

**Uznesenie č. 69 / 2015  
z 12. októbra 2015**

*Obecné zastupiteľstvo v obci Kvakovce schvaľuje prípravu komplexnej projektovej dokumentácie a všetky súvisiace úkony vedúce k realizácii týchto investičných zámerov v obci Kvakovce do budúcnosti:*

**Obec Kvakovce**

**Rekonštrukcia kultúrneho domu**

*Oprava strechy, zateplenie fasády, výmena elektroinštalácie, rekonštrukcia kuchyne, interiérov a sociálnych zariadení. Terénne úpravy v okolí budovy kultúrneho domu.*

**Rekonštrukcia ihriska pri budove bývalej školy**

*Rekonštrukcia a oprava ihriska pri budove bývalej školy vrátane obnovenie antukového povrchu, respektíve jeho výmena za povrch betónový, alebo asfaltový.*

**Budova bývalej školy**

*Zvážiť zateplenie budovy bývalej školy (súčasný obecný úrad) z dôvodu, že obec má k dispozícii množstvo voľných priestorov prevyšujúcich jej potreby. Hľadanie vhodného využitia pre voľnú budovu, t.j. získanie dlhodobého nájomcu napríklad pre denný stacionár pre dôchodcov, respektíve hľadanie záujemcov spomedzi mladých ľudí z Kvakoviec vrátane tých v zahraničí, ktorí by vedeli budovu bývalej školy odkúpiť a prestavať si ju na byty. Jedná sa aj o budovu starej školy.*

**Dostavba vodovodu a kanalizácie**

*Hľadať riešenie, ako dostavať a sprevádzkovať vodovod vrátane kanalizácie v obci Kvakovce, vrátane zmeny projektovej dokumentácie a cedácie stavby.*

**Rekonštrukcia miestnych komunikácií na týchto uliciach**

- Za sadmi
- Hlavná od družstva po Osadu
- Panská
- Domašská
- Za Jarkom
- Jarková

**Regulácia potoka**

*Regulácia potoka od Družstva po Osadu vrátane opravy škárovania už existujúceho a vyregulovaného potoka.*

**Rekreačná oblasť Domaša Dobrá**

**Zmeny a doplnky územného plánu obce Kvakovce**

*Zabezpečenie oprávnenej osoby na vykonanie a spracovanie Zmien a doplnkov k platnému územnému plánu obce Kvakovce v súlade s výstupmi a na základe podkladov dodaných z Komisie urbanizmu, architektúry a krajinotvorby v obci Kvakovce.*

**Majetkovoprávne vysporiadanie a rekonštrukcia miestnych komunikácií**

- medzi obcou Kvakovce a R.O. Domaša Dobrá
- medzi chatami po vykonaní analýzy zo strany obecného úradu. Rozsah určí obecný úrad.

### **Wybudowanie cyklistického chodníka**

Výstavba cyklistického chodníka okolo vody vrátane osvetlenia z rekreačnej oblasti Domaša Dobrá až do rekreačnej oblasti Domaša Valkov. Konečnú trasu chodníka určí obecný úrad v Kvakovciach po vykonaní analýzy majetkovoprávneho vysporiadania a po konzultácii s projektantmi a geodetmi.

### **Chodník pre peších – zvýšenie bezpečnosti**

Vybudovanie chodníka v okolí štátnej cesty III. triedy medzi hotelom Zelená Lagúna a centrom rekreačnej oblasti Domaša Dobrá z dôvodu zvýšenia bezpečnosti chodcov a návštevníkov rekreačnej oblasti.

### **Parkovacie miesta**

Rekonštrukcia a v rámci možnosti aj rozšírenie už existujúcich parkovacích miest v rekreačnej oblasti.

### **Vybudovanie kolonády v zátokke na Dobrej**

Výstavba kolonády vrátane chodníka okolo vody v zátokke na Dobrej so zónami oddychu, sociálnymi zariadeniami, športoviskami osvetlením a priestorom pre kultúru vrátane vytvorenie priestoru pre podniky poskytujúce služby.

### **Prístav vrátane vodnej kolonády**

Vybudovanie stráženého prístavu pre kotvenie lodí a lodiek vrátane plávajúceho pontónu na otvorenú Domašu.

### **Obnova mŕtveho ramena Domaše**

V priestoroch mŕtveho ramena Domaše vytvoriť opätovne priestor s vodnou plochou, či už prostredníctvom výstavby rybníka, alebo vyčistenia pôvodnej zanesenej vodnej plochy.

### **Rozšírenie verejného osvetlenia a vybudovanie varovného systému**

Rozšíriť už existujúce verejné osvetlenie aj do bočných ulíc medzi chatami na Dobrej vrátane rekonštrukcie už existujúcich svietidiel za úspornejšie.

### **Vysporiadanie pozemkov**

Vykúpenie, zámerna respektíve vyvlastnenie pozemkov v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá pod a v okolí investičných zámerov obce Kvakovce. Taktiku a formu stanoví obecný úrad po vykonaní analýzy.

### **Zeleň a kvety**

Na voľných plochách a pozemkoch realizovať výsadbu a úpravu parkovej zelene a kvetov.

### **Vodovod a riešenie splaškových vôd**

Hľadať riešenia, ako zabezpečiť zásobovanie rekreačného strediska pitnou vodou a hľadať vhodné riešenie ako zabezpečiť likvidáciu splaškových vôd v stredisku.

### **Ostatné (príprava štúdie, projektu, nájdenie vhodného miesta, hľadanie investora na zámer a podobne)**

- vybudovanie lanového centra v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá
- vybudovanie výhliadkovej veže v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá
- Zberný dvor

- *Hangár – sklad pre športový materiál, lode*
- *Výhliadková loď na Domaši*
- *Autokemping*
- *Bobová dráha*
- *Lyžiarsky vleč*
- *Turistické informačné centrum*
- *Chatová osada na obecných pozemkoch pri reštaurácii Dobrá*

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje aj vykonanie analýz a štúdií súvisiacich s majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov pod investičnými zámermi obce Kvakovce, ale aj projektov súvisiacich s ich realizáciou. Obecné zastupiteľstvo ukladá starostovi obce podľa jeho možností vykonať všetky úkony vedúce k realizácii stanovených investičných zámerov obce Kvakovce. Následne obecné zastupiteľstvo stanoví jednotlivé priority.*

#### **Hlasovanie**

ZA: Arendáš, Tomko, Janevová, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté. Investičné zámery obce Kvakovce boli schválené.**

---