

## UZNESENIE Č. 338/2017

z 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

### **Konkrétne sa jedná o predaj:**

Parcely č. 1937/1 o výmere 127 m<sup>2</sup>, č. 1937/2 o výmere 73 m<sup>2</sup> a parcely č. 1940 o výmere 56 m<sup>2</sup>.

### **žiadateľovi:**

Gabriela ŠTOFANKOVÁ r. Verbovská, nar.: 20.06.1967, bytom Mirka Nešpora 8, 080 01, PREŠOV, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Letná.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľka vlastní hneď vedľa predmetných parciel svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa jej nehnuteľností. Predmetné parcely žiadateľka dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 339/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Dielu č. 1 o výmere 46 m<sup>2</sup> adielu č. 4 o výmere 47 m<sup>2</sup> podľa stavu na základe Geometrického plánu č. 107/2017 na oddelenie pozemkov p.č. 2053/66 a 2053/81, ktorý dňa 20.09.2017 vyhotovil Ing. Marián Urban, autorizačne overil dňa 21.09.2017 Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**žiadateľovi:**

Gernáth Ľubomír r. Gernáth, MUDr., nar.: 02.03.1972, bytom Potočná 31, Levoča, PSČ 054 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Pod lesom.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetného pozemku svoje dve parcely a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď za hranicou jeho stavby a odpredaj pozemku pre žiadateľa je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetné diely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

## UZNESENIE Č. 340/2017

z 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

### **Konkrétne sa jedná o predaj:**

Parcely č. 1978/77 o výmere 489m<sup>2</sup> a parcely č. 1978/78 o výmere 559 m<sup>2</sup>.

### **Žiadateľovi:**

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, so sídlom Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO: 36038351.

### **Predajná cena:**

Celková cena za predmetné parcely bola určená na základe vzájomnej dohody, celková kúpna cena bude predstavovať 1,- EUR, pričom predmetný prevod sa uzatvára s rozvázovacou podmienkou, teda žiadateľ sa zaväzuje na svoje náklady opraviť cestu do lokality „Suchý jarok“.

### **Ulica: Vodárenská**

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetných parcel svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa jeho nehnuteľností. Predmetné parcely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 341/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Dielu č. 1 o výmere 32 m<sup>2</sup>, dielu č. 2 o výmere 82m<sup>2</sup>a dielu č. 3 o výmere 6 m<sup>2</sup> podľa stavu na základe Geometrického plánu č. 47/2017na zameranie chaty p.č. 1811/11 a oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemkom, p.č. 1811/91, 1811/92, ktorý dňa 23.06.2017 vyhotovil Ing. Marián Urban, autorizačne overil dňa 23.06.2017 Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Žiadateľom:**

Juraj Višňovský, nar.: 19.12.1933, bytom Dlhá 687, 093 02 Vranov nad Topľou, SR a Anna Višňovská rod. Demčáková, nar.: 16.10.1935, bytom Dlhá 687, 093 02 Vranov nad Topľou, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Západná.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastní hneď vedľa predmetných dielov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné diely sa nachádzajú hneď za hranicou ich stavby a odpredaj pozemku pre žiadateľov je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetné diely žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 342/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 1960/33 o výmere 292 m<sup>2</sup> ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 99/2017 na oddelenie pozemku p. č. 1960, ktorý dňa 08.09.2017 vyhotovil Ing. Marián Urban, autorizačne overil dňa 11.09.2017 Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Žiadateľovi:**

HAŠŠOVÁ Iveta r. Rusnáková, nar.: 30.09.1970, bytom Nižný Hrabovec č.406, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Nábřežná.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa jeho nehnuteľností. Predmetné parcely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 343/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Parcely č. 1917/1 o výmere 26 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 451, k.ú. Kvakovce.

**žiadateľovi:**

Janka Tomková r. Anderková, nar.: 2.06.1949, bytom Mlynská 1487/105, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa jeho nehnuteľností. Predmetné parcely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 344/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 1786/123 o výmere 461 m<sup>2</sup> ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 78/2017 na oddelenie pozemkov p. č. 1786/123, 1786/124, ktorý dňa 25.09.2017 vyhotovil Ing. Marián Urban, autorizačne overil dňa 25.07.2017 Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**žiadateľovi:**

Kostelník Peter r. Kostelník, nar.: 26.04.1973, bytom Škultétyho 7, PREŠOV, PŠČ 080 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Prešovská.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa jeho nehnuteľností. Predmetné parcely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 345/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Dielu č. 2 o výmere 41 m<sup>2</sup>, dielu č. 3 o výmere 121 m<sup>2</sup> podľa stavu na základe Geometrického plánu č. 34896821 - 37/17 na dokup k parcele C-KN č. 1905/51, ktorý dňa 02.08.2017 vyhotovil Pavol Popoďák, autorizačne overil dňa 09.08.2017 Ing. Ľubomír Perejda a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**žiadateľovi:**

Kóczi Frederik r. Kóczi, nar.: 06.04.1977, bytom Prostějovská 8, Prešov, PSČ 080 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetných dielov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné diely sa nachádzajú hneď za hranicou jeho stavby a odpredaj pozemku pre žiadateľa je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetné diely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---



## UZNESENIE Č. 346/2017

z 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

### **Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 1905/191 o výmere 201 m<sup>2</sup>, parcely č. 1905/192 o výmere 44m<sup>2</sup> a parcely č. 1905/193 o výmere 35 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu č. 35/2017 na oddelenie pozemkov p. č. 1905/1, 1905/190, 1905/191, 1905/192 a 1905/193, ktorý dňa 25.05.2017 vyhotovil Ing. Marián Urban, autorizačne overil dňa 25.05.2017 Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

### **Žiadateľovi:**

Horánsky Michal r. Horánsky, MUDr., nar.: 11.01.1967, bytom Laborecká 1373/30, Žilina - Trnové, PSČ 010 01, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetných parciel svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné pozemky sa nachádzajú vedľa jeho nehnuteľností. Predmetné parcely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 347/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 1905/189 o výmere 166 m<sup>2</sup>, parcely č. 1905/194 o výmere 91 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu č. 34/2017 na oddelenie pozemkov p. č. 1905/179, 1905/189 a 1905/194, ktorý dňa 25.05.2017 vyhotovil Ing. Marián Urban, autorizačne overil dňa 25.05.2017 Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Žiadateľovi:**

Tabačko Martin r. Tabačko, Mgr, nar.: 06.02.1975, bytom Mirka Nešpora 4884/43, Prešov, PSČ 080 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetných parciel svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné pozemky sa nachádzajú vedľa jeho nehnuteľností. Predmetné parcely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 348/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 2144/67 o výmere 238 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 23/2017 na oddelenie pozemkov p. č. 2144/67 a spresnenie zákresu stavby rekreačnej chaty p.č. 2195/2, ktorý dňa 07.04.2017vyhotovil Ing. Marián Urban, autorizačne overil dňa 07.04.2017Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Žiadateľom:**

Hittmár Ján r. Hittmár, Mgr.,nar.: 30.12.1984 , bytomOkulka 8/3, Vranov nad Topľou, PSČ 093, SR a Hittmárová Andrea r. Tarkaničová, Ing., nar.: 20.05.1986, bytom Ladožská 1439/13, Košice-Nad Jazerom, PSČ 04001, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Čerešňová.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastnia hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 349/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 2144/66 o výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 34331450 – 001/2017 na oddelenie časti parcely KKN č. 2144/66, ktorý dňa 05.01.2017 vyhotovil Ing. Ľubomír Perejda, autorizačne overil dňa 05.01.2017 Ing. Ľubomír Perejdaa úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Žiadateľovi:**

Goga Daniel r. Goga, nar.: 03.06.1980, bytom Čierne nad Topľou 266, Čierne nad Topľou, PSČ 094 34, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica: Čerešňová**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 350/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 1978/120 o výmere 53 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 44199236-70/2016 na oddelenie pozemkov p.č. 1978/130, ktorý dňa 23.11.2016 vyhotovil Peter Petrík.

**žiadateľovi:**

Kačmárová Mária r. Kačmárová, Mgr., nar.: 01.11.1945, bytom Duklianskych hrdinov 1210/22, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Jelšová.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 351/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Parcely č. 1978/13 o výmere 196 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 44199236-69/2016 na oddelenie pozemkov p.č. 1978/13 a zriadenie vecného bremena k pozemkom p.č. 1978/1, ktorý dňa 23.11.2016 vyhotovil Peter Petřík.

**žiadateľovi:**

Ing. Štefan Ortutay, nar.: 08.02.1942, bytom 069 01, Snina, Pribinová 1934/14 a Ing. a Margita Ortutayová rod. Džupinková, nar.: 02.01.1945, bytom 069 01, Snina, Pribinová 1934/14.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Jelšová.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastnia hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa ich nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 352/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 1786/125 o výmere 261 m<sup>2</sup>, parcely č. 1786/126 o výmere 40 m<sup>2</sup> a parcely č. 1786/127 o výmere 18 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu č. 110/2017 na oddelenie pozemkov p.č. 1786/125, 1786/126, 1786/127, ktorý dňa 05.10.2017 vyhotovil Ing. Marián Urban, autorizačne overil dňa 05.10.2017 Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Žiadateľovi:**

Hláč Milan r. Hláč, Ing., nar.: 10.08.1958, bytom Štúrova 340/7, Hanušovce nad Topľou, PSČ 094 31 SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Prešovská cesta.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní (ako podielový spoluvlastník)hneď vedľa predmetných parciel svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné pozemky sa nachádzajú vedľa jeho nehnuteľností. Predmetné parcely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym. Žiadateľ však berie na vedomie, že na predmetných parcelách sa v súčasnosti nachádza už existujúca stavba žumpy k rekreačnej chate, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 353/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Dielu č. 1 o výmere 65 m<sup>2</sup>, dielu č. 2 o výmere 52 m<sup>2</sup> podľa stavu na základe Geometrického plánu č. 34896821-45/17 na dokup k parcele C-KN č. 1848/1, ktorý dňa 14.09.2017 vyhotovil Pavol Popoďák, autorizačne overil dňa 15.09.2017 Ing. Ľubomír Perejda a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Žiadateľovi:**

Ľubomír Varínsky, nar.: 22.11.1943, bytom 040 01 Košice, Vojenská 1, SR a Oľga Varínska r. Poľašková, nar.: 01.07.1945, bytom 040 01 Košice, Vojenská 1, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Agátová

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastnia hneď vedľa predmetných dielov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom odpredaj pozemku pre žiadateľov je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetné diely žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---



**UZNESENIE Č. 354/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Parcelu o výmere 127 m<sup>2</sup> ktorá je predbežne definovaná v priloženom grafickom náčrte modrou farbou ako „návrh na odkúpenie“.

**žiadateľovi:**

MVDr. Claudia Rusová – Šafranková, nar.: 26.06.1971, bytom Pod vinicami 5, 080 01Prešov, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Suchý vrch.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľka vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa jej nehnuteľností a predstavuje prístupovú cestu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky. Predmetnú parcelu žiadateľka dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 355/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Dielu č. 2 o výmere 31 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčlenil od parcely KN-C 1978/65, dielu č. 3 o výmere 9 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčlenil od parcely KN-C 1978/65, dielu č. 9 o výmere 13 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčlenil od parcely KN-C 1987/7, dielu č. 9 o výmere 13 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčlenil od parcely KN-C 1987/8, dielu č. 10 o výmere 33 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčlenil od parcely č. 1987/20 a dielu č. 11 o výmere 15 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčlenil od parcely KN-C 2025/2 podľa stavu na základe Geometrického plánu č. 106/2017 v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce

**Žiadateľovi:**

*Hermanovská Vladimíra r. Hermanovská, nar.: 05.07.1998, bytom Nižný Kručov 42, Nižný Kručov, PSČ 093 01, SR.*

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Vodárenská.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľka vlastní hneď vedľa predmetných dielov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné pozemky sa nachádzajú vedľa jej nehnuteľností a predstavujú bezprostredné okolie rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľky. Predmetné diely žiadateľka dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 356/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Dielu o výmere 15 m<sup>2</sup>, ktorý je definovaný v priloženom grafickom náčrte oranžovou farbou.

**Žiadateľom:**

BOROŇ Michal, nar.: 16.09.1928, bytom Šmeralova 4872/5, Prešov, 080 01, SR a Anna Boroňová r. Pustayová, nar.: 30.04.1941, bytom Šmeralova 4872/5, Prešov, 080 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Nábřežná.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastní hneď vedľa predmetného dielu svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný diel sa nachádza hneď za hranicou, resp. v blízkosti ich stavby a odpredaj pozemku pre žiadateľov je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetný diel žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 357/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Dielu č. 1 o výmere 336 m<sup>2</sup>, ktorý sa odčlenil od parcely KN-C 1905/1 podľa stavu na základe Geometrického plánu č126/2017 na úpravu hranice pozemku p.č. 1905/68, ktorý vyhotovil Marián Urban, a autorizačne overil Ing. Marián Urban.

**žiadateľke:**

Petríková Anna r. Tomašovská, Ing., nar.: 29.01.1963, bytom Ondavská 899, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľka vlastní hneď vedľa predmetného dielu svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza vedľa jej nehnuteľností a predstavuje bezprostredné okolie rekreačnej chaty vo vlastníctve žiadateľky. Predmetný diel žiadateľka dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 358/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 1858/111 o výmere 335 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z parcely KN-C č. 1858/111 na základe Geometrického plánu č. 28/2017 na oddelenie pozemku p.č. 1858/111, ktorý dňa 14.09.2017 vyhotovil Ing. Katarína Sinayová autorizačne overil dňa 19.09.2017 Ing. Ľudovít Bakoň.

**žiadateľom:**

Novotný Peter r. Novotný, nar.: 15.05.1954, bytom Jarkova 28, Veľký Šariš, PSČ: 082 21, SR a Katarína Novotná r. Krochmaľová, nar.: 06.06.1959, bytom Jarkova 28, Veľký Šariš, PSČ 082 21, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Rybárska.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastnia hneď vedľa predmetného dielu svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný diel sa nachádza hneď za hranicou, resp. v blízkosti ich stavby a odpredaj pozemku pre žiadateľov je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetný diel žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 359/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Predmetom zmluvy je kúpa nehnuteľnosti dielu č. 3 o výmere 287 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely KN-C 2144/1, podľa stavu na základe Geometrického plánu č. 35344741-56/2017, ktorý vyhotovil Martin Velčko a autorizačne overil Ing. Bibiana Velčková.

**Žiadateľovi:**

Hofierka Matúš r. Andrejkovič, nar.: 20.03.1986, bytom Sídliisko Okulka 8/3, Vranov nad Topľou, PSČ 093 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Kvetná.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetných dielov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom odpredaj pozemku pre žiadateľa je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetné diely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

## UZNESENIE Č. 360/2017

z 27. novembra 2017

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

### **schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

### **Konkrétne sa jedná o predaj:**

Dielu č. 1o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely KN-C 1978/65 dielu č. 2 o výmere 18 m<sup>2</sup>ktorý bol odčlenený z parcely KN-C 1978/65, dielu č. 3 o výmere 55 m<sup>2</sup>ktorý bol odčlenený z parcely KN-C1978/98, dielu č. 5 o výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od parcely KN-C 1978/112 sa podľa stavu na základe Geometrického plánu č. 119/2017 na úpravu hranice pozemku p.č. 1991, ktorý dňa 12.10.2017 vyhotovil Marián Urban, dňa 12.10.2017 autorizačne overil Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

### **žiadateľom:**

Varga Igor r. Varga, nar.:15.12.1960, bytom Mukačevská 47, Prešov, PSČ 080 01, SR a Danka Vargová r. Hladová, PhDr. Ing., nar.: 02.04.1965, bytom Mukačevská 47, Prešov, PSČ 080 01, SR.

### **Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Vodárenská.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastní hneď vedľa predmetných dielov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné diely sa nachádzajú hneď za hranicou, resp. v blízkosti ich stavby a odpredaj pozemkov pre žiadateľov je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetný diel žiadatelia dlhodobo užívajú (diel č. 1 umiestnenie trafostanice, diel č. 2 umiestnenie retenčnej nádoby na základe podmienok od Stavebného úradu a diel č. 3 pozemok určený na rekreáciu) týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

### **Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č.361/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Dielu č. 1 o výmere 164 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely KN-C 2090/1, dielu č. 2 o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely KN-C 2090/1, dielu č. 7 o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely KN-C 2090/28, podľa stavu na základe Geometrického plánu č. 35344741-57/2017, ktorý vyhotovil Martin Velčko a autorizačne overil Ing. Bibiana Velčková.

**Žiadateľom:**

Dušan Hurta, JUDr., nar.: 25.04.1955, bytom Komenského 619/59, 093 02 Vranov nad Topľou, SR a Irena Hurtová r. Urbanová, nar.: 11.01.1954, bytom Komenského 619/59, 093 02 Vranov nad Topľou, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Kvakovská.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastníu hneď vedľa predmetných pozemkov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné pozemky sa nachádzajú hneď za hranicou, resp. v blízkosti ich stavby a odpredaj pozemkov pre žiadateľov je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetné pozemky žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---



**UZNESENIE Č. 362/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Parcely č. 2144/28 o výmere 43 m<sup>2</sup> a Novovytvorenej parcely č. 2191/4 o výmere 43 m<sup>2</sup> ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 40052150-27/2017 na oddelenie nehnuteľnosti parc. CKN č. 2144/68, 2191/4,2 191/5, ktorý dňa 11.10.2017 vyhotovil Stanislav Kmec, autorizačne overil dňa 12.10.2017 Ing. Ľubomír Perejda a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Žiadateľovi:**

Lacko Jozef r. Lacko,nar.: 26.07.1980, bytom Veterná 99/5, Vechec, PSČ 094 12, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Čerešňová.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetných dielov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné diely sa nachádzajú hneď za hranicou, resp. v blízkosti jeho stavby a odpredaj pozemkov pre žiadateľa je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetné diely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 363/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 2144/68 o výmere 13 m<sup>2</sup>a novovytvorenej parcela č. 2191/5 o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu č. 40052150-27/2017 na oddelenie nehnuteľnosti parc. CKN č. 2144/68, 2191/4,2 191/5, ktorý dňa 11.10.2017 vyhotovil Stanislav Kmec, autorizačne overil dňa 12.10.2017 Ing. Ľubomír Perejda a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Žiadateľovi:**

Jakubko Slavomír r. Jakubko, nar: 19.04.1978, bytom Školská 341/9, Vechec, PSČ 094 12, SR

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Vinárska.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetných dielov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné diely sa nachádzajú hneď za hranicou, resp. v blízkosti jeho stavby a odpredaj pozemkov pre žiadateľa je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetné diely žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 364/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Dielu č. 1 o výmere 44 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely KN-C 1987/10, dielu č. 2 o výmere 4 m<sup>2</sup> ktorý bol odčlenený z parcely KN-C 1987/23, dielu č. 3 o výmere 32 m<sup>2</sup> ktorý bol odčlenený z parcely KN-C 2007/1 a dielu č. 5 o výmere 5 m<sup>2</sup> ktorý bol odčlenený z parcely KN-C 2053/3 podľa stavu na základe Geometrického plánu č. 115/2017 na úpravu hranice k pozemku p.č. 2007/3, ktorý dňa 12.10.2017 vyhotovil Marián Urban, autorizačne overil dňa 12.10.2017 Ing. Marián Urban a úradne overila Ing. Lenka Husivargová.

**Žiadateľovi:**

Cuker Dušan r. Cuker, Mgr, nar.: 22.10.1973, bytom 17.novembra 410/57, Sabinov, PSČ 083 01, SR a Katarína Cukerová r. Dlugošová, Mgr., nar.: 21.06.1974, bytom 17.novembra 410/57, Sabinov, PSČ 083 01, SR.

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Vodárenská.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastnia hneď vedľa predmetných dielov svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetné dielysa nachádzajú hneď za hranicou, resp. v blízkosti ich stavby odpredaj pozemkov pre žiadateľov je vzhľadom na skutkový stav účelný. Predmetné diely žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 365/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Novovytvorenej parcely č. 1905/168 o výmere 200 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 14328810-200/2015 na oddelenie pozemku p.č. 1905/168, ktorý dňa 04.11.2015 vyhotovil Ing. Jozef Badida, autorizačne overil dňa 04.11.2015 Ing. Jozef Badida.

**žiadateľovi:**

Mgr. Stanislav Onderko., nar.: 9.11.1957, bytom Remeselnícka č. 2, 071 01 Michalovce

**Predajná cena:**

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Jozefom Vaľkom vo výške 8,96 EUR/m<sup>2</sup>, ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

**Ulica:** Športová

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

*Spočíva v skutočnosti, že pozemok, o ktorý prejavil záujem žiadateľ nie je využívaný a jedná sa z časti o roklinu.*

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---

**UZNESENIE Č. 366/2017**  
**z 27. novembra 2017**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhodlo o prevode majetku obce, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

**schvaľuje odpredaj obecného majetku**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Predaj sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

**Konkrétne sa jedná o predaj:**

Parcely p.č. KN-C 2294/2 o výmere 600m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 451 spolu s rozostavanou stavbou postavenou na uvedenej parcele.

**žiadateľovi:**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Komenského 50, Košice 042 48, IČO: 36 570 460, zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel Sa, vložka číslo 1243/V.

**Predajná cena:**

Cena za pozemok bola určená s prihliadnutím na dôvod osobitného zreteľa a verejnoprospešný účel prevodu nehnuteľnosti vo výške 1,- EUR.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ nadobudne parcelu p.č. KN-C 2294/2 výhradne za účelom dostavby čističky odpadových vôd. Táto pre obec strategická stavba nie je k dnešnému dňu dokončená aj napriek značnému časovému odstupu od začiatku výstavby. Tento prevod majetku sa uskutoční len za podmienky, že sa žiadateľ zároveň zaviazá uvedenú stavbu, resp. súvisiacu infraštruktúru dokončiť na svoje náklady a nebezpečenstvo a táto stavba bude po dokončení slúžiť Obci Kvakovce, resp. jej obyvateľom a návštevníkom.

**Hlasovanie**

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol schválený.**

---