

Obec Nová Kelča, 094 04 , NOVÁ KELČA

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.07.2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Určenie návrhovej komisie
4. Zhodnotenie akcie Domaša FEST 2012
5. Žiadosti, informácie, rôzne
6. Diskusia
7. Schválenie uznesenia
8. Záver.

Bod 1. Starostka obce všetkých privítala a otvorila zasadnutie zastupiteľstva.

Bod 2. Za zapisovateľku bola určená p. Bohaničová a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení Tomáš Baľo a Milan Mydla

Bod 3. Za navrhovateľa bol navrhnutý a schválený Juraj Humeník

Bod 4. p. Starostka zhodnotila DOMAŠA FEST 2012. Všetky úlohy, ktoré mala na starosti obec boli na 100% splnené. Taktiež v súvislosti s organizáciou bola vyslovená pochvala aj zo strany spoluorganizátora HIT PRODUCTION a aj zo strany polície, SBS, regionálneho úradu verejného či samotných občanov obce bolo všetko zhodnotené na veľmi dobrej úrovni. Na druhej strane však p. starostka uviedla aj to , že to po finančnej stránke akcia FEST DOMAŠA 2012 nespĺnila očakávania obce. Na tohtoročnej akcii sa oproti minulým rokom zúčastnilo pomerne menej návštevníkov, na čo mala určite vplyv aj zmena miesta konania akcie a v nemalej miere aj zlé počasie. Po zrátaní všetkých nákladov súvisiacich so samotnou organizáciou akcie, si obec nakoniec finančne nepolepšila, dokonca dlhy ešte vzrástli. Organizátori a polícia požadovali osvetlenie celej rekreačnej oblasti, za čo obci vznikli ďalšie neuhradené záväzky. Zatiaľ sa ani spoluorganizátor neponáhľal so sľúbeným príspevkom na úhradu nákladov obce súvisiacich s akciou. p. starostka opäť pripomenula neuhradené faktúry a záväzky súvisiace s výstavbou sociálnych zariadení na RO.

Dodávatelia tlačia už na úhrady týchto záväzkov. Po minulé roky nám finančne vypomohol aspoň prenájom poloostrova Krym, z ktorého sme si pomohli uhrádzať bežné prevádzkové náklady. Situácia je viac než vážna, preto p. starostka vyzvala poslancov, aby pouvažovali nad návrhmi ako vzniknutú situáciu riešiť. Možno by bolo vhodné osloviť majiteľov pozemkov v RO s možnosťou dokúpenia pozemkov, ktoré poniektorí aj užívajú, len ich nemajú na LV. Ďalšou možnosťou by mohol byť predaj pozemkov v RO, ktoré obec nevyužíva, dokonca má len náklady na ich údržbu, kosenie a čistenie.

Bod 5 Žiadosť p. Štofana o kúpu pozemku parc. KN-c č. 237/394 vo výmere 373 m². OZ schválilo predaj pozemku za sumu 7000,- €.

Žiadosť p. Marcinčáka o kúpu pozemku parc. KN-c č. 237/2070 vo výmere 237 m². OZ schválilo predaj pozemku za sumu 8 260,- €.

Žiadosť JUDr. Štefanca o kúpu pozemku parc. KN-c č. 237/386 vo výmere 310 m². OZ schválilo predaj pozemku za sumu 10 000,- €.

Žiadosť p. Černigovej o kúpu pozemku parc. KN-c č. 224/14 vo výmere 208 m² a 224/15 vo výmere 617 m². OZ schválilo predaj pozemku za sumu 1 700,- €.

Bod 6 Nebol príspevok

Bod 7. Členovia obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili návrh uznesenia č. 4/2012. Z 5-tich prítomných poslancov hlasovalo za uznesenie v takomto znení všetkých 5 poslancov.

Bod 8. Starostka obce sa v závere zasadnutia OZ poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

U z n e s e n i e č. 4/2012

Obecné zastupiteľstvo:

A. Berie na vedomie:

1. Hodnotenie akcie DOMAŠA FEST 2012
2. Zhodnotenie finančnej situácie obce Nová Kelča

B. Schvaľuje:

1. Uzatvorenie kúpnej zmluvy – predajom podľa §9a odst. 8, písm. b) zákona 138/1991 Z.z. V platnom znení medzi Ivan Štofán , bytom Nemocničná 1442/13,066 01 Humenné a vlastníkom pozemku Obce Nová Kelča, ktorá je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 413, v k.ú. Nová Kelča, parc. KN-C č. 237/394 vo výmere 373 m2, ostatná plocha, za cenu 7.000,- €, slovom sedemtisíc eur.
2. Uzatvorenie kúpnej zmluvy – predajom podľa §9a odst. 8, písm. b) zákona 138/1991 Z.z. v platnom znení medzi Štefan Marcinčák, bytom Puškinová 1149/10,091 01 Stropkov a vlastníkom pozemku Obce Nová Kelča, ktorá je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 413, v k.ú. Nová Kelča, parc. KN-C č. 237/270 vo výmere 237 m2, ostatná plocha, za cenu 8 260,- €, slovom osemtisícdeväťdesiat eur.
3. Uzatvorenie kúpnej zmluvy – predajom podľa §9a odst. 8, písm. b) zákona 138/1991 Z.z. V platnom znení medzi JUDr. Vasil Štefanco , bytomul. 8. mája 492/6, 089 01 Svidník a vlastníkom pozemku Obce Nová Kelča, ktorá je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 413, v k.ú. Nová Kelča, parc. KN-C č. 237/386 vo výmere 310 m2, ostatná plocha, za cenu 10 000,- €, slovom desaťtisíc eur.
4. Uzatvorenie kúpnej zmluvy – predajom podľa §9a odst. 8, písm. b) zákona 138/1991 Z.z. V platnom znení medzi Marta Černigová , bytom Nová Kelča 67, 094 04 a vlastníkom pozemku Obce Nová Kelča, ktorá je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 413, v k.ú. Nová Kelča, parc. KN-C č. 224/14 vo výmere 208 m2, orná pôda a parc. KN-C č. 224/15 vo výmere 617 m2, , za cenu 1 700,- €, slovom jedisícsemsto eur..

C. Odporúča:

1. Starostke obce vytypovať pozemky vhodné na predaj v RO.

Zapísala : Anna Bohaničová

Overovatelia:

Juraj Humeník

Ján Grec

Mária Telepunová
starostka obce