

**Obec Kvakovce, Kvakovce 97, 094 02, IČO: 00332518**  
**(ďalej len „vyhlasovateľ“)**

***v y h l a s u j e***

v zmysle ust. § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 9a zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

**obchodnú verejnú súťaž č. 3/2016**

na predaj prebytočného nehnuteľného majetku obce Kvakovce a to na:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Cena stanovená znalcom
1.	Pozemok centrum obce Kvakovce	Parcela č. 101 o výmere 1 177 m <sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoría	106/2015	7100,- EUR
2.	Záhrada – sad v obci Kvakovce	Parcela č. 46/4 o výmere 2 319 m <sup>2</sup> - záhrada	107/2015	7500,- EUR

Ceny nehnuteľností boli stanovené súdnym znalcom Ing. Jozefom VALKOM, Hviezdoslavova č. 4, 080 01 Prešov.

**1. Podmienky predkladania ponuky**

- a) Ponuka musí byť predložená v písomnej forme v slovenskom jazyku.
- b) Tlačivo na predloženie ponuky je v prílohe č. 1
- c) Každý navrhovateľ môže predložiť iba jednu ponuku na každú nehnuteľnosť.
- d) Ak má záujemca záujem iba o jednu nehnuteľnosť, ponúkne cenu iba za jeden pozemok a ďalšiu kolónku v tlačive preškrtnie.
- e) Ak záujemca predloží viac ponúk na kúpu tej istej nehnuteľnosti, budú všetky jeho ponuky vylúčené.

**2. Rozsah ponuky**

- a) Navrhovaná výška kúpnej ceny za jednotlivú nehnuteľnosť.
- b) Identifikačné údaje navrhovateľa:
  - právnická osoba: názov, sídlo, IČO, štatutárny orgán,
  - fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu.

**3. Miesto a termín predkladania ponúk**

Ponuku je potrebné zaslať poštou alebo doručiť osobne na adresu:

Obec Kvakovce  
Obecný úrad  
Domašská č. 97/1  
094 02 Slovenská Kajňa

v uzatvorenej obálke so spätočnou adresou navrhovateľa a označenej heslom: „**Súťaž pozemky – ponuka NEOTVÁRAŤ**“

- a) Posledný deň prijímania ponúk je pondelok, 12.07.2016 do 09.00 hod. (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).
- b) Do výberu bude zahrnutá len tá ponuka, ktorá bola predložená v stanovenej lehote a ktorej obsah zodpovedá uverejnenému rozsahu.
- c) Otváranie obálok sa uskutoční dňa 12.7.2016 o 09.15 hod. v kancelárii obecného úradu v Kvakovciach a je verejne prístupné.

#### **4. Vyhodnotenie návrhov a vyhlásenie výsledkov súťaže**

- a) Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy je najvyššia ponúknutá cena za nehnuteľnosť. Pri rovnosti ponúknutej ceny za predaj poradie určí žreb.
- b) Vyhlasovateľ si vyberie najvýhodnejší z predložených návrhov a oznámi výsledok vyhodnotenia súťaže záujemcom v lehote do 5 pracovných dní od jej vyhodnotenia. Vyhodnotenie súťaže vyhlasovateľ uskutoční najneskôr do 10 pracovných dní po uplynutí termínu na predkladanie návrhov.
- c) Účastníci súťaže môžu byť prítomní pri otváraní obálok, ak o to prejavia záujem.
- d) Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

#### **5. Obhliadku nehnuteľností ponúknutých na odpredaj si možno dohodnúť v pracovných dňoch po telefonickom dohovore na tel. čísle 057/44 94 154.**

#### **6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:**

- a) Odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť súťaž bez výberu, súťaž meniť ako aj zrušiť.
- b) Odpredaj nehnuteľnosti uchádzačovi, ktorý ponúkol najvyššiu cenu musí odsúhlasiť obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce.

Obec Kvakovce  
Mgr. Radovan KAPRAL - starosta obce

Príloha č. 1. Cenová ponuka - vzor

## **Príloha č. 1. Cenová ponuka**

### **Identifikačné údaje uchádzača:**

#### Fyzická osoba:

Meno a priezvisko:

Adresa:

Rodné číslo:

Telefonický kontakt:

#### Právnická osoba:

Názov právnickej osoby:

Adresa:

IČO:

Štatutárny orgán:

Telefonický kontakt:

P.č.	Názov nehnuteľnosti	Poznámka	Číslo znaleckého posudku	Ponúknutá cena v EUR
1	Pozemok centrum obce Kvakovce	Parc. č. 101 o výmere 1 177 m <sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria	106/2015	
2	Záhrada – sad v obci Kvakovce	Parc. č. 46/4 o výmere 2 319 m <sup>2</sup> - záhrada	107/2015	