ZÁPISNICA

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Kvakovce, ktoré sa konalo dňa 6.3.2019 o 17.30 hod. v zasadačke obecného úradu v Kvakovciach, Domašská č. 97/1.

Predsedajúci:
Mgr. Radovan KAPRAĽ

Prítomní novozvolení poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:
Matúš ONDOVČÁK
Ján ČIKOT
Marek FOĽTAN
Ing. Katarína KARPJAKOVÁ

Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:
Mgr. Martina PERHÁČOVÁ - zapisovateľka
Ing. Ján TIRPÁK – hlavný kontrolór obce

Ospravedlnení:
Ing. Ján TIRPÁK – z dôvodu účasti na školení kontrolórov
František TUTKO – z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti

R O K O V A N I E

1. Otvorenie
Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Radovan KAPRAĽ.

Za zapisovateľa bola starostom určená:
Mgr. Martina PERHÁČOVÁ – pracovníčka OcÚ

2. Určenie overovateľov zápisnice
Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení títo poslanci:
Ing. Katarína KARPJAKOVÁ a Marek FOĽTAN

Predsedajúci uviedol, že návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol stanovený v pozvánke.

Program:
3. Odpredaj pozemku – stará krčma
4. Verejná obchodná súťaž na odpredaj dreva
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kvakovce č. 1/2019 o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií a na verejných priestranstvách na území obce Kvakovce v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Starosta obce dal hlasovať o Návrhu programu.

Hlasovanie č. 1:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Program bol schválený

Bod č. 3: Odpredaj pozemku – stará krčma

Starosta obce informoval poslancov o výsledkoch verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemku v centre obce, na ktorom je postavená stará nefunkčná krčma. Pozemok je nevyužívaný a aj napriek viacerých súťažiam a inzerátom nikto o daný pozemok neprejavil záujem. V poslednej súťaži boli dvaja záujemcovia, avšak víťaz si svoj zámer rozmyslel a odstúpil s tým, že o pozemok záujem nemá. Starosta prezentoval názor, že to treba odpredať.

Ján ČIKOT – budova je stará, je na spadnutie

Matúš ONODVČÁK – pamätá si objekt, bol v zlom stave ešte keď ho prevádzkovala jeho rodina.

Keďže medzi poslancami bola všeobecná zhoda s odpredajom pozemku, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecného zastupiteľstvo berie na vedomie výsledky verejnej obchodnej súťaže č. 1/2019 na odpredaj pozemku v obci Kvakovce. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku víťazovi verejnej obchodnej súťaže spoločnosti TKJD s.r.o. Žalobín č. 114, 094 03 Žalobín za ním ponúknutú cenu 1000,- EUR.

Hlasovanie č. 2:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Odpredaj pozemku víťazovi VOS bol schválený.

Bod č. 4.: Verejná obchodná súťaž na odpredaj dreva

Starosta obce informoval, že je potrebné vyhlásiť novú verejnú obchodnú súťaž na predaj dreva z obecného lesa, lebo máme schválený nový lesohospodársky plán. Najtransparentnejšia forma je verejná obchodná súťaž s uverejnením inzerátu v tlači a verejným otváraním obálok.

Marek FOĽTAN – je to na zváženie, či predávať drevo na pni, tak ako doteraz, alebo organizovať ťažbu a potom predávať drevo. Je za to, aby sa to vyskúšalo a uvidí sa, aké budú ponuky, cena za drevo sa vyvíja.

Ján ČIKOT – je potrebné to skontrolovať, vyskúšať a uvidí sa

Starosta uviedol, že podmienky súťaže sú nastavené tak, že stále bude mať posledné slovo zastupiteľstvo, preto treba dať vyhlásiť súťaž a ostatné sa uvidí. Keďže medzi poslancami panoval

všeobecný súhlas s odpredajom dreva formou verejnej obchodnej súťaže, starosta prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky Verejnej obchodnej súťaže na predaj dreva na pni z obecného lesa. Inzerát bude uverejnený aj v regionálnej tlači. Podmienky verejnej obchodnej súťaže tvoria prílohu uznesenia.

Hlasovanie č. 3:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj dreva boli schválené.

Bod č. 4.: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kvakovce č. 1/2019 o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií a na verejných priestranstvách na území obce Kvakovce v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Starosta obce oboznámil poslancov, že je potrebné a vhodné zaviesť parkovanie v rekreačnej oblasti. Obec sa stará o verejné plochy, zeleň, kvety, vyváža odpad a je neseriózne, aby všetky náklady znášala obec a chatári. Príjem z parkovného pokryje aspoň časť nákladov a nastavené sú symbolické sumy. Je potrebné to upraviť, vždy môžeme povedať, že parkovné vyberať nebudeme, ale ak to upravené nebude, riešiť veci operatívne v lete bude nemožné. Okrem toho podľa starostu obec získa prehľad o automobiloch, ktoré do strediska chodia, čo sa týka aj rybárov. Rezidenti a chatári budú oslobodení, ak budú mať potvrdenie od obce.

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ – je za zavedenie parkovného, potom sa to môže prehodnotiť, aj v iných mestách a obciach sa parkovné vyberá a v okolí Domaše tiež.

Marek FOĽTAN – má obavu, či to neodradí ľudí, nesúhlasí s vyberaním parkovného na nespevnených pozemkoch a na pláži. Chýbajú na pláži WC a podobne.

Matúš ONDOVČÁK – na jednej strane je to dobré, na strane druhej to môže ľudí odradiť. Čo v prípade, ak niekto zaplatí parkovné a potom príde búrka.

Ján ČIKOT – je za to, aby sa to vyskúšalo

Mgr. Radovan KAPRAĽ – nikto nechce zle, obec bude situáciu vyhodnocovať a podľa toho sa rozhodne. V Tatrách a ani v meste sa nikto nepýta, čo a kto ide na dané miesto robiť. Jednoducho sa platí. V našom prípade je nastavené naozaj symbolické parkovné, preto v tom nevidí až taký problém. Keďže diskusia k tomuto bodu skončila, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kvakovce o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií a na verejných priestranstvách na území obce Kvakovce v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá č. 1/2019. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií a na verejných priestranstvách na území obce Kvakovce v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá. Schválené Všeobecne záväzné nariadenie tvorí neoddeliteľnú prílohu zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli

v obci Kvakovce dňa 11.2.2019. Lehota na podávanie pripomienok skončila dňa 1.3.2019. Návrh bol z úradnej tabule zvesený dňa 1.3.2019. Návrh VZN tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 4:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: Foľtan

VZN č. 1/2019 o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií a na verejných priestranstvách na území obce Kvakovce v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá bolo schválené.

Bod č. 6.: Rôzne

A.: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok 2019
Starosta obce v úvode ospravedlnil hlavného kontrolóra, ktorý je na školení hlavných kontrolórov v okrese Poprad a preto nemohol prísť. Doručil Plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2019, s čím oboznámil poslancov obce. Keďže k danému Plánu neboli pripomienky, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v obci Kvakovce na prvý polrok 2019. Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu uznesenia.

Hlasovanie č. 5:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté. Plán kontrolnej činnosti bol schválený.

B.: Štatút rekreačnej oblasti Domaša Dobrá
Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o platnom VZN č. 1/2018 Štatúte rekreačnej oblasti Domaša Dobrá. Sú rôzne názory na tento štatút, mnohé obce a mestá majú identický štatút. Obec niekedy v roku 2015 a 2016 požiadala JUDr. Sotoláža, ktorý je expert na samosprávu aby pripravil Štatút na mieru pre obec Kvakovce, právne služby podľa ním zaslanej ponuky by stáli niekoľko tisíc EUR. Preto sa obec spoľahla na iné štatúty, ktoré majú obce a mestá v SR prijaté a fungujú na základe nich dlhé roky. Vzhľadom na viaceré názory starosta obce navrhol zrušiť VZN č. 1/2018 Štatút rekreačnej oblasti Domaša Dobrá. Keďže medzi poslancami panoval všeobecný súhlas, starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie, ktorým zrušuje VZN obce Kvakovce č. 1/2018 Štatút rekreačnej oblasti Domaša Dobrá, ktoré bolo Obecným zastupiteľstvom schválené dňa 14.05.2018 a ktoré nadobudlo účinnosť dňa 1.06.2018.

Hlasovanie č. 5:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Unesenie bolo prijaté. VZN č. 1/2018 bolo zrušené.

C.: Preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostu obce
Starosta obce informoval poslancov, že nevyčerpal celú dovolenku a preto požiadal o jej preplatenie za rok 2017. Medzi poslancami bol všeobecný súhlas s preplatením dovolenky, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje preplatenie nevyčerpanej dovolenky pre starostu obce Kvakovce.

Hlasovanie č. 6:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

D.: Žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu kuchyne v Kultúrnom dome v Kvakovciach
Starosta obce informoval o možnosti žiadať o dotáciu na rekonštrukciu kuchyne. Poslanci súhlasili s podaním žiadosti, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu na rekonštrukciu kuchyne v Kultúrnom dome.

Hlasovanie č. 7:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

E.: Žiadosť o dotáciu na výstavbu multifunkčného ihriska
Starosta obce informoval o možnosti uchádzať sa o dotáciu na výstavbu multifunkčného ihriska z dotácie Prešovského samosprávneho kraja, projekt má obec pripravený a stavba je obstaraná. Poslanci súhlasili s podaním žiadosti, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu z Prešovského samosprávneho kraja v rámci Výzvy pre región, Program 3: Podpora rekonštrukcie a výstavby športovísk v PSK na výstavbu Multifunkčného ihriska v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá.

Hlasovanie č. 8:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

F.: Žiadosť o dotáciu na výstavbu detských ihrísk
Starosta obce informoval poslancov o možnosti získať dotáciu na výstavbu detských ihrísk v obci Kvakovce. Poslanci súhlasili s podaním žiadosti, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu z Úradu vlády SR v rámci výzvy v programe Podpora na rozvoj športu na rok 2019 na výstavbu detských ihrísk v obci Kvakovce. Rozsah je na zvážení pracovníkov obecného úradu, starostu obce resp. zástupkyne starostu obce.

Hlasovanie č. 9:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

G.: Žiadosť o dotáciu z Akčného plánu okresu Vranov nad Topľou
Starosta obce informoval poslancov o možnosti čerpať finančné prostriedky z Akčného plánu okresu Vranov nad Topľou. Poslanci obce súhlasili, aby bola obec v tejto oblasti aktívna a získala zdroje podľa možností, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje podanie žiadostí o dotáciu z Akčného plánu v rozsahu a podľa uváženia pracovníkov obecného úradu, starostu obce resp. zástupkyne starostu obce.

Hlasovanie č. 10:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

H.: Príprava letnej turistickej sezóny 2019
Starosta obce informoval poslancov obce o prípravách na letnú turistickú sezónu. Každý rok ide skoro o tie isté činnosti, ako je výsadba kvetov, úprava zelene, postupná oprava ciest a mnohé iné činnosti. Medzi poslancami bol všeobecný súhlas so zabezpečením prác, preto starosta obce prečítal Návrh na uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje prípravu letnej turistickej sezóny a to:
- *obstaranie kvetín (muškáty, surfínie, levanduľa a iné) do rekreačnej oblasti Domaša Dobrá a obce Kvakovce podľa výberu pracovníkov obce, starostu obce resp. zástupkyne starostu obce*
- *obstaranie kvetináčov na výsadbu kvetín*
- *realizáciu vodorovného dopravného značenia na uliciach Ku prístavu a Nábrežná*
- *uzatvorenie zmluvy medzi obcou Kvakovce a spoločnosťou A SMS s.r.o., IČO: 35830387 na zabezpečenie parkovacieho systému na platbu parkovania formou SMS správou*
- *terénnu úpravu zosuvu a jeho odvodnenie na ulici Nábrežná*
- *rekonštrukciu komunikácií v obci Kvakovce a v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá podľa finančných možností obce a na základe uváženia pracovníkov obecného úradu, starostu obce respektíve zástupkyne starostu obce*
- *zabezpečenie dostatočného počtu pracovníkov*

Hlasovanie č. 11:
ZA: Ondovčák, Karpjaková, Foľtan, Čikot
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo prijaté.

I.: Výmena okien na obecnom úrade v bývalej zasadačke
Poslanec obce p. Marek Foľtan sa opýtal, či by bol problém vymeniť okná v zasadačke na obecnom úrade. Starosta v tom zásadný problém nevidel a osloví firmy, osloviť firmy môžu aj poslanci obce.

J.: Fašiangy v obci a letné slávnosti

Poslanci obce zhodne uviedli, že by bolo dobré urobiť aspoň dve akcie v obci, Fašiangy a niečo na spôsob letných slávností.

Mgr. Radovan KAPRAĽ – uviedol, že on nemá proti tomu nič, len on nemá kapacitu niečo také riešiť pri toľkých projektoch, ktoré obec robí. Ktokoľvek prišiel s iniciatívou, nebol nikdy problém to podporiť, či už od dôchodcov, červeného kríža a podobne.

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ – uviedla, že v spolupráci s červeným krížom pripravujú niečo na jún, navrhla, aby sa stretli spoločne a niečo pripravili.

Matúš ONDOVČÁK – je za, aby sa takéto akcie konali, je ochotný sa stretnúť a riešiť to spoločne.

K.: Chodník od ulice Vimberská po starú krčmu

Poslanci spoločne prezentovali názor, že by bolo vhodné vybudovať chodník v okolí štátnej cesty. Dohodlo sa, že sa preverí situáciu, komu patrí pozemok a bude sa nad tým uvažovať, nakoľko sa jedná o štátnu cestu III. triedy.

Bod č. 7.: Diskusia

A. Marek FOĽTAN – požiadal starostu obce aj v mene ostatných kolegov vzhľadom na to, že sú noví poslanci, aby ich informoval o niektorých veciach, aby získali lepší prehľad. Starosta obce odpovedal na jednotlivé otázky nasledovne:

- **K vybudovaniu kanalizácie** – zmluva s VVS a.s. je podpísaná, podľa dostupných informácií je vybraný dodávateľ stavby, ktorý začal s realizáciou stavby ČOV a dokončené majú byť aj jednotlivé úseky. Predpokladá sa jar tohto roka.

- **K vybudovaniu vodovodu** – situácia nie je jednoduchá, je problém so zdrojom, pretože ten zdroj, ktorý je na Osade nie je údajne dostatočný. Vyhodnocuje sa situácia, je dohoda s VVS a.s., ktorá bola aj pri cedácii kanalizácie, že by prevzali uvedenú rozostavanú stavbu a dokončili ju. Iná možnosť podľa starostu nie je. Optimistický variant realizácie je v priebehu budúceho roka.

- **K hospodáreniu v obecnom lese** – obec v minulosti vypísala transparentnú verejnú obchodnú súťaž na predaj dreva z obecného lesa. Inzerát bol uverejnený aj v regionálnej tlači. Systém podľa jeho informácií fungoval tak, že sa predávalo drevo na pni a to tak, že doklad o pôvode dreva podpisoval Ing. Sabol ako odborný lesný hospodár a dozeral na to poslanec obce p. Juraj Arendáš. Doklady priniesli na obec a učtáreň na základe toho vystavila faktúry na úhradu a odberateľ tieto faktúry uhradil. Doklady pripraví pracovníčka k dispozícii k nahliadnutiu, nie je s tým problém. Keďže v minulosti rozumel hospodáreniu v lese jedine p. Arendáš, riešil to on. Dnes je viac poslancov, ktorí rozumejú danej problematike, preto je zriadená Komisia, kde sú zastúpení

poslanci. Doklady o pôvode dreva budú kontrolovať rovnako oni, ako to robil p. Arendáš, ktorý tomu rozumel a obec bude na základe toho vystavovať faktúry na úhradu. Uvidí sa, ako dopadne súťaž.

- **Zamestnanci obce** – obec má jedinú stálu pracovníčku a to p. Čikotovú, potom má ľudí na doby určité, je to kombinácia cez rôzne projekty úradu práce, alebo z rozpočtu obce. Tiež má dvoch pracovníkov na chránenú dielňu.

- **Automobilový park a strojový park** – základnú evidenciu robí pracovníčka obce p. Baranová, obec sa snaží evidovať všetko, systém vnútornej kontroly je nastavený tak, aby nedochádzalo k zneužívaniu.

- **Odmeňovanie poslancov** – upravuje ho odmeňovací poriadok, ktorý je nastavený ako určitý koeficient krát priemerná mzda v danom roku. Je zverejnený na internete.

- **Nezisková organizácia Domaša invest n.o.** – je to nezisková organizácia založená obcou Kvakovce za účelom čerpania finančných prostriedkov z Akčného plánu okresu Vranov nad Topľou. Je to komplikácia, obec voči tomu namietala, ale bola to podmienka a preto túto neziskovku obec založila.

B. Matúš ONDOVČÁK – chcel sa opýtať, či musia pracovníci chodiť automobilom domov do Malej Domaše.

- **K automobilu** - starosta uviedol, že oni nechodia domov, ale sú v pohotovosti a je nevyhnutné z viacerých dôvodov. Na Domašu nechodí autobus a rovnako je problém s dopravou aj do obce. Obec potrebuje mať pracovníkov na telefóne kedykoľvek zasiahnuť. Či už je to vývoz smetí, operatívne zabezpečovanie čistoty okolo kontajnerov, ale aj napríklad zimná údržba, keď bolo treba chodiť ráno, večer, ale aj posypovať soľ v prípade poľadovice. Je nelogické posielať pracovníkov, ktorí sú prevažne z Malej Domaše a Žalobína do obce pre auto, poslať ich na Domašu pozbierať odpadky niekedy aj sobotu a nedeľu a potom prísť do obce odparkovať auto. Jednak sa logicky nabehá viac kilometrov a naši pracovníci sa nemajú do obce často krát ako dostať. Musí byť aj nejaký systém dôvery voči pracovníkom.

- **K žumpe** uviedol, že je to problém a verí, že o niekoľko týždňov tento problém pominie z dôvodu spustenia ČOV

C. Ján ČIKOT – chce sa opýtať opravu ciest na Domaši, lebo sa ho chatári pýtajú a tiež odporúčal využiť možnosť a doviesť zeolitový štrk na zásyp.

- **K cestám** starosta uviedol, že všetko ohľadom ciest je zverejnené na internete. Princíp je taký, že ľudia prispejú a prispeje aj obec. Podľa toho, aký je pomer obecný úrad určuje priority. Kto prispel a došlo by k tomu, že sa cesta neopraví, tomu sa peniaze vrátia. Všetko je bezhotovostné a zaevidované. Rovnako sa počíta s opravou v obci, ale musí sa urobiť kanál.

- **K štrku** starosta uviedol, že to je dobrý nápad a treba to zrealizovať.

D. Verejné zhromaždenie

- k zvolaniu verejného zhromaždenia za účelom informovania ľudí ohľadom kanalizácie a vodovodu starosta uviedol že je to možné, ale priestor vidí skôr na jeseň keď už budú konkrétnejšie informácie najmä čo sa vody týka. Ak to bude aktuálne, dohodne sa termín a zvolajú sa ľudia.

Bod č. 8.: Záver
Starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zastupiteľstva ukončil.

Ing. Katarína KARPJAKOVÁ overovateľ	Marek FOĽTAN overovateľ	Mgr. Martina PERHÁČOVÁ zapisovateľka