

ZÁPISNICA

z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce,
ktoré sa konalo dňa 13.12.2022 o 08:30 hod.
v zasedačke obecného úradu na Domašskej ulici č. 97/1 v Kvakovciach.

Predseda júci:

Mgr. Radovan KAPRAL'

Prítomní novozvolení poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ

Bc. Andrea TUTKOVÁ

Ing. René PAVLÍK

Rastislav KOŠALKO

Jana URBANČOKOVÁ

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – predsedníčka miestnej volebnej komisie

Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór obce z dôvodu účasti na školení

Ospravedlnený:

nikto

Hostia:

Adriana BARANOVÁ

R O K O V A N I E

1. Otvorenie

Ustanovujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAL'.

Za zapisovateľa bola starostom určená:

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ

2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ a Jana URBANČOKOVÁ

Predseda júci uviedol, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:

3. Schválenie odpredajov pozemkov ako prípady hodné osobitného zreteľa podľa zámerov uverejnených na Úradnej tabuli Obce Kvakovce.
4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o miestnej dani - dani z nehnuteľností v Obci Kvakovce
5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o poplatku - miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Návrh rozpočtu Obce Kvakovce na roky 2023, 2024, 2025
7. Rôzne

Hlasovanie č. 1.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program bol schválený.

Bod č. 3.: Schválenie odpredajov pozemkov ako prípady hodné osobitného zreteľa podľa zámerov uverejnených na Úradnej tabuli Obce Kvakovce.

Starosta obce informoval poslancov, že je potrebné schváliť odpredaje pozemkov, ktoré boli zverejnené na Úradnej tabuli Obce Kvakovce. K dnešnému dňu prišli dve námietky a navrhol, že najprv sa budú odsúhlasovať nesporné veci, potom sa budeme zaoberať spornou vecou, keďže je len jedna. Poslanci súhlasili, preto starosta prečítal Návrhy na uznesenia v tomto znení:

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje zámenu a odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámenu a predaj:

Obec zamieňa

Novovytvorenú parcelu C-KN č. 1816/59 o výmere 425 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1816/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 7/2022, ktorý vyhotovil Ing. Marek Baran ktorá je vo vlastníctve Obce Kvakovce.

Za

Parcelu C-KN č. 1816/10 o výmere 139 m², druh pozemku: ostatná plocha.

žiadateľovi:

Mgr. Valéria Servátková, rod. Augusztinyi, nar. 18.04.1944, bytom Jánošíková 92,080 01 Prešov, SR,

Predajná cena:

Výmena sa uskutoční bez poplatku, rozdiel výmery (286 m²) zaplatí Mgr. Servátková.

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Agátová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Dôvodom zámeny je tá skutočnosť, že Mgr. Servátková vlastní parcelu cez ktorú vedie prístupová cesta k ďalším rekreačným chatám, preto je vhodné a výhodné tieto pozemky zameniť.

Hlasovanie č. 2.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1816/61 o výmere 223 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1816/1, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 1816/10, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 7/2022, ktorý vyhotovil Ing. Marek Baran.

žiadateľovi:

Ing. Miloš Servátka, PhD., rod. Servátka, nar.: 01.02.1975 a Ing. Tatiana Servátková, rod. Frohmanová, nar.: 29.1.1975 obaja bytom Šarišská 50, 082 21 Veľký Šariš- Kanaš, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Agátová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 3.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1816/58 o výmere 164 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1816/1, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 1816/10, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 7/2022, ktorý vyhotovil Ing. Marek Baran.

Žiadateľovi:

Ing. Anton Petko PhD., rod. Petko, nar.: 11.02.1966, Pod vinicou 41, 972 17 Kanianka, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Agátová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 4.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1816/65 o výmere 130 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1816/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 151/2022, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

Žiadateľovi:

Ing. Zuzana Čintalová, rod. Šuličová, nar.: 16.10.1980, Domašská 2761/14, 093 02 Vranov nad Topľou, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Agátová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 5.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/144 o výmere 377 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/32, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 78/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Martin Bencúr, rod. Bencúr, nar.: 05.09.1990, bytom Pod Kalváriou 40C, 080 01 Prešov, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Čerešňová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 6.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/116 o výmere 22 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/32, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 2191/6 o výmere 5 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2191/1, druh pozemku: zastavaná plocha na základe geometrického plánu č.46716718-7/2022, ktorý vyhotovil Stanislav Kmec.

žiadateľovi:

Jozef Lacko, rod .Lacko , nar.: 26.7.1980 bytom Veterná 99/5, 094 12 Vechec, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Čerešňová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 7.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Časť parcely C-KN č. 1978/95 označenej ako diel č.2 o výmere 210 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1978/76, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 117/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Fiedor Marcel, Ing., rod. Fiedor, nar. 30.12.1975 a Fiedor Dagmar, MUDr., rod. Mariničová nar. 11.12.1975, obaja bytom Sídl. Lúčna 829/36, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Jelšová .

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 8.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Časť parcely C-KN č. 2053/2 označenej ako diel č.1 o výmere 204 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2053/181, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 134/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Pavol Baran, rod. Baran, nar. 29.07.1968, bytom Okulka 18/40, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Ku vleku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 9.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný

zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/131 o výmere 31 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 46716718-38/2022, ktorý vyhotovil Stanislav Kmec.

žiadateľovi:

Peter Jozefov, rod. Jozefov, nar.: 18.04.1965, bytom Malá Domaša č. 134, 094 02 Malá Domaša, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 10.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/138 o výmere 282 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 92/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Petra Kundrátová Popadičová, rod. Popadičová, nar.: 08.03.1986 bytom Námestie L. Novomeského 1224/1, 040 01 Košice- Staré Mesto, SR,

Peter Popadič, rod. Popadič, nar. 4.7.1964 bytom Brezová 4, 076 16 Stanča, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 11.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/135 o výmere 6 m², druh pozemku: ostatná plocha, novovytvorenej parcely C-KN č.2144/136 o výmere 29 m², druh pozemku: ostatná plocha, novovytvorenej parcely C-KN č.2144/137 o výmere 129 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 46716718-39/2022, ktorý vyhotovil Stanislav Kmec.

žiadateľovi:

Imrich Košalko, rod. Košalko, nar.: 12.10.1970 a Zuzana Košalková, rod. Miščíková, nar.: 19.09.1966 obaja bytom Dobrianskeho 1597/49, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnotil pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 12.:

Za: Karpáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/117 o výmere 109 m², druh pozemku: ostatná plocha, a novovytvorenej parcely C-KN č.2144/118 o výmere 67 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN

č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 46716718-8/2022, ktorý vyhotovil Stanislav Kmec.

žiadateľovi:

Michal Babjačok, rod. Babjačok, nar.: 12.04.1982, bytom Malá Domaša č. 136, 094 02 Malá Domaša, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 13.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/148 o výmere 334 m², druh pozemku: ostatná plocha, a novovytvorenej parcely C-KN č.2144/150 o výmere 128 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 114/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Martina Durkajová, rod. Nemčíková, nar.: 24.09.1982 bytom Juh 1057/9, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 14.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/155 o výmere 80 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č.2171/27 o výmere 188 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2171/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 133/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Ing. Jana Gazdíková, rod Jevočinová, nar.: 22.12.1972, Mierová 1920/84, 066 01 Humenné, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 15.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č.2144/140 o výmere 25 m², druh pozemku: ostatná plocha, novovytvorenej parcely C-KN č.2144/141 o výmere 147 m², druh pozemku: ostatná plocha, novovytvorenej parcely C-KN č.2144/142 o výmere 256 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 96/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi: PhDr. Anna Hencovská, rod Pillárová, nar.: 04.10.1961, Bukovec 217, 044 20 Bukovec, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Kvetná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 16.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1909/16 o výmere 80 m², druh pozemku: ostatná plocha ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1909/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 286/2022, ktorý vyhotovil Ing. Ľudovít Bakoň.

žiadateľovi:

Ing. Branislav Feriančík, rod.Feriančík, nar.: 11.10.1988 bytom Hviezdna 6, 080 01 Prešov, SR

Ing. Rastislav Feriančík, rod.Feriančík, nar.: 27.6.1987 bytom Lomnická 26, 080 01 Prešov, SR

Marcela Feriančíková, rod. Marcinová, nar.: 20.1.1964 bytom Surdok 24, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Letná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 17.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Upravenej parcely C-KN č. 2399 o výmere 607 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/1, druh pozemku: ostatná plocha a pričlenením sa k parcele C-KN č. 2399, druh pozemku: zastávaná plocha, na základe geometrického plánu č. 112/2022, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban

žiadateľovi:

Ján Kubus, rod. Kubus, nar.: 16.02.1965 a Anna Kubusová, rod. Gajdošová, nar.: 18.12.1964 obaja bytom Krátka 1068/3, 058 01 Poprad, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Májová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 18.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2144/156 o výmere 96 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2144/108, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 166/2022, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban

žiadateľovi:

Martin Balaník, rod. Balaník, nar.: 12.03.1978 bytom Májová 553/6, 094 02 Kvakovce, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Májová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 19.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2172/28 o výmere 254 m², druh pozemku: ostatná plocha ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2172/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 131/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Darina Hudáková, rod. Číkotová, nar.: 02.07.1978 bytom Javorinská 5550/13, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Májová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 20.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Parcely C-KN č. 2172/11 o výmere 109 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Helena Lukáčová, rod. Javorská, nar.: 18.04.1947, Mojmirova 15, 080 01 Prešov, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Májová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 21.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1905/241 o výmere 7 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1905/131 na základe geometrického plánu č. 135/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Dária Tureková, rod. Tureková, nar.: 15.03.1980 bytom Mirka Nešpora 3, 080 01 Prešov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Námornícka.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 22.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie

dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Časť parcely C-KN č. 2090/1 označenej ako diel č. 1 o výmere 124 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2090/24, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 181/2022, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

žiadateľovi:

Ing. Ladislav Šoganič, rod. Šoganič, nar.: 06.02.1989 bytom Okulka 14/26, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Okružná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 23.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

- Časť parcely C-KN č. 2053/2 označenej ako diel č. 1 o výmere 18 m², druh pozemku: ostatná plocha, - časť parcely C-KN č. 2077/6 označenej ako diel č. 2 o výmere 3 m², druh pozemku: zastavaná plocha,
- časť parcely C-KN č. 2078/20 označenej ako diel č. 3 o výmere 47 m², druh pozemku: ostatná plocha
- časť parcely C-KN č. 2078/30 označenej ako diel č. 4 o výmere 168 m², druh pozemku: ostatná plocha ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 2078/55, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 91/2022, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

žiadateľovi:

Mgr. Anna Hrehová, rod. Revajová, nar.: 25.11.1991 bytom Duklianskych hrdinov 1211/16, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Pod lesom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 24.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2078/51 o výmere 63 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2078/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 18/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

JUDr. Danka Farkašová, rod. Vaľková, nar.: 09.01.1979 bytom Jahodová 8, 080 01 Prešov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Pod lesom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 25.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/235 o výmere 114 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/187, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 2077/1, druh pozemku: zastavaná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-30/2022, ktorý vyhotovil Pavol Popadák.

žiadateľovi:

Eduard Michalov, rod. Michalov, nar.: 04.07.1967 bytom Malá Domaša 60, 094 02 Malá Domaša, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Pod lesom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 26.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1857/35 o výmere 41 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1857/2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1857/36 o výmere 82 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1857/2, druh pozemku: ostatná plocha a parcely C-KN č. 1775/3, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 169/2022, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Ing. Jaroslav Barla, rod. Barla, nar.: 03.04.1965 Mierová 2753/30A, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie 27.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/139 o výmere 57 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1, novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/140 o výmere 95 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/133 druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 88/2022, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

žiadateľovi:

Ing. arch. Peter Šercel, rod. Šercel, nar.: 06.12.1985 a Ing. arch. Martina Šercelová, rod. Vajsová nar.: 09.09.1985 obaja bytom Kaplnská 1585/40, 925 22 Veľké Úľany, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 28.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/147 o výmere 626 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1 na základe geometrického plánu č. 127/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:

Jozef Slanina, rod. Slanina, nar.: 29.09.1977 a Martina Slaninová, rod. Marenčinová, nar.: 12.04.1977 obaja bytom ul. 1.mája 1224/9, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 29.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/148 o výmere 626 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1 na základe geometrického plánu č. 127/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban, Ing.

žiadateľovi:

Anton Levay, rod. Levay, nar.: 21.5.1965 a Alica Levayová, rod. Grajciarová, nar.: 9.1.1968 obaja bytom Mukačevská 25, 080 01 Prešov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 30.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/138 o výmere 714 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/1 druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821/2022, ktorý vyhotovil Pavol Popadák.

žiadateľovi:

Marcel Mitaľ, rod. Mitaľ, nar.: 29.10.1979, bytom Brečtanova 39, 900 27 Bernolákovo, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 31.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Košalko, Urbančoková, Tutková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/142 o výmere 43 m², druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/145 o výmere 73 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením parcely C-KN č. 1858/1 druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/146 o výmere 53 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/17 druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 81/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Ing. Adriana Rusinková, rod. Reichová, nar.: 13.02.1973, bytom Bohúňová 1238/8, 080 05 Prešov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Rybárska.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívaci stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 32.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Časť parcely C-KN č. 2087/1 označenej ako diel č. 2 o výmere 438 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 2078/35 na základe geometrického plánu č. 45332746-181/2021, ktorý vyhotovil Peter Petrik.

žiadateľovi:

JUDr. Mikuláš Drobňák, rod. Drobňák, nar.: 17.12.1948, bytom Sídliisko I č. 997, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Slnecná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 33.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Časť parcely C-KN č. 2078/49 označenej ako diel č.1 o výmere 43 m², druh pozemku: ostatná plocha, časť parcely C-KN č. 2087/1 označenej ako diel č.2 o výmere 208 m², druh pozemku: ostatná plocha časť parcely C-KN č. 2087/98 označenej ako diel č.4 o výmere 11 m², druh pozemku: ostatná plocha ktoré sa pričlenia k parcele C-KN č. 2087/5, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 130/2022, ktorý vyhotovil Peter Petrík.

žiadateľovi:

MUDr. Szymon Jakub Gryboš, rod. Gryboš, nar.: 01.04.1985 a MUDr. Lenka Grybošová, rod. Solejová, nar.: 01.05.1988 obaja bytom Pokroku 1, 040 11 Košice, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Slnecná

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 34.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1858/144 o výmere 27 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1858/141, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu, ktorý vyhotovil Ing. Milan Horňák.

žiadateľovi:

Rastislav Wilga, rod. Wilga, nar.: 27.10.1978 bytom 17. Novembra 124, 080 01 Prešov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Severná

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 35.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Časť parcely C-KN č. 1818/22 označenej ako diel č. 2 o výmere 143 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k parcele C-KN č. 1818/18 druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 170/2022, ktorý dňa vyhotovil Peter Petrik.

žiadateľovi:

Pavol Malý, rod.Malý, nar.: 11.12.1957 bytom Dobrianského 1650, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Suchý jarok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 36.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti:0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný

zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1818/31 o výmere 215 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla oddelením z parcely C-KN č. 1818/22, druh pozemku: ostatná plocha, na základe geometrického plánu č. 43/2022, ktorý vyhotovil Ing. Marián Urban.

žiadateľovi:

Balický Martin, rod. Balický, nar.:06.05.1981 bytom Zimná 425, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Suchý jarok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu: pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 37.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Parcely C-KN č. 1811/103 o výmere 62 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Mgr. Danka Hrubyová, rod. Kocáková, nar.: 06.06.1966, bytom Gen. Svobodu 326/59, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Suchý vrch.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 38.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parcel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Parcely C- KN č. 1905/124 o výmere 8 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Božena Plišková, rod. Gogová, nar.: 25.4.1947 bytom Osloboditeľov 13, 066 01 Humenné, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Šíkmá.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 39.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1908/2 o výmere 12 m², druh pozemku: zastávana plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely KN-C č. 1908 na základe geometrického plánu

žiadateľovi:

Igor Čiško, rod. Čiško, nar.: 21.11.1983 bytom Kollárová 43, 080 01 Prešov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Šíkmá.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 40.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č.1933/4 o výmere 259 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1933, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 34896821-60/2022, ktorý vyhotovil Pavol Popadák .

žiadateľovi:

Peter Bomba, rod. Bomba, nar.: 11.03.1957, bytom Tekel'ová 4, 080 06 Ľubotice, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Športová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 41.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Parcely C-KN č.1905/188 o výmere 271 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Martin Bosák, rod. Bosák, nar.: 25.03.1970 bytom 17. Novembra 152, 080 01 Prešov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Športová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 42.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č.1987/33 o výmere 57 m², druh pozemku: zastávaná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1987/1, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 34974831-27/2022, ktorý vyhotovil Jozef Hrežo.

žiadateľovi:

Róbert Dinis, rod. Dinis, nar.: 02.12.1960 a Gabriela Dinisová, rod. Boguská, nar.: 26.09.1964, obaja bytom Brežany 86, 082 41 Bajerov, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Vodárenská.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Parcely C-KN č. 2053/227 o výmere 301 m², druh pozemku: ostatná plocha

žiadateľovi:

Ing. Jaroslav Varga, CSc., rod. Varga, nar.: 09.03.1962 bytom Slnečnicová 5, 044 20 Malá Ida, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Vodárenská.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 43.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný

zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

*Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.***

Konkrétne sa jedná o predaj:

Časť parcely C-KN č. 1978/98 označenej ako diel č. 1 o výmere 170 m², druh pozemku: ostatná plocha a časť parcely C-KN č. 1990/1 označenej ako diel č. 6 o výmere 11 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktoré sa pričlenia k novovytvorenej parcele C-KN č. 1978/157, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 16/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Juraj Radik, rod. Radik, nar. 12.03.1951 a Emília Radiková, rod. Malá, nar.: 12.12.1951 obaja bytom Dubník 1568, 093 01 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Vodárenská.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu: pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívateľský stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 44.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

-Novovytvorenej parcely C-KN č. 1978/158 o výmere 6 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1978/98, druh pozemku: ostatná plocha

-Časť parcely C-KN č. 1978/98 označenej ako diel č. 5 o výmere 3 m², druh pozemku: zastávaná plocha a časť parcely C-KN č. 1990/1 označenej ako diel č. 8 o výmere 112 m², druh pozemku: zastávaná plocha, ktoré sa pričlenia k novovytvorenej parcele C-KN č. 1990/8, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 16/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Ing. Emília Bucková, rod. Baranová, nar.: 09.02.1954, bytom Obchodná 104/13, 094 02 Kvakovce, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Vodárenská.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu: pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 45.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/236 o výmere 285 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 118/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Mgr. Milena Trybulová, rod. Gorilová, nar.: 18.02.1969, bytom Nerudova 1760/1, 093 03 Vranov nad Topľou, SR,

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Vodárenská.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 46.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 2053/237 o výmere 321 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 2053/2, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 139/2022, ktorý vyhotovil Marián Urban.

žiadateľovi:

Vincent Fuňák, rod. Fuňák, nar.: 05.04.1956, bytom Sedliská 284, 094 09 Sedliská, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnocoval pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Vodárenská.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 47.:

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Novovytvorenej parcely C-KN č. 1811/104 o výmere 79 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá vznikla odčlenením parcely C-KN č. 1811/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe geometrického plánu č. 36210579-3/2022, ktorý vyhotovil Ing. Peter Kmec .

žiadateľovi:

Mgr. Danka Vallová., rod. Tkáčová, nar.: 10.02.1972 bytom Sídli. I. 993/28, 093 01 Vranov nad Topľou, SR.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Františkom Kačmárom vo výške 10,00 EUR/m², ktorý ohodnotil pozemok v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Ulica: Západná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 48

Za: Karpjaková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o predaj:

Časť E-KN č. 1223/101 označenej ako diel č. 1 o výmere 17 m², druh pozemku: vodná plocha, ktorá sa pričlení k novovytvorenej parcele C-KN č. 1227/18, druh pozemku: zastávaná plocha,
Časť E-KN č. 1225 označenej ako diel č. 2 o výmere 75 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorá sa pričlení k novovytvorenej parcele C-KN č. 1227/18, druh pozemku: zastávaná plocha na základe geometrického plánu č. 117/2022, ktorý vyhotovil Peter Petrik .

žiadateľovi:

Ján Kyslan, rod. Kyslan, nar.: 8.4.1957 bytom Vihorlatská 1414/2, 069 01 Snina, SR,

Terézia Kyslanová, rod. Dirbáková, nar.: 8.1.1958 bytom Třebíčská 1838/12, 066 01 Humenné, SR

Karol Kyslan, rod. Kyslan, nar. 12.9.1984 bytom Krosnianska 786/47, 040 22 Košice, SR

Katarína Kyslanová, rod. Fogašová, nar. 26.1.1989 bytom Krosnianska 786/47, 040 22 Košice, SR

Ján Zápotočný, rod. Zápotočný, nar.: 13.11.1976 bytom Smrčná 137, 588 01 Smrčná, ČR

Andrea Zápotočná, rod. Kyslanová, nar.: 01.12.1989 bytom Budatínska 16, 851 06 Bratislava, SR

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku bola určená na základe kúpnej ceny, za akú obec predala pozemok v obci p. Humeníkovej Božene, t.j. za cenu 2,587 EUR

Ulica: Hlavná.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spochiľva v skutočnosti, že žiadateľ vlastní hneď vedľa predmetnej parcely svoju parcelu a stavbu: rekreačnú chatu, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa jeho nehnuteľností. Predmetnú parcelu žiadateľ dlhodobo užíva, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 49.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj bol odsúhlasený.

Sporný prípad:

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že k odpredaju pozemku pre p. Mgr. Danielu Repickú prišli dve námietky zo strany susedov. Jedná sa o námietku p. Kovaľa a p. Pavlišinovej. Sú tam sporné veci a preto by bolo vhodné, aby sa to vyjasnilo. Poslanci súhlasili s odkladom, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo vyhovuje námietkam k odpredaju pozemku pre p. Mgr. Danielu Repickú a preto neschvaľuje odpredaj pozemku na základe jej žiadosti do doby, pokiaľ sa upraví geometrická plán Mgr. Daniely Repickej tak, aby odpredaj pozemku nebol sporný. O sporných veciach ju bude informovať obecný úrad.

Hlasovanie č. 50.:

Za: Karpjáková, Pavlík, Tutková, Košalko, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Odpredaj nebol odsúhlasený.

Bod č. 4.: Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o miestnej dani - dani z nehnuteľností v Obci Kvakovce

Starosta informoval poslancov o Návrhu VZN č. 1/2022, podľa ktorého sa mení výška dane v Obci Kvakovce. Jedná sa najmä o rekreačné chaty. Zmena odzrkadľuje infláciu, nárast cien energií a pohonných hmôt, čo riešia

skoro všetky obce aj mestá. Je potrebné, aby to bolo zohľadnené. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli, avšak žiadna pripomienka neprišla. Starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kvakovce o miestnej dani – dani z nehnuteľností č. 1/2022. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2022 o miestnej dani – dani z nehnuteľností. Schválené Všeobecne záväzného nariadenie tvorí neoddeliteľnú prílohu zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli v obci Kvakovce dňa 10.11.2022. Lehota na podávanie pripomienok skončila dňa 28.11.2022. Návrh bol z úradnej tabule zvesený dňa 28.11.2022. Návrh VZN tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 51.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. VZN č. 1/2022 bolo schválené.

Bod č. 5.: Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o poplatku - miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta informoval poslancov o Návrhu VZN č. 2/2022, ktorým sa riešia poplatky za odpady. Je potrebné to upraviť, lebo stúpili poplatky za skládkovanie, platí nová legislatíva, ktorá predražuje vývoz odpadu a súčasné ceny sú neudržateľné. Z uvedeného dôvodu je potrebné riešiť zvýšenie poplatkov. Keďže žiadna námietka zo strany verejnosti neprišla, poslanci súhlasili s predloženým návrhom a starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kvakovce o poplatku - miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2022. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzného nariadenie č. 2/2022 o poplatku - miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Schválené Všeobecne záväzného nariadenie tvorí neoddeliteľnú prílohu zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli v obci Kvakovce dňa 10.11.2022. Lehota na podávanie pripomienok skončila dňa 28.11.2022. Návrh bol z úradnej tabule zvesený dňa 28.11.2022. Návrh VZN tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 52.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. VZN č. 2/2022 bolo schválené.

Bod č. 5.: Návrh rozpočtu Obce Kvakovce na roky 2023, 2024, 2025

Starosta obce informoval, že Návrh rozpočtu Obce Kvakovce pripravila spoločnosť Úradovňa plus s.r.o., ktorá vykonáva účtovné služby pre Obec Kvakovce. Požiadal hlavného kontrolóra Ing. Jána Tirpáka, aby predniesol správu hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu. Hlavný kontrolór Ing. Ján Tirpák predniesol správu, ktorú

dostali poslanci obecného zastupiteľstva aj v listinnej podobe a odporúčal Návrh rozpočtu schváliť. Starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v obci Kvakovce:

- a) berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Kvakovce Ing. Jána Tirpáka k Návrhu rozpočtu obce Kvakovce na roky 2023 - 2025, ktorého návrh bol vyvesený v zákonom stanovenom čase pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.
- b) schvaľuje Návrh rozpočtu obce Kvakovce na rok 2023 v predloženom znení, ktorý spracovala Janka MARIŇÁKOVÁ zo spoločnosti Úradovňa plus s.r.o., ktorá vykonáva účtovné služby pre obec Kvakovce. Kompletný návrh rozpočtu tvorí prílohu tohto uznesenia vrátane vyjadrenia hlavného kontrolóra obce.
- c) Berie na vedomie viacročný Rozpočet Obce Kvakovce na roky 2024 a 2025.

Hlasovanie č. 53.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Návrh rozpočtu Obce Kvakovce na rok 2023 bol schválený.

Bod č. 7.: Rôzne

A.: Rozpočtové opatrenie č. 3/2022 zo dňa 12.12.2022

Starosta obce informoval, že zo spoločnosti Úradovňa plus s.r.o. prišiel Návrh rozpočtového opatrenia a požiadal hlavného kontrolóra, aby to odborne vysvetlil.

Hlavný kontrolór Ing. Ján Tirpák informoval, že rozpočtové opatrenie sa robí preto, aby sa zohľadnili všetky zmeny, ktoré sa predpokladajú v rozpočte nedajú. Formálne je to spracované správne, bolo by dobré, keby to bolo ešte podrobnejšie, ale je to lepšie ako naposledy a v minulosti mal k forme spracovania výhrady. Navrhol to schváliť. Poslanci obecného zastupiteľstva súhlasili a preto prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2022 zo dňa 12.12.2022, ktoré pripravila spoločnosť Úradovňa plus s.r.o., ktorá vykonáva účtovné služby pre Obec Kvakovce.

Hlasovanie č. 54.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Rozpočtové opatrenie 3/2022 bolo schválené.

B.: Úprava nábrežia z regionálneho príspevku

Starosta obce informoval poslancov, že Obci Kvakovce bol schválený regionálny príspevok na projekt Úpravy nábrežia vo výške 200 tis. EUR. Išlo o výzvu vyhlásenú Okresným úradom vo Vranove nad Topľou. Vzniknúť by mal objekt služieb, kde bude turistické informačné centrum, verejné wc, mini amfiteáter.

Ing. René PAVLÍK – bolo by dobré, aby do mini amfiteátra vošlo čím viac ľudí

Jana URBANČOKOVÁ – tiež si myslí, že by bolo dobré, aby sa amfiteáter podľa možnosti ešte trochu zväčšil.

Rastislav KOŠALKO – chcel vedieť, či sa bavíme o projekte, alebo o realizácii.

Starosta uviedol, že projekt bol schvaľovaný na jar, tu už by sme mali dostať príspevok na realizáciu podľa informácií ešte do konca roka. Zmluva o príspevku sa má podpísať v najbližších dňoch a potom sa to bude realizovať. Poslanci súhlasili, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v obci Kvakovce schvaľuje podanie žiadosti o Regionálny príspevok v rámci výzvy vyhlásenej Okresným úradom vo Vranove nad Topľou a vykonanie všetkých úkonov pre úspešnú realizáciu zámeru „Rekonštrukcia nábrežia v prístave výletnej lode Bohemia v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá a vybudovanie nových doplnkových služieb“. Účelom zámeru je zvýšenie úrovne poskytovaných služieb v oblasti cestovného ruchu vybudovaním objektu služieb, výstavbou mini amfiteátra a úpravou nábrežia. Hlavnou aktivitou je vybudovanie objektu služieb s WC a turistickým informačným centrom, úprava nábrežia, výstavba mini amfiteátra a sadové úpravy.

Hlasovanie č. 55.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

C.: Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ

Starosta obce informoval, že je vyhlásená výzva na zateplenie verejných budov. Je tam nulové spolufinancovanie, ale je potrebné upraviť projekt. V rámci výzvy je alokovaných veľa peňazí, preto je možné, že bude obec úspešná, ak budú dodané všetky podklady. Poslanci súhlasili s rekonštrukciou, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo v obci Kvakovce schvaľuje prípravu projektovej dokumentácie na realizáciu projektového zámeru „Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v obci Kvakovce“ v rámci Výzvy vyhlásenej Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, kód výzvy: 02I02-29-V01.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podanie žiadosti o NFP v rámci tejto výzvy a vykonanie všetkých úkonov pre úspešnú realizáciu projektu.

Hlasovanie č. 56.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

D.: Rekonštrukcia ciest

Starosta obce informoval, že má byť vyhlásená výzva na rekonštrukciu ciest, preto je potrebné byť na túto výzvu pripravený. Je spracovaný projekt rekonštrukcie, jedná sa prakticky o skoro všetky cesty v obci aj na Domaši, ktoré dodnes neboli opravené, alebo boli opravené už dávnejšie. Poslanci súhlasili s tým, aby boli tieto veci pripravené, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o pripravovaných výzvach, z ktorých by sa dali rekonštruovať cesty na území obce Kvakovce.

Obecné zastupiteľstvo v obci Kvakovce schvaľuje prípravu projektovej dokumentácie na realizáciu projektového zámeru „Rekonštrukcia havarijného stavu ciest v Obci Kvakovce“.

Výber úsekov ciest a rozsah je na posúdení starostu obce, zástupkyne starostu obce, pracovníkov OcÚ, resp. poslancov obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie č. 57.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

E.: Projekty na úpravu verejných priestranstiev – športoviská

Starosta obce informoval poslancov, že podľa viacerých informácií by mala byť vyhlásená výzva na výstavbu športovísk. Cieľom je vybudovať detské ihriská aj športoviská na území obce Kvakovce. V pláne sú ihriská pre plážový volejbal, bedmintonové ihriská, tenisový kurt s antukovým povrchom, cyklotrail, trampolíny, petang, workoutové ihrisko, detské ihriská a iné.

Obec hľadá vhodné miesta, sú vhodné pozemky kde prebiehali boje o Ondavu, potom sú viaceré vhodné pozemky vo vlastníctve SVP š.p.

Ing. Ján TIRPÁK – pýtal sa, či ide len o Domašu, alebo ide aj o obec.

Bc. Andrea TUTKOVÁ – zaujímala sa, ako je to s futbalovým ihriskom v obci.

Jana URBANČOKOVÁ – treba vybrať vhodný priestor, ideálne miesto je tam, kde je skládka, tam by sa mohla vytvoriť nejaká pekná zóna. Sú tam štátne pozemky.

Rastislav KOŠALKO – treba to pripraviť, ale bude sa treba o ihriská aj starať, lebo sú obce, kde sa ihriská vybudovali a dnes chátrajú.

Mgr. Radovan KAPRAL – pointou je, aby sme boli pripravený. Problém je nájsť vhodné pozemky, kde by sa ihriska robiť dali, lebo aj na Domaši voľné pozemky sú, ale vlastní ich SVP. Futbalové ihrisko v obci je súkromné, tam nie sú vysporiadané vlastnícke vzťahy. Starosta sa nebráni ani tomu, aby sa v rámci projektu umiestnilo aj jedno ihrisko za budovu OcÚ, lebo je to zatiaľ jediné miesto, ktoré v obci vlastní obec. Treba povedať, aké ihrisko sa tam umiestni. Keď sa vybuduje fitness, bude to zaujímavé, v zime tam bude môcť byť klzisko.

Poslanci súhlasili s tým, aby sa pripravili projekty pre ihriská, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o pripravovaných výzvach, z ktorých by sa dali postaviť rôzne detské ihriská a športoviská.

Obecné zastupiteľstvo v obci Kvakovce schvaľuje prípravu projektovej dokumentácie na realizáciu projektového zámeru „Revitalizácia verejných priestranstiev prostredníctvom výstavby športovísk a ihrísk“, ktorý bude pozostávať z projektov na športové a detské ihriská.

Výber druhu športovísk aj detských ihrísk a ich umiestnenie je na výbere starostu obce, zástupkyne starostu obce, poslancov obecného zastupiteľstva, resp. členov Komisie urbanizmu a architektúry.

Hlasovanie č. 58.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

F.: Doplnenie komisií

Starosta informoval, že ostali otvorené ešte dve komisie. Komisia pre hospodárenie v obecnom lese a Komisia sociálna. Do Komisie pre hospodárenie v obecnom lese starosta navrhol osoby, s ktorými danú vec odkonzultoval a majú záujem. Jedná sa o p. Ing. Mateja Folšana, p. Mareka Folšana a p. Mgr. Marek Barana. Zároveň požiadal Bc. Andreu Tutkovú, aby doplnila ľudí do Sociálnej komisie.

Bc. Andrea TUTKOVÁ – navrhuje komisiu v zložení: Bc. Andrea Tutkotvá, Mária Tutková, Adriana Baranová, Viera Čikotová, Mgr. Martina Perháčová.

Poslanci súhlasili s návrhmi s tým, že ak by niekto chcel pracovať v komisiách, nie je problém danú osobu dodatočne schváliť. Starosta prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

A) Komisia pre hospodárenie v obecnom lese v nasledovnom zložení:

- Mgr. Marek Baran – predseda
- Marek Foľtan – podpredseda
- Ing. Matej Foľtan

B) Komisia sociálna:

- Bc. Andrea Tutková - predseda
- Adriana Baranová - podpredseda
- Viera Číkotová
- Mária Tutková
- Mgr. Martina Perháčová

Hlasovanie č. 59.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

G.: Určenie platu starostu obce

Starosta obce informoval, že je potrebné schváliť plat starostu obce. Uviedol, že si chce znížiť plný úväzok tak, ako mal doteraz na polovicu. Poslanci uviedli, že je to jeho záležitosť, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

- a) *Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach na návrh starostu obce Mgr. Radovana Kapraľa znižuje „plný úväzok“ starostu obce Kvakovce na „polovičný úväzok“ s účinnosťou od 1.1.2023.*
- b) *Obecné zastupiteľstvo v Kvakovciach v súlade so zákonom 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v rozsahu polovičného úväzku schvaľuje základný mesačný plat starostu obce Mgr. Radovana Kapraľa s účinnosťou od 1.1.2023.*

Hlasovanie č. 60.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

H.: Preplatenie dovolenky

Starosta obce informoval, že má nevyčerpanú dovolenku a preto požiadal poslancov o jej preplatenie. Poslanci s návrhom súhlasili, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje preplatenie nevyčerpanej dovolenky pre starostu obce Kvakovce.

Hlasovanie č. 61.:

ZA: Karpjaková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: Urbančoková

Uznesenie bolo schválené.

I.: Cyklochodník Kvakovce – Dobrá – Tíšava

Starosta v skratke informoval poslancov o projekte cyklochodníka. Uviedol, že je veľká pravdepodobnosť, že obec bude úspešná, ale objektívne sú viaceré neznáme a to najmä časové hľadisko, keďže projekt musí byť ukončený do konca roka 2023. S hlavný kontrolórom ide na stretnutie do agentúry, ktorá s tým má skúsenosti a ktorá našej obci spracovala žiadosť o NFP, aby sme vedeli postupnosť krokov, najmä čo sa týka realizácie projektu, lehôt a podobne. V prípade, že bude schválený NFP, bude k tomu stretnutie, o čom budú všetci informovaní.

Bod č. 8.: Diskusia

Andrea TUTKOVÁ – opýtala sa, či cesta sa bude opravovať až hore na osadu.

Adriana BARANOVÁ – opýtala sa, či ulica Vimberská bude opravená celá, či len diery.

Jana URBANČOKOVÁ – bolo by vhodné, aby sa ľudia aj napojili už na kanalizáciu, skôr, ako sa cesta opraví.

Mgr. Radovan KAPRAL – uviedol, že cesta sa má opravovať celá, cieľom je využiť maximálne externé zdroje.

V diskusii neodznali žiadne iné príspevky.

Bod č. 9.: Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ
overovateľ

Jana URBANČOKOVÁ
overovateľ

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ
zapisovateľka