

ZMLUVA O DIELO č. 01022019

podľa Obchodného zákonníka v zmysle § 536 a následne v znení neskorších zmien a doplnkov na
vypracovanie **Technickej štúdie – Múzeum športových hrdinov a nábrežná promenáda**

Článok č. I. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

OBJEDNÁVATEL:

Názov objednávateľa: **DOMAŠA INVEST, n. o.**
Sídlo objednávateľa: **Domašská 97/1, 094 02 Kvakovce**
Štatutárny zástupca: **Ing. Martina Timková, štatutárny zástupca**
IČO: **50564706**
DIČ: **2120365269**
IČ DPH: **neplátca DPH**
Bankové spojenie: **OTP Banka Slovensko, a. s.**
IBAN: **SK86 5200 0000 0000 1718 4483**
Telefón: **0915 958 121**
e-mail: **martina.timkova8@gmail.com**
www.kvakovce.eu

d'alej len objednávateľ

ZHOTOVITEĽ:

Názov zhotoviteľa: **Ing. arch. Peter Doričko - PROINVEST**
Sídlo zhotoviteľa: **Botanická 16, 08001 Prešov, SK**
Štatutárny zástupca: **Ing. arch. Peter Doričko**
IČO: **10737821**
DIČ: **1020746727**
IČ DPH: **SK 1020746727**
Bankové spojenie: **UniCredit Bank a.s.**
Číslo účtu: **SK60 1111 0000 0010 0047 4008**
Telefón: **0917638922**
E – mail: **ing.arch.doricko@gmail.com**
Zapísaný v Štatistickom úrade SR v Prešove

d'alej len zhotoviteľ

Článok č. II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá **dokumentáciu Technickej štúdie – Múzeum športových hrdinov a nábrežná promenáda.**
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú prácu a služby prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie. Miestom dodania je **DOMAŠA INVEST, n. o., Domašská 97/1, 094 02 Kvakovce.**

d ďalej len zhotoviteľ

Článok č. II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá **dokumentáciu Technickej štúdie – Múzeum športových hrdinov a nábrežná promenáda.**
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú prácu a služby prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie. Miestom dodania je **DOMAŠA INVEST, n. o., Domašská 97/1, 094 02 Kvakovce.**

Článok č. III. ROZSAH A OBSAH PRÁC

1. Predmetom zmluvy je vypracovanie technickej štúdie stavby Múzeum športových hrdinov a nábrežná promenáda na podľa urbanistickej štúdie – príloha č. 1 tejto zmluvy) na výstavbu Nábrežnej promenády, na ktorej bude osadená stavba Múzea športových hrdinov na podklade urbanistickej štúdie Národného centra vodných športov, oddychu a športovej histórie v rekreačnej oblasti Domaša Dobrá a v súlade s Územný plánom obce Kvakovce.
2. **Nábrežná promenáda**
Bude to hlavné spoločenské centrum diania na VN Veľká Domaša. Promenádu bude tvoriť vydláždená plocha, ktorej súčasťou bude rozšírený priestor (mini amfiteáter) pre:
 - a) kultúrne a športové podujatia a zhromaždenia rôzneho druhu,
 - b) dostatok zelene ako sú stromy, kríky, kvety a pod.
 - c) miesta na oddych t.j. lavičky a iný mobiliár
 - d) priestor pre letné reštauračné terasy,
 - e) verejné architektonické osvetlenie, ako sú lampy, podsvietenie drobných objektov, bodové vodiace svetlá,
 - f) vodné zariadenia, minimálne 1 fontána, pitné fontánky,
 - g) ozvučenie (reproduktory),
 - h) výstavné panely
 - i) chodník slávy s menami slovenských olympionikov,
 - j) jarmoky a jarmočné zázemie
3. **Múzeum športových hrdinov**
Bude kultúrnospoločenským a športovým centrom rekreačnej oblasti Domaša. Budova múzea bude pozostávať z:
 - a) expozícia slovenských športovcov a spoločenská miestnosť na organizovanie eventov minimálne pre 150 osôb.
 - b) turistické informačné centrum v priestoroch recepcie múzea
 - c) verejné sociálne zariadenia v priestoroch recepcie múzea
 - d) policajná stanica so samostatným vchodom
 - e) zázemie pre záchranárov a jednotný záchranný systém Domaše so samostatným vchodom resp. so samostatným vchodom so vstupom cez policajnú stanicu
 - f) zázemie pre detašované pracovisko obecného úradu s technickým zázemím pre amfiteáter a ovládanie svetiel a ozvučenia na promenáde

g) iné

Stavba bude súčasťou radovej výstavby budúcich promenádnych objektov podľa spracovanej štúdie rekreačnej zóny. Na stavbe by mali byť v prevažnej miere použité tradičné materiály, ako sú kameň, drevo, keramika a podobne.

Technická štúdia stanoví základnú architektúru objektov, t.z. exteriérové a interiérové architektonické riešenie objektu múzea v nadväznosti na budúce promenádne objekty tak, aby bolo možné na základe toho uskutočniť výber dodávateľa na projekčné práce.

Textová časť musí obsahovať podrobný Opis stavby Nábrežnej promenády vrátane opisu stavby Múzea športových hrdinov tak, aby bolo možné na základe opisu uskutočniť výber dodávateľa projektovej dokumentácie.

4. Súčasťou Technickej štúdie musí byť:

- a) technická štúdia,
- b) polohopisné a výškopisné osadenie stavby,
- c) architektúra vrátane vizualizácií.

Článok č. IV.

SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY

- 1. Technická štúdia bude spracovaná podľa čl. 3 v papierovej forme počet paré:
 - a) 3 (tri) x Technická štúdia v listinnej forme
 - b) 1 (jeden) x CD Technická štúdia v digitálnej podobe vo formáte PDF
 - c) Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za úhradu.
- 2. Pri vypracovaní štúdie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi investora, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 4. Pokiaľ v priebehu spracovania štúdie uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ, upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia, vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 5. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi, protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok č. V.

ČAS PLNENIA

Vypracovanie predmetu zmluvy (štúdie) je do 60 dní odo dňa účinnosti zmluvy.

Článok č. VI.

SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

Predmet plnenia – štúdiu - zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa podkladov dodaných investorom:

- Katastrálna mapa územia

- Urbanistická štúdia stavby **Múzeum športových hrdinov a nábrežná promenáda.**
- **Výškopisné a polohopisné zameranie**

Článok č. VII.

CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY, ZMLUVNÉ POKUTY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/ 1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy:

a) Technická štúdia v rozsahu čl. 3.1	6500,-€ bez DPH
b) DPH 20 %	1300,- €
c) Spolu s DPH	7800,- €
3. V cene predmetu plnenia podľa bodu 7.2 je zahrnutá dokumentácia podľa bodu 4.1. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu.
4. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude písomne potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle tejto zmluvy. Odovzdanie predmetu zmluvy podľa článku 3. tejto zmluvy sa uskutoční u objednávateľa na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
Faktúra bude vystavená po splnení predmetu zmluvy uvedeného v bode 3.1 tejto zmluvy. Splatnosť faktúry do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
5. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z fakturovanej čiastky.
6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z dohodnutej ceny.
7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške:
 - vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia /odstúpenia/ tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. VII. pre jednotlivé práce uvedené v čl. III.

Článok č. VIII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú /záručná doba/bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od investora a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil investora a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba je 5-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.
5. Pre prípad chyby predmetu zmluvy zmluvné strany dohodli právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné chyby predmetu zmluvy odstrániť do 30 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie.

6. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávatel' povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby.
7. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
8. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávatel'ovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku chýb diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
9. Za škodu sa považujú aj náklady objednávatel'a, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavby v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľ'a diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má chyby spôsobené zhotoviteľ'om.
10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

Článok č. IX.

Podmienky realizácie diela

1. Objednávatel' má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
2. Objednávatel' sa zaväzuje, e počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľ'ovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov resp. podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vznikne počas plnenia predmetu zmluvy.

Článok č. X.

VYŠŠIA MOC

1. Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, teroristický útok, živelné pohromy.
2. Ten zmluvný partner, ktorý sa odvolá na vyššiu moc je povinný toto oznámi druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera, ktorému boli oznámené okolnosti vyššej moci je povinný oznamovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.
3. Ak okolnosti vyššej moci netrvali dlhšie ako tri mesiace, zmluvní partneri sú povinní plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

Článok č. XI.

VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

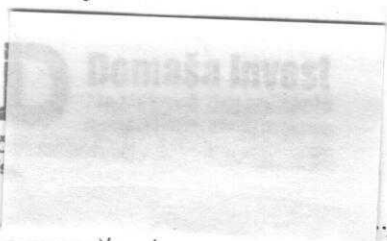
1. Ďalšie práva a povinnosti, pokiaľ nie sú uvedené v zmluve sa riadia platnými právnymi predpismi.
2. Dielo vyhotovené zhotoviteľ'om podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom. Objednávatel' je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľ'a.

4. Zmluvu je možné upraviť, zmeniť alebo doplniť písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné.
5. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I. Zadávanie zákazky **Technická štúdia – Múzeum športových hrdinov a nábrežná promenáda** podlieha kontrole postupu zadávania zákazky poskytovateľom regionálneho príspevku. V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom regionálneho príspevku, objednávateľ si vyhradzuje právo zrušiť daný postup zadávania zákazky bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie oznámenia správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou poskytovateľ regionálneho príspevku neschváli predmetné verejné obstarávanie.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dva exempláre. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a v plnom rozsahu s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
7. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

V Kvakovciach, dňa 03.04.2019

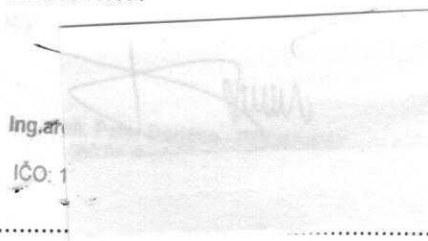
V Prešove, dňa 14.2.2019

Objednávateľ:



Ing. Martina Timková
štatutárny zástupca

Zhotoviteľ:



Ing. arch. Peter Doričko
štatutárny zástupca

Príloha: Urbanistická štúdia stavby **Múzeum športových hrdinov a nábrežná promenáda**