

**ZÁPIS A USNESENÍ Z 7. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA ZE DNE
16.5. 2007 V MALÉ ZASEDACÍ SÍNĚ MĚSTSKÉHO ÚŘADU VE VRCHLABÍ**

Přítomni: P. Dědek (do bodu 21), Ing. L. Dlabola, JUDr. M. Dušková, Ing. J. Novák (od bodu 14), Mgr. B. Paulů, Ing. J. Sobotka, Ing. P.Řehák

Omluven: Ing. Jan Konvalina

Zápis o hlasování (pro, proti, zdržel se)

1. PŘESUNUTÉ BODY Z PŘEDCHOZÍCH JEDNÁNÍ RADY

2. NAVIGAČNÍ SYSTÉM

viz. příloha č. 1a-1d, 2a-2b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje prodloužení doby trvání Smlouvy o podmínkách zřízení a provozování informačního a navigačního automobilového systému uzavřené s firmou INAS Jablonec s.r.o., IČ 6279123, do 31.prosince 2007.

RM ukládá Městskému úřadu Vrchlabí vypracovat požadavky na užité vlastnosti uceleného informačního a navigačního systému pro všechny druhy návštěvníků města Vrchlabí a vypsát veřejnou zakázku na jeho dodávku.

(k vyřízení KST) (5,0,0).

3. ŽÁDOST ČESKO-NĚMECKÉ HORSKÉ NEMOCNICE KRKONOŠE S.R.O. O SPONZORSKÝ DAR

viz. příloha č. 3a-3i

Závěr a usnesení:

RM nedoporučuje ZM schválit poskytnutí sponzorského daru ve výši 1.200.000,- Kč Česko-německé horské nemocnici Krkonoše s.r.o. za účelem nákupu speciální zdravotní techniky.

RM doporučuje při financování pořízení speciální zdravotní techniky využít možností dotací z fondů EU.

(5,0,0).

4. PŘÍSPĚVEK NA SOUTĚŽNÍ A PROVĚRKOVOU ČINNOST SBORŮ DOBROVOLNÝCH HASIČŮ

viz. příloha č. 4

Závěr a usnesení:

RM schvaluje poskytnutí daru ve výši 1.000,- Kč Sdružení hasičů ČMS, okresního sdružení Trutnov, Okrsek č. 8 na soutěžní a prověřkovou činnost sborů dobrovolných hasičů (k vyřízení TAJ, FO) (5,0,0)

5. NEDOŘEŠENÉ ZÁLEŽITOSTI MEZI MĚSTEM VRCHLABÍ A SPRÁVOU KRNAP

viz. příloha č. 5a-5f

Závěr a usnesení:

- 1) RM schvaluje uzavření smlouvy o zajištění úklidu v zámeckém parku - úklid košů v parku 1 x týdně prostřednictvím SMV
(k vyřízení SMM, SMV) (5,0,0)
- 2) RM schvaluje zveřejnění záměru darovat p.p.č. 740/2 (94 m²) a p.p.č. 1851/4 (10 m²) dle GP č. 1991-100/2007 v kat. ú. Vrchlabí. za podmínky, že obdarovaný uhradí všechny náklady spojené s realizací změny vlastnických práv.
(k vyřízení SMM) (5,0,0)
- 3) RM bere na vědomí, že dohoda ze dne 28.2.2002 je v současné době již neplatná. RM schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky části p.p.č. 740/1 v kat. ú. Vrchlabí (po zápisu GP č. 1991-100/2007) např. 1/3 parkoviště za podmínky úklidu a údržby na náklady vypůjčitele do doby rekonstrukce parkoviště. Po rekonstrukci bude řešeno pronájmem.
(k vyřízení SMM) (5,0,0)

6. VYŘAZENÍ MAJETKU

viz. příloha č. 6a-6c, 7a-7c, 8a

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s vyřazením majetku MŠ Letná dle předloženého návrhu.

(k vyřízení ŠO) (5,0,0).

RM souhlasí s vyřazením majetku města dle předloženého návrhu.

(k vyřízení SMM) (5,0,0)

RM souhlasí, aby celý soubor vyřazeného použitého kancelářského nábytku byl nabídnut k prodeji za ceny obvyklé specializovanému prodejci – bazar s použitým nábytkem. Značně poškozený a neprodejný nábytek bude zlikvidován.

(k vyřízení SMM) (5,0,0)

7. BYTOVÝ PODNIK VRCHLABÍ – REALIZACE DOPORUČENÍ Z VEŘEJNOPRÁVNÍ KONTROLY

viz. příloha č. 9

Závěr a usnesení:

- 1) RM ukládá Městskému úřadu Vrchlabí vypracování protokolu o předání movitého majetku příspěvkové organizaci Bytový podnik Vrchlabí .
- 2) RM schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku užívaného Bytovým podnikem Vrchlabí k výkonu jeho činnosti.
(k vyřízení SMM) (5,0,0)

8. ZMOCNĚNÍ BYTOVÉHO PODNIKU KE KAŽDOROČNÍMU JEDNOSTRANNÉMU ZVYŠOVÁNÍ NÁJEMNÉHO

viz příloha č. 10

Závěr a usnesení:

RM neschvaluje zmocnění Bytového podniku Vrchlabí ke každoročnímu jednostrannému zvyšování nájemného podle zákona 107/2006 Sb. vždy k 1.1. kalendářního roku do 31.12.2010. (k vyřízení BP) (5,0,0)

9. PODPORA SPORTU VE MĚSTĚ VRCHLABÍ

viz. příloha č. 11a-11n

Závěr a usnesení:

1) RM souhlasí s umístěním 1 vlastní mobilní buňky na parkovišti v Herlíkovicích pro využití v zimním období (listopad – duben), formou dodatku k nájemní smlouvě čj. 209/2-259/03-No ošetřit její umístění.
(k vyřízení SMM) (5,0,0)

2) RM souhlasí s převodem 2 buněk (poř. cena cca 29.600,-Kč/kus) z hřiště Manž. Zátopkových do evidovaného majetku FC Vrchlabí, formou dodatku k nájemní smlouvě OS 2006/3 řešit zařazení movitého majetku 2 buněk.
(k vyřízení SMM) (5,0,0)

3) RM požaduje formou dodatku ke smlouvě čj. 209/2 -362/04 –No ošetřit zakoupená krbová kamna (poř. cena cca 38 tis. Kč).
RM souhlasí pro rok 2007 se zapůjčením části p.p.č. 110/2 v kat. ú. Podhůří-Harta (v termínu od 3.6.-12.6.2007) TJ Jiskra Podhůří. Podmínkou je následný úklid pozemku po ukončení pouti.
(k vyřízení SMM) (5,0,0)

10. ÚVĚR NA MODERNIZACI A OPRAVY BYTOVÉHO FONDU

Viz příloha č. 12a-12e, 13a-13j, 14a-14d, 15a-15d

Závěr a usnesení:

- 1) RM bere na vědomí Pravidla města Vrchlabí pro použití prostředků z úvěru na opravy a modernizaci bytového fondu poskytnutého městu Státním fondem rozvoje bydlení podle nařízení vlády č. 396/2001 Sb. v platném znění a předkládá ke schválení zastupitelstvu.
- 2) RM bere na vědomí Smlouvu o úvěru mezi Státním fondem rozvoje bydlení a městem Vrchlabí o poskytnutí úvěru ve výši 10 000 tis. Kč a Obecné úvěrové podmínky Státního fondu rozvoje bydlení pro úvěry obcím ke krytí části nákladů spojených s opravami a modernizacemi bytů dle nařízení vlády č. 396/2001 Sb. v platném znění a doporučuje zastupitelstvu schválit přijetí úvěru ve výši 10 000 tis. Kč.
- 3) RM bere na vědomí Zástavní smlouvu k pohledávce za Městskými vodovody a kanalizacemi ve výši 5 712 tis. Kč vyplývající ze Smlouvy o nájmu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu uzavřené 15.5.2003 v platném znění a doporučuje zastupitelstvu vyslovit souhlas se zřízením zástavního práva k této pohledávce ve prospěch Fondu rozvoje bydlení.

- 4) RM doporučuje zastupitelstvu zmocnit starostu města Vrchlabí k podpisu smlouvy a zajišťovacích dokumentů.
(k vyřízení FO) (5,0,0)

11. PRONÁJEM ZIMNÍHO STADIONU

viz bod 12/6.RM, viz bod 1/6.ZM, viz příloha č. 43a-43h a 44a-44i

Pan Dědek oznámil svoji podjatost ve věci a hlasování se nezúčastnil.

Závěr a usnesení:

RM schvaluje:

- 1) zrušení dohody o skončení nájmu areálu Zimního stadionu Vrchlabí uzavřenou mezi městem Vrchlabí a HC Vrchlabí s.r.o., sídlo Vrchlabí, Fügnerova 1288, IČ 25271636 dne 21. prosince 2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. dubna 2007.
- 2) úpravu práv a povinností smluvních stran z nájemní smlouvy OS200011/2004 ve znění dodatku č. 1 změněné nájemní smlouvou OS200011/2006 ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 dle přílohy č. 43c-43h.
- 3) plán běžné údržby od 1.6.2007 do 31.12.2007 obsažený v Plánu oprav, údržby, revize a investic na sezónu 2007-2008 – dle přílohy č. 44g.
(k vyřízení KST) (4,0,0, 1 nehlasoval)

12. PRONÁJEM POZEMKŮ A NEBYTOVÝCH PROSTOR A PRODEJE NEMOVITOSTÍ

viz. příloha č. 16a-16d ,příloha č. 27a-27g

Závěr a usnesení:

1) Lokalita ulice Tkalcovská ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem pozemků p.p.č. 199/3, 199/2 kat. úz. Vrchlabí nájemníkům domu čp. 719 (v zastoupení: pan Böhm, paní Matějcová) za běžných podmínek pronájmu za cenu 5,-Kč/m²/rok za podmínky vyklizení užívané části p.p.č. 1716/3 do 31.12.2007 (k vyřízení SMM) (5,0,0)

2) Lokalita ulice kap. Jaroše - Dělnická ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem pozemků část p.p.č. 1952, část p.p.č. 1385/1 a p.p.č. 2652 v kat. ú. Vrchlabí nájemníkům domu čp. 495 (v zastoupení: pan Renner, paní Podzimková) za běžných podmínek pronájmu za cenu 5,-Kč/m²/rok, za podmínky odstranění nepovolené kůlny na pozemku p.p.č. 2652). (k vyřízení SMM) (5,0,0)

3) Lokalita pod obchvatem (směr k ulici Rolnická)

RM schvaluje pronájem části pozemku p.p.č. 6 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí Ing. J. Hájkovi za běžných podmínek pronájmu za cenu 3,-Kč/m²/rok. (k vyřízení SMM) (5,0,0)

4) Lokalita ul. Krkonošská 185 ve Vrchlabí

RM souhlasí s časově omezeným podnájmem nebytových prostor v čp. 185 nejdéle do 31.7.2007. (k vyřízení SMM) (5,0,0)

5) Lokalita ul. Nádražní 462

RM souhlasí s omezením v počtu schválených kupujících na nemovitost čp. 462 s částí st. par. č. 310 ulice Nádražní ve Vrchlabí (ZM ze dne 13.12.2006) – z důvodu rozvodu manž. Šebelových bude kupujícím podílu 154/1000 celku již jen paní D. Šebelová. (k vyřízení SMM) (5,0,0)

6) Lokalita Slunečný vrch

RM souhlasí se zrušením nabídky na prodej pozemků (celek pod Slunečním vrchem) p.č. 1226/6, 2713/26 v kat. území Vrchlabí ze dne 4.4.2007, bod 14.9. (k vyřízení SMM) (5,0,0)

7) Lokalita ul. Opletalova ve Vrchlabí 3

RM ruší původní nabídku prodeje pozemků p.p.č. 232/8 a st.p.č. 298 v kat. ú. Podhůří-Harta ze dne 6.4.2007 a schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků dle žádosti. (k vyřízení SMM) (4,0,1)

8) Revokace rozhodnutí RM – žádost MUDr. B. Rychlíkové

RM potvrzuje své rozhodnutí ze dne 1.11.2005 a souhlasí s postupem navrženým privatizační komisí. (k vyřízení SMM) (5,0,0)

9) Lokalita ZŠ Nám. Míru

RM souhlasí s výpůjčkou části p.p.č. 147 o výměře 2 m² v kat. ú. Vrchlabí pro informační panel ZŠ Nám. Míru (k vyřízení SMM) (5,0,0)

10) Lokalita za čp. 2 Zámecká ve Vrchlabí

RM doporučuje ZM schválit prodej části p.p.č. 2656 (o výměře 132 m²) v kat. ú. Vrchlabí po kolaudaci objektu čp. 2 dle nového GP a podmínek smlouvy o smlouvě budoucí KS2005/27 ze dne 25.3.2005 (schváleno ZM dne 9.3.2005, bod 5.6.) firmě Arcadian Development Copany s.r.o. (5,0,0)

11) Lokalita „pod Kamennou cestou“ ve Vrchlabí 2

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku ve zjednodušené evidenci p.č. 2204/1 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí, po oddělení část o výměře 492 m² dle nového GP za cenu 110,- Kč/m² + náklady na realizaci převodu, zařazení pozemku jako účelová komunikace manž. Mejznarovým (5,0,0)

12) Lokalita ulice Českých bratří

RM doporučuje ZM schválit prodej části p.p.č. 404/6 (o výměře cca 35 m²) v kat. ú. Vrchlabí dle nového GP za cenu 600,-Kč/m² + náklady na realizaci převodu panu V. Venclovi (5,0,0)

13) Směna lokalita u ŠKODA AUTO a.s.

RM doporučuje ZM schválit směnu části pozemku města Vrchlabí p.p.č. 1507/1 (díl „a“ o 32 m²) za pozemek KABLO ELEKTRO a.s. p.p.č. 1507/4 (o výměře 32 m²). dle GP č. 1999-104/2007, kat. ú. Vrchlabí. Směna bude provedena na náklady Města pro potřeby rámcové smlouvy s ŠKODA AUTO a.s. (5,0,0)

14) Přijetí daru – vodovodní řad

RM doporučuje ZM schválit na základě Smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 15.6.2005 přijetí daru stavby vodního díla Vodovodní řad na p.p.č. 1033/1 v kat. ú. Podhůří-Harta ,

kteřá byla povolena Rozhodnutím čj. RR-ŽP/20901/2006-Le ze dne 31.1.2007, pr. moc. 31.1.2007. (5,0,0)

13. VEŘEJNÉ NABÍDKY A PODMÍNKY NABÍDKY PRODEJŮ A PRONÁJMŮ NEMOVITOSTÍ

viz. příloha č. 16a-16d ,příloha č. 27a-27g

Závěr a usnesení:

1) Lokalita Za hřbitovem ve Vrchlabí

RM neschvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.p.č. 742/11 v kat. ú. Vrchlabí (pro zem. účel) (k vyřízení SMM) (5,0,0)

2) Lokalita ul. L. Svobody ve Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 2635 v kat. ú. Vrchlabí – zahrádka na dobu neurčitou, za cenu 5 Kč/m²/rok (k vyřízení SMM) (5,0,0)

3) Lokalita ul. Labská ve Vrchlabí

RM schvaluje pronájem části zdi domu čp. 964 pro umístění reklamního zařízení (k vyřízení SMM) (5,0,0)

4) Lokalita Slunečný vrch

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu objektu čp. 845 (ul. Sukova) jako zázemí staveniště za cenu 3 tis. Kč měsíčně s měsíční výpovědní lhůtou (k vyřízení SMM) (5,0,0)

5) Lokalita Hoř. Vrchlabí

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 1252/2 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí (k vyřízení SMM) (4,0,1) za minimální cenu 920,- Kč/m².

6) Lokalita Kamenná cesta

RM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 1295/4 v kat. ú. Hoř. Vrchlabí - pozemky slouží městu /prostor u měst. lesa/ (k vyřízení SMM) (5,0,0)

7) Lokalita Podhůří-Harta (bývalý Dr. Max)

RM neschvaluje zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 110/2 v kat. ú. Podhůří-Harta (k vyřízení SMM) (5,0,0)

8) Lokalita ul. Tkalcovská ve Vrchlabí

RM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 198 v kat. ú. Vrchlabí. (k vyřízení SMM) (5,0,0)

14. BYTOVÉ ZÁLEŽITOSTI

viz. příloha č. 16a-16d ,příloha č. 27a-27g

Závěr a usnesení:

1) RM souhlasí s pronájmem BJ (1+1, o výměře 35,5 m², 2. patro) v objektu Nerudova čp. 1185, Vrchlabí 1 paní K. Saturové (k vyřízení SMM) (6,0,0)

2) RM souhlasí s předělením BJ (1+1) v ulici Jos. Šíra čp. 380, VR 1 (společná chodba a WC) z řad evidovaných zájemců o byt V. Bartošově, náhradník P. Křížová (k vyřízení SMM) (6,0,0)

3) RM souhlasí s přidělením BJ v ul.P.J. Šafaříka 840, V1, (1+2, o výměře 64,2 m², přízemí) P. Meravé za podmínky převodu finančních prostředků na účet města do 24.5.2007 (k vyřízení SMM) (6,0,0)

4) RM souhlasí se zveřejněním nabídky na obsazení BJ 1+1 (1. kat.) o 33,50 m², 4.patro, Nerudova 1185 ve V1 – po panu Hebíkovi (k vyřízení SMM) (6,0,0)

5) RM souhlasí s nabídkou přidělení BJ 1+1 (3. kat.) o 41,05 m², 3.patro, Horská 288 ve V2 nájemníkům z čp. 122 jako náhradního bydlení. BJ nebude upravována do doby rozhodnutí o obsazení, v případě nezájmu bude BJ ponechána jako rezerva. (k vyřízení SMM) (6,0,0)

6) RM souhlasí s vyklizením bytu 3+1 č. 2/1.patro, Školní 1397, V1 –nájemce A. Rybníček do 31.5.2007, nejdéle však do 30.6.2007. BJ bude následně nabídnuta jako bytová náhrada (za domovníký byt v Dukle nebo za byty v objektech potřebných pro rozvoj závodu ŠKODA AUTO a.s.) (k vyřízení SMM) (6,0,0)

7) RM bere na vědomí souhlas s přijetím mimosoudního narovnání – Husova čp. 212 ve Vrchlabí – BJ v domě bez čp. Bude sepsána dohoda o vrácení BJ do 30.6.2007 v rozsahu schválení RM ze dne 4.4.2007. Po vyklizení a předání bude BJ zrušena. (k vyřízení SMM) (6,0,0)

8) RM souhlasí se směnou bytů: BJ (1+2), Lánovská 476/A, Radka Brychová – BJ (1+4), Českých Bratří 595, Ria Horáčková /Šupitová/ (k vyřízení SMM) (6,0,0)

9) RM nesouhlasí se směnou bytů: BJ (1+1 o výměře 45,1 m²) v domě čp. 100 Nádražní, V1, pan Kalenský s manž. Podhadskými (bytem V1, Bělopotocká 1369- vlastní podíl na tomto domě) (k vyřízení SMM) (6,0,0)

15. ODVOLÁNÍ PROTI ROZHODNUTÍ PRIVATIZAČNÍ KOMISE A RM – VYKLIZENÍ BYTU PRO NESCHVÁLENÝ PŘECHOD NÁJMU

viz. příloha č. 17, 18a-18b, viz bod 15/7/6. RM

Závěr a usnesení:

RM potvrzuje své rozhodnutí 15/7/6.RM ze dne 4.4.2007 a nadále nesouhlasí s přechodem nájmu BJ (1+3) Cukrářská 185, VR 1, po paní Jar. Nechanické na Michaelu Gabodovou. K přechodu nájmu nejsou splněny nezbytné podmínky. (k vyřízení SMM) (6,0,0)

RM potvrzuje své rozhodnutí 15/7/6.RM ze dne 4.4.2007 a nadále nesouhlasí s přechodem nájmu BJ (1+2) Pražská 876, V1, po paní Mir. Kavkové na Petru Červinkovou. Nebude-li byt vyklizen, souhlasí RM s podáním žaloby na vyklizení. (k vyřízení SMM) (6,0,0) .

16. ŽÁDOST O PŘEHODNOCENÍ ROZHODNUTÍ RM – ZAMÍTNUTÍ ROZŠÍŘENÍ BJ O PŮDNÍ PROSTOR

viz. příloha č. 19a-19b, viz bod 11/9/5.RM

Závěr a usnesení:

RM ruší své usnesení č. 11/9/5.RM ze dne 21.2.2007.

RM schvaluje rozšíření BJ v domě Krkonošská 41 o půdní prostor za předpokladu dodržení podmínek Bytového podniku a orgánu státní památkové péče za podmínky, že zhodnocení nemovitosti bude v souladu nabídkou žadatelky darováno Městu.

(k vyřízení SMM) (6,0,0)

17. BYTOVÁ VÝSTAVBA LIŠČÍ KOPEC - ZMĚNA SMLOUVY

viz. příloha 20a-20c

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 933/166 a části pozemku p.p.č. 933/1 kat.ú. Podhůří-Harta za účelem bytové výstavby

RM doporučuje ZM neschválit prodloužení smlouvy o budoucí kupní smlouvě se společností INTERMA a.s. do doby vyhodnocení nabídek.

(6,0,0)

18. SMĚNA POZEMKŮ NEZBYTNÝCH PRO REALIZACI BUDOUCÍHO ZÁMĚRU VÝSTAVBY SPORTOVNÍHO AREÁLU VEJSPLACHY

viz. příloha č. 21a-21b

Závěr a usnesení:

a) RM souhlasí se zveřejněním záměru směnít pozemky p.p.č. 632/25, 632/40, 631/15, 631/9, 631/21 a 632/26, vše k.ú. Vrchlabí, za pozemky, které vytvoří v lokalitě Vejsplachy funkční celek ve vlastnictví města Vrchlabí pro potřeby realizace záměru vybudování sportovního areálu

b) RM doporučuje podání žádosti města Vrchlabí o uzavření směnné smlouvy s PF ČR na tyto pozemky v k.ú. Vrchlabí:

Předmět směny ze strany města Vrchlabí - 27.845 m²

p.p.č. 632/25	104	m ²
632/40	255	m ²
631/15	10346	m ²
631/9	7227	m ²
631/21	9701	m ²
632/26	212	m ²

Předmět směny ze strany PF ČR - 28.644 m²

p.p.č. 631/18	1159	m ²
627/1	13939	m ²
626	10117	m ²
608/1	1096	m ²
607	2333	m ²

za účelem vytvoření funkčního celku pozemků ve vlastnictví města Vrchlabí pro realizaci investičního záměru výstavba sportovního areálu a předkládá věc k rozhodnutí ZM.
(k vyřízení SMM) (6,0,0)

19. ŽÁDOST ŘSD ČR ZE DNE 4.4.2007 O DAROVÁNÍ P.P.Č. 1836/1 V K.Ú. VRCHLABÍ – ULICE VALTEŘICKÁ

Viz příloha č. 22a-22d

RM nedoporučuje převod pozemku p.p.č. 1836/1 v kat. ú. Vrchlabí,
(k vyřízení SMM) (6,0,0)

20. SCHVÁLENÍ DODATKU SMLOUVY Č. 02390191 SE SFŽP O POSKYTNUTÍ PODPORY

Viz příloha č. 23a-23d

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 Smlouvy č. 02390191 o poskytnutí podpory mezi Státním fondem životního prostředí České republiky a městem vrchlabí ze dne 13.3.2002 ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.9.2003, a to ve znění podepsaném zástupcem Fondu dne 25.4.2007, který byl doručen městu Vrchlabí dne 2.5.2007.

(k vyřízení KST) (6,0,0)

21. PLÁNOVACÍ SMLOUVY

Viz příloha č. 24a-24h

Pan Dědek oznámil svoji podjatost ve věci a nezúčastnil se hlasování.

Závěr a usnesení:

1) RM schvaluje uzavření plánovacích smluv s investory D+D REAL s.r.o., Vrchlabí, Lánovská 1475 a ONSET a.s., Praha 3, Přemyslovská 43, IČ 27380891 při dodržení požadavků města vrchlabí na veřejnou a dopravní infrastrukturu uvedených v podkladovém materiálu.

2) RM neschvaluje uzavření plánovací smlouvy s investorem M-Silnice a.s., Pardubice, Husova 1697, požaduje nové předložení návrhu podmínek plánovací smlouvy po vyjasnění termínu vybudování veřejné kanalizace v dané lokalitě.

3) RM odkazuje ve věci nabídky bezúplatného převodu nemovitého majetku v rámci shora uvedených plánovacích smluv na rozhodnutí ZM

(k vyřízení KST) (5,0,0, 1 nehlasoval)

22. PRÁCE KOMISÍ

Komise výstavby a rozvoje

viz příloha č. 25a-25b

Komise pro regeneraci památkové zóny

Viz příloha č. 26a-26c

Komise privatizační

Viz příloha č. 27a-27g

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zápisy z jednání komisí.

23. VEŘEJNOSPRAVNÍ KONTROLY

viz příloha č. 40a-40c

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí zprávy o provedené veřejnoprávní kontrole u žadatele o dotaci A-KLUB Vrchlabí.

(5,0,0)

24. PLATOVÉ VÝMĚRY ŘEDITELŮ ŠKOLSKÝCH ZAŘÍZENÍ

Viz příloha č. 28a-28b

Závěr a usnesení:

RM bere na vědomí platový postup – změnu platového stupně ředitelky ZŠ a MŠ Horská Mgr. Zuzany Bartošové.

RM schvaluje výši osobního ohodnocení ředitele DDM Pelíšek Josefa Vajnara dle návrhu.

(k vyřízení ŠO) (5,0,0)

25. ŽÁDOST ŠJ UL. ŠKOLNÍ O DOFINANCOVÁNÍ ROZPOČTU PŘÍMÝCH NÁKLADŮ PRO ROK 2007

Viz příloha č. 29a-29d

Závěr:

RM neschvaluje dofinancování rozpočtu přímých nákladů školní jídelny pro rok 2007 ve výši 53.520,- Kč (k vyřízení ŠO) (5,0,0)

26. SCHVÁLENÍ VÝŠE VĚCNÝCH NÁKLADŮ VE ŠKOLNÍCH JÍDELNÁCH

Viz příloha č. 30

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s výši věcných nákladů ve školních jídelnách dle přílohy.

(k vyřízení ŠO) (5,0,0)

27. DODATKY ZŘIZOVACÍCH LISTIN ŠKOLSKÝCH ZAŘÍZENÍ

Viz příloha č. 31a-31h

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM schválení dodatků zřizovacích listin Školní jídelny, Vrchlabí, ul. Školní a ZŠ nám. Míru dle předlohy.
(k vyřízení ŠO) (5,0,0)

28. DODATEK SMLOUVY O VÝPŮJČCE - DDM PELÍŠEK

Viz příloha č. 32a-32b

Závěr a usnesení:

RM schvaluje dodatek smlouvy o výpůjčce mezi městem Vrchlabí a DDM Pelíšek dle předlohy. (k vyřízení ŠO) (5,0,0)

29. MOŽNOSTI SPOJENÍ ZŠ A MŠ VRCHLABÍ, HORSKÁ A ZŠ A MŠ VRCHLABÍ, LESNÍ

Viz příloha č. 33

Závěr a usnesení:

RM doporučuje ZM schválit sloučení ZŠ a MŠ Vrchlabí, Lesní do ZŠ a MŠ Vrchlabí, Horská.
RM ukládá odboru školství zajistit veškeré úkony související se sloučením obou škol.
(k vyřízení ŠO) (5,0,0)

30. VYŘAZENÍ MAJETKU ŠJ ŠKOLNÍ

Viz příloha 34a-34b

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s vyřazením majetku ŠJ Školní dle přílohy. (k vyřízení ŠO) (5,0,0)

31. NÁVRH NA KONÁNÍ ČESKÝCH VÝROČNÍCH TRHŮ NA NÁMĚSTÍ TGM

Viz příloha č. 35

Závěr a usnesení:

RM schvaluje pronájem náměstí TGM panu Radku Alešovi, Lašitov 27, Plzeň ve dnech 12.6., 7.8., 4.10. a 1.11.2007 za účelem konání českých výročních trhů za paušální platbu 9000,- Kč za jeden konaný trh a za podmínky zajištění úklidu prostranství na vlastní náklady prostřednictvím SMV. Nebudou-li v některém termínu podmínky města splněny, nebude pronájem v následujících termínech povolen. (k vyřízení MS1) (5,0,0)

32. ZŘÍZENÍ NOVÉHO HNÍZDA S KONTEJNERY NA TŘÍDĚNÍ ODPAD A DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍCH HNÍZD

Viz příloha č. 36a-36g

Závěr a usnesení:

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi Městem Vrchlabí a firmou EKO-Kom a.s. na 7 ks kontejnerů na tříděný odpad (k vyřízení RRŽP) (5,0,0)

33. NÁKUP LISOVACÍ NÁSTAVBY NA SVOZ KOMUNÁLNÍHO ODPADU

Viz příloha č. 37a-37c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje nákup lisovací nástavby BKL-35 na svoz komunálního odpadu pro Služby města Vrchlabí za cenu 316.000,- Kč.

(k vyřízení SMV), (5,0,0)

RM doporučuje ZM schválit navýšení rozpočtu organizace Služby města Vrchlabí o částku 316.000,- Kč na nákup lisovací nástavby BKL-35 na svoz komunálního odpadu.

(5,0,0)

34. ZŘÍZENÍ MÍSTA ZPĚTNÉHO ODBĚRU ELEKTROODPADU

Viz příloha č. 37a

Závěr a usnesení:

Odloženo. RM požaduje upřesnění návrhu.

(k vyřízení SMV) (5,0,0)

35. SCHVÁLENÍ SMĚRNICE SLUŽEB MĚSTA VRCHLABÍ NA EVIDENCI A VYŘAZOVÁNÍ MAJETKU

Viz příloha č. 37a, 38

Závěr a usnesení:

RM schvaluje Směrnici Služeb města Vrchlabí o evidenci a vyřazování majetku dle přílohy

(k vyřízení SMV) (5,0,0)

36. ŽÁDOST O PRONÁJEM VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – NÁMĚSTÍ TGM A PÓDIA

Viz příloha č. 39

Závěr a usnesení:

Odloženo, RM požaduje upřesnění žádosti.

(k vyřízení TAJ) (5,0,0)

37. STRATEGICKÝ ROZVOJ SPOLEČNOSTI TEPLO KRKONOŠE A.S.

Viz příloha č. 41a-41c

Závěr a usnesení:

RM souhlasí se záměrem navýšení základního kapitálu společnosti TEPLA KRKONOŠE a.s. a doporučuje ZM pověřit místostarostu Ing. Konvalinu jako zástupce akcionáře města Vrchlabí dalším jednáním v této věci s předpokládaným termínem kapitalizace k 1.1.2008. (5,0,0)

38. ŽÁDOST JUNÁCKÉHO STŘEDISKA KRAKONOŠ VRCHLABÍ O SPOLUFINANCOVÁNÍ

Viz příloha č. 42

Závěr a usnesení:

RM schvaluje dar ve výši 3000,- Kč organizaci Junák- svaz skautů a skautek ČR, středisko KRAKONOŠ Vrchlabí, Jos. Suka 843, Vrchlabí, IČ 15038467 jako spolufinancování projektů z grantových programů Královéhradeckého kraje. (k vyřízení TAJ, FO) (5,0,0)

39. FINANČNÍ DAR ČESKÉ SPOŘITELNY

Viz příloha č. 45a-45c

Závěr a usnesení:

RM schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Městem Vrchlabí a Českou spořitelnou a.s. na finanční dar ve výši 100.000,- Kč určený na likvidaci škod způsobených orkáňem Kyrill na městských lesích a jejich obnovu. (k vyřízení FO) (5,0,0)

40. VYBUDOVÁNÍ PŘÍSTŘEŠKU PRO KOČÁRKY A KOLA U MC KOPRETINA

Viz příloha č. 46

Závěr a usnesení:

RM schvaluje vybudování přístřešku pro kola a kočárky v objektu MŠ Komenského v hodnotě 70. tis. Kč. Akce bude hrazena z položky rozpočtu „drobné investiční akce“ odboru RMÚP. (k vyřízení BP) (5,0,0)

41. ANTÉNY BEZDRÁTOVÉHO INTERNETU NA OBJEKTECH MĚSTA

Viz příloha č. 47

Závěr a usnesení:

RM ukládá BP předložit informace o anténách poskytovatelů bezdrátového internetu na objektech Školní 1395-1399. (k vyřízení BP) (5,0,0)

42. ČINNOST MĚSTSKÉ POLICIE

Závěr a usnesení:

RM vyjádřila nespokojenost s činností strážníků Městské policie v oblasti kontroly dodržování dopravních předpisů a veřejného pořádku.

RM ukládá Městské policii zajistit zvýšený dohled nad dodržováním čistoty a veřejného pořádku v zámeckém parku.
(k vyřízení MP) (5,0,0)

Další jednání:

7. ZM dne 6.6. od 15 hodin

8. RM dne 27.6. od 15 hodin

Tento zápis včetně příloh je určen pro:

21x členové zastupitelstva města

1x tajemník MěÚ (TAJ), 1x ved. kanceláře starosty a tajemníka (KST), 1x ved. finančního odboru (FO), 1x ved. odboru sociálního a zdravotnictví (SOC), 1x ved. odboru správy majetku města (SMM), 1x ved. odboru školství a kultury (ŠO), 1x ved. odboru regionálního rozvoje a životního prostředí (RRŽP), 1x ved. stavebního úřadu (VÝ), 1x ved. odboru rozvoje města a územního plánování (RMÚP), 1x ved. odboru vnitřních věcí a správního (SO), 1x ved. živnostenského úřadu (ŽÚ), 1x ředitel Služeb města Vrchlabí (SMV), 1x ředitel Městských vodovodů a kanalizací (VAK), 1x ředitel Bytového podniku (BP), 1x ved. Městské policie (MP), 1x ved. Městské knihovny (MK), 1x ředitelka KD Střelnice (KD).

Ve Vrchlabí dne 16.5.2007

Ing. Jan Sobotka
starosta města

Mgr. Blanka Paulů
místostarostka