

## ZÁPISNICA

z 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce, ktoré sa konalo dňa 31. augusta 2015 v zasadačke obecného úradu v Kvakovciach, Kvakovce č. 97.

### **Predsedajúci:**

Mgr. Radovan KAPRAL, starosta obce

### **Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:**

Juraj ARENDÁŠ

Ing. Katarína ŠVECOVÁ

Jaroslava JAKUBČÁKOVÁ

### **Ďalej prítomný podľa prezenčnej listiny:**

Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór

### **Ospravedlnení:**

Anna JANEVOVÁ – poslankyňa OZ z dôvodu práceneschopnosti

Ing. František TOMKO – poslanec OZ z dôvodu návštevy lekára

## **R O K O V A N I E**

### **1. Otvorenie**

V poradí 9. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan Kapral.

### **Za zapisovateľa bola starostom určená:**

Anna Čikotová – pracovníčka OcÚ

### **2. Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:

Juraj Arendáš a Ing. Katarína Švecová

Starosta uviedol, že návrh programu 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

### **Program:**

3. Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj prebytočnej techniky
4. Schválenie pravidiel odpredaja pozemkov k chatám v RO Domaša Dobrá
5. Obecný les – odborný lesný hospodár
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Iné návrhy na doplnenie programu neboli, starosta dal hlasovať o navrhnutom programe rokovania. Podľa prezenčnej listiny bolo zastupiteľstvo uznášaniaschopné, prítomní boli traja poslanci.

### **Hlasovanie č. 1:**

ZA: Arendáš, Jakubčáková, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

## **Program bol schválený**

---

### **Bod č. 3: Schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj prebytočnej techniky**

Starosta obce informoval poslancov, že dal vyhotoviť znalecké posudky na predaj techniky, ktorá sa nevyužíva a je v nevyhovujúcom stave. Znalecké posudky vyhotovil Ing. Dušan Koščo, Puškinova 812/4, 09303 Vranov nad Topľou. Celkovo sa jedná o 18 druhov rôznej techniky a dopravných prostriedkov.

Starosta obce navrhol, aby bola nepotrebná technika ponúknutá na predaj prostredníctvom verejnej obchodnej súťaže.

- Poslanec Juraj Arendáš navrhol, aby sa traktor a vozidlo V3S nepredávali, že sa bude dať využiť v budúcnosti napríklad v lese a traktor v zime.
- Starosta obce prezentoval názor, že on nie je za predaj za každú cenu a uvidí sa, či bude o danú techniku vôbec záujem. Podľa starostu je výhodnejšie, aby danú techniku niekto kúpil a využíval ju efektívne počas celého roka a v prípade potreby poskytoval služby pre obec, za ktoré obec riadne zaplatí. Je neefektívne držať techniku pri živote, investovať do jej opráv, platiť poisťky, keď si vieme v prípade potreby služby objednať. Koniec koncov, o každom predaji bude rozhodovať obecné zastupiteľstvo.

Medzi poslancami bol všeobecný súhlas na to, aby bola vyhlásená súťaž s tým, že sa následne uvidí, či vôbec bude o techniku záujem. Starosta obce prečítal návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** podmienky Obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného hnutelného majetku obce Kvakovce v počte 18 kusov. Podmienky Obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu uznesenia.*

#### **Hlasovanie č. 2:**

ZA: Arendáš, Jakubčáková, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie bolo prijaté. Podmienky Obchodnej verejnej súťaže na predaj hnutelného majetku boli schválené.**

---

### **Bod č. 4: Schválenie pravidiel odpredaja pozemkov k chatám v RO Domaša Dobrá**

Starosta obce informoval, že viacerí chatári majú záujem si vysporiadať pozemky v okolí svojich rekreačných chat a dokúpiť ich. Je dobré, aby sa dokúpenia robili hromadne, aby to bolo efektívne, aby nemusela často zasadať majetková komisia. V tejto súvislosti navrhol uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer odpredať parcely k rekreačným chatám pre ľudí, ktorí si chcú pozemky, ktoré využívajú vysporiadať a dokúpiť. Žiadosti o kúpu je potrebné doručiť obci Kvakovce priebežne podľa možnosti v lehote do 15. októbra 2015, v odôvodnených prípadoch aj neskôr na tlačive, ktorého vzor určí obecný úrad v Kvakovciach vrátane príloh. Cena predaja bude stanovená znaleckým posudkom. Následne žiadosti posúdi Komisia majetková a prijme odporúčanie pre obecné zastupiteľstvo, ktoré o žiadosti rozhodne.*

#### **Hlasovanie č. 3:**

ZA: Arendáš, Jakubčáková, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

---

**Bod. č. 5: Obecný les – odborný lesný hospodár**

Starosta obce požiadal poslanca Juraja Arendáša, aby informoval prítomných poslancov o jeho zisteniach v súvislosti s obecným lesom, nakoľko sa dohodli, že si túto agendu zoberie na starosť.

Poslanec Juraj Arendáš informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o tom, že sa stretol s posledným odborným lesným hospodárom, ktorý mal na starosti túto agendu. V lese je potrebné vykonať činnosti, ako je ťažba, výsadba a podobne. Za odborného lesného hospodára navrhol Ing. Jána Sabola.

Starosta obce predložil návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** za odborného lesného hospodára Ing. Jána Sabola.*

**Hlasovanie č. 4:**

ZA: Arendáš, Jakubčáková, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

---

**Bod. č. 6: Rôzne**

**A:** Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o dvoch pozemkoch v obci, ktoré sa nevyužívajú a o ktoré sa obec musí starať. Možno existujú ľudia, ktorí by si dané pozemky kúpili a starali sa o nich. Jedná sa o pozemok pri bývalej krčme a sad za pani Vojtkovou. V tejto súvislosti prečítal návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer samostatne odpredať pozemky parcelné číslo 101, reg. C, o výmere 1177 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria a parcelné číslo 46/4, reg. C, o výmere 2319 m<sup>2</sup> – záhrady. Bude vyhotovený znalecký posudok a pozemky sa odpredajú formou ponukového konania v súlade so zákonom o majetku obcí.*

**Hlasovanie č. 5:**

ZA: Arendáš, Jakubčáková, Švecová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

---

**Bod č. 7: Diskusia**

V diskusii nevystúpil nikto.

---

**Bod č. 8: Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

---

Anna Čikotová  
zapisovateľ

Juraj ARENDÁŠ  
overovateľ

Ing. Katarína ŠVECOVÁ  
overovateľka