ZÁPISNICA

z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce, ktoré sa konalo dňa 18.08.2021 o 08:30 hod. v zasadačke obecného úradu v Kvakovciach, Domašská č. 97/1.

Predsedajúci:
Mgr. Radovan KAPRAĽ

Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:
Ing. René PAVLÍK
Ing. Katarína KARPJAKOVÁ
Marek FOĽTAN
Mgr. Martin TABAČKO príchod až o 08:55

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:
Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – zapisovateľka
Ing. Ján TIRPÁK
António JANEV

Ospravedlnený:
František TUTKO

Za zapisovateľa bola starostom určená:
Mgr. Martina PERHAČOVÁ – pracovníčka OcÚ

R O K O V A N I E

1. <u>Otvorenie</u>
Zasadnutie zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAĽ.

2. <u>Určenie overovateľov zápisnice</u>
Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:
Ing. Katarína KARPJAKOVÁ a Marek FOĽTAN

Predsedajúci uviedol, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:
3. Cyklistický chodník Kvakovce, Lyžiarsky vlek, Dobrá, Domaša Tíšava – model realizácie
4. Plávajúca promenáda s prístaviskom pre vodné športy – model realizácie
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Keďže neboli návrhy na doplnenie programu, starosta obce dal hlasovať o Návrhu programu v predloženom znení.

Hlasovanie č. 1:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Foľtan,

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Bod č. 3.: Cyklistický chodník Kvakovce, Lyžiarsky vlek, Dobrá, Domaša Tíšava – model realizácie

Starosta obce informoval poslancov o tom, že obec má právoplatné stavebné povolenia na stavbu cyklistických chodníkov. Jedná sa o úseky Kvakovce – Dobrá – Lyžiarsky vlek a úsek Dobrá – Tíšava. Projekty sú spracované pre realizáciu stavby aj s rozpočtom. Rozpočtované náklady na úsek Kvakovce – Dobrá – Lyžiarsky vlek sú vo výške približne 1,9 milióna Eur. Na úsek medzi Dobrou a Tíšavou sú rozpočtované náklady okolo 3,9 mil. EUR. Chodníky by mali mať parametre lesnej cesty, aby ich nepoškodila ťažba dreva a ich šírka je 4,5 metra.

Starosta informoval, že stále je v platnosti uznesenie vlády č. 359/2016, ktoré hovorí o tom, že

Vláda
Schvaľuje

A.1. *návrh Akčného plánu rozvoja okresu Vranov nad Topľou s pripomienkou prijatou na rokovaní vlády;*

B. ukladá
ministrovi dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja

B:5. *v spolupráci s obcami, Prešovským samosprávnym krajom a dotknutými orgánmi štátnej správy a štátnymi organizáciami pripraviť model realizácie centra vodných športov a oddychu v rekreačnej oblasti Domaša ako pilotného projektu rozvoja cestovného ruchu na vodných plochách na Slovensku formou verejných investícií do základnej turistickej infraštruktúry*

Z uvedeného dôvodu sa uskutočnili viaceré rokovania na úrovni ministerstiev aj na úrovni Prešovského samosprávneho kraja. Na rokovaniach bol prítomný aj Jaroslav Makatúra ako poslanec PSK a predseda Oblastnej organizácie cestovného ruchu Horný Zemplín a Horný Šariš. Rokovania boli aj o tom, že Obec Kvakovce dnes nemôže čerpať zdroje na tak veľký projekt, lebo nie sú takto nastavené výzvy.

Keďže sú všetky projekty pripravené na realizáciu, je dosť možné že sa nájde taký model, aby sme na nich mohlí čerpať peniaze ešte zo starého programového obdobia. Starosta obce je toho názoru, aby sa to riešilo podobne ako pri kanalizácii a to tak, že dôjde k cedácii t.j. prenesení investorstva na iný subjekt, ideálne by bolo, ak by to bol Prešovský samosprávny kraj a nech oni dostanú dotáciu, nájdu dodávateľa a po realizácii by stavbu odovzdali do užívania našej obci.

Keďže medzi poslancami panoval všeobecný súhlas s navrhovaným postupom, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu ohľadom právoplatných stavebných povolení na stavby:

a) Cyklochodník Kvakovce – Dobrá – Lyžiarsky vlek
b) Cyklochodník Domaša Dobrá – Domaša Tíšava

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby starosta obce, zástupkyňa starostu obce, respektíve nimi poverený zástupca rokoval so všetkými orgánmi štátnej správy a samosprávy s cieľom získať finančné prostriedky na zabezpečenie realizácie predmetných stavieb cyklochodníkov.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie zmluvy o cedácii, resp. o prenesení investorstva na ktorýkoľvek subjekt štátnej správy, samosprávy, resp. na štátom alebo samosprávou zriadené organizácie, ktoré sa zaviažu zrealizovať predmetné stavby cyklochodníkov.

Hlasovanie č. 2:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Foľtan,
Proti: 0
Zdržal sa: 0

V tejto súvislosti starosta obce ešte navrhol, aby bol schválený zámer na odpredaj stavby cesty v úseku Kvakovce – Dobrá – Lyžiarsky vlek a R.O. Dobrá – Tíšava Valkov. Starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu rozhoduje o **zámere** prevodu obecného majetku, ktorý je špecifikovaný nižšie tak, že:*

schvaľuje zámer predaja obecného majetku

***ako prípad hodný osobitného** zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:*

a) Cesta Kvakovce – Dobrá – Lyžiarsky vlek, ktorú Obec Kvakovce získala do majetku na základe delimitačného protokolu č. 69/2020, ktorá sa nachádza v k.ú. Kvakovce na parcelách C KN č. 2209/5, 2209/6, 2243/15, 2243/1, 2243/27, 2243/36, 2243/35, 2243/32, 2243/25, 2243/18, 2243/31, 2243/23, 2243/24, 2243/34, 2243/30, 2243/20, 2243/22, 2243/29, 2243/19, 2243/21, 2243/28, 2243/26, 2243/16, 2243/17, 2243/37, 2235/3, 1694/26, 1694/28, 1694/27, 1699/20, 1699/32, 1699/31, 1699/30, 1699/29, 1699/28, 1699/27, 1699/26, 1699/25, 1699/24, 1699/23, 1699/33, 1699/22, 1699/21, 1703/11,1703/10,

b) Cesta R.O. Domaša Dobrá – Domaša Tíšava, ktorú Obec Kvakovce získala do majetku na základe delimitačného protokolu č. 211/2019, ktorá sa nachádza v k.ú. Kvakovce na parcelách č. p.č. CKN 1741/7, 1738/9, 1738/8, 1738/4, 1741/5, 1749/3, 1745/14, 1749/5, 1747/5, 1747/7, 1747/4, 1750/26, 1750/23, 1750/22, 1750/20, 1750/21, 1750/19, 1750/18, 1750/17, 1750/16, 1750/15, 1750/14, 1750/13, 1750/12, 1750/11, 1750/10, 1750/9, 1750/8, 1750/7, 1750/6, 1750/5, 1750/4, 1750/3, 1750/2, 1750/24, 1752/2, 1755/5, 1755/6, 1755/7, 1759/52, 1755/4, 1760/8, 1760/10, 1760/9, 1761/25, 1761/28, 1761/20, 1761/27, 1761/29, 1761/26, 1761/24, 1761/23, 1761/22, 1761/21, 1761/19, 1759/47, 1759/46, 1759/44, 1759/42, 1759/48, 1759/45, 1759/43, 1759/41, 1759/49, 1759/50, 1759/40, 1759/25, 1759/25, 1759/26, 1759/23, 1759/24, 1759/27, 1759/39, 1763/2, 1759/36, 1759/38, 1759/37, 1759/35, 1759/34, 1759/33, 1759/32, 1759/31, 1759/30, 1759/29, 1759/28, 1759/16, 1759/11, 1759/15, 1759/22, 1759/21, 1759/14, 1759/20, 1759/19, 1759/18, 1759/13, 1759/17, 1759/12, 1774/2, 1892/50, 1892/67, 1892/58, 1903/28, 1903/27, 1892/54, 1892/51, 1892/51, 1892/53, 1892/52, 1892/55, 1892/56, 1892/57, 1892/59, 1892/60, 1892/61, 1892/62, 1892/63, 1892/64, 1892/65, 1892/66, 1903/24, 1903/26, 1903/29, 1903/30, 1903/31, 1903/32, 1767/4 k.ú. Kvakovce a p.č. CKN 333/5 a 248/10 v k.ú. Valkov.

Kupujúci:
Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475

Predajná cena:
Vzhľadom k tomu, že sa Kupujúci zaväzuje zrekonštruovať existujúce cesty, ktoré budú slúžiť na cyklochodník, je kúpna cena 1,- EUR.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Spočíva v skutočnosti, že obec Kvakovce nemá peniaze na rekonštrukciu ciest, aby mohli slúžiť pre verejnosť ako cyklochodník, aj keď má zabezpečenú komplexnú realizačnú projektovú dokumentáciu vrátane právoplatných stavebných povolení. Z uvedeného dôvodu bude s kupujúcim uzatvorená Zmluva o cedácii, ktorá bude spočívať v tom, že sa kupujúci zaviaže v určitej lehote zrealizovať stavby:

a) Cyklochodník Kvakovce – Dobrá
b) Cyklochodník Domaša Dobrá – Domaša Tíšava

Tým sa zabezpečí pre obec Kvakovce a jej obyvateľov, ale aj pre návštevníkov rekreačnej oblasti oprave a výstavba základnej turistickej infraštruktúry a tým sa následne vytvoria podmienky pre hospodársko-sociálny rozvoj Obce Kvakovce.

Hlasovanie č. 3:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Foľtan,
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Poznámka: príchod poslanca Mgr. Martina Tabačka.

Bod. č. 3.: Plávajúca promenáda s prístaviskom pre vodné športy – model realizácie

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o kompletne pripravenom projekte na realizáciu plávajúcej promenády s prístaviskom pre vodné športy, typizovaných prístavísk okolo celej Domaše a domovského prístaviska pre výletnú loď.

Projektovú dokumentáciu obstarala obcou Kvakovce zriadená nezisková organizácia Domaša Invest. Aj v tomto prípade platí to, čo pri cyklochodníkoch, že tento projekt sa dá realizovať hneď a dali by sa na neho minúť možno ešte nevyčerpané paniaze. Aj tu starosta obce preferuje, aby tak veľký projekt realizoval podľa možnosti iný subjekt ako obec Kvakovce, ideálne by bolo, ak by to realizoval Prešovský samosprávny kraj, ktorý má na to potrebné odborné aj finančné kapacity.

Keďže poslanci obce súhlasili s navrhovaným postupom, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu ohľadom kompletne pripravenej realizačnej projektovej dokumentácie pre realizáciu investičného zámeru:

a) Plávajúca promenáda s prístaviskom pre vodné športy
b) Typizované prístaviská v okolí vodnej nádrže Veľká Domaša
c) Domovské prístavisko pre výletnú loď

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby starosta obce, zástupkyňa starostu obce, riaditeľka neziskovej organizácie Domaša invest, respektíve starostom poverený zástupca rokoval so akýmikoľvek orgánmi štátnej správy a samosprávy s cieľom získať finančné prostriedky na zabezpečenie realizácie investičných zámerov prístavísk a plávajúcej promenády s prístaviskom pre vodné športy na Domaši.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie zmluvy o cedácii, resp. o prenesení investorstva na ktorýkoľvek subjekt štátnej správy, samosprávy, resp. na štátom alebo samosprávou zriadené organizácie, ktoré sa zaviažu zrealizovať investičný zámer realizácie prístavísk a plávajúcej promenády s prístaviskom pre vodné športy na Domaši.

Hlasovanie č. 4:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Foľtan, Tabačko
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Bod. č. 4.: Rôzne

A.: Úprava rozpočtu

Starosta obce informoval poslancov, že podľa účtovnej firmy je potrebné aktualizovať rozpočet, keďže obec má príjmy z cestovného ruchu aj výdavky, aby to sedelo. Poslanci s úpravou rozpočtu súhlasili, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo obce Kvakovce **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu obce Kvakovce na rok 2021 vykonanú rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z., podľa návrhu spoločnosti Úradovňa plus s.r.o., ktorá vykonáva účtovné služby pre obec Kvakovce tak, aby boli zohľadnené všetky príjmy a výdavky obce Kvakovce v roku 2021.*

Hlasovanie č. 5:
ZA: Pavlík, Karpjaková, Foľtan, Tabačko
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Bod č. 5.: Diskusia

Marek FOĽTAN – do kontajnerov na cintoríne nosí mnoho ľudí odpad, ktorý tam nemá čo hľadať.

Mgr. Radovan KAPRAĽ – vie sa o tom, na jeseň sa má robiť parkovisko pri dome smútku, obecnom úrade, Jarková ulica, ulica Za jarkom, opravy ciest na Dobrej. Počas toho sa to upraví, dá sa tam fotopasca a zníži sa počet kontajnerov.

Bod. č. 6.: Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ overovateľ	Marek FOĽTAN overovateľ	Mgr. Martina PERHÁČOVÁ zapisovateľka