

## ZÁPISNICA

z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce, ktoré sa konalo dňa 4.10.2016 o 8.00 hod. v zasedačke obecného úradu v Kvakovciach, Domašská č. 97/1.

### **Predsedaajúci:**

Mgr. Radovan KAPRAL, starosta obce

### **Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:**

Ing. Katarína ŠVECOVÁ

Ing. František TOMKO

Juraj ARENDÁŠ

Anna JANEVOVÁ

### **Ospravedlnení:**

Jaroslava JAKUBČÁKOVÁ – poslankyňa OZ z dôvodu práceneschopnosti

Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór obce z dôvodu účasti na školení

## **R O K O V A N I E**

### **1. Otvorenie**

V poradí 19. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAL.

### **Za zapisovateľa bola starostom určená:**

Anna JANEVOVÁ – zástupkyňa starostu obce

### **2. Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:

Juraj Arendáš a Ing. František Tomko.

Starosta uviedol, že návrh programu 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

### **Program:**

3. Akčný plán okresu Vranov nad Topľou a príprava realizácie Národného centra vodných športov
4. Zriadenie Neziskovej organizácie
5. Denný stacionár pre dôchodcov
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

K doplneniu programu nedošlo, preto dal starosta obce hlasovať o Návrhu programu.

### **Hlasovanie č. 1:**

ZA: Tomko, Švecová, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Program bol schválený**

### **Bod č. 3: Akčný plán okresu Vranov nad Topľou a príprava realizácie Národného centra vodných športov**

Starosta obce informoval prítomných poslancov o výsledkoch výjazdového zasadnutia vlády SR v meste Vranov nad Topľou, ktoré sa konalo 29.8.2016. Na tomto zasadnutí bol schválený Akčný plán okresu Vranov nad Topľou, ktorého súčasťou sú viaceré aktivity na území obce Kvakovce.

Starosta obce uviedol, že ho minister vymenoval do Rozvojovej rady okresu aj do Akčnej rady, kde sa snažil presadiť aktivity práve súvisiace s rozvojom rekreačnej oblasti Domaša. Členom vlády bol predložený zámer Národného centra vodných športov, oddychu a športovej histórie, ktorý vypracoval predseda Komisie urbanizmu, architektúry a krajiny Ing. Arch. Peter Doričko.

Uskutočnilo sa viacero rokovaní na jednotlivých ministerstvách, obec Kvakovce počas leta navštívili viacerí riaditelia odborov z ministerstiev. Úlohou obce je pripraviť projekty pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie a na tieto projekty bol vládou vyčlenený aj regionálny príspevok vo výške 160 tis. EUR. Celková odhadovaná výška investície je približne 8 mil. EUR, preto vláda poverila ministra dopravy, aby do 30.6.2017 našiel spôsob, ako projekt centra realizovať a financovať. V prípade úspechu by sa z nášho projektu mal stať pilotný projekt na riešenie vodnej turistiky na Slovensku, čiže na Zemplínskej šírave, Liptovskej Mare a Oravskej priehrade.

Šanca na realizáciu je teda vysoká, avšak je potrebné sa o to pričiniť. Jedná vec je štúdia, no druhou vecou je praktická realizácia a ochota vlastníkov pozemkov dohodnúť sa. Bez ochoty všetkých zúčastnených to bude veľkým problémom. V tejto súvislosti starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o schválenom Akčnom pláne okresu Vranov nad Topľou zo strany vlády Slovenskej republiky na jej výjazdovom zasadnutí v meste Vranov nad Topľou dňa 29. 8. 2016. Súčasťou Akčného plánu je aj podpora aktivít na území obce Kvakovce v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá, a to vytvorenie Centra vodných športov, výstavba nábrežnej promenády, plávajúcej promenády s prístavom pre vodné športy, cyklistický chodník medzi strediskami Dobrá – Tíšava, múzeum športových hrdinov, vyhladková loď a úprava pláží.*

*Za týmto účelom a na prípravu projektov pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie vláda SR vyčlenila aj finančné prostriedky formou regionálneho príspevku v celkovej výške 160 tis. EUR.*

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje projektový zámer Národného centra vodných športov, oddychu a športovej histórie v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá, ktorý vypracoval predseda Komisie urbanizmu, architektúry a krajiny Ing. Arch. Peter Doričko. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vykonanie všetkých potrebných úkonov a prác na prípravu projektov a nevyhnutnej dokumentácie v súvislosti s realizáciou Národného centra vodných športov v lokalite Domaša Dobrá na území obce Kvakovce.*

#### **Hlasovanie č. 2:**

ZA: Tomko, Švecová, Arendáš, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Uznesenie bolo prijaté.**

### **Bod č. 4: Zriadenie Neziskovej organizácie**

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že vláda SR schválila poskytnutie regionálneho príspevku vo výške 160 tis. EUR, avšak tento príspevok môže byť poskytnutý len neziskovej organizácii. Osobne z toho nie je

nadšený, lepšie by bolo, ak by bola prijímateľom obec, avšak takto sú nastavené podmienky a zmeniť by to mohla opätovne len vláda. Za týmto účelom starosta obce kontaktoval aj splnomocnenca vlády SR Ing. Antona Marcinčina, ktorý vec odstúpil na vybavenie. Z ministerstva dopravy prišla mailom odpoveď od štátnej radkyne JUDr. Kataríny Hanovej, že obec nemôže byť považovaná za neziskovú organizáciu, ale že obec Kvakovce môže zriadiť neziskovú organizáciu.

Aj preto je potrebné, aby obec zriadila neziskovú organizáciu, aby sme mohli čerpať regionálny príspevok na prípravu projektov.

Juraj Arendáš – je nevyhnutné byť v tejto oblasti opatrný

Ing. Katarína Švecová – nevidí v tom zásadný problém, je potrebné takúto organizáciu zriadiť

Ing. František Tomko – je potrebné to zriadiť, ale treba si preveriť všetky okolnosti a ľudí

Starosta obce konštatoval, že obavy sú oprávnené a aj on ich má, avšak obec do neziskovej organizácie nevloží žiadny majetok. Vhodné by bolo, aby sa riaditeľom neziskovej organizácie stala predsedníčka Komisie cestovného ruchu, respektíve podpredseda. Poslanci vyjadrili všeobecný súhlas, preto starosta obce navrhol uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo z dôvodu vládou schváleného Akčného plánu okresu Vranov nad Topľou a za účelom realizácie projektu Národného centra vodných športov, oddychu a športovej histórie **schvaľuje** vytvorenie Neziskovej organizácie obce Kvakovce pod názvom*

*DOMAŠA INVEST n.o.*

*so sídlom Domašská č. 97/1, 094 02 Slovenská Kajňa*

*s tým, že 2/3 členov Správnej rady neziskovej organizácie menuje a odvoláva obec Kvakovce. Hlavnou činnosťou neziskovej organizácie bude poskytovanie služieb na podporu zamestnanosti a vytváranie pracovných miest prostredníctvom vládou schváleného Akčného plánu okresu Vranov nad Topľou a realizáciou projektu Národného centra vodných športov, oddychu a športovej histórie v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá. Obecné zastupiteľstvo poveruje zástupkyňu starostu obce p. Annu Janevovú na podanie návrhu na registráciu neziskovej organizácie na Okresnom úrade v Prešove.*

### **Hlasovanie č. 3:**

ZA: Tomko, Švecová, Janevová

Proti: 0

Zdržal sa: Arendáš

**Uznesenie bolo prijaté. Zriadenie neziskovej organizácie bolo schválené.**

### **Bod č. 5: Denný stacionár pre dôchodcov**

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že je tu snaha o zriadenie denného stacionáru pre dôchodcov v našej obci. Má to svoje výhody, ľudia sa stretnú, porozprávajú, dostanú obed, masáže, bude pre nich organizovaný program. Podľa prieskumu prejavilo o denný stacionár záujem približne 40 dôchodcov z obce. Preto je potrebné podľa starostu obce do toho ísť.

Nezisková organizácia LUX VELIT n.o. prejavila záujem o priestory v budove obecného úradu na 1NP a v prípade potreby aj na prízemí za účelom zriadenia denného stacionáru. Náklady na elektrickú energiu a prevádzku si budú platiť samostatne. Preto je vhodné, aby sme im prenajali tieto priestory.

Juraj Arendáš – je to dobrá vec, treba to podporiť.

Ing. Katarína Švecová – denný stacionár treba podporiť, ľudia budú mať možnosť na stretnutia, bude im veselšie.

Medzi poslancami bol všeobecný súhlas, preto starosta obce navrhol uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi obcou Kvakovce a neziskovou organizáciou Lux velit n.o. za účelom zriadenia denného stacionáru pre dôchodcov. Denný stacionár by mal byť zriadený v budove obecného úradu na 1NP v priestoroch bývalej Materskej školy a v prípade potreby aj na PP.*

**Hlasovanie č. 4:**

ZA: Tomko, Švecová, Janevová, Arendáš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté. Nájom bol schválený.**

---

**Bod č. 5: Rôzne**

**A: Odpredaj zvyšnej časti budovy starej školy**

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že p. Saiková, ktorá vo verejnej obchodnej súťaži kúpila od obce starý byt – rodinný dom v budove starej školy prejavila záujem o kúpu aj zvyšnej časti budovy, nakoľko ju chce rekonštruovať celú. Vec konzultoval s poslancami z obce p. Arendášom a slečnou Jakubčákovou, ktorí vyjadrili súhlas. Preto starosta navrhol, aby bola vyhlásená transparentná verejná obchodná súťaž s tým, že odpredaj zvyšnej časti budovy bude musieť odsúhlasiť ešte obecné zastupiteľstvo. Medzi prítomnými poslancami bol všeobecný súhlas, preto starosta prečítal návrh na uznesenie v tomto znení:

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže na predaj zvyšnej časti budovy starej školy za najvyššiu ponúknutú cenu, ktorá vzíde z Obchodnej verejnej súťaže s podmienkou, že následný odpredaj odsúhlasí obecné zastupiteľstvo.*

**Hlasovanie č. 5:**

ZA: Tomko, Švecová, Janevová, Arendáš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté. Podmienky Obchodnej verejnej súťaže boli schválené.**

---

**B: Súdne spory**

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o prebiehajúcich súdnych sporoch. Obec prehrala súdny spor s bývalým zástupcom starostu obce p. Viktorom Humeníkom a mali by sme mu zaplatiť približne 5,5 EUR ako úrok z omeškania. Starosta celý spor považuje za trápny. Problémom bolo najmä to, že p. Humeník žiadal od obce okrem odmeny aj odvody, to znamená, že sa súdil v podstate o hrubú odmenu – mzdu. Táto jeho požiadavka sa preukázala ako neoprávnená a potvrdil to aj súd a Sociálna poisťovňa. Súd p. Humeníkovi priznal len úroky z omeškania, keďže istina mu bola vyplatená.

Ďalší súdny spor s p. Štefanom Strakom bol odročený z dôvodu, že kľúčový korunný svedok v spore sa na pojednávanie nemohol dostaviť, preto bude vytýčený nový termín pojednávania.

---

4. októbra 2016

---

Súdny spor s Jozefom Plančárom ohľadom údajnej pôžičky pre obec v hotovosti mal zaujímavý priebeh a odhalenie o ktorom nie je možné teraz bližšie hovoriť, nakoľko celá vec nie je ukončená, ale bude to ešte veľmi zaujímavé.

**C: Vodovod a kanalizácia v obci Kvakovce**

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo, že postupne ľudia nosia zmluvy o budúcich zmluvách na pripojenie. Bolo by to treba urýchliť a apeloval na ľudí, že ak chcú mať vodu a kanalizáciu v dohľadnej dobe, musia priniesť zmluvy v čo najkratšom čase, lebo sa pripravujú investičné plány na budúci rok.

---

**Bod č. 6: Diskusia**

V diskusii neodznali žiadne príspevky.

---

**Bod č. 7: Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

---

Ing. František TOMKO  
overovateľ

Juraj ARENDÁŠ  
overovateľ

Anna JANEVOVÁ  
zapisovateľka