

DODATOK Č. 1
ZMLUVE O DIELO č. KVA-/260/2019-1093/2019

Čl. 1
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov: **Obec Kvakovce**
Sídlo: Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa
Zastúpený: Mgr. Radovan Kapraľ, starosta obce
IČO: 00332518
DIČ: 2020630161
IČ DPH: nie sme platcom DPH
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a. s.
IBAN: SK23 5200 0000 0000 0933 7056
Tel. 057/44 94 154
M: 0918 513 324
E – mail: kvakovcedomasa@gmail.com
www.kvakovce.eu

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno:	TIMEO, s. r. o.
Sídlo:	Dubovická roveň 674/15, 082 71 Lipany
Štatutárny zástupca:	Jozef Vitovič
Osoby oprávnené rokovať	
vo veciach zmluvných:	Jozef Vitovič, konateľ spoločnosti
vo veciach technických:	Jozef Vitovič, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu:	5068005708/0900
IBAN:	SK62 0900 0000 0050 6800 5708
IČO:	46 946 039
DIČ:	2023683112
IČO DPH:	SK2023683112
Telefón:	0903 906 766
E – mail:	vitovicjozef@gmail.com
Zapísaný	OR OS Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 27280/P

Článok II.
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Z dôvodu zmien a nepresných položiek vo výkaze výmer sa vykonávajú tieto zmeny:

2.1. Zmeny sa týkajú týchto položiek:

Vnútorne rozvody – ELI

Predmetom projektu neboli dátové káble a objednávateľ tieto káble chcel osadiť kvôli ozvučeniu kultúrneho domu tak, aby boli pod omietkou, detto zásuvky a elektromer. Preto sú tieto položky uvedené vo výkaze výmer v prílohe č. 1 tohto Dodatku.

Vnútorná elektroinštalácia

Počas realizácie sa zistilo, že dĺžky káblov sú väčšie, ako s nimi počítal rozpočet stavby. Preto je potrebné navýšiť jednotlivé položky kvôli skutočným dĺžkam. Preto sú tieto položky uvedené vo výkaze výmer položky V prílohe č.1 tohto Dodatku.

NN prípojka

Predmetom stavby a výkazu výmer nebola nová elektrická prípojka s rozvádzačom pre kultúrny dom. Pri realizácii sa zistilo, že existujúca visutá prípojka je nevyhovujúca aj kvôli novej fasáde, preto bolo potrebné túto prípojku zrealizovať v zemi ako úplne novú prípojku vrátane rozvádzača a navýšiť predmetné práce. Preto sú tieto položky uvedené vo výkaze v prílohe č. 1 tohto Dodatku.

Vysprávkky

V budove Kultúrneho domu sa osádzali nové okná, dvere a tiež sa realizovala kompletne nová elektroinštalácia. Rovnako sa vybúrali priečky a zväčšil balkón po bývalej premietacej miestnosti. Predmetom stavby a naceného vykazu výmer neboli vysprávkky, ktoré bolo potrebné zrealizovať. Preto sú tieto položky uvedené vo výkaze výmer v prílohe č. 1 tohto Dodatku.

Potery v spodných 3 miestnostiach (bývalé kancelárie OcÚ)

Pri vybúraní sa zistilo, že na podlahe v 3 spodných miestnostiach, ktoré v minulosti slúžili ako kancelária obecného úradu nebol pod gumou betón, ale dyle a drevené podvaly s pieskom. Tieto sa odstránili aj s pieskom a vznikla medzera, ktorú bolo potrebné vyplniť. Osadila sa tam tepelná izolácia – podlahový polystyrén v hrúbke 100 mm a na vrch sa dal poter v hrúbke 60 mm. /Podlaha P1 – skladba podláh z PD – pôvodná podlaha + keramická dlažba/

Detto Potery vo WC

V existujúcich sociálnych zariadeniach neboli v rozpočte zahrnuté potery, preto ich bolo treba zrealizovať. Rovnako sa tam osádzala hydroizolácia a tepelná izolácia. /Podlaha P4 – skladba podláh z PD – pôvodná podlaha /.

Tieto položky neboli v rozpočte, preto je potrebné rozpočet navýšiť o uvedené položky – vid' výkaz výmer v prílohe č. 1 tohto Dodatku.

Potery v kuchyni

Predmetom rozpočtu nebol poter v kuchyni, preto ich bolo potrebné zrealizovať. Preto sú tieto položky uvedené vo výkaze výmer v prílohe č. 1 tohto Dodatku.

Podlaha P3 – styrodur + keramická dlažba

Potery v horných miestnostiach (bývalý OcÚ a knižnica)

Pri búracích prácach sa zistilo, že na podlahe pod gumou nebol betón, ale dyle. Tie sa vybrali a vznikol skok, ktorý bolo potrebné vyplniť. Preto sa to riešilo polystyrénom a poterom. Preto sú tieto položky uvedené vo výkaze výmer v prílohe č. 1 tohto Dodatku.

Podlaha P4- pôvodná podlaha + linoleum.

Poter na balkóne

Pri realizácii sa rozhodlo, že bývalá premietacia miestnosť sa vybúra a zväčší balkón. Pri búracích prácach sa zistilo, že vyrovnanie podkladu nivelizáciou by bolo neekonomické, preto sa svojpomocne

vybúrara stará gresová dlažba a celý balkón sa vyrovnal s polystyrénom a následne poterom do úrovne chodby. Preto sú tieto položky uvedené vo výkaze výmer v prílohe č. 1 tohto Dodatku.
Podlaha P4- pôvodná podlaha.

Šambrány

Po dohode s GP a vizualizácií sa rozhodlo, že okolo okien sa zrealizujú šambrány z kontaktného zatepľovacieho systému ostenia EPS hr. 300mm s Al rohovým ochranným profilom s integrovanou mriežkou. Naviac práce sú vo výkaze výmer v prílohe č. 1 tohto Dodatku.

Bleskozvod

Vzhľadom na skutočnosť, že Obecný úrad si na vlastné náklady /vid' statický posudok statika/ zrealizoval výmenu strešnej krytiny a časti krovu, bolo nutné riešiť aj PD na bleskozvod /zabezpečil OcÚ/ a následne realizáciu samotného bleskozvodu. Naviac práce sú vo výkaze výmer v prílohe č. 1 tohto Dodatku.

V Kvakovciach, dňa 25.5.2020

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Radovan Kapraľ, starosta

.....
Jozef Vitovič, konateľ spoločnosti