

**Uznesenie č. 426/2018
zo 17. septembra 2018**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Odpredaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o odpredaj:

Novovytvorenej parcely č. 551/11 o výmere 101 m² – vodný tok, na základe Geometrického plánu č. 34896821-09/18, ktorý vyhotovil Pavol Popadák a autorizačne overil Ing. Ľubomír Perejda, ktorý predložili žiadatelia.

žiadateľovi:

Viktor Humeník, nar. 1.6.1951 a manželka Božena Humeníková, rod. Jabčanková., nar.: 8. 2. 1952, obaja trvale bytom Jarková č. 154/1, 094 02 Kvakovce.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku je v rovnakej výške, za ak bol odpredaný obecný sad na rovnakej ulici, t.j. vo výške 2,587 EUR za 1 m².

Ulica: Jarková

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastnia hneď vedľa predmetných parciel svoju parcelu a stavbu: rodinný dom, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa ich nehnuteľností. Predmetné parcely žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie:

ZA: Švecová, Arendáš, Tomko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.
