

ZÁPISNICA

z 36. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce, ktoré sa konalo dňa 17.9.2018 o 8.00 hod. v zasadačke obecného úradu v Kvakovciach, Domašská č. 97/1.

Predsedaajúci:

Mgr. Radovan KAPRAL'

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:

Ing. Katarína ŠVECOVÁ

Juraj ARENDÁŠ

Ing. František TOMKO

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:

Anna ČIKOTOVÁ - zapisovateľka

Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór obce

Ospravedlnení:

Jaroslava JAKUBČÁKOVÁ – z pracovných dôvodov

Anna JANEVOVÁ – z dôvodu dovolenky

ROKOVANIE

1. Otvorenie

V poradí 36. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAL'.

Za zapisovateľa bola starostom určená:

Anna ČIKOTOVÁ – pracovníčka OcÚ

2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:

Ing. Katarína ŠVECOVÁ a Juraj ARENDÁŠ

Predsedaajúci uviedol, že návrh programu 36. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:

3. Vystavenie vlastnej blakozmenky pre poskytovateľa NFP Ministerstvo životného prostredia v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

K doplneniu programu nedošlo, preto dal starosta obce hlasovať o Návrhu programu.

Hlasovanie č. 1:

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program bol schválený

Bod č. 3: Vystavenie vlastnej blankozmenky pre poskytovateľa NFP Ministerstvo životného prostredia v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia

Starosta uviedol, že projektová manažérka na Ministerstve životného prostredia Ing. Šabíková, ktorá ma na starosti náš projekt ho informovala, že je potrebné, aby obec Kvakovce ručila za schválený projekt buď záložným právom, alebo vystavením blankozmenky. Záložné právo je zložitejšie ako blankozmenka a preto obci navrhla práve formu blankozmenky.

Ing. František Tomko – ak nie je iná možnosť, treba to schváliť

Ing. Ján Tirpák – po preštudovaní podkladov v danej veci nevidí problém

Kedže medzi poslancami existoval všeobecný súhlas s blankozmenkou, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie, ktoré navrhla Ing. Šabíková v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce *schvaľuje:*

*v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-SC111-2016-10/104 zo dňa 17.01.2017 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLÁDÁVKY A POISTENIE MAJETKU“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, **zabezpečenie** prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky a **vystavenie vlastnej blankozmenky** pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: Zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálnych odpadov v obci Kvakovce, kód projektu ITMS2014+: 310011B588.*

Obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce zároveň poveruje starostu podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky voči Poskytovateľovi podľa Zmluvy o poskytnutí NFP.

Hlasovanie č. 2:

ZA: Švecová, Tomko, Arendáš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 4: Rôzne

A. Schválenie dokúpenia pozemku pre Viktora Humeníka ako prípad hodný osobitného zreteľa

Starosta obce informoval, že obecné zastupiteľstvo v minulosti schválilo Zámer na odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa p. Viktora Humeníka s manželkou. Zámer bol uverejnený na úradnej tabuli a neboli žiadne pripomienky k tomuto návrhu. Jedná sa o malú výmeru k rodinnému domu, ktorú reálne využívajú. V tejto súvislosti neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **prevode** obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:

schvaľuje odpredaj obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zákres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Odpredaj sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o odpredaj:

Novovytvorenej parcely č. 551/11 o výmere 101 m² – vodný tok, na základe Geometrického plánu č. 34896821-09/18, ktorý vyhotovil Pavol Popadák a autorizačne overil Ing. Ľubomír Perejda, ktorý predložili žiadatelia.

žiadateľovi:

Viktor Humeník, nar. 1.6.1951 a manželka Božena Humeníková, rod. Jabčanková., nar.: 8. 2. 1952, obaja trvale bytom Jarková č. 154/1, 094 02 Kvakovce.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku je v rovnakej výške, za ak bol odpredaný obecný sad na rovnakej ulici, t.j. vo výške 2,587 EUR za 1 m².

Ulica: Jarková

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastnia hneď vedľa predmetných parciel svoju parcelu a stavbu: rodinný dom, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa ich nehnuteľností. Predmetné parcely žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladi dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 3:

ZA: Švecová, Arendáš, Tomko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

17. septembra 2018

B: Rekonštrukcia ulice Za sadmi

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o postupe prác na rekonštrukcii ulíc. Opravila sa ulica Za sadmi súvislým asfaltovým povrchom na základe Zmluvy s dodávateľom, ktorú máme uzatvorenú a ktorá je výsledkom verejného obstarávania. V tejto súvislosti starosta prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rekonštrukciu havarijného stavu ulice Za sadmi a úhradu faktúry za vykonané práce podľa skutočne prevedených prác dodávateľovi prác.

Hlasovanie č. 4:

ZA: Švecová, Arendáš, Tomko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Bod č. 5.: Diskusia

V diskusii neodznali žiadne otázky.

Bod č. 6.: Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

Ing. Katarína ŠVECOVÁ
overovateľ

Juraj ARENDÁŠ
overovateľ

Anna ČIKOTOVÁ
zapisovateľka