 05.01.1964, bytom Partizánska č. 2503/5, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 152/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č. 2144/133 o výmere 97 m², druh pozemku: ostatná plocha

Parcely C-KN č. 2144/54 o výmere 39 m², druh pozemku: ostatná plocha

Parcely C-KN č. 2144/55 o výmere 32 m², druh pozemku: ostatná plocha

Parcely C-KN č. 2144/56 o výmere 46 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Stanislav Turanský, rod. Turanský, nar.: 24.09.1966, bytom Kvetná 765/3, 094 02 Kvakovce, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 153/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č. 2144/132 o výmere 47 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Ing. Ivana Turanská, rod. Turanská, nar.: 11.07.1995, bytom Lúčna 2680/42, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 154/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2172/32 o výmere 35 m², druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č.2172/31 o výmere 118 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli oddelením parcely C-KN č. 2172/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu, ktorý vyhotovil Ing. Milan Horňák.

Žiadateľovi:

Ing. Jozef Tomlein, rod. Tomlein, nar.: 04.03.1975, bytom Irkutská č. 1400/17, 040 12 Košice, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Májová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 155/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2172/30 o výmere 83 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2172/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-17/2023, ktorý vyhotovil Pavol Popadák.

Žiadateľovi:

Mgr. Dušan Durkaj, rod. Durkaj, nar.: 18.07.1978 a Mgr. Kamila Durkajová, rod. Tutková, nar.: 07.03.1977 obaja bytom Okulka 17/34, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Májová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 156/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č.1960/55 o výmere 32 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla oddelením parcely C-KN č. 1960/53, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 270/2023, ktorý vyhotovil Marián Urban.

Žiadateľovi:

Ing. Daniel Koval', rod. Koval', nar.: 24.09.1958 a Ing. Mária Koval'ová, rod. Fabiánová, nar.: 29.05.1961 obaja bytom Jasenov č. 158, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Nábřežná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 157/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č. 1905/124 o výmere 8 m², druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č.1908/2 o výmere 12 m², druh pozemku: zastávaná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1908, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu.

Žiadateľovi:

Božene Plišková, rod. Gogová, nar.: 25.04.1947, bytom Osloboditeľov č. 13, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Námornícka.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 158/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

- Časť parcely C-KN č.1858/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 134 m², druh pozemku: ostatná plocha
- časť parcely C-KN č.1858/1 označenej ako diel č. 2 o výmere 28 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č.1858/67, druh pozemku: ostatná plocha a
- novovytvorenej parcely C-KN č.1850/150 o výmere 18 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 49/2023, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

Žiadateľovi:

Milan Macuga, rod. Macuga, nar.: 28.05.1961, bytom Okulka 10/7, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Pod krížom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 159/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

- Parcely C-KN č. 2079/1 o výmere 16 m², druh pozemku: zastávaná plocha
- novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/63 o výmere 20 m², druh pozemku: zastávaná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/49, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 2077/1, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-65/2022, ktorý vyhotovil Pavol Popad'ák.

Žiadateľovi:

Margita Kubová, rod. Černická, nar.: 15.09.1957, bytom Sibírske 6946/21, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Pod lesom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 160/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/61 o výmere 212 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/49, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 2077/1, druh pozemku: zastavaná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-65/2022, ktorý vyhotovil Pavol Popadák.

žiadateľovi:

Eduard Michalov, rod. Michalov, nar.: 04.07.1967 bytom Malá Domaša 60, 094 02 Malá Domaša, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Pod lesom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právny.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 161/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/62 o výmere 44 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/49, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-65/2022, ktorý vyhotovil Pavol Popadač a parcely C-KN č. 2087/102, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá úpravou vznikla nová výmera parcely C-KN č. 2087/102 o výmere 59 m², druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 113/2023, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Ing. Marián Onderko, rod. Onderko, nar.: 11.3.1963 a RNDr. Mária Onderková, rod. Slaninová, nar.: 23.6.1964, obaja bytom Veterná 986, 093 03 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Slnečná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 162/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/241 o výmere 103 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/187, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 112/2023, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Roman Ondrušek, rod. Ondrušek, nar.: 006.02.1980, bytom Ťačevská č. 605/20, 085 01 Bardejov, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Pod lesom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 163/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/53 o výmere 36 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 2078/30, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 90/2022, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:

Kopy Ján, rod. Kopy, nar.: 31.03.1988 a Marianna Kopyová, Mgr., rod. Jusková, nar.: 31.03.1986 obaja bytom Čaklov č. 235, 094 35 Čaklov, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Pod lesom

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 164/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2087/188 o výmere 26 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2087/1, druh pozemku: ostatná na základe geometrického plánu č. 89/2023, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Mgr. Mária Lunterová, rod. Hrošová, nar.: 20.03.1988 a MUDr. Jaroslava Hrošová, rod. Hrošová, nar.: 26.05.1993 obe bytom Viničná č. 424/16, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Pod lesom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 165/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/157 o výmere 99 m², druh pozemku: ostatná plocha, a novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/158 o výmere 92 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1786/150, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu.

Žiadateľovi:

Ing. Slavomír Jančík, rod. Jančík, nar.: 25.05.1966, bytom 26.novembra č. 1508/4, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Prešovská cesta.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 166/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/151 o výmere 8 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/141, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 104/2023, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Jozef Gajdoš, rod. Gajdoš, nar.: 03.09.1952 a Marta Gajdošová rod. Hermanovská, nar.: 24.01.1956, obaja bytom Družstevná č. 253, 094 34 Bystré, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Severná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 167/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 2 o výmere 275 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1818/15, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 35344741-10/2023, ktorý vyhotovil Martin Velčko.

žiadateľovi:

Peter Sabol, rod. Sabol, nar.: 02.11.1972, bytom Námestie slobody 999/166, 093 01 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Suchý jarok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 168/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť parcely C-KN č. 1816/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 67 m², druh pozemku: ostatná plocha a časť parcely C-KN č. 1816/1 označenej ako diel č. 2 o výmere 60 m², druh pozemku: ostatná plocha ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 1816/64, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 174/2023, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:

Mgr. Antonio Janev, rod. Janev, nar.: 30.07.1987, bytom Vranovská cesta 982/25, 094 02 Kvakovce, SR,

Julian Janev, rod. Janev, nar.: 24.04.1989, bytom Vranovská cesta 983/8, Kvakovce, 094 02 Kvakovce, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Suchý vrch.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 169/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C-KN č. 2053/137 o výmere 210 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Ing. František Balun, rod. Balun, nar.: 16.11.1968, bytom Jána Nováka 9, 080 01 Prešov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Vodárenská.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 170/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

- Časť parcely C-KN č. 1987/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 17 m², druh pozemku: zastávaná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1987/2, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 45332746-144/2022, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

Žiadateľovi:

Jozef Haník, rod. Haník, nar.: 11.04.1952, bytom Gen. Svobodu 373/56, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Vodárenská.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 171/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej C-KN č. 1987/35 o výmere 21 m², druh pozemku: zastávaná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1987/23, druh pozemku: zastávaná plocha a novovytvorenej C-KN č. 2053/217 o výmere 204 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 265/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

Žiadateľovi:

Ing. Zuzana Butalová, rod. Butalová, nar.: 14.02.1973, bytom Opálová 56/7, 040 11 Košice, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Vodárenská.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 172/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/154 o výmere 132 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 132/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

František Mihalík, rod. Mihalík, nar.: 27.11.1959 a Nadežda Mihaliková, rod. Indenczyová, nar.: 13.11.1960, obaja bytom Nižňanská 10, 080 06 Ľubotice, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Vranovská cesta.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 173/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/105 o výmere 549 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 93/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

MUDr. Jaroslav Jutka, rod. Jutka, nar.: 09.10.1967, bytom Cyrila a Metoda č. 2048/32, 071 01 Michalovce, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Západná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 174/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Časť E-KN č. 1223/101 označenej ako diel č. 1 o výmere 14 m², druh pozemku: vodná plocha a časť E-KN č. 1236/101 označenej ako diel č. 2 o výmere 206 m², druh pozemku: zastavaná plocha, ktoré sa pričlenia k novovytvorenej parcele C-KN č. 120/3, druh pozemku: záhrada na základe geometrického plánu č. 52291189-43/2023, ktorý vyhotovil Ján Čižmár.

žiadateľovi:

Erik Hura, rod. Hura, nar.: 03.01.1987, bytom Novohorská č. 7490/18, 831 06 Bratislava - Rača, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená na základe kúpnej ceny, za akú obec predala pozemok v obci p. Humeníkovej Božene, t.j. za cenu 2,587 EUR

Ulica: Obchodná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ predmetnú parcelu dlhodobo v obci užíva on aj jeho predkovia a je potrebné zosúladiť užívací stav.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 175/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer zámeny obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer zámeny:

Obec zamieňa

parcelu C-KN č. 1905/137 o výmere 11 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla sa pričlení k parcele C-KN č. 0905/135, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 105/2023, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban, ktorá je vo vlastníctve Obce Kvakovce.

Za

Časť parcely C-KN č. 1905/246 označenej ako diel č. 5 o výmere m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla sa pričlení k parcele C-KN č. 0905/245, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 105/2023, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban, ktorá je vo vlastníctve Ing. Juraja Šotta.

Žiadateľovi:

Ing. Juraj Šott, rod. Šott, nar.: 28.9.1965, bytom Orechová č. 1703/6, 085 01 Bardejov, SR,

Predajná cena:

Výmena sa uskutoční bez poplatku

Ulica: Námornícka.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že prešetrovaním bolo zistené, že stav vznikol chybou v katastrálnom operáte, spôsobenou existenciou duplicitnej parcely. Došlo tak zvýšeniu výmery obce Kvakovce o 8 m² a k zníženiu výmery Ing. Juraja Šotta o 9 m² v rozpore s právnym stavom.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer zámeny bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 176/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1857/37 o výmere 137 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1857/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 115/2023, ktorý vyhotovil Marián Urban.

Žiadateľovi:

Ing. Andrej Fedor, rod. Fedor, nar.: 23.11.1977 bytom Komenského č. 558/16, 085 01 Bardejov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnotil podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 177/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely C-KN č.1987/34 o výmere 25 m², druh pozemku: zastávaná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1987/1, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 110/2023, ktorý vyhotovil Tomáš Čapistrák.

Žiadateľovi:

Róbert Dinis, rod. Dinis, nar.: 02.12.1960 a Gabriela Dinisová, rod. Boguská, nar.: 26.09.1964, obaja bytom Brežany č. 86, 082 41 Bajerov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Vodárenská.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

UZNESENIE Č. 178/2023

z 12. októbra 2023

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Parcely C -KN č. 2087/98 o výmere 21 m², druh pozemku: ostatná plocha

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/64 o výmere 201 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/49, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Sabol Radoslav, rod. Sabol, nar.: 18.04.1970, bytom Cementárska 318/19, 094 34 Bystré, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom, ktorý ohodnocoval podobný pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na cenu 10,- EUR a táto cena bola upravená o infláciu a po zaokrúhlení je stanovená vo výške 12,50 EUR/m².

Ulica: Pod lesom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Tutková, Košalko, Pavlík, Karpjaková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.
