

ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce,
ktoré sa konalo dňa 21.04.2023 o 08:30 hod.
v zasadačke obecného úradu na Domašskej ulici č. 97/1 v Kvakovciach.

Predseda júci:

Mgr. Radovan KAPRAL'

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ prišla cca. 10 min. po začatí

Bc. Andrea TUTKOVÁ

Ing. René PAVLÍK

Rastislav KOŠALKO

Jana URBANČOKOVÁ

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ

Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór obce

Ospravedlnený:

Nikto

Hostia:

Ing. Denis TIRPÁK

Marek FOĽTAN

Ing. Marek PINKOŠ

R O K O V A N I E

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAL'.

Za zapisovateľa bola starostom určená:

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ

2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ a Jana URBANČOKOVÁ

Predseda júci uviedol, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:

3. Príprava letnej turistickej sezóny 2023

4. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom stánku na predaj zmrzlín v prístave výletnej lode

5. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom baru na výletnej lodi Bohemia

6. Rôzne

7. Diskusia

8. Záver

Hlasovanie č. 1.:

ZA: Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program bol schválený.

Bod č. 3.: Príprava letnej turistickej sezóny 2023

Starosta obce informoval poslancov, že sa blíži letná turistická sezóna a je potrebné zrealizovať viaceré prípravné práce, ktoré s tým súvisia. Jedná sa o štandardné veci, ako sú kvety, lavičky, sociálne zariadenia, príprava lode, kultúrny program na NAVALIS ale aj počas celého leta, treba určiť cenu za stánky rýchleho občerstvenia, navrhol sumu 500 eur plus poplatok za odpad.

Ing. Ján TIRPÁK – treba zvážiť, či by nebolo vhodné zvýšiť sumu za odpad, tiež by bolo vhodné mať jasnú cenu za vstupné.

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ – treba zvážiť, lebo minulý rok sa zvýšila suma a nebol nikto.

Jana URBANČOKOVÁ – chcela vedieť, ako je to so zmluvami na stánky, uviedla, že je tu možnosť aj na kapitána priamo v obci, ako sa stanovuje cena na lodi a aký je priemer.

Rastislav KOŠALKO – opýtal sa na sociálne zariadenia, či ich obec zabezpečí vo vlastnej réžii. Uviedol, že veci ohľadom lode treba nechať na manažéra.

Ing. René PAVLÍK – opýtal sa, či bude nejaký manažér na lodi ako minulý rok?

Mgr. Radovan KAPRAL – starosta uviedol, že cenu za vstupné na loď treba zvážiť, lebo závisí od viacerých faktorov. Nedá sa to určiť vopred, lebo každý prípad je iný, treba rozlišovať sezónu a mimo sezónu, svadbu s vyhladkovou plavbou či bez, v ktorý deň, súkromnú objednávku, koncert, plavby s vyššou pridanou hodnotou, ale aj to, že obec dostala loď, dá sa povedať že darom, čiže ak napríklad prídu postihnuté deti, alebo idú dôchodcovia, treba byť variabilný a prispôbiť sa vzniknutej situácii. Minulý rok boli poklesy pre nedostatok vody v Domaši, predminulý rok bol záver sezóny zlý kvôli dažďu a zime posledné dve augustové mesiace a bolo potrebné na to reagovať zvýšenou reklamou a marketingom. Čo sa týka koncertov tak starosta informoval, že koncerty v rámci projektu Bohemia spieva sú propagáciou lode, konajú sa spravidla vo štvrtky, čo nie je top deň a propaguje to loď, obec aj celú Domašu. Je to veľká pridaná hodnota pre obec. Uviedol, že doteraz bola cenotvorba nastavená dobre a bol by rád, aby to tak ostalo a vedela obec pružne reagovať na zmeny.

Stánky nemajú zmluvy na ambulantný predaj, ale sú riešené tak, že obec im vydáva povolenie v prípade, že sú na obecnom pozemku za poplatok plus platia za odpad. Ak je niekto na súkromnom pozemku, platí len za odpad a obec povoľuje ambulantný predaj na súkromných pozemkoch aj podľa toho, na čo sú pozemky určené podľa územného plánu.

Sociálne zariadenia budú zabezpečené, minulý rok obec zrušila sociálne zariadenia na pláži, lebo neboli stánky ani voda a robiť socializmus nemalo zmysel.

Čo sa týka posádky výletnej lode, tak papiere na kapitána urobil René Trybula, je to syn bývalého starostu obce Jasenovce a synovec nebohého Matúša Trybulu. René pracoval na lodi prvý rok po jej príjazde, obec pracuje na ďalších ľuďoch, ktorí by mohli získať oprávnenie na kapitána, aj lodníka.

Ak sa jedná o manažéra v súvislosti s loďou, tak obec bude mať manažéra ako vždy, je to nevyhnutné, lebo ten nápor je veľmi veľký počas sezóny.

Keďže všetky veci sa vysvetlili v diskusii, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce **s c h v a ľ u j e**:*

- a) prípravu letnej turistickej sezóny, zakúpenie lavičiek, kvetov, sfunkčnenie prístavu, zabezpečenie pontónu pre výletnú loď, zabezpečenie sociálnych zariadení pre verejnosť a všetky potrebné náležitosti vedúce k bezproblémovému zvládnutiu letnej turistickej sezóny podľa uváženia obecného úradu v Kvakovciach, starostu obce, zástupkyne starostu obce resp. pracovníkov obce.*
- b) prevádzku výletnej lode Bohemia a všetky úkony s tým súvisiace podľa návrhu a uváženia Obecného úradu v Kvakovciach, starostu obce, zástupkyne starostu obce a pracovníkov obce, ktorí musia vybrať najvhodnejší spôsob prevádzky lode a určiť vhodné vstupné a reagovať na vzniknuté situácie.*
- c) organizáciu podujatia Slovenské NAVALIS 2023 a zabezpečenie prípravných prác a kultúrneho programu pre dôstojnú reprezentáciu obce Kvakovce podľa uváženia vedenia obce Kvakovce, t.j. starostu obce, zástupkyne starostu obce, členov Komisie kultúry a zamestnancov obecného úradu.*
- d) Organizáciu, resp. spoluorganizáciu iných kultúrnych a športových podujatí počas letnej turistickej sezóny v obci aj v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá podľa uváženia vedenia obce Kvakovce, t.j. starostu obce, zástupkyne starostu obce, členov Komisie kultúry, poslancov obecného zastupiteľstva a zamestnancov obecného úradu.*

Hlasovanie č. 2.:

ZA: Karpjaková, Pavlík, Košalko, Tutková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

V súvislosti s predajnými stánkami starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nasledovný cenník za umiestnenie predajného stánku na území obce Kvakovce na pozemku vo vlastníctve obce Kvakovce v čase od 15.6. do 15.9. takto:

Predajný stánok s ambulantným predajom: 500,- EUR na sezónu

Sociálne zariadenia a odpad: 250,- EUR na sezónu

Cena za predajný stánok (šiatriky) kde budú ponúkané rôzne výrobky, ako balóny, hračky a podobne: 10,- EUR na deň.

Hlasovanie č. 3.:

ZA: Karpjaková, Pavlík, Košalko, Tutková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.**Bod č. 4.: Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom stánku na predaj zmrzliny v prístave výletnej lode**

Starosta obce informoval poslancov o výsledku verejnej obchodnej súťaže č. 1/2023, ktorá sa týkala prenájmu predajného stánku na predaj zmrzliny v prístave výletnej lode Bohemia:

Zistené údaje (v stanovenej lehote predložili ponuku títo záujemcovia)

Por. č.	Uchádzač	Poradie	Dátum prijatia ponuky a podacie číslo
1.	Jana Foľtanová – JANNIKA, Za jarkom 77/10, 094 02 Kvakovce	1.	5.4.2023 o 9:47 hod 2361/2023

Ponúknutá výška nájomného vyčíslená v Eurách:

Por. č.	Uchádzač	Výška ponúknutého nájomného za celé obdobie nájmu pre vyhlasovateľa súťaže vyjadrené v eurách
1.	Jana Foľtanová – JANNIKA, Za jarkom 77/10, 094 02 Kvakovce	3.077,00 €

Poradie uchádzačov a výška návrhu:

Por. č.	Uchádzač	Výška ponúknutého nájomného za celé obdobie nájmu pre vyhlasovateľa súťaže vyjadrené v eurách
1.	Jana Foľtanová – JANNIKA, Za jarkom 77/10, 094 02 Kvakovce	3.077,00 €

Uchádzač, ktorý ponúkol najvyššiu sumu pre obec Kvakovce:

Jana Foľtanová – JANNIKA, Za jarkom 77/10, 094 02 Kvakovce

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu:

Marek FOLTAN – uviedol, že čo sa týka stánku, tak do neho zateká a tiež sa pýtal, či by nemohol zaplatiť nájomné na dve splátky.

Jana URBANČOKOVÁ - pýtala sa, ako je to s inventárom stánku, lebo na lodi je všetko.

Mgr. Radovan KAPRAĽ – uviedol, že stánok bol inzerovaný v stave v akom je a bez interiéru. Je to preto, lebo sa jedná o provízorne riešenie. Ak bude mať obec kamennú predajňu, môže ju kompletne vybaviť na tento účel. Čo sa týka splátok nájmu, je to tak nastavené v súťaži a je potrebné to dodržať. Strecha sa dá opraviť.

K danému bodu nebola žiadna ďalšia diskusia, preto starosta obce prečítal Návrh uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výsledky Verejnej obchodnej súťaže č. 1/2023 na prenájom priestorov zmrzlinového stánku v prístave výletnej lode Bohemia.

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy s víťazom verejnej obchodnej súťaže, spoločnosťou Jana Foľtanová – JANNIKA, Za jarkom č. 77/10, 094 02 Kvakovce, IČO: 53838084, ktorá ponúkol najvyššiu ponuku, t.j. nájomné vo výške 3077,- EUR za sezónu.*

Hlasovanie č. 4.:

ZA: Karpjaková, Pavlík, Košalko, Tutková, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Uzatvorenie zmluvy bolo schválené.

Bod č. 5.: Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom baru na výletnej lodi Bohemia

Starosta obce informoval o výsledkoch verejnej obchodnej súťaže na prenájom baru na výletnej lodi Bohemia.

Zistené údaje (v stanovenej lehote predložili ponuku títo záujemcovia)

Por. č.	Uchádzač	Poradie	Dátum prijatia ponuky a podacie číslo
1.	Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T	1.	5.4.2023 o 9:55 hod 2362/2023
2.	Ekonconsult s.r.o., Námestie legionárov č. 2, 080 01 Prešov	2.	5.4.2023 o 9:57 hod 2363/2023

Zoznam predložených dokladov spolu s návrhom jednotlivých uchádzačov:

Uchádzač	Zábezpeka	Ponuka uchádzača	Výpis z obchodného registra	Čestné vyhlásenie	Zoznam ponúkaného sortimentu	Podpísaný návrh nájomnej zmluvy
Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T	4.4.2023 na účet obce	ÁNO	NIE	NIE	NIE	NIE
Ekonconsult s.r.o., Námestie legionárov č. 2, 080 01 Prešov	3.4.2023 na účet obce	ÁNO	ÁNO	ÁNO	ÁNO	ÁNO

Po otvorení obálky uchádzača Pinky production s.r.o. sa zistilo, že súčasťou návrhu nie je:

- podpísaná nájomná zmluva
- čestné vyhlásenie uchádzača
- zoznam ponúkaného sortimentu

Na to prítomná zástupkyňa spoločnosti Pinky production s.r.o. p. Michalčíková, ktorá priniesla ponuku do súťaže uviedla, že všetky prílohy má pri sebe a že nevedela, že sa majú vložiť do obálky. Následne všetky dokumenty predložila členke komisie p. Perháčovej v listinnej podobe a tvoria súčasť spisu. Vzniknutou situáciou sa mala zaoberať komisia neskôr a uchádzači o tom mali byť informovaní.

Ponúknutá výška nájomného vyčíslená v Eurách:

Por. Č.	Uchádzač	Výška ponúknutého nájomného za celé obdobie nájmu pre vyhlasovateľa súťaže vyjadrené v eurách
1.	Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T	15.001,00 €
2.	Ekonconsult s.r.o., Námestie legionárov č. 2, 080 01 Prešov	10.110,10 €

Dňa 11.4.2023 zasadala komisia na vyhodnocovanie Obchodnej verejnej súťaže v zložení:

Prítomní:

- 1) Mgr. Radovan KAPRAL
- 2) Mgr. Martina PERHÁČOVÁ
- 3) Ľudmila BARANOVÁ

Ospravedlnená:

Mgr. Janka ČIKOTOVÁ – z dôvodu dovolenky

Komisia sa zaoberala vzniknutou situáciou, pretože uchádzač, t.j. spoločnosť Pinky Production s.r.o. síce nepriložila do obálky všetky prílohy, ako sú Čestné vyhlásenie, Zoznam ponúkaného sortimentu a ani podpísaný Návrh nájomnej zmluvy, avšak prítomná zástupkyňa spoločnosti, ktorá ponuku spoločnosti Pinky production s.r.o. osobne priniesla p. Michalčíková mala všetky doklady v listinnej podobe pri sebe a nepriložila ich do obálky s odôvodnením, že nevedela, že to treba dať do obálky.

Obálka spoločnosti Pinky Production s.r.o. obsahovala iba Návrh ponúkanej ceny a potvrdenie o zložení zábezpeky. Komisia toto pochybenie nepovažuje za dôležité, pretože:

v Bode č. 15 písm. c) podmienok Verejnej obchodnej súťaže je uvedené, že v prípade predloženia návrhu, ktorý nebude obsahovať požadované náležitosti si vyhlasovateľ vyhradzuje právo takýto návrh odmietnuť.

Právo odmietnuť takýto návrh neznamená, že takýto návrh musí byť odmietnutý a zvlášť v prípade, keď sa jedná o uchádzača, ktorý ponúkol Obci najvyššie nájomné.

Komisia sa preto jednomyseľne zhodla na tom, že:

- a) V obálke uchádzača t.j. spoločnosti Pinky production s.r.o. boli vložené podstatné náležitosti a teda Návrh ponúkanej ceny a potvrdenie o zložení zábezpeky.
- b) Uchádzač t.j. spoločnosť Pinky production s.r.o. síce nepredložila ostatné prílohy návrhu, ako podpísaný Návrh nájomnej zmluvy, Zoznam ponúkaného sortimentu a Čestné vyhlásenie, ale tieto prílohy mali so sebou na otváraní obálok a doložili ich aj do spisu.
- c) Bod č. 14, písm. c) podmienok Verejnej obchodnej súťaže uvádza, že za najvýhodnejší návrh bude považovaný návrh toho účastníka súťaže, ktorý ponúkne prenajímateľovi najvyššie nájomné pre prenajímateľa za celé obdobie nájmu.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že pochybenie uchádzača v tom, že nepredložil všetky prílohy nemôže byť dôvodom odmietnutie návrhu uchádzača a právo odmietnuť takýto návrh neznamená povinnosť takýto návrh ihneď odmietnuť.

Komisia ďalej zhodne uvádza, že aj keby tieto doklady daný uchádzač nemal so sebou tak, ako ich mala so sebou zástupkyňa spoločnosti Pinky production s.r.o., bol by uchádzač vyzvaný, aby takéto doklady v stanovenej lehote doložil. Takýto postup je hospodárny a spravodlivý nie len pre samotných uchádzačov, ale aj pre samotnú Obec Kvakovce.

Poradie uchádzačov a výška návrhu:

Por. č.	Uchádzač	Výška ponúknutého nájomného za celé obdobie nájmu pre vyhlasovateľa súťaže vyjadrené v eurách
1.	Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T	15.001,00 €
2.	Ekonconsult s.r.o., Námestie legionárov č. 2, 080 01 Prešov	10.110,10 €

Uchádzač, ktorý ponúkol najvyššiu sumu pre obec Kvakovce:

Pinky Production s.r.o., Porubská 746/5, 093 01 Vranov n.T

Starosta ďalej informoval poslancov, že druhých uchádzač, t.j. spoločnosť Ekonconsult s.r.o. doručila obci dňa 18.4.2023 podnet, podľa ktorého žiadala, aby bol komisiou vyhodnotený víťazný uchádzač t.j. Pinky Production s.r.o. vylúčený zo súťaže, lebo nepriložil všetky súčasti návrhu.

Starosta uviedol, že jedná vec je urobiť správu vec, a druhá vec urobiť veci správne. Tou správnou vecou je jednoznačne rozhodnutie komisie, ktorá uprednostnila uchádzača, ktorý ponúkol obci najviac peňazí za nájom. Druhou vecou je urobiť veci správne a teda v súlade s pravidlami.

Obec oslovila dvoch nestranných právnikov, ktorí zhodne uviedli, že komisia síce rozhodla správne o najvýhodnejšej ponuke pre obec, ale z hľadiska práva je to diskutabilné a podnet spoločnosti Ekonconsult s.r.o. je oprávnený, lebo aj keď je to absurdné, bolo potrebné mať všetky doklady v obálke a preto je toho názoru, že by bolo najvhodnejšie kvôli právnej istote súťaž zrušiť.

V tejto súvislosti starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** výsledky Verejnej obchodnej súťaže č. 2/2023 na prenájom priestorov kuchyne a baru na výletnej lodi Bohemia.*

*Obecné zastupiteľstvo **konštatuje**, že ponuka uchádzača t.j. spoločnosti Pinky Production s.r.o. ktorá obci ponúkla nájomné vo výške **15 001,- EUR** bola pre Obec Kvakovce najvýhodnejšia a skoro o tretinu vyššia, ako ponuka druhého uchádzača v poradí, t.j. ponuka spoločnosti Ekonconsult s.r.o., ktorý ponúkol obci Kvakovce nájomné vo výške **10 110,10 EUR**.*

*Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** podnet uchádzača súťaže – spoločnosti Ekonconsult s.r.o., ktorý sa dožaduje vylúčenia víťazného uchádzača – spoločnosti Pinky Production s.r.o. zo súťaže z dôvodu, že jeho ponuka neobsahovala všetky potrebné náležitosti, t.j. čestné vyhlásenie, zoznam ponúkaného sortimentu a podpísanú nájomnú zmluvu.*

*Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** uzatvorenie nájomnej zmluvy z dôvodu vzniknutej právnej neistoty.*

Hlasovanie č. 3.:

ZA: Karpjaková, Urbančoková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 6.: Rôzne

A.: Založenie obecného sociálneho podniku

V súvislosti so zrušenou súťažou na prenájom kuchyne a baru na lodi Bohemia starosta obce uviedol, že by bolo vhodné, aby si obec založila sociálny podnik. Obec Bystré, ktorá Kvakovciam vyváža odpad má založený podnik a je s tým spojené množstvo výhod.

Je tu preto legitímna otázka, či by si obec nemala prevádzkovať bar na lodi sama. Je tam kompletne vybavenie, pokladne, inventár, poháre, tanieri, výčapné zariadenie, treba tam prísť len s tovarom a predávať. Je to síce budovanie socializmu v kapitalizme, ale mohlo by to fungovať, lebo obec má aj pracovníkov na lodi, dokonca loď aj upratuje obec. Mohlo by to fungovať.

Ing. Ján TIRPÁK – v iných obciach sú s tým zlé skúsenosti, upozornil, že zakladá sa sro, nie sociálny podnik.

Rastislav KOŠALKO – v budúcnosti môže predávať aj suveníry a iné veci.

Ing. René PAVLÍK – pýtal sa, či bude obec 100%tným vlastníkom sociálneho podniku.

Mgr. Radovan KAPRAL – súhlasí s názorom, že s tým môže byť v budúcnosti problém, ale žiaľ, podmienky v štáte sú nastavené tak, že ideme budovať socializmus v kapitalizme. Zakladá sa sro, ale potom sa požiadava o registráciu sociálneho podniku, taký je postup. Dotácie zo strany štátu sú na zamestnaného ZŤP v sociálnom podniku približne 80%, čo zďaleka nie je pri chránenej dielni, ktorú má obec zriadenú. Za pokus to určite stojí, sociálny podnik treba mať založený a po čase vyhodnotiť jeho fungovanie.

Starosta uviedol, že je za to, aby sa založil podnik a zároveň aby sa vypísala nová súťaž. To, že sa vypíše súťaž ešte neznamena, že sa obec nakoniec nerozhodne pokúsiť sa prevádzkovať bar na lodi samostatne cez sociálny podnik, pretože on osobne neverí, že sa uchádzači nakoniec nedohodnú medzi sebou, lebo už o sebe vedia. Keďže aj výsledky súťaže bude odsúhlasovať zastupiteľstvo, vždy sa budeme môcť nakoniec rozhodnúť, či do toho pôjde obec, alebo nie. Osobne je starosta skôr za to, aby obec cez sociálny podnik vyskúšala jednu sezónu loď prevádzkovať a následne sa to vyhodnotí.

Čo sa týka otázky, či bude obec vlastníkom podniku, tak starosta uviedol, že obec bude mať 100%tný podiel v podniku. Konateľkami budú pracovníčky obce podobne, ako je to v obci Bystré.

Podmienky súťaže sa upravili tak, aby sa nemusel vylúčiť uchádzať pre nepodstatné veci, ako je čestné vyhlásenie či iné prílohy. Odstránili sa tiež rozpory.

Keďže medzi poslancami bol všeobecný súhlas so zvoleným postupom, starosta obce prečítal Návrhy na uznesenie v tomto znení.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o možnostiach založiť sociálny podnik Obcou Kvakovce, o výhodách aj nevýhodách takéhoto podniku.

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**:*

- a) založenie nového Registrovaného sociálneho podniku – spoločnosť s ručením obmedzením*
- b) vklad obce vo výške 5000 eur, ktorý bude tvoriť základné imanie spoločnosti.*
- c) Názov spoločnosti BOHEMIA DOMAŠA s.r.o.*
- d) Zakladateľskú listinu spoločnosti*
- e) Vykonanie všetkých právnych úkonov, ktoré bude potrebné vykonať pre úspešnú registráciu spoločnosti a priznanie jej štatútu registrovaného sociálneho podniku*

Hlasovanie č. 4.:

ZA: Karpjaková, Tutková, Košalko, Pavlík

Proti: 0

Zdržal sa: Urbančoková

Uznesenie bolo schválené.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže č. 3/2023 na prenájom baru a kuchyne na výletnej lodi Bohemia, ktorú prevádzkuje obec Kvakovce. Inzerát bude uverejnený na webovej stránke obce aj v regionálnej tlači. Podmienky verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu uznesenia.

Hlasovanie č. 5.:

ZA: Karpjaková, Tutková, Košalko, Pavlík, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

B.: Žiadosť o poskytnutie regionálneho príspevku

Starosta obce informoval, že Obec Kvakovce má záujem získať peniaze z akčného plánu na projektové zámery. Veci už boli schvaľované v minulosti, ale predkladá to, aby sa o tom vedelo, keďže je nové zastupiteľstvo. Jedná sa o kanalizáciu, vodovod, kostolík na Trepči, nábrežná promenáda s múzeom športových hrdinov a pod. Starosta prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** podanie žiadosti o regionálny príspevok na zabezpečenie projektových dokumentácií v rámci výzvy č. 01/OUVT/2023 vyhlásenej Okresným úradom vo Vranove nad Topľou.*

Hlasovanie č. 6.:

ZA: Karpjaková, Tutková, Košalko, Pavlík, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

C.: Zmluva s Východoslovenskou distribučnou a.s.

Starosta informoval, že obec má pripravené projekty na nábrežnú promenádu s múzeom, komerčné objekty. Je potrebné celé územie napojiť na elektrickú energiu. Funguje to tak, že spoločnosť Východoslovenská distribučná a.s. má štandardné zmluvy, podľa ktorých bude zrealizovaná projektová dokumentácia a následne elektrické rozvody vrátane trafostaníc a rozvádzačov. Medzi poslancami bol všeobecný súhlas, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** podpísanie zmluvy s Východoslovenskou distribučnou spoločnosťou a.s. za účelom zabezpečenia projektovej dokumentácie na napojenie nábrežnej promenády, múzea športových hrdinov a komerčných objektov služieb do distribučnej siete a za účelom realizácie predmetných elektrických rozvodov.

Hlasovanie č. 7.:

ZA: Karpjaková, Tutková, Košalko, Pavlík, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

D.: Úprava verejných priestranstiev v obci

Starosta obce informoval, že majú vyjsť výzvy a je potrebné mať pripravený projekt na úpravu verejných priestranstiev. Zapojil do toho aj poslankyňu Janu Urbančokovú, jedná sa najmä o námestie pri Panne Márii v obci, pri cintoríne, pri obecnom úrade, breh Domašská ulica, za kultúrnym domom a podobne. Môže sa stať, že vyjde výzva každú chvíľu, treba schváliť aj spolufinancovanie. Keďže medzi poslancami bol súhlas, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**:

- a) prípravu projektovej dokumentácie na úpravu verejných priestranstiev v Obci Kvakovce výsadbou zelene.
- b) zapojenie sa Obce Kvakovce do akejkoľvek výzvy, z ktorej bude možné získať dotáciu, resp. nenávratný finančný príspevok na úpravu verejných priestranstiev v obci.
- c) Spolufinancovanie žiadosti Obce Kvakovce o NFP, ktorá sa bude týkať úpravy verejných priestranstiev

Hlasovanie č. 8.:

ZA: Karpjaková, Tutková, Košalko, Pavlík, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

E.: Žiadosť o nenávratný finančný príspevok za utečencov

Starosta obce informoval poslancov o výzve, ktorú vypísalo Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, podľa ktorej môžu obce, kde boli utečenci žiadať peniaze, ktoré môžu použiť rôzne. Bolo by škoda túto výzvu nevyužiť. Keďže medzi poslancami bol všeobecný súhlas, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**:

- a) Podanie žiadosti o NFP v rámci výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky č. IROP-PO9-SC91-2023-108.

Hlasovanie č. 9.:

ZA: Karpjaková, Tutková, Košalko, Pavlík, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

F.: Kostolík na Trepči – prenájom

Starosta obce informoval, že aby mohlo dôjsť k renovácii kostolíka na Trepči, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou, je potrebné, aby ho obec zobrala na prenájom a pripravila všetky práce. Za týmto účelom bol s duchovným otcom Jurajom Sitarčíkom za arcibiskupom Mons. Bernardom Boberom, ktorý zámer podporuje. Poslanci súhlasili s postupom obce a preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Obcou Kvakovce a Rímskokatolíckou farnosťou Najsvätejšej Trojice Slovenská Kajňa na prenájom kostola Najsvätejšieho Ježišovho Srdca na Trepči, súpisné číslo 1147 za účelom prípravy projektovej dokumentácie a následnej rekonštrukcie daného kostolíka, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou.*

Hlasovanie č. 10.:

ZA: Karpjaková, Tutková, Košalko, Pavlík, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

G.: Vodovod v obci aj na Domaši

Starosta obce informoval poslancov, že sa dňa 14.4.2023 na obecnom úrade v Kvakovciach uskutočnilo rokovanie za prítomnosti poslankyň Andrey Tutkovej, Jany Urbančokovej, projektanta obce Ing. Richarda Soporského a zástupcami spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.. Zástupcovia VVS a.s. predstavili koncept napojenia obce na vodárenský zdroj Starina so zapojením obcí Skrabské, Petkovce a Michalok.

Starosta obce informoval, že by bolo zaujímavé potiahnuť vodovod až na Dobrú, kde je problém so zdrojom a takýmto spôsobom by sa podarilo napojiť aj Obec Kvakovce a zvýšiť efektivitu pripojenia. Okrem toho by sa cez vodovodnú rúru medzi Slovenskou Kajňou a Dobrou vedeli prepojiť obce pod VN Domaša na vodu zo Stariny, ktorá by navyše prúdila do doliny samospádom. Na stretnutí sa dohodlo, že sa prejde fyzicky celá trasa projektantom a urobia sa závery. Poslanci súhlasili s postupom, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie ohľadom rokovania s projektantom Ing. Richardom Soporským a so zástupcami Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., ktorá pripravila koncept napojenia vodovodu v Obci Kvakovce na vodárenský zdroj Starina a možnosti napojenia sa aj rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na tento zdroj.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prípravu koncepcie a podrobnejšej štúdie, ktorá by posúdila tieto možnosti. V prípade, že sa preukáže realizovateľnosť, obecné zastupiteľstvo schvaľuje prípravu kompletnej projektovej dokumentácie na napojenie obce aj rekreačnej oblasti Domaša Dobrá na vodárenský zdroj Starina v súlade s konceptom Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

Hlasovanie č. 11.:

ZA: Karpjaková, Tutková, Košalko, Pavlík, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

H.: Zmluva s Orange Slovensko a.s. na vysielateľ na streche OcÚ.

Starosta obce informoval, že na streche obce bol postavený vysielateľ na signál spoločnosti Orange Slovensko a.s. pre obyvateľov obce Kvakovce. Dohoda bola, že vzhľadom na skutočnosť, že v susedstve je rodinný dom p. Sajkovej, tak jej prisľúbil, že bude prítomná pri meraní žiarenia. Výsledky meraní jej boli zaslané a p. Sajková uviedla, že súhlasí s tým, aby obec podpísala zmluvu. Keďže medzi poslancami bol všeobecný súhlas, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. za účelom umiestnenia vysielateľa na streche budovy obecného úradu v Kvakovciach, na Domašskej ulici č. 97/1, 094 02 Kvakovce.

Hlasovanie č. 12.:

ZA: Karpjaková, Tutková, Košalko, Pavlík, Urbančoková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 8.: Diskusia

Marek FOĽTAN – uviedol, že obci doručili zápisnicu z Komisie pre les. Je potrebné opraviť zábradlie okolo jarku.

Mgr. Radovan KAPRAL – zápisnica bude zverejnená, zábradlie bude informovať pracovníkov, aby to urobili. Starosta obce sa vyjadril aj ku cyklistickému chodníku a informoval, že Obec Kvakovce odstúpila od Zmluvy o poskytnutí NFP. Obec postupovala zodpovedne, projektovou manažérkou bola Ing. Martina Timková a vo finančnej oblasti starosta komunikoval s hlavným kontrolórom Ing. Jánom Tirpákom. Skutočnosť, že obec by musela dokončiť cyklochodník do konca roka 2023 bola veľmi riziková a obec by sa vystavila veľkému riziku, že

21. apríla 2023

ak by sa projekt nestihlo dokončiť, museli by sa vrátiť peniaze. Pri tak veľkej stavbe sú viaceré komplikácie, ale pre termín realizácie je málo času na riešenie týchto komplikácií. Hľadajú sa iné riešenia, ako by sa presunuli zdroje na realizáciu z iných zdrojov tak, aby nemusela byť stavba dokončená tento rok a bolo viac času na realizáciu.

Poslanci súhlasili s postupom obce a zobrali túto skutočnosť na vedomie.

Bod č. 9.: Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ
overovateľ

Jana URBANČOKOVÁ
overovateľ

Mgr. Martina PERHÁČOVÁ
zapisovateľka