**Obec Kvakovce, Kvakovce 97, 094 02, IČO: 00332518**

 **(ďalej len „vyhlasovateľ“)**

***v y h l a s u j e***

v zmysle ust. § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 9a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

**obchodnú verejnú súťaž č. 2/2015**

na predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce Kvakovce a to na:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č.  | Názov nehnuteľnosti | Poznámka | Číslo znaleckého posudku | Cena stanovená znalcom |
| 1. | Pozemok centrum obce Kvakovce  | Parcela č. 101 o výmere 1 177 m2 – zastavané plochy a nádvoria | 106/2015  | 7 100,- EUR |
| 2. | Záhrada – sad v obci Kvakovce  | Parcela č. 46/4 o výmere 2 319 m2 - záhrada | 107/2015 | 7 500,- EUR |

Ceny nehnuteľností boli stanovené súdnym znalcom Ing. Jozefom VAĽKOM, Hviezdoslavova č. 4, 080 01 Prešov.

1. **Podmienky predkladania ponuky**
2. Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.
3. Tlačivo na predloženie ponuky je v prílohe č. 1
4. Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku na každú nehnuteľnosť.
5. Ak má záujemca záujem iba o jednu nehnuteľnosť, ponúkne cenu iba za jeden a ďalšiu kolónku v tlačive preškrtne.
6. Ak záujemca predloží viac ponúk na kúpu tej istej nehnuteľnosti, budú všetky jeho ponuky vylúčené.
7. **Rozsah ponuky**
8. Navrhovaná výška kúpnej ceny za jednotlivú nehnuteľnosť.
9. Identifikačné údaje navrhovateľa:
* právnická osoba: názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán,
* fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu.
1. **Miesto a termín predkladania ponúk**

Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo doručiť osobne na adresu:

Obec Kvakovce

Obecný úrad

Kvakovce č. 97
094 02 Slovenská Kajňa

v uzatvorenej obálke so spiatočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom: **„Súťaž pozemky – ponuka NEOTVÁRAŤ “**

1. Posledný deň prijímaniaponúk je streda, 18.11.2015 do 10.00 hod. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).
2. Do výberu bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu.
3. **Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov súťaže**
4. Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy je najvyššia ponúknutá cena za nehnuteľnosť. Pri rovnosti ponúknutej ceny za predaj poradie určí žreb.
5. Vyhlasovateľ' si vyberie najvýhodnejší z predložených návrhov a oznámi výsledok vyhodnotenia súťaže záujemcom v lehote do 5 pracovných dní od jej vyhodnotenia. Vyhodnotenie súťaže vyhlasovateľ uskutoční najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov.
6. Účastníci súťaže môžu byť prítomní pri otváraní obálok, ak o to prejavia záujem.
7. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
8. **Obhliadku nehnuteľností ponúknutých na odpredaj** si možno dohodnúť v pracovných dňoch po telefonickom dohovore na tel. čísle 057/44 94 154.
9. V**yhlasovateľ si vyhradzuje právo:**
10. Odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť súťaž bez výberu, súťaž meniť ako aj zrušiť.
11. Odpredaj nehnuteľnosti uchádzačovi, ktorý ponúkol najvyššiu cenu musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce.

Obec Kvakovce

Mgr. Radovan KAPRAĽ - starosta obce

Príloha č. 1. Cenová ponuka - vzor

**Príloha č. 1. Cenová ponuka**

**Identifikačné údaje uchádzača:**

Fyzická osoba:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo:

Telefonický kontakt:

Právnická osoba:

Názov právnickej osoby:

Adresa:

IČO:

Štatutárny orgán:

Telefonický kontakt:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č.  | Názov nehnuteľnosti | Poznámka | Číslo znaleckého posudku | Ponúknutá cena v EUR |
| 1 | Pozemok centrum obce Kvakovce  | Parc. č. 101 o výmere 1 177 m2 – zastavané plochy a nádvoria | 106/2015  |  |
| 2 | Záhrada – sad v obci Kvakovce  | Parc. č. 46/4 o výmere 2 319 m2 - záhrada | 107/2015 |  |

