

**Znalec : Ing. Dušan Koščo, Puškinova 812/4, 093 03 Vranov nad Topľou,**  
e mail: koscod47@gmail.com, tel.: 057/4464333, 0905 106 788

Zadávateľ: Obec Kvakovce ,Kvakovce č.97,094 02 Slovenská Kajňa,okr.Vranov nad Topľou

Číslo spisu (objednávky): písomná objednávka zo dňa 03.03.2015

# Znalecký posudok

znalecký úkon č.: 18/2015

vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pojazdnej elektrocentrály typu 15 kVA

Počet strán (z toho príloh): 9(1)

Počet odovzdaných vyhotovení: 1

# 1. Úvodná časť

**1. Úloha znalca:** Stanovenie všeobecnej hodnoty pojazdnej elektrocentrály

**2. Účel znaleckého posudku:** predaj EC

**3. Dátum vyžiadania znaleckého posudku:** 27.02.2015

**4. Dátum, ku ktorému je vypracovaný znalecký posudok:** 27.02.2015

**5. Podklady na vypracovanie znaleckého posudku:**

- účtovná evidencia vlastníka
- informácie poskytnuté pracovníkom OÚ
- výpočtový program AutoTax Office 5.8
- pojazdná elektrocentrála

## 2. Posudok

### 2.1 Identifikácia stroja Prívesná elektrocentrála 15kVA[1]

|   |  |
|---|--|
| Názov stroja:                             | Prívesná elektrocentrála 15kVA[1]                  |
| Typ stroja:                               | pojazdná elektrocentrála, výroba el.prúdu          |
| Výrobca:                                  | Motor České Budejovice n.p., ČR                    |
| Rok výroby:                               | 1953   |
| Výrobné číslo stroja:                     |  |
| Inventárne číslo stroja:                  |  |
| Dátum uvedenia stroja do prevádzky:       | 1.7.1953   |
| Majiteľ stroja:                           | Obec Kvakovce, Kvakovce 97, okr. Vranov nad Topľou |
| Počet predošlých majiteľov:               | 2  |
| Počet kusov:                              | 1  |
| Režim práce stroja podľa údajov majiteľa: | frekvencia užívania EC nie je známa                |
| Obstarávacia cena OC:                     | neznáma  |

Technický stav a popis:

Technický stav EC posúdený obhliadkou, funkčnosť jednotlivých častí nebola overená.

## **2.2 Údaje o údržbe, opravách a poškodení stroja, modernizácii, alebo rekonštrukcii stroja**

Podľa údajov majiteľa:

Na základe údajov pracovníka OÚ EC je už niekoľko rokov bez užívania. Niekedy sa spustila v súvislosti s výjazdmi do prírody pri ukážkach pre žiakov a iných účastníkov príležitostných "slávnosti". OÚ tento el. agregát nadobudol formou daru od ASR, neboli prevedené žiadne opravy.

Podľa dokumentácie:

Žiadna dokumentácia el. centrály nie je k dispozícii.

## **2.3 Posúdenie kompletnosti vybavenosti stroja**

EC je kompletná.

## **2.4 Technický stav stroja zistený obhliadkou**

Dátum obhliadky: 27.2.2015

Miesto obhliadky: Kvakovce

Technický stav stroja:

Obhliadka stroja vykonaná dňa 27.02.2015 v Kvakovciach v prítomnosti povereného pracovníka OÚ p. Jaroslava Haníka

Podľa jeho vyjadrenia elektrocentrála/EC/ sa už dlhodobo nevyužíva, je bez akejkoľvek údržby alebo opráv. Je nepoškodená, bola funkčná a využívala sa len pri nejakých ukážkach pri pobyte v prírode.

Zistený obhliadkou:

Zistený skúšobnou prevádzkou:

Skúšobná prevádzka a funkčnosť EC nebola overená.

Zistený iným spôsobom:

Nebol využitý.

Základná konštrukcia:

Pojazdná elektrocentrála je určená na výrobu jednofázového a trojfázového striedavého prúdu o napätí 220V.

Používa sa na osvetľovanie pracovísk a pohon el. motorov.

Hlavné koštrukčné časti sú:

- podvozok vč. nápravy + pneu. 6,50-20
- motor T 603 vč. prísl., benzín, štvortaktný, spúšťanie elektrické, 2545 ccm/25 k
- regulátor otáčok
- prístrojová doska
- rozvádzač

Príslušenstvo:

Príslušenstvo podvozku a motora je kompletné.

## **2.5 Mimoriadna výbava**

Stroj nemá žiadnu mimoriadnu výbavu.

## 2.6 Odchýlky od Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti č.492/2004

Žiadne.

## 2.7 Fotodokumentácia

V súvislosti s vykonaním obhliadky dňa 27.2.2015 v Kvakovciach bola vykonaná aj fotodokumentácia v počte 2ks.

## 2.8 Výpočet základnej amortizácie

Výpočet základnej amortizácie stroja – ZA [%]

pre  $r \cdot Kz \leq \check{Z}$ :

$$ZA = r \cdot \left( \frac{100 - ZO}{\check{Z}} \right) \cdot Kz \quad [\%]$$

pre  $r > \check{Z}$ :

$$ZA = VTS - ZO \quad [\%]$$

kde:

- r - počet odpracovaných rokov
- Kz - koeficient zmienosti stroja
- $\check{Z}$  - predpokladaná životnosť stroja
- ZO - zostatkové percento prevádzkyschopného stroja po skončení predpokladanej životnosti
- VTS - východiskový technický stav stroja

Kategória stroja: Energetické strojové zariadenia, hnacie stroje

Podkategória stroja: Zdrojové agregáty pre pohonné elektrické sústavy

Doba prevádzky **r** [roky] : **61.667**  
 Predpokladaná životnosť  **$\check{Z}$**  [roky] : **20**  
 Zostatkové percento **ZO** [%] : **20**

Tabuľka výpočtu základnej amortizácie

| Technické skupiny                  | VTS [%] | $\check{Z}$ [%] | r [roky] | ZO [%] | PDS [%] | PTS [%] | ZA [%] |
|------------------------------------|---------|-----------------|----------|--------|---------|---------|--------|
| Príviesná elektrocentrála 15kVA[1] | 100.00  | 20.00           | 61.667   | 20.00  | 100.00  | 20.00   | 80.00  |

## 2.9 Výpočet technického stavu

Výpočet technického stavu strojového zariadenia nečleneného na skupiny - TS

$$TS = (VTS - ZA) \cdot \left( 1 + \frac{Z}{100} \right) \cdot K_{mo} \quad [\%]$$

kde:

- VTS - východiskový stav technického zariadenia
- ZA - základná amortizácia strojového zariadenia
- Z - zmena technického stavu strojového zariadenia
- $K_{mo}$  - koeficient morálneho opotrebenia strojového zariadenia

Koeficient morálneho opotrebenia ( $K_{mo}$ ) sa stanovuje v úrovni: 1.00

Odôvodnenie:

Tabuľka výpočtu TS

| Názov                             | VTS [%] | ZA [%] | Z [%] | TS [%] |
|-----------------------------------|---------|--------|-------|--------|
| Prívesná elektrocentrála 15kVA[1] | 100.00  | 80.00  | 0.00  | 20.00  |

## 2.10 Stanovenie východiskovej hodnoty

Východisková hodnota stroja: 1 330.00 €

Hodnota je v úrovni vč.DPH.

## 2.11 Výpočet technickej hodnoty

Technická hodnota strojového zariadenia nečleneného na skupiny sa vypočíta podľa vzťahu:

$$TH = \frac{TS \cdot VH}{100} + TH_{mv} [\%]$$

kde:

- VH - východisková hodnota strojového zariadenia [€]
- TS - technický stav strojového zariadenia [%]
- $TH_{mv}$  - technická hodnota mimoriadnej výbavy strojového zariadenia

Tabuľka výpočtu TH

| Názov                             | VH [€]   | TS [%] | $TH_{mv}$ [€] | TH [€] |
|-----------------------------------|----------|--------|---------------|--------|
| Prívesná elektrocentrála 15kVA[1] | 1 330.00 | 20.00  | 0.00          | 266.00 |

## 2.12 Výpočet všeobecnej hodnoty

Všeobecná hodnota stroja, strojového zariadenia sa vypočíta podľa vzťahu:

$$V\check{S}H' = TH \cdot K_p + TH_{mv} \cdot K_{Pmv} [€]$$

kde:

- $V\check{S}H'$  - všeobecná hodnota zložky majetku na úrovni bez DPH [€]
- TH - technická hodnota zložky majetku na úrovni bez DPH [€]
- $K_p$  - koeficient predajnosti majetku [-]
- $TH_{mv}$  - technická hodnota mimoriadnej výbavy zložky majetku na úrovni bez DPH [€]
- $K_{Pmv}$  - koeficient predajnosti mimoriadnej výbavy [-]

Vzťah na výpočet koeficientu predaja

$$K_p = K_{pt} \cdot K_{ps} \cdot K_{pd} \cdot K_{pl} \cdot K_{pi} [-]$$

kde:

- K<sub>pt</sub> - koeficient neúplnosti alebo neplatnosti dokumentácie potrebnej na prevádzku
- K<sub>ps</sub> - koeficient zohľadňujúci dostupnosť náhradných dielov a servisných služieb na opravy a údržbu
- K<sub>pd</sub> - koeficient dopytu po ohodnocovanom stroji, strojovom zariadení
- K<sub>pl</sub> - koeficient sa použije pri stanovení všeobecnej hodnoty strojovej linky, alebo strojového technologického celku pozostávajúceho z viacerých častí strojov, alebo aj jednotlivého stroja
- K<sub>pi</sub> - koeficient ostatných vplyvov

Tabuľka výpočtu K<sub>P</sub>

| K <sub>pt</sub> [-] | K <sub>ps</sub> [-] | K <sub>pd</sub> [-] | K <sub>pl</sub> [-] | K <sub>pi</sub> [-] | K <sub>P</sub> |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------|
| 1.000               | 1.000               | 0.400               | 1.000               | 1.000               | 0.400          |

Tabuľka výpočtu VŠH

| Názov                             | TH [€] | K <sub>p</sub> [-] | TH <sub>mv</sub> [€] | VŠH [€]       |
|-----------------------------------|--------|--------------------|----------------------|---------------|
| Prívesná elektrocentrála 15kVA[1] | 266.00 | 0.400              | 0.00                 | <b>106.40</b> |

### 3. Záver

**Úloha znalca:** Stanovenie všeobecnej hodnoty EC

**Odpovede na zadanú úlohu:**

Všeobecná hodnota stroja **Prívesná elektrocentrála 15kVA[1]**, inventárne číslo stroja , výrobné číslo stroja predstavuje ku dňu **27.2.2015** čiastku vrátane 20.00% DPH **127.68 € (3 846.49 Sk)**

Slovom: **stodvadsaťsedem 68/100 eur**

Znalecký posudok bol vypracovaný v zmysle zákona č. 382/2004 Z.z. a v súlade s vyhláškami č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku a č. 605/2008, ktorou sa mení vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení vyhlášky č. 626/2007 Z.z. pomocou programového vybavenia AutoTax. Všetky výpočty sú vykonané s presnosťou na osem desatinných miest. Výsledky výpočtov sú zaokrúhlené s presnosťou na 1€. Konverzný kurz použitý pri duálnom zobrazení peňažných hodnôt: 1 € = 30,1260 Sk.

dňa 18.3.2015

Ing. Dušan Koščo

### 4. Prílohy

2 ks foto elektrocentrály

## 5. Znalecká doložka

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor doprava cestná a odvetvie odhad hodnoty cestných vozidiel, evidenčné číslo znalca 911719.

Znalecký úkon je zapísaný pod poradovým číslom **18/2015** znaleckého denníka č. **1/15**

Za znalecký úkon a vzniknuté náklady účtujem podľa vyučtovania na základe priloženého dokladu.