

## UZNESENIE Č. 460/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/222 o výmere 84 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 45332746-142/2021, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

### **žiadateľovi:**

Slaninková Andrea, Ing., rod. Marciniková, nar.: 17.06.1965, bytom Marka Čulena 4756/30, 080 01 Prešov, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Pod lesom.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 461/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/206 o výmere 280 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/187, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 192/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **žiadateľovi:**

Straka Tibor, rod. Straka, nar.: 24.01.1957, a Beáta Straková, Ing., rod. Boháčová nar.: 28.06.1961 obaja bytom Slnecná 213/11, 044 31 Sokol, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Pod lesom.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 462/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/39 o výmere 147 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/36, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 2087/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 120/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

### **žiadateľovi:**

Albert Jozef, rod. Albert, nar.: 20.01.1975 a Anna Albertová, PhDr., rod. Gulášová, nar.: 29.10.1976 obaja bytom Družicová 1474/2, 040 12 Košice, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Pod lesom.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 463/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/83 o výmere 108 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, a novovytvorenej parcely č. C-KN č. 2087/167 o výmere 86 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2087/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 103/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **žiadateľovi:**

Hrošová Jaroslava, rod. Hrošová, nar.: 26.05.1993 a Lunterová Mária, rod. Hrošová, nar.: 20.03.1988 obe bytom Viničná 424/16, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Pod lesom.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 464/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/44 o výmere 96 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 257/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **Žiadateľovi:**

Dzurňák Peter, rod. Dzurňák, nar.: 25.12.1977 bytom Sídliisko Juh 1060,093 01 Vranov nad Topľou, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Pod lesom.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 465/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj a zámenu obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce. **Konkrétne sa jedná o odpredaj a zámenu** na základe geometrického plánu č. 40122662-30/2021, ktorý vyhotovil Ing. Gabriel Bodor:

### **Parcely, ktoré získa Jozef Holomani s manželkou:**

- diel č. 1 o výmere 208 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,
- diel č. 2 o výmere 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,
- diel č. 3 o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,
- diel č. 4 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha,

### **Parcely, ktoré získa Obec Kvakovce:**

- Diel č. 5 o výmere 4 m<sup>2</sup> zastavaná plocha
- Diel č. 6 o výmere 10 m<sup>2</sup> zastavaná plocha

### **žiadateľovi:**

Holomani Jozef, rod. Holomani, nar.: 16.03.1940 a Elena Holomaniová rod. Litecká, nar.: 18.08.1946 obaja bytom Laborecká 4, 066 01 Humenné, SR

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Pod lesom.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj a zámena boli odsúhlasené.**

---

## UZNESENIE Č. 466/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/216 o výmere 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 264/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **Žiadateľovi:**

Babič František, doc.Ing.PhD., rod. Babič, nar.: 22.08.1982 bytom Duchnovičova 10, 066 01 Humenné, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Pod lesom.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 467/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1786/156 o výmere 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1786/150, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 50788060-90/2021, ktorý vyhotovil Roman Kormucik, Ing.

### **žiadateľovi:**

Jančík Slavomír, Ing., rod. Jančík, nar.: 25.05.1966 bytom 26. novembra 4, 066 01 Humenné, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Prešovská cesta.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foľtan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---



## UZNESENIE Č. 468/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Časť parcely C-KN č. 1858/1 označená ako diel č. 1 o výmere 35 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, a časť parcely C-KN 1858/1 označená ako diel č. 2 o výmere 114 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 1858/59 na základe geometrického plánu č. 150/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

### **žiadateľovi:**

Slanina Jozef, rod. Slanina, nar.: 29.09.1977 a Slaninová Martina, rod. Marenčinová, nar.: 12.04.1977 obaja bytom ul. 1.mája 1224/9, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Rybárska.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 469/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/132 o výmere 176 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1 na základe geometrického plánu č. 86/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

### **žiadateľovi:**

Kamenický Jaroslav, Ing. rod. Kamenický, nar.: 03.03.1959 a Kamenická Jana, PaedDr. rod. Ovečková, nar.: 03.02.1958 obaja bytom Važecká 6792/12, 080 05 Prešov, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Rybárska.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 470/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely KN-C č. 1858/136 o výmere 491 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely KN-C č. 1858/1 na základe geometrického plánu č. 45332746-181/2021, ktorý vyhotovila Mária Mydlárová.

### **žiadateľovi:**

Kokavec Radovan, Mgr., rod. Kokavec, nar.: 04.03.1980, bytom Vlada Clementisa 4774/12, 080 01 Prešov, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Rybárska.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 471/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1857/31 o výmere 54 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1857/2 na základe geometrického plánu č. 55/2021 ktorý vyhotovil Peter Petrik.

### **žiadateľovi:**

Fedor Andrej, Ing., rod. Fedor, nar.: 23.11.1977 bytom Komenského 16, 085 01 Bardejov, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

### **Ulica:** Rybárska.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foľtan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 472/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/135 o výmere 788 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 192/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

### **žiadateľovi:**

Vaľko Ján, rod. Vaľko, nar.: 26.08.1974 bytom Sol' 384, 094 35 Sol', SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

### **Ulica:** Severná

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 473/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/122 o výmere 172 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 235/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **Žiadateľovi:**

Ševcová Alica, rod. Markušová, nar.: 03.11.1961 bytom Jána Hajdóczyho 810/14, 917 00 Trnava, SR

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

### **Ulica:** Severná

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 474/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/45 o výmere 150 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 258/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **žiadateľovi:**

Onderko Marián, Ing., rod. Onderko, nar.: 11.3.1963 a Onderková Mária, RNDr., rod.Slaninová, nar.: 23.6.1964, obaja bytom Veterná 986, 093 03 Vranov nad Topľou, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

### **Ulica: Slnecná**

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 475/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/99 o výmere 110 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 39/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing..

### **Žiadateľovi:**

Kobielská Kvetoslava, rod. Janočková, nar.: 27.01.1951 bytom Duklianskych hrdinov 1236, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Suchý jarok.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---



## UZNESENIE Č. 476/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely KN-C č. 1818/30 o výmere 87 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely KN-C č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 271/2021, ktorý dňa vyhotovil Marian Urban.

### **žiadateľovi:**

Ocilka Štefan, rod. Ocilka, nar.: 04.04.1984 bytom Viničná 412/40, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Suchý jarok.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foľtan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

**UZNESENIE Č. 477/2021**  
**z 20. decembra 2021**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

**Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/29 o výmere 296 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1818/1, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 259/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

**žiadateľovi:**

Borodáč Milan, rod. Borodáč, nar.: 17.09.1955 a Oľga Borodáčová, rod. Dolanská, nar.: 25.04.1958, obaja bytom Solivarská 1411/39, 080 05 Prešov, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Suchý jarok.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 478/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/102 o výmere 115 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 268/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

### **žiadateľovi:**

Hrubyová Danka, Mgr., rod. Kocáková, nar.: 06.06.1966, bytom Gen. Svobodu 326/59, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Suchý vrch.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 479/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/10 o výmere 134 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 202/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

### **žiadateľovi:**

Balický Dušan, rod. Balický, nar.:15.09.1975 a Balická Anna, rod. Kopková, nar.: 31.03.1975, obaja bytom Juh 1052/32, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Suchý vrch.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 480/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN o výmere 169 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1905/167, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu.

### **žiadateľovi:**

Kresta Viktor, rod. Kresta, nar.: 25.01.1974, bytom Palárikova 9, 040 01 Košice, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnotoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 481/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Parcely C-KN č. 1909/3 o výmere 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/227 o výmere 220 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/228 o výmere 37 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha ktoré vznikli odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 41956869-144/2020, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Vasilečko.

### **žiadateľovi:**

doc. PhDr. Hrehovčík Teodor, CSc., rod. Hrehovčík, nar.: 11.11.1948 a Mgr. Hrehovčíková Mária, rod. Jakabová, nar.: 29.01.1950 obaja bytom Pod Kalváriou 79, 080 01 Prešov, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foľtan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 482/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípád osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/229 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/230 o výmere 43 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/231 o výmere 80 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 41956869-144/2020, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Vasilečko.

### **žiadateľovi:**

Terefenko Stanislav, rod. Terefenko, nar.: 05.02.1968, bytom Žalobín 18, 094 03 Žalobín, SR

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foľtan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 483/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Parcely C-KN č. 1929/2 o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoría a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/232 o výmere 28 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/233 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 41956869-144/2020, ktorý vyhotovil Ing. Jaroslav Vasilečko.

### **žiadateľovi:**

Kozlová Tatiana, rod. Macková, nar.: 19.06.1943, bytom Kúpeľná 1125/10, 053 042 Krompachy, SR

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foľtan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---



## UZNESENIE Č. 484/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Parcely C-KN č. 1905/157 o výmere 56 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/233 o výmere 76 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením z parcely C-KN č. 1905/131, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 54/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

### **žiadateľovi:**

Šindlery Dušan, rod. Šindlery, nar.: 24.05.1954 bytom Pri Hati 720/34, 080 05 Prešov, SR

Šindleryová Adriána, PhDr., rod. Putnoková, nar.: 27.05.1957 bytom Nábrežná 150 68/C, 080 01 Prešov, SR

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 485/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Parcely C-KN č. 1960/51 o výmere 232 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha

### **žiadateľovi:**

Siman Dušan, Mgr., rod. Siman, nar.: 24.6.1948 a Simanová Klára, rod. Fandáková, nar.: 12.08.1949 obaja bytom Juh 1058/13, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnotoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Trepecká cesta.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 486/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Parcely C-KN č. 1786/130 o výmere 394 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha

### **žiadateľovi:**

Haník Andrej, rod. Haník, nar.: 14.02.1954 bytom Hlavná 118/12, 094 02 Kvakovce, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnotil pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Včelárska

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 487/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/215 o výmere 77 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-97/2021, ktorý vyhotovil Pavol Popadák .

### **žiadateľovi:**

Baranová Ivana, Mgr., rod. Baranová, nar.: 17.05.1991, bytom Na hrunku 1670/105, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Vodárenská.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 488/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č.2053/210 o výmere 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha a Upravenej parcely C-KN č. 2007/1 o výmere 112 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1987/23 o výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a parcely C-KN č. 2007/1 o výmere 97 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha na základe geometrického plánu č. 35344741-34/2021, ktorý vyhotovil Martin Velčko .

### **žiadateľovi:**

Tomková Juliána, rod. Matiová, nar.: 17.12.1979, Moldavská 29, 040 01 Košice, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Vodárenská.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 489/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č.2053/211 o výmere 277 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/137, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 239/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban .

### **žiadateľovi:**

Madej Juraj, Ing., rod. Madej, nar.: 11.01.1960 bytom Hronského 1170/9, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Vodárenská.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 490/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Parcely C-KN č. 1987/23 o výmere 37 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoría a novovytvorenej parcely C-KN č.2053/217 o výmere 311 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 265/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban .

### **žiadateľovi:**

Butalová Zuzana, Ing., rod. Butalová, nar.: 14.02.1973 bytom Opálová 56/7, 040 11 Košice, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Vodárenská.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 491/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Parcely C-KN č. 2144/104 o výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha a Časť parcely C-KN č.2144/86 o výmere 57 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2144/85, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 147/2021, ktorý vyhotovil Ing. Radovan Motyka.

### **žiadateľovi:**

Andrejčák František, Ing., rod. Andrejčák, nar.: 04.07.1982 a Andrejčáková Zuzana, MVDr., rod. Kravcová, nar.: 29.07.1985 ,obaja bytom Matušková 389/2, 040 11 Košice, SR

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Vranovská cesta.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---



## UZNESENIE Č. 492/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/219 o výmere 297 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 269/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **žiadateľovi:**

Kravec Ján, Ing., rod. Kravec, nar. 24.12.1956 a Gabriela Kravcová, rod. Goffová, nar.: 07.06.1957 obaja Viničná 247, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Ku vleku.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 493/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/204 o výmere 183 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/221 o výmere 86 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/202 o výmere 158 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 185/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **žiadateľovi:**

Malejčíková Anna, rod. Sabová, nar.: 22.11.1965, bytom Krakovská 1027/6, 040 11 Košice, SR,

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Ku vleku.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočívá v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 494/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/213 o výmere 315 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 251/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban.

### **žiadateľovi:**

Janev Antonio, Mgr., nar.: 30.07.1987, bytom Vranovská cesta 982/25, 094 02 Kvakovce

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Ku vleku.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foľtan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---

## UZNESENIE Č. 495/2021

z 20. decembra 2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípado osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú** v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

### **Konkrétne sa jedná o odpredaj:**

Novovytvorenej parcely C-KN č.1978/149 o výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č.1978/150 o výmere 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1978/112, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 266/2021, ktorý vyhotovil Marián Urban .

### **žiadateľovi:**

Tirpák Ján, Ing., rod. Tirpák, nar.: 04.01.1962 bytom Limbova 7, 080 06 Prešov, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Vodárenská.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

Za: Karpjaková, Foltan, Pavlík, Tabačko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.**

---