

Uznesenie č. 405 / 2018
z 9. apríla 2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku parc. č. 1978/73 o výmere 468 m² na ulici Brezový háj v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá za účelom výstavby rekreačnej chaty. Inzerát bude uverejnený na webovej stránke obce aj v regionálnej tlači. Podmienky verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu uznesenia.

Hlasovanie:

ZA: Jakubčáková, Švecová, Janevová, Tomko

Proti: 0

Zdržal sa:

Uznesenie bolo prijaté. Podmienky VOS tvoria prílohu uznesenia.

**Obec Kvakovce, Domašská č. 97/1, 094 02, IČO: 00332518
(ďalej len „vyhlasovateľ“)**

v y h l a s u j e

v zmysle ust. § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 9a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

obchodnú verejnú súťaž č. 2/2018

na predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce Kvakovce a to na:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Cena stanovená znalcom
1	Pozemok v R.O. Domaša Dobrá parcela č. 1978/73	468 m ²	6/2018	4760,- EUR

Ceny nehnuteľností boli stanovené súdnym znalcom v odbore stavebníctvo Ing. František Kačmár.

1. Podmienky predkladania ponuky

- a) Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.
- b) Tlačivo na predloženie ponuky je v prílohe č. 1
- c) Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku na celý súbor nehnuteľností.
- d) Ak záujemca predloží viac ponúk na kúpu toho istého súboru nehnuteľností, budú všetky jeho ponuky vylúčené.

2. Rozsah ponuky

- a) Navrhovaná výška kúpnej ceny za jednotlivý pozemok.
- b) Identifikačné údaje navrhovateľa:
 - právnická osoba: názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán,
 - fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu.

3. Miesto a termín predkladania ponúk

Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo doručiť osobne na adresu:

Obec Kvakovce
Obecný úrad
Domašská č. 97/1
094 02 Slovenská Kajňa

v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom: „**Súťaž pozemok Domaša Dobrá – ponuka NEOTVÁRAŤ**“

- a) Posledný deň prijímania ponúk je do: 4. 5. 2018 do 11.00 hodiny (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).
- b) Do výberu bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu.
- c) Otváranie obálok sa uskutoční v utorok, 4.5.2018 o 11.10 hodine v kancelárii obecného úradu a je verejne prístupné.

4. Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov súťaže

- a) Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy je najvyššia ponúknutá cena za celý súbor nehnuteľností. Pri rovnosti ponúknutej ceny za predaj poradie určí žreb.
- b) Vyhlasovateľ si vyberie najvýhodnejší z predložených návrhov a oznámi výsledok vyhodnotenia súťaže záujemcom v lehote do 5 pracovných dní od jej vyhodnotenia. Vyhodnotenie súťaže vyhlasovateľ uskutoční najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov.
- c) Účastníci súťaže môžu byť prítomní pri otváraní obálok, ak o to prejavia záujem.
- d) Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži,

5. Obhliadku nehnuteľností ponúknutých na odpredaj si možno dohodnúť v pracovných dňoch po telefonickom dohovore na tel. čísle 057/44 94 154.

6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) Odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť súťaž bez výberu, súťaž meniť ako aj zrušiť.
- b) Odpredaj nehnuteľnosti uchádzačovi, ktorý ponúkol najvyššiu cenu musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce.

Obec Kvakovce
Mgr. Radovan KAPRAL - starosta obce

Príloha č. 1. Cenová ponuka - vzor

Príloha č. 1. Cenová ponuka

Identifikačné údaje uchádzača:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Telefonický kontakt:

Názov právnickej resp. fyzickej osoby:

Adresa:

IČO:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Ponúknutá cena v EUR
1	Pozemok v R.O. Domaša Dobrá parcela č. 1978/73	468 m ²	