

**Uznesenie č. 75 / 2015  
z 12. októbra 2015**

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nepotrebných nehnuteľností na území obce Kvakovce. Informácia bude uverejnená v miestnej regionálnej tlači, na internetovej stránke obce a zastupiteľstvo si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku. Podmienky verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu uznesenia.*

**Hlasovanie**

ZA: Arendáš, Tomko, Janevová, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté. Podmienky verejnej obchodnej súťaže boli schválené.**

---

**Obec Kvakovce, Kvakovce 97, 094 02, IČO: 00332518**  
**(ďalej len „vyhlasovateľ“)**

*v y h l a s u j e*

v zmysle ust. § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 9a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

**obchodnú verejnú súťaž č. 2/2015**

na predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce Kvakovce a to na:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Cena stanovená znalcom
1.	Pozemok centrum obce Kvakovce	Parcela č. 101 o výmere 1 177 m <sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria		
2.	Záhrada – sad v obci Kvakovce	Parcela č. 46/4 o výmere 2 319 m <sup>2</sup> - záhrada		

Ceny nehnuteľností boli stanovené súdnym znalcom Ing. Jozefom VALKOM, Hviezdoslavova č. 4, 080 01 Prešov.

**1. Podmienky predkladania ponuky**

- a) Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.
- b) Tlačivo na predloženie ponuky je v prílohe č. 1
- c) Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku na každú nehnuteľnosť.
- d) Ak má záujemca záujem iba o jednu nehnuteľnosť, ponúkne cenu iba za jeden a ďalšiu kolónku v tlačive preškrtnie.
- e) Ak záujemca predloží viac ponúk na kúpu tej istej nehnuteľnosti, budú všetky jeho ponuky vylúčené.

**2. Rozsah ponuky**

- a) Navrhovaná výška kúpnej ceny za jednotlivú nehnuteľnosť.
- b) Identifikačné údaje navrhovateľa:
  - právnická osoba: názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán,
  - fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu.

**3. Miesto a termín predkladania ponúk**

Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo doručiť osobne na adresu:

Obec Kvakovce  
Obecný úrad  
Kvakovce č. 97  
094 02 Slovenská Kajňa

v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom: „**Súťaž pozemky – ponuka NEOTVÁRAŤ**“

- a) Posledný deň prijímania ponúk je streda, 18.11.2015 do 10.00 hod. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).
- b) Do výberu bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu.

#### **4. Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov súťaže**

- a) Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy je najvyššia ponúknutá cena za nehnuteľnosť. Pri rovnosti ponúknutej ceny za predaj poradie určí žreb.
- b) Vyhlasovateľ si vyberie najvýhodnejší z predložených návrhov a oznámi výsledok vyhodnotenia súťaže záujemcom v lehote do 5 pracovných dní od jej vyhodnotenia. Vyhodnotenie súťaže vyhlasovateľ uskutoční najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov.
- c) Účastníci súťaže môžu byť prítomní pri otváraní obálok, ak o to prejavia záujem.
- d) Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

#### **5. Obhliadku nehnuteľností ponúknutých na odpredaj si možno dohodnúť v pracovných dňoch po telefonickom dohovore na tel. čísle 057/44 94 154.**

#### **6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:**

- a) Odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť súťaž bez výberu, súťaž meniť ako aj zrušiť.
- b) Odpredaj nehnuteľnosti uchádzačovi, ktorý ponúkol najvyššiu cenu musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce.

Obec Kvakovce  
Mgr. Radovan KAPRAL - starosta obce

Príloha č. 1. Cenová ponuka - vzor

### **Príloha č. 1. Cenová ponuka**

#### **Identifikačné údaje uchádzača:**

Fyzická osoba:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo:

Telefonický kontakt:

Právnická osoba:

Názov právnickej osoby:

Adresa:

IČO:

Štatutárny orgán:

Telefonický kontakt:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Ponúknutá cena v EUR
1	Pozemok centrum obce Kvakovce	Parc. č. 101 o výmere 1 177 m <sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria	106/2015	
2	Záhrada – sad v obci Kvakovce	Parc. č. 46/4 o výmere 2 319 m <sup>2</sup> - záhrada	107/2015	