

ZÁPISNICA

z 34. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce, ktoré sa konalo dňa 18.6.2018 o 8.00 hod. v zasadačke obecného úradu v Kvakovciach, Domašská č. 97/1.

Predsedaajúci:

Mgr. Radovan KAPRAL'

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:

Ing. Katarína ŠVECOVÁ

Juraj ARENDÁŠ

Anna JANEVOVÁ

Ing. František TOMKO

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:

Anna ČIKOTOVÁ - zapisovateľka

Ing. Lucia GERGELYOVÁ – ekonómka za Seipa s.r.o.

Ospravedlnená:

Jaroslava JAKUBČÁKOVÁ – z pracovných dôvodov

Ing. Ján TIRPÁK – z dôvodu dovolenky

R O K O V A N I E

1. Otvorenie

V poradí 34. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAL'.

Za zapisovateľa bola starostom určená:

Anna ČIKOTOVÁ – pracovníčka OcÚ

2. Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:

Ing. Katarína ŠVECOVÁ a Juraj ARENDÁŠ

Predsedaajúci uviedol, že návrh programu 34. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:

3. Záverečný účet obce Kvakovce za rok 2017

4. Rôzne

5. Diskusia

6. Záver

K doplneniu programu nedošlo, preto dal starosta obce hlasovať o Návrhu programu.

Hlasovanie č. 1:

ZA: Švecová, Arendáš, Janevová, Tomko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Program bol schválený

Bod č. 3: Záverečný účet obce Kvakovce za rok 2017

Starosta obce ospravedlnil hlavného kontrolóra obce Kvakovce, ktorý pripravil správu hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Kvakovce za rok 2017.

Starosta požiadal Ing. Gegelyovú zo spoločnosti Seipa s.r.o., ktorá zodpovedá za účtovníctvo obce Kvakovce a ktorá pripravila Záverečný účet obce Kvakovce za rok 2017 aby ho prezentovala obecnému zastupiteľstvu.

Ing. Gergelyová podrobne informovala o príjmoch a výdavkoch obce Kvakovce v roku 2017, podľa nej je problémom najmä to, že sa rozpočet nedá presne predvídať, nakoľko obec má rozpracované viaceré projekty, napríklad výdavky obce za povodeň neboli zo strany štátu refundované doteraz, rovnako eurofondové projekty, kde trvá schválenia žiadosti o platbu aj niekoľko mesiacov. Malé problémy spôsobujú aj mzdy, ktoré obec uhradí, avšak refundácia zo strany úradu práce trvá viac ako mesiac, niekedy dlhšie.

Keďže k uvedenému návrhu Záverečného účtu obce Kvakovce za rok 2017 neboli žiadne zásadné pripomienky, ekonómka Ing. Gergelyová prečítala Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a jeho stanovisko k Záverečnému účtu obce Kvakovce za rok 2017. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Kvakovce za rok 2017 a celoročné hospodárenie obce **bez výhrad**. Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 5 843,75 EUR.*

Hlasovanie č. 2:

ZA: Švecová, Arendáš, Janevová, Tomko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záverečný účet obce Kvakovce za rok 2017 bol schválený. Záverečný účet tvorí prílohu uznesenia.

Bod č. 4: Rôzne

A. Ukončenie vzťahov medzi obcou Kvakovce a spoločnosťou Gasmonta s.r.o.

Starosta obce informoval, že dohoda medzi obcou Kvakovce a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. ohľadom kanalizácie v obci je v závere. Právnicki VVS a.s. ešte pripravili návrh dohody medzi obcou Kvakovce a spoločnosťou Gasmonta s.r.o., ktorá bola dodávateľom stavby kanalizácie. Dohoda je pripravená tak, aby v budúcnosti nemohlo dôjsť k nepredvídateľným okolnostiam. Starosta obce prečítal Návrh dohody poslancom a keďže panoval všeobecný súhlas s textom dohody, prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie ohľadom dokončenia kanalizácie v obci Kvakovce. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dohodu o ukončení Zmluvy o dielo č. 6/2002 zo dňa 30.8.2002 a všetkých jej dodatkov medzi obcou Kvakovce a spoločnosťou Gasmonta s.r.o., IČO: 36477613, Herlianska č. 1070/87, 093 03 Vranov nad Topľou.

Hlasovanie č. 3:

ZA: Švecová, Arendáš, Janevová, Tomko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dohoda bola schválená

B: Príprava ceremoniálu na krst výletnej lode

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že vláda SR na svojom zasadnutí vo Vranove nad Topľou schválila a podporila zámer na zakúpenie výletnej lode na Domašu. V uplynulých dňoch obec Kvakovce vyhlásila verejné obstarávanie na zakúpenie výletnej lode, dodávateľ by mal byť známi niekedy v polovici mesiaca júl.

Ak celý proces bude prebiehať bez problémov, je možné, že loď na Domašu dorazí ešte túto letnú turistickú sezónu. Je potrebné mať pripravený program zameraný na krst lode. Starosta informoval, že vznikol prípravný výbor zameraný na prípravu ceremoniálu krstu lode v zložení: Peter Kocák – predseda výboru za folklórny súbor Vranovčan, členovia: Martin Buzáš – za zbor Bambino Luci, Vilma Krauspeová – za detský spevácky zbor Ozvena, Anna Gdovinová – za Hornozemplínske osvetové stredisko a Rastislav Košalko ako podpredseda Komisie cestovného ruchu v obci Kvakovce.

Starosta uviedol, že je potrebné, aby obec Kvakovce, ktorá je obstarávateľom plavidla a bude plavidlo aj prevádzkovať vytvorila a poskytla prípravnému výboru materiálno technické zázemie na slávnostný program. Keďže medzi poslancami panoval všeobecný súhlas s navrhovaným riešením, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie ohľadom obstarania výletnej lode na Domašu a schvaľuje postup obecného úradu v tejto oblasti.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie ohľadom prípravy krstu lode a stanovenia prípravného výboru. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje materiálno technickú a inú podporu pre zabezpečenie dôstojného kultúrnospoločenského programu ktorý bude súvisieť s krstom lode.

Hlasovanie č. 4:

ZA: Švecová, Arendáš, Janevová, Tomko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

C: Žiadosť o dokúpenie pozemku v obci

Starosta obce informoval o žiadosti na odkúpenie pozemku na ulici Jarkovej v obci Kvakovce zo strany rodiny Humeníkovej. Pri zameraní pozemku zistili, že predmetný pozemok, ktorý užívajú patrí obci Kvakovce. Aj preto

je vhodné to vysporiadať za rovnakú cenu za m², ako obec predala obecnú záhradu na rovnakej ulici pred nedávnom. Keďže neboli námietky, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: predaj nižšie samostatne identifikovaných pozemkov. Prípad osobitného zreteľa pre zámer predaja je pri každom pozemku samostatne zdôvodnený, pričom podkladom pre posúdenie dôvodu osobitného zreteľa a následný zámer predaja obecného majetku na ktorý sa vzťahuje tento osobitný zreteľ je v každom prípade reálny stav miesta a geometrický plán, resp. predbežný zakres ktorý si dali vyhotoviť jednotliví žiadatelia o kúpu pozemkov.

Zámer predaja sa týka parciel, ktoré sú vo vlastníctve Obce Kvakovce, pričom **všetky parcely sa nachádzajú v okrese: Vranov nad Topľou, obci: Kvakovce, katastrálnom území: Kvakovce.**

Konkrétne sa jedná o zámer predaja:

Novovytvorenej parcely č. 551/11 o výmere 101 m² – vodný tok, na základe Geometrického plánu č. 34896821-09/18, ktorý vyhotovil Pavol Popadák a autorizačne overil Ing. Ľubomír Perejda, ktorý predložili žiadatelia.

žiadateľovi:

Viktor Humeník, nar. 1.6.1951 a manželka Božena Humeníková, rod. Jabčanková., nar.: 8. 2. 1952, obaja trvale bytom Jarková č. 154/1, 094 02 Kvakovce.

Predajná cena:

Cena za 1 m² pozemku je v rovnakej výške, za akú bola odpredaná obecná záhrada na rovnakej ulici, t.j. vo výške 2,587 EUR za 1 m².

Ulica: Jarková

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Spočíva v skutočnosti, že žiadatelia vlastnia hneď vedľa predmetných parciel svoju parcelu a stavbu: rodinný dom, pričom predmetný pozemok sa nachádza hneď vedľa ich nehnuteľností. Predmetné parcely žiadatelia dlhodobo užívajú, týmto prevodom sa zosúladí dlhodobý užívací stav so stavom právnym.

Hlasovanie č. 5

ZA: Švecová, Arendáš, Janevová, Tomko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené. Zámer na odpredaj bol odsúhlasený.

18. júna 2018

Bod č. 5.: Diskusia

V diskusii neodznali žiadne otázky.

Bod č. 6.: Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

Ing. Katarína ŠVECOVÁ
overovateľ

Juraj ARENDÁŠ
overovateľ

Anna ČIKOTOVÁ
zapisovateľka