

# Obec Kvakovce

Číslo: 529/ 2014- 04

Kvakovce, 12. 01. 2015

Vec

•Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice  
•Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Domaša, RO Dobrá- Úprava NN siete a DP“ v k.ú. Kvakovce

## Rozhodnutie

•Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice (VSD) ako navrhovateľ, podala dňa 13. 10. 2014 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Domaša, RO Dobrá- Úprava NN siete a DP“ v k.ú. Kvakovce, na pozemkoch mimo zastavaného územia k.ú. Kvakovce.

Obec Kvakovce, ako miestne a vecne príslušný správny orgán podľa § 117 ods. 1 a § 33 ods. 1 zákona číslo 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v spojení s § 5 zákona číslo 71/ 1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, postupom podľa §§ 35 a 36 stavebného zákona prerokoval návrh s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi, posúdil ho podľa §§ 37 a 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho, podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

### rozhodnutie o umiestnení stavby,

„Domaša, RO Dobrá- Úprava NN siete a DP“ – energetická líniová stavba (§ 43a ods. (3) písm. i) stavebného zákona), na pozemkoch mimo zastavaného územia v k.ú. Kvakovce, v lokalite „Pod horovu“, v trase podľa situácie stavby, výkres číslo „1“ – dokumentácie predloženej na územné konanie, zák.č. 1 IP- 8690, z obdobia 11/ 2014, pre navrhovateľa: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 891 Košice, IČO 36599361.

Popis riešenia:

Jestvujúca vzdušná distribučná NN sieť v rekreačnej oblasti Domaša- Dobrá, sa nahradí novou kábelovou sieťou v zemi. Kabelizácia časti NN siete sa uskutoční v trase existujúceho NN a VN vedenia. Úprava NN siete bude zrealizovaná káblami typu NAYY-J 4 x 150. V rozsahu úpravy NN vedenia je navrhnutá aj rekonštrukcia existujúcich NN prípojok.

Navrhovaná stavba pozostáva z objektov: SO 01 Silnoprádové elektrické rozvody

Úsek 01- NN vedenie vduch- montáž

Úsek 02- NN vedenie vzduch- demontáž

Úsek 03- NN vedenie zem- montáž

Právo umiestniť energetickú stavbu na pozemkoch iných vlastníkov, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia k.ú. Kvakovce, vyplýva zo zákona č. 251/ 2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov, § 11.

Projektovú dokumentáciu pre územné konanie vypracoval: Ing. Vladislav Plocar, autorizovaný stavebný inžinier reg.č. 5428+A2.

### Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa stanovujú tieto podmienky

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch mimo zastavaného územia k.ú. Kvakovce v lokalite „Pod horovu“, v trase podľa situácie stavby, výkres číslo „1“ – dokumentácie predloženej na územné konanie, zák.č. 1 IP- 8690, z obdobia 11/ 2014. Umiestnenie nového NN vedenia a nových rozpojovacích a istiacich skriň, situovať na hranici pozemkov parc.č. 2093/6, 2093/4, 2093/5 (pozemky vo vlastníctve štátu), nezasahovať do pozemkov p.č. 2092/3, 2092/46, 2092/47, 2095/175. V rámci riešenia v hornej časti lokality umiestniť kábel pri hranici pozemkov tak, aby toto umiestnenie čo najmenej obmedzovalo využívanie pozemkov vo vlastníctve súkromných vlastníkov.

V rozsahu úpravy NN vedenia sa prevedie aj rekonštrukcia existujúcich NN prípojok. Nová situácia umiestnenia stavby overená v územnom konaní dňa 12. 01. 2015, tvorí prílohu k tomuto územnému rozhodnutiu pre navrhovateľa a stavebný úrad. V zmysle § 46 stavebného zákona projektanti sú zodpovední za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 SZ. Pre uskutočnenie stavby stavebník zabezpečí realizačnú dokumentáciu ešte pred začatím stavby. Projektovú dokumentáciu pre vyhotovenie stavby podlieha osvedčeniu v zmysle zák.č. 124/ 2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

2. Dopravné trasy: Prístup a prízjazd k navrhovanej stavbe je po pozemnej komunikácii cesty III/5573. Navrhovateľ, stavebník a zhotoviteľ stavby sú povinní dbať, aby pri prevádzke motorových vozidiel a stavebných mechanizmov, ktoré sa budú používať pri výstavbe energetickej stavby, nedochádzalo k znečisťovaniu tejto komunikácie a verejných priestranstiev. Práce v blízkosti pozemnej komunikácie a na komunikácii stavebník označí príslušným dopravným značením po dohode s dopravnou políciou OR PZ a s OÚ Vranov n.T.- odbor CD a PK.

### 3. Osobitné podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov a správcov siete technického vybavenia územia

3.1 OÚ Vranov n.T., odbor starostlivosti o ŽP,- úsek štátnej vodnej správy- ZS č. 2013/ 004318- 02: Predpokladaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za nasledovných podmienok:

## 2/BEL

•Vzhľadom na to, že stavba je situovaná v pobrežnej oblasti VN Domaša, ktorá je perspektívne zaradená medzi potencionálne zdroje vody určené pre úpravu na pitné účely a je situovaná v ochrannom pásme III. stupňa vodárenského zdroja toku Ondava v profile Kučín je potrebné dbať na to, aby stavebnou činnosťou a následným užívaním predmetnej stavby nedošlo k ohrozeniu povrchových, resp. podzemných vôd alebo, alebo k ohrozeniu ich kvality.

**3. 2** OÚ Vranov n. T., odbor star. o ŽP úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, ZS č. 2013/ 004317- 02: Z hľadiska odpadového hospodárstva dotknutý orgán nemá pripomienky k projektovej dokumentácii navrhovanej stavby.

**3. 3** V projekte stavby, ktorý bude predložený na stavebné konanie je potrebné vyšpecifikovať jednotlivé druhy odpadov, ktoré budú vznikať pri uskutočnení stavby a následne pri jej užívaní a takto vypracovaný projekt predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva na vydanie záväzného stanoviska pre stavebné povolenie.

**3. 4** OÚ Vranov n.T, odbor star. o ŽP- úsek štátnej ochrany prírody- ZS č. 2014/ 004353- 02: K danej stavbe nemáme z hľadiska ochrany prírody a krajiny pripomienky.

**3. 5** OÚ Vranov n.T., odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ZS č. 2014/004307: Nahradenie nevyhovujúcich častí NN siete novou káblovou NN sieťou v cestnom telese pozemnej komunikácie III/5573 na RO Domaša, si vyžiada povolenie príslušného cestného správneho orgánu. Žiadosť je potrebné podať min. 30 dní pred podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia na Okresný úrad Vranov n.T., odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. K žiadosti žiadateľ doloží súhlas majetkového vlastníka pozemnej komunikácie a súhlas ODI OR PZ Vranov n.T.

**3.6** Správa a údržba ciest PSK Prešov, oblasť Vranov n.T., ZS č. 328/2014: Stavba bude v dotyku s telesom pozemnej komunikácie III/ 5573. Dotknutý orgán technické riešenie podmieňuje dodržaním nižšie uvedených podmienok:

•V mieste križovania vzdušného vedenia s cestou 5573, toto musí spĺňať príslušnú STN z hľadiska podjazdových výšok.

•Križovanie elektrického vedenia s cestou III. triedy realizovať kolmo na os vozovky podvrťavkou v hĺbke min. 1, 2 m pod niveletou vozovky s uložením v chráničke. Štartovacie jamy musia byť umiestnené mimo spevnenej časti vozovky.

•Podperné bnody umiestniť za cestné teleso tak, aby nedošlo k narušeniu stability cestného telesa a odvodňovacích pomerov cesty a nesmú na komunikácii tvoriť pevnú prekážku.

•SÚC PSK, ako správca dotknutých ciest III. triedy žiada stavebníka, aby k začatiu prác a k ich ukončeniu, prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Vranov n.T., vedúceho strediska na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu komunikácie pred, počas a po realizácii prác.

•Akýkoľvek iný zásah do cesty III. triedy je potrebné vopred prerokovať s majetkovým správcom komunikácie.

•Pozemky pod cestou III/5573 nie sú vo vlastníctve PSK, preto citovaným záv. stanoviskom nie sú dotknuté nároky vlastníkov pozemkov dotknutých pripravovanou stavbou.

•Žiadateľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú správcovi komunikácie na ceste III. triedy v dôsledku činnosti súvisiacich s navrhovanou stavbou.

**3. 7.** OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát Vranov n.T, ZS č. ORPZ-VT-ODI- 78-079/2014- súhlasí s udelením výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty III/ 5573 mimo zastavaného územia RO Domaša Dobrá pre navrhovanú stavbu. Zároveň si orgán vyhradzuje právo v prípade potreby zvýšenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, navrhnuť zmenu citovaného ZS.

**3. 8** Krajský pamiatkový úrad Prešov- ZS č. KPU PO-2014/13335-2/45944/Ti: V zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. O ochrane pamiatkového fondu, (pamiatkový zákon) a § 127 stavebného zákona, stavebník pri realizácii výkopových prác je povinný prípadný archeologický nález oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. Začiatok zemných prác v predstihu dvoch týždňov stavebník písomne oznámi na Krajský pamiatkový úrad Prešov.

**3. 9** MO SR- Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ Košice- ZS č. ASMdpV-1- 597/ 2014: Súhlasí s uvedenou stavebnou akciou podľa predloženej situácie bez pripomienok. V riešenom území sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.

**3. 10** SVP, š.p. OZ PBaH Košice, ZS č. CZ 13131/2014, CZ 13584/2014: S navrhovanou stavbou súhlasí bez pripomienok, nakoľko nedôjde ku kolíziám s objektami, tokmi, resp. kanálmi v pôsobnosti SVP š.p. OZ Košice.

**3. 11** VVS a.s. závod Vranov n.T.- ZS č. 63186/2014: So stavbou súhlasí bez pripomienok. V predmetnej lokalite sa nenachádzajú zariadenia ani siete v správe VVS a.s. OZ Vranov n.T. **3. 12** SPP distribúcia a.s.- ZS č. TD0593/MI/VI/2014: V záujmovej oblasti sa nenachádzajú žiadne distribučné plynovody v správe SPP distribúcia a.s.

**3. 13** Slovak Telekom a.s.- ZS č. 6611403605: Na území navrhovanej energetickej stavby dôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a.s. (SEK),

ktoré sú chránené ochranným pásmom (§ 38 zák.č. 351/ 2011) a zároveň je potrebné dodržať ust. § 65 zák.č. 351/ 2011 o ochrane proti rušeniu. Pri umiestnení stavby je potrebné dodržať všeobecné podmienky ochrany SEK.

•Citované záv. stanovisko stráca platnosť uplynutím dňa 26. 02. 2015, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu a účelu žiadosti, v prípade ak uvedená parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa ods. 3 cit. ZS.

•Navrhovateľ, stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť o vydanie záv. stanoviska je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby pre stavebné povolenie), vyzvať spoločnosť Slovak telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK, prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí (t.č.- Slíž Vladimír )

•V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/ 2011 o elektronických komunikáciách, sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých telekomunikačných zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. Zároveň sa stavebník upozorňuje, že v zmysle § 66 ods. 10) cit. zák.č. 351/2011 Z.z., je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné realizovať prekládku SEK. V textovej časti projektu pre stavebné povolenie a pre realizáciu stavby, musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení. V prípade ak sa na území navrhovanej stavby nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s., je potrebné zo strany navrhovateľa (stavebníka), zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/ 2011 Z.z. v platnom znení. Navrhovateľ (stavebník- žiadateľ), so zemnými prácami alebo činnosťami na území navrhovanej stavby nesmie pokračovať po tom, ako citované záv. stanovisko ST a.s. stratí platnosť (po 26. 02. 2015). V prípade, že mieni v prácach pokračovať, po uvedenom termíne, je povinný požiadať Slovak Telekom a.s. o nové záväzné stanovisko. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie telekomunikačných zariadení (TKZ). Vytýčenie polohy TKZ vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky, do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti ST a.s. (objednať na tel. č. Ing., František Fabuľa, 0902614733). Pri umiestnení stavby dodržať platné predpisy a STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení, ako aj ďalšie podmienky spoločnosti ST a.s. uvedené v citovanom stanovisku pod bodom p.č. 11. až 15.

## 2/BEL

**3. 14** RÚVZ Vranov n.T, ZS č. HŽPaPaZ/02014/14/004003, súhlasí s umiestnením stavby, na ktorú sa vzťahuje toto rozhodnutie. Navrhované umiestnenie stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí a je v súlade s požiadavkami zák.č. 355/ 2007 Z.z.

**3. 15** VVS a.s. OZ Humenné- (stanovisko zapísané v zápisnici z územného konania). Zástupca spoločnosti súhlasí s umiestnením stavby.

### 4. Ostatné podmienky

**4. 1** Pri umiestnení stavby rešpektovať jestvujúce vedenia siete technického vybavenia územia a pri uložení nového podzemného NN vedenia dodržať priestorovú normu STN 73 6005.

**4. 2** Existujúcu zeleň, ktorá sa nachádza na území navrhovanej stavby, stavebník je povinný maximálne chrániť. Prípadnú potrebu odstránenia verejnej zelene, stavebník vopred prerokuje s obcou Kvakovce a súkromnej zelene (kriky), s vlastníkom zelene. Na úpravu stromov a inej zelene nachádzajúcej sa v trase el. vedenia, sa vzťahujú platné ustanovenia zákona o energetike.

**4. 3** V zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona, stavebník je pred začatím stavby povinný zabezpečiť vytýčenie jej priestorovej polohy v súlade s dokumentáciou fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činnosti autorizovaným geodetom a kartografom. Doklad o vytýčení stavby stavebník doloží k návrhu na kolaudáciu stavby.

**4. 4** Pre skládky materiálov a stavebných zariadení sa môžu využívať iba plochy pozemkov vo vlastníctve obce Kvakovce po dohode s vedením obce. Pri realizácii prác nesmie byť obmedzený prístup a príjazd k verejným objektom, k príslušným stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnym zariadeniam.

**4. 5** Miesta navrhovanej stavby sa môžu nachádzať aj iné neverejné siete vo vlastníctve jednotlivých vlastníkov nehnuteľnosti, napr. prípojky na inž. siete k existujúcim stavbám, odvodnenia pozemkov a pod., ktoré pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný rešpektovať a chrániť ich pred poškodením. Pred začatím prác stavebník preverí existenciu týchto možných vedení vytýčením v teréne.

**4. 6.** Projekt stavby, ktorý bude predložený k žiadosti o vydanie stavebného povolenia je potrebné predložiť na vyjadrenie dotknutým orgánom ktoré sa vyjadrovali k dokumentácii predloženej na územné konanie a mali k riešeniu akékoľvek pripomienky, resp. ak posúdenie projektovej dokumentácie pre stavbné konanie vyžadujú osobitné predpisy, tiež na SVP, š.p. Správa povodia Trebišov a VVS a.s. OZ Humenné. Záv. stanoviská, (vyjadrenia) týchto orgánov musia tvoriť súčasť dokladov predkladaných k žiadosti o vydanie stavebného povolenia.

**4. 7.** Stavba umiestňovaná týmto územným rozhodnutím je energetické zariadenie budované vo verejnom záujme. Práva a povinnosti držiteľa povolenia, otázky týkajúce sa náhrady škôd, ktoré by boli spôsobené na súkromnom, obecnom a verejnom majetku vplyvom umiestnenia a realizácie navrhovanej stavby, ako aj uplatnenia náhrady týkajúcej sa vecných bremien, vyplývajú z § 11 zák.č. 251/ 2012 Z.z. o energetike.

**4. 8.** Podľa § 40 ods.1 stavebného zákona, toto územné rozhodnutie o umiestnení stavby platí 3 roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, ne stráca však platnosť ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Podľa § 40 ods. 4) stavebného zákona, územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Územné rozhodnutie neoprávňuje stavebníka k začatiu stavby a nenahrádza povolenie podľa § 66 stav. zákona.

V rámci územného konania námietky resp. požiadavky k umiestneniu stavby uplatnili účastníci konania:

-BETTER HOME SLOVAKIA s.r.o. Prešov

-Mgr. Marta Segľová. Požiadavky oboch účastníkov sa týkali presmerovania kábla a vyhovuje sa im.

-Johana Baková- námietku uplatnila telefonicky (tel. prevzal starosta obce).Námietka sa akceptuje.

### Odôvodnenie

Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 891 Košice ako navrhovateľ, podala dňa 13. 10. 2014 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Domaša, RO Dobrá- Úprava NN siete a DP“ v k.ú. Kvakovce

Stavebný úrad dňa 16. 10. 2014 oznámil začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom (vlastníkom susedných pozemkov a stavieb a neznámym vlastníkom bolo začatie územného konania oznámené verejnou vyhláškou) a na prerokovanie návrhu niaidil ústne konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 14. 11. 2014.

V územnom konaní stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie vyššie uvedenej energetickej stavby podľa § 37 stavebného zákona predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území. Pri umiestnení stavby sa stavebný úrad opieral o kladné stanoviská dotknutých orgánov a podľa podmienok v území. Ďalej posúdil návrh aj podľa § 38 stavebného zákona a zistil, že oprávnenie navrhovateľa realizovať na cudzích nehnuteľnostiach energetickú stavbu, vyplývajú z § 11 zákona č. 251/ 2012 o energetike. (V danom prípade sa opieral aj o námietky resp. požiadavky účastníkov konania).

Nakoľko pri ústnom konaní boli uplatnené námietky, resp. požiadavky účastníkov konania, ktoré sa týkali posúdenia možnosti presmerovania kábla NN vedenia z pozemkov súkromných na pozemky vo vlastníctve štátu a absentovali tiež stanoviská RÚVZ, pozemkového odboru (následne bolo zistené, že sa nejedná o PPF) a dopravnej polície, stavebný úrad dňa 18. 11. 2014 vyzval navrhovateľa, aby v stanovenej lehote doplnil uvedené stanoviská, ako aj na posúdenie možnosti umiestniť nový podzemný kábel mimo súkromné pozemky a to v časti, kde toto premiestnenie je možné, na pozemky vo vlastníctve štátu a územné konanie prerušil na dobu 30 dní.

Na základe doplnenia požadovaných stanovísk a novej situácie umiestnenia stavby, stavebný úrad po vykonaní územného konania a po zosúladiení stanovísk dotknutých orgánov zistil, že umiestnenie navrhovanej stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a že navrhovaná stavba spĺňa požiadavky zák.č. 251/ 2012 o energetike, ako aj vyhl.,š. 532/ 2002 z.z.. Požiadavky dotknutých orgánov a zainteresovaných osôb, ktoré sa vyjadrovali k dokumentácii predloženej na územné konanie, boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia a musia byť akceptované pri spracovaní projektovej dokumentácie stavby, ktorá bude predložená na stavebné konanie.

Stavebný úrad sa zaoberal námietkami ktoré v konaní uplatnili účastníci konania a o týchto rozhodol tak, že im vyhovel ako je uvedené nižšie:

•Better Home Slovakia s.r.o. Prešov – zástupca požadoval viesť nové vedenie medzi hranicami pozemkov 2092/ 46, 2092/47 a 2093/4 k.ú. Kvakovce. Požiadavke bolo vyhovené. Navrhovateľ na základe požiadavky stavebného úradu ohľadne možnosti posúdenia tejto požiadavky, predložil novú situáciu umiestnenia stavby, kde v uvedenej lokalite je nový kábel NN vedenia navrnutý na pozemkoch vo vlastníctve SR- parc.č. 2093/6, 2093/4, 2093/5 k.ú. Kvakovce. (viď. ako je uvedené v bode 1. v časti rozhodnutia „Podmienky pre umiestnenie stavby“.

•Mgr. Marta Segľová bytom

## 2/BEL

Prešov, požadovala, aby nové vedenie bolo vedené mimo parcely č. 2095/175. Požiadavke bolo vyhovené, vid' ako je uvedené odôvodnenie pri požiadavke spol. Better Home Slovakia s.r.o. a v bode p.č. 1 v časti rozhodnutia „Podmienky pre umiestnenie stavby“.

•Johana Baková uplatnila námietku telefonicky dňa 14. 11. 2014 (telefonát prevzal starosta obce ) a námietka bola zapísaná zo zápisu z územného konania. V telefonáte menovaná uviedla, že v žiadnom prípade nesúhlasí s umiestnením stavby na pozemku v jej vlastníctve. Aj napriek tomu, že podľa § 19 správneho poriadku do úvahy neprichádza telefonické podanie (menovaná námietku nepotvrdila následne písomnou formou), stavebný úrad sa zaoberal aj touto námietkou a akceptoval ju. Nový kábel NN vedenia bude v časti územia kde sa nachádza pozemok menovanej, vedený na pozemkoch vo vlastníctve SR- parc.č. 2093/6, 2093/4, 2093/5 k.ú Kvakovce. (vid' ako je uvedené v bode 1. v časti rozhodnutia „Podmienky pre umiestnenie stavby,,).

Navrhované umiestnenie stavby je v súlade so záujmami obce Kvakovce. V rámci realizácie navrhovanej stavby sa jestvujúce vzdušné NN vedenie, ktoré sa nachádza v dolnej časti pláže v lokalite RO Domaša- Dobrá, časť „Pod horou,, zdemontuje a toto vedenie bude nahradené novým podzemným vedením, čím sa vylepší aj vzhľad územia a odstránia sa pevné prekážky na pozemkoch súkromných vlastníkov. Stavba pri rešpektovaní podmienok tohto územného rozhodnutia nebude negatívne vplyvať na životné prostredie, ani na mieru primeranú pomerom obmedzovať práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Po podrobnom preskúmaní predloženej dokumentácie a dokladov a na základe výsledkov územného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia obci Kvakovce, adr. Obecný úrad Kvakovce, 094 02 Kvakovce. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v správnom konaní.

**Mgr. Radovan K a p r a ľ**  
starosta obce

Doručí sa do vlastných rúk (opakované doručenie)

---

-Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 891 Košice  
-Obec Kvakovce- samospráva  
-Duda Stanislav, Zámotov 165, 094 15 Zámotov  
-Polačková Silvia, Sedliská n167, 094 09 Sedliská  
-SVP, š.p. OZ PBAH, Radničné námestie 8, 965 55 Banská Štiavnica  
-Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava  
-Zakovičová Marta, 091 01 Breznica  
-Halaganová Helena, Dobrianskeho 1524/49, 069 01 Snina  
-Kovaľ Peter, Staničná 1324, 093 01 Vranov n.T.  
-Demko František, 094 02 Slovenská kajňa  
-Mital' Ladislav, Sídliisko JUH 1063/18, 093 01 Vranov n.T.  
-Bak Ján, Nám. slobody 19/4, 040 01 Košice  
-Baková Johana, Ondavská 927, 093 01 Vranov n.T.  
-Bak Jozef, 094 15 Zámotov  
-Bubnárová Janka, Veheec 298, 094 12 Veheec  
-Melník Martin, Slovenská Kajňa 212, 094 02 Slovenská Kajňa  
-Pelach Ján, Kvetná 159/4, 093 03 Vranov n.T.  
-BETTER HOME Slovakia s.r.o. , Hlavná 123, 080 01 Prešov  
-UNITRADE Vranov n.T. s.r.o., Černianska 2, 093 03 Vranov n.T  
-Mgr. Segľová Marta, Pod Kalváriou 13514/42A- 080 01 Prešov  
-Ščerba Ján, Pakostov 135, 094 07 Pakostov  
-JUDr. Jakubov František, Udavské 405, 067 31 Udavské  
-RNDR. Bugata Peter, Slobody 2745/36, 058 01 Poprad- Spišská Sobota  
-RNDR. Tatiana Bugatová, Slobody 2745/36, 058 01 Poprad- Spišská Sobota  
-Čorba Slavomír, 087 01 Kračúnovce 229  
-Daňko Slavomír, 082 61 Uzovský Šalgov 31  
-Adriana Daňková, Uzovský Šalgov 31  
-Bartko Jozef, Lomnicka 350/29, 094 12 Veheec  
-ostatní účastníci- doručí sa verejnou vyhláškou

-Východoslovenská energetika, Mlynská 31 Košice

Doručí sa

-Okresný úrad Vranov n.T., odbor star. o ŽP, Nám.slobody č. 5, odd. ŠVS, ŠSOH, ŠOP  
-Okresný úrad Vranov n.T., odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, NS 5, 093 01 Vranov n.T.  
-Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14 Prešov  
-Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, 093 01 Vranov n.T.  
-Okresné riaditeľstvo PZ SR- ODI, Nám. Slobody č. 5, 093 01 Vranov n.T.  
-Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov-  
-SVP, š.p. OZ Košice, Správa povodie Trebišov, 075 34 Trebišov  
-VVS a.s. OZ Vranov n.T., Mlynská 1415, 093 01 Vranov n. T.  
-VVS a.s. OZ Humenné, 044 01 Humenné  
-Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Prílohy pre navrhovateľa: Overená dokumentácia na územné konanie